



OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

Budowa wolnostojącego pomnika Władysława hr. Zamoyskiego wraz z wykonaniem utwardzeń (dojścia i ścieżki), oświetlenia i nasadzeń krzewów i traw.

**Szczegółowo przedmiot zamówienia opisuje dokumentacja projektowa opracowana przez:
Pracownia Projektowa „GOYA” Sławomir Gierliński Ul. Leśna 1A/16, 62-023 Robakowo**

Szczegółowy zakres zamówienia

Przedmiotem zamówienia jest budowa pomnika Władysława Zamoyskiego zlokalizowanego w centralnej części istniejącego skwerku w ciągu pieszym, placu u zbiegu ulic Poznańskiej i Poprzecznej, na dz. nr ewid. 324/1, 356/1 w miejscowości Kórnik, gmina Kórnik.

I. Zakres rzeczowy opracowania.

1. Stan istniejący:

Projektowany teren jest aktualnie zagospodarowany i funkcjonuje jako zielony skwerek, miejsce przyjazne dla mieszkańców, gdzie mogą odpocząć wśród zieleni. Zagospodarowanie skweru zawiera elementy małej architektury – ławki.

2. Stan projektowany:

Projekt zawiera wbudowanie w istniejącą architekturę zielonego skweru pomnika Władysława hr. Zamoyskiego wraz z ułożeniem nowych utwardzeń, przy zachowaniu istniejącego ukształtowania terenu i wyrównanie w obszarze projektowanego obiektu, wykonanie oświetlenia pomnika (lampy w utwardzeniu i oprawa na słupie)

II. Zakres zamówienia obejmuje następujące etapy prac:

1. Prace przygotowawcze:

- 1.1. Wydzielenie terenu budowy (ogrodzenie i oznakowanie)
- 1.2. Przygotowanie placu budowy - miejsce czasowego składowania materiałów w obrębie budowy
w punktach uzgodnionych z Inspektorem nadzoru, obsługa geodezyjna, zabezpieczenie drzew i krzewów w pobliżu inwestycji.
- 1.3. Zabezpieczenie placu budowy przez osoby funkcyjne – operator; hakowy, sygnalista, oraz zabezpieczenie bezp. placu robót w trakcie montażu figury; postumentu – w zależności od kategorii użycia sprzętu.
- 1.4. Wszystkie materiały budowlane znajdujące się na terenie budowy muszą zostać odpowiednio zabezpieczone, tak aby nie stanowiły zagrożenia dla innych osób oraz nie zostały zniszczone w wyniku działania czynników atmosferycznych.
- 1.5. Przygotowanie podłoża pod montaż urządzeń – nie przewiduje się zmiany ukształtowania terenu.
- 1.6. Nie przewiduje się wycinki drzew i krzewów.



2. Roboty rozbiórkowe:

2.1 Rozebranie nawierzchni z kostki i krawężników w przestrzeni skwerku.

2.2 Demontaż istniejącej małej architektury – ławki 2 szt., kosz 2 szt. oraz słupków i barier stalowych.

3. Prace ogólnobudowlane:

3.1. Korytowanie pod nawierzchnie i profilowanie do wymaganych utwardzeń (izolowane stopy fundamentowe żelbetowe prostokątne) pod postument pomnika i tablice informacyjną.

3.2. Wykonie ław pod krawężniki oraz podbudów pod budowę nowej nawierzchni.

3.3. Kopanie rowów dla kabli ręcznie (7,200 m³) wraz z ułożeniem i zasypaniem kabla YAKY 4x25 YKY 3x4 (15 m.)

3.4. Wykonanie nawierzchni utwardzonych z kostki brukowej granitowej ciężkiej płomieniowanej (obróbka kostki – cięte wszystkie boki) o wymiarach 10x10x10 [cm]. Odwodnienie będzie realizowane poprzez zachowanie istniejących spadków poprzecznych i podłużnych o wartościach zapewniających sprawne odprowadzenie wód opadowych. Pochylenie poprzeczne chodnika powinno wynosić od 1% do 3%. Pochylenie podłużne nie powinno przekraczać 6%. Nawierzchnię należy ograniczyć obrzeżem granitowym o wymiarach 8/30/100 [cm]

3.5. Dostarczenie i montaż ławek parkowych 2 szt. oraz koszy na śmieci z fundamentem betonowym 2 szt.

3.6. Dostarczenie, montaż, uziemienie i podłączenie słupa oświetleniowego ulicznego sześciokątnego S-80 szt.1, oprawy Tiara Led 39W M Pro 5900 lm. szt.1, oprawy gruntowej Led 14W 717 lm. szt.6

3.7. Planuje się jedynie nowe rozmieszczenie istniejących krzewów. Ewentualne braki uzupełnić nowymi nasadzeniami z gatunków już występujących w terenie. (wg. Projektu Zagospodarowania Terenu) Sadzenie drzew liściastych – wiśnia piłkowana (w dole gł. 0,7 m szt. 2) oraz krzewów liściastych (dół gł. 0,3 m szt.41)

Warstwy konstrukcyjne nawierzchni:

- kostka brukowana granitowa ciężka promieniowana o wymiarach 10x10x10 [cm].	44,750 m ²
- podsypka z piasku zagęszczenia mechaniczne	44,750 m ²
- obrzeża granitowe 8x30x100 cm na podsypce cementowo-piaskowej	29,400 m.
- Warstwa górna z kruszywa łamanego o frakcji 0-31,5 mm	44,700 m ²

3.8. Zlokalizowanie oraz wykonanie prac montażowych projektowanego wyposażenia.

- dostarczenie i montaż figury o wysokości o wysokości ca.2,00 m z podstawą w kształcie koła o średnicy 0,70 m (figura z brązu dostarczona przez Inwestora wraz z kotwami mocującymi wklejanymi; figura znajduje się około 600 m od miejsca montażu, w budynku



Starostwa Powiatowego Wydziału Komunikacji i Transportu filia w Kórniku ul. Poznańska 83 62-035 Kórnik).

- 3.9. Betonowanie / montaż do gotowych prefabrykatów betonowych.
- Dostarczenie i montaż postumentu granitowego pomnika [obelisk o objętości do 0,6 m³] mocowany do fundamentu za pomocą kotew stalowych z prętów wklejanych – wg technicznych instrukcji montażu urządzeń opracowanych przez producenta z uwzględnieniem miejscowych warunków klimatycznych.

Spis projektowanych elementów:

- Pomnik – figura pomnika szt. 1 (dostarcza Inwestor)
- Litery opisujące figurę, które będą umieszczone na postumencie - kpl. (dostarcza Inwestor)
- Elementy mocujące pomnik do postumentu (szpilki gwintowane M12 kpl) (dostarcza Inwestor)
- Postument pomnika szt. 1
- Ławka parkowa szt. 2
- Kosz z fund. betonowym szt. 2

- 3.10. Zасыpywanie wykopów z zagęszczeniem; wyrównanie terenu po wykopach.

4. Prace porządkowe:

Po zakończeniu zadania należy uporządkować teren do stanu umożliwiającego użytkowanie obiektu. Teren na którym prowadzone będą prace budowlane należy doprowadzić do stanu pierwotnego (odtworzenie nawierzchni trawiastych i zieleni niskiej).

III. Wymagania dotyczące realizacji zamówienia:

1. Wykonawca zobowiązany jest do:

- 1.1. zgłoszenia do odbioru wszystkich robót zanikających,
- 1.2. zebrania wszystkich aprobat technicznych i atestów zastosowanych materiałów (oraz ich wizualizacji)
i uzyskania akceptacji proponowanych rozwiązań materiałowych Inspektora nadzoru i Inwestora na ich zastosowanie przed wbudowaniem, poprzez złożenie wniosku materiałowego podpisanego przez kierownika budowy,
- 1.3. wszelkie materiały muszą być tożsame z zaprojektowanymi pod względem właściwości techniczno – technologicznych oraz pod względem wizualnym,
- 1.4. wykonania prac odbiorowych (dokumentacja powykonawcza 2 egz., inwentaryzacja geodezyjna w 4 egz., protokół odbioru technicznego, protokoły dla instalacji elektrycznej - pomiary uziemienia, rezystancji i izolacji 2 egz.),
- 1.5. zabezpieczenia terenu budowy przed osobami postronnymi, prowadzenia prac zgodnie z obowiązującymi przepisami technicznymi BHP i specyfikacjami technicznymi, Warunkami Technicznymi Wykonania i Odbioru Robót Budowlano – Montażowych.
- 1.6. przedstawienia Zamawiającemu harmonogramu prac.



- 1.7. zapewnienia kierowania robotami budowlanymi przez osobę posiadającą odpowiednie uprawnienia,
- 1.8. uczestnictwa w cyklicznych naradach budowy (częstotliwość oraz terminy wyznaczy Inwestor),

IV. Dodatkowe wymagania Zamawiającego w trakcie realizacji:

1. Ze względu na budowę w pobliżu dróg i chodników, należy bezwzględnie wygrodzić obszar robót w sposób uniemożliwiający wtargnięcia osób niepożądanych.
2. Inwestor będzie wymagał podczas prowadzenia robót nadzoru osoby posiadającej odpowiednie uprawnienia budowlane.
3. W przypadku konieczności zajęcia pasa drogi i/lub chodnika, do obowiązków Wykonawcy należeć będzie wykonanie i wprowadzenie projektu tymczasowej organizacji ruchu (TOR) wraz z poniesieniem kosztów i opłat z tym związanych.
4. Z uwagi na specyfikę obiektu zawierającą przesłanie historyczne i kulturalne, planowane jest wmurowanie kamienia węgielnego przez Stowarzyszenie budowy pomnika, w dniu 08 czerwca. W związku z powyższym montaż cokołu i pomnika jest możliwy po 08.06.2024 r. Należy przygotować miejsce do umieszczenia pamiątkowego pojemnika.

V. Termin wykonania:

- rozpoczęcie robót w terminie 14 dni od przekazania placu budowy,
- zakończenie robót w terminie do 3 miesięcy od daty podpisania umowy.

Uwaga

Wszystkie roboty należy wykonać zgodnie z projektem, specyfikacją techniczną wykonania i odbioru robót oraz kosztorysem ofertowym. Zobowiązuje się oferenta do dokonania sprawdzenia zakresu przedmiotu zamówienia poprzez zapoznanie się z dokumentacją i zdobycie wszelkich informacji, które mogą być konieczne do przygotowania oferty oraz podpisania umowy.

W cenie ryczałtowej mieści się całkowity koszt kompletnego wykonania zadania inwestycyjnego stanowiącego przedmiot zamówienia, w tym również wszelkie inne koszty towarzyszące wykonaniu jak np.: koszty kierownika budowy, koszty zaplecza budowy, koszty tymczasowej organizacji ruchu, obsługi geodezyjnej, koszty transportu, dokumentacji powykonawczej, koszty odbiorów i uruchomienia, odszkodowania itp. Pozycje, dla których nie zostaną określone ceny jednostkowe uważać się będzie, że zostały ujęte w wartości całkowitej podanej w ofercie.

W celu przygotowania właściwej oferty na wykonanie przedmiotu zamówienia, Zamawiający zobowiązuje oferenta do zapoznania się z projektem zagospodarowania terenu, architektoniczno budowlanym wraz z opisem technicznym, przedmiarami robót, specyfikacjami technicznymi wykonania i odbioru robót budowlanych oraz zaleca się dokonanie wizji lokalnej w terenie i zdobycia wszelkich informacji, które mogą być konieczne do przygotowania oferty oraz podpisania umowy. Wykonawca powinien przewidzieć wszelkie dodatkowe koszty wykonywanych robót.



Zamawiający dopuszcza ujęcie w ofercie, a następnie zastosowanie innych materiałów i urządzeń niż podane w dokumentacji projektowej pod warunkiem zapewnienia parametrów nie gorszych niż określone

w dokumentacji. W takiej sytuacji Zamawiający wymaga złożenia stosownych dokumentów, uwiarygodniających te materiały i urządzenia. W przypadku gdy zastosowanie tych materiałów lub urządzeń wymagać będzie zmiany dokumentacji projektowej, koszty projektowania poniesie wykonawca. W przypadku wystąpienia w dokumentacji projektowej i specyfikacjach technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych nazw własnych, wskazujących na konkretnych producentów materiałów i urządzeń, należy traktować je jako przykładowe, bez względu na występowanie w dokumentacji lub specyfikacjach technicznych zapisów sprzecznych w tym zakresie.

VI. Załączniki:

1. Projekt zagospodarowania terenu
2. Projekt Architektoniczny
3. Projekt Techniczny
4. Projekt Techniczny Instalacji Elektrycznych
5. Przedmiar
6. Decyzja Starosty Poznańskiego nr 476/24 z dnia 15.02.2024 r.
7. Projekt umowy

Kierownik Wydziału Inwestycji
Joanna Grzybowska
Joanna Grzybowska

Sporządził:

Waldemar Kozłowski
Specjalista ds. Inwestycji
pl. Niepodległości 6, 62-035 Kórnik
tel. 618170411 wew.654
inwestycje@kornik.pl

