

**Usługowy Zakład  
Projektowania i Nadzoru Budowlanego  
Zenon Siutkowski  
ul. Przechodnia 10A  
77-310 Debrzno**

**PROJEKT BUDOWLANY**

**Przedmiot:** Obiekt małej architektury – plac zabaw

**Adres:** Kołdowo, gm. Człuchów, działka nr 324

**Inwestor:** Gmina Człuchów  
ul Szczecińska 33  
77-300 Człuchów

**Projektant:** Tech. bud. Zenon Siutkowski

*Zgodnie z art. 20 ust. 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo Budowlane (t.j. Dz.U. z 2023 r. Nr 682 póź.zm.). Oświadczam, że niniejszy projekt budowlany został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej*

Specjalność	Imię i nazwisko projektanta	Nr uprawnień	Data i podpis
Architektoniczno-konstrukcyjna Technik budownictwa	Zenon Siutkowski ul. Przechodnia 10A 77-310 Debrzno	Uprawnienia budowlane do projektowania i kierowania robotami budowlanymi w ograniczonym zakresie w specjalności tech. bud. AN/8346/374/82	Maj 2024

## **Zawartość opracowania**

1. Strona tytułowa
2. Zawartość opracowania
3. Opis techniczny
4. Rysunki
5. Decyzja o nadaniu uprawnień.
6. Zaświadczenie z POIIB

# OPIS TECHNICZNY

## 1. Przedmiot inwestycji

### 1.1 Podstawa opracowania

- uzgodnienie rozwiązań projektowych z Zamawiającym
- uzgodnienie lokalizacji inwestycji z Zamawiającym
- wizja lokalna w terenie
- obowiązujące przepisy Ustawy Prawo Budowlane.

### 1.2 Zakres zamierzenia inwestycyjnego

Przedmiotem inwestycji jest budowa obiektu małej architektury w postaci placu zabaw na działce nr 324 w miejscowości Kołdowo, obręb geodezyjny Kołdowo (220303\_2.0012), gm. Człuchów.

Zakres rzeczowy inwestycji obejmuje:

- elementy placu zabaw.

### 1.3 Etapowanie inwestycji

Realizacja inwestycji jest planowana jako jedno etapowa.

## 2. Istniejący stan zagospodarowania działki

### 2.1 Obiekty budowlane

Działka nr 324 położona jest w miejscowości Kołdowo. Na działce usytuowane jest boisko do gry w piłkę nożną o nawierzchni trawiastej, boisko do gry w koszykówkę oraz dwie wiaty rekreacyjne o konstrukcji drewnianej i łącznej powierzchni zabudowy 49,0 m<sup>2</sup>.

### 2.2 Układ komunikacyjny

Wjazd na teren działki odbywa się z drogi wewnętrznej.

### 2.3 Nawierzchnie

Teren działki porośnięty jest trawą oraz szpalerem drzew od strony drogi krajowej nr 25 oraz działek 325/4 i 323/2. W ramach zadania nie przewiduje się wycinki drzew.

### 2.4 Uzbrojenie terenu

Przez działkę przebiega sieć kanalizacji sanitarnej grawitacyjnej oraz sieć wodociągowa.

### 2.5 Ukształtowanie terenu

Teren bez większych nierówności.

### 2.6 Szata roślinności

Obszar lokalizacji projektowanego elementu placu zabaw jest porośnięty roślinnością trawiastą.

### **3. Projekt zagospodarowania działki**

#### **3.1 Obiekty**

W skład projektowanego placu zabaw wchodzi:

- A) tyrolka - 1 szt.
- B) regulamin placu zabaw - 1 szt.

- elementy konstrukcyjne metalowe ze stali ocynkowanej malowanej proszkowo,
- elementy stalowe - uchwyty, poręcze i inne wykonane ze stali nierdzewnej lub ocynkowanej,
- ścianki z kolorowej płyty HDPE,
- urządzenie powinno być zabetonowane w gruncie.

Ustala się margines tolerancji wymiarów urządzenia wyposażenia placu zabaw +/- 5% w stosunku do wymiarów określonych kartach technicznych urządzeń.

#### **3.2 Nawierzchnia pod elementami placu zabaw**

Pod urządzeniem projektuje się wykonanie nawierzchni amortyzującej z piasku o uziarnieniu 0,2 - 2,0 mm i grubości warstwy 30 cm.

### **4. Wpływ inwestycji na środowisko**

Inwestycja nie stanowi zagrożeń dla środowiska oraz zdrowia i higieny użytkowników obiektów i otoczenia w zakresie zgodnym z przepisami odrębnymi.

### **5. Warunki wykonania robót budowlano-montażowych**

Wszystkie urządzenia muszą spełniać warunki zawarte w normie PN-EN 1176-7:2020-09 Wyposażenie placów zabaw i nawierzchni - Część 7: Wytyczne instalowania, sprawdzania, konserwacji i eksploatacji oraz warunki określone w normie PN-EN 1176-1:2017-12 Wyposażenie placów zabaw i nawierzchnie. Część 1: Ogólne wymagania bezpieczeństwa i metody badań, potwierdzone aktualnym świadectwem lub certyfikatem.

Elementy placu zabaw powinny posiadać co najmniej dwuletni okres gwarancji, powinny być wykonane z bezpiecznych i trwałych materiałów, powinny być zgodne z Polskimi Normami oraz warunkami bezpieczeństwa określonymi w szczególności w przepisach o ogólnym bezpieczeństwie produktów.

### **6. Informacja BIOZ**

#### **6.1. Zakres robót:**

- korytowanie terenu placu zabaw,
  - wykop pod stopy fundamentowe urządzeń placu zabaw,
  - wykonanie podbudowy stopy fundamentowe oraz ewentualne zagęszczenie gruntu,
  - montaż elementów placu zabaw,
  - wykonanie nawierzchni piaszczystej pod urządzeniami.
- 6.2.** Elementy zagospodarowania działki stwarzające zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi:
- nie przewiduje się.
- 6.3.** Zagrożenia występujące podczas realizacji robót i ich klasyfikacja:
- 6.3.1.** Czynności i roboty o wysokim stopniu zagrożeniu:
- nie występują.
- 6.3.2.** Czynności i roboty o średnim stopniu zagrożenia:
- prace związane z montażem urządzeń placu zabaw.
- 6.4.** Przeciwdziałanie niebezpieczeństwom wynikającym z wykonywania robót budowlanych:
- Kierownik Budowy to osoba wyznaczona przez Wykonawcę robót, upoważniona do kierowania robotami i występowania w jego imieniu w sprawach realizacji kontraktu, ponosząca ustawową odpowiedzialność za prowadzoną budowę.
  - Każdy podwykonawca jest odpowiedzialny za to, aby jego pracownicy przestrzegali wszelkich zasad obowiązujących na terenie placu budowy, jak również szczególnych zarządzeń, które mogą być wydawane w trakcie realizacji projektu. Jego pracownicy zostają poinformowani o wszelkich obowiązujących zasadach i postanowieniach dotyczących bezpieczeństwa pracy. Wykonawca ma obowiązek zadbać o to, aby jego podwykonawcy stosowali się do wszelkich obowiązujących zasad bezpieczeństwa.

## **Rysunki**