

# OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

## 1. OKREŚLENIA PODSTAWOWE

### 1.1. Nazwa zamówienia.

**Pełnienie nadzoru autorskiego podczas** realizacji robót budowlanych na Zadaniu pn.: „*Rozbudowa drogi wojewódzkiej nr 224 na odcinku Godziszewo – węzeł Autostrady A1 Stanisławie*”, w podziale na części:

*Część 1: Etap 2a od km 96+200 do km 100+830\**

*Część 2: Etap 2b od km 100+830 do km 104+055\**

**Wspólny Słownik Zamówień (CPV) – 71.24.80.00-8.**

### 1.2. Informacje ogólne

Zarząd Dróg Wojewódzkich w Gdańsku informuje, że Zadanie będzie współfinansowane ze środków pochodzących z Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach RPO Województwa Pomorskiego na lata 2014-2020.

### 1.3. Przedmiot zamówienia

Przedmiotem zamówienia jest usługa polegająca na pełnieniu nadzoru autorskiego podczas realizacji robót budowlanych na Zadaniu pn.: „*Rozbudowa drogi wojewódzkiej nr 224 na odcinku Godziszewo – węzeł Autostrady A1 Stanisławie*” w podziale na części:

*Część 1: Etap 2a od km 96+200 do km 100+830\**

*Część 2: Etap 2b od km 100+830 do km 104+055\**

z uwzględnieniem wszystkich branż będących w jego zakresie.

### 1.4. Cel zamówienia

Celem zamówienia jest zapewnienie sprawowania nadzoru autorskiego nad realizacją Zadania w szczególności w zakresie obowiązków wynikających z ustawy z dnia 7 lipca 1994 roku Prawo budowlane (Dz. U.2020.1333 t.j.)

## 2. WARUNKI REALIZACJI NADZORU AUTORSKIEGO

### 2.1. Charakterystyka Zadania:

**2.1.1. Część 1** - obejmująca odcinek od km 96+200 do km 100+830 polegająca na: poszerzeniu jezdni, przebudowie poboczy, rozbudowie i przebudowie skrzyżowań, przebudowie oraz budowie zatok autobusowych, chodników oraz ciągów rowerowych i pieszo-rowerowych oraz budowa urządzeń i elementów bezpieczeństwa ruchu, w tym wysp kanalizujących ruch i azyli na przejściach dla pieszych, budowa i przebudowa przepustów pod drogą oraz zjazdami, budowa i przebudowa systemu odwadniającego (kanalizacja deszczowa, rowy drogowe, w tym retencyjno- infiltracyjne, urządzenia podczyszczające, ścieki itp.), budowa oraz przebudowa oświetlenia drogowego,

budowa i przebudowa zjazdów, przebudowa uzbrojenia podziemnego i naziemnego, rozbiórka obiektów kolidujących z inwestycją, niezbędna wycinka drzew i krzewów oraz zagospodarowanie zieleni, ustawienie znaków drogowych i urządzeń brd oraz wykonanie oznakowania poziomego drogi.

**2.1.2. Część 2** - obejmująca odcinek od km 100+830 do km 104+055 polegająca na: poszerzeniu jezdni, przebudowie poboczy, rozbudowie i przebudowie skrzyżowań, przebudowie oraz budowie zatok autobusowych, chodników oraz ciągów rowerowych i pieszo-rowerowych oraz budowa urządzeń i elementów bezpieczeństwa ruchu, w tym wysp kanalizujących ruch i azyli na przejściach dla pieszych, wykonanie miejsca przeznaczonego do kontroli ruchu i transportu drogowego, budowa i przebudowa przepustów pod drogą oraz pod zjazdami, budowa i przebudowa systemu odwadniającego (kanalizacja deszczowa, rowy drogowe, w tym retencyjno-infiltracyjne, urządzenia podczyszczające, ścieki itp.), budowa oraz przebudowa oświetlenia drogowego, budowa i przebudowa zjazdów, przebudowa uzbrojenia podziemnego i naziemnego, rozbiórka obiektów kolidujących z inwestycją, niezbędna wycinka drzew i krzewów oraz zagospodarowanie zieleni, ustawienie znaków drogowych i urządzeń brd oraz wykonanie oznakowania poziomego drogi.

**2.1.3. Zakres umowy na realizację robót budowlanych na Zadaniu** obejmuje:

- a) Wykonanie wszystkich robót budowlanych objętych dokumentacją
- b) Złożenie wniosku o udzielenie pozwolenia na użytkowanie dla robót budowlanych z zakresu przedmiotu zamówienia na roboty budowlane i wszystkich jego elementów lub/i zawiadomienie o zakończeniu robót budowlanych i wszystkich jego elementów objętych decyzją zezwolenia na realizację inwestycji drogowej.
- c) Wykonanie i montaż tablic, wynikających z decyzji o dofinansowanie z Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego dla województwa pomorskiego na lata 2014-2020: tablic informacyjnych (2 szt.), dwustronnych tablic pamiątkowych (2 szt.).
- d) Zamówienie na roboty budowlane obejmuje w razie konieczności prowadzenie badań i nadzoru archeologicznego w miejscach stwierdzenia występowania obszarów podlegających ochronie archeologicznej i konserwatorskiej.

## **2.2. Termin realizacji przedmiotu zamówienia**

**2.2.1.** Zakłada się, że realizacja przedmiotu zamówienia, o którym mowa w pkt 1.1 będzie trwała:

### **Część 1: 12 miesięcy i 40 dni**

Zgodnie z umową na roboty budowlane realizacja Zadania przewidziana jest na okres 12 miesięcy i 40 dni, w tym:

- 1) zakończenie robót budowlanych wraz z wykonaniem i montażem tablic informacyjnych i pamiątkowych – 12 miesięcy od dnia podpisania umowy,
- 2) złożenie wniosku o pozwolenie na użytkowanie lub zgłoszenie zakończenia robót budowlanych – 40 dni zakończeniu po robót.

### **Część 2: 10 miesięcy i 40 dni**

Zgodnie z umową na roboty budowlane realizacja Zadania przewidziana jest na okres 10 miesięcy i 40 dni, w tym:

- 1)Zakończenie robót budowlanych wraz z wykonaniem i montażem tablic informacyjnych i pamiątkowych – 10 miesięcy od dnia podpisania umowy,
- 2)Złożenie wniosku o pozwolenie na użytkowanie lub zgłoszenie zakończenia robót budowlanych- 40 dni po zakończeniu robót.

**2.2.2.** Zamawiający zastrzega możliwość skrócenia lub wydłużenia terminu realizacji niniejszej umowy do czasu faktycznej realizacji, zakończenia i rozliczenia zadania. Rozliczenie zapłaty za wydłużony okres realizacji usługi opisany jest w Umowie.

### **2.3. Dokumentacja Zamawiającego**

Zamawiający przekazuje Wykonawcy nadzoru autorskiego następujące dokumenty:

- a) Dokumentację projektową wraz ze Specyfikacjami Technicznymi,
- b) Kopie decyzji administracyjnych pozwalających na realizację umowy na roboty budowlane
- c) inne, będące w jego posiadaniu dokumenty, dotyczące Zadania.

## **3. ZAKRES DZIAŁAŃ NADZORU AUTORSKIEGO**

### **3.1. Forma pełnienia nadzoru**

Zamawiający przewiduje pełnienie nadzoru autorskiego w formie przyjazdów na miejsce prowadzenia robót, do siedziby Zamawiającego, a także w formie prac wykonywanych w siedzibie Wykonawcy nadzoru autorskiego. W ramach nadzoru autorskiego Wykonawca nadzoru autorskiego będzie zobowiązany wypełniać obowiązki zawarte w pkt 3.2. niniejszego opisu przedmiotu zamówienia oraz w Umowie. Nadzór autorski będzie rozliczany w formie ryczałtowego miesięcznego wynagrodzenia.

### **3.2. Obowiązki Wykonawcy nadzoru autorskiego:**

- a) stwierdzenie zgodności realizacji robót budowlanych z dokumentacją projektową, Specyfikacją Techniczną Wykonania i Odbioru Robót, zasadami wiedzy technicznej oraz zapisami dokonanyymi przez Wykonawcę w dzienniku budowy,
- b) proponowanie i uzgadnianie z Zamawiającym możliwości wprowadzenia rozwiązań zamiennych w stosunku do przewidzianych w dokumentacji projektowej, w odniesieniu do materiałów oraz konstrukcji, a także rozwiązań technicznych zgłoszonych przez kierownika budowy lub inspektorów nadzoru inwestorskiego,
- c) wyjaśnianie wątpliwości dotyczących projektu i zawartych w nim rozwiązań (art. 20 ust. 1 pkt 3 ustawy Prawo budowlane) w terminie nie później niż **5 dni** od daty ich zgłoszenia;
- d) opiniowanie i uzgadnianie dokumentacji technicznej opracowanej przez Wykonawcę robót budowlanych na wniosek Wykonawcy robót, Inżyniera Kontraktu lub Zamawiającego w terminie **5 dni** od daty jej przekazania do zaopiniowania,
- e) opiniowanie i uzgadnianie, na wniosek Wykonawcy robót, Inżyniera Kontraktu oraz za zgodą Zamawiającego, wprowadzania zmian nieistotnych w rozumieniu prawa Budowlanego do zatwierdzonych projektów lub warunków decyzji ZRID.

- f) sporządzanie dodatkowych szkiców objaśniających rozwiązania projektowe, jeśli sytuacja na budowie będzie tego wymagała,
- g) wizytacja na budowie, co najmniej jeden raz w miesiącu (nie licząc miesięcznych rad budowy) do momentu odbioru końcowego robót budowlanych,
- h) uczestnictwo na wezwanie Zamawiającego lub Inżyniera Kontraktu w radach koordynacyjnych (radach budowy) lub innych spotkaniach roboczych w miarę potrzeb,
- i) udział w odbiorach częściowych, technicznych oraz odbiorze końcowym robót budowlanych,
- j) uczestniczenie we wszystkich innych czynnościach mających na celu doprowadzenie do osiągnięcia projektowanej przydatności użytkowej obiektów wchodzących w skład Zadania na wniosek Inżyniera Kontraktu lub Zamawiającego;
- k) niezwłoczne informowanie Zamawiającego, Inżyniera Kontraktu lub Wykonawcę robót budowlanych o wszelkich dostrzeżonych nieprawidłowościach w realizacji inwestycji, a w szczególności o powstałych w trakcie budowy rozbieżnościach z dokumentacją projektową,
- l) uzgadnianie, ocena i określenie przyczyn oraz konieczności wykonania rozwiązań zamiennych lub dodatkowych wraz z propozycją i projektem dla tych rozwiązań,
- m) dokonywanie analizy i oceny, wraz z określeniem konieczności wykonania, w tym również akceptacji proponowanych przez Wykonawcę robót lub Inżyniera Kontraktu rozwiązań dodatkowych lub zamiennych w stosunku do zaprojektowanych w dokumentacji Zadania,
- n) dokonywanie wpisów do dziennika budowy,
- o) wykonanie niezbędnych prac projektowych związanych z zaprojektowaniem rozwiązań zamiennych w terminie nie dłuższym niż 5 dni od daty wezwania przez Zamawiającego do ich wykonania, a w uzasadnionych przypadkach w czasie odpowiednim dla ich wykonania ustalonym każdorazowo z Zamawiającym,
- p) udział w przygotowaniu dokumentów niezbędnych do uzyskania pozwolenia na użytkowanie obiektu/zgłoszenia o zakończeniu robót budowlanych,
- q) opracowanie kosztorysów inwestorskich i specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót na roboty dodatkowe nie objęte dokumentacją projektową a wynikiłe w trakcie realizacji robót na wniosek Inżyniera lub Zamawiającego,
- r) wyegzekwowanie od autora dokumentacji projektowej uzupełnień i poprawek błędów stwierdzonych w podstawowej dokumentacji projektowej.
- s) uzyskanie akceptacji autora projektu do proponowanych rozwiązań zamiennych elementów objętych ochroną praw autorskich
- t) wykonanie dodatkowych oraz aktualizacji istniejących opracowań projektowych oraz opracowań polegających na rozwiązaniach elementów dokumentacji projektowej, bez wykonania których obiekt nie mógł by być oddany do użytkowania;
- u) Zaprojektowanie rozwiązań zamiennych i przygotowanie niezbędnych wystąpień do instytucji opiniujących i organu wydającego nowe pozwolenie na budowę w przypadku konieczności wprowadzenia zmian istotnych.

### **3.3. Zmiany w dokumentacji projektowej**

Udokumentowanie zmian rozwiązań projektowych, wprowadzonych do dokumentacji projektowej w czasie wykonywania robót budowlanych, potwierdzające zgodę Wykonawcy nadzoru autorskiego (Projektanta) na ich wprowadzenie, stanowiąc będą :

- a) protokoły i notatki służbowe podpisane przez Zamawiającego i Nadzór autorski,
- b) rysunki zamienne i szkice albo nowe projekty opatrzone datą i podpisem (w wersji papierowej i elektronicznej),
- c) wpisy do dziennika budowy,
- d) zapisy na rysunkach wchodzących w skład dokumentacji projektowej,

### **3.4. Wykonawca Nadzoru autorskiego w trakcie realizacji budowy ma prawo:**

1. Wstępu na teren budowy i dokonywania zapisów w dzienniku budowy dotyczących realizacji;
2. Żądania wpisem do dziennika budowy wstrzymania robót budowlanych w razie stwierdzenia możliwości powstania zagrożenia lub wykonywania ich niezgodnie z projektem.

## **4. WYMAGANIA**

### **4.1. Podstawowe obszary odpowiedzialności oraz branże, które wchodzą w zakres zadania:**

- a) Br. drogowa, w tym również docelowa organizacja ruchu,
- b) Br. energetyczna i elektryczna,
- c) Br. telekomunikacyjna,
- d) Br. Sanitarna,
- e) Br. geotechniczna,
- f) Br. konstrukcyjna/mostowa,
- g) Br. środowiskowa,
- h) Br. geodezyjna,
- i) Część materiałowa/technologiczna,
- j) Część finansowo-rozliczeniowa zadania,
- k) Nadzór archeologiczny,
- l) Część prawna,
- m) Inne wg potrzeb.

### **4.2. Personel Wykonawcy Nadzoru autorskiego**

Wykonawca nadzoru zapewni minimalny skład personelu - Zespół Projektantów, tj.:

- a) Projektant branży drogowej – Koordinator posiadający uprawnienia i minimalne doświadczenie zgodnie z deklaracją Wykonawcy na etapie postępowania przetargowego, min. 1 osoba
- b) Projektant branży konstrukcyjnej/mostowej, posiadający uprawnienia projektowe w branży konstrukcyjnej/mostowej w nieograniczonym zakresie, min 1 osoba,
- c) Projektant branży energetycznej i elektrycznej, posiadający uprawnienia projektowe w branży elektroenergetycznej w nieograniczonym zakresie lub tożsame, min. 1 osoba
- d) Projektant branży teletechnicznej, posiadający uprawnienia do projektowe w branży teletechnicznej w nieograniczonym zakresie lub tożsame min. 1 osoba

- e) Projektant branży sanitarnej, posiadający uprawnienia projektowe w branży sanitarnej w nieograniczonym zakresie lub tożsame min. 1 osoba
- g) Specjalista branży geotechnicznej – osoba posiadającą uprawnienia zawodowe do wykonywania samodzielnych funkcji w dziedzinie geotechniki, min 1 osoba
- h) Dodatkowe wg potrzeb.

