

## OPIS ZAKRESU I WARUNKÓW REALIZACJI ZAMÓWIENIA

Zamawiający:

**Urząd Dozoru Technicznego, ul. Szczęśliwicka 34, 02-353 Warszawa**

Nazwa zamówienia:

**Wykonanie naprawy pokrycia dachowego „B” Centrali UDT w Warszawie przy ulicy Szczęśliwickiej 34**

### I. Zakres zamówienia – zakres przedmiotu zlecenia:

1. Zapoznanie się z otrzymaną od Zamawiającego dokumentacją obiektu i jej analiza.
2. Uzgodnienie z użytkownikiem obiektu terminu i warunków wykonania naprawy pokrycia dachowego.
3. Dobór technologii oraz wykonanie naprawy nieszczelności pokrycia dachowego budynku „B” (obszar naprawy zaznaczony w zał. 2. oraz zał. 3.) wskazanych w *RAPORCIE Z BADANIA SZCZELNOŚCI IZOLACJI WODOCHRONNEJ DACHÓW BUDYNKÓW 'B' I 'C' OBIEKTU UDT W WARSZAWIE PRZY UL. SZCZĘŚLIWICKIEJ 34* (zał. 1.).
4. Wykonanie robót pomocniczych i towarzyszących, niezbędnych do wykonania robót podstawowych, robót mających na celu zabezpieczenie obszaru prowadzenia prac oraz robót porządkowych wraz z wywozem i utylizacją odpadów powstałych w skutek prowadzenia robót.
5. Wykonanie i przekazanie Zamawiającemu 2 egz. dokumentacji powykonawczej, zawierającej w szczególności deklaracje właściwości użytkowych, deklaracje zgodności, atesty, aprobaty techniczne oraz inne dokumenty, dopuszczające wbudowane materiały do użycia na terytorium RP i UE.

### II. Sposób rozliczenia wykonanych robót

1. Przyjęto ryczałtowe rozliczenie prac projektowych wg złożonej oferty
2. Fakturowanie – jedną fakturą końcową po zrealizowaniu zamówienia
3. Termin płatności faktury – 28 dni od daty dostarczenia do siedziby Zamawiającego prawidłowo wystawionej faktury wraz z zaakceptowanym przez Zamawiającego protokołem odbioru robót.

### III. Wymagany czas realizacji robót

1. Wymagany termin realizacji zamówienia – 40 dni od daty podpisania umowy, do 21 dni od daty przekazania terenu robót

#### IV. Gwarancja

1. Wymagany przez Zamawiającego okres gwarancji na wykonane roboty – min. 24 miesiące od daty odbioru końcowego robót (Wykonawca może udzielić gwarancji dłuższej, co spowoduje przyznanie Wykonawcy dodatkowo 5% za każdy dodatkowy rok gwarancji w ogólnej punktacji oferty, maksymalnie do 60 miesięcy gwarancji)

#### V. Inne

1. Zamawiający wymaga, aby wykonawca posiadał umiejętności oraz uprawnienia, niezbędne do realizacji objętych zamówieniem robót.
2. Zamawiający informuje, że na etapie badania złożonych ofert może wymagać od Wykonawcy przedstawienia opisu technologii naprawy dachu.
3. Wykonawca powinien posiadać doświadczenie w realizacji podobnych zamówień, na życzenie Zamawiającego okazać dokumenty potwierdzające wykonanie 5 realizacji o zbliżonej powierzchni dachu w ostatnich dwóch latach.
4. Cena złożonej oferty musi zawierać koszty wszystkich robót (we wszystkich branżach), których wykonanie jest niezbędne do prawidłowego wykonania przedmiotu zamówienia.
5. Zamawiający wymaga, aby wykonawcy, przed złożeniem oferty, dokonali własnych oględzin i pomiarów w zakresie przedmiotu zamówienia oraz oceny warunków realizacji zamówienia. Dokonanie oględzin należy potwierdzić w momencie składania oferty.
6. Oględzin można dokonać w dni powszednie w godz. 8:30 – 14:00 w Centrali UDT w Warszawie przy ulicy Szczęśliwickiej 34. Osobą wyznaczoną do kontaktu ze strony UDT ws. wizji lokalnej są: Pani Katarzyna Bromirska, tel. +48 22 572 21 88, kom. +48 604 550 210, e-mail: [Katarzyna.Bromirska@udt.gov.pl](mailto:Katarzyna.Bromirska@udt.gov.pl) oraz Pan Kamil Jeglikowski, kom. 573 337 565, e-mail: [kamil.jeglikowski@udt.gov.pl](mailto:kamil.jeglikowski@udt.gov.pl)
7. Osobą do kontaktu ze strony Zamawiającego jest Pan Kamil Jeglikowski, kom. 573 337 565, e-mail: [kamil.jeglikowski@udt.gov.pl](mailto:kamil.jeglikowski@udt.gov.pl)
8. Prace będą prowadzone w czynnym budynku użyteczności publicznej, w godzinach pracy Biura UDT.
9. Pozostałe warunki realizacji zamówienia opisują Istotne Postanowienia Umowne.