

PRZEDMIAR

NAZWA INWESTYCJI : Wykonanie prac remontowych w pomieszczeniach biurowych w budynku Sądu Rejonowego w Mogilnie przy ulicy Sądowej 21
ADRES INWESTYCJI : Mogilno, ul. Sądowa 21
INWESTOR : SĄD OKRĘGOWY W BYDGOSZCZY
ADRES INWESTORA : ul. Wały Jagiellońskie 2, 85-128 Bydgoszcz

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : PUPH Marek Kałka, ul Modrzewiowa 8, 85-631 Bydgoszcz
DATA OPRACOWANIA : 26.10.2020

Data opracowania
26.10.2020

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
Wykonanie prac remontowych w pomieszczeniach w budynku Sądu Rejonowego w Mogilnie przy ulicy Sądowej 21					
1		Prace remontowe w pomieszczeniach na piętrze wraz z zabudową drzwi w pomieszczeniu 1.9 na parterze			
1.1		Prace remontowe			
1					
d.1.1	analiza indywidualna	Wyniesienie, wniesienie, odsunięcie oraz zabezpieczenie folią mebli (nakłady dot. mebli w niezbędnym zakresie), zabezpieczenie posadzek oraz stolarki otworowej w związku z wykonywanymi pracami remontowymi (dotyczy wszystkich pomieszczeń przeznaczonych do remontu tj. 10 pomieszczeń biurowych, gdzie występują meble oraz w pozostałych pomieszczeniach tj. 3 sanitariaty	kpl.		
		1	kpl.	1,00	
				RAZEM	1,00
2	KNR 4-01	Zeskrobanie i zmycie starej farby w pomieszczeniach o powierzchni podłogi ponad 5 m ² - Analogia - Zmycie brudu starej farby emulsyjnej w pomieszczeniach (dostosować nakład robocizny)	m ²		
d.1.1	1202-09 analogia	Piętro			
		pom. 2.1			
		(4,75+4,21)*2*3,28	m ²	58,78	
		19,82	m ²	19,82	
		pom. nr 2.2			
		(2,07+4,31)*2*3,28	m ²	41,85	
		8,92	m ²	8,92	
		pom. nr 2.3			
		(8,05+4,85)*2*3,28	m ²	84,62	
		38,23	m ²	38,23	
		pom. nr 2.4			
		(5,65+4,85)*2*3,28	m ²	68,88	
		26,61	m ²	26,61	
		pom. nr 2.5			
		(4,85+2,93)*2*3,28	m ²	51,04	
		21,85	m ²	21,85	
		pom. nr 2.6			
		(3,3+4,87)*2*3,28	m ²	53,60	
		16,02	m ²	16,02	
		pom. nr 2.7			
		(6,46+4,94)*2*3,28	m ²	74,78	
		30,23	m ²	30,23	
		pom. nr 2.8			
		(6,35+11,77)*2*3,28	m ²	118,87	
		74,73	m ²	74,73	
		pom. nr 2.9			
		(4,49+6,38)*2*3,28	m ²	71,31	
		28,64	m ²	28,64	
		pom. nr 2.10			
		5,88	m ²	5,88	
		pom. nr 2.11			
		3,70	m ²	3,70	
		pom. nr 2.12			
		(2,87+0,98)*2*3,28	m ²	25,26	
		2,81	m ²	2,81	
		pom. nr 2.12			
		(2,87+0,98)*2*3,28	m ²	25,26	
		pom. nr 2.13			
		(3,29+2,98)*2*3,28	m ²	41,13	
		(2*1,52+1,20)*3,28	m ²	13,91	
		12,73	m ²	12,73	
		pom. 1.9 po zabudowie istniejących drzwi			
		4,97*3,30	m ²	16,40	
				RAZEM	1035,85
3	KNR 4-01	Przygotowanie powierzchni pod malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków z poszpachlowaniem nierówności	m ²		
d.1.1	1204-08	poz.2	m ²	1035,85	
				RAZEM	1035,85
4	KNNR-W 3	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych ścian i sufitów	m ²		
d.1.1	1003-01	poz.2	m ²	1035,85	
				RAZEM	1035,85
5	KNR 4-01	Dwukrotne malowanie farbą olejną rur wodociagowych i gazowych o średnicy do 50 mm - pomalowanie farbą olejną rur miedzianych instalacji centralnego ogrzewania	m		
d.1.1	1212-28	2*1,5+2*2,5+2*2,0	m	12,00	
		2*1,5+2*5,0	m	13,00	
		2*1,0+2*1,5+2*4,5	m	14,00	
		2*1,5+2*1,0	m	5,00	
		2*1,5+2*1,0	m	5,00	
		2*1,5+2*3,5	m	10,00	
		2*2,0+2*2,5+2*4,5+2*2,5	m	23,00	
		2*2,5	m	5,00	
		2*1,5+2*2,5	m	8,00	

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		2*1,5 2*1,5+2*2,0 2*2,0 2*2,0+2*1,5 2*1,5+2*3,5 15*3,30*2	m m m m m m	3,00 7,00 4,00 7,00 10,00 99,00	
				RAZEM	225,00
6 d.1.1	KNR 4-01 0354-04	Wykucie z muru ościeżnic drewnianych o powierzchni do 2 m2 - Demontaż istniejących drzwi pom. 1.9 Demontaż drzwi wraz z opaskami 1	szt. szt.	 1,00	
				RAZEM	1,00
7 d.1.1	NNRNKB 202 2026-03 analogia	(z.XI) ścianki działowe z płyt gipsowo-kartonowych Rigips na podwójnych rusztach metalowych dwuwarstwowe z pokryciem obustronnym z pokryciem obustronnym 100 - Analogia - Wykonanie zabudowy otworu drzwiowego o wymiarach 1,0mx2,0m, wypełnienie zabudowy z płyty GKB gr. 12,5mm z wełny mineralnej np Isover Aku gr.100mm 1,0*2,0	m ² m ²	 2,00	
				RAZEM	2,00
1.2		Posadzki			
8 d.1.2	KNR-W 4-01 0816-03	Mechaniczne szlifowanie starych posadzek z deszczulek o powierzchni ponad 8 m2 pom. nr 2.3 38,23	m ² m ²	 38,23	
				RAZEM	38,23
9 d.1.2	KNR-W 2-02 1122-07	Lakierowanie posadzek i parkietów - Analogia Lakierowanie parkietu 1x farbą podkładową do parkietów i 3x lakierem chemoutwardzalnym pom. nr 2.3 poz.8	m ² m ²	 38,23	
				RAZEM	38,23
10 d.1.2	KNR-W 2-02 1514-04 analogia	Dwukrotne malowanie farbą olejną lub ftalową drewnianych cokołów o wysokości do 20 cm - Analogia - lakierowanie listew przypodłogowych lakierem chemoutwardzalnym pom. nr 2.3 (8,05+4,85)*2	m m	 25,80	
				RAZEM	25,80
11 d.1.2	analiza indywidualna	Demontaż istniejącej posadzki z paneli podłogowych wraz z listwami przypodłogowymi i matą wygłuszającą pom. 2.1 19,82 pom. nr 2.5 21,85 pom. nr 2. 6 16,02	m ² m ² m ² m ²	 19,82 21,85 16,02	
				RAZEM	57,69
12 d.1.2	KNR 4-01 0429-06 analogia	Rozebranie elementów stropów drewnianych - podsufitek z płyt pilśniowych - Analogia - rozebranie istniejącej podbudowy posadzki z płyt OSB pom. 2.1 19,82	m ² m ²	 19,82	
				RAZEM	19,82
13 d.1.2	KNR 2-02 0612-03 analogia	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z płyt wiórowo-cementowych poziome na sucho - montaż płyty OSB gr. 28mm na posadzce pom. 2.1 19,82	m ² m ²	 19,82	
				RAZEM	19,82
14 d.1.2	KNR 2-02 0607-01 analogia	Izolacje przeciwwilgociowe i przeciwwodne z folii polietylenowej szerokiej poziome podposadzkowe - ułożenie maty piankowej wygłuszającej pod panele pom. 2.1 19,82 pom. nr 2.5 21,85 pom. nr 2. 6 16,02	m ² m ² m ² m ²	 19,82 21,85 16,02	
				RAZEM	57,69
15 d.1.2	NNRNKB 202 1136-01	(z.VIII) Posadzki z paneli podłogowych - panele HDF klas AC5, gr. 8mm pom. 2.1 19,82 pom. nr 2.5 21,85 pom. nr 2. 6 16,02	m ² m ² m ² m ²	 19,82 21,85 16,02	
				RAZEM	57,69

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
1.3		Wywóz gruzu			
16	KNR 4-01	Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami samowyładowczymi na odległość do 1 km	m ³		
d.1.3	0108-11	2	m ³	2,00	
				RAZEM	2,00
17	KNR 4-01	Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami samowyładowczymi - za każdy następny 1 km	m ³		
d.1.3	0108-12	2*9	m ³	18,00	
				RAZEM	18,00
18		Utylizacja gruzu	m ³		
d.1.3	analiza indywidualna	2	m ³	2,00	
				RAZEM	2,00
2		Poddasze			
2.1		Prace remontowe			
19		Wyniesienie, wniesienie, odsunięcie oraz zabezpieczenie folią mebli (nakłady dot. mebli w niezbędnym zakresie), zabezpieczenie posadzek oraz stolarki otworowej w związku z wykonywanymi pracami remontowymi (dotyczy wszystkich pomieszczeń przeznaczonych do remontu tj. 10 pomieszczeń biurowych, gdzie występują meble oraz prace zabezpieczające w pozostałych pomieszczeniach tj. korytarz i sanitariat	kpl.		
d.2.1	analiza indywidualna	1	kpl.	1,00	
				RAZEM	1,00
20	KNR 4-01	Zeskrobanie i zmycie starej farby w pomieszczeniach o powierzchni podłogi ponad 5 m ² - Analogia - Zmycie brudu ze starej farby emulsyjnej w pomieszczeniach (dostosować nakład robocizny)	m ²		
d.2.1	1202-09 analogia	Piętro			
		pom. 3.1			
		4,18*2,5+4,18*1,20+2*1,77*1,70	m ²	21,48	
		3,14*1,1	m ²	3,45	
		pom. 3.2			
		(2,97+4,07)*2*2,72	m ²	38,30	
		11,78*1,1	m ²	12,96	
		pom. 3.3			
		(5,03+3,60+2,55+0,58+2,48)*2,72+2*1,75*2,0+4,18*1,1	m ²	50,33	
		23,54*1,1	m ²	25,89	
		pom. 3.4			
		(2,90*2+3,30)*2,72+2*1,75*2,0+3,30*1,1	m ²	35,38	
		12,16*1,1	m ²	13,38	
		pom. 3.5			
		(2,87*2+2,60+0,38*2+0,21*2)+2*1,75+4,18*1,1	m ²	17,62	
		10,04*1,1	m ²	11,04	
		pom. 3.6			
		(2,88*2+2,70)*2,72+2*1,75*2,0+2,70*1,1	m ²	32,98	
		10,35*1,1	m ²	11,39	
		pom. 3.7			
		(4,11*2+2,70)*2,72+2*1,75*2,0+4,80*1,1	m ²	41,98	
		19,25*1,1	m ²	21,18	
		pom. 3.8			
		(3,84*2+2,70)*2,72+2*1,75*2,0+4,80*1,1	m ²	40,51	
		18,22*1,1	m ²	20,04	
		pom. 3.9			
		(1,9*2+1,46)*2,72+1,1*2,20+1,46*2*1,5+1,1*2,56	m ²	23,92	
		4,68*1,1	m ²	5,15	
		pom. 3.10			
		5,32	m ²	5,32	
		pom. 3.11			
		(1,92+1,79+0,83+1,62+2,75)*2,72+2,20*2*1,75+2,52*1,1	m ²	34,71	
		6,84*1,1	m ²	7,52	
		pom. 3.12			
		(2,07+9,67+2,86+1,46+1,64+2,50+0,51+4,7)*2,72	m ²	69,12	
		20,08	m ²	20,08	
		-9*2,0*0,9	m ²	-16,20	
				RAZEM	547,54
21	KNR 4-01	Przygotowanie powierzchni pod malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków z poszpachlowaniem nierówności	m ²		
d.2.1	1204-08	poz.20	m ²	547,54	
				RAZEM	547,54
22	KNNR-W 3	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych ścian i sufitów	m ²		
d.2.1	1003-01	poz.20	m ²	547,54	
				RAZEM	547,54
23	KNR 4-01	Dwukrotne malowanie farbą olejną rur wodociągowych i gazowych o średnicy do 50 mm - pomalowanie farbą olejną rur miedzianych instalacji centralnego ogrzewania	m		
d.2.1	1212-28	2*2,0+1,5*2+2*5,0	m	17,00	

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		2*1,5+2*2,5+2*4,5+2*3,5	m	24,00	
		2*1,5+2*2,0+2*7,5+2*8,5+2*4,5+2*7,0	m	62,00	
				RAZEM	103,00
24 d.2.1	KNR 4-01 0818-05	Zerwanie posadzki z tworzyw sztucznych	m ²		
		pom. 3.1 3,14	m ²	3,14	
		pom. nr 3.2 11,78	m ²	11,78	
		pom. nr 3.9 4,68	m ²	4,68	
				RAZEM	19,60
25 d.2.1	KNR 4-01 0429-06 analogia	Rozebranie elementów stropów drewnianych - podsufitek z płyt pilśniowych - Analogia - rozebranie istniejącej podbudowy z płyt OSB	m ²		
		pom. 3.1 3,14	m ²	3,14	
		pom. nr 3.2 11,78	m ²	11,78	
				RAZEM	14,92
26 d.2.1	KNR 2-02 0612-03 analogia	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z płyt wiórowo-cementowych poziome na sucho - montaż płyty OSB gr. 28mm na posadzce	m ²		
		pom. 3.1 3,14	m ²	3,14	
		pom. nr 3.2 11,78	m ²	11,78	
				RAZEM	14,92
27 d.2.1	KNR-W 2-02 1123-02	Posadzki z wykładzin z tworzyw sztucznych bez warstwy izolacyjnej rulonowe - montaż wykładziny homogenicznej typu Tarkett grubości 2mm	m ²		
		pom. 3.1 3,14	m ²	3,14	
		pom. nr 3.2 11,78	m ²	11,78	
				RAZEM	14,92
28 d.2.1	KNR-W 2-02 1123-04	Posadzki z wykładzin z tworzyw sztucznych - zgrzewanie wykładzin rulonowych poz.27	m ²		
			m ²	14,92	
				RAZEM	14,92
29 d.2.1	KNR-W 2-02 1124-07 analogia	Posadzki - listwy przyściennie drewniane - Wymiana istniejących listew przypodłogowych na listwy drewniane sosnowe 25mmx25mm, listwy pomalowane lakierobejcą	m		
		pom. 3.1 (1,77+4,18)*2	m	11,90	
		pom. nr 3.2 (4,07+2,97)*2	m	14,08	
				RAZEM	25,98
30 d.2.1	KNR 2-02 0607-01 analogia	Izolacje przeciwwilgociowe i przeciwwodne z folii polietylenowej szerokiej poziome podposadzkowe - ułożenie maty piankowej wygłuszającej pod panele	m ²		
		pom. nr 3.9 4,68	m ²	4,68	
				RAZEM	4,68
31 d.2.1	NNRNKB 202 1136-01	(z.VIII) Posadzki z paneli podłogowych - panele HDF klas AC5, gr. 8mm	m ²		
		poz.30	m ²	4,68	
				RAZEM	4,68
32 d.2.1	KNR 4-01 0919-20	Wymiana klamek z sztyldami - klamka ze stopu ZnAl z długim sztyldem, chrom satynowany	szt.		
		3	szt.	3,00	
				RAZEM	3,00
2.2		Wywóz gruzu			
33 d.2.2	KNR 4-01 0108-11	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami samowyladowczymi na odległość do 1 km	m ³		
		1	m ³	1,00	
				RAZEM	1,00
34 d.2.2	KNR 4-01 0108-12	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami samowyladowczymi - za każdy następny 1 km	m ³		
		1*9	m ³	9,00	
				RAZEM	9,00
35 d.2.2	analiza indywidualna	Utylizacja gruzu	m ³		
		1	m ³	1,00	
				RAZEM	1,00