

Umowa Nr.....

zawarta w dniu w Bełchatowie pomiędzy:

Miastem Bełchatów reprezentowanym przez:

.....

zwanym dalej „Zamawiającym”

a

..... reprezentowanym przez

zwanym dalej „Wykonawcą”,
łącznie zwanymi „Stronami”

Podstawę do zawarcia umowy stanowi tryb podstawowy przeprowadzony zgodnie z art. 275 pkt. 1 ustawy z 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych.

§ 1

Przedmiot umowy

1. Przedmiotem umowy jest zakup i dostawa sprzętu w ramach „Programu OLiOC w 2025 roku na terenie miasta Bełchatowa w zakresie zadań własnych” - Etap I.
2. Przedmiot umowy obejmuje:
 - zakup i dostawę 9 osuszaczy o wydajności 50-70 l
 - zakup i dostawę 25 osuszaczy o wydajności 80-100 l
 - zakup i dostawę 10 nagrzewnic przemysłowych
3. Przedmiot umowy zostanie wykonany zgodnie z treścią niniejszej umowy, opisem przedmiotu zamówienia (Załącznik Nr 3) i oferty Wykonawcy (Załącznik Nr 2).

§ 2

Zakres i warunki realizacji umowy

1. Wykonawca oświadcza, że przedmiot umowy jest fabrycznie nowy, wolny od jakichkolwiek wad prawnych i obciążeń na rzecz osób trzecich oraz nie jest przedmiotem żadnego postępowania i zabezpieczenia.
2. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania dostaw zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa w tym zakresie.
3. Przedmiot umowy musi być:
 - 1) fabrycznie nowy, nieużywany, wolny od wad fizycznych i prawnych oraz kompletny, tj. posiadający wszelkie akcesoria, przewody, kable niezbędne do jego używania zgodnie z przeznaczeniem;
 - 2) gotowy do używania bez dodatkowych zakupów.
4. Cały asortyment składający się na przedmiot zamówienia powinien być nowy, nie noszący śladów uszkodzeń zewnętrznych i uprzedniego używania, tzn. że żadne urządzenie, produkt nie może być wcześniej używane, winien być sprawny oraz spełniać wszelkie wymagania norm określonych obowiązującym prawem.
5. Przedmiot umowy dostarczony zostanie Zamawiającemu z:
 - 1) kartą gwarancyjną;
 - 2) instrukcją obsługi i dokumentacją techniczną w języku polskim;
 - 3) dokumentem określającym zasady świadczenia usług przez autoryzowany serwis w okresie gwarancyjnym i pogwarancyjnym.
6. Wykonawca zobowiązuje się do prawidłowego wykonania przedmiotu umowy, zgodnie z postanowieniami niniejszej umowy oraz opisem przedmiotu zamówienia, zasadami wiedzy technicznej, zasadami należytej staranności oraz obowiązującymi normami i przepisami.
7. Przedmiot zamówienia, o którym mowa w § 1 należy dostarczyć na adres wskazany przez Zamawiającego na terenie miasta Bełchatowa.
8. Dostawa przedmiotu umowy nastąpi w dzień roboczy (od poniedziałku do piątku) w godzinach 8:00-14:00. Wykonawca zobowiązuje się dostarczyć przedmiot Zamówienia na własny koszt i ryzyko do miejsca wskazanego w ust. 7.
9. O terminie dostawy Wykonawca zobowiązany jest zawiadomić Zamawiającego co najmniej z

- 2-dniowym wyprzedzeniem.
10. Odbiór dostarczonego przedmiotu umowy nastąpi w formie protokołu, po uprzednim stwierdzeniu jego zgodności z warunkami zamówienia.
 11. Zamawiający dokona sprawdzenia dostarczonego przedmiotu umowy. Jeżeli w trakcie sprawdzenia stwierdzona zostanie wada, Zamawiający może odmówić jego odbioru, a Wykonawca zobowiązany będzie do wymiany wadliwego przedmiotu umowy na wolny od wad. Przez wadę rozumie się w szczególności jakąkolwiek niezgodność dostarczonego przedmiotu umowy z opisem przedmiotu zamówienia.
 12. Jeżeli w toku czynności odbioru zostaną stwierdzone wady przedmiotu umowy lub brak wymaganych dokumentów, to Zamawiającemu przysługują następujące uprawnienia:
 - 1) jeżeli wady nie nadają się do usunięcia i uniemożliwiają użytkowanie przedmiotu umowy zgodnie z przeznaczeniem, a Wykonawca nie dokona wymiany przedmiotu umowy na nowy bez wad, Zamawiający nie dokona zapłaty za wadliwą część przedmiotu zamówienia.
 - 2) jeżeli wady lub braki nadają się do usunięcia to zamawiający może odmówić odbioru do czasu usunięcia wad. W przypadku odmowy odbioru, Zamawiający określa w protokole powód nieodebrania przedmiotu umowy i wyznacza Wykonawcy termin usunięcia wad.
 13. Prawo własności przedmiotu umowy przechodzi na Zamawiającego z chwilą podpisania protokołu odbioru.
 14. Przedmiot umowy jest objęty gwarancją na okres..... miesięcy.
 15. Bieg terminu gwarancji rozpoczyna się z dniem podpisania przez Zamawiającego protokołu odbioru, o którym mowa w ust. 10.

§ 3

Podwykonawstwo

1. Wykonawca oświadcza, że następującą część zamówienia zgodnie ze złożoną ofertą zamierza powierzyć następującym Podwykonawcom:.....
2. Pozostałą część zamówienia, nie wymienioną w ust. 1 Wykonawca zrealizuje osobiście.
3. Wykonawca zobowiązany jest do zawarcia umowy z podwykonawcą zgodnie z zakresem usług określonych w ofercie przyjętej przez Zamawiającego. Umowa pomiędzy Wykonawcą a podwykonawcą wymaga formy pisemnej pod rygorem nieważności.
4. Umowa z podwykonawcą nie może zawierać postanowień kształtujących prawa i obowiązki podwykonawcy w zakresie kar umownych oraz postanowień dotyczących warunków wypłaty wynagrodzenia, w sposób dla niego mniej korzystny niż prawa i obowiązki Wykonawcy, ukształtowane postanowieniami niniejszej umowy.
5. Postanowienia dotyczące podwykonawcy odnoszą się wprost również do dalszego podwykonawcy oraz umów zawieranych między podwykonawcą i dalszym podwykonawcą lub między dalszymi podwykonawcami.

§ 4

Termin realizacji

1. Strony ustalają termin wykonania przedmiotu umowy, tj. dostawy do siedziby Zamawiającego, o której mowa w § 2 ust. 7, w terminie **do 8 grudnia 2025 r.**
2. Strony ustalają, że odbiór przedmiotu umowy zostanie dokonany na podstawie protokołu odbioru po wykonaniu przedmiotu umowy.
3. Termin ustalony w ust. 1 może ulec przesunięciu w przypadku:
 - 1) przedłużenia się procedury postępowania (przedłużenie, które spowoduje zagrożenie wykonania przedmiotu umowy w terminie umownym);
 - 2) wystąpienia okoliczności, których strony umowy nie były w stanie przewidzieć, pomimo zachowania należytej staranności;
 - 3) wystąpienia sytuacji, gdy wykonanie zamówienia w pierwotnym terminie nie leży w interesie Zamawiającego (o okres umożliwiający osiągnięcie uzasadnionego interesu Zamawiającego);
 - 4) wystąpienia, po zawarciu umowy, zmian przepisów mających bezpośredni wpływ na sposób realizacji umowy;

- 5) działania siły wyższej mającej bezpośredni wpływ na terminowość wykonywania usług.
4. W przedstawionych w ust. 4 przypadkach wystąpienia opóźnień, Strony dopuszczają możliwość ustalenia nowego terminu realizacji przedmiotu umowy. Strona, która powyższe wiadomość o wystąpieniu okoliczności, o których mowa w ust. 4, zobowiązana jest niezwłocznie, nie później niż w terminie 7 dni, poinformować o tym fakcie drugą Stronę w formie pisemnej. Okoliczności stanowiące podstawę zmiany terminu realizacji przedmiotu umowy winny być szczegółowo uzasadnione przez Stronę występującą z propozycją zmiany terminu umownego.

§ 5

Zmiana postanowień umowy

1. Strony dopuszczają możliwość zmiany umowy w następujących przypadkach:
 - 1) przedłużenia się procedury postępowania (przedłużenie, które spowoduje zagrożenie wykonania przedmiotu umowy w terminie umownym);
 - 2) wystąpienia okoliczności, których strony umowy nie były w stanie przewidzieć, pomimo zachowania należytej staranności;
 - 3) wystąpienia sytuacji, gdy wykonanie zamówienia w pierwotnym terminie nie leży w interesie Zamawiającego (o okres umożliwiający osiągnięcie uzasadnionego interesu Zamawiającego);
 - 4) wystąpienia, po zawarciu umowy, zmian przepisów mających bezpośredni wpływ na sposób realizacji umowy;
 - 5) działania siły wyższej mającej bezpośredni wpływ na terminowość wykonywania usług.
2. Strona, która powyższe wiadomość o wystąpieniu okoliczności, o których mowa w ust. 1, zobowiązana jest niezwłocznie, nie później niż w terminie 7 dni, poinformować o tym fakcie drugą Stronę w formie pisemnej. Okoliczności stanowiące podstawę zmiany treści umowy winny być szczegółowo uzasadnione i udokumentowane przez Stronę występującą z propozycją zmiany zapisu umownego.

§ 6

Przedstawicielstwo

1. Przedstawicielem Zamawiającego koordynującym bieżącą realizację przedmiotu umowy jest: [Kliknij lub naciśnij tutaj, aby wprowadzić tekst.](#)
2. Przedstawicielem Wykonawcy działającym w jego imieniu i na jego rzecz, koordynującym realizację umowy jest: [Kliknij lub naciśnij tutaj, aby wprowadzić tekst.](#)

§ 7

Wynagrodzenie i warunki płatności

1. Wynagrodzenie za realizację przedmiotu umowy wynosi netto:..... (słownie.....) plus obowiązujący podatek VAT brutto:.....(słownie.....).
2. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1, zostanie zapłacone Wykonawcy po dostarczeniu przedmiotu umowy, o których mowa w § 1 ust. 2 oraz po przedłożeniu protokołu odbioru bez zastrzeżeń, o którym mowa w § 2 ust. 10 przelewem na rachunek bankowy wskazany w fakturze, w terminie 14 dni od daty otrzymania przez Zamawiającego poprawnie wystawionej faktury, nie później niż do 31.12.2025 r.
3. Fakturę VAT należy wystawić na:
Nabywca: Miasto Bełchatów, ul. Kościuszki 1, 97- 400 Bełchatów, NIP: 769 21 66 386.
Odbiorca: Urząd Miasta Bełchatowa, ul. Kościuszki 1, 97- 400 Bełchatów.
4. Podstawę wystawienia faktury stanowić będzie zatwierdzony przez obie strony umowy protokół odbioru przedmiotu umowy.
5. Zamawiający jest podatnikiem podatku VAT i upoważnia Wykonawcę do wystawienia faktury VAT bez jego podpisu.
6. Za datę płatności uznaje się datę obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
7. Nieterminowe regulowanie należności może powodować naliczenie odsetek ustawowych za opóźnienie.
8. Faktura VAT wystawiona niezgodnie z aktualnie obowiązującymi przepisami spowoduje opóźnienie zapłaty z winy Wykonawcy, aż do czasu nadeśłania prawidłowo sporządzonej faktury korygującej. Nie przysługują wówczas Wykonawcy odsetki ustawowe za opóźnienie.
9. Wykonawca, zgodnie z ustawą z dnia 9 listopada 2018 r. o elektronicznym fakturowaniu w zamówieniach publicznych, koncesjach na roboty budowlane lub usługi oraz partnerstwie publiczno-prywatnym ma możliwość przysyłania ustrukturyzowanych faktur elektronicznych

- drogą elektroniczną za pośrednictwem Platformy Elektronicznego Fakturowania.
10. Wykonawca posiada konto na Platformie Elektronicznego Fakturowania typ numeru PEPPOL to NIP, nr: 7691004500.
 11. Dane w sekcji odbiorca winny być zgodne z danymi w sekcji nabywca.
 12. Zamawiający nie wyraża zgody na wysyłanie i odbieranie za pośrednictwem platformy innych ustrukturyzowanych dokumentów elektronicznych z wyjątkiem faktur korygujących.
 13. Wykonawca zobowiązany jest powiadomić Zamawiającego o wystawieniu faktury na Platformie Elektronicznego Fakturowania poprzez przekazanie na adres e-mail: zko@um.belchatow.pl informacji o przesłaniu faktury za pośrednictwem platformy w dniu jej wystawienia.
 14. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1 jest maksymalnym wynagrodzeniem Wykonawcy, niezależnie od ponoszonych przez Wykonawcę kosztów związanych z realizacją przedmiotu zamówienia.
 15. Zamawiający oświadcza ponadto, iż w okresie dobrowolności korzystania przez podatników VAT z KSeF, nie wyraża zgody na otrzymywanie faktur poprzez ww. platformę.
 16. Rzeczywista kwota wynagrodzenia stanowić będzie kwota wskazana w ofercie Wykonawcy za całość zamówienia.

§ 8

Kary umowne

1. Strony ustalają, że Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:
 - 1) za zwłokę w dostawie przedmiotu umowy, z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, w wysokości 300,00 zł za każdy dzień zwłoki;
 - 2) za zwłokę w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze lub w okresie gwarancji, w wysokości 300,00 zł za każdy dzień zwłoki w usunięciu wad od terminu ustalonego,
 - 3) z tytułu odstąpienia od umowy z winy Wykonawcy, Zamawiający naliczy karę umowną w wysokości 10% łącznego wynagrodzenia brutto określonego w § 7 ust. 1.
2. Łączna wysokość kar umownych, jakich Zamawiający może dochodzić od Wykonawcy, nie może przekroczyć 20% wynagrodzenia brutto, o których mowa w § 7 ust. 1.
3. Zamawiającemu przysługuje prawo do dochodzenia odszkodowania przewyższającego karę umowną.
4. Kary umowne mogą być potrącane z wynagrodzenia należnego Wykonawcy lub bezpośrednio przez Wykonawcę zapłacone na rachunek Zamawiającego wskazany w nocie obciążeniowej.

§ 9

Odstąpienie od umowy

1. Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od umowy w następujących okolicznościach:
 - 1) wystąpienia przesłanek zawartych w art. 456 ust. 1 pkt 1 - 2 ustawy Prawo zamówień publicznych,
 - 2) w przypadku, gdy zostanie wydany nakaz zajęcia całego majątku Wykonawcy lub jego istotnej części uniemożliwiający realizację przedmiotu umowy,
 - 3) jeżeli Wykonawca nie rozpoczął realizacji przedmiotu umowy bez uzasadnionych przyczyn oraz nie kontynuuje go pomimo wezwania Zamawiającego złożonego na piśmie,
 - 4) Wykonawca dostarcza przedmiot umowy wadliwy, niezgodnie z warunkami opisu przedmiotu zamówienia oraz nie stosuje się do zaleceń Zamawiającego,
 - 5) zwłoki w realizacji przedmiotu umowy, która wynika z winy Wykonawcy.
2. Wykonawcy przysługuje prawo odstąpienia od umowy, jeżeli Zamawiający odmawia, bez uzasadnionej przyczyny, odbioru wykonanych usług.
3. Odstąpienie od umowy winno nastąpić w terminie 7 dni od dnia powzięcia wiadomości o przyczynie uzasadniającej odstąpienie w formie pisemnej pod rygorem nieważności i powinno zawierać uzasadnienie.

§ 10

Postanowienia końcowe

1. Dane zawarte w niniejszej umowie w zakresie imienia i nazwiska (nazwy) Wykonawcy, przedmiotu umowy, okresu jej realizacji i kwoty wynagrodzenia stanowią informację publiczną i podlegają udostępnieniu w trybie określonym w ustawie o dostępie do informacji publicznej w Biuletynie Informacji Publicznej.
2. Wszelkie zmiany w treści umowy wymagają zawarcia aneksu pod rygorem nieważności oraz mogą być dokonywane w zakresie i formie zgodnej z obowiązującymi przepisami.

3. W sprawach nieuregulowanych Umową stosuje się przepisy ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. - Kodeks cywilny.
4. Właściwym do rozstrzygnięcia ewentualnych sporów wynikłych na tle realizacji niniejszej umowy jest Sąd właściwy miejscowo dla Zamawiającego.
5. Zamawiający nie wyraża zgody na przeniesienie wierzytelności powstałej z niniejszej umowy na rzecz osób trzecich.
6. Klauzula informacyjna dotycząca ochrony danych osobowych Wykonawcy i ich przetwarzania przez Zamawiającego stanowi Załącznik Nr 1 do niniejszej umowy.
7. Wszelkie spory, w których zawarcie ugody jest dopuszczalne w przypadku zaistnienia pomiędzy stronami sporu, wynikającego z umowy lub pozostającego w związku z umową, strony zobowiązują się do podjęcia próby jego rozwiązania poprzez złożenie wniosku o przeprowadzenie mediacji lub inne polubowne rozwiązanie sporu, do Sądu polubownego przy Prokuraturii Generalnej Rzeczypospolitej Polskiej, wybranego mediatora albo osoby prowadzącej inne polubowne rozwiązanie sporu.
8. Umowa sporządzona została w czterech jednobrzmiących egzemplarzach, w tym trzy egzemplarze dla Zamawiającego, jeden dla Wykonawcy.

Zamawiający:

Wykonawca:

Załącznik nr 1- Klauzula informacyjna.
Załącznik nr 2- Oferta Wykonawcy.
Załącznik nr 3- Opis przedmiotu zamówienia.