



Białowieża, 04.09.2024 r.

BI.271.26.2024

INFORMACJA O TREŚCI ZAPYTANIA I WYJAŚNIENIA ZAMAWIAJĄCEGO DOTYCZĄCE TREŚCI SWZ NR 1

Dotyczy: „Zaciągnięcie kredytu długoterminowego w wysokości do 5.240.000,00 zł na sfinansowanie deficytu budżetu Gminy oraz spłatę zaciągniętych zobowiązań”, ogłoszenie nr 509653-2024.

Zamawiający, Gmina Białowieża, ul. Sportowa 1, 17-230 Białowieża, na podstawie art. 284 ust. 1-2 ustawy z dnia 11 września 2019 roku Prawo zamówień publicznych (t.j.: Dz.U.2023.1605 ze zm.), udziela odpowiedzi na wniesione pytania:

Treść pytań oraz treść udzielonych wyjaśnień brzmi następująco:

PYTANIA DOTYCZĄCE FINANSOWANIA I ZABEZPIECZEŃ

- Prosimy o informację, czy:
 - zostanie złożona kontrasygnata Skarbnika na wekslu i deklaracji wekslowej?
Kontrasygnatą Skarbnika Gminy Białowieża zostanie opatrzona deklaracja wekslowa.
 - zostanie złożone oświadczenie o poddaniu się egzekucji, w formie aktu notarialnego zgodnie z art. 777 k.p.c.? Jeżeli tak, to czy pokryją Państwo koszt jego ustanowienia z własnych środków? **NIE**
- W przypadku inwestycji przewidzianej/-ych do finansowania wnioskowym kredytem / emisją obligacji / inną ekspozycją kredytową oraz finansowanej / -ych dotacją /-ami z UE, prosimy o informację, czy założone dofinansowanie z UE wynika z zawartej umowy.
 - jeżeli tak - prosimy o podanie łącznej kwoty, na jaką zostały zawarte umowy o dofinansowanie inwestycji będących przedmiotem SWZu; - **23.067.765,33 zł**
 - jeżeli nie - prosimy o informację, czy w przypadku braku dotacji inwestycja będzie realizowana i z jakich źródeł.
- Czy dopuszczają Państwo wprowadzenie zapisu w umowie kredytowej iż w przypadku gdy stawka bazowa jest ujemna to przyjmuje się stawkę bazową na poziomie 0,00%? **TAK**
- Czy wyrażacie Państwo zgodę na uzgodnienie z wybranym wykonawcą zapisów awaryjnych do umowy kredytu – na wypadek zaprzestania publikowania stawki bazowej, co z dużym prawdopodobieństwem nastąpi na koniec 2027 r. w odniesieniu do stawki WIBOR i umieszczenie tych zapisów w umowie? **TAK**
- Czy Zamawiający dopuszcza, aby dyspozycja wypłaty środków była na wzorzec Banku? **TAK**
- Czy Zamawiający wyraża zgodę na składanie w Banku w okresach kwartalnych / zamieszczanie na BIP sprawozdań budżetowych (Rb-NDS, Rb-Z, Rb-N, Rb-27S i Rb-28S) oraz informacji i dokumentów niezbędnych do oceny sytuacji ekonomiczno-finansowej Jednostki? **TAK**
- Czy Zamawiający potwierdza, że stawka bazowa WIBOR 1M w okresie kredytowania będzie ustalana wg notowań z ostatniego dnia roboczego miesiąca i będzie miała zastosowanie od 1-go dnia następnego miesiąca? **TAK**

PYTANIA DOTYCZĄCE SYTUACJI EKONOMICZNO-FINANSOWEJ (zgodnie ze stanem na dzień sporządzania odpowiedzi)

1. Prosimy o wskazanie czy:
 - a. na Państwa rachunkach w bankach ciążyą zajęcia egzekucyjne? **NIE**
Jeżeli tak, to prosimy o podanie kwoty zajęć egzekucyjnych (w tys. PLN).
 - b. posiadają Państwo zaległe zobowiązania finansowe w bankach? **NIE**
Jeżeli tak, to prosimy o podanie kwoty zaległych zobowiązań w bankach (w tys. PLN).
 - c. w ciągu ostatnich 18 miesięcy był prowadzony u Państwa program postępowania naprawczego w rozumieniu ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych? **NIE**
 - d. w ciągu ostatnich 36 miesięcy były prowadzone wobec Państwa za pośrednictwem komornika sądowego postępowania egzekucyjne wszczynane na wniosek banków? **NIE**
 - e. posiadają Państwo zaległe zobowiązania wobec ZUS lub US? **NIE**
Jeżeli tak, to prosimy o podanie kwoty zaległych zobowiązań wobec ZUS i US (w tys. PLN).
 - f. w ciągu ostatnich dwóch lat została podjęta uchwała o nieudzieleniu absolutorium organowi wykonawczemu reprezentującemu Państwa jednostkę (wójt / burmistrz / prezydent, zarząd powiatu, zarząd województwa)? **NIE**
Jeśli tak, to proszę o wskazanie z jakiego powodu podjęto uchwałę o nieudzieleniu absolutorium?
2. Prosimy o podanie:
 - a. wartości łącznej udzielonych i planowanych do udzielenia poręczeń i gwarancji (w tys. PLN) według stanu na koniec bieżącego roku. **NIE DOTYCZY**
 - b. podmiotu któremu jednostka poręcza/udziela gwarancji wraz z informacjami:
 - jaki jest przedmiot umowy (czego dotyczy umowa objęta poręczeniem/gwarancją)?
 - jaki zakres obejmuje poręczenie/gwarancja (kapitał/odsetki/inne)?
 - jaka była pierwotna kwota poręczenia/gwarancji?
 - jakie jest planowane saldo poręczenia/gwarancji na koniec każdego roku prognozy?
 - czy były realizowane jakiegokolwiek wypłaty z udzielonego poręczenia / gwarancji w latach ubiegłych?**NIE DOTYCZY**
3. Prosimy o podanie informacji o zawartych umowach **w formie załączonej na końcu formularza tabeli lub dowolnie innej, zawierającej jednak wymienione dane** (nazwa podmiotu, data zawarcia, typ długu, kwota i waluta pierwotna oraz bieżącego zadłużenia, data całkowitej spłaty):
 - a. kredytowych, obligacji, pożyczek i innych;
 - b. zbliżonych charakterem do umów kredytowych, pożyczek lub emisji papierów wartościowych, a więc np. leasing, sprzedaż zwrotną, sprzedaż na raty, forfaiting czy inne umowy nienazwane o terminie zapłaty dłuższym niż rok, które są związane z finansowaniem usług, dostaw czy robót budowlanych.

WYKAZ ZAANGAŻOWAŃ

TYP zobowiązania:

1. kredyty, obligacje, pożyczki
2. poręczenia, umowy wsparcia, gwarancje
3. inne np. leasing, sprzedaż zwrotną, sprzedaż na raty, forfaiting czy inne umowy nienazwane o terminie zapłaty dłuższym niż rok, które są związane finansowaniem usług, dostaw czy robót budowlanych;

Kwoty zaangażowań prezentowane są w PLN według stanu na dzień (2024-08-31) – prosimy o dane za ostatni zakończony i rozliczony miesiąc:

Lp.	Nazwa podmiotu (np. bank, NFOŚ, WFOŚ, firma leasingowa, firma factoringowa)	Kwota wg umowy	Waluta zadłużenia	TYP zobowiązania (1, 2 lub 3)	Data zawarcia umowy	Kwota bieżącego zadłużenia - wypłacone go	Kwota zadłużenia - jeszcze niewypłaconego oraz kwoty niewymagalnych i wymagalnych poręczeń i gwarancji	Data całkowitej spłaty
1	PKO BP O/HAJNÓWKA	1.701.237,00	PLN	1	01.06.2011 R	264.600,00	0	21.12.2026 R
2	BANK SPÓLDZIELCZY W SOKÓLCE	1.650.000,00	PLN	1	18.08.2020 R	1.136.671,33	0	31.12.2034 R
3	WFOŚiGW BIAŁYSTOK	902.591,20	PLN	1	12.07.2011 R	442.080,00	0	30.06.2036 R
Razem						1.843.351,33		

4. **Prosimy o wskazanie kwoty środków** otrzymanych w związku z uszczupleniem dochodów podatkowych w ramach uzupełnienia subwencji ogólnej, dodatkowych środków z tytułu udziału w PIT lub innego tytułu w ostatnim wykonanym roku. – **1.626.919,00 ZŁ**.

5. **Pozostałe pytania dotyczące sytuacji finansowej:**

- a. Prosimy o podanie głównych przyczyn wzrostu dochodów bieżących planowanych na 2024r. w stosunku do wykonania w roku 2023 i jednocześnie wzrostu wydatków bieżących budżetu planowanych na rok bieżący w porównaniu do wykonania za rok poprzedni?

DOCHODY BIEŻĄCE PLANOWANE NA 2024 R. SĄ WARTOSCIOWO ZBLIŻONE DO WYKONANIA 2023 R.

- b. Prosimy o podanie przyczyn **obniżania wartości nadwyżki operacyjnej w kontekście wykonania nadwyżek w okresach historycznych.**

NIEWIELKI WZROST DOCHODÓW OKOŁO 1.MLN, WZROST WYDATKÓW BIEŻĄCYCH W ZWIĄZKU ZE WZROSTEM CEN TOWARÓW I USŁUG A TAKŻE PODWYŻSZENIE PŁACY MINIMALNEJ.

- c. Jakich tytułów dotyczą **należności wymagalne** wg stanu na koniec **czerwca 2024r.** i jakie podejmowane są działania w celu ich odzyskania.

PODATKI LOKALNE (PODATEK OD NIERUCHOMOŚCI), OPŁATY ZA ODPADY KOMUNALNE, FUNDUSZ ALIMENTACYJNY-UPOMNIENIA, TYTUŁY WYKONAWCZEW, ZAŁOŻONE HIPOTEKI.

PYTANIA DOTYCZĄCE SYTUACJI ŚRODOWISKOWO-SPOŁECZNEJ

1. Czy w dokumentach strategicznych i planistycznych uwzględniliście Państwo działania na rzecz adaptacji do zmian klimatu w perspektywie co najmniej do 2030 roku, obejmujące:

- | | |
|--------------------------------------|--------------------|
| a. ochronę przed suszą, | NIE DOTYCZY |
| b. przeciwdziałanie skutkom upałów, | NIE DOTYCZY |
| c. ochronę przed powodzią, | NIE DOTYCZY |
| d. ochronę przed podtopieniami, | NIE DOTYCZY |
| e. przeciwdziałanie niedoborom wody, | NIE DOTYCZY |

2. Czy w dokumentach strategicznych i planistycznych uwzględniliście Państwo kierunki rozwoju w zakresie łagodzenia zmian klimatu w perspektywie co najmniej do 2030 roku, obejmujące:

- | | |
|--------------------|------------|
| a. instalacje OZE, | TAK |
|--------------------|------------|

- | | |
|---|--------------------|
| b. wymiany źródeł ciepła na ekologiczne, | TAK |
| c. termomodernizacje budynków, | TAK |
| d. poprawę efektywności wykorzystania energii, | TAK |
| e. ochronę powietrza np. uchwały antysmogowe, monitoring zanieczyszczenia powietrza, strefy ograniczonego transportu | NIE DOTYCZY |
| f. zalesianie i renaturyzacja, odbetonowanie, zielone rewitalizacje, błękitno-zielona infrastruktura, | NIE DOTYCZY |
| g. odzysk energii i ciepła z instalacji spalania i unieszkodliwiania odpadów i ścieków, | NIE DOTYCZY |
| h. kampanie informacyjne dotyczące łagodzenia zmian klimatu, | TAK |
| 3. Czy w dokumentach strategicznych uwzględniliście Państwo działania na rzecz niwelowania ryzyk społecznych, obejmujące: | |
| a. działania na rzecz równego traktowania i przeciwdziałania dyskryminacji kobiet i mężczyzn (również wewnątrz organizacji własnej), | TAK |
| b. działania na rzecz równego traktowania i przeciwdziałania dyskryminacji społeczności mniejszościowych (np. mniejszości narodowe i etniczne, religijne, społeczności migranckie, LGBT, itp.), | TAK |
| c. działania z zakresu poprawy dostępności usług i miejsc publicznych dla osób z niepełnosprawnościami (w tym także dostępności cyfrowej), | TAK |
| d. włączanie grup marginalizowanych, | TAK |
| e. wyrównywanie nierówności społecznych, | TAK |

PYTANIA DOTYCZĄCE PODMIOTÓW POWIĄZANYCH

1. Prosimy o:
 - a. podanie aktualnego wykazu podmiotów powiązanych kapitałowo z gminą wraz z podaniem nr regon i % w kapitałach, **NIE DOTYCZY**
 - b. informację, czy w przeszłości wystąpiły lub planowane są przejęcia z mocy prawa przez Państwo zadłużenia po podmiocie, dla którego Państwo są/byli podmiotem założycielskim/na podstawie umowy z wierzycielem spółki prawa handlowego/stowarzyszenia tj. czy Państwo wstąpili/wstąpią na miejsce dłużnika, który został/zostanie z długu zwolniony, **NIE DOTYCZY**
2. Czy wśród podmiotów powiązanych znajduje się szpital (w tym także dla którego JST jest organem tworzącym lub udziałowcem?), **NIE**

DODATKOWE DOKUMENTY

Ponadto prosimy o przesłanie lub udostępnienie na stronie BIP następujących dokumentów: Uchwałę Rady Gminy nr III/14/24 z dnia 28 czerwca 2024 w sprawie zmian Wieloletniej Prognozy finansowej oraz uchwały RG wydane po 30 czerwca 2024r. w tym zakresie. – **Uchwała w załączeniu**

Wyjaśnienia:

Zamawiający w wyjaśnieniach nie dokonał zmian treści Specyfikacji Warunków Zamówienia, który prowadziłby do zmiany treści ogłoszenia.

Zamawiający informuje, że nie przedłuża terminu składania ofert.

Pozostałe warunki i wymagania określone w SWZ pozostają bez zmian.

Powyższe wyjaśnienia i zmiany są wiążące dla wszystkich Wykonawców i stanowią integralną część SWZ.