
KOSZTORYS OFERTOWY

Klasyfikacja robót wg. Wspólnego Słownika Zamówień

45453000-7 Roboty remontowe i renowacyjne

NAZWA INWESTYCJI : Wymiana stolarki okiennej
ADRES INWESTYCJI : Poznań ul. Umińskiego 7/18
INWESTOR : Zarząd Komunalnych Zasobów Lokalowych
ADRES INWESTORA : Poznań ul Matejki 57
DATA OPRACOWANIA : 2022-01-28

Stawka roboczogodziny :

Wartość kosztorysowa robót bez podatku VAT : zł
Podatek VAT : zł
Ogółem wartość kosztorysowa robót : zł

Słownie:

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania
2022-01-28

Data zatwierdzenia

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
1	KNR-W 4-01 1111-01 uwaga pod tablicą	Rozszklenie otworów okiennych lub drzwiowych o ramach drewnianych - bez odzysku szkła 1,12*2,02*2+2,60*2,02	m ² m ²	 9,777	
				RAZEM	9,777
2	KNR-W 4-01 0353-05	Wykucie z muru ościeżnic drewnianych o powierzchni ponad 2 m2 1,12*2,02*2+2,60*2,02	m ² m ²	 9,777	
				RAZEM	9,777
3	KNR-W 4-01 0353-11	Wykucie z muru podokienników drewnianych, stalowych 1,20+2,70	m m	 3,900	
				RAZEM	3,900
4	KNR 2-02 1001-08	Okna i drzwi balkonowe dwudzielne drewniane zespolone dwu lub trójszybowe wzmocnione budownictwa mieszkaniowego fabrycznie wykończone o powierzchni 2,0-2,5 m2 drewniane, uchylno- rozwieralne z zachowaniem obecnego podziału, okucie obwiedniowe, kolor zgodnie z projektem 1,12*2,02*2+2,40*2,02	m ² m ²	 9,373	
				RAZEM	9,373
5	wycena własna	Wykonanie projektu okien i uzgodnienia z MKZ 1	kpl. kpl.	 1,000	
				RAZEM	1,000
6	KNR-W 4-01 0920-02 analogia	montaż nawiewników higrosterowalnych 4	szt. szt.	 4,000	
				RAZEM	4,000
7	KNR-W 4-01 0705-02	Wykonanie pasów tynków zwykłych kat.III o szer. do 30 cm na murach z cegieł lub ścianach z betonu pokrywających bruzdy uprzednio zamurwane ceglami lub dachówkami (2,02+1,12)*2*2+(2,60+2,02)*2	m m	 21,800	
				RAZEM	21,800
8	KNR-W 2-02 0135-02	Obsadzenie prefabrykowanych podokienników długości ponad 1 m 3	szt. szt.	 3,000	
				RAZEM	3,000
9	KNR K-04 0305-01	Gładzie gipsowe jednowarstwowe, grubości 3 mm, wykonywane ręcznie na ścianach na podłożu z tynku ((2,02+1,12)*2*2+(2,60+2,02)*2)*0,5	m ² m ²	 10,900	
				RAZEM	10,900
10	KNR-W 4-01 1204-02	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych ścian ((2,02+1,12)*2*2+(2,60+2,02)*2)*0,5	m ² m ²	 10,900	
				RAZEM	10,900
11	KNR-W 4-01 0109-09	Wywiezienie gruzu z rozbiórki samochodami skrzyniowymi na odległość do 1 km 2,5	m ³ m ³	 2,500	
				RAZEM	2,500
12	KNR-W 4-01 0109-10	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami skrzyniowymi na każdy następny 1 km Krotność = 10 2,5	m ³ m ³	 2,500	
				RAZEM	2,500
13	Kalkulacja własna	Opłata za utylizację na wysypisku 2,5	m ³ m ³	 2,500	
				RAZEM	2,500

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
1	KNR-W 4-01 1111-01 uwa- ga pod tablicą	Rozszklenie otworów okiennych lub drzwiowych o ramach drewnianych - bez odzysku szkła przedmiar = 9,777 m ²	m ²					
1*	999	-- R -- robocizna 0,37*0,8=0,296 r-g/m ²	r-g	2,8940				
Koszty pośrednie 65% od (R+S) Zysk 12% od (R+S+Kp(R+S)) Razem z narzutami: Cena jednostkowa:								
2	KNR-W 4-01 0353-05	Wykucie z muru ościeżnic drewnianych o powierzch- ni ponad 2 m ² przedmiar = 9,777 m ²	m ²					
1*	999	-- R -- robocizna 0,52 r-g/m ²	r-g	5,0840				
Koszty pośrednie 65% od (R+S) Zysk 12% od (R+S+Kp(R+S)) Razem z narzutami: Cena jednostkowa:								
3	KNR-W 4-01 0353-11	Wykucie z muru podokienników drewnianych, sta- lowych przedmiar = 3,900 m	m					
1*	999	-- R -- robocizna 0,68 r-g/m	r-g	2,6520				
Koszty pośrednie 65% od (R+S) Zysk 12% od (R+S+Kp(R+S)) Razem z narzutami: Cena jednostkowa:								

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
4	KNR 2-02 1001-08	Okna i drzwi balkonowe dwudzielne drewniane zespolone dwu lub trójszybowe wzmocnione budownictwa mieszkaniowego fabrycznie wykończone o powierzchni 2,0-2,5 m2 drewniane, uchylno-rozwieralne z zachowaniem obecnego podziału, okucie obwiedniowe, kolor zgodnie z projektem przedmiar = 9,373 m ²	m ²					
1*	999	-- R -- robocizna 2,14 r-g/m ²	r-g	20,0582				
2*	2762000	-- M -- ćwierćwałki 2,95 m/m ²	m	27,6504				
3*	1330899	gwoździe stolarskie 0,01 kg/m ²	kg	0,0937				
4*	1345400	dyble stalowe (dostawca: RIG) 2,7 szt./m ²	szt.	25,3071				
5*	1552200	pianka poliuretanowa 0,033 kg/m ²	kg	0,3093				
6*	0000000	materiały pomocnicze 1,5 %(od M2+M3+M4+M5)	%	1,5000				
7*	2770099	okna i drzwi balkonowe zespolone dwuszybowe wzmocnione fabrycznie wykończone 1 m ² /m ²	m ²	9,3730				
8*	34312	-- S -- wyciąg jednomasztowy z napędem elektrycznym 0,5 t	m-g	0,2812				
9*	39599	0,03 m-g/m ² środek transportowy 0,04 m-g/m ²	m-g	0,3749				
Koszty pośrednie 65% od (R+S) Zysk 12% od (R+S+Kp(R+S))								
Razem z narzutami: Cena jednostkowa:								
5	wycena własna	Wykonanie projektu okien i uzgodnienia z MKZ przedmiar = 1,000 kpl.	kpl.					
1*		-- M -- Projekt okien i uzgodnienia MKZ 1 szt/kpl.	szt	1,0000				
Razem z narzutami: Cena jednostkowa:								
6	KNR-W 4-01 0920-02 analogia	montaż nawiewników higrosterowalnych przedmiar = 4,000 szt.	szt.					
1*	999	-- R -- robocizna 1,01 r-g/szt.	r-g	4,0400				
2*	1347999	-- M -- nawiewniki higrosterowlane 1 szt./szt.	szt.	4,0000				
3*	0000000	materiały pomocnicze 8 %(od M)	%	8,0000				
Koszty pośrednie 65% od (R+S) Zysk 12% od (R+S+Kp(R+S))								
Razem z narzutami: Cena jednostkowa:								

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
7	KNR-W 4-01 0705-02	Wykonanie pasów tynków zwykłych kat.III o szer. do 30 cm na murach z cegieł lub ścianach z betonu pokrywających bruzdy uprzednio zamurowane cegłami lub dachówkami przedmiar = 21,800 m	m					
1*	999	-- R -- robocizna 0,44 r-g/m	r-g	9,5920				
2*	1701102	-- M -- cement portlandzki z dodatkami"25" 0,0016 t/m	t	0,0349				
3*	1720300	ciasto wapienne (wapno gaszone) 0,0021 t/m	t	0,0458				
4*	1602003	piasek do zapraw 0,008 m³/m	m³	0,1744				
5*	0000000	materiały pomocnicze 2 %(od M)	%	2,0000				
6*	34312	-- S -- wyciąg 0,02 m-g/m	m-g	0,4360				
7*	43211	betoniarka 150 dm3 0,02 m-g/m	m-g	0,4360				
Koszty pośrednie 65% od (R+S) Zysk 12% od (R+S+Kp(R+S))								
Razem z narzutami: Cena jednostkowa:								
8	KNR-W 2-02 0135-02	Obsadzenie prefabrykowanych podokienników długości ponad 1 m przedmiar = 3,000 szt.	szt.					
1*	999	-- R -- robocizna 2,12 r-g/szt.	r-g	6,3600				
2*	1941099	-- M -- podokienniki prefabrykowane PCV lub z płyty wiórowej 1,30 szt/szt.	szt	3,9000				
3*	2380899	zaprawa 0,013 m³/szt.	m³	0,0390				
4*	0000000	materiały pomocnicze 1,5 %(od M3)	%	1,5000				
5*	34000	-- S -- wyciąg 0,11 m-g/szt.	m-g	0,3300				
Koszty pośrednie 65% od (R+S) Zysk 12% od (R+S+Kp(R+S))								
Razem z narzutami: Cena jednostkowa:								

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
9	KNR K-04 0305-01	Gładzie gipsowe jednowarstwowe, grubości 3 mm, wykonywane ręcznie na ścianach na podłożu z tynku przedmiar = 10,900 m ²	m ²					
1*	999	-- R -- robocizna 0,236 r-g/m ²	r-g	2,5724				
2*	k400055	-- M -- gładź szpachlowa POZGIPS (dostawca: CED) 3,24 kg/m ²	kg	35,3160				
3*	k400003	środek gruntujący GRUNTOLIT-W 0,15 dm ³ /m ²	dm ³	1,6350				
4*	k400050	woda 0,0021 m ³ /m ²	m ³	0,0229				
5*	0000000	materiały pomocnicze 1,5 %(od M)	%	1,5000				
6*	34412	-- S -- wyciąg 0,028 m-g/m ²	m-g	0,3052				
7*	95100	środek transportowy 0,008 m-g/m ²	m-g	0,0872				
Koszty pośrednie 65% od (R+S) Zysk 12% od (R+S+Kp(R+S))								
Razem z narzutami: Cena jednostkowa:								
10	KNR-W 4-01 1204-02	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych ścian przedmiar = 10,900 m ²	m ²					
1*	999	-- R -- robocizna 0,127 r-g/m ²	r-g	1,3843				
2*	1502110	-- M -- farby emulsyjne nawierzchniowe 0,286 dm ³ /m ²	dm ³	3,1174				
3*	0000000	materiały pomocnicze 2 %(od M)	%	2,0000				
Koszty pośrednie 65% od (R+S) Zysk 12% od (R+S+Kp(R+S))								
Razem z narzutami: Cena jednostkowa:								
11	KNR-W 4-01 0109-09	Wywiezienie gruzu z rozbiórki samochodami skrzyniowymi na odległość do 1 km przedmiar = 2,500 m ³	m ³					
1*	999	-- R -- robocizna 1,39 r-g/m ³	r-g	3,4750				
2*	39521	-- S -- samochód skrzyniowy do 5 t 0,72 m-g/m ³	m-g	1,8000				
Koszty pośrednie 65% od (R+S) Zysk 12% od (R+S+Kp(R+S))								
Razem z narzutami: Cena jednostkowa:								

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
12	KNR-W 4-01 0109-10	Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami skrzyniowymi na każdy następny 1 km Krotność = 10 przedmiar = 2,500 m³	m³					
1*	39521	-- S -- samochód skrzyniowy do 5 t 0,02*10=0,2 m-g/m³	m-g	0,5000				
Koszty pośrednie 65% od (R+S) Zysk 12% od (R+S+Kp(R+S)) Razem z narzutami: Cena jednostkowa:								
13	Kalkulacja własna	Opłata za utylizację na wysypisku przedmiar = 2,500 m³	m³					
1*		-- M -- opłata za utylizację 1 m³/m³	m³	2,5000				
Razem z narzutami: Cena jednostkowa:								

CAŁY KOSZTORYS				
	RAZEM	Robocizna	Materialy	Sprzęt
RAZEM				
dnie [Kp]				
RAZEM				
Zysk [Z]				
RAZEM				
VAT [V]				
RAZEM				
OGÓŁEM				

Słownie: