

(pieczęć)

1D.271.6.2012...

(znak sprawy)

ZAPYTANIE CENOWE

„Modernizacja źródła ciepła dla budynków szkolnych w Bolkowie - RFIL” – dokumentacja projektowa

(nazwa zadania)

1. Nazwa i adres zamawiającego: Urząd Miejski w Bolkowie , ul. Rynek 1, 59-420 Bolków
2. Opis przedmiotu zamówienia:
 1. Określenie przedmiotu zamówienia:

Przedmiotem zamówienia jest opracowanie i wykonanie kompletnej dokumentacji technicznej kotłowni gazowej wyposażonej w kotły gazowe współpracujące z pompami ciepła oraz instalacją fotowoltaiczną dla budynków szkolnych Szkoły Podstawowej przy ul. Bolka 8C w Bolkowie (segmenty A,B, C + sala gimnastyczna+ budynek GMZOSZ oraz budynek projektowanej stołówki szkolnej). Wykonawca przed opracowaniem projektu budowlanego powinien uzgodnić z Zamawiającym koncepcję modernizacji źródła ciepła oraz koncepcję instalacji fotowoltaicznej. Koncepcja winna uzyskać w formie pisemnej status zatwierdzonej przez Zamawiającego.
 2. Dokumentacja projektowa będąca przedmiotem zamówienia obejmuje w szczególności:
 - Sporządzenie mapy do celów projektowych - działka 427, obręb Bolków 2,
 - Uzyskanie warunków przyłączenia do sieci energetycznej - stosowny wniosek złożony Wykonawcą ,
 - Uzyskanie opinii kominiarskiej dla kotłowni,
 - Wykonanie projektu budowlanego kotłowni gazowej (projekt zagospodarowania działki , projekt architektoniczno-budowlany, projekt techniczny - wykonawczy) wraz z instalacjami towarzyszącymi zgodnie z obowiązującymi przepisami w 5 egz. + 1 egz. W formie elektronicznej na płycie CD lub DVD – pliki w formie .pdf,
 - Wykonanie projektu budowlanego wymiany poziomych rozprowadzających odcinków instalacji C.O. (projekt zagospodarowania działki , projekt architektoniczno-budowlany, projekt techniczny - wykonawczy) w 5 egz. + 1 egz. W formie elektronicznej na płycie CD lub DVD – pliki w formacie .pdf,
 - Projektowane instalacje i rozwiązania muszą być dopasowane do istniejących już instalacji .
 - Uwzględnienie w projektowanych rozwiązaniach i dokumentacji istniejącej instalacji c.o. zewnętrznej pomiędzy budynkami szkolnymi tj. segmentem „A” Szkoły Podstawowej a budynkiem GMZOSZ.
 - Wydzielenie według potrzeb technologicznych indywidualnych obiegów grzewczych do ogrzewania budynku GMZOSZ i projektowanego budynku stołówki szkolnej.
 - Wydzielenie według potrzeb technologicznych indywidualnych obiegów grzewczych do ogrzewania budynków szkolnych.
 - Sporządzenie kosztorysów inwestorskich – 2 egz. W formie papierowej + 1 egz. W formie elektronicznej na płycie CD lub DVD – pliki w formacie .pdf i .ath
 - Sporządzenie przedmiarów robót – 2 egz. W formie papierowej + 1 egz. W formie elektronicznej na płycie CD lub DVD – pliki w formacie .pdf, ath
 - Sporządzenie Planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (BIOZ) - jeśli będzie wymagany – w 2 egz. W formie papierowej + 1 egz. W formie elektronicznej na płycie CD lub DVD – pliki w formacie .pdf,
 - Uzyskanie wszystkich wynikających z przepisów opinii i uzgodnień,
 - Złożenie do Starosty Jaworskiego kompletnego wniosku i uzyskanie pozwolenia na budowę dla robót budowlanych dla których uzyskanie pozwolenia jest wymagane lub/i zaświadczenia o braku sprzeciwu Organu przy zgłoszeniu robót budowlanych.
 - Sporządzenie Specyfikacji Technicznej Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych – 2 egz. w formie papierowej + 1 egz. w formie elektronicznej na płycie CD lub DVD- pliki w formacie pdf.
3. Założenia projektowe:

W pomieszczeniu istniejącej hydroforni w segmencie „A” budynku szkoły należy zaprojektować nową kotłownię: kotły gazowe, współpracujące z pompami ciepła typu powietrze-woda, o temperaturze pracy do 65 st. C na zasilaniu systemu grzewczego.

Moc ciepłą kotłowni wskazać w odniesieniu do wyliczonych strat ciepła.

Proponuje się aby pompy były ustawione przed budynkiem szkoły przy drodze wewnętrznej łączącej ul. Bolka z ul. Bema.

W dokumentacji należy również przewidzieć remont pomieszczenia kotłowni, dostosowanie do wymagań przeciwpożarowych, wymianę wewnętrznej instalacji poziomej rozprowadzającej centralne ogrzewanie do pionów grzewczych, a także wymianę wewnętrznych rozdzielni elektrycznych.

Dodatkowo należy zaprojektować instalację fotowoltaiczną na stropodachu budynku szkoły i w razie konieczności budynku GMZOSZ, która oprócz zasilania pomp ciepła winna zasilać wewnętrzną instalację budynków szkolnych. Przed zaprojektowaniem instalacji fotowoltaicznej należy przeprowadzić ocenę konstrukcji dachów pod kątem możliwości umieszczenia na nich instalacji fotowoltaicznych.


W projekcie należy przewidzieć odcięcie obecnej kotłowni, mieszczącej się w budynku administracyjnym GMZOSZ i jej likwidację. W tym przypadku, w ramach niniejszego zamówienia należy wskazać koszt likwidacji obecnej kotłowni.

3. Termin realizacji zamówienia 120 dni
4. Okres gwarancji 36 miesięcy
5. Warunki płatności przelew 30 dni
6. Kryteria wyboru oferty: cena 100%
7. Wykonawca składając propozycję cenową, składa następujące dokumenty: 1) Formularz propozycji cenowej (według zamieszczonego wzoru),
2) Inne : zaparafowany wzór umowy
8. Zaproponowana cena brutto powinna zawierać wartość usługi/dostawy/robót budowlanych określoną w oparciu o przedmiot zamówienia. Cena podana przez wykonawcę jest obowiązująca przez okres ważności umowy i nie będzie podlegała waloryzacji w okresie jej trwania.
9. Zamawiający wybierze najkorzystniejszą ofertę odpowiadającą wszystkim postawionym przez niego wymogom oraz zgodnie z kryteriami określonymi w pkt. 6, które nie podlegają zmianie w toku niniejszego postępowania.
10. Miejsce i termin złożenia propozycji cenowej: platforma zakupowa Urzędu Miejskiego w Bolkowie : <https://platformazakupowa.pl/pn/bolkow>
Propozycję cenową należy złożyć w terminie do dnia 20.04.2022 do godz. 9: 00 w formie zgodnej ze wskazaniem Zamawiającego (określić jakiej): pisemnej
11. Osobami uprawnionymi do kontaktów z wykonawcami z ramienia zamawiającego jest: Krzysztof Nowakowski, Paweł Marchlewski e-mail: um@bolkow.pl , tel. +48 75 7413215 wew. 210
12. Cenę w propozycji cenowej należy podać w PLN. Propozycja cenowa ma być napisana w języku polskim, czytelnie i trwałą techniką oraz ma obejmować całość zamówienia i zawierać opis spełnienia innych kryteriów wynikających z opisu przedmiotu zamówienia.
13. Pozostałe wymagania zamawiającego:
Zamawiający wymaga aby wykonawca posiadał doświadczenie :
- w realizacji dokumentów projektowych na zadania związane z realizacją źródeł centralnego ogrzewania na pompy ciepła dla budynków o powierzchni min. 3000m2 w oparciu o kotłownię gazową współpracującą z pompami ciepła.
- w realizacji dokumentacji projektowych na zadania związane z budową instalacji fotowoltaicznych o mocy min. 30 Kw.
Zamawiający wymaga od oferentów przeprowadzenia wizji lokalnej na terenie przedmiotowej działki i obiektów w obecności przedstawiciela Zamawiającego (która zostanie potwierdzona na piśmie) Zamawiający nie dopuszcza składania ofert przez oferentów, którzy nie wykonali wcześniejszej wizji.
14. Zamawiający zastrzega sobie prawo do unieważnienia postępowania bez podania przyczyny.

Wykaz załączników:

- 1) Załącznik nr 3
- 2) Wzór umowy
- 3) Klauzula informacyjna

Sporządził: Krzysztof Nowakowski


KIEROWNIK REFERATU
Inwestycji, Drogownictwa
i Zamówień Publicznych
.....
Paweł Marchlewski.....
(podpis pracownika odpowiedzialnego
za realizację zamówienia)