

PZP.271.10.UI.2021

Radlin, dnia 13 kwietnia 2021 r.

**INFORMACJA  
o wyborze najkorzystniejszej oferty .**

Zgodnie z art. 253 ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych z dnia 11 września 2019 r.(Dz.U. z 2019 r., poz. 2019 z późn.zm.) informuję, że w wyniku postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego, przeprowadzonego zgodnie z art. 275 pkt 1 ustawy Prawo zamówień publicznych w trybie podstawowym bez negocjacji, na realizację zamówienia pn:

**Obsługa Inwestorska na zadaniach obejmujących termomodernizację budynków mieszkalnych przy ul. Mikołajczyka 15 i 7.**

<b>wybrano ofertę firmy:</b>	<b>Połomska Edyta STUDIO POŁOMSCY 44-280 Rydułtowy, ul. Strzelców Bytomskich 38</b>
<b>cena ofert (brutto):</b>	<b>12 600,00 zł (dwanaście tysięcy sześćset złotych)</b>
<b>termin wykonania:</b>	<b>do dnia 31 grudnia 2021 r.</b>

Spośród złożonych ofert, powyższy Wykonawca i przedmiotowa oferta spełniają wszystkie warunki udziału w postępowaniu, oferta uzyskała najwyższą ocenę wg przyjętego kryterium ocen – 60,00 pkt.

**Uzasadnienie:**

Ocena ofert została dokonana zgodnie z kryteriami zawartymi w rozdziale XXV Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia:

KC	kryterium ceny	- waga kryterium 60 %
KD1	kryterium doświadczenia w kierowaniu budową / robotami budowlanymi lub wykonywaniu nadzoru inwestorskiego nad robotami w których wystąpiły prace związane z wykonaniem robót polegających na termomodernizacji budynku, osoby posiadającej uprawnienia budowlane bez ograniczeń w specjalności konstrukcyjno-budowlanej,	- waga kryterium 20 %
KD2	kryterium doświadczenia w kierowaniu budową / robotami budowlanymi lub wykonywaniu nadzoru inwestorskiego nad robotami w których wystąpiły prace związane z montażem instalacji gazowych wraz z kotłami gazowymi i c.o, osoby posiadającej uprawnienia budowlane bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych .	- waga kryterium 20 %

Całkowita liczba punktów dla danej oferty P, będzie obliczana według wzoru:  $P = KC + KD1 + KD2$

I. Liczba punktów przyznana ofertom w kryterium ceny KC; waga kryterium 60 % została przyznana na zasadzie minimalizacji tzn. oferta o najniższej cenie uzyskała najwyższą ilość punktów, pozostałe proporcjonalnie mniej, według następującego wzoru:

$$KC = \frac{\text{Najniższa cena ofertowa brutto}}{\text{Cena rozpatrywanej oferty brutto}} \times 100 \times 0,6$$

Uzasadnienie oceny ofert w kryterium ceny:

Oferta nr 1:

Połomska Edyta STUDIO POŁOMSCY  
44-280 Rydułtowy, ul. Strzelców Bytomskich 38

$$KC = \frac{12\,600,00 \text{ zł}}{12\,600,00 \text{ zł}} \times 100 \times 0,6 = 60,00 \text{ pkt}$$

Oferta nr 2:

ASC Janusz Bartosz  
41-100 Siemianowice Śląskie, ul. Śląska 40

$$KC = \frac{12\,600,00 \text{ zł}}{86\,100,00 \text{ zł}} \times 100 \times 0,6 = 8,78 \text{ pkt}$$

Oferta nr 3:

KABIS CONSULTING Konrad Piesyk  
42-202 Częstochowa, ul. Wały Dwernickiego 117/121

$$KC = \frac{12\,600,00 \text{ zł}}{27\,847,20 \text{ zł}} \times 100 \times 0,6 = 27,15 \text{ pkt}$$

II. Liczba punktów w kryterium doświadczenia w kierowaniu budową / robotami budowlanymi lub wykonywaniu nadzoru inwestorskiego nad robotami w których wystąpiły prace związane z wykonaniem robót polegających na termomodernizacji budynku, osoby posiadającej uprawnienia budowlane bez ograniczeń w specjalności konstrukcyjno-budowlanej KD1 – waga kryterium 20 % została przyznana zgodnie z zasadami:

- 1) 3 usługi obejmujące kierowanie budową / robotami budowlanymi lub wykonywanie nadzoru inwestorskiego nad robotami w których wystąpiły prace związane z wykonaniem robót polegających na termomodernizacji budynku o kubaturze co najmniej 1500 m<sup>3</sup> 0 pkt
- 2) 4 usługi obejmujące kierowanie budową / robotami budowlanymi lub wykonywanie nadzoru inwestorskiego nad robotami w których wystąpiły prace związane z wykonaniem robót polegających na termomodernizacji budynku o kubaturze co najmniej 1500 m<sup>3</sup> 10 pkt
- 3) 5 usług obejmujące kierowanie budową / robotami budowlanymi lub wykonywanie nadzoru inwestorskiego nad robotami w których wystąpiły prace związane z wykonaniem robót polegających na termomodernizacji budynku o kubaturze co najmniej 1500 m<sup>3</sup> 20 pkt

Uzasadnienie oceny ofert w kryterium KD1:

Oferta nr 1:

Połomska Edyta STUDIO POŁOMSCY  
44-280 Rydułtowy, ul. Strzelców Bytomskich 38

W pkt 3 oferty, Wykonawca wskazał Pana Grzegorza Połomskiego jako osobę której doświadczenie podlega ocenie w kryterium oceny ofert KD1. Zgodnie z zapisem w SWZ Zamawiający w ramach KD1 i KD2 przyzna punkty wyłącznie za usługi wykonane należycie, potwierdzone stosownymi dokumentami DOŁĄCZONYMI DO OFERTY z których wynika jednoznacznie, że usługa była wykonywana przez wskazaną osobę. Dwie ze wskazanych usług były realizowane na rzecz Zamawiającego, stąd wiedza, że w realizacji usługi brał udział Pan Grzegorz Połomski. Z pozostałych dokumentów dołączonych do oferty nie wynika, że usługi wskazane przez Wykonawcę były realizowane przez Pana Grzegorza Połomskiego. W związku z powyższym w niniejszym kryterium Wykonawca uzyskał 0.

#### Oferta nr 2:

ASC Janusz Bartosz  
41-100 Siemianowice Śląskie, ul. Śląska 40

W pkt 3 oferty, Wykonawca wskazał Pana Janusza Bartosza i Pana Rafała Żyła jako osoby których doświadczenie podlega ocenie w kryterium oceny ofert KD1. Zgodnie z zapisem w SWZ Zamawiający w ramach KD1 i KD2 przyzna punkty wyłącznie za usługi wykonane należycie, potwierdzone stosownymi dokumentami DOŁĄCZONYMI DO OFERTY z których wynika jednoznacznie, że usługa była wykonywana przez wskazaną osobę. Wykonawca dołączył do oferty wykaz wykonanych usług oraz umowy na podstawie, których je realizował. Umowa nie jest dokumentem potwierdzającym, że usługa została wykonana należycie, w związku z czym w niniejszym kryterium Wykonawca uzyskał 0.

Zamawiający nadmienia, że wskazanie dwóch osób których doświadczenie ma stanowić podstawę oceny w kryterium oceny ofert jest niezgodne z zapisami SWZ i nie podlegałoby ocenie również z tego powodu.

#### Oferta nr 3:

KABIS CONSULTING Konrad Piesyk  
42-202 Częstochowa, ul. Wały Dwernickiego 117/121

W pkt 3 oferty, Wykonawca wskazał Pana Andrzeja Pietrasa jako osobę której doświadczenie podlega ocenie w kryterium oceny ofert KD1. Zgodnie z zapisem w SWZ Zamawiający w ramach KD1 i KD2 przyzna punkty wyłącznie za usługi wykonane należycie, potwierdzone stosownymi dokumentami DOŁĄCZONYMI DO OFERTY z których wynika jednoznacznie, że usługa była wykonywana przez wskazaną osobę. Z dołączonych do oferty dokumentów nie wynika, że wskazana osoba realizowała wykazane usługi, w związku z czym w niniejszym kryterium Wykonawca uzyskał 0.

III. Liczba punktów w kryterium doświadczenia osoby posiadającej uprawnienia budowlane bez ograniczeń do kierowania robotami budowlanymi w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych KD2 - waga kryterium 20 % została przyznana zgodnie z zasadami:

- 1) 3 usługi obejmujące kierowanie budową / robotami budowlanymi lub wykonywanie 0 pkt nadzoru inwestorskiego nad robotami w których wystąpiły prace związane z montażem instalacji gazowych wraz z kotłami gazowymi,
- 2) 4 usługi obejmujące kierowanie budową / robotami budowlanymi lub wykonywanie 10 pkt nadzoru inwestorskiego nad robotami w których wystąpiły prace związane z montażem instalacji gazowych wraz z kotłami gazowymi
- 3) 5 usług obejmujących kierowanie budową / robotami budowlanymi lub wykonywanie 20 pkt nadzoru inwestorskiego nad robotami w których wystąpiły prace związane z montażem instalacji gazowych wraz z kotłami gazowymi

#### Uzasadnienie oceny ofert w kryterium KD2:

#### Oferta nr 1:

Połomska Edyta STUDIO POŁOMSCY  
44-280 Rydułtowy, ul. Strzelców Bytomskich 38

W pkt 3 oferty, Wykonawca wskazał Pana Dawida Mrozek jako osobę której doświadczenie podlega ocenie w kryterium oceny ofert KD1. Zgodnie z zapisem w SWZ Zamawiający w ramach KD1 i KD2 przyzna punkty wyłącznie za usługi wykonane należycie, potwierdzone stosownymi dokumentami DOŁĄCZONYMI DO OFERTY z których wynika jednoznacznie, że usługa była wykonywana przez wskazaną osobę. Z dołączonych do oferty dokumentów nie wynika, że wskazana osoba realizowała wykazane usługi, w związku z czym w niniejszym kryterium Wykonawca uzyskał 0.

Oferta nr 2:

ASC Janusz Bartosz

41-100 Siemianowice Śląskie, ul. Śląska 40

W pkt 3 oferty, Wykonawca wskazał Pana Janusza Bartosza jako osobę której doświadczenie podlega ocenie w kryterium oceny ofert KD2. Zgodnie z zapisem w SWZ Zamawiający w ramach KD1 i KD2 przyzna punkty wyłącznie za usługi wykonane należycie, potwierdzone stosownymi dokumentami DOŁĄCZONYMI DO OFERTY z których wynika jednoznacznie, że usługa była wykonywana przez wskazaną osobę. Wykonawca dołączył do oferty wykaz wykonanych usług oraz umowy na podstawie, których je realizował. Umowa nie jest dokumentem potwierdzającym, że usługa została wykonana należycie, w związku z czym w niniejszym kryterium Wykonawca uzyskał 0.

Oferta nr 3:

KABIS CONSULTING Konrad Piesyk

42-202 Częstochowa, ul. Wały Dwernickiego 117/121

W pkt 3 oferty, Wykonawca wskazał Pana Roberta Gizlera jako osobę której doświadczenie podlega ocenie w kryterium oceny ofert KD2. Zgodnie z zapisem w SWZ Zamawiający w ramach KD1 i KD2 przyzna punkty wyłącznie za usługi wykonane należycie, potwierdzone stosownymi dokumentami DOŁĄCZONYMI DO OFERTY z których wynika jednoznacznie, że usługa była wykonywana przez wskazaną osobę. Z dołączonych do oferty dokumentów nie wynika, że wskazana osoba realizowała wykazane usługi, w związku z czym w niniejszym kryterium Wykonawca uzyskał 0 pkt.

Łączna ocena ofert:

L.p.	Wykonawca	Kryterium cena KC	Kryterium doświadczenia KD1	Kryterium doświadczenia KD2	Łączna punktacja  P=KC+KD1 +KD2
1.	Połomska Edyta STUDIO POŁOMSCY 44-280 Rydułtowy, ul. Strzelców Bytomskich 38	60,00	0,00	0,00	60,00
2.	ASC Janusz Bartosz 41-100 Siemianowice Śląskie, ul. Śląska 40	8,78	0,00	0,00	8,78
3.	KABIS CONSULTING Konrad Piesyk 42-202 Częstochowa, ul. Wały Dwernickiego 117/121	27,15	0,00	0,00	27,15



Rzeczpospolita  
Polska



Unia Europejska  
Europejski Fundusz  
Rozwoju Regionalnego



Zgodnie z art. 308 ust. 2, z uwzględnieniem art. 577 ustawy Prawo zamówień publicznych, umowa w sprawie przedmiotowego zamówienia publicznego może być zawarta w terminie nie krótszym niż 5 dni od dnia przesłania informacji o wyborze najkorzystniejszej oferty przy użyciu środków komunikacji elektronicznej.

W zakresie środków odwoławczych w przedmiotowym postępowaniu zastosowanie mają przepisy Działu IX „Środki ochrony prawnej” ustawy z dnia 11 września 2019 r. - Prawo zamówień publicznych. Na podstawie art. 513 ustawy Prawo zamówień publicznych, zgodnie z art. 515 ust. 1 pkt 2 ustawy, Wykonawca może wnieść odwołanie do Prezesa Izby w terminie przewidzianym do wniesienia odwołania tj. 5 dni od dnia przesłania informacji o wyborze najkorzystniejszej oferty przy użyciu środków komunikacji elektronicznej.

Administratorem danych osobowych przetwarzanych przez Urząd Miasta Radlin jest Burmistrz Radlina (ul. Józefa Rymera 15, 44-310 Radlin). Dane przetwarzane są na podstawie art. 6 ust. 1 lit. c) Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE oraz ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych. Szczegółowe informacje dot. zasad przetwarzania danych osobowych można uzyskać na stronie internetowej Miasta Radlin pod adresem <https://radlin.pl/zpdo>, na tablicach informacyjnych wywieszonych w jednostce oraz w formie udostępnianych na życzenie wydruków.

Dziękuję za złożoną ofertę i zapraszam do udziału w następnych postępowaniach.

Otrzymują:

- Połomska Edyta STUDIO POŁOMSCY  
44-280 Rydułtowy, ul. Strzelców Bytomskich 38,
- ASC Janusz Bartosz  
41-100 Siemianowice Śląskie, ul. Śląska 40,
- KABIS CONSULTING Konrad Piesyk  
42-202 Częstochowa, ul. Wały Dwernickiego 117/121,
- Urząd Miasta Radlin, PZP aa.