Do pełnienia nadzoru autorskiego zostaną wyznaczone osoby posiadające wiedzę i doświadczenie oraz uprawnienia projektowe w wymaganych branżach, zgodnie z ustawą Prawo Budowlane oraz legitymujące się aktualnymi dokumentami potwierdzającymi przynależność do Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa, mające uprawnienie do podejmowania wszelkich niezbędnych decyzji w ramach nadzoru autorskiego lub odpowiednimi obowiązującymi w innych państwach Unii Europejskiej. Kopie uprawnień budowlanych oraz dokumentów potwierdzających przynależność do Polskiej Izby Inżynierów budownictwa (lub odpowiednie) będą wymagane przy podpisaniu umowy.

Biorąc pod uwagę powyższe Wykonawca nadzoru powinien ocenić swoje potrzeby i zatrudnić zespół wystarczający na wykonanie wszystkich obowiązków wymienionych w Opisie Przedmiotu Zamówienia. Jeśli Wykonawca uzna, że zaproponowany przez Zamawiającego skład personelu nie pozwala na wypełnienie obowiązków omówionych w Opisie Przedmiotu Zamówienia, może przewidzieć zatrudnienie dodatkowych osób, których wynagrodzenie należy uwzględnić w wycenie usługi.

Wyznaczone osoby będą dostępne na żądanie Zamawiającego, na czas niezbędny do wykonania wynikających z Umowy obowiązków. Poza obowiązkowymi pobytami Wykonawcy nadzoru zawartymi w OPZ lub warunkach Umowy, każdorazowy pobyt osoby pełniącej nadzór autorski będzie poprzedzony pisemnym wezwaniem Koordynatora/Inżyniera Kontraktu działającego w imieniu Zamawiającego lub Zamawiającego. Wezwanie to może być zgłoszone telefonicznie, faksem lub pocztą elektroniczną z późniejszym potwierdzeniem pisemnym. Wykonawca nadzoru autorskiego zobowiązany jest, wobec powyższego, do przekazania Zamawiającemu, Inżynierowi oraz Wykonawcy robót numerów telefonów, faksów i adresów e-mail projektantów (personelu Wykonawcy nadzoru autorskiego) oraz ich uaktualniania, jak również pozostawiania w ciągłej dyspozycji.

Wykonawca Nadzoru autorskiego zobowiązany jest do wypełniania kart nadzoru autorskiego. Wzór karty stanowi załącznik do OPZ.

#### **4.3. Środki łączności i transportu**

Personel Wykonawcy Nadzoru autorskiego będzie dysponować sprzętem komputerowym wraz z drukarkami, oprogramowaniem i dostępem do Internetu, telefonami komórkowymi i aparatami fotograficznymi w ilości i jakości niezbędnej do prowadzenia nadzoru rzetelnie, należyście i terminowo, zgodnie z wymaganiami Zamawiającego. Wykonawca Nadzoru musi również dysponować środkami transportu umożliwiającymi prawidłowe pełnienie nadzoru nad robotami.

### **5. WYNAGRODZENIE**

**5.1.** Za sprawowanie nadzoru autorskiego Wykonawca nadzoru będzie otrzymywał **ryczałtowe wynagrodzenie**, które powinno uwzględniać wszystkie koszty związane z wypełnieniem obowiązków, zawartych w niniejszym OPZ oraz objętych Umową, w tym także:

- a) wszelkie wydatki poniesione przez Wykonawcę Nadzoru autorskiego celem sprawowania nadzoru autorskiego,
- b) przygotowanie materiałów do pełnienia nadzoru,
- c) wykonywanie rysunków zamiennych i opracowań dodatkowych
- d) koszty z tytułu dojazdów na teren budowy, przejazdów, diet i noclegów,
- e) koszty pobytu na budowie,
- f) załatwienie spraw związanych z nadzorem po powrocie z budowy, w tym prace kameralne w siedzibie Wykonawcy Nadzoru autorskiego,
- g) pozostałe niezbędne koszty.

**5.2.** Wynagrodzenie za sprawowanie nadzoru autorskiego płatne będzie w następujący sposób:

- a) Faktury przejściowe – wystawiane raz w miesiącu, po wykonaniu usługi nadzoru autorskiego za dany miesiąc,
- b) Faktura końcowa – po złożeniu przez Wykonawcę robót kompletnego wniosku o pozwolenie na użytkowanie obiektu budowlanego/ zawiadomienia o zakończeniu robót budowlanych,

**5.3.** Podstawą wystawienia faktury przejściowej będzie podpisana przez Inżyniera Kontraktu i Zatwierdzona przez Zamawiającego karta nadzoru autorskiego (wzór zał. nr 1) wraz z protokołem potwierdzającym wykonanie przez Wykonawcę Nadzoru autorskiego usługi za dany miesiąc podpisanym przez Zamawiającego (wzór zał. nr 2).

Podstawą wystawienia faktury końcowej będzie podpisany protokół odbioru końcowego wraz z kartą nadzoru autorskiego potwierdzającą wywiązanie się z obowiązków w ramach przygotowania dokumentów do wniosku o pozwolenie na użytkowanie obiektu budowlanego/zawiadomienia o zakończeniu robót oraz protokół, potwierdzający wykonanie, podpisany przez Zamawiającego.

## **6. DODATKOWE INFORMACJE/WYMAGANIA**

**6.1.** Zaleca się, aby Wykonawca Nadzoru autorskiego dokonał wizji lokalnej na terenie realizacji Zadania i w okolicy w celu dokonania oceny dokumentów i informacji przekazywanych w ramach niniejszego postępowania przez Zamawiającego.

**6.2.** Przed podpisaniem Umowy Wykonawca Nadzoru autorskiego zapozna się z udostępnioną w postępowaniu przetargowym dokumentacją projektową.







URZĄD MARSZAŁKOWSKI  
WOJEWÓDZTWA POMORSKIEGO

Unia Europejska  
Europejski Fundusz  
Rozwoju Regionalnego



Regionalny Program Operacyjny Województwa Pomorskiego na lata 2014 – 2020

**Zamawiający**

Województwo Pomorskie  
- Zarząd Dróg Wojewódzkich w Gdańsku  
ul. Mostowa 11A  
80-778 Gdańsk

**Wykonawca**

.....  
.....  
.....

**PROTOKÓŁ NR ..... Z DNIA .....**  
**POTWIERDZAJĄCY WYKONANIE USŁUGI**

zgodnie z Umową Nr ...../..... z dnia ..... r.  
na sprawowanie nadzoru autorskiego dla zadania pn.

.....

**W okresie rozliczeniowym**

od ..... r. do ..... r.

1. Protokół sporządzono w celu rozliczenia sprawowania nadzoru autorskiego. Wykonanie usługi, zostało potwierdzone przez Inżyniera Kontraktu w karcie nadzoru autorskiego.

2. Wartości netto nadzoru autorskiego w okresie rozliczeniowym wg § ..... ust. .... :

1 miesiąc	=	..... zł
+ .....	=	..... zł
Razem: Wartość netto	=	..... zł
+Wartość podatku VAT .....%	=	..... zł
=Wartość brutto	=	..... zł

3. Zaawansowanie procentowe nadzoru autorskiego:

- 1) Suma wartości brutto faktur za poprzednie okresy rozliczeniowe – ..... zł,
- 2) Wartość brutto za bieżący okres rozliczeniowy – ..... zł,
- 3) Łączna wartość brutto – ..... zł,
- 4) Wartość umowna brutto – ..... zł
- 5) Zaawansowanie procentowe (= poz. 3 / poz. 4) – ..... %

4. Czynności nadzoru autorskiego były wykonywane zgodnie z umową i zostają odebrane.

.....  
(Przedstawiciel Wykonawcy)

.....  
(Przedstawiciel Zamawiającego)