

UMOWA NR

zawarta w dniu2024 r. w Katowicach pomiędzy:

Zakładem Utylizacji Odpadów Sp. z o.o. z siedzibą w Katowicach (40-241), ul. Hutnicza 8, wpisaną do Krajowego Rejestru Sądowego w Sądzie Rejonowym Katowice – Wschód w Katowicach VIII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod nr KRS 0000825316, posiadającą nr **NIP 9542810852, REGON 385013027**, kapitał zakładowy: 16.300 000,00 zł, którą reprezentuje:

..... - **Prezes Zarządu**
zwaną w dalszej części umowy: „**Zamawiającym**”

a

..... wpisaną
płatnika podatku VAT o nr NIP i nr REGON, reprezentowaną przez:
zwaną dalej „**Wykonawcą**”

§ 1

1. Przedmiotem umowy jest wykonanie usługi **remontu odtworzeniowego części reaktora gazowego stacji oczyszczania gazów** w siedzibie Zamawiającego.
2. Przedmiot umowy obejmuje prace określone w opisie przedmiotu zamówienia (OPZ), który stanowi załącznik nr 1 do umowy.
3. Oferta wykonawcy stanowi załącznik nr 2 do niniejszej umowy.

§ 2

Wykonawca zobowiązuje się do wykonania przedmiotu umowy z użyciem własnych narzędzi, urządzeń, przyrządów i materiałów zgodnie z wymaganymi przepisami w tym zakresie.

§ 3

1. Wykonawca oświadcza, że:

- 1.1. wykona przedmiot umowy zgodnie z przepisami prawa, posiada wiedzę i uprawnienia, umiejętności, możliwości, i warunki do wykonania przedmiotu umowy.
- 1.2. osoby wykonujące zamówienie są przeszkolone z zakresu BHP i ppoż. oraz posiadają aktualne badania lekarskie dopuszczające do pracy (do wglądu przez Zamawiającego)
- 1.3. posiada polisę ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej za szkody w mieniu lub na osobie wyrządzone w trakcie realizacji umowy (trigger act committed – ubezpieczyciel odpowiada za szkody, które wynikają ze zdarzeń zaistniałych w okresie ubezpieczenia bez względu na to, kiedy zostaną zgłoszone roszczenia z ich tytułu) w związku z realizacją zadania niniejszej umowy, wraz z odpowiedzialnością za podwykonawców, przy sumie gwarancyjnej zgodnej z poniższymi wymogami i określonej na jedno i wszystkie zdarzenia w okresie ubezpieczenia. Polisa OC Wykonawcy będzie opłaconą i będzie obowiązywać w trakcie całego okresu obowiązywania Umowy (stanowi załącznik numer 3 do umowy), a także będzie spełniać poniższe wymogi:

- a) ubezpieczenie odpowiedzialności cywilnej która obejmuje ochroną prowadzoną działalność z sumą ubezpieczenia min. 1 mln PLN, rozszerzoną o:
 - OC za szkody w środowisku (o ile istnieje ryzyko wystąpienia szkody w środowisku) - z limitem odpowiedzialności min. 0,5 mln PLN,
 - OC za szkody spowodowane przez podwykonawców (w przypadku korzystania przez Wykonawcę z podwykonawców) - do pełnej sumy gwarancyjnej,
 - OC pracodawcy - z limitem odpowiedzialności min. 1 mln PLN,
 - OC za szkody spowodowane przez pojazdy mechaniczne niepodlegające obowiązkowym ubezpieczeniom komunikacyjnym (o ile Wykonawca będzie z nich korzystał) - do pełnej sumy gwarancyjnej,
 - OC za szkody wyrządzone w instalacjach lub urządzeniach, w tym instalacjach i urządzeniach podziemnych - do pełnej sumy gwarancyjnej,
 - OC za szkody spowodowane przez produkt - do pełnej sumy gwarancyjnej.
- b) odpowiedzialności cywilnej zawodowej, która obejmuje ochroną rodzaj wszystkich wykonywanych czynności zawodowych w ramach Przedmiotu Umowy z sumą ubezpieczenia nie mniejszą niż 1,2 mln PLN, rozszerzoną o:
 - OC za szkody w środowisku (o ile istnieje ryzyko wystąpienia szkody w środowisku) - z limitem odpowiedzialności min. 0,5 mln PLN,
 - OC za szkody spowodowane przez podwykonawców (w przypadku korzystania przez Wykonawcę z podwykonawców) - do pełnej sumy gwarancyjnej.

- c) Wykonawca zobowiązany jest do pokrycia wszelkich kwot nieuznanych przez Zakład Ubezpieczeń, wyczerpanych limitów odpowiedzialności, udziałów własnych i franszyz do pełnej kwoty roszczenia poszkodowanego lub likwidacji zaistniałej szkody.
- d) W przypadku zamiaru przedłużenia terminu wykonania Przedmiotu Umowy, skutkującego tym, że okres obowiązywania ochrony ubezpieczeniowej wynikającej z polisy, byłby krótszy, aniżeli przedłużony okres wykonania Przedmiotu Umowy, przed dokonaniem z Zamawiającym takiej zmiany umowy, Wykonawca zobowiązany jest do przedłożenia Zamawiającemu polisy lub aneksu wydłużających okres ubezpieczenia na pełny okres wykonania Przedmiotu Umowy, zgodnie z uzgadnianym terminem jej zakończenia.

2. Wykonawca zobowiązuje się do:

- 2.1. Udzielenia Zamawiającemu gwarancji jakości na wykonane prace będące przedmiotem zamówienia na **36** miesięcy licząc od daty protokolarnego przekazania przedmiotu umowy.
- 2.2. Usunięcia w okresie gwarancji zgłaszanych usterek w następujących terminach:
 - a) Usterki powodujące przerwę w pracy urządzenia bezzwłocznie lecz nie dłużej niż 2 dni kalendarzowych od daty ich zgłoszenia w obustronnie uzgodnionym terminie.
 - b) Usterki niepowodujące przerwy w pracy urządzenia do 14 dni kalendarzowych od daty ich zgłoszenia w obustronnie uzgodnionym terminie.

Przerwę w pracy urządzenia rozumie się m.in. jako sytuację kiedy ze względu na wystąpienie usterki występuje niedopuszczalność utrzymania/podtrzymania cyklu pracy urządzenia, w tym przez obniżenie parametrów uniemożliwiających dalsze spełnianie przez instalację norm wymaganych prawem.
- 2.3. Przyjęcia od Zamawiającego zgłoszenia usterki, które powinno nastąpić bezzwłocznie od wystąpienia bądź wykrycia usterki w formie pisemnej na adres e-mail: i telefonicznie na numer telefonu
- 2.4. Dostarczenia Zamawiającemu – po zakończeniu prac (w tym pousterkowych) - każdorazowo oddzielne, pisemnego oświadczenia, zapewniającego, że urządzenia objęte przedmiotem umowy są kompletne, w pełni sprawne i gotowe do użycia.
- 2.5. Wyjaśnienia, w formie pisemnej, uwag zgłaszanych przez Zamawiającego lub osoby występujące w jego imieniu, dotyczących wykonywania przedmiotu zamówienia.
- 2.6. Dbania o mienie Zamawiającego, zabezpieczenia we własnym zakresie prowadzonych prac pod kątem bhp i p.poż. oraz utrzymania porządku na miejscu prac. Szczególnie należy zabezpieczyć wszelkie trasy kablowe w miejscu wykonywania prac.
- 2.7. Przedstawienia Zamawiającemu listy osób, które będą prowadzić prace przy wykonaniu przedmiotu umowy oraz numerów rejestracyjnych samochodów poruszających się po terenie Zakładu Zamawiającego, najpóźniej na 1 tydzień przed planowanym rozpoczęciem robót oraz **wyznaczy osobę kierującą robotami w tym odpowiedzialną za przestrzeganie przepisów BHP**, która będzie dostępna na terenie wykonywania prac.
- 2.8. Do przywrócenia porządku i czystości na terenie objętym pracami, po zakończeniu prac, a w szczególności do zagospodarowania wytworzonych podczas prac odpadów (np. materiały izolacyjne), których w myśl ustawy „o odpadach” (Dz.U.2013.21 z późn. zm.) jest wytwórcą, z wyjątkiem odpadów stanowiących złom, który to zostaje do dyspozycji Zamawiającego.
- 2.9. Zapewnienia pracownikom, zgodnie z bieżącymi potrzebami, Wykonawcy atestowanych środków ochrony osobistej, niezbędnych w procesie realizacji umowy.
- 2.10. Poddania własnych pracowników, pracowników podwykonawców i dalszych podwykonawców w każdym momencie trwania umowy szkoleniu z zakresu BHP przeprowadzanego przez wyznaczoną przez Zamawiającego osobę uwzględniającą specyfikę Zakładu Zamawiającego.
- 2.11. Bezwzględne przestrzeganie zakazu palenia na terenie Zakładu Zamawiającego.
- 2.12. Przestrzegania ustalonych przez Zamawiającego zasad poruszania się pojazdów firm zewnętrznych na terenie ZUO (załącznik nr 4 do umowy).
- 3. Zamawiający zastrzega sobie prawo przeprowadzenia wizytacji w miejscu i podczas wykonywania przedmiotu zamówienia na każdym etapie trwania prac.
- 4. Zamawiający nie ponosi odpowiedzialności za szkody wyrządzone przez Wykonawcę podczas wykonywania przedmiotu zamówienia.
- 5. Wykonawca, po wykonaniu zleconych prac, dostarczy Zamawiającemu na własny koszt, jako załączniki do protokołu odbioru prac, następujące dokumenty:
 - 5.1. Dokumentację powykonawczą zawierającą dokumentację wykonawczą przedmiotu zamówienia, uzupełnioną o zmiany wynikiem w trakcie realizacji robót, w wersji papierowej w ilości 2 szt. + wersja elektroniczna),
 - 5.2. Świadectwa, certyfikaty, atesty i wymagane instrukcje obsługi dot. zastosowanych materiałów i urządzeń,
 - 5.3. Oświadczenie własne potwierdzające, że urządzenia poddane pracom zgodnie z przedmiotem zamówienia są sprawne i nadają się do korzystania przez Zamawiającego.

5.4. Protokół z próbnego rozruchu i późniejszej pracy na gorąco Instalacji przez okres minimum 3 dni od tego rozruchu, potwierdzający prawidłowe funkcjonowanie urządzeń i elementów wymienionych i naprawionych zgodnie z przedmiotem zamówienia

§ 4

1. Zamawiający protokolarnie, w terminie obustronnie uzgodnionym udostępni Wykonawcy Instalację, tj. plac budowy, celem wykonania umowy.
2. Wykonawca zobowiązuje się do uzgodnienia z Zamawiającym dokładnych terminów wykonania prac, w szczególności w przypadku konieczności zatrzymania pracy instalacji do termicznego przekształcenia odpadów.
3. Wykonawca jest zobowiązany do skoordynowania prac remontowych z innymi firmami, które będą ewentualnie prowadzić w tym samym okresie prace remontowe w siedzibie ZUO. Zamawiający przekaże Wykonawcy wykaz firm wykonujących prace na terenie ZUO.

§ 5

Zamawiający zobowiązuje się do odbioru robót dwustronnym Protokołem odbioru po wykonaniu przedmiotu umowy, w terminie do 3 dni roboczych od daty zgłoszenia robót do odbioru.

§ 6

Umowę zawarto na czas określony od dnia do dnia

§ 7

Niemожność rozpoczęcia prac w terminie określonym w §6 lub ich wstrzymanie oraz niedotrzymanie terminów ustalonych, z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego może być podstawą do przesunięcia terminu zakończenia realizacji umowy i zmiany w tym zakresie umowy.

§ 8

1. Cenę przedmiotu zamówienia ustalono w oparciu o przedłożoną ofertę Wykonawcy, która stanowi załącznik nr 3 do niniejszej umowy.
2. Wartość całego zamówienia:
NETTO: zł słownie:
VAT: % tj. zł słownie:
BRUTTO: zł słownie:
3. Zapłata wynagrodzenia w wysokości kwoty ryczałtu określonej w §8 pkt 2 nin. umowy nastąpi na podstawie wystawionej faktury, po wykonaniu przedmiotu umowy i po podpisaniu przez obie strony, protokołu odbioru prac wykazanych w § 1 umowy.
4. Zamawiający ureguje należność przelewem na konto bankowe Wykonawcy wskazane na fakturze w terminie 30 dni od daty doręczenia, prawidłowo wystawionej faktury. Za dzień dokonania płatności przyjmuje się dzień uznania rachunku bankowego Zamawiającego.
5. Zamawiający oświadcza, że jest zarejestrowanym podatnikiem podatku od towarów i usług (VAT). Wykonawca oświadcza, że jest zarejestrowanym podatnikiem podatku od towarów i usług (VAT).
6. Wykonawca oświadcza, że rachunek bankowy Wykonawcy wskazany na fakturze zgodnie z ust.5:
a) będzie rachunkiem umożliwiającym płatność w ramach mechanizmu podzielonej płatności, jak również
b) rachunkiem znajdującym się w elektronicznym wykazie podmiotów prowadzonym od 1 września 2019 r. przez Szefa Krajowej Administracji Skarbowej, o której mowa w ustawie o podatku od towarów i usług (tzw. biała lista podatkowych)
7. W przypadku gdy rachunek bankowy Wykonawcy nie spełnia warunków określonych w ust.7, opóźnienie w dokonaniu płatności w terminie określonym w niniejszej umowie powstałe wskutek braku możliwości realizacji przez Zamawiającego płatności wynagrodzenia z zastosowaniem mechanizmu podzielonej płatności bądź dokonania płatności na rachunek objęty Wykazem, nie stanowi dla Wykonawcy podstawy do żądania od Zamawiającego jakichkolwiek odsetek, jak również innych rekompensat/ odszkodowań/ roszczeń z tytułu dokonania nieterminowej płatności.
8. Strony akceptują posługiwanie się obok formy pisemnej formą elektroniczną dokumentów księgowych, w tym faktur elektronicznych. W przypadku korzystania z dokumentów w formie elektronicznej właściwym adresem e-mail dla Zamawiającego jest adres: zuo@zuo.com.pl, natomiast dla Wykonawcy:

§ 9

1. W razie zawarcia umowy z podwykonawcą lub w przypadku zmiany podwykonawcy, Wykonawca poinformuje Zamawiającego o nazwie (firmie) podwykonawcy.

§ 10

Strony uprawniają następujące osoby do kontaktów:

1. Zamawiający:
2. Wykonawca:

§ 11

Strony ustalają, że obowiązującą formą odszkodowania są kary umowne w następującym przypadku i wysokości:

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną:
 - a) w wysokości 20 % wartości brutto umowy, w przypadku odstąpienie od umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy,
 - b) w wysokości 2 % wartości brutto umowy za każde 24 godziny zwłoki w oddaniu przedmiotu w stosunku do terminu końcowego określonego w § 7 umowy.
 - c) w wysokości 20 000 zł za każdą rozpoczętą dobę powodującą konieczność dodatkowego zatrzymania instalacji do termicznego przetwarzania odpadów powyżej 3 dni kalendarzowych przeznaczonych na wykonanie prac..
 - d) Za każdy dzień zwłoki w usunięciu wad, stwierdzonych przy odbiorze lub w okresie rękojmi/gwarancji, liczony od daty wyznaczonej na usunięcie wad - w wysokości 3 % wynagrodzenia umownego brutto za przedmiot umowy.
2. Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną w wysokości 20 % wartości brutto umowy, w przypadku odstąpienia od umowy z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego.
3. Strony zastrzegają sobie prawo do dochodzenia kar umownych za niewykonanie lub nienależyte wykonanie przedmiotu umowy.
4. Łączna wysokość kar umownych, których może dochodzić Zamawiający od Wykonawcy nie może przekroczyć 40% wartości brutto umowy.
5. Jeżeli kara umowna nie pokrywa poniesionej szkody, strony mogą dochodzić odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych.
6. W razie niedotrzymania terminy płatności, Zamawiający zapłaci Wykonawcy ustawowe odsetki zwłoki.
7. Zamawiający zastrzega sobie prawo odstąpienia od umowy bez zachowania okresu wypowiedzenia w przypadkach stwierdzenia nienależytego wykonywania umowy przez Wykonawcę, po uprzednim wezwaniu go do naprawienia skutków nienależytego wykonywania umowy, w terminie 7 dni od dnia stwierdzenia nienależytego wykonywania umowy.

§ 12

1. W przypadku przekształceń własnościowych dotyczących Zamawiającego, uprawnienia gwarancyjne wynikające z niniejszej umowy, przechodzą na podmiot, który przejmuje uprawnienia Zamawiającego.

§ 13

1. Przeniesienie praw autorskich przedmiotu umowy następuje bez ograniczeń, co do terytorium, czasu i liczby egzemplarzy na polach eksploatacji wymienionych w art. 50 ustawy z dnia 4 lutego 1994 r. o prawie autorskim i prawach pokrewnych (Dz. U. z 2019 r. poz. 1231 ze zm.), obejmujących bez prawa do dodatkowego wynagrodzenia, w szczególności:
 - 1) trwale i czasowe utrwalanie lub zwielokrotnianie w całości lub w części, jakimikolwiek środkami i w jakiegokolwiek formie, niezależnie od formatu, systemu lub standardu, w tym wprowadzenie do pamięci komputera oraz trwale lub czasowe utrwalanie lub korzystanie i rozporządzanie tymi kopiami,
 - 2) wprowadzanie do odbioru, użyczanie lub najem oryginału lub egzemplarzy,
 - 3) tworzenie nowych wersji i adaptacji (tłumaczenie, przystosowanie, zmiana układu lub jakiegokolwiek inne zmiany),
 - 4) publiczne rozpowszechnianie, w szczególności wyświetlanie, publiczne odtwarzanie, nadawanie i reemitowanie w dowolnym systemie lub standardzie, a także publiczne udostępnienie utworu w ten sposób, aby każdy mógł mieć do nich dostęp w miejscu i czasie przez siebie wybranym, w szczególności udostępnienie na żądanie,
 - 5) rozpowszechnianie w sieci Internet oraz w sieciach zamkniętych,
 - 6) prawo do rozporządzania opracowaniami utworów oraz prawo udostępnienia ich do korzystania, tym udzielania licencji na rzecz osób trzecich, na wszystkich wymienionych powyżej polach eksploatacji,prawo użytkowania opracowania projektowego na własny użytek dla potrzeb ustawowych i statutowych zadań Zamawiającego, w tym w szczególności przekazać opracowania projektowe lub ich dowolną część, także ich kopie:
 - a) innym wykonawcom, jako podstawę lub materiał wyjściowy do wykonania innych opracowań projektowych,
 - b) wykonawcom biorącym udział w postępowaniu o udzielenie zamówień publicznych na realizację robót budowlanych, jako część specyfikacji istotnych warunków zamówienia, w tym przez zamieszczenie na stronie internetowej,
 - c) innym wykonawcom, jako podstawę dla wykonania lub nadzorowania robót budowlanych,
 - d) stronom trzecim biorącym udział w procesie inwestycyjnym,

2. Wykonawca zobowiązuje się, że wykonując zadanie nie naruszy praw majątkowych osób trzecich i przekaże Zamawiającemu wyniki prac powstałych w związku z wykonaniem zadania w stanie wolnym od obciążeń prawami osób trzecich.
3. Wykonawca jest odpowiedzialny względem Zamawiającego za wszelkie wady prawne przedmiotu zamówienia, a w szczególności za ewentualne roszczenia osób trzecich wynikające z naruszenia praw, własności intelektualnej, w tym za nieprzestrzeganie przepisów ustawy z dnia 4 lutego 1994 r. o prawie autorskim i prawach pokrewnych w związku z wykonywaniem zadania.

§14

1. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego.
2. Wszelkie zmiany postanowień niniejszej umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności
3. Strony w razie powstania sporu przy wykonywaniu umowy zobowiązują się do podjęcia próby polubownego załatwienia sprawy, a w przypadku braku porozumienia, sprawę rozstrzyga Sąd właściwy dla Zamawiającego.
4. Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron.

§ 15

W ramach realizacji Umowy Strony będą udostępniać sobie nawzajem dane osobowe osób odpowiedzialnych za jej wykonanie w imieniu Strony na podstawie art. 6 ust. 1 pkt. f) Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (dalej jako „RODO”) w zakresie podstawowych służbowych danych kontaktowych pracowników i współpracowników Stron, takich jak: imię i nazwisko, numer telefonu oraz adres e-mail. Każda ze Stron będzie przetwarzała udostępnione jej dane osobowe jako administrator tych danych.

W wykonaniu obowiązków wynikających z RODO, każda ze stron Umowy zobowiązuje się wykonać, w stosunku do osoby, której dane przekazuje drugiej Stronie, obowiązek informacyjny spoczywający na drugiej Stronie na podstawie przepisów RODO.

Załączniki:

- nr 1 – Opis przedmiotu zamówienia
- nr 2 – oferta Wykonawcy
- nr 3 – Polisa OC
- nr 4 – Zasady poruszania się pojazdów firm zewnętrznych na terenie ZUO

Wykonawca

Zamawiający