

IN 272.....

## Umowa - Projekt

zawarta w ..... roku pomiędzy Gminą Stęszew zwaną w dalszej treści umowy Zamawiającym, reprezentowaną przez:

Włodzimierza Pinczaka – Burmistrza Gminy Stęszew

....., prowadząca działalność gospodarczą pod firmą

.....

zwany w dalszej treści umowy Wykonawcą

§ 1 Umowa niniejsza została zawarta na podstawie przeprowadzonego postępowania w trybie zapytania ofertowego w dniu ..... roku

§ 2.1. Przedmiotem umowy jest pełnienie nadzoru inwestorskiego w zakresie – branża drogowa - nad realizacją inwestycji pn. „Budowa drogi Sapowice-Stęszew z materiału Wykonawcy”

2.2. Zakres prac obejmuje:

- 1) Nadzór inwestorski polegający na kompleksowej obsłudze inwestycji tj. koordynowania, nadzorowania i informowania na bieżąco Zamawiającego o przebiegu realizacji inwestycji.
- 2) Zatwierdzanie w uzgodnieniu z Zamawiającym harmonogramu prac i nadzór nad jego realizacją.
- 3) Uczestnictwo w przekazywaniu placu budowy.
- 4) Kontrola realizacji prowadzonych robót zgodnie z dokumentacją.
- 5) Nadzór i kontrola prowadzonej dokumentacji budowy.
- 6) Uczestnictwo w odbiorach częściowych i końcowych.
- 7) Sporządzanie protokołów odbioru.
- 8) Co najmniej 3 razy w tygodniu potwierdzony w siedzibie Zamawiającego pobyt na terenie budowy.
- 9) Przybycie do Urzędu Miejskiego Gminy Stęszew na każde żądanie Zamawiającego.
- 10) Pełnienie funkcji inspektora nadzoru zgodnie z ustawą Prawo Budowlane.
- 11) Uczestnictwo w przeglądach gwarancyjnych

§ 3 Przedmiot umowy zostanie wykonany na warunkach określonych w postanowieniach niniejszej umowy oraz w złożonej ofercie stanowiących integralne części niniejszej umowy.

§ 4.1. Termin nadzoru ustala się od dnia **15.10.2019** roku.

2. Termin zakończenia nadzoru ustala się na dzień ..... roku.

3. W przypadku przesunięcia terminu zakończenia robót Wykonawca zobowiązuje się do pełnienia nadzoru, aż do ich zakończenia.

4. Inspektor zobowiązany jest uczestniczyć w procesie łącznie z okresem gwarancyjnym, któremu podlega wykonawca, a także zobowiązany jest do uczestnictwa w przeglądach gwarancyjnych.

§ 5.1. Wynagrodzenie ryczałtowe Wykonawcy ustala się na podstawie oferty Wykonawcy w wysokości: ..... złotych brutto

Słownie: .....

będącej integralną częścią umowy.

2. Termin zapłaty wynosi 14 dni od dnia otrzymania faktury, przelewem na konto wskazane przez Wykonawcę
3. Podstawę do wystawienia faktury stanowi protokół odbioru końcowego podpisany przez obie strony.
4. Fakturę należy wystawić na:  
Gmina Stęszew  
62-060 Stęszew ul. Poznańska 11  
NIP 777 31 41 373
5. Wykonawca prowadzący firmę w formie jednoosobowej działalności gospodarczej zobowiązany jest do faktury załączyć oświadczenie o liczbie godzin wykonania zlecenia.

§ 6.1. Wykonawca oświadcza, że posiada odpowiednie kwalifikacje wymagane prawem, uprawnienia do pełnienia funkcji inspektora nadzoru nad robotami wymienionymi w § 2 umowy.

2. Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy z należytą starannością, zgodnie z zasadami wiedzy technicznej, obowiązującymi przepisami budowlanymi.

3. Bez zgody Zamawiającego, Wykonawca nie może powierzyć wykonywania umowy innym osobom.

§ 7.1. W przypadku nienależytego wykonywania nadzoru przez Wykonawcę Zamawiający może odstąpić od umowy, a ponadto żądać od Wykonawcy odszkodowania w wysokości 1.000,00 złotych brutto.

2. W przypadku opóźnienia w wykonywaniu poszczególnych czynności nadzoru Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 300,00 złotych brutto za każdy dzień opóźnienia.

3. Zamawiający zastrzega sobie możliwość dochodzenia odszkodowania przewyższającego kary umowne z tytułu nienależytego wykonania przedmiotu umowy.

§ 8 Wszelkie zmiany niniejszej umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.

§ 9 Wszelkie spory wynikające z niniejszej umowy rozpatrywane będą przez właściwy dla Zamawiającego Sąd Powszechny.

§ 10 W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu cywilnego.

§ 11 Umowę niniejszą sporządzono w trzech równobrzmiących egzemplarzach na prawach oryginału, dwa dla Zamawiającego i jeden dla Wykonawcy.

Z a m a w i a j ą c y

W y k o n a w c a