

Nazwa obiektu budowlanego: BUDOWA BUDYNKU ZAPLECZA TECHNICZNEGO ZAKŁADU PRZERÓBCZEGO KRUSZYWA NATURALNEGO STOSZYCE II			
Adres inwestycji: nr ew. działki: 116/31, Arkusz - 1, obręb: 0028 Stoszyce, jednostka ewidencyjna: 022304-5 Kąty Wrocławskie			
Inwestor: GÓRAŹDŹE KRUSZYWA Sp. z o.o. Chorula, ul. Cementowa 1, 47-316 Góraźdze			
Rodzaj opracowania: PROJEKT BUDOWLANY			
Część (branża): Projekt zagospodarowania terenu Projekt architektoniczno-budowlany			
Nr. projektu:	Spis zawartości projektu		
	Nr. rysunku	Nazwa tekstu lub rysunku	Uwagi
		Strona tytułowa	
		Wykaz opracowujących i zakres ich opracowań	
		Oświadczenia projektantów i sprawdzających: branży architektonicznej branży budowlano-konstrukcyjnej	
I		Część opisowa:	
		I Projekt zagospodarowania terenu	
		II Projekt architektoniczno-budowlany	
II		Część graficzna:	
	1PZ	Projekt zagospodarowania terenu	skala 1:500
	1	Rzut fundamentów	skala 1:100
	2	Rzut przyziemia, Przekrój I-I	skala 1:100
	3	Rzut dachu, Rzut konstrukcji stalowej dachu	skala 1:100
	4	Elewacje	skala 1:100
	5	Elewacje	skala 1:100
	6	Schemat ryglówki ścian	skala 1:100
	7	Schemat ramy głównej	skala 1:50
	8	Szczegóły ramy głównej słup S1	skala 1:10
	9	Szczegóły ramy głównej słup S2	skala 1:10
	10	Szczegóły ramy głównej. Płatew, rygiel R1, R2, R3	skala 1:100
III		Załączniki	
	Zał. nr 1	Kopie decyzji o stwierdzeniu przygotowania zawodowego, kopie zaświadczeń wpisu na listę członków izby samorządu zawodowego projektantów: mgr inż. arch. Katarzyna Kończyło-Widera Zał. Nr 1a, Zał. Nr 1a.1, mgr inż. Eugeniusz Kończyło Zał. Nr 1b, Zał. Nr 1b.1,	
	Zał. nr 2	Kopia opinii geotechnicznej określającej warunki gruntowowodne posadowienia obiektów zakładu przerobczego na żwirowni „Stoszyce”, opracowanej przez GEOMORR Sp. j. w Krakowie, w sierpniu 2020r.	
IV		Informacja dotycząca bezpieczeństwa i ochrony zdrowia przy prowadzeniu robót budowlanych	

Niniejszy projekt budowlany nie wymaga uzgodnienia:

- pod względem zgodności z wymaganiami higienicznymi i zdrowotnymi, z rzeczoznawcą d/s. sanitarnohigienicznych,
- pod względem zgodności z wymaganiami ochrony przeciwpożarowej, z rzeczoznawcą ds. zabezpieczeń przeciwpożarowych

CZĘŚĆ OPISOWA

I. PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU

1.	PRZEDMIOT INWESTYCJI.....	4
1.1	Nazwa inwestycji.....	4
1.2	Lokalizacja inwestycji.....	4
1.3	Cel inwestycji.....	4
1.4	Zakres zamierzenia.....	4
2.	ISTNIEJĄCY STAN ZAGOSPODAROWANIA TERENU Z OMÓWIENIEM PRZEWIDYWANYCH W NIM ZMIAN.....	4
3.	PROJEKTOWANE ZAGOSPODAROWANIE TERENU.....	5
3.1	Lokalizacja budynku.....	5
3.2	Zasady obsługi komunikacyjnej.....	5
3.3	Sieć uzbrojenia terenu	5
3.4	Gospodarka odpadami.....	5
4.	ZESTAWIENIE POWIERZCHNI POSZCZEGÓLNYCH ELEMENTÓW ZAGOSPODAROWANIA TERENU DZIAŁKI NR EW.116/31.....	6
5.	ZGODNOŚĆ PROJEKTOWANEGO ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO Z ZAPISAMI MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO.....	6
6.	DANE INFORMUJĄCE, CZY DZIAŁKA NA KTÓREJ JEST PROJEKTOWANY OBIEKT BUDOWLANY JEST WPISANA DO REJESTRU ZABYTKÓW ORAZ CZY PODLEGA OCHRONIE KONSERWATORSKIEJ.....	7
7.	WPŁYW EKSPLOATACJI GÓRNICZEJ NA TEREN ZAMIERZENIA.....	7
8.	INFORMACJA I DANE O CHARAKTERZE, CECHACH ISTNIEJĄCYCH I PRZEWIDYWANYCH ZAGROŻEŃ DLA ŚRODOWISKA I OTOCZENIA ORAZ HIGIENY I ZDROWIA PRACOWNIKÓW.....	7
8.1	Zastosowane rozwiązania dla potrzeb socjalnych pracowników.....	8
8.2	Zastosowane rozwiązania w celu ochrony gruntu.....	8
8.3	Zastosowane rozwiązania w celu ochrony środowiska.....	8
9.	INFORMACJE O OBSZARZE ODDZIAŁYWANIA PRZEDSIĘWZIĘCIA.....	8
9.1	Lokalizacja budynku w nawiązaniu do otoczenia.....	8
9.2	Lokalizacja planowanego budynku z uwzględnieniem ochrony środowiska.....	8
9.3	Prognoza oddziaływania planowanego budynku na otoczenie.....	9

II. PROJEKT ARCHITEKTONICZNO – BUDOWLANY

1.	PRZEZNACZENIE, PROGRAM FUNKCJONALNY PLANOWANEGO BUDYNKU.....	10
1.1	Przeznaczenie.....	10
1.2.	Program funkcjonalny.....	10
2.	OPIS TECHNICZNY PROJEKTOWANEGO OBIEKTU.....	10
2.1	Geotechniczne warunki posadowienia obiektu.....	10
2.2	Budynek zaplecza technicznego.....	10
2.2.1	Program użytkowy.....	10
2.2.2	Rozwiązania konstrukcyjno-materiałowe.....	11
2.2.3	Rozwiązania zasadniczych elementów wyposażenia budowlano - instalacyjnego i technologicznego.....	11
2.2.4	Posadowienie obiektu i dane przyjęte do obliczeń.....	11
3.	SPOSÓB ZAPEWNIENIA WARUNKÓW NIEZBĘDNYCH DO KORZYSTANIA Z BUDYNKU PRZEZ OSOBY NIEPEŁNOSPRAWNE, W SZCZEGÓLNOŚCI PORUSZAJĄCYCH SIĘ NA WÓZKACH INWALIDZKICH.....	12
4.	CHARAKTERYSTYKA ENERGETYCZNA OBIEKTU.....	12
5.	ANALIZA MOŻLIWOSCI RACJONALNEGO WYKORZYSTANIA WYSOKOEFETYWNYCH SYSTEMÓW ALTERNATYWNYCH ZAOPATRZENIA W ENERGIĘ I CIEPŁO	12
6.	PARAMETRY TECHNICZNE OBIEKTU BUDOWLANEGO CHARAKTERYZUJĄCE WPŁYW OBIEKTU BUDOWLANEGO NA ŚRODOWISKO I JEGO WYKORZYSTYWANIE ORAZ NA ZDROWIE LUDZI I OBIEKTY SĄSIEDNIE.....	12
6.1	Zapotrzebowanie i jakości wody oraz ilości, jakości i sposobu odprowadzania ścieków oraz wód opadowych...12	
6.2	Emisji zanieczyszczeń gazowych, w tym zapachów, pyłowych i płynnych, z podaniem ich rodzaju, ilości i zasięgu rozprzestrzeniania się.....	12
6.3	Rodzaj i ilości wytwarzanych odpadów.....	12

6.4	Właściwości akustycznych oraz emisji drgań, a także promieniowania, w szczególności jonizującego, pola elektromagnetycznego i innych zakłóceń, z podaniem odpowiednich parametrów tych czynników i zasięgu ich rozprzestrzeniania się.....	12
6.5	Wpływu obiektu budowlanego na istniejący drzewostan, powierzchnię ziemi, w tym glebę, wody powierzchniowe i podziemne.....	12
7.	WARUNKI OCHRONY P.POŻ.....	13

I PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU

Inwestor: Góraźdze Kruszywa Sp. z o. o.
Adres Inwestora: Chorula, ul. Cementowa 1, 47-316 Góraźdze

1. PRZEDMIOT INWESTYCJI

1.1 Nazwa inwestycji

Budowa budynku zaplecza technicznego dla zakładu przeróbczego kruszywa naturalnego Stoszyce II w Stoszycach.

1.2 Lokalizacja inwestycji

Stoszyce, gmina Kąty Wrocławskie, powiat wrocławski, województwo dolnośląskie
Nr ewidencyjne działki: 116/31 (część), AM-1, obręb Stoszyce

1.3. Cel inwestycji

Inwestycja ma na celu budowę budynku zaplecza technicznego o funkcji magazynowej, w którym przechowywany będzie sprzęt, narzędzia oraz urządzenia użytkowane na terenie zakładu przeróbczego kruszywa naturalne Stoszyce II.

1.4. Zakres zamierzenia

Niniejszy projekt budowlany obejmuje roboty budowlane związane z budową budynku zaplecza technicznego na terenie zakładu przeróbczego kruszywa naturalnego Stoszyce II. Planowany zakres robót budowlanych zlokalizowany jest w całości na terenie będącym we władaniu Inwestora.

2. ISTNIEJĄCY STAN ZAGOSPODAROWANIA TERENU Z OMÓWIENIEM PRZEWIDYWANYCH W NIM ZMIAN

Na terenie działki nr ew. 116/31, na której planuje się lokalizację przedmiotowego budynku zlokalizowana jest części zakładu przeróbczego kruszywa naturalnego, w skład której wchodzi:

- drogi i place o nawierzchni z płyt drogowych [3]
- drogi wewnętrzne i place o nawierzchni tłuczniowej [12]
- chodniki [7]
- brama wjazdowa + ogrodzenie [2]
- plac selektywnej zbiórki odpadów bytowych [6]
- wał ziemny (składowisko humusu) [1]
- część wiaty nad stanowiskiem tankowania ładowarki i magazynem smarów i olejów [11]
- kontenerowa stacja uzdatniania wody [8]
- kontener magazynowy [5]
- ogrodzony plac zbiorników odpadów technologicznych [10]
- zieleń niska zoorganizowana [13]

W zakresie instalacji na terenie działki zlokalizowane są:

- słupy z oprawami oświetleniowymi
- instalacja elektryczna
- rurociągi kanalizacji sanitarnej ze zbiornikiem bezodpływowy ścieków sanitarnych dla istniejącego na działce sąsiedniej obiektu administracyjno - socjalnego
- rurociągi wody
- studnia wiercona z rurociągiem wody do stacji uzdatniania wody [9]
- część zbiornika bezodpływowego ścieków sanitarnych z obiektu administracyjno - socjalnego [4]

ZESTAWIENIE POWIERZCHNI POSZCZEGÓLNYCH ISTNIEJĄCYCH ELEMENTÓW ZAGOSPODAROWANIA TERENU DZIAŁKI NR EW.116/31

L.p. wg planu zagospodarowania	Wyszczególnienie	Powierzchnia [m ²]
3	Drogi wewnętrzne i place o nawierzchni z płyt drogowych	585
12	Drogi wewnętrzne i place o nawierzchni tłuczniowej	8,53
7	Chodnik	19,25
8	Kontenerowa stacja uzdatniania wody	7,43
5	Kontener magazynowy	37,50
6	Plac selektywnej zbiórki odpadów bytowych	4,48
11	Część wiaty nad stanowiskiem tankowania ładowarki i magazynem olejów i smarów	36,62
10	Ogrodzony plac zbiórki odpadów technologicznych	35,89
1	Wał ziemny (składowisko humusu)	1229,17
13	Zieleń niska zoorganizowana	36,09

3. PROJEKTOWANE ZAGOSPODAROWANIE TERENU

3.1 Lokalizacja budynku

Na terenie działki 116/31 przewidziana jest rezerwa terenu pod budowę przedmiotowego budynku zaplecza technicznego.

Zostanie on zlokalizowany między chodnikiem[7] prowadzącym do kontenerowej stacji uzdatniania wody a placem selektywnej zbiórki odpadów bytowych [6]. Od strony frontowej przylegał on będzie do placu o nawierzchni z płyt drogowych [3].

Budynek zlokalizowany zostanie krótszym bokiem, równoległe do granicy zachodniej działki - w odległości 32,58m i 35,59m od niej.

Dokładną lokalizację przedstawiono w załączniku graficznym na mapie do celów projektowych - rys. nr 1PZ.

3.2. Zasady obsługi komunikacyjnej

Dojazd i dojście do projektowanego budynku zapewnione będzie przez istniejące drogi i place manewrowe o nawierzchni z prefabrykowanych płyt żelbetowych. Drogi i place manewrowe posiadają połączenie ze zjazdem z drogi gminnej dz. 116/30, oznaczonej w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego symbolem 1 KDD/1.

3.3. Sieć uzbrojenia terenu - zasady obsługi w zakresie infrastruktury technicznej:

Budynek nie będzie wyposażony w instalacje, dlatego też nie projektuje się sieci uzbrojenia terenu.

W związku z brakiem w obrębie planowanej inwestycji sieci kanalizacji deszczowej wody opadowe z dachu projektowanego budynku odprowadzane będą powierzchniowo na terenie działki Inwestora (116/31).

3.4. Gospodarka odpadami

W obrębie projektowanego budynku, mając na uwadze jego funkcję - sposób użytkowania, nie będą wytwarzane żadne odpady.

4. ZESTAWIENIE POWIERZCHNI POSZCZEGÓLNYCH ELEMENTÓW ZAGOSPODAROWANIA TERENU DZIAŁKI NR EW.116/31

L.p. wg planu zagospodarowania	Wyszczególnienie	Powierzchnia [m ²]
3	Drogi wewnętrzne i place o nawierzchni z płyt drogowych	585
12	Drogi wewnętrzne i place o nawierzchni tłuczniowej	8,53
7	Chodnik	19,25
8	Kontenerowa stacja uzdatniania wody	7,43
5	Kontener magazynowy	37,50
6	Plac selektywnej zbiórki odpadów bytowych	4,48
11	Część wiaty nad stanowiskiem tankowania ładowarki i magazynem olejów i smarów	36,62
10	Ogrodzony plac zbiórki odpadów technologicznych	35,89
1	Wał ziemny (składowisko humusu)	1229,17
13	Zieleń niska zoorganizowana	36,09
01	Projektowany budynek zaplecza technicznego	92,96

Powierzchnia działki nr ew. 116/31- 14 232,00m²

Razem powierzchnia zabudowy w obrębie terenu działki 116/31- 174,51m²

Razem powierzchnia utwardzeń w obrębie terenu działki 116/31 - 653,15m²

Powierzchnia wałów ochronnych w obrębie terenu działki 116/31 - 1 229,17

Powierzchnia zieleni (zoorganizowanej i niezoorganizowanej)- w obrębie terenu działki 116/31- 12 175,17m²

5. ZGODNOŚĆ PROJEKTOWANEGO ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO Z ZAPISAMI MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO

Projektowana inwestycja zlokalizowana jest na terenie objętym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego, uchwalonym przez Radę Miasta Kąty Wrocławskie – Uchwała Nr XXII/292/16, z dnia 29 września 2016 r w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego rejonu wsi Stoszyce, Wszemiłowice-Jurczyce dla terenów złoża Stoszyce II.

Projektowany budynek zlokalizowany jest w północno-zachodniej części terenu objętego planem, określającym teren eksploatacji kruszywa metodą odkrywkową 3PG, ograniczonym od strony zachodniej terenem istniejącej drogi publicznej klasy dojazdowej 1KDD.

Projektowany obiekt zlokalizowano w całości na terenie 3PG o przeznaczeniu w planie: podstawowym – górnictwo i kopalnictwo, uzupełniającym – biura, infrastruktura drogowa i techniczna, będącym we władaniu Inwestora. Projektowany budynek jest obiektem towarzyszącym funkcji podstawowej terenu, nie należącym do innego przeznaczenia terenu

- **Ustalenia dotyczące kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania terenu**
 - planowany budynek nie wykracza poza nieprzekraczalne linie zabudowy - **zgodność z planem**
 - wysokość budynku wynosi 5,07m (*nie przekracza 6m*) - **zgodność z planem**
 - dach budynku symetryczny dwupołaciowy pokryty płytą warstwową (*dopuszcza się dowolne kształtowanie i pokrycie dachów*) - **zgodność z planem**
 - udział powierzchni obszaru zabudowanego w powierzchni działki budowlanej nr ew. 116/31 wynosi 1% (*nie może być większy niż 60%*) - **zgodność z planem**
 - projektowana intensywność zabudowy wynosi 0,01 (*maksymalna intensywność zabudowy nie może przekraczać 0,6*) - **zgodność z planem**

- planowana inwestycja nie wymaga tworzenia dodatkowych miejsc parkingowych, ponieważ w projektowanym budynku nie planuje się tworzenia nowych miejsc pracy- ilość osób zatrudnionych (20 osób) w zakładzie pozostaje taka sama. Dla 20 osób zatrudnionych zorganizowany jest parking (10 miejsc parkingowych) na terenie działki nr ew. 109/21 - ilość miejsc parkingowych jest zgodna z założeniami MPZP (*1 miejsce parkingowe na 5 stanowisk pracy*) - **zgodność z planem**

• **Zasady dotyczące ochrony i kształtowania środowiska i krajobrazu oraz ochrony przyrody :**

- Teren lokalizacji przedmiotowego budynku znajduje się w granicach Parku Krajobrazowego Dolina Bystrzycy, oraz w obrębie Głównego Zbiornika Wód Podziemnych, subzbiornika Prochowice - Środa Śląska, gromadzącego wody w trzeciorzędowych utworach porowatych.
- Teren inwestycji nie jest położony na terenie zagrożonym powodzią lub prawdopodobieństwo wystąpienia powodzi jest niskie i wynosi raz na 500 lat.

• **Ustalenia w zakresie infrastruktury technicznej:**

- w zakresie zaopatrzenia w wodę, odprowadzenia ścieków, zaopatrzenia w gaz i ciepło, w energię elektryczną - budynek nie będzie wyposażony w instalacje wody, kanalizacji sanitarnej, gazu, co., energii elektrycznej
- w zakresie gromadzenia i usuwania odpadów - ze względu na funkcję budynku nie będą powstawać w jego obrębie zarówno odpady bytowe jak i technologiczne

Wnioski:

Projektowane zagospodarowanie terenu objętego opracowaniem jest zgodne z zapisami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego zarówno co do projektowanej funkcji i lokalizacji, jak i wpływu na środowisko.

6. DANE INFORMUJĄCE, CZY DZIAŁKA NA KTÓREJ JEST PROJEKTOWANY OBIEKT BUDOWLANY JEST WPISANA DO REJESTRU ZABYTKÓW ORAZ CZY PODLEGA OCHRONIE KONSERWATORSKIEJ

Z racji położenia w strefie ochrony konserwatorskiej zabytków archeologicznych, planowane roboty ziemne związane z realizacją przedmiotowego budynku winny być poprzedzone badaniami archeologicznymi.

Na terenie lokalizacji planowanego budynku nie znajdują się stanowiska archeologiczne.

7. WPŁYW EKSPLOATACJI GÓRNICZEJ NA TEREN ZAMIERZENIA

Nie dotyczy

8. INFORMACJA I DANE O CHARAKTERZE, CECHACH ISTNIEJĄCYCH I PRZEWIDYWANYCH ZAGROŻEŃ DLA ŚRODOWISKA I OTOCZENIA ORAZ HIGIENY I ZDROWIA PRACOWNIKÓW.

Planowane przedsięwzięcie zgodnie z Rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. (tekst jednolity Dz. U. z 2019 poz.1839) w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko ***nie kwalifikuje się zarówno do przedsięwzięć mogących zawsze znacząco oddziaływać na środowisko jak i do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko.***

Uciążliwość w zakresie emisji hałasu, wibracji, zanieczyszczeń powietrza atmosferycznego, substancji zapachowych, niejonizującego promieniowania elektromagnetycznego oraz zanieczyszczenia gruntu i wód nie występuje w związku z planowaną inwestycją.

8.1 Zastosowane rozwiązania dla potrzeb socjalnych pracowników

W zaprojektowanym budynku nie będą tworzone nowe miejsca pracy - funkcja budynku nie wymaga stałej obsługi. Osoby, które będą krótkotrwale przebywały w planowanym budynku (w celu zmagazynowania lub odbioru zmagazynowanych sprzętów, urządzeń) będą osobami, które zatrudnione będą na terenie zakładu przeróbczego. Dla tych osób zapewniony jest na terenie zakładu obiekt administracyjno-socjalny wyposażony w szatnie, umywalnie, natryski, ustępy, pomieszczenie do spożywania posiłków oraz pomieszczenie do suszenia odzieży.

Woda dla potrzeb sanitarnych i bytowych doprowadzona jest przyłączem z własnej studni wierconej po miejscowym uzdatnieniu.

8.2 Zastosowane rozwiązania w celu ochrony gruntu

Budynek ze względu na skalę oraz sposób użytkowania nie będzie miał negatywnego wpływu na grunt.

8.3 Zastosowane rozwiązania w celu ochrony środowiska

W obrębie planowanej Inwestycji nie będą wytwarzane odpady zarówno bytowe jak i gospodarcze.

9. INFORMACJE O OBSZARZE ODDZIAŁYWANIA PRZEDSIĘWZIĘCIA

Podstawa prawna:

- Ustawa z dnia 7 lipca 1994r. – „Prawo Budowlane” Dz.U. 2020 poz. 1333 z póź. zmianami
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie” (Dz. U. 2019 poz.1422)

9.1 Lokalizacja budynku w nawiązaniu do otoczenia.

Teren inwestycji, na którym planuje się lokalizację przedmiotowego budynku od zachodu graniczy z drogą gminną, oznaczoną w planie zagospodarowania przestrzennego jako 1KDD/1, z której wykonany jest zjazd na drogę wewnętrzną układu komunikacyjnego tego zakładu. Najbliższa istniejąca i planowana zabudowa mieszkaniowa zlokalizowana jest ok. 800 m na północ od terenu planowanej inwestycji.

Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Katy Wrocławskie nie przewiduje w mniejszej odległości żadnego typu zabudowy mieszkaniowej i usługowej. W najbliższym otoczeniu planowanego budynku tereny przeznaczono na powierzchniową, górniczą eksploatację kopalni.

Nie przewiduje się oddziaływania projektowanego obiektu poza terenem będącym we władaniu Inwestora i przeznaczonym na eksploatację kopalni.

9.2 Lokalizacja planowanego budynku z uwzględnieniem ochrony środowiska

Planowany budynek zrealizowany będzie na terenie istniejącego zakładu przeróbczego kruszywa naturalnego Stoszyce II.

Oddziaływanie kopalni na środowisko na skutek eksploatacji złoża i przeróbki wydobytego kruszywa w zakładzie przeróbczym, było przedmiotem szczegółowej analizy w postępowaniu dotyczącym wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach realizacji inwestycji.

Po przeprowadzonym postępowaniu Burmistrz Miasta i Gminy w Kątach Wrocławskich wydał w dniu 30.05.2020 decyzję Nr 14/2019 o środowiskowych uwarunkowaniach realizacji przedsięwzięcia pn. Wydobywanie kruszywa naturalnego ze złoża Stoszyce II oraz budowa zakładu przeróbczego wraz z infrastrukturą.

9.3 Prognoza oddziaływania planowanego budynku na otoczenie

Teren, na którym planuje się lokalizację przedmiotowego budynku nie sąsiaduje bezpośrednio z działkami osób trzecich poza drogą gminną 1 KDD od strony zachodniej. Od strony północnej, wschodniej i południowej znajdują się działki będące we władaniu Inwestora.

Tereny sąsiednie są i będą, zgodnie z ustaleniami Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego, użytkowane rolniczo i jako użytki leśne, dla których nie ma określonych dopuszczalnych poziomów hałasu.

Budowa i funkcjonowanie projektowanego budynku nie będzie miała wpływu na obszary podlegające ochronie: zabudowie mieszkaniowej, obszaru Natura 2000 „Łęgi w dolinie Bystrzycy” i Park Krajobrazowy „Dolina Bystrzycy”.

II PROJEKT ARCHITEKTONICZNO - BUDOWLANY

Inwestor: Górażdże Kruszywa Sp. z o. o.

Adres Inwestora: Chorula, ul. Cementowa 1, 47-316 Górażdże

1. PRZEZNACZENIE, PROGRAM FUNKCJONALNY PLANOWANEGO BUDYNKU

1.1 Przeznaczenie

W związku eksploatacją kruszywa naturalnego ze złoża „Stoszyce II”, na terenie działki 116/31 oraz działkach zlokalizowany jest zakład przeróbczy, w którym z wydobytego surowca produkowane jest kruszywo dla budownictwa.

Dla potrzeb zapewnienia magazynu sprzętu, narzędzi i urządzeń wykorzystywanych w ww. zakładzie planuje się realizację budynku zaplecza technicznego.

1.2. Program funkcjonalny

W budynku zaplecza technicznego magazynowany będzie czasowo sprzęt, narzędzia oraz urządzenia, które wykorzystywane będą na terenie zakładu. W budynku tym nie przewiduje się tworzenia miejsc pracy zarówno stałej jak i czasowej. W związku z powyższym realizacja planowanego budynku nie przyczyni się do zwiększenia zatrudnienia względem zakładanej ilości

2. OPIS TECHNICZNY PROJEKTOWANEGO OBIEKTU

2.1 Geotechniczne warunki posadowienia obiektu

W świetle opinii geotechnicznej, określającej warunki gruntowo-wodne dla posadowienia obiektów na terenie zakładu przeróbczego na żwirowni „Stoszyce II”, opracowanej przez GEOMORR Sp. j.w Krakowie, w sierpniu 2020 (patrz **Załącznik Nr 2**) warunki gruntowe są następujące:

- Pod warstwa gleby o miąższości ok. 0,1 m występują, na całym badanym obszarze pospółki, średniozagęszczone o ID = 0,65, niespoiste, wilgotne lub mało wilgotne o miąższości 4,4 – 5,4 m. W pospółkach występuje warstwa piasku średniozagęszczonego o ID = 0,55, wilgotnego lub mało wilgotnego, niespoistego o miąższości 0,5– 1,5 m.
- Poniżej (około 5,20 m poniżej poziomu terenu) występują pyły wilgotne, plastyczne o IL = 0,30. Do głębokości wykonanych badań (6 m poniżej poziomu terenu) nie osiągnięto spągu tej warstwy.
- Nie stwierdzono wystąpienia swobodnego zwierciadła wody gruntowej.

Na bazie tej dokumentacji warunki gruntowe określono jako proste.

Uwzględniając konstrukcję i parametry obiektu przyjmuje się pierwszą kategorię geotechniczną ich posadowienia.

2.2 Budynek zaplecza technicznego

2.2.1 Program użytkowy

Budynek będzie pełnił funkcję magazynową, w jego obrębie nie planuje się stworzenie stanowisk/miejsc pracy.

- Powierzchnia zabudowy - 92,96m²
- Powierzchnia użytkowa - 89,88m²
- Kubatura netto - 424,00m³
- Wysokość budynku - 5,07m
- Szerokość budynku - 8,40m
- Długość budynku - 10,86m
- Ilość kondygnacji - 1
- Wysokość kondygnacji - 4,74m

2.2.2 Rozwiązania konstrukcyjno-materiałowe

- fundamenty – stopy fundamentowe żelbetowe z betonu B-15 i stali 18G2 posadowione min. 0,80m poniżej poziomu terenu przyległego
- izolacja przeciwwilgociowa – środkiem Dysperbit
- izolacja cieplna – ściany zewnętrzne – płyty warstwowe styropianowe gr. 8cm, dach z płyt warstwowych styropianowych gr. 10cm
- konstrukcja stalowa – ramy dwuspadowe rozpiętości 8,2 i rozstawie osiowym co 5,30m wykonane z kształtowników walcowanych IPE 200, połączenia na śruby M16x35-4.8
- płatwie – ciągle z kształtowników CE 120 mocowane za pomocą śrub, w połąci wykonać ściąg płatwi oraz stężenia połączeniowe z pręta średnicy 16mm.
- rygle ścienne – profile zamknięte – rury kwadratowe 100x100x4mm mocowane śrubami do wsporników przyspawanych do słupów
- wykończenie:
 - ściany z płyt warstwowych gr.8cm z rdzeniem styropianowym, płyty mocowane w górnej części do rygli, w dolnej części do płyty betonowej za pomocą kątowników,
 - stolarka okienna i drzwiowa – okna z PVC w kolorze białym (20 % powierzchni okien otwierana), drzwi jednoskrzydłowe metalowe o szerokości przejścia min. 90cm, dwie bramy dwuskrzydłowe metalowe malowane (drzwi i bramę wykonać również z płyt warstwowych)
 - posadzka – betonowa zabezpieczona na krawędzi wjazdu kątownikiem 80x80x6mm
 - malowanie konstrukcji – po oczyszczeniu i odtłuszczeniu całość konstrukcji malowana dwukrotnie farbą miniową podkładową oraz dwukrotnie emalią nawierzchniową
 - wentylacja – grawitacyjna – nawiew poprzez otwory w dolnej części bramy i ściany, wywiew poprzez dachowe kominki systemowe średnicy 160mm montowane przy szczycie dachu
 - obudowa dachu – płyty warstwowe gr. 10cm z rdzeniem styropianowym,
 - oświetlenie – naturalne
 - balustrada zabezpieczająca – spawana z rur kwadratowych 100x100x4mm zabetonowanych w podłożu ok. 0,5m od ściany, wysokość balustrady dostosować do przechowywanej maszyny
 - rynny i rury spustowe z blachy cynkowo-tytanowej, obróbki blacharskie z blachy cynkowej

2.2.3 Rozwiązania zasadniczych elementów wyposażenia budowlano - instalacyjnego i technologicznego

Budynek nie będzie wyposażony w instalacje.

Wentylacja budynku naturalna grawitacyjna (bez wspomaganie mechanicznego)

2.2.4 Posadowienie obiektu i dane przyjęte do obliczeń

Zaprojektowano posadowienie obiektu na stopach fundamentowych żelbetowych 1,2mx1,2mx0,5m

Projektowany poziom parteru 132,80 m n.p.m.

Projektowany poziom terenu 132,70 m n.p.m.

Projektowany poziom posadowienia 131,90 m n.p.m.

Obciążenie śniegiem: $q_k = 0,70 \text{ kN/m}^2$, I strefa wg PN-80/B-02010

Obciążenie wiatrem: $q_k = 0,25 \text{ kN/m}^2$, 1 strefa wg PN-77/B-02011

Obciążenia stałe: wg PN-82/B-02001

3. SPOSÓB ZAPEWNIENIA WARUNKÓW NIEZBĘDNYCH DO KORZYSTANIA Z BUDYNKU PRZEZ OSOBY NIEPEŁNOSPRAWNE, W SZCZEGÓLNOŚCI PORUSZAJĄCYCH SIĘ NA WÓZKACH INWALIDZKICH.

W przedmiotowym obiekcie, ze względu na specyfikę wykonywanych prac nie będą zatrudniani pracownicy niepełnosprawni.

4. CHARAKTERYSTYKA ENERGETYCZNA OBIEKTU

Nie dotyczy - planowany budynek nie będzie posiadał instalacji zużywających energię.

5. ANALIZA MOZLIWOSCI RACJONALNEGO WYKORZYSTANIA WYSOKOEFETYWNYCH SYSTEMÓW ALTERNATYWNYCH ZAOPATRZENIA W ENERGIĘ I CIEPŁO

Nie dotyczy - budynek nie będzie wyposażony w instalacje

6. PARAMETRY TECHNICZNE OBIEKTU BUDOWLANEGO CHARAKTERYZUJĄCE WPŁYW OBIEKTU BUDOWLANEGO NA ŚRODOWISKO I JEGO WYKORZYSTYWANIE ORAZ NA ZDROWIE LUDZI I OBIEKTY SĄSIEDNIE

6.1 Zapotrzebowanie i jakości wody oraz ilości, jakości i sposobu odprowadzania ścieków oraz wód opadowych

Planowany budynek ze względu na pełnioną funkcję nie będzie wyposażony w instalację wody oraz instalację kanalizacji sanitarnej.

Wody opadowe z dachu - ze względu na brak sieci kanalizacji deszczowej w obrębie planowanej inwestycji - odprowadzane będą powierzchniowo w granicach terenu działki Inwestora

6.2 Emisji zanieczyszczeń gazowych, w tym zapachów, pyłowych i płynnych, z podaniem ich rodzaju, ilości i zasięgu rozprzestrzeniania się

Ze względu na magazynową funkcję budynku oraz brak wyposażenia go w instalacje nie będzie dochodziło do emisji zanieczyszczeń gazowych, w tym zapachów, pyłowych i płynnych

6.3 Rodzaj i ilości wytwarzanych odpadów

W przedmiotowym budynku nie będą wytwarzane zarówno odpady bytowe jak i technologiczne

6.4 Właściwości akustycznych oraz emisji drgań, a także promieniowania, w szczególności jonizującego, pola elektromagnetycznego i innych zakłóceń, z podaniem odpowiednich parametrów tych czynników i zasięgu ich rozprzestrzeniania się

W obrębie projektowanego budynku nie planuje się montażu żadnych instalacji i urządzeń zarówno wewnętrznych jak i zewnętrznych, mogących stanowić źródło emisji hałasu do środowiska, emisji drgań, a także promieniowania.

6.5. Wpływu obiektu budowlanego na istniejący drzewostan, powierzchnię ziemi, w tym glebę, wody powierzchniowe i podziemne

Realizacja projektowanego budynku, ze względu na charakter i skalę nie będzie wprowadzała szczególnych zakłóceń ekologicznych w charakterystyce powierzchni ziemi, gleby, wód powierzchniowych i podziemnych. Nie będzie również oddziaływać negatywnie na wartości przyrodnicze i krajobrazowe

7. WARUNKI OCHRONY P.POŻ

- Parametry wielkościowe:
 - Powierzchnia użytkowa 89,88 m²
 - Powierzchnia strefy pożarowej 91,30 m²
 - Wysokość obiektu/ pomieszczeń 5,07m/4,74 m
 - Ilość kondygnacji 1
- Odległość od obiektów sąsiednich:
Od kontenera magazynowego - 9,40m
- Parametry występujących substancji palnych:
Nie przewiduje się składowania substancji o temperaturze zapłonu pon. 55 st. C.
- Przewidywana wielkość obciążenia ogniowego:
do 500MJ/m²
- KZL i przewidywana liczba osób:
Kategoria zagrożenia ludzi PM
- Max. ilość osób w budynku: 2
Nie przewiduje się przebywania tych osób w budynku powyżej 2h/dobę
- Ocena zagrożenia wybuchem pomieszczeń i przestrzeni zewnętrznych:
Zagrożenie wybuchem nie występuje.
- Podział obiektu na strefy pożarowe:
Projektowana powierzchnia strefy pożarowej mieści się w granicach dopuszczalnej wielkości strefy pożarowej.
- Klasa odporności poż. budynku oraz odporności ogniowej i stopnia rozprzestrzeniania ognia elementów budowlanych:
Wymagana klasa - E. Dla tej klasy odporności pożarowej budynku klasę odporności ogniowej poszczególnych elementów budynku nie określa się.
Wykonany z materiałów NRO lub słabo rozprzestrzeniających ogień.
- Warunki ewakuacji:
1 drzwi szer. 90 cm,
dl. dojść max. 10,90 m
- Nie przewidziano oświetlenia awaryjnego i przeszkodowego.
- Podręczny sprzęt gaśniczy:
Strefa pożarowa PM wyposażona będzie w podręczny sprzęt gaśniczy w ilości 2 kg proszku AB lub ABC przypadającej na 300 m² strefy. Gaśnice zostaną rozlokowane w taki sposób, aby długość dojścia do najbliższej gaśnicy nie była dłuższa niż 30 m. Do gaśnic należy zapewnić dostęp o szerokości 1 m. Gaśnice należy rozmieścić w taki sposób, aby możliwe było natychmiastowe ich użycie. Lokalizacja gaśnic powinna być oznakowana znakami zgodnymi z PN.
- Zaopatrzenie wodne do zewnętrznego gaszenia pożaru:
Ze zbiorników pojazdów jednostek ratowniczo-gaśniczych.
- Drogi pożarowe:
Droga pożarowa do obiektu nie wymagana. Zaprojektowane drogi zapewniają dogodny dojazd do projektowanego obiektu.
- Oznakowanie:
Sprzęt przeciwpożarowy i wyjście ewakuacyjne oznakować zgodnie z PN.

OPRACOWAŁ:

architektura:

mgr inż. arch. Katarzyna Kończyło-Widera

konstrukcja:

mgr inż. Eugeniusz Kończyło

III. INFORMACJA DO PLANU BIOZ

**Nazwa i adres obiektu budowlanego: BUDOWA BUDYNKU ZAPLECZA TECHNICZNEGO
ZLOKALIZOWANY NA TERENIE ZAKŁADU
PRZERÓBCZEGO KRUSZYWA NATURALNEGO
"STOSZYCE II"**

Stoszyce, gmina Kąty Wrocławskie, powiat wrocławski,
województwo dolnośląskie
Nr ew. działki: 116/31 (część), AM-1, obręb Stoszyce

Inwestor oraz jego adres:

GÓRAŹDŹE KRUSZYWA Sp. z o.o.
Chorula, ul. Cementowa 1
47-316 Góraźdze

Imię i nazwisko projektant sporządzającego informacje:

mgr inż. arch. Katarzyna Kończyło-Widera
nr upr. 08/OPPOK/2009
ul. Starobrzeska 67
49-305 Brzeg

I. Strona tytułowa.....	14
1. Zakres robót dla całego zamierzenia budowlanego.....	15
2. Wykaz istniejących obiektów budowlanych.....	15
3. Wskazanie elementów zagospodarowania działki lub terenu, które mogą stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi.....	15
4. Wskazanie dotyczące przewidywanych zagrożeń występujących podczas realizacji robót budowlanych, określające skalę i rodzaje zagrożeń oraz miejsce i czas ich wystąpienia.....	15
5. Wskazanie sposobu prowadzenia instruktażu pracowników przed przystąpieniem do realizacji robót szczególnie niebezpiecznych.....	16
6. Wskazanie środków technicznych i organizacyjnych, zapobiegających niebezpieczeństwom wynikającym z wykonywania robót budowlanych w strefach szczególnego zagrożenia zdrowia lub w ich sąsiedztwie, w tym zapewniających bezpieczną i sprawną komunikację, umożliwiającą szybką ewakuację na wypadek pożaru, awarii i innych zagrożeń.....	17

kwiecień 2021r.

1. Zakres robót dla całego zamierzenia budowlanego

Zakres robót obejmuje budowę budynku zaplecza technicznego, wolno stojącego, jednokondygnacyjnego.

Kolejność wykonywanych robót

- Zagospodarowanie placu budowy
- Roboty budowlano - montażowe
- Roboty wykończeniowe
- Maszyny i urządzenia techniczne użytkowane na placu budowy

2. Wykaz istniejących obiektów budowlanych

Prace budowlane prowadzone będą w obrębie istniejącego i funkcjonującego zakładu przerobczego kruszywa naturalnego "STOSZYCE II"

3. Wskazanie elementów zagospodarowania działki lub terenu, które mogą stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi

W bezpośrednim sąsiedztwie planowanej inwestycji nie występują elementy mogące stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi.

4. Wskazanie dotyczące przewidywanych zagrożeń występujących podczas realizacji robót budowlanych, określające skalę i rodzaje zagrożeń oraz miejsce i czas ich wystąpienia;

Bezpośredni nadzór nad bezpieczeństwem i higieną pracy na stanowiskach pracy sprawują odpowiednio kierownik budowy (kierownik robót) oraz mistrz budowlany, stosownie do zakresu obowiązków.

Nieprzestrzeganie przepisów bhp na placu budowy prowadzi do powstania bezpośrednich zagrożeń dla życia lub zdrowia pracowników.

- przyczyny organizacyjne powstania wypadków przy pracy:

a) niewłaściwa ogólna organizacja pracy

- 1) nieprawidłowy podział pracy lub rozplanowanie zadań,
- 2) niewłaściwe polecenia przełożonych,
- 3) brak nadzoru,
- 4) brak instrukcji posługiwania się czynnikami materialnym,
- 5) tolerowanie przez nadzór odstępstw od zasad bezpieczeństwa pracy,
- 6) brak lub niewłaściwe przeszkolenie w zakresie bezpieczeństwa pracy i ergonomii,
- 7) dopuszczenie do pracy człowieka z przeciwwskazaniami lub bez badań lekarskich;

b) niewłaściwa organizacja stanowiska pracy:

- 1) niewłaściwe usytuowanie urządzeń na stanowiskach pracy,
- 2) nieodpowiednie przejścia i dojścia,
- 3) brak środków ochrony indywidualnej lub niewłaściwy ich dobór

- przyczyny techniczne powstania wypadków przy pracy:

a) niewłaściwy stan czynnika materialnego:

- 1) wady konstrukcyjne czynnika materialnego będące źródłem zagrożenia,
- 2) niewłaściwa stateczność czynnika materialnego,
- 3) brak lub niewłaściwe urządzenia zabezpieczające,
- 4) brak środków ochrony zbiorowej lub niewłaściwy ich dobór,
- 5) brak lub niewłaściwa sygnalizacja zagrożeń,
- 6) niedostosowanie czynnika materialnego do transportu, konserwacji lub napraw;

b) niewłaściwe wykonanie czynnika materialnego:

-
- 1) zastosowanie materiałów zastępczych,
 - 2) niedotrzymanie wymaganych parametrów technicznych;
- c) wady materiałowe czynnika materialnego:
- 1) ukryte wady materiałowe czynnika materialnego
- d) niewłaściwa eksploatacja czynnika materialnego:
- 1) nadmierna eksploatacja czynnika materialnego,
 - 2) niedostateczna konserwacja czynnika materialnego,
 - 3) niewłaściwe naprawy i remonty czynnika materialnego.

Osoba kierująca pracownikami jest obowiązana:

- organizować stanowiska pracy zgodnie z przepisami i zasadami bezpieczeństwa i higieny pracy,
- dbać o sprawność środków ochrony indywidualnej oraz ich stosowania zgodnie z przeznaczeniem,
- organizować, przygotowywać i prowadzić prace, uwzględniając zabezpieczenie pracowników przed wypadkami przy pracy, chorobami zawodowymi i innymi chorobami związanymi z warunkami środowiska pracy,
- dbać o bezpieczny i higieniczny stan pomieszczeń pracy i wyposażenia technicznego, a także o sprawność środków ochrony zbiorowej i ich stosowania zgodnie z przeznaczeniem,

Na podstawie:

- oceny ryzyka zawodowego występującego przy wykonywaniu robót na danym stanowisku pracy
- wykazu prac szczególnie niebezpiecznych,
- określenia podstawowych wymagań bhp przy wykonywaniu prac szczególnie niebezpiecznych,
- wykazu prac wykonywanych przez co najmniej dwie osoby,
- wykazu prac wymagających szczególnej sprawności psychofizycznej

Kierownik budowy powinien podjąć stosowne środki profilaktyczne mające na celu:

- zapewnić organizację pracy i stanowisk pracy w sposób zabezpieczający pracowników przed zagrożeniami wypadkowymi oraz oddziaływaniem czynników szkodliwych i uciążliwych,
- zapewnić likwidację zagrożeń dla zdrowia i życia pracowników głównie przez stosowanie technologii, materiałów i substancji nie powodujących takich zagrożeń.

W razie stwierdzenia bezpośredniego zagrożenia dla życia lub zdrowia pracowników osoba kierująca, pracownikami obowiązana jest do niezwłocznego wstrzymania prac i podjęcia działań w celu usunięcia tego zagrożenia.

Pracownicy zatrudnieni na budowie, powinni być wyposażeni w środki ochrony indywidualnej oraz odzież i obuwie robocze, zgodnie z tabelą norm przydziału środków ochrony indywidualnej oraz odzieży i obuwia roboczego opracowaną przez pracodawcę.

Środki ochrony indywidualnej w zakresie ochrony zdrowia i bezpieczeństwa użytkowników tych środków powinny zapewniać wystarczającą ochronę przed występującymi zagrożeniami (np. upadek z wysokości, uszkodzenie głowy, twarzy, wzroku, słuchu).

Kierownik budowy zobowiązany jest informować pracowników o sposobach posługiwania się tymi środkami.

5. Wskazanie sposobu prowadzenia instruktażu pracowników przed przystąpieniem do realizacji robót szczególnie niebezpiecznych;

Pracowników należy przeszkolić w zakresie:

- warunków technicznych wykonywania i odbioru robót budowlano-montażowych
- przepisów bhp, p.poż. i sanitarno-higienicznych
- prawa budowlanego
- aktualnych polskich norm

- sztuki budowlanej

Przed przystąpieniem do przebudowy budynku i budowy szybu należy:

- zapoznać się z projektem budowlanym
- zapewnić pracownikom narzędzia i urządzenia niezbędne do wykonywania robót, a także wskazać miejsce i sposób pobierania materiałów budowlanych
- omówić z załogą wymagania jakościowe przewidziane w przepisach technologicznych i projekcie ze zwróceniem uwagi na szczególnie trudne fragmenty robót
- przydzielić prace poszczególnym członkom załogi, zgodnie z ich kwalifikacjami
- udzielić wskazówek, co do sposobu wykonania niektórych fragmentów robót
- prowadzić stałą kontrolę dyscypliny pracy

6. Wskazanie środków technicznych i organizacyjnych, zapobiegających niebezpieczeństwom wynikającym z wykonywania robót budowlanych w strefach szczególnego zagrożenia zdrowia lub w ich sąsiedztwie, w tym zapewniających bezpieczną i sprawną komunikację, umożliwiającą szybką ewakuację na wypadek pożaru, awarii i innych zagrożeń.

Zagospodarowanie placu budowy

- ogrodzenie terenu budowy i wyznaczenie stref niebezpiecznych
- doprowadzenia energii elektrycznej oraz wody
- odprowadzenie ścieków lub ich utylizacja
- urządzenia pomieszczeń higieniczno-sanitarnych i socjalnych
- zapewnienia oświetlenia naturalnego i sztucznego,
- zapewnienie właściwej wentylacji
- zapewnienie łączności telefonicznej
- urządzenie składowisk materiałów i wyrobów

Teren budowy lub robót powinien być w miarę potrzeby ogrodzony lub skutecznie zabezpieczony przed osobami postronnymi. Wysokość ogrodzenia powinna wynosić, co najmniej 1,5m.

W ogrodzeniu placu budowy lub robót powinny być wykonane oddzielne bramy dla ruchu pieszego oraz pojazdów mechanicznych i maszyn budowlanych.

Dla pojazdów używanych w trakcie wykonywania robót budowlanych należy wyznaczyć i oznakować miejsca postojowe na terenie działki na której prowadzona będzie budowa.

Szerokość dróg komunikacyjnych na placu budowy powinna być dostosowana do używanych środków transportowych.

Nie wolno na nich składować materiałów, sprzętu lub innych przedmiotów.

Drogi komunikacyjne dla wózków i taczek oraz pochylnie, po których dokonuje się ręcznego przenoszenia ciężarów nie powinny mieć spadków większych niż 10%.

Przejścia i strefy niebezpieczne powinny być oświetlone i oznakowane znakami ostrzegawczymi lub znakami zakazu.

Strefa niebezpieczna, w której istnieje zagrożenie spadania z wysokości przedmiotów, powinna być ogrodzona balustradami i oznakowana w sposób uniemożliwiający dostęp osobom postronnym.

Przejście w strefie niebezpiecznej powinno być zabezpieczone daszkami ochronnymi.

Daszki ochronne powinny znajdować się na wysokości nie mniejszej niż 2,4 m nad terenem (część parterowa – przejście pod budynkiem) w najniższym miejscu i być nachylone pod kątem 45° w kierunku źródła zagrożenia.

Pokrycie daszków powinno być szczelne i odporne na przebicie przez spadające przedmioty.

Używanie daszków ochronnych jako rusztowań lub miejsc składowania narzędzi, sprzętu, materiałów jest zabronione.

Nie jest dopuszczalne sytuowanie stanowisk pracy, składowisk wyrobów i materiałów lub maszyn i urządzeń budowlanych bezpośrednio pod napowietrznymi liniami elektroenergetycznymi lub w odległości liczonej w poziomie od skrajnych przewodów, mniejszej niż:

- a) 3,0 m – dla linii o napięciu znamionowym nieprzekraczającym 1 KV,
- b) 5,0 m – dla linii i napięciu znamionowym powyżej 1 KV, lecz nieprzekraczającym 15 KV,
- c) 10,0 m – dla linii o napięciu znamionowym powyżej 15 KV, lecz nieprzekraczającym 30 KV,
- d) 15,0 m – dla linii o napięciu znamionowym powyżej 30 KV, lecz nieprzekraczającym 110 KV,
- e) 30,0 m – dla linii o napięciu znamionowym powyżej 110 KV.

Rozdzielnice budowlane prądu elektrycznego znajdujące się na terenie budowy należy zabezpieczyć przed dostępem osób nieupoważnionych.

Rozdzielnice powinny być usytuowane w odległości nie większej niż 50,0 m od odbiorników energii.

Przewody elektryczne zasilające urządzenia mechaniczne powinny być zabezpieczone przed uszkodzeniami mechanicznymi, a ich połączenia z urządzeniami mechanicznymi wykonane w sposób zapewniający bezpieczeństwo pracy osób obsługujących takie urządzenia.

Okresowe kontrole stanu stacjonarnych urządzeń elektrycznych pod względem bezpieczeństwa powinny być przeprowadzane, co najmniej jeden raz w miesiącu, natomiast kontrola stanu i oporności izolacji tych urządzeń, co najmniej dwa razy w roku, a ponadto:

- a) przed uruchomieniem urządzenia po dokonaniu zmian i napraw części elektrycznych i mechanicznych,
- b) przed uruchomieniem urządzenia, jeżeli urządzenie było nieczynne przez ponad miesiąc,
- c) przed uruchomieniem urządzenia po jego przemieszczeniu.

W przypadkach zastosowania urządzeń ochronnych różnicowoprądowych w w/w instalacjach, należy sprawdzać ich działanie każdorazowo przed przystąpieniem do pracy.

Dokonywane naprawy i przeglądy urządzeń elektrycznych powinny być odnotowywane w książce konserwacji urządzeń.

Należy zapewnić dostateczną ilość wody zdatnej do picia pracownikom zatrudnionym na budowie oraz do celów higieniczno - sanitarnych, gospodarczych i przeciwpożarowych.

Ilość wody do celów higienicznych przypadająca dziennie na każdego pracownika jednocześnie zatrudnionego nie może być mniejsza niż 90 l - przy pracach brudzących, wykonywanych w wysokich temperaturach lub wymagających zapewnienia należytej higieny procesów technologicznych, w tym 60 l w przypadku korzystania z natrysków,

Napoje należy zapewnić pracownikom zatrudnionym:

- przy pracach na otwartej przestrzeni przy temperaturze otoczenia poniżej 10⁰C lub powyżej 25⁰C.

Na terenie budowy powinny być urządzone i wydzielone pomieszczenia higieniczno – sanitarne i socjalne – szatnie (na odzież roboczą i ochronną), umywalnia, jadalnia oraz ustępy.

Zabrania się urządzania w jednym pomieszczeniu szatni i jadalni w przypadkach, gdy na terenie budowy, na której roboty budowlane wykonuje więcej niż 20 – pracujących.

W takim przypadku, szafki na odzież powinny być dwudzielne, zapewniające możliwość przechowywania oddzielnie odzieży roboczej i własnej.

W pomieszczeniach higieniczno – sanitarnych mogą być stosowane ławki, jako miejsca siedzące, jeżeli są one trwale przytwierdzone do podłoża.

Na terenie budowy powinny być wyznaczone oznakowane, utwardzone i odwodnione miejsca do składowania materiałów i wyrobów.

Składowiska materiałów, wyrobów i urządzeń technicznych należy wykonać w sposób wykluczający możliwość wywrócenia, zsunęcia, rozsunięcia się lub spadnięcia składowanych wyrobów i urządzeń.

Materiały drobnicowe powinny być ułożone w stosy o wysokości nie większej niż 2,0 m, a stosy materiałów workowanych ułożone w warstwach krzyżowo do wysokości nieprzekraczającej 10 – warstw.

Odległość stosów przy składowaniu materiałów nie powinna być mniejsza niż:

- a) 0,75 m - od ogrodzenia lub zabudowań,
- b) 5,00 m - od stałego stanowiska pracy.

Opieranie składowanych materiałów lub wyrobów o płoty, słupy napowietrznych linii elektroenergetycznych, konstrukcje wsporcze sieci trakcyjnej lub ściany obiektu budowlanego jest zabronione.

Wchodzenie i schodzenie ze stosu utworzonego ze składowanych materiałów lub wyrobów jest dopuszczalne przy użyciu drabiny lub schodów.

Teren budowy powinien być wyposażony w sprzęt niezbędny do gaszenia pożarów, który powinien być regularnie sprawdzany, konserwowany i uzupełniany, zgodnie z wymaganiami producentów i przepisów przeciwpożarowych.

Ilość i rozmieszczenie gaśnic przenośnych powinno być zgodne z wymaganiami przepisów przeciwpożarowych.

● **Roboty budowlano – montażowe**

Zagrożenia występujące przy wykonywaniu robót budowlano – montażowych:

- upadek pracownika z wysokości (brak zabezpieczenia obrysu stropu, brak zabezpieczenia otworów technologicznych w powierzchni stropu);
- przygnięcie pracownika blachą lub profilami stalowymi podczas wykonywania robót montażowych (przebywanie pracownika w strefie zagrożenia, tj. w obszarze równym rzutowi przemieszczanego elementu, powiększonym z każdej strony o 6,0 m).

Roboty montażowe konstrukcji drewnianej więźby dachowej mogą być wykonywane na podstawie projektu montażu oraz planu „bioz” przez pracowników zapoznanych z instrukcją organizacji montażu oraz rodzajem używanych maszyn i innych urządzeń technicznych.

Prowadzenie montażu z elementów wielkowymiarowych jest zabronione:

- przy prędkości wiatru powyżej 10 m/s,
- przy złej widoczności o zmierzchu, we mgle i w porze nocnej, jeżeli stanowiska pracy nie mają wymaganego przepisami odrębnego oświetlenia.

Odległość pomiędzy skrajnią podwozia lub platformy obrotowej żurawia a zewnętrznymi częściami konstrukcji montowanego obiektu budowlanego powinna wynosić co najmniej 0,75m.

Zabronione jest w szczególności:

- przechodzenie osób w czasie pracy żurawia pomiędzy obiektami budowlanymi a podwoziem żurawia lub wychylania się przez otwory w obiekcie budowlanym
- składowania wyrobów i materiałów pomiędzy skrajnią żurawia budowlanego lub pomiędzy torowiskiem żurawia a konstrukcją obiektu budowlanego lub jego tymczasowymi zabezpieczeniami.

Punkty świetlne przy stanowiskach montażowych powinny być tak rozmieszczone, aby zapewniały równomierne oświetlenie, bez ostrych cieni i olśnień osób.

W czasie zakładania stężeń montażowych, wykonywania robót spawalniczych, odcepienia elementów prefabrykowanych z zawiesi i betonowania styków należy stosować wyłącznie pomosty montażowe lub drabiny rozstawne.

Podnoszenie i przemieszczanie na elementach prefabrykowanych osób, przedmiotów, materiałów lub wyrobów jest zabronione.

Balustradami powinny być zabezpieczone krawędzie stropów nieobudowanych ścianami zewnętrznymi,

Należy ustalić rodzaje prac, które powinny być wykonywane, przez co najmniej dwie osoby, w celu zapewnienia asekuracji, ze względu na możliwość wystąpienia szczególnego zagrożenia dla zdrowia lub życia ludzkiego.

Dotyczy to prac wykonywanych na wysokości powyżej 2,0 m w przypadkach, w których wymagane jest zastosowanie środków ochrony indywidualnej przed upadkiem z wysokości.

● **Roboty wykończeniowe**

Zagrożenia występujące przy wykonywaniu robót wykończeniowych:

- upadek pracownika z wysokości (brak balustrad ochronnych przy podestach roboczych rusztowania; brak stosowania sprzętu chroniącego przed upadkiem z wysokości przy wykonywaniu robót związanych z montażem lub demontażem rusztowania),
- uderzenie spadającym przedmiotem osoby postronnej korzystającej z ciągu pieszego usytuowanego przy budowanym obiekcie budowlanym (brak wygrozdzenia strefy niebezpiecznej).

Roboty wykończeniowe zewnętrzne (elewacja budynku) mogą być wykonywane przy użyciu ruchomych podestów roboczych oraz rusztowań np. „MOSTOSTAL – BAUMANN”, „BOSTA – 70”, „STALKOL”, „RR - 1/30”, „PLETTAC”, „ROCO – 1”.

Montaż rusztowań, ich eksploatacja i demontaż powinny być wykonane zgodnie z instrukcją producenta lub projektem indywidualnym.

Osoby zatrudnione, przy montażu i demontażu rusztowań oraz monterzy podestów roboczych powinien posiadać wymagane uprawnienia.

Osoby dokonujące montażu i demontażu rusztowań obowiązane są do stosowania urządzeń zabezpieczających przed upadkiem z wysokości.

Przed montażem i demontażem rusztowań należy wyznaczyć i wygrodzić strefę niebezpieczną. Rusztowania i ruchome podesty robocze powinny być wykorzystywane zgodnie z przeznaczeniem.

Odbiór rusztowania dokonuje się wpisem do dziennika budowy lub w protokóle odbioru technicznego.

W przypadku rusztowań systemowych dopuszczalne jest umieszczenie poręczy ochronnej na wysokości 1,00 m.

Rusztowania z elementów metalowych powinny być uziemione i posiadać instalację piorunochronną.

Rusztowanie usytuowane bezpośrednio przy przejściu dla pieszych, powinny posiadać daszki ochronne i osłonę z siatek ochronnych.

Stosowanie siatek ochronnych nie zwalnia z obowiązku stosowania balustrad.

Przy ręcznej lub mechanicznej obróbce elementów żelbetowych, pracownicy powinni używać środków ochrony indywidualnej, takich jak:

- gogle lub przyłbice ochronne,
- hełmy ochronne,
- rękawice wzmocnione skórą,
- obuwiu z wkładkami stalowymi chroniącymi palce stóp.

Stanowiska pracy powinny umożliwić swobodę ruchu, niezbędną do wykonywania pracy.

● **Maszyny i urządzenia techniczne użytkowane na placu budowy**

Zagrożenia występujące przy wykonywaniu robót budowlanych przy użyciu maszyn i urządzeń technicznych:

- pochwycenie kończyny górnej lub kończyny dolnej przez napęd (brak pełnej osłony napędu),
- porażenie prądem elektrycznym (brak zabezpieczenia przewodów zasilających urządzenia mechaniczne przed uszkodzeniami mechanicznymi).

Maszyny i inne urządzenia techniczne oraz narzędzia zmechanizowane powinny być montowane, eksploatowane i obsługiwane zgodnie z instrukcją producenta oraz spełniać wymagania określone w przepisach dotyczących systemu oceny zgodności.

Maszyny i inne urządzenia techniczne, podlegające dozorowi technicznemu, mogą być używane na terenie budowy tylko wówczas, jeżeli wystawiono dokumenty uprawniające do ich eksploatacji.

Wykonawca, użytkujący maszyny i inne urządzenia techniczne, niepodlegające dozorowi technicznemu, powinien udostępnić organom kontroli dokumentację techniczno – ruchową lub instrukcję obsługi tych maszyn lub urządzeń.

Opracowanie:
mgr inż. arch. Katarzyna Kończyło-Widera
nr upr. 08/OPPOK/2009