



SRI.272.1.6.2024

Nakło nad Notecią, dnia 5.11.2024r.

OFERENCI

dotyczy: *Opracowanie dokumentacji technicznej budowy hali sportowej przy Młodzieżowym Ośrodku Wychowawczym w Samostrzelu 7 gmina Sadki.*

Zapraszam do złożenia oferty na opracowanie dokumentacji technicznej na zadanie obejmujące *budowę hali sportowej przy Młodzieżowym Ośrodku Wychowawczym w Samostrzelu, na działce nr ewid. 3/15.*

I. Opis zamówienia

1. opracowanie kompletnej dokumentacji technicznej, której zakres określa załącznik nr 1
2. pełnienie nadzoru autorskiego nad realizacją inwestycji.

II. Terminy

1. Złożenie oferty: **15.11.2024r. godz.12⁰⁰**
Oferty należy złożyć za pośrednictwem portalu platformazakupowa.pl
2. Realizacja zamówienia: do **28.02.2025r.**

III. Kryteria

1. Najniższa cena - 70%,

Cena oferty brutto jest ceną ryczałtową i nie będzie ulegała zmianie w trakcie realizacji zamówienia, w związku z czym Wykonawca w cenie oferty uwzględni wszystkie koszty i nakłady niezbędne dla kompleksowej realizacji zamówienia na rzecz Zamawiającego.

Możliwa do uzyskania punktacja od 0 do 100 pkt. (wyliczana w stosunku badanej oferty do oferty z najniższą ceną). Oferta z najniższą ceną uzyska 100pkt. Ilość punktów będzie zaokrąglana do liczby całkowitej.

2. Doświadczenie - 30%

Jako kryterium oceny doświadczenia oferenta zostaje uznane wykonanie projektu obejmującego budowę, rozbudowę lub kompleksową przebudowę obiektów sportowych użyteczności publicznej o o łącznej kubaturze min. 6000m³.

Maksymalna punktacja 100pkt zostaje przyznana za wykonanie 3 takich opracowań projektowych i w dalszej kolejności 2 projekty – 60pkt, 1 projekt – 30pkt. Oferent musi wykazać się min. jednym takim opracowaniem.

IV. Przygotowanie oferty

1. ofertę należy złożyć na formularzu wg wzoru - załącznik nr 2
2. do oferty należy dołączyć oświadczenie o posiadanym potencjale technicznym do opracowania dokumentacji – zał. nr 3
3. oświadczenie o przeprowadzeniu wizji lokalnej na nieruchomości objętej zakresem prac projektowych – zał. nr 4
4. wykaz prac projektowych zrealizowanych przez oferenta – zał. nr 5
5. projekt umowy do akceptacji – zał. nr 6

**Więcej informacji oraz przeprowadzenie wizji lokalnej – p. Łukasz Starzyński tel. 052 36 66 31,
email: lukasz.starzynski@powiat-nakielski.pl**

Otrzymują:

1. Oferenci
2. a/a ŁS

Zakres opracowania dokumentacji technicznej budowę hali sportowej przy Młodzieżowym Ośrodku Wychowawczego w Samostrzelu 7.

1. Cel i przeznaczenie.

Rozbudowa budynku MOW o hale sportową przez dobudowę łącznika i zaplecza hali wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną. Stworzenie przestrzeni do uprawiania sportu. Inwestycja realizowana zgodnie z *Programem Olimpia – Program budowy przyszłolnych hal sportowych na 100-lecie pierwszych występów reprezentacji Polski na Igrzyskach Olimpijskich*.

2. Charakterystyka istniejącej nieruchomości

Istniejąca nieruchomość, działka nr 3/15 to teren zabudowany budynkami ośrodka wychowawczego, stołówki oraz kuchni i części z budynkiem gospodarczym i kotłownią. W załączeniu mapa sytuacyjna terenu.

3. Zakres dokumentacji do opracowania

Wykonanie dokumentacji projektowej w niezbędnych branżach wraz z kosztorysami inwestorskimi i przedmiarami.

Planowane wykonanie hali sportowej z boiskiem wielofunkcyjnym o nawierzchni synestetycznej na uprawianie takich dyscyplin jak: piłka ręczna, koszykówka, siatkówka i tenis ziemny. Przy projektowaniu należy przewidzieć nowe ogrodzenie, oświetlenie zewnętrzne, odwodnienie hali do kanalizacji, zaopatrzenie terenu w instalację p.poż. Budynek hali ma być połączony komunikacyjnie z istniejącym budynkiem szkoły (wraz z wyeliminowaniem barier architektonicznych dla osób niepełnosprawnych) i w tym zakresie należy przewidzieć przebudowę w budynku i budowę zaplecza socjalno-szatniowego (dobudowa łącznika od strony zachodniej w budynku głównego ośrodka). Należy także zaaranżować małą architekturę umożliwiającą korzystanie z terenu wokół boiska przez uczniów w ramach wypoczynku w czasie przerw w zajęciach szkolnych (np. stoły, stoły do gry w szachy, ławki, zadaszenia, stojaki dla rowerów). Należy przewidzieć zagospodarowanie zieleni. Zadanie obejmuje także wykonanie nowego utwardzenia terenów przyległych miejsc parkingowych w tym drogi dojazdowej do budynku hali.

Projektowana hala o konstrukcji nośnej stalowej lub z drewna klejonego. Wymiarach boiska 15m x 26 m. Ściany boczne murowane. Do zaprojektowania ogrzewane hali (np. na biomasę), oświetlenie - lampy energooszczędne. Należy przewidzieć wykonanie przyłącza elektrycznego w przypadku nie wystarczającej mocy w istniejącym przyłączy elektroenergetycznym.

W zakresie infrastruktura techniczna: kanalizacji sanitarnej i deszczowej, instalacji elektrycznej oświetlenia terenu i monitoringu. Fotowoltaika z magazynem energii.

Zamawiający zastrzega sobie prawo uzgodnienia i wprowadzenia zmian do projektu modernizacji boiska i hali z zagospodarowaniem, zarówno w kwestii układu funkcjonalnego jak i zastosowanych materiałów, urządzeń i rozwiązań technicznych. W zakres dokumentacji wchodzi projekty architektoniczno-budowlane wraz z projektami w branżach architektonicznej, konstrukcyjnej, elektrycznej, sanitarnej niezbędne do uzyskania pozwolenia na budowę. Zakres opracowań oraz obowiązków określony został także w umowie plik zał. nr 6 umowa.doc. W ramach oferty i umowy Wykonawca jest zobowiązany do pełnienia nieodpłatnie nadzoru autorskiego w trakcie realizacji (na każde wezwanie Zamawiającego) i dokonania jednokrotnej aktualizacji kosztorysów.

4. Wymagania dotyczące dokumentacji technicznej

- 1) Projekt architektoniczno-budowlany
- 2) Projekt techniczny
- 3) Niezbędne uzgodnienia, opinie, ekspertyzy budowlane itp
- 4) Przedmiary robót i kosztorys inwestorski (szczegółowy, uproszczony, ślepy) w wersji papierowej i elektronicznej
- 5) Specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót
- 6) Udostępnienie plików edytowalnych dokumentacji

Szczegółowy zakres i sposób wykonania adaptacji będzie uzgadniany pomiędzy Zamawiającym i Wykonawcą na etapie opracowywania dokumentacji.

Zamawiający jest w trakcie uzyskania decyzji o lokalizacji inwestycji celu publicznego dla zadania z planowanym terminem jej uzyskania w grudniu br.

FORMULARZ OFERTY

Przedmiot zamówienia:

**„Opracowanie dokumentacji technicznej budowę hali sportowej
przy Młodzieżowym Ośrodku Wychowawczego w Samostrzelu 7”**

Nazwa Wykonawcy

Adres Wykonawcy

1. Oferent zobowiązuje się wykonać wyłącznie siłami własnymi i przy pomocy podwykonawców¹ cały zakres usługi.
2. Oferent zapoznał się z nieruchomością objętą zamówieniem.
3. Oferuję/emy wykonanie usługi za:
 - kwotę (netto): zł
(słownie:.....
..... zł)
 - + podatek VAT o stawce % w kwocie..... zł
 - cena (brutto): zł
(słownie:.....
..... zł)

.....
(podpis osoby upoważnionej do składania ofert,
wszelkich oświadczeń
i występowania w imieniu Wykonawcy)

Miejscowość i data:

¹ Niepotrzebne skreślić

Oświadczenie

Wykonawcy o posiadanym potencjale technicznym do opracowania dokumentacji.
Przedmiot zamówienia:

**„Opracowanie dokumentacji technicznej budowę hali sportowej
przy Młodzieżowym Ośrodku Wychowawczego w Samostrzelu 7”**

Nazwa Wykonawcy

Adres Wykonawcy

Nr NIP i REGON

Niniejszym oświadczam, że posiadam potencjał techniczny do opracowania ww. dokumentacji.

.....
(podpis osoby upoważnionej do składania ofert,
wszelkich oświadczeń
i występowania w imieniu Wykonawcy)

Miejscowość i data:

--

Oświadczenie

Wykonawcy o przeprowadzeniu wizji lokalnej na nieruchomości objętej zakresem prac projektowych
Przedmiot zamówienia:

**„Opracowanie dokumentacji technicznej budowę hali sportowej
przy Młodzieżowym Ośrodku Wychowawczego w Samostrzelu 7”**

Nazwa Wykonawcy

Adres Wykonawcy

Nr NIP i REGON

***Niniejszym oświadczam, że przeprowadziłem wizję lokalną na nieruchomości objętej zakresem
prac projektowych.***

.....
(podpis osoby upoważnionej do składania ofert,
wszelkich oświadczeń
i występowania w imieniu Wykonawcy)

Miejscowość i data:

--

WYKAZ WYKONANYCH PRAC PROJEKTOWYCH

Przedmiot zamówienia:

„Opracowanie dokumentacji technicznej budowę hali sportowej przy Młodzieżowym Ośrodku Wychowawczego w Samostrzelu 7”

Lp	Pełna nazwa zadania projektowego	Czas realizacji zadania projektowego w okresie 5 lat od dnia złożenia oferty (data od do)	Wyszczególnienie branż opracowanych własnymi siłami i opracowanych przy pomocy podwykonawców	Dodatkowe uwagi zawierające informacje nie zawarte w referencjach/poświadczeniach	Uzyskana punktacja (wypełnia Zamawiający)
1					
2					
3					
4					
5					

Powyższy wykaz dotyczy prac projektowych dotyczących budowy, modernizacji, przebudowy lub rozbudowy obiektu sportowego użyteczności publicznej o kubaturze min. 6000 m³. Wykaz należy potwierdzić referencjami lub poświadczeniem zleceniodawcy/inwestora o wykonanych pracach. Oferent jest zobligowany na żądanie Zamawiającego do uzupełnienia poświadczeń (referencji) oraz złożenia stosownych wyjaśnień w celu uszczegółowienia zakresu prac projektowych.

.....
(podpis osoby upoważnionej do składania ofert,
wszelkich oświadczeń
i występowania w imieniu Wykonawcy)

Miejscowość i data:

--