

**Ogłoszenie o wyniku postępowania
Roboty budowlane
Przebudowa pomieszczeń Gminnego Ośrodka Kultury**

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego

Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: GMINA JARACZEWO

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 250855363

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: ul. Jarocińska 1

1.5.2.) Miejscowość: Jaraczewo

1.5.3.) Kod pocztowy: 63-233

1.5.4.) Województwo: wielkopolskie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL416 - Kaliski

1.5.7.) Numer telefonu: 627473102

1.5.8.) Numer faksu: 627473102

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: zamowienia@jaraczewo.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: www.jaraczewo.pl

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:

<https://platformazakupowa.pl/pn/jaraczewo/>

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Ogólne usługi publiczne

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:

Przebudowa pomieszczeń Gminnego Ośrodka Kultury

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-0a32c107-f9bf-11eb-b885-f28f91688073

2.5.) Numer ogłoszenia: 2021/BZP 00184968/01

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2021-09-20 08:22

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2021/BZP 00000405/05/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.1.7 Przebudowa pomieszczeń Gminnego Ośrodka Kultury

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy: Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2021/BZP 00144078/01

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 2 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: P-zp.271.01.08.2021

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.3.) Wartość zamówienia: 129984,42 PLN

4.4.) Rodzaj zamówienia: Roboty budowlane

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

Przedmiotem zamówienia jest przebudowa pomieszczeń Gminnego Ośrodka Kultury

1. REMONT ELEWACJI ZEWNĘTRZNEJ

a) Elewacja boczna - południowa

Zakres prac :

- Zamurowanie istniejących bram,
- Wykucie nowych otworów okiennych oraz otworu drzwiowego,
- Odtworzenie cokołu.

2. PRACE WEWNĘTRZNE W BUDYNKU

a) Pomieszczenia przyziemia :

Pomieszczenie nr 1.3 :

- Rozebranie posadzki z płytek na zaprawie cementowej, zerwanie posadzki cementowej wykonanie nowej posadzki;
- Wymurowanie ściany gr. 25 cm;
- Wykucie w ścianie otworu pod drzwi;
- Obsadzenie nadproży w ścianie nośnej pod drzwi;
- Wykonanie tynków wewnętrznych,
- Wykonanie stopni wewnętrznych;
- Obsadzenie stolarki drzwiowej dwuskrzydłowej;
- Wymiana opraw oświetleniowych;
- Demontaż istniejących grzejników wraz z montażem nowych grzejników panelowych do istniejącej instalacji C.O

Pomieszczenie nr 1.4 :

- Zamurowanie istniejących bram;
- Wykucie nowych otworów okiennych oraz otworu drzwiowego;
- Osadzenie nowych podokienników,
- Rozebranie posadzki z płytek na zaprawie cementowej, zerwanie posadzki cementowej, wykonanie nowej posadzki:
- Wykonanie tynków wewnętrznych z zaprawy cementowo-wapienne;
- Wykonanie stopni wewnętrznych;
- Wymiana opraw oświetleniowych;
- Montaż nowych grzejników panelowych do istniejącej instalacji C.O

Pomieszczenie nr 1.6 :

- Demontaż istniejących grzejników wraz z montażem nowych grzejników panelowych do istniejącej instalacji C.O;
- Malowanie farbami krzemianowymi w kolorze uzgodnionym z inwestorem;

Pomieszczenie nr 1.7 :

- Zamurowanie istniejącego otworu drzwiowego;
- Wykonanie tynków wewnętrznych z zaprawy;
- Ściany malować farbami krzemianowymi.

Pomieszczenie nr 1.8 :

- Wyburzenie istniejących ścian nośnych, osadzenie nadproży w miejscu wyburzenia ścian;
- Rozebranie posadzki z płytek na zaprawie cementowej, zerwanie posadzki cementowej w celu wyrównania poziomów, wykonanie nowej posadzki;
- Rozebranie ze ścian istniejących płytek ceramicznych; wykonanie tynków wewnętrznych;
- Wykonanie sufitu podwieszanego;
- Demontaż istniejących grzejników wraz z montażem nowych grzejników panelowych do istniejącej instalacji C.O;
- Ściany malować farbami krzemianowymi;
- Obsadzenie stolarki drzwiowej;
- Wymiana opraw oświetleniowych.

Pomieszczenie nr 1.9 :

- Skucie istniejących schodów;
- Wyrównanie podłogi do poziomu istniejącego w pomieszczeniu nr 1.5;
- Wykonanie robót malarskich ;
- Obsadzenie stolarki drzwiowej
- Wymiana opraw oświetleniowych;
- Montaż nowych grzejników panelowych do istniejącej instalacji C.O

Pomieszczenie nr 1.11 :

- Skucie istniejących warstw posadzki, wyrównanie podłogi do poziomu istniejącego w pomieszczeniu nr 1.5;
- Wykonanie robót malarskich ;
- Obsadzenie stolarki drzwiowej,
- Demontaż istniejących grzejników wraz z montażem nowych grzejników panelowych do istniejącej instalacji C.O;
- Wymiana opraw oświetleniowych;

Pomieszczenie nr 1.10 :

- Zamurowanie istniejącego otworu drzwiowego;
- Obsadzenie stolarki drzwiowej,
- Wykonanie robót malarskich ;

Obiekt jest objęty ochroną konserwatorską.

Prace związane z wykonaniem inwestycji należy prowadzić zgodnie z obowiązującymi normami, przepisami prawa budowlanego, przepisami prawa dotyczącymi wymagań technicznych, ochrony środowiska naturalnego, zgodnie z zasadami BHP oraz wiedzą techniczną.

Wszystkie zastosowane materiały muszą posiadać odpowiednie atesty, aprobaty i certyfikaty oraz być zgodne z obowiązującymi normami.

Wykonawca będzie przeprowadzał na własny koszt pomiary i badania materiałów oraz robót

zgodnie z zasadami kontroli jakości materiałów i robót określonych w specyfikacji technicznej oraz wymaganych przepisami prawa.

Wykonawca, na własną odpowiedzialność i na swój koszt, winien podjąć wszelkie środki zapobiegawcze wymagane przez rzetelną praktykę budowlaną oraz aktualne okoliczności, aby zabezpieczyć prawa właścicieli posesji sąsiadujących z placem budowy/robót i unikać powodowania tam jakichkolwiek zakłóceń czy szkód.

Wykonawca winien zabezpieczyć Zamawiającego przed wszelkimi skutkami finansowymi z tytułu jakichkolwiek roszczeń wniesionych przez właścicieli posesji czy budynków sąsiadujących z placem budowy/robót w zakresie, w jakim Wykonawca odpowiada za takie zakłócenia czy szkody.

Teren wokół inwestycji należy w sposób trwały zabezpieczyć przed oddziaływaniem robót.

Wykaz pozostałych prac do wykonania i wyceny przez wykonawcę w ramach niniejszego zamówienia:

- 1/ Organizacja i utrzymanie zaplecza technicznego budowy, ubezpieczenie i dozór budowy
- 2/ Przeprowadzenie wszystkich wymaganych prób, sprawdzeń niezbędnych podczas odbiorów instalacji
- 3/ Zapewnienie na własny koszt pełnej obsługi geodezyjnej w zakresie wytyczenia, pomiarów i wykonania geodezyjnej dokumentacji powykonawczej
- 4/ Rozprowadzenie energii oraz wody na placu budowy potrzebnych do realizacji robót oraz pokrycie ich kosztów
- 5/ Pełna obsługa dostaw materiałów, urządzeń itp. do wykonania przedmiotu zamówienia
- 6/ sporządzenie dokumentacji powykonawczej, na którą składa się:
 - 1) dokumentacja techniczna z naniesionymi ew. zmianami
 - 2) dokumentacja geodezyjna zadania wraz z inwentaryzacją powykonawczą,
 - 3) atesty na materiały i prefabrykaty,
 - 4) protokoły odbioru robót,
 - 5) wymagane dokumenty dotyczące przeprowadzonych przez Wykonawcę badań i sprawdzeń.
- 7/ w razie konieczności - zapewnienie na własny koszt obsługi geotechnicznej podczas realizacji robót ziemnych wraz z wykonaniem niezbędnych badań,
- 8/ poniesienie kosztów związanych z uzyskaniem wszystkich opinii i zaświadczeń potrzebnych do odbioru końcowego prac,
- 9/ wykonanie instrukcji bezpieczeństwa przeciwpożarowego wraz z oznakowaniem zgodnie z instrukcją.

Wykonawca na własny koszt, na czas prowadzenia prac zobowiązany jest ponadto do:

- 1/ wykonania przedmiotu umowy zgodnie z dokumentacją techniczną, zasadami wiedzy technicznej i przepisami prawa
- 2/ zabezpieczenia terenu budowy z zachowaniem najwyższej staranności
- 3/ zawiadomienia Zamawiającego o zamiarze wykonania robót zanikających lub ulegających zakryciu z wyprzedzeniem ustalonym z przedstawicielem Zamawiającego
- 4/ przerwania robót na żądanie Zamawiającego oraz zabezpieczenia wykonania robót przed ich zniszczeniem
- 5/ zgłoszenia przedmiotu umowy do odbioru końcowego, uczestniczenia w czynnościach odbioru i usunięcie stwierdzonych wad
- 6/ dbania o należyty porządek na terenie budowy
- 7/ niezwłocznego zgłoszenia Zamawiającemu konieczności wykonania robót dodatkowych
- 8/ po zakończeniu robót do pozostawienia terenu budowy w stanie nadającym się do użytkowania.

4.5.3.) Główny kod CPV: 45000000-7 - Roboty budowlane

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

45300000-0 - Roboty instalacyjne w budynkach

45400000-1 - Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych

45453100-8 - Roboty renowacyjne

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania:

Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VI OFERTY

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 1

6.1.1.) Liczba otrzymanych ofert wariantowych: 0

6.1.2.) Liczba ofert dodatkowych: 1

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 1

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 179927,88 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 179927,88 PLN

6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 179927,88 PLN

6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie

6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA

7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Nie

7.2.) Wielkość przedsiębiorstwa wykonawcy: Mały przedsiębiorca

7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:

7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: ST- INVEST Agnieszka Troińska

7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: 6172088432

7.3.3) Ulica: Powstańców Wielkopolskich 83A

7.3.4) Miejscowość: Wilkowyja

7.3.5) Kod pocztowy: 63-200

7.3.6.) Województwo: wielkopolskie

7.3.7.) Kraj: Polska

7.4.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?:
Nie

SEKCJA VIII UMOWA

8.1.) Data zawarcia umowy: 2021-09-15

8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 179927,88 PLN

8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej: 2 miesiące