

---

**KOSZTORYS OFERTOWY****Klasyfikacja robót wg. Wspólnego Słownika Zamówień**

45453000-7 Roboty remontowe i renowacyjne

NAZWA INWESTYCJI : Wymiana stolarki okiennej  
ADRES INWESTYCJI : Poznań ul. Żupańskiego 14A LU  
INWESTOR : Zarząd Komunalnych Zasobów Lokalowych  
ADRES INWESTORA : Poznań ul Matejki 57

DATA OPRACOWANIA : 2022-01-31

---

**NARZUTY**

Koszty pośrednie [Kp] .....	% R+S
Zysk [Z] .....	% R+S+Kp(R+S)
VAT [V] .....	% $\Sigma(R+M+S+Kp(R+S)+Z(R+S))$

Wartość kosztorysowa robót bez podatku VAT :	zł
Podatek VAT :	zł
Ogółem wartość kosztorysowa robót :	zł

**Słownie:**

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania  
2022-01-31

Data zatwierdzenia

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
1	KNR-W 4-01 1111-01 uwa- ga pod tablicą	Rozszklenie otworów okiennych lub drzwiowych o ramach drewnianych - bez odzysku szkła 1,00*0,38*2	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 0,760	
				<b>RAZEM</b>	<b>0,760</b>
2	KNR-W 4-01 0353-05	Wykucie z muru ościeżnic drewnianych o powierzchni ponad 2 m2 0,38*1,00*2	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 0,760	
				<b>RAZEM</b>	<b>0,760</b>
3	KNR 0-19 1023-05	Montaż okien rozwieranych i uchylno-rozwieranych jednodzielných z PCV z obróbką obsadzenia o pow. do 1.0 m2 0,38*1,00*2	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 0,760	
				<b>RAZEM</b>	<b>0,760</b>
4	KNR-W 4-01 0920-02 analogia	montaż nawiewników higrosterowalnych  2	szt. szt.	 2,000	
				<b>RAZEM</b>	<b>2,000</b>
5	KNR-W 4-01 0705-02	Wykonanie pasów tynków zwykłych kat.III o szer. do 30 cm na murach z cegieł lub ścianach z betonu pokrywających bruzdy uprzednio zamurwane ceglami lub dachówkami (0,38+1,00*2)*2	m m	 4,760	
				<b>RAZEM</b>	<b>4,760</b>
6	KNR K-04 0305-01	Gładzie gipsowe jednowarstwowe, grubości 3 mm, wykonywane ręcznie na ścianach na podłożu z tynku (0,38+1,00*2)*0,50*2	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 2,380	
				<b>RAZEM</b>	<b>2,380</b>
7	KNR-W 4-01 1204-02	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych ścian (0,38+1,00*2)*0,50*2	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 2,380	
				<b>RAZEM</b>	<b>2,380</b>
8	KNR-W 4-01 0109-09	Wywiezienie gruzu z rozbiórki samochodami skrzyniowymi na odległość do 1 km 0,2	m <sup>3</sup> m <sup>3</sup>	 0,200	
				<b>RAZEM</b>	<b>0,200</b>
9	KNR-W 4-01 0109-10	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami skrzyniowymi na każdy następny 1 km Krotność = 10 0,2	m <sup>3</sup> m <sup>3</sup>	 0,200	
				<b>RAZEM</b>	<b>0,200</b>
10	Kalkulacja własna	Oplata za utylizację na wysypisku 0,2	m <sup>3</sup> m <sup>3</sup>	 0,200	
				<b>RAZEM</b>	<b>0,200</b>

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
1	KNR-W 4-01 1111-01 uwa- ga pod tablicą	Rozszklenie otworów okiennych lub drzwiowych o ramach drewnianych - bez odzysku szkła przedmiar = 0,760 m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>					
1*	999	-- R -- robocizna 0,37*0,8=0,296 r-g/m <sup>2</sup>	r-g	0,2250				
<b>Koszty pośrednie 65% od (R+S)</b> <b>Zysk 12% od (R+S+Kp(R+S))</b> <b>Razem z narzutami:</b> <b>Cena jednostkowa:</b>								
2	KNR-W 4-01 0353-05	Wykucie z muru ościeżnic drewnianych o powierzchni ponad 2 m <sup>2</sup> przedmiar = 0,760 m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>					
1*	999	-- R -- robocizna 0,52 r-g/m <sup>2</sup>	r-g	0,3952				
<b>Koszty pośrednie 65% od (R+S)</b> <b>Zysk 12% od (R+S+Kp(R+S))</b> <b>Razem z narzutami:</b> <b>Cena jednostkowa:</b>								
3	KNR 0-19 1023-05	Montaż okien rozwieranych i uchylno-rozwieranych jednozielnych z PCV z obróbką osadzenia o pow. do 1.0 m <sup>2</sup> przedmiar = 0,760 m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>					
1*	999	-- R -- robocizna 5,76 r-g/m <sup>2</sup>	r-g	4,3776				
2*	1344499	-- M -- kotwy stalowe 10,18 szt./m <sup>2</sup>	szt.	7,7368				
3*	1470999	pianka poliuretanowa 0,3485 kg/m <sup>2</sup>	kg	0,2649				
4*	1478101	silikon 0,09 dm <sup>3</sup> /m <sup>2</sup>	dm <sup>3</sup>	0,0684				
5*	1740100	gips szpachlowy 0,0034 t/m <sup>2</sup>	t	0,0026				
6*	2350400	mineralna szpachlówka do tynków zewnętrznych 6,12 kg/m <sup>2</sup>	kg	4,6512				
7*	0000000	materiały pomocnicze 1,5 %(od M2+M3+M4+M5+M6)	%	1,5000				
8*	1582306	Okna i drzwi balk. z PVC Uw<09 - 5-komorowe, dwuszybowe rozwieralno-uchylne 1 m <sup>2</sup> /m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>	0,7600				
9*	34000	-- S -- wyciąg 0,05 m-g/m <sup>2</sup>	m-g	0,0380				
10*	39000	środek transportowy 0,06 m-g/m <sup>2</sup>	m-g	0,0456				
<b>Koszty pośrednie 65% od (R+S)</b> <b>Zysk 12% od (R+S+Kp(R+S))</b> <b>Razem z narzutami:</b> <b>Cena jednostkowa:</b>								

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
4	KNR-W 4-01 0920-02 analogia	montaż nawiewników higrosterowalnych przedmiar = 2,000 szt.	szt.					
1*	999	-- R -- robocizna 1,01 r-g/szt.	r-g	2,0200				
2*	1347999	-- M -- nawiewniki higrosterowlane 1 szt./szt.	szt.	2,0000				
3*	0000000	materiały pomocnicze 8 %(od M)	%	8,0000				
<b>Koszty pośrednie 65% od (R+S)</b> <b>Zysk 12% od (R+S+Kp(R+S))</b>								
<b>Razem z narzutami:</b> <b>Cena jednostkowa:</b>								
5	KNR-W 4-01 0705-02	Wykonanie pasów tynków zwykłych kat.III o szer. do 30 cm na murach z cegieł lub ścianach z betonu pokrywających bruzdy uprzednio zamurowane ceg- łami lub dachówkami przedmiar = 4,760 m	m					
1*	999	-- R -- robocizna 0,44 r-g/m	r-g	2,0944				
2*	1701102	-- M -- cement portlandzki z dodatkami"25" 0,0016 t/m	t	0,0076				
3*	1720300	ciasto wapienne (wapno gaszone) 0,0021 t/m	t	0,0100				
4*	1602003	piasek do zapraw 0,008 m³/m	m³	0,0381				
5*	0000000	materiały pomocnicze 2 %(od M)	%	2,0000				
6*	34312	-- S -- wyciąg 0,02 m-g/m	m-g	0,0952				
7*	43211	betoniarka 150 dm3 0,02 m-g/m	m-g	0,0952				
<b>Koszty pośrednie 65% od (R+S)</b> <b>Zysk 12% od (R+S+Kp(R+S))</b>								
<b>Razem z narzutami:</b> <b>Cena jednostkowa:</b>								

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
6	KNR K-04 0305-01	Gładzie gipsowe jednowarstwowe, grubości 3 mm, wykonywane ręcznie na ścianach na podłożu z tynku przedmiar = 2,380 m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>					
1*	999	-- R -- robocizna 0,236 r-g/m <sup>2</sup>	r-g	0,5617				
2*	k400055	-- M -- gładź szpachlowa POZGIPS (dostawca: CED) 3,24 kg/m <sup>2</sup>	kg	7,7112				
3*	k400003	środek gruntujący GRUNTOLIT-W 0,15 dm <sup>3</sup> /m <sup>2</sup>	dm <sup>3</sup>	0,3570				
4*	k400050	woda 0,0021 m <sup>3</sup> /m <sup>2</sup>	m <sup>3</sup>	0,0050				
5*	0000000	materiały pomocnicze 1,5 %(od M)	%	1,5000				
6*	34412	-- S -- wyciąg 0,028 m-g/m <sup>2</sup>	m-g	0,0666				
7*	95100	środek transportowy 0,008 m-g/m <sup>2</sup>	m-g	0,0190				
<b>Koszty pośrednie 65% od (R+S)</b> <b>Zysk 12% od (R+S+Kp(R+S))</b>								
<b>Razem z narzutami:</b> <b>Cena jednostkowa:</b>								
7	KNR-W 4-01 1204-02	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych ścian przedmiar = 2,380 m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>					
1*	999	-- R -- robocizna 0,127 r-g/m <sup>2</sup>	r-g	0,3023				
2*	1502110	-- M -- farby emulsyjne nawierzchniowe 0,286 dm <sup>3</sup> /m <sup>2</sup>	dm <sup>3</sup>	0,6807				
3*	0000000	materiały pomocnicze 2 %(od M)	%	2,0000				
<b>Koszty pośrednie 65% od (R+S)</b> <b>Zysk 12% od (R+S+Kp(R+S))</b>								
<b>Razem z narzutami:</b> <b>Cena jednostkowa:</b>								
8	KNR-W 4-01 0109-09	Wywiezienie gruzu z rozbiórki samochodami skrzyniowymi na odległość do 1 km przedmiar = 0,200 m <sup>3</sup>	m <sup>3</sup>					
1*	999	-- R -- robocizna 1,39 r-g/m <sup>3</sup>	r-g	0,2780				
2*	39521	-- S -- samochód skrzyniowy do 5 t 0,72 m-g/m <sup>3</sup>	m-g	0,1440				
<b>Koszty pośrednie 65% od (R+S)</b> <b>Zysk 12% od (R+S+Kp(R+S))</b>								
<b>Razem z narzutami:</b> <b>Cena jednostkowa:</b>								

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
9	KNR-W 4-01 0109-10	Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami skrzyniowymi na każdy następny 1 km Krotność = 10 przedmiar = 0,200 m³	m³					
1*	39521	-- S -- samochód skrzyniowy do 5 t 0,02*10=0,2 m-g/m³	m-g	0,0400				
<b>Koszty pośrednie 65% od (R+S)</b> <b>Zysk 12% od (R+S+Kp(R+S))</b> <b>Razem z narzutami:</b> <b>Cena jednostkowa:</b>								
10	Kalkulacja własna	Opłata za utylizację na wysypisku przedmiar = 0,200 m³	m³					
1*		-- M -- opłata za utylizację 1 m³/m³	m³	0,2000				
<b>Razem z narzutami:</b> <b>Cena jednostkowa:</b>								

CAŁY KOSZTORYS				
	RAZEM	Robocizna	Materialy	Sprzęt
RAZEM				
dnie [Kp]				
RAZEM				
Zysk [Z]				
RAZEM				
VAT [V]				
RAZEM				
OGÓŁEM				

Słownie: