



DLP.4001.168.2021.PK
Sygn. 160824

Gdańsk dnia 11.07.2022 r.

Wykonawcy

Dotyczy postępowania przetargowego w sprawie zadania pn.: „Modernizacja wiaduktu nad torami kolejowymi w ciągu ul. Krasickiego w Gdańsku ”

Dyrekcja Rozbudowy Miasta Gdańska w związku z pytaniami oferentów do przetargu dotyczącego realizacji zadania pn.: „Modernizacja wiaduktu nad torami kolejowymi w ciągu ul. Krasickiego w Gdańsku” podaje odpowiedzi na poniższe pytania.

Pytanie nr 1:

Co w przypadku niezamierzonego uszkodzenia uzbrojenia ustroju nośnego podczas frezowania - zgodnie z opisem czynności w SWZ. Czy Zamawiający/Projektant uwzględnił powyższe w doborze metodologii rozbiórki otuliny betonowej?

Odpowiedź nr 1:

Zamawiający informuje, że wykonawca ma obowiązek prowadzenia rozbiórki otuliny betonowej bez możliwości uszkodzenia uzbrojenia konstrukcji przęsła wiaduktu. Jeżeli takowe wystąpi, we własnym zakresie i na własny koszt Wykonawca wykonana wymagane naprawy powstałych uszkodzeń prętów zbrojeniowych.

Pytanie nr 2:

Wnosimy o potwierdzenie, że w cenie wykonania robót budowlanych należy uwzględnić koszt podparcia tymczasowego ustroju dla zapobieżenia katastrofie budowlanej w związku ze stanem technicznym ustroju nośnego.

Odpowiedź nr 2:

Zamawiający informuje, że wykonawca ma obowiązek prowadzenia prac remontowych z pełnym zapewnieniem bezpieczeństwa konstrukcji wiaduktu obciążonego ruchu tramwajowym w czasie trwania robót, w tym i zastosowanie ewentualnych podparć, rusztowań itp.

Pytanie nr 3:

Czy Oferent winien uwzględnić wykonanie kolektora odwadniającego ustrój nośny? Jeśli tak, gdzie jest punkt odprowadzenia wody z ustroju? Jeżeli nie - jaki jest cel zawarcia wytycznych odbiorowych z Wód Gdańskich?

Odpowiedź nr 3:

Zamawiający informuje, że Projekt nie obejmuje odwodnienia na długości wiaduktu w postaci wpustów i kolektorów.

Pytanie nr 4:

Wnosimy o zamieszczenie szczegółu połączenia starej dylatacji (w torowisku tramwajowym) z nową dylatacją. Zdaniem oferenta jest to technicznie niewykonalne przy



zachowaniu wymaganego reżimu technologicznego dla uzyskania odpowiednich parametrów jakościowych (szczelność, trwałość).

Odpowiedź nr 4:

Zamawiający informuje, że w przypadku wystąpienia danej sytuacji każdy przypadek zostanie indywidualnie zweryfikowany, zgodnie z zapisami umowy.

Pytanie nr 5:

Wnosimy o przedstawienie technologii przebudowy osłony istn. Infrastruktury uzbrojenia przechodzącej przez wiadukt. Zdaniem oferenta - dla przełożenia istniejących elementów w docelową, nową konstrukcję wsporczą niezbędne będą wyłączenia poszczególnych sieci i/lub ich przebudowa (odcinkowa). Wnosimy o uwzględnienie powyższego w kosztorysie ofertowym, jak również o przedłożenie stosownej dokumentacji w powyższym zakresie.

Odpowiedź nr 5:

Zamawiający informuje, że wszystkie koszty związane z zabezpieczeniem sieci uzbrojenia terenu na czas trwania robót i docelowo oferent powinien uwzględnić w poz. 73 kosztorysu.

Pytanie nr 6:

Czy zamawiający uzgodnił z gestorami sieci czasowe wyłączenia infrastruktury przebiegającej pod wiaduktem (sieci podwieszane pod wiadukt)?

Odpowiedź nr 6:

Zamawiający informuje, że nie uzgodnił, albowiem nie ma takiej potrzeby. Jeżeli oferent uważa, że istnieje taka potrzeba, to koszty z tym związane powinien uwzględnić w poz. 73 kosztorysu.

Pytanie nr 7:

Prosimy o określenie sposobu zabezpieczenia stalowych rur osłonowych z infrastrukturą telekomunikacyjną oraz energetyczną. Rury osłonowe podwieszane są pod kapą przewidzianą do rozbiórki, gruz z rozbiórki może uszkodzić przebiegającą infrastrukturę lub doprowadzić do dociążenia i oderwania wsporników.

Odpowiedź nr 7:

Zamawiający informuje, że wszystkie koszty związane z zabezpieczeniem sieci uzbrojenia terenu na czas trwania robót i docelowo oferent powinien uwzględnić w poz. 73 kosztorysu.

Pytanie nr 8:

W której pozycji kosztorysowej ująć tymczasową i docelową konstrukcję wsporczą pod istniejącą sieć uzbrojenia podwieszoną pod istniejącą konstrukcją wiaduktu? Którego konkretnie elementu dotyczy poniższe?

- 3) wykonanie nowej konstrukcji wsporczej pod istniejącą sieć uzbrojenia terenu,



Odpowiedź nr 8:

Zamawiający informuje, że Wszystkie koszty związane z zabezpieczeniem sieci uzbrojenia terenu na czas trwania robót i docelowo oferent powinien uwzględnić w poz. 73 kosztorysu.

Pytanie nr 9:

Nad konsolami z infrastrukturą teletechniczną i energetyczną, należy ustawić deskowanie dla wykonania nowych wsporników (kap), prosimy o określenie sposobu zabezpieczenia sieci na czas deskowania i betonowania wsporników kap. Prosimy o przedstawienie uzgodnień z gestoraми sieci dla koniecznego demontażu i ponownego podwieszenia infrastruktury, zanim zostanie zamontowana na docelowej konstrukcji wsporczej.

Odpowiedź nr 9:

Zamawiający informuje, że wszystkie koszty związane z zabezpieczeniem sieci uzbrojenia terenu na czas trwania robót i docelowo oferent powinien uwzględnić w poz. 73 kosztorysu.

Pytanie nr 10:

Czy zamawiający dopuszcza zastosowanie balustrad aluminiowych jako rozwiązanie równoważne

Odpowiedź nr 10:

Zamawiający informuje, że nie dopuszcza się zastosowania balustrad aluminiowych.

Pytanie nr 11:

Wskutek przeprowadzenie wizji lokalnej, Oferent zlokalizował najpoważniejsze ognisko korozji betonu i stali zbrojącej ustrój nośny na wysokości torowiska. Dodatkowo, przedmiotowe ognisko korozji znajduje się bezpośrednio nad czynnymi liniami kolejowymi (w tym nad rozjazdem). Powyższe uniemożliwia:

- a. Ustawienie rusztowań przy czynnym torowisku celem wykonania napraw miejscowych
- b. Bezpieczne utrzymanie ruchu tramwajowego, biorąc pod uwagę konieczność usunięcia skorodowanego betonu i naprawy zbrojenia głównego ustroju nośnego.

Czy Zamawiający dysponuje uzgodnieniami z MPK, PKP, Zarządcą ruchem kolejowym, które umożliwiają zamknięcie ruchu niezbędne dla bezpiecznego przeprowadzenia przedmiotowych napraw.

Odpowiedź nr 11:

Zamawiający informuje, że dla realizacji projektowanych prac dokumentacja remontu wiaduktu zawiera wszystkie wymagane uzgodnienia.

Pytanie nr 12:

Prosimy o jednoznaczne określenie czy zamawiający wymaga montażu osłon przeciwporażeniowych oraz w jakiej ilości

Odpowiedź nr 12:

Zamawiający informuje, że projekt nie uwzględnia montażu osłon przeciwporażeniowych.



Pytanie nr 13:

Czy przy doborze technologii naprawy ustroju nośnego, Projektant wziął pod uwagę postępujący proces degradacji ustroju nośnego (korozja betonu i stali), mając na względzie termin opracowania dokumentacji projektowej (2020 rok). Czy Zamawiający potwierdza, że projekt udostępniony w ramach postępowania jest nadal aktualny?

Odpowiedź nr 13:

Zamawiający informuje, że każdy przypadek zostanie zweryfikowany indywidualnie dla wskazanej sytuacji zgodnie z zapisami umowy.

Pytanie nr 14:

Podczas wizji lokalnej stwierdzono liczne ogniska korozji stali i betonu. W związku z terminem opracowania dokumentacji (2020 rok) oraz postępującym procesem korozji, wnosimy o aktualizację przedmiaru robót w niezbędnym zakresie, w kontekście postępującej degradacji betonu i zbrojenia od czasu opracowania dokumentacji projektowej. Powyższe ma kluczowe znaczenie w kontekście ryczałtowego wynagrodzenia wykonawcy robót.

Odpowiedź nr 14:

Zamawiający informuje, że każdy przypadek zostanie zweryfikowany indywidualnie dla wskazanej sytuacji zgodnie z zapisami umowy.

Pytanie nr 15:

W której pozycji kosztorysowej należy wycenić naprawę podpór ustroju nośnego. W trakcie wizji lokalnej Oferent zlokalizował ogniska korozji betonu i stali konstrukcyjnej niektórych filarów. Wnosimy i precyzyjnie wskazanie zakresu do naprawy.

Odpowiedź nr 15:

Zamawiający informuje, że Naprawa filarów i przyczółków przewiduje m.in. poz. 71 kosztorysu.

Pytanie nr 16:

Oferent wskazuje, że przyjęty sposób naprawy ustroju nośnego nie gwarantuje szczelności izolacji i jest wysoce prawdopodobne, że pomimo przeprowadzonego remontu nastąpi nieszczelność na styku torowiska z jezdnią/kapą. Wnosimy o przedłożenie szczegółu doszczelnienia styku izolacji przeciwwodnej ustroju nośnego - na styku torowiska z jezdnią i kapą chodnikową. Powyższe tyczy się również szczegółu doszczelnienia dylatacji - na połączeniach.

Odpowiedź nr 16:

Zamawiający informuje, że w projekcie przyjęto rozwiązania, których wykonanie zgodnie ze sztuką powinno gwarantować właściwe funkcjonowanie naprawionych (remontowanych) elementów.



Pytanie nr 17:

Wnosimy o wskazanie sposobu zabezpieczenia ruchu pieszego na czas realizacji przebudowy. Oferent zakłada, że ruch wiadukt, z uwagi na zakres przebudowy, pozostanie kompletnie zamknięty dla ruchu pojazdów i wszystkich innych użytkowników dróg.

Odpowiedź nr 17:

Zamawiający informuje, że realizacja remontu wiaduktu ma być prowadzona zgodnie z załączonym w dokumentacji projektem TOR, która zakłada utrzymanie ruchu tramwajowego i ruchu pieszego.

Pytanie nr 18:

Proszę o potwierdzenie, że zakres zamówienia nie obejmuje montażu osłon przeciwporażeniowych na obiekcie. Na rys. nr 4 – Przekrój poprzeczny występują osłony przeciwporażeniowe z uwagą: planowany montaż w przypadku elektryfikacji torów pod obiektem.

Odpowiedź nr 18:

Zamawiający informuje, że projekt remontu wiaduktu nie obejmuje montażu osłon przeciwporażeniowych.

Pytanie nr 19:

Proszę o zamieszczenie rysunków przedstawiających: uszczegółwienie zastosowanych profili oraz sposobu ich połączenia do wykonania mocowania podwieszenia sieci, rozmieszenie zaprojektowanych mocowań – brak w dokumentacji.

Odpowiedź nr 19:

Zamawiający informuje, że projekt przewiduje montaż systemowego podwieszenia, których kilka jest dostępnych na rynku. Koszt zabezpieczenia sieci uzbrojenia terenu, na czas trwania remontu i docelowo, zawiera pozycja 73 kosztorysu ofertowego.

Pytanie nr 20:

W dokumentacji została zastosowana nieaktualna nomenklatura klas betonów np. beton B40 dla betonu płyty ustroju. Proszę o podanie nazw klas betonów zgodnie z obowiązującymi normami.

Odpowiedź nr 20:

Zamawiający informuje, że na rynku funkcjonują równolegle dwie nomenklatury klas betonu - stara i nowa. Oferent może za pomocą dostępnych źródeł (internet, literatura) określić projektowaną klasę betonu wg dowolnej nomenklatury - np. B30 to C25/30, B15 to C12/15 itd.

Pytanie nr 21:

Czy zamawiający posiada wszystkie ważne uzgodnienia z gestorami sieci? Np. uzgodnienie z Orange załączone do projektu budowlanego jest nieważne.

Odpowiedź nr 21:

Zamawiający informuje, że posiada wszystkie ważne uzgodnienia.



Pytanie nr 22:

Czy zakres zamówienia obejmuje wykonanie docelowej organizacji ruchu na remontowanym wiadukcie i dojazdach? Jeżeli tak, proszę o uzupełnienie dokumentacji przetargowej o projekt DOR.

Odpowiedź nr 22:

Zamawiający informuje, że zamówienie nie obejmuje wykonania DOR.

Pytanie nr 22:

Wykonawca po wizji lokalnej stwierdza, że zaprojektowany przebieg ścianek szczelnych jest w kolizji z istniejącymi fundamentami słupów trakcyjnych. Proszę o uzupełnienie dokumentacji przetargowej o rysunek przedstawiający właściwy przebieg ścianek.

Odpowiedź nr 22:

Zamawiający informuje, że w pozycji nr 34 kosztorysu przewiduje zabezpieczenie wykopów za przyczółkami poprzez zastosowanie ścianek szczelnych. Dokładne usytuowanie ścianek - do decyzji Wykonawcy robót podczas ich realizacji.

Pytanie nr 23:

Czy trakcja kolejowa zawieszona na słupie znajdującym się obok obiektu jest czynna?

Odpowiedź nr 23:

Zamawiający informuje, że dokumentacja została uzgodniona z jednostkami kolejowymi w ramach czego został określony zakres czynności Wykonawcy. Wszelkie czynności i koszty realizacji zadania leżą po stronie Wykonawcy.

Pytanie nr 24:

Czy Zamawiający dopuszcza możliwość wyłączenia obiektu z ruchu kołowego i pieszorowerowego? Krótki czas realizacji inwestycji uniemożliwia wykonanie robót metodą półkrową.

Odpowiedź nr 24:

Zamawiający informuje, że należy wykonać projekt zgodnie z dokumentacją i załączoną do postępowania przetargowego.

Pytanie nr 25:

Czy Zamawiający posiada uzgodnienia z Energa Oświetlenie odnośnie tymczasowego demontażu latarni znajdujących się w sąsiedztwie projektowanych skrzydeł obiektu?

Odpowiedź nr 25:

Zamawiający informuje, że projekt przewiduje zabezpieczenie istniejącej sieci uzbrojenia terenu na czas trwania robót remontowych i docelowo, w tym ewentualny demontaż i montaż latarni na dojazdach do wiaduktu - patrz poz. 74.

Pytanie nr 25:

Dotyczy wykonania umocnienia skarp. W przedmiarze robót podano kostkę typu „behaton” gr. 8 cm układaną na podsypce cementowo-piaskowej gr. 15 cm, na rys. Nr 2 oraz Nr 11 projektu



wykonawczego – kostka typu „behaton” gr. 8 cm na podsypce cementowo-piaskowej gr. 10 cm. Prosimy o wyjaśnienie rozbieżności zapisów.

Odpowiedź nr 25:

Zamawiający informuje, że Obowiązują zapisy przedmiaru robót i kosztorysu.

Pytanie nr 26:

Dotyczy tymczasowej organizacji ruchu. Z opisu technicznego do projektu wykonawczego wynika, że roboty mają być prowadzone przy zamkniętym ruchu kołowym na wiadukcie, a ten ma skierowany być na objazd. Czy Zamawiający jest w posiadaniu projektu tymczasowej organizacji ruchu? Jeśli tak, to prosimy o jego udostępnienie. Jeśli nie, to prosimy o podanie propozycji objazdu.

Odpowiedź nr 26:

Zamawiający informuje, że Projekt remontu zawiera projekt TOR. Koszt TOR - poz.77 kosztorysu.

Pytanie nr 27:

Dotyczy osłon przeciwporażeńiowych. Zgodnie z opisem technicznym są one przewidziane do montażu w przyszłości. Czy zatem Wykonawca jest zobowiązany dostarczyć je Zamawiającemu jako materiał, czy zakres tych robót nie podlega wycenie i nie jest przedmiotem niniejszego postępowania.

Odpowiedź nr 27:

Zamawiający informuje, że projekt remontu wiaduktu nie przewiduje montażu osłon przeciwporażeńiowych.

Pytanie nr 28:

Zgodnie z opisem technicznym profile stalowe dylatacji powinny być wykonane ze stali nierdzewnej, natomiast w specyfikacji technicznej podano standardowe zabezpieczenie antykorozyjne – powłoka malarska o grubości nie mniejszej niż 320 µm. Prosimy o wyjaśnienie rozbieżności zapisów.

Odpowiedź nr 28:

Zamawiający informuje, że Profile stalowe dylatacji powinny być wykonane ze stali nierdzewnej.

Pytanie nr 29:

Czy urządzenia dylatacyjne mają być wyposażone w nakładki wyciszające?

Odpowiedź nr 29:

Zamawiający informuje, że projekt remontu wiaduktu nie przewiduje zastosowania nakładek wyciszających.



Pytanie nr 30:

W której pozycji harmonogramu rzeczowo-finansowego i w jakiej ilości należy ująć koszt związany z rozbiórką istniejącej i wykonaniem nowej konstrukcji wsporczej pod rury osłonowe kabli.

Odpowiedź nr 30:

Zamawiający informuje, że należy to ująć w pozycji 73 kosztorysu.

Pytanie nr 31:

W której pozycji harmonogramu rzeczowo-finansowego i w jakiej ilości należy ująć koszt odnowy powłoki malarskiej rur osłonowej kabli.

Odpowiedź nr 31:

Zamawiający informuje, że należy to ująć w pozycji 73 kosztorysu.

Pytanie nr 32:

Dotyczy regulacji włączów studzienek. Zgodnie z zarządzeniem GWiK, przedstawione są wzory włączów studzienek kanalizacji sanitarnej i deszczowej. Czy regulowane włązy należy wymienić na zgodne ze wzorem? Jeśli tak, to po czyjej stronie jest ich dostawa, Wykonawcy robót czy GWiK? Jeśli Wykonawca ma zakupić pokrywy włączów, prosimy o podanie ich producenta.

Odpowiedź nr 32:

Zamawiający informuje, że zgodnie z pkt 4.28 OPZ Wykonawca ma obowiązek wykonać regulację istniejącego uzbrojenia sanitarnego (studnie, zasuw, zawory) należy wykonać z wymianą elementów żeliwnych na nowe (włązy, skrzynki zasuw). W związku z pozyskaniem informacji dotyczących producenta pokryw włączów należy pozyskać te informacje z GIWK.

Pytanie nr 33:

Czy Wykonawca będzie ponosił koszty związane z zajęciem pasa drogowego na czas prowadzenia robót? Jeśli tak, to w jakiej wysokości?

Odpowiedź nr 33:

Zamawiający informuje, że Wykonawca wyłoniony w procedurze przetargowej będzie ponosił koszty z tytułu zajęcia pasa drogowego, cennik jest umieszczony na stronie GZDiZ <https://gzdiz.gda.pl/zalatw-sprawe/zezwozenie-na-zajecie-pasa-drogowego-w-celu-prowadzenia-robot,a,3147>.

Pytanie nr 34:

Dotyczy zabezpieczenia antykorozyjnego powierzchni betonowych. Zaproponowane przez Zamawiającego kolory RAL 9006 i RAL 9007 są kolorami „metalicznymi”. Uzyskanie takiego efektu na podłożu betonowym będzie praktycznie niemożliwe. Prosimy o potwierdzenie takiej kolorystyki obiektu. Jednocześnie pragniemy poinformować, że kolory te produkowane są na specjalne zamówienie co znacznie podnosi ich cenę.



Odpowiedź nr 34:

Zamawiający informuje, że należy wykonać roboty budowlane zgodnie z dokumentacją projektową.

Pytanie nr 35:

Czy Wykonawca będzie ponosił koszty związane z zajęciem terenu kolejowego na czas prowadzenia robót (działki nr 286 i nr 287) Prosimy o podanie numerów ewidencyjnych działek, które Zamawiający przekaże bezpłatnie Wykonawcy jako teren budowy.? Jeśli tak, to w jakiej wysokości? Prosimy o udostępnienie aktualnego cennika PKP PLK.

Odpowiedź nr 35:

Zamawiający informuje, że Wykonawca będzie ponosił koszty z tytułu zajęcia terenu kolejowego zgodnie z pkt 4.5 i 4.13 OPZ:

4.5.1 Wykonawca w związku z koniecznością realizacji prac budowlanych na terenach PKP ma obowiązek zgodnie z Opinią PKP PLK S.A. Nr IZIW-505-186/2020 z dnia 23.09.2020 r.

- a) Zawarcia umowy z PKP Polskie Linie Kolejowe S.A. Zakładem Linii Kolejowych w Gdyni w celu regulacji szczegółowej udostępnienia terenów kolejowych na czas realizacji przedmiotowej inwestycji oraz nadzoru nad prowadzonymi robotami. Taryfikator kosztów poszczególnych elementów wyszczególnionych w w/w umowie znajduje się na stronach internetowych PKP lub można go pozyskać po skontaktowaniu się z przedstawicielami PKP.
- b) Do realizacji robót uzyskać opracowany przez w/w Zakład PKP tymczasowy regulamin prowadzenia ruchu pociągów w trakcie realizacji robót w obrębie infrastruktury linii kolejowej nr 227, na podstawie opracowanego przez wykonawcę robót i uzgodnionego z w/w Zakładem PKP harmonogramu robót.
- c) Prace związane z prowadzeniem robót wykonywać pod nadzorem pracowników PKP Polskie Linie Kolejowe S.A. Zakładu Linii Kolejowych w Gdyni.
- d) Pisemnie z wyprzedzeniem siedmiodniowym poinformować PKP Polskie Linie Kolejowe S.A. Zakład Linii Kolejowych w Gdyni oraz Centrum Realizacji Inwestycji Region Północny w Gdańsku o planowanym terminie rozpoczęcia robót celem przekazania placu budowy.
- e) Podczas budowy odpowiada za wypadki i szkody jakie w związku z realizowaną budową mogłyby powstać dla PKP Polskie Linie Kolejowe S.A. Zakład Linii Kolejowych w Gdyni, bądź osób trzecich, korzystających z usług PKP PLK S.A. Ponadto Wykonawca odpowiada za ewentualne uszkodzenia urządzeń podziemnych jak: kable, rurociągi itp.
- f) Po zakończeniu prac i przed odbiorem robót Wykonawca robót zobowiązany jest do sporządzenia dokumentacji geodezyjnej powykonawczej zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 21 lutego 1995



§ 17 – 21 oraz przekazania zaktualizowanych map w formie papierowej i na nośniku informatycznym do PKP Polskie Linie Kolejowe S.A. Zakładu Linii Kolejowych w Gdyni oraz PKP Polskie Linie Kolejowe SA Centrala Biura Nieruchomości i Geodezji Kolejowej w Warszawie.

Ponadto zgodnie z uzgodnieniem nr KNGd2a.6314.351.2021.JN/2 z dnia 16.09.2021 r. PKP S.A. Oddział Gospodarowania Nieruchomościami w Gdańsku, Wykonawca z ramienia Inwestora ma obowiązek wykonać:

- a) W przypadku wystąpienia kolizji z sieciami podziemnymi należącymi do PKP S.A. OGN w Gdańsku, Wykonawca ma obowiązek niezwłocznie powiadomić właściciela sieci oraz usunąć kolizję we własnym zakresie, na własny koszt pod nadzorem PKP OGN w Gdańsku.
- b) Po zakończeniu robót teren należy uporządkować.

Po zakończeniu robót przed odbiorem robót należy wykonać inwentaryzację powykonawczą inwestycji i nanieść ją na mapy zasobu Kolejowego Ośrodka Dokumentacji Geodezyjno – Kartograficznej w Gdańsku, Wydział Geodezji i Regulowania Stanów Prawnych Nieruchomości ul. Dyrekcyjna 2-4, 80-852 Gdańsk.

4.13 Do obowiązków Wykonawcy należy:

- 1) wyprzedzające pisemne zawiadomienie użytkowników urządzeń podziemnych o planowanym terminie rozpoczęcia robót, z przekazaniem zawiadomień do wiadomości Zamawiającemu,
- 2) każdorazowe uzgadnianie z gestorami sieci warunków ich czasowego wyłączenia, przełączenia, demontażu itp., jak też uwzględnienie kosztów z tego tytułu w ramach wynagrodzenia ryczałtowego - w szczególności sieci wodociągowej i gazowej (opłaty dla Gestorów sieci, koszty wyłączenia, odwodnienia, czyszczenia, dezynfekcji i płukania, uzyskania pozytywnego wyniku badania wody i ponownego napełnienia rurociągów)
- 3) Lokalizacja i organizacja zaplecza budowy należy do obowiązków Wykonawcy. Wykonawca ponosi w szczególności koszty organizacji zaplecza, w tym pomieszczeń socjalnych i magazynowych, składowania materiałów i parkowania sprzętu. Wykonawca własnym staraniem i na swój koszt zorganizuje zaplecze socjalno – techniczne, koszty z tym związane wraz z mediami, zabezpieczeniem mienia przed kradzieżą należy uwzględnić w ofercie w wynagrodzeniu ryczałtowym.

Pytanie nr 36:

W pobliżu obiektu zlokalizowany jest słup trakcyjny. Czy Wykonawca będzie ponosił koszty związane z wyłączeniem napięcia w sieci trakcyjnej? Jeśli tak, to w jakiej wysokości? Prosimy o udostępnienie aktualnego cennika PKP ENERGETYKA.



Odpowiedź nr 36:

Zamawiający informuje, że Wykonawca będzie ponosił koszty związane z wyłączeniem zgodnie z pkt 4.13 pkt 2 OPZ, informacje na temat taryfikatora należy pozyskać bezpośrednio od gestora sieci.

Pytanie nr 37:

Prosimy o podanie numerów ewidencyjnych działek, które Zamawiający przekazuje bezpłatnie Wykonawcy jako teren budowy i pod zaplecze budowy.

Odpowiedź nr 37:

Zamawiający informuje, że przedmiotowa inwestycja jest realizowana na działkach nr 279, 291, 284, 294, obręb 45 w Mieście Gdańsk. Przedmiotowe działki zostaną przekazane jako plac budowy przy wskazaniu, że działki nr 286 i 287, obręb 45 są własnością PKP. Koszty zajęcia działek PKP w ramach realizacji zadania określone są cennikiem jednostek kolejowych i leżą po stronie Wykonawcy.

Pytanie nr 38:

Prosimy o potwierdzenie, że Zamawiający posiada prawo do dysponowania nieruchomościami na cele budowlane dla działek, na których planowana jest inwestycja.

Odpowiedź nr 38:

Zamawiający informuje, że w obszarze działek Gminnych DRMG posiada prawo do dysponowania nieruchomościami. W przypadku działek PKP prawo dysponowania określa uzgodnienie syg. KNGd2a.6314.351.2021.JN/2 z dnia 16.09.2021 r.

Pytanie nr 39:

Prosimy o potwierdzenie przez Zamawiającego, że jest w posiadaniu wszystkich decyzji administracyjnych i uzgodnień instytucjonalnych niezbędnych do prowadzenia prac budowlanych, które zachowują ważność na czas trwania budowy oraz, że ewentualne braki w tym zakresie w żaden sposób nie obciążą Wykonawcy.

Odpowiedź nr 39:

Zamawiający informuje, że wszelkie uzgodnienia rozwiązań projektowych zostały załączone w ramach zamówienia, a decyzja administracyjna zostanie przekazana wybranemu Wykonawcy (pozwolenie na budowę).

Pytanie nr 40:

Prosimy o potwierdzenie, że wszelkie zapisy z decyzji administracyjnych nie udostępnionych na etapie postępowania przetargowego, które mogą wymuszać wykonanie robót nie ujętych w przekazanej dokumentacji nie będą obciążać Wykonawcy.

Odpowiedź nr 40:

Zamawiający nie potwierdza.



Dyrekcja
Rozbudowy
Miasta Gdańska

Pytanie nr 41:

Prosimy o potwierdzenie, że Zamawiający udostępnił kompletną dokumentację projektową i że ewentualne braki w tym zakresie w żaden sposób nie będą obciążały Wykonawcy robót.

Odpowiedź nr 41:

Zamawiający nie potwierdza.

Karol Kalinowski

Dyrektor

Podpisano elektronicznie: 12-07-2022