

## KOSZTORYS OFERTY

### Klasyfikacja robót wg. Wspólnego Słownika Zamówień

45421000-4 Roboty w zakresie stolarki budowlanej

NAZWA INWESTYCJI : Wymiana okien  
ADRES INWESTYCJI : Żupańskiego 13 m 4  
INWESTOR : Zarząd Komunalnych Zasobów Lokalowych Sp. z o.o.  
ADRES INWESTORA : 60-770 Poznań, ul. Matejki 57

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : Adam Płaczek (ogólnobudowlana)

Stawka roboczogodziny :

#### NARZUTY

|                             |                                  |
|-----------------------------|----------------------------------|
| Koszty pośrednie [Kp] ..... | % R+S                            |
| Zysk [Z] .....              | % R+S+Kp(R+S)                    |
| VAT [V] .....               | % $\Sigma(R+M+S+Kp(R+S)+Z(R+S))$ |

|  |    |
|--|----|
| Wartość kosztorysowa robót bez podatku VAT : | zł |
| Podatek VAT :                                | zł |
| Ogółem wartość kosztorysowa robót :          | zł |

#### Słownie:

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania

Data zatwierdzenia

| Lp.                              | Podstawa                                    | Opis i wyliczenia   | j.m.           | Poszcz.      | Razem        |
|----------------------------------|---|---|----------------|--------------|--------------|
| <b>Wymiana okien drewnianych</b> |   |   |                |              |              |
| 1                                | KNR 4-01<br>0354-11<br>analogia             | Wykucie z muru podokienników - wewnętrznych   | m              |              |              |
|                                  |   | 1,25  | m              | 1,250        |              |
|                                  |   |   |                | <b>RAZEM</b> | <b>1,250</b> |
| 2                                | KNR 4-01<br>0354-05                         | Wykucie z muru ościeżnic drewnianych o powierzchni ponad 2 m2   | m <sup>2</sup> |              |              |
|                                  |   | 1,15*2,06   | m <sup>2</sup> | 2,369        |              |
|                                  |   |   |                | <b>RAZEM</b> | <b>2,369</b> |
| 3                                | KNR 0-19<br>1023-10                         | Montaż okien rozwieranych i uchylno-rozwieranych dwudzielnych z PCV z obróbką ob-<br>sadzenia o pow. do 2.5 m2            | m <sup>2</sup> |              |              |
|                                  |   | 1,15*2,06   | m <sup>2</sup> | 2,369        |              |
|                                  |   |   |                | <b>RAZEM</b> | <b>2,369</b> |
| 4                                | KNR 4-01<br>0920-02<br>analogia             | Montaż nawiewnika higrosterowalnego   | szt.           |              |              |
|                                  |   | 1   | szt.           | 1,000        |              |
|                                  |   |   |                | <b>RAZEM</b> | <b>1,000</b> |
| 5                                | KNR 2-02<br>0129-02                         | Obsadzenie prefabrykowanych podokienników wewnętrznych , długości ponad 1 m   | szt.           |              |              |
|                                  |   | 1   | szt.           | 1,000        |              |
|                                  |   |   |                | <b>RAZEM</b> | <b>1,000</b> |
| 6                                | KNR K-04<br>0305-04                         | Gładzie gipsowe jednowarstwowe, grubości 3 mm, wykonywane ręcznie na stropach na<br>podłożu z tynku<br>(2*2,06+1,15)*0,15 | m <sup>2</sup> |              |              |
|                                  |   |   | m <sup>2</sup> | 0,790        |              |
|                                  |   |   |                | <b>RAZEM</b> | <b>0,790</b> |
| 7                                | KNR 4-01<br>1204-02                         | Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych ścian   | m <sup>2</sup> |              |              |
|                                  |   | poz.6   | m <sup>2</sup> | 0,790        |              |
|                                  |   |   |                | <b>RAZEM</b> | <b>0,790</b> |
| 8                                | KNR 4-01<br>0108-09 0108-<br>10<br>analogia | Wywiezienie odpadów samochodami skrzyniowymi na odległość 15 km   | m <sup>3</sup> |              |              |
|                                  |   | poz.3*0,20  | m <sup>3</sup> | 0,474        |              |
|                                  |   |   |                | <b>RAZEM</b> | <b>0,474</b> |

| Lp.                               | Podstawa                        | Opis   | jm   | Nakłady | Koszt jedn. | R | M | S |
|-----------------------------------|---------------------------------|--|------|---------|-------------|---|---|---|
| <b>Wymiana okien drewnianych</b>  |                                 |  |      |         |             |   |   |   |
| 1                                 | KNR 4-01<br>0354-11<br>analogia | Wykucie z muru podokienników - wew-<br>nętrzných<br>obmiar = 1,250 m   | m    |         |             |   |   |   |
| 1*                                |                                 | -- R --<br>robocizna<br>0,68 r-g/m   | r-g  | 0,8500  |             |   |   |   |
| <b>Razem koszty bezpośrednie:</b> |                                 |  |      |         |             |   |   |   |
| <b>Razem z narzutami:</b>         |                                 |  |      |         |             |   |   |   |
| 2                                 | KNR 4-01<br>0354-05             | Wykucie z muru ościeżnic drewnianych<br>o powierzchni ponad 2 m2<br>obmiar = 2,369 m2  | m2   |         |             |   |   |   |
| 1*                                |                                 | -- R --<br>robocizna<br>0,52 r-g/m2  | r-g  | 1,2319  |             |   |   |   |
| <b>Razem koszty bezpośrednie:</b> |                                 |  |      |         |             |   |   |   |
| <b>Razem z narzutami:</b>         |                                 |  |      |         |             |   |   |   |
| 3                                 | KNR 0-19<br>1023-10             | Montaż okien rozwieranych i uchylno-<br>rozwieranych dwudzielnych z PCV z ob-<br>róbką osadzenia o pow. do 2.5 m2<br>obmiar = 2,369 m2 | m2   |         |             |   |   |   |
| 1*                                |                                 | -- R --<br>robocizna<br>3,19 r-g/m2  | r-g  | 7,5571  |             |   |   |   |
| 2*                                |                                 | -- M --<br>kotwy stalowe<br>4,95 szt./m2   | szt. | 11,7266 |             |   |   |   |
| 3*                                |                                 | Pianka uszczelniająca poliuretanowa<br>0,28 dm3/m2   | dm3  | 0,6633  |             |   |   |   |
| 4*                                |                                 | silikon<br>0,05 dm3/m2   | dm3  | 0,1184  |             |   |   |   |
| 5*                                |                                 | gips szpachlowy<br>0,0021 t/m2   | t    | 0,0050  |             |   |   |   |
| 6*                                |                                 | mineralna szpachlówka do tynków ze-<br>wnętrzných<br>3,78 kg/m2  | kg   | 8,9548  |             |   |   |   |
| 7*                                |                                 | materiały pomocnicze<br>1,5 %(od M2+M3+M4+M5+M6)   | %    | 1,5000  |             |   |   |   |
| 8*                                |                                 | okno PCV dwudzielne,dwuskrzydłowe,<br>trójszybowe, uchylno-rozwieralne, oku-<br>cia obwiedniowe w kolorze białym<br>1 m2/m2            | m2   | 2,3690  |             |   |   |   |
| 9*                                |                                 | -- S --<br>Wyciąg wolnostoj. elektr. 0,5t<br>0,04 m-g/m2   | m-g  | 0,0948  |             |   |   |   |
| 10*                               |                                 | Samochód dostaw.do 0.9t (1)<br>0,06 m-g/m2   | m-g  | 0,1421  |             |   |   |   |
| <b>Razem koszty bezpośrednie:</b> |                                 |  |      |         |             |   |   |   |
| <b>Razem z narzutami:</b>         |                                 |  |      |         |             |   |   |   |

| Lp.                               | Podstawa                        | Opis  | jm   | Nakłady | Koszt jedn. | R | M | S |
|-----------------------------------|---------------------------------|---|------|---------|-------------|---|---|---|
| 4                                 | KNR 4-01<br>0920-02<br>analogia | Montaż nawiewnika higrosterowalnego<br>obmiar = 1,000 szt.  | szt. |         |             |   |   |   |
| 1*                                |                                 | -- R --<br>robocizna<br>1,01 r-g/szt.   | r-g  | 1,0100  |             |   |   |   |
| 2*                                |                                 | -- M --<br>Nawiewnik higrosterowany Aereco<br>EMM + okap standardowy, (szer. x wys.<br>x głęb.): 402x27x45 mm biały<br>1 szt/szt. | szt  | 1,0000  |             |   |   |   |
| 3*                                |                                 | materiały pomocnicze<br>8 %(od M)   | %    | 8,0000  |             |   |   |   |
| <b>Razem koszty bezpośrednie:</b> |                                 |   |      |         |             |   |   |   |
| <b>Razem z narzutami:</b>         |                                 |   |      |         |             |   |   |   |
| 5                                 | KNR 2-02<br>0129-02             | Obsadzenie prefabrykowanych podo-<br>kienników wewnętrznych , długości po-<br>nad 1 m<br>obmiar = 1,000 szt                       | szt  |         |             |   |   |   |
| 1*                                |                                 | -- R --<br>robocizna<br>2,12 r-g/szt  | r-g  | 2,1200  |             |   |   |   |
| 2*                                |                                 | -- M --<br>Zaprawa cementowo-wapienna M-7<br>0,013 m³/szt   | m³   | 0,0130  |             |   |   |   |
| 3*                                |                                 | klej montazowy<br>1 szt/szt   | szt  | 1,0000  |             |   |   |   |
| 4*                                |                                 | materiały pomocnicze<br>1,5 %(od M2+M3)   | %    | 1,5000  |             |   |   |   |
| 5*                                |                                 | podokienniki prefabrykowane białe z<br>płyty wiórowej<br>1 szt./szt   | szt. | 1,0000  |             |   |   |   |
| 6*                                |                                 | -- S --<br>Wyciąg wolnostoj. elektr. 0,5t<br>0,11 m-g/szt   | m-g  | 0,1100  |             |   |   |   |
| <b>Razem koszty bezpośrednie:</b> |                                 |   |      |         |             |   |   |   |
| <b>Razem z narzutami:</b>         |                                 |   |      |         |             |   |   |   |

| Lp.                               | Podstawa                                   | Opis  | jm              | Nakłady | Koszt jedn. | R | M | S |
|-----------------------------------|--|---|-----------------|---------|-------------|---|---|---|
| 6                                 | KNR K-04<br>0305-04                        | Gładzie gipsowe jednowarstwowe, grubości 3 mm, wykonywane ręcznie na stropach na podłożu z tynku<br>obmiar = 0,790 m <sup>2</sup> | m <sup>2</sup>  |         |             |   |   |   |
| 1*                                |  | -- R --<br>robocizna<br>0,268 r-g/m <sup>2</sup>  | r-g             | 0,2117  |             |   |   |   |
| 2*                                |  | -- M --<br>Gładź szpachlowa Cekol GS-200, opak. 5 kg (dostawca: CED)<br>3,32 kg/m <sup>2</sup>                                    | kg              | 2,6228  |             |   |   |   |
| 3*                                |  | Emulsja gruntująca ATLAS UNI-GRUNT<br>0,15 kg/m <sup>2</sup>  | kg              | 0,1185  |             |   |   |   |
| 4*                                |  | Woda z rurociągów<br>0,022 m <sup>3</sup> /m <sup>2</sup>   | m <sup>3</sup>  | 0,0174  |             |   |   |   |
| 5*                                |  | materiały pomocnicze<br>1,5 %(od M)   | %               | 1,5000  |             |   |   |   |
| 6*                                |  | -- S --<br>Wyciąg wolnostoj. elektr. 0,5t<br>0,028 m-g/m <sup>2</sup>   | m-g             | 0,0221  |             |   |   |   |
| 7*                                |  | Samochód dostaw.do 0.9t (1)<br>0,08 m-g/m <sup>2</sup>  | m-g             | 0,0632  |             |   |   |   |
| <b>Razem koszty bezpośrednie:</b> |  |   |                 |         |             |   |   |   |
| <b>Razem z narzutami:</b>         |  |   |                 |         |             |   |   |   |
| 7                                 | KNR 4-01<br>1204-02                        | Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych ścian<br>obmiar = 0,790 m <sup>2</sup>                        | m <sup>2</sup>  |         |             |   |   |   |
| 1*                                |  | -- R --<br>robocizna<br>0,119 r-g/m <sup>2</sup>  | r-g             | 0,0940  |             |   |   |   |
| 2*                                |  | -- M --<br>Farba emuls. nawierzchniowa wewn. - biała<br>0,286 dm <sup>3</sup> /m <sup>2</sup>                                     | dm <sup>3</sup> | 0,2259  |             |   |   |   |
| 3*                                |  | materiały pomocnicze<br>2 %(od M)   | %               | 2,0000  |             |   |   |   |
| <b>Razem koszty bezpośrednie:</b> |  |   |                 |         |             |   |   |   |
| <b>Razem z narzutami:</b>         |  |   |                 |         |             |   |   |   |
| 8                                 | KNR 4-01<br>0108-09<br>0108-10<br>analogia | Wywiezienie odpadów samochodami skrzyniowymi na odległość 15 km<br>obmiar = 0,474 m <sup>3</sup>                                  | m <sup>3</sup>  |         |             |   |   |   |
| 1*                                |  | -- R --<br>robocizna<br>1,39 r-g/m <sup>3</sup>   | r-g             | 0,6589  |             |   |   |   |
| 2*                                |  | -- M --<br>utylicacja odpadów<br>1 szt/m <sup>3</sup>   | szt             | 0,4740  |             |   |   |   |
| 3*                                |  | -- S --<br>Samochód skrzyn.do 5.0t (1)<br>0,72+14*0,02=1 m-g/m <sup>3</sup>   | m-g             | 0,4740  |             |   |   |   |
| <b>Razem koszty bezpośrednie:</b> |  |   |                 |         |             |   |   |   |
| <b>Razem z narzutami:</b>         |  |   |                 |         |             |   |   |   |

|                       | RAZEM | Robocizna | Materialy | Sprzęt |
|-----------------------|-------|-----------|-----------|--------|
| RAZEM                 |       |           |           |        |
| Koszty pośrednie [Kp] |       |           |           |        |
| RAZEM                 |       |           |           |        |
| Zysk [Z]              |       |           |           |        |
| RAZEM                 |       |           |           |        |
| VAT [V]               |       |           |           |        |
| RAZEM                 |       |           |           |        |

OGÓŁEM

Słownie: