

KOSZTORYS OFERTOWY

NAZWA INWESTYCJI : Wymiana okien
ADRES INWESTYCJI : Sikorskiego 35 m 20A
INWESTOR : ZKZL sp. z o. o.
ADRES INWESTORA : Poznań ul. Matejki 57

Stawka roboczogodziny :

NARZUTY

Koszty pośrednie [Kp]	% R+S
Zysk [Z]	% R+S+Kp(R+S)
VAT [V]	% $\Sigma(R+M+S+Kp(R+S)+Z(R+S))$

Wartość kosztorysowa robót bez podatku VAT :	zł
Podatek VAT :	zł
Ogółem wartość kosztorysowa robót :	zł

Słownie:

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania

Data zatwierdzenia

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
Wymiana okien drewnianych					
1	KNR 4-01 0354-11 analogia	Wykucie z muru podokienników drewnianych - wewnętrznych	m		
		1,20+1,50+1,35	m	4,050	
				RAZEM	4,050
2	KNR 4-01 0354-11 analogia	Wykucie z muru podokienników stalowych - zewnętrznych	m		
		1,30+1,60+1,50	m	4,400	
				RAZEM	4,400
3	KNR 4-01 0354-04	Wykucie z muru ościeżnic drewnianych o powierzchni do 2 m2	szt.		
		3	szt.	3,000	
				RAZEM	3,000
4	wycena włas- na	Projekt okien i uzgodnienia MKZ	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
5	wycena włas- na	Wymiana okien skrzynkowych drewnianych na okna uzgodnione z MKZ - 2 okna w po- kojach od strony ulicy	m ²		
		1,15*1,50+1,45*1,50	m ²	3,900	
				RAZEM	3,900
6	KNR 0-19 1023-09	Montaż okien rozwieranych i uchylno-rozwieranych dwudzielnych z PCV z obróbką ob- sady o pow. do 2.0 m2 - okno od strony podwórza	m ²		
		1,35*1,25	m ²	1,688	
				RAZEM	1,688
7	KNR 4-01 0920-02 analogia	Montaż nawiewnik higrosterowalny	szt.		
		3	szt.	3,000	
				RAZEM	3,000
8	KNR 2-02 0129-02	Obsadzenie prefabrykowanych podokienników wewnętrznych , długości ponad 1 m	szt.		
		3	szt.	3,000	
				RAZEM	3,000
9	KNR-W 2-02 0135-02	Obsadzenie prefabrykowanych podokienników długości ponad 1 m	szt.		
		3	szt.	3,000	
				RAZEM	3,000
10	KNR 4-01 0708-01	Wykonanie tynków zwykłych wewnętrznych kat. III z zaprawy cementowo-wapiennej na ościeżach szerokości do 15 cm	m		
		(2*1,25+1,35)+(2*1,50+1,15)+(2*1,50+1,45)	m	12,450	
				RAZEM	12,450
11	KNR K-04 0305-04 analogia	Gładzie gipsowe jednowarstwowe, grubości 3 mm, wykonywane ręcznie na podłożu z tynku	m ²		
		poz.10*0,25	m ²	3,112	
				RAZEM	3,112
12	KNR 4-01 1204-02	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych ścian	m ²		
		poz.11	m ²	3,112	
				RAZEM	3,112
13	KNR 4-01 0108-09 0108- 10 analogia	Wywiezienie odpadów samochodami skrzyniowymi na odległość 15 km	m ³		
		(poz.5+poz.6)*0,20	m ³	1,118	
				RAZEM	1,118

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
Wymiana okien drewnianych								
1	KNR 4-01 0354-11 analogia	Wykucie z muru podokienników drewnianych - wewnętrznych obmiar = 4,050 m	m					
1 *		-- R -- robocizna 0,68 r-g/m	r-g	2,7540				
Razem koszty bezpośrednie:								
Razem z narzutami:								
2	KNR 4-01 0354-11 analogia	Wykucie z muru podokienników stalowych - zewnętrznych obmiar = 4,400 m	m					
1 *		-- R -- robocizna 0,68 r-g/m	r-g	2,9920				
Razem koszty bezpośrednie:								
Razem z narzutami:								
3	KNR 4-01 0354-04	Wykucie z muru ościeżnic drewnianych o powierzchni do 2 m2 obmiar = 3,000 szt.	szt.					
1 *		-- R -- robocizna 1,16 r-g/szt.	r-g	3,4800				
Razem koszty bezpośrednie:								
Razem z narzutami:								
4	wycena własna	Projekt okien i uzgodnienia MKZ obmiar = 1,000 szt	szt					
1 *		-- M -- Projekt okien i uzgodnienia MKZ 1 szt/szt	szt	1,0000				
Razem koszty bezpośrednie:								
Razem z narzutami:								

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
5	wycena własna	Wymiana okien skrzynkowych drewnianych na okna uzgodnione z MKZ - 2 okna w pokojach od strony ulicy obmiar = 3,900 m ²	m ²					
1*		-- R -- robocizna 3,5 r-g/m ²	r-g	13,6500				
2*		-- M -- Mineralna szpachlówka do tynków zewnętrzn. 4,22 kg/m ²	kg	16,4580				
3*		Kotwy stalowe do mocowania elem.budowlan. 6 szt/m ²	szt	23,4000				
4*		silikon 0,06 dm ³ /m ²	dm ³	0,2340				
5*		Pianka uszczelniająca poliuretanowa 0,33 dm ³ /m ²	dm ³	1,2870				
6*		Okna drewniane, zespolone prostokątno trójszybowe uchylno- rozwieralne dwurzędowe 2 dwuskrzydłowe z zachowaniem obecnego podziału, okucie obwiedniowe, kolor zgodnie z projektem 1 m ² /m ²	m ²	3,9000				
7*		Gips szpachlowy Cekol GS-100, opak. 5 kg (dostawca: CED) 2,35 kg/m ²	kg	9,1650				
8*		Materiały pomocnicze 1,5 %(od M2+M3+M4+M5+M7)	%	1,5000				
9*		-- S -- Wyciąg jednomaszt. elektr.0.5t 0,05 m-g/m ²	m-g	0,1950				
10*		Samochód dostaw.do 0.9t (1) 0,06 m-g/m ²	m-g	0,2340				
Razem koszty bezpośrednie:								
Razem z narzutami:								

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
6	KNR 0-19 1023-09	Montaż okien rozwieranych i uchylno-rozwieranych dwudzielnych z PCV z obróbką obsadzenia o pow. do 2.0 m2 - okno od strony podwórza obmiar = 1,688 m ²	m ²					
1*		-- R -- robocizna 3,52 r-g/m ²	r-g	5,9418				
2*		-- M -- kotwy stalowe 6 szt./m ²	szt.	10,1280				
3*		Pianka uszczelniająca poliuretanowa 0,33 dm ³ /m ²	dm ³	0,5570				
4*		silikon 0,06 dm ³ /m ²	dm ³	0,1013				
5*		Gips szpachlowy Cekol GS-100, opak. 5 kg (do- stawca: CED) 2,35 kg/m ²	kg	3,9668				
6*		Mineralna szpachłówka do tynków zewnętrznych 4,22 kg/m ²	kg	7,1234				
7*		materiały pomocnicze 1,5 %(od M2+M3+M4+M5+M6)	%	1,5000				
8*		okno PCV trójszybowe, uchylno-rozwieralne, dwuskrzydłowe okucia obwiedniowe w kolorze białym 1 m ² /m ²	m ²	1,6880				
9*		-- S -- Wyciąg jednomaszt. elektr.0.5t 0,05 m-g/m ²	m-g	0,0844				
10*		Samochód dostaw.do 0.9t (1) 0,06 m-g/m ²	m-g	0,1013				
Razem koszty bezpośrednie:								
Razem z narzutami:								
7	KNR 4-01 0920-02 analogia	Montaż nawiewnik higrosterowalny obmiar = 3,000 szt.	szt.					
1*		-- R -- robocizna 1,01 r-g/szt.	r-g	3,0300				
2*		-- M -- Nawiewnik higrosterowany Aereco EMM + okap standardowy, (szer. x wys. x głęb.): 402x27x45 mm biały 1 szt/szt.	szt	3,0000				
3*		materiały pomocnicze 8 %(od M)	%	8,0000				
Razem koszty bezpośrednie:								
Razem z narzutami:								

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
8	KNR 2-02 0129-02	Obsadzenie prefabrykowanych podokienników wewnętrznych , długości ponad 1 m obmiar = 3,000 szt	szt					
1*		-- R -- robocizna 2,12 r-g/szt	r-g	6,3600				
2*		-- M -- Zaprawa cementowo-wapienna M-7 0,013 m³/szt	m³	0,0390				
3*		klej montazowy 0,5 szt/szt	szt	1,5000				
4*		podokienniki prefabrykowane białe z płyty wiórowej 1 szt./szt	szt.	3,0000				
5*		materiały pomocnicze 1,5 %(od M2+M3)	%	1,5000				
6*		-- S -- Wyciąg jednomaszt. elektr.0.5t 0,11 m-g/szt	m-g	0,3300				
Razem koszty bezpośrednie:								
Razem z narzutami:								
9	KNR-W 2- 02 0135-02	Obsadzenie prefabrykowanych podokienników długości ponad 1 m obmiar = 3,000 szt.	szt.					
1*		-- R -- robocizna 2,12 r-g/szt.	r-g	6,3600				
2*		-- M -- Zaprawa cementowo-wapienna M-7 0,013 m³/szt.	m³	0,0390				
3*		klej montazowy 0,5 szt/szt.	szt	1,5000				
4*		podokienniki z blachy ocynkowanej 1 szt./szt.	szt.	3,0000				
5*		materiały pomocnicze 1,5 %(od M2+M3)	%	1,5000				
6*		-- S -- Wyciąg jednomaszt. elektr.0.5t 0,11 m-g/szt.	m-g	0,3300				
Razem koszty bezpośrednie:								
Razem z narzutami:								

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
10	KNR 4-01 0708-01	Wykonanie tynków zwykłych wewnętrznych kat. III z zaprawy cementowo-wapiennej na ościeżach szerokości do 15 cm obmiar = 12,450 m	m					
1*		-- R -- robocizna 0,62 r-g/m	r-g	7,7190				
2*		-- M -- Cement portl,zw.z dod.CEM II/A-V 32,5 work 0,0008 t/m	t	0,0100				
3*		Wapno hydratyzowane workowane 0,001 t/m	t	0,0124				
4*		Piasek uszlachetniony 0,004 m³/m	m³	0,0498				
5*		Woda z rurociągów 0,001 m³/m	m³	0,0124				
6*		materiały pomocnicze 1,5 %(od M)	%	1,5000				
7*		-- S -- Wyciąg jednomaszt. elektr.0.5t 0,01 m-g/m	m-g	0,1245				
8*		Betoniarka wolnosp.elek.150dm3 0,01 m-g/m	m-g	0,1245				
Razem koszty bezpośrednie:								
Razem z narzutami:								
11	KNR K-04 0305-04 analogia	Gładzie gipsowe jednowarstwowe, grubości 3 mm, wykonywane ręcznie na podłożu z tynku obmiar = 3,112 m²	m²					
1*		-- R -- robocizna 0,268 r-g/m²	r-g	0,8340				
2*		-- M -- Gładź szpachlowa Cekol GS-200, opak. 5 kg (do- stawca: CED) 3,32 kg/m²	kg	10,3318				
3*		Emulsja gruntująca ATLAS UNI-GRUNT 0,15 kg/m²	kg	0,4668				
4*		Woda z rurociągów 0,022 m³/m²	m³	0,0685				
5*		materiały pomocnicze 1,5 %(od M)	%	1,5000				
6*		-- S -- Wyciąg jednomaszt. elektr.0.5t 0,028 m-g/m²	m-g	0,0871				
7*		Samochód dostaw.do 0.9t (1) 0,08 m-g/m²	m-g	0,2490				
Razem koszty bezpośrednie:								
Razem z narzutami:								

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
12	KNR 4-01 1204-02	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi sta- rych tynków wewnętrznych ścian obmiar = 3,112 m²	m²					
1*		-- R -- robocizna 0,119 r-g/m²	r-g	0,3703				
2*		-- M -- Farba emuls. nawierzchniowa wewn. - biała 0,286 dm³/m²	dm³	0,8900				
3*		materiały pomocnicze 2 %(od M)	%	2,0000				
Razem koszty bezpośrednie:								
Razem z narzutami:								
13	KNR 4-01 0108-09 0108-10 analogia	Wywiezienie odpadów samochodami skrzyniowy- mi na odległość 15 km obmiar = 1,118 m³	m³					
1*		-- R -- robocizna 1,39 r-g/m³	r-g	1,5540				
2*		-- M -- utyliczacja odpadów 1 szt/m³	szt	1,1180				
3*		-- S -- Samochód skrzyn.do 5.0t (1) 0,72+14*0,02=1 m-g/m³	m-g	1,1180				
Razem koszty bezpośrednie:								
Razem z narzutami:								

CAŁY KOSZTORYS				
	RAZEM	Robocizna	Materialy	Sprzęt
RAZEM				
Koszty pośrednie [Kp]				
RAZEM				
Zysk [Z]				
RAZEM				
VAT [V]				
RAZEM				
OGÓŁEM				

Słownie: