

Modernizacja łazienek przystosowanych dla osób niepełnosprawnych w Domu Pomocy Społecznej w Pelplinie

Opis przedmiotu zamówienia

Postępowanie podzielone jest na części w ramach, których zostaną zawarte trzy umowy.

Szczegółowy zakres prac w ramach wskazanych części zamówienia wynika z przedmiaru robót.

Część 1.

Finansowana jest ze środków własnych Zamawiającego i obejmuje **prace przygotowawcze** modernizacji sześciu łazienek z przystosowaniem ich dla osób niepełnosprawnych w budynku DPS w Pelplinie. Szczegółowy zakres prac budowlanych w ramach tego zadania obejmuje

- demontaż wewnętrznego wyposażenia (umywalki wraz z bateriami, wanny wraz z bateriami, grzejników, misek ustępowych itp,)
- demontaż glazury i terakoty ,
- demontaż odcinków instalacji wod.-kan.;
- demontaż ścianek wewnętrznych,
- wykucie nowych otworów drzwiowych,

Część 2.

Finansowana jest częściowo ze środków PFRON i obejmuje właściwe **prace modernizacyjne**, mające na celu przystosowanie sześciu łazienek dla osób niepełnosprawnych w budynku DPS w Pelplinie. Szczegółowy zakres prac budowlanych w ramach tego zadania obejmuje :

- montaż nowych nadproży,
- wykonanie ścian z bloczków z gazobetonu,
- wykonanie nowych podejść sanitarnych,
- montaż stelaży pod miski ustępowe wraz z obudową z płyt GK.
- wykonanie nowej instalacji elektrycznej,
- wykonanie tynków wewnętrznych,
- wykonanie okładziny ścian do wys. 2m.
- wykonanie podłóg gresowych,
- montaż ścian z HPL oddzielających kabiny ustępowe,
- montaż armatury łazienkowej (ceramika, baterie umywalkowe, baterie wannowe)
- montaż nowej stolarki drzwiowej,
- montaż grzejników,
- wentylacja – istniejąca , montaż kratki wentylacyjnych
- montaż pochwytów dla osób niepełnosprawnych.
- montaż lusterek regulowanych,

Część 3.

Finansowana jest ze środków własnych Zamawiającego i obejmuje prace związane z **Remontem pomieszczenia socjalnego na II piętrze w budynku głównym**. Szczegółowy zakres prac budowlanych w ramach tego zadania obejmuje :

- rozbiórkę dotychczasowych pokryć podłóg i ścianek działowych wykonanych z desek;
- rozebranie elementów więźb dachowych (deskowania dachu) oraz pokrycia z dachówki;
- montaż okien dachowych oraz okna typu „wole oko” wraz z obróbką dekarską;
- wykonanie ścian z działowych oraz pokrycia sufitu pomieszczeń z płyt G-K,
- montaż nowej stolarki drzwiowej,