

KOSZTORYS OFERTOWY

Klasyfikacja robót wg. Wspólnego Słownika Zamówień

45421000-4 Roboty w zakresie stolarki budowlanej

NAZWA INWESTYCJI : Wymiana okien
ADRES INWESTYCJI : Przemysłowa 21 m 4
INWESTOR : Zarząd Komunalnych Zasobów Lokalowych Sp. z o.o.
ADRES INWESTORA : 60-770 Poznań, ul. Matejki 57

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : Adam Płaczek (ogólnobudowlana)

Stawka roboczogodziny :

NARZUTY

Koszty pośrednie [Kp]	% R+S
Zysk [Z]	% R+S+Kp(R+S)
VAT [V]	% $\Sigma(R+M+S+Kp(R+S)+Z(R+S))$

Wartość kosztorysowa robót bez podatku VAT :	zł
Podatek VAT :	zł
Ogółem wartość kosztorysowa robót :	zł

Słownie:

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania

Data zatwierdzenia

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
Wymiana okien drewnianych					
1	KNR 4-01 0354-11 analogia	Wykucie z muru podokienników drenianych - wewnętrznych	m		
		3*1,30	m	3,900	
				RAZEM	3,900
2	KNR 4-01 0354-11 analogia	Wykucie z muru podokienników stalowych - zewnętrznych	m		
		2,90*1,50+1,30	m	5,650	
				RAZEM	5,650
3	KNR 4-01 0354-05	Wykucie z muru ościeżnic drewnianych o powierzchni ponad 2 m2	m ²		
		2*(1,25*2,10)+1,25*2,90+1,55*1,95	m ²	11,898	
				RAZEM	11,898
4	wycena włas- na	Projekt okien i uzgodnienia MKZ	szt		
		1	szt	1,000	
				RAZEM	1,000
5	wycena włas- na	Wymiana okien skrzynkowych drewnianych na okna uzgodnione z MKZ - 2 okno w po- koju, drzwi balkonowe i okno w kuchni poz.3	m ²		
			m ²	11,898	
				RAZEM	11,898
6	KNR 4-01 0920-02 analogia	Montaż nawiewnika higrosterowalnego	szt.		
		4	szt.	4,000	
				RAZEM	4,000
7	KNR 2-02 0129-02	Obsadzenie prefabrykowanych podokienników wewnętrznych , długości ponad 1 m	szt		
		3	szt	3,000	
				RAZEM	3,000
8	KNR-W 2-02 0135-02	Obsadzenie prefabrykowanych podokienników długości ponad 1 m	szt.		
		4	szt.	4,000	
				RAZEM	4,000
9	KNR 4-01 0708-01	Wykonanie tynków zwykłych wewnętrznych kat. III z zaprawy cementowo-wapiennej na ościeżach szerokości do 15 cm 2*(2*2,10+1,25)+(2*1,95+1,55)+(2*2,90+1,25)	m		
			m	23,400	
				RAZEM	23,400
10	KNR K-04 0305-04	Gładzie gipsowe jednowarstwowe, grubości 3 mm, wykonywane ręcznie na stropach na podłożu z tynku poz.9*0,20	m ²		
			m ²	4,680	
				RAZEM	4,680
11	KNR 4-01 1204-02	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych ścian	m ²		
		poz.10	m ²	4,680	
				RAZEM	4,680
12	KNR 4-01 0108-09 0108- 10 analogia	Wywiezienie odpadów samochodami skrzyniowymi na odległość 15 km	m ³		
		poz.5*0,20	m ³	2,380	
				RAZEM	2,380

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
Wymiana okien drewnianych								
1	KNR 4-01 0354-11 analogia	Wykucie z muru podokienników drenianych - wewnętrznych obmiar = 3,900 m	m					
1*		-- R -- robocizna 0,68 r-g/m	r-g	2,6520				
Razem koszty bezpośrednie:								
Razem z narzutami:								
2	KNR 4-01 0354-11 analogia	Wykucie z muru podokienników stalowych - ze- wewnętrznych obmiar = 5,650 m	m					
1*		-- R -- robocizna 0,68 r-g/m	r-g	3,8420				
Razem koszty bezpośrednie:								
Razem z narzutami:								
3	KNR 4-01 0354-05	Wykucie z muru ościeżnic drewnianych o po- wierzchni ponad 2 m2 obmiar = 11,898 m ²	m ²					
1*		-- R -- robocizna 0,52 r-g/m ²	r-g	6,1870				
Razem koszty bezpośrednie:								
Razem z narzutami:								
4	wycena własna	Projekt okien i uzgodnienia MKZ obmiar = 1,000 szt	szt					
1*		-- M -- Projekt okien i uzgodnienia MKZ 1 szt/szt	szt	1,0000				
Razem koszty bezpośrednie:								
Razem z narzutami:								

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
5	wycena własna	Wymiana okien skrzynkowych drewnianych na okna uzgodnione z MKZ - 2 okno w pokoju, drzwi balkonowe i okno w kuchni obmiar = 11,898 m ²	m ²					
1*		-- R -- robocizna 3,5 r-g/m ²	r-g	41,6430				
2*		-- M -- Mineralna szpachlówka do tynków zewnętrzn. 4,22 kg/m ²	kg	50,2096				
3*		Kotwy stalowe do mocowania elem.budowlan. 6 szt/m ²	szt	71,3880				
4*		Masa uszczelniająca silikonowa "Silikon" 0,06 dm ³ /m ²	dm ³	0,7139				
5*		Pianka poliuretanowa 0,33 dm ³ /m ²	dm ³	3,9263				
6*		Okna drewniane, zespolone prostokątno trójszybowe uchylno- rozwieralne dwuskrzydłowe cztero- dzielne z zachowaniem obecnego podziału, okucie obwiedniowe, kolor zgodnie z projektem 1 m ² /m ²	m ²	11,8980				
7*		Gips szpachlowy Cekol GS-100, opak. 5 kg (do- stawca: CED) 2,35 kg/m ²	kg	27,9603				
8*		Materiały pomocnicze 1,5 %(od M2+M3+M4+M5+M7)	%	1,5000				
9*		-- S -- Wyciąg wolnostoj. elektr. 0,5t 0,05 m-g/m ²	m-g	0,5949				
10*		Samochód dostaw.do 0.9t (1) 0,06 m-g/m ²	m-g	0,7139				
Razem koszty bezpośrednie:								
Razem z narzutami:								
6	KNR 4-01 0920-02 analogia	Montaż nawiewnika higrosterowalnego obmiar = 4,000 szt.	szt.					
1*		-- R -- robocizna 1,01 r-g/szt.	r-g	4,0400				
2*		-- M -- Nawiewnik higrosterowany Aereco EMM + okap standardowy, (szer. x wys. x głęb.): 402x27x45 mm biały 1 szt/szt.	szt	4,0000				
3*		materiały pomocnicze 8 %(od M)	%	8,0000				
Razem koszty bezpośrednie:								
Razem z narzutami:								

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
7	KNR 2-02 0129-02	Obsadzenie prefabrykowanych podokienników wewnętrznych , długości ponad 1 m obmiar = 3,000 szt	szt					
1*		-- R -- robocizna 2,12 r-g/szt	r-g	6,3600				
2*		-- M -- Zaprawa cementowo-wapienna M-7 0,013 m³/szt	m³	0,0390				
3*		klej montazowy 1 szt/szt	szt	3,0000				
4*		materiały pomocnicze 1,5 %(od M2+M3)	%	1,5000				
5*		podokienniki prefabrykowane białe z płyty wiórowej 1 szt./szt	szt.	3,0000				
6*		-- S -- Wyciąg wolnostoj. elektr. 0,5t 0,11 m-g/szt	m-g	0,3300				
Razem koszty bezpośrednie:								
Razem z narzutami:								
8	KNR-W 2- 02 0135-02	Obsadzenie prefabrykowanych podokienników długości ponad 1 m obmiar = 4,000 szt.	szt.					
1*		-- R -- robocizna 2,12 r-g/szt.	r-g	8,4800				
2*		-- M -- Zaprawa cementowo-wapienna M-7 0,013 m³/szt.	m³	0,0520				
3*		materiały pomocnicze 1,5 %(od M2)	%	1,5000				
4*		podokienniki z blachy ocynkowanej 1 szt./szt.	szt.	4,0000				
5*		-- S -- Wyciąg wolnostoj. elektr. 0,5t 0,11 m-g/szt.	m-g	0,4400				
Razem koszty bezpośrednie:								
Razem z narzutami:								

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
9	KNR 4-01 0708-01	Wykonanie tynków zwykłych wewnętrznych kat. III z zaprawy cementowo-wapiennej na ościeżach szerokości do 15 cm obmiar = 23,400 m	m					
1*		-- R -- robocizna 0,62 r-g/m	r-g	14,5080				
2*		-- M -- Cement portl.zw.z dod.CEM II/A-V 32,5 work 0,0008 t/m	t	0,0187				
3*		Wapno hydratyzowane workowane 0,001 t/m	t	0,0234				
4*		Piasek uszlachetniony 0,004 m³/m	m³	0,0936				
5*		Woda z rurociągów 0,001 m³/m	m³	0,0234				
6*		materiały pomocnicze 1,5 %(od M)	%	1,5000				
7*		-- S -- Wyciąg wolnostoj. elektr. 0,5t 0,01 m-g/m	m-g	0,2340				
8*		Betoniarka wolnosp.elek.150dm3 0,01 m-g/m	m-g	0,2340				
Razem koszty bezpośrednie:								
Razem z narzutami:								
10	KNR K-04 0305-04	Gładzie gipsowe jednowarstwowe, grubości 3 mm, wykonywane ręcznie na stropach na podłożu z tynku obmiar = 4,680 m²	m²					
1*		-- R -- robocizna 0,268 r-g/m²	r-g	1,2542				
2*		-- M -- Gładź szpachlowa Cekol GS-200, opak. 5 kg (dostawca: CED) 3,32 kg/m²	kg	15,5376				
3*		Emulsja gruntująca ATLAS UNI-GRUNT 0,15 kg/m²	kg	0,7020				
4*		Woda z rurociągów 0,022 m³/m²	m³	0,1030				
5*		materiały pomocnicze 1,5 %(od M)	%	1,5000				
6*		-- S -- Wyciąg wolnostoj. elektr. 0,5t 0,028 m-g/m²	m-g	0,1310				
7*		Samochód dostaw.do 0.9t (1) 0,08 m-g/m²	m-g	0,3744				
Razem koszty bezpośrednie:								
Razem z narzutami:								

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
11	KNR 4-01 1204-02	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi sta- rych tynków wewnętrznych ścian obmiar = 4,680 m ²	m ²					
1*		-- R -- robocizna 0,119 r-g/m ²	r-g	0,5569				
2*		-- M -- Farba emuls. nawierzchniowa wewn. - biała 0,286 dm ³ /m ²	dm ³	1,3385				
3*		materiały pomocnicze 2 %(od M)	%	2,0000				
Razem koszty bezpośrednie:								
Razem z narzutami:								
12	KNR 4-01 0108-09 0108-10 analogia	Wywiezienie odpadów samochodami skrzyniowy- mi na odległość 15 km obmiar = 2,380 m ³	m ³					
1*		-- R -- robocizna 1,39 r-g/m ³	r-g	3,3082				
2*		-- M -- utylicacja odpadów 1 szt/m ³	szt	2,3800				
3*		-- S -- Samochód skrzyn.do 5.0t (1) 0,72+14*0,02=1 m-g/m ³	m-g	2,3800				
Razem koszty bezpośrednie:								
Razem z narzutami:								

CAŁY KOSZTORYS				
	RAZEM	Robocizna	Materialy	Sprzęt
RAZEM				
Koszty pośrednie [Kp]				
RAZEM				
Zysk [Z]				
RAZEM				
VAT [V]				
RAZEM				
OGÓŁEM				

Słownie: