

## KOSZTORYS OFERTOWY

### Klasyfikacja robót wg. Wspólnego Słownika Zamówień

45421000-4 Roboty w zakresie stolarki budowlanej

NAZWA INWESTYCJI : Wymiana okien  
ADRES INWESTYCJI : Wierzbiewice 32 m 5  
INWESTOR : Zarząd Komunalnych Zasobów Lokalowych Sp. z o.o.  
ADRES INWESTORA : 60-770 Poznań, ul. Matejki 57

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : Adam Płaczek (ogólnobudowlana)

Stawka roboczogodziny :

### NARZUTY

Koszty pośrednie [Kp] .....	% R+S
Zysk [Z] .....	% R+S+Kp(R+S)
VAT [V] .....	% $\Sigma(R+M+S+Kp(R+S)+Z(R+S))$

Wartość kosztorysowa robót bez podatku VAT :	zł
Podatek VAT :	zł
Ogółem wartość kosztorysowa robót :	zł

### Słownie:

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania

Data zatwierdzenia

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
<b>Wymiana okien drewnianych</b>					
1	KNR 4-01 0354-11 analogia	Wykucie z muru podokienników - wewnętrznych	m		
		2*1,30+0,75	m	3,350	
				<b>RAZEM</b>	<b>3,350</b>
2	KNR 4-01 0354-11 analogia	Wykucie z muru podokienników - zewnętrznych	m		
		2*1,50+0,85	m	3,850	
				<b>RAZEM</b>	<b>3,850</b>
3	KNR 4-01 0354-05	Wykucie z muru ościeżnic drewnianych o powierzchni ponad 2 m2	m <sup>2</sup>		
		2*(1,20*2,10)+(0,65*2,10)	m <sup>2</sup>	6,405	
				<b>RAZEM</b>	<b>6,405</b>
4	wycena włas- na	Projekt okien i uzgodnienia MKZ	szt.		
		1	szt.	1,000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1,000</b>
5	wycena włas- na	Wymiana okien skrzynkowych drewnianych na okna uzgodnione z MKZ wraz z obróbkami tynkarskimi - okna w całym mieszkaniu	m <sup>2</sup>		
		2*(1,20*2,10)	m <sup>2</sup>	5,040	
				<b>RAZEM</b>	<b>5,040</b>
6	KNR 0-19 1023-08	Montaż okien rozwieranych i uchylno-rozwieranych dwudzielnych z PCV z obróbką ob-sadzenia o pow. do 1.5 m2	m <sup>2</sup>		
		0,65*2,10	m <sup>2</sup>	1,365	
				<b>RAZEM</b>	<b>1,365</b>
7	KNR 4-01 0920-02 analogia	Montaż nawiewnika higrosterowalnego	szt.		
		1	szt.	1,000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1,000</b>
8	KNR 2-02 0129-02	Obsadzenie prefabrykowanych podokienników wewnętrznych , długości ponad 1 m	szt.		
		3	szt.	3,000	
				<b>RAZEM</b>	<b>3,000</b>
9	KNR-W 2-02 0135-02	Obsadzenie prefabrykowanych podokienników długości ponad 1 m	szt.		
		3	szt.	3,000	
				<b>RAZEM</b>	<b>3,000</b>
10	KNR K-04 0305-04	Gładzie gipsowe jednowarstwowe, grubości 3 mm, wykonywane ręcznie na stropach na podłożu z tynku	m <sup>2</sup>		
		(2*(2*2,10+1,20)+2*2,10+0,65)*0,15	m <sup>2</sup>	2,348	
				<b>RAZEM</b>	<b>2,348</b>
11	KNR 4-01 1204-02	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych ścian	m <sup>2</sup>		
		poz.10	m <sup>2</sup>	2,348	
				<b>RAZEM</b>	<b>2,348</b>
12	KNR 4-01 0108-09 0108- 10 analogia	Wywiezienie odpadów samochodami skrzyniowymi na odległość 15 km	m <sup>3</sup>		
		poz.3*0,20	m <sup>3</sup>	1,281	
				<b>RAZEM</b>	<b>1,281</b>

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
<b>Wymiana okien drewnianych</b>								
1	KNR 4-01 0354-11 analogia	Wykucie z muru podokienników - wewnętrznych obmiar = 3,350 m	m					
1 *		-- R -- robocizna 0,68 r-g/m	r-g	2,2780				
<b>Razem koszty bezpośrednie:</b>								
<b>Razem z narzutami:</b>								
2	KNR 4-01 0354-11 analogia	Wykucie z muru podokienników - zewnętrznych obmiar = 3,850 m	m					
1 *		-- R -- robocizna 0,68 r-g/m	r-g	2,6180				
<b>Razem koszty bezpośrednie:</b>								
<b>Razem z narzutami:</b>								
3	KNR 4-01 0354-05	Wykucie z muru ościeżnic drewnianych o po- wierzchni ponad 2 m <sup>2</sup> obmiar = 6,405 m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>					
1 *		-- R -- robocizna 0,52 r-g/m <sup>2</sup>	r-g	3,3306				
<b>Razem koszty bezpośrednie:</b>								
<b>Razem z narzutami:</b>								
4	wycena własna	Projekt okien i uzgodnienia MKZ obmiar = 1,000 szt	szt					
1 *		-- M -- Projekt okien i uzgodnienia MKZ 1 szt/szt	szt	1,0000				
<b>Razem koszty bezpośrednie:</b>								
<b>Razem z narzutami:</b>								

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
5	wycena własna	Wymiana okien skrzynkowych drewnianych na okna uzgodnione z MKZ wraz z obróbkami tynkarskimi - okna w całym mieszkaniu obmiar = 5,040 m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>					
1*		-- R -- robocizna 3,5 r-g/m <sup>2</sup>	r-g	17,6400				
2*		-- M -- mineralna szpachlówka do tynków zewnętrznych 4,22 kg/m <sup>2</sup>	kg	21,2688				
3*		kotwy stalowe 6 szt/m <sup>2</sup>	szt	30,2400				
4*		silikon 0,06 dm <sup>3</sup> /m <sup>2</sup>	dm <sup>3</sup>	0,3024				
5*		Pianka poliuretanowa 0,33 dm <sup>3</sup> /m <sup>2</sup>	dm <sup>3</sup>	1,6632				
6*		Okna drewniane, zespolone prostokątno trójszybowe uchylno- rozwieralne dwuskrzydłowe czterodzielne z zachowaniem obecnego podziału, okucie obwiedniowe, kolor zgodnie z projektem 1 m <sup>2</sup> /m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>	5,0400				
7*		Gips szpachlowy Cekol GS-100, opak. 5 kg (dostawca: CED) 2,35 kg/m <sup>2</sup>	kg	11,8440				
8*		Materiały pomocnicze 1,5 %(od M2+M3+M4+M5+M7)	%	1,5000				
9*		-- S -- Wyciąg wolnostoj. elektr. 0,5t 0,05 m-g/m <sup>2</sup>	m-g	0,2520				
10*		Samochód dostaw.do 0.9t (1) 0,06 m-g/m <sup>2</sup>	m-g	0,3024				
<b>Razem koszty bezpośrednie:</b>								
<b>Razem z narzutami:</b>								

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
6	KNR 0-19 1023-08	Montaż okien rozwieranych i uchylno-rozwieranych dwudzielnych z PCV z obróbką obsadzenia o pow. do 1.5 m <sup>2</sup> obmiar = 1,365 m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>					
1*		-- R -- robocizna 4,07 r-g/m <sup>2</sup>	r-g	5,5556				
2*		-- M -- kotwy stalowe 7,58 szt/m <sup>2</sup>	szt	10,3467				
3*		pianka poliuretanowa 0,289 kg/m <sup>2</sup>	kg	0,3945				
4*		silikon 0,06 dm <sup>3</sup> /m <sup>2</sup>	dm <sup>3</sup>	0,0819				
5*		Gips budowlany szpachlowy 0,00261 t/m <sup>2</sup>	t	0,0036				
6*		mineralna szpachlówka do tynków zewnętrznych 4,7 kg/m <sup>2</sup>	kg	6,4155				
7*		materiały pomocnicze 1,5 %(od M2+M3+M4+M5+M6)	%	1,5000				
8*		Okno dwudzielne jedno skrzydłowe, zespolone prostokątno trójszybowe uchylno- rozwieralne z zachowaniem obecnego podziału, okucie obwiedniowe, kolor zachowany pierwotny 1 m <sup>2</sup> /m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>	1,3650				
9*		-- S -- Wyciąg wolnostoj. elektr. 0,5t 0,05 m-g/m <sup>2</sup>	m-g	0,0682				
10*		Samochód dostaw.do 0.9t (1) 0,06 m-g/m <sup>2</sup>	m-g	0,0819				
<b>Razem koszty bezpośrednie:</b>								
<b>Razem z narzutami:</b>								
7	KNR 4-01 0920-02 analogia	Montaż nawiewnika higrosterowalnego obmiar = 1,000 szt.	szt.					
1*		-- R -- robocizna 1,01 r-g/szt.	r-g	1,0100				
2*		-- M -- Nawiewnik higrosterowany Aereco EMM + okap standardowy, (szer. x wys. x głęb.): 402x27x45 mm biały 1 szt/szt.	szt	1,0000				
3*		materiały pomocnicze 8 %(od M)	%	8,0000				
<b>Razem koszty bezpośrednie:</b>								
<b>Razem z narzutami:</b>								

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
8	KNR 2-02 0129-02	Obsadzenie prefabrykowanych podokienników wewnętrznych , długości ponad 1 m obmiar = 3,000 szt	szt					
1*		-- R -- robocizna 2,12 r-g/szt	r-g	6,3600				
2*		-- M -- Zaprawa cementowo-wapienna M-7 0,013 m³/szt	m³	0,0390				
3*		klej montazowy 1 szt/szt	szt	3,0000				
4*		materiały pomocnicze 1,5 %(od M2+M3)	%	1,5000				
5*		podokienniki prefabrykowane białe z płyty wiórowej 1 szt./szt	szt.	3,0000				
6*		-- S -- Wyciąg wolnostoj. elektr. 0,5t 0,11 m-g/szt	m-g	0,3300				
<b>Razem koszty bezpośrednie:</b>								
<b>Razem z narzutami:</b>								
9	KNR-W 2- 02 0135-02	Obsadzenie prefabrykowanych podokienników długości ponad 1 m obmiar = 3,000 szt.	szt.					
1*		-- R -- robocizna 2,12 r-g/szt.	r-g	6,3600				
2*		-- M -- Zaprawa cementowo-wapienna M-7 0,013 m³/szt.	m³	0,0390				
3*		materiały pomocnicze 1,5 %(od M2)	%	1,5000				
4*		podokienniki z blachy ocynkowanej 1 szt./szt.	szt.	3,0000				
5*		-- S -- Wyciąg wolnostoj. elektr. 0,5t 0,11 m-g/szt.	m-g	0,3300				
<b>Razem koszty bezpośrednie:</b>								
<b>Razem z narzutami:</b>								

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
10	KNR K-04 0305-04	Gładzie gipsowe jednowarstwowe, grubości 3 mm, wykonywane ręcznie na stropach na podłożu z tynku obmiar = 2,348 m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>					
1*		-- R -- robocizna 0,268 r-g/m <sup>2</sup>	r-g	0,6293				
2*		-- M -- Gładz szpachlowa Cekol GS-200, opak. 5 kg (dostawca: CED) 3,32 kg/m <sup>2</sup>	kg	7,7954				
3*		Emulsja gruntująca ATLAS UNI-GRUNT 0,15 kg/m <sup>2</sup>	kg	0,3522				
4*		Woda z rurociągów 0,022 m <sup>3</sup> /m <sup>2</sup>	m <sup>3</sup>	0,0517				
5*		materiały pomocnicze 1,5 %(od M)	%	1,5000				
6*		-- S -- Wyciąg wolnostoj. elektr. 0,5t 0,028 m-g/m <sup>2</sup>	m-g	0,0657				
7*		Samochód dostaw.do 0.9t (1) 0,08 m-g/m <sup>2</sup>	m-g	0,1878				
<b>Razem koszty bezpośrednie:</b>								
<b>Razem z narzutami:</b>								
11	KNR 4-01 1204-02	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych ścian obmiar = 2,348 m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>					
1*		-- R -- robocizna 0,119 r-g/m <sup>2</sup>	r-g	0,2794				
2*		-- M -- Farba emuls. nawierzchniowa wewn. - biała 0,286 dm <sup>3</sup> /m <sup>2</sup>	dm <sup>3</sup>	0,6715				
3*		materiały pomocnicze 2 %(od M)	%	2,0000				
<b>Razem koszty bezpośrednie:</b>								
<b>Razem z narzutami:</b>								
12	KNR 4-01 0108-09 0108-10 analogia	Wywiezienie odpadów samochodami skrzyniowymi na odległość 15 km obmiar = 1,281 m <sup>3</sup>	m <sup>3</sup>					
1*		-- R -- robocizna 1,39 r-g/m <sup>3</sup>	r-g	1,7806				
2*		-- M -- utylicacja odpadów 1 szt/m <sup>3</sup>	szt	1,2810				
3*		-- S -- Samochód skrzyn.do 5.0t (1) 0,72+14*0,02=1 m-g/m <sup>3</sup>	m-g	1,2810				
<b>Razem koszty bezpośrednie:</b>								
<b>Razem z narzutami:</b>								

	RAZEM	Robocizna	Materialy	Sprzęt
RAZEM				
Koszty pośrednie [Kp]				
RAZEM				
Zysk [Z]				
RAZEM				
VAT [V]				
RAZEM				

OGÓŁEM

Słownie: