



GMINA WYRZYSK

URZĄD MIEJSKI W WYRZYSKU

Wyrzysk ul. Bydgoska 29
tel. (67) 286-24-00, fax. (67) 286-26-26
e-mail: urząd@wyrzysk.pl

Wyrzysk 18.10.2024 r.

ZPU.271.15.2024

ZAWIADOMIENIE O UNIEWAŻNIENIU POSTĘPOWANIA

Zamawiający informuje, iż działając na podstawie art. 260, w związku z art. 255 pkt 3 i 5 ustawy z dnia 11 września 2019 r. - Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2024 r. poz. 1320) unieważnia postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonego w trybie podstawowym bez negocjacji na podstawie art. 275 pkt 1 ustawy Pzp pn.: „**Adaptacja budynków na przedszkola w Wyrzysku i Osieku nad Notecią**”.

Uzasadnienie prawne:

Unieważnienie postępowania następuje na podstawie art. 255 pkt 3 i 5 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2024 r. poz. 1320). Zgodnie z dyspozycją ww. przepisu postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego unieważnia się, jeżeli:

(...)

3) *cena najkorzystniejszej oferty lub oferta z najniższą ceną przewyższa kwotę, którą zamawiający zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia, chyba że zamawiający może zwiększyć tę kwotę do ceny najkorzystniejszej oferty;*

5) *wystąpiła istotna zmiana okoliczności powodująca, że prowadzenie postępowania lub wykonanie zamówienia nie leży w interesie publicznym, czego nie można było wcześniej przewidzieć.*

Uzasadnienie faktyczne:

W niniejszym postępowaniu do upływu terminu składania ofert tj. do dnia 23 sierpnia 2024 r., do godz. 10:00, do Zamawiającego wpłynęły trzy oferty. Cena najkorzystniejszej oferty w przedmiotowym postępowaniu, nie podlegającej odrzuceniu, przewyższa kwotę, którą Zamawiający zamierza przeznaczyć na sfinansowanie przedmiotowego zamówienia.

Mając powyższe na względzie uznać należy, iż zachodzi przesłanka unieważnienia postępowania zgodnie z art. 255 pkt 3 ustawy Pzp.

Dodatkowo, w trakcie prowadzenia postępowania, po otwarciu złożonych ofert oraz z uwagi na brak możliwości zwiększenia środków finansowych na realizację zamówienia, nastąpiła istotna zmiana lokalizacji planowanej inwestycji, co w sposób bezpośredni wpływa na przedmiot zamówienia oraz jego warunki realizacji.

Zmiana ta dotyczy fundamentalnych aspektów inwestycji, takich jak:

- zmiana warunków technicznych realizacji inwestycji wynikających z nowej lokalizacji,
- konieczność dostosowania dokumentacji projektowej do nowych uwarunkowań terenowych.

Powyższe okoliczności powodują, że kontynuowanie postępowania na dotychczasowych warunkach jest niemożliwe, ponieważ zakres i specyfikacja przedmiotu zamówienia musiałyby ulec istotnym modyfikacjom. Zmiany te są na tyle znaczące, że wpłynęłyby na treść ogłoszenia o zamówieniu oraz Specyfikacji Warunków Zamówienia (SWZ), co z kolei mogłoby prowadzić do naruszenia zasad uczciwej konkurencji oraz równego traktowania wykonawców.

W związku z tym dalsze prowadzenie postępowania nie leży w interesie publicznym, ponieważ jego kontynuacja mogłaby prowadzić do zawarcia umowy, której przedmiot nie odpowiadałby rzeczywistym potrzebom wynikającym z nowej lokalizacji inwestycji.

Zamawiający przewiduje, iż po zakończeniu prac związanych z dostosowaniem dokumentacji do nowej lokalizacji, zostanie ogłoszone nowe postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego, w którym warunki zostaną dostosowane do zaktualizowanej sytuacji.

Pouczenie:

Na czynność unieważnienia postępowania, przysługują środki ochrony prawnej na zasadach przewidzianych w Dziale IX ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2024 r. poz. 1320).

BURMISTRZ

(-) Marcin Piszczek