Załącznik Nr 4 do SWZ

UMOWA PROJEKT

W dniu …………………. 2024 r. w Olsztynie pomiędzy Powiatem Olsztyńskim, Plac Bema 5,  
10-516 Olsztyn, NIP: ……………………………….., w imieniu którego działa Powiatowa Służba Drogowa w Olsztynie, ul. Cementowa 3, 10-429 Olsztyn, zwana „Zamawiającym” reprezentowanym przez:

………………………………… - Dyrektora

przy kontrasygnacie

……………………………… - Głównej Księgowej,

a ……………………………………………………………, zwaną dalej „Wykonawcą”, NIP:…………………………………,REGON ……………………………………………………….. w imieniu której działają:

………………………………..-……………….........

na podstawie dokonanego przez Zamawiającego wyboru oferty Wykonawcy w drodze postępowania w trybie podstawowym pod nr ZP.262.52.2024 na realizację zamówienia pn.: „Przebudowa skrzyżowania ulic Olsztyńskiej, Wilczej i Emila von Behringa oraz budowa skrzyżowania ulicy Olsztyńskiej, Sportowej i Floriana wraz z infrastrukturą techniczną”, została zawarta umowa następującej treści:

§ 1

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do wykonania roboty budowlane związane z przebudową skrzyżowania ulic Olsztyńskiej, Wilczej i Emila von Behringa oraz budowa skrzyżowania ulicy Olsztyńskiej, Sportowej i Floriana w miejscowości Olsztynek wraz z infrastrukturą techniczną.

2. Szczegółowy opis zamówienia został zawarty w:

1. Dokumentacji projektowej oraz w specyfikacjach technicznych wykonania i odbioru robót- załącznik Nr 5 do SWZ;
2. Opisie przedmiotu zamówienia - załącznik Nr 3 do SWZ;

które stanowią integralne części umowy.

§ 2

Przedmiot umowy zostanie zrealizowany w ciągu 600 dni, licząc od dnia następnego po zawarciu umowy, z zastrzeżeniem terminów wykonania poszczególnych etapów umowy, o których mowa w § 4 ust 3 pkt a, b i c umowy.

§ 3

1. Przedmiot umowy Wykonawca wykona na podstawie wymagań określonych  
   w dokumentach dotyczących zamówienia oraz zgodnie z obowiązującymi przepisami, normami i sztuką budowlaną.
2. Poza przedmiotem zamówienia bez zgody Zamawiającego mogą być wykonywane wyłącznie prace konieczne ze względu na bezpieczeństwo lub potrzebę zapobieżenia awarii, jeżeli nie spowoduje to zwiększenia wartości robót. O potrzebie wykonania wymienionych prac Wykonawca ma obowiązek niezwłocznie, pisemnie zawiadomić Zamawiającego.

§ 4

1. Realizacja przedmiotu umowy jest współfinansowana w ramach Rządowego Funduszu Rozwoju Dróg.

2. Strony ustalają, że obowiązującą ich formą wynagrodzenia jest wynagrodzenie ryczałtowe   
w rozumieniu przepisów art. 632 Kodeksu cywilnego.

3. Wynagrodzenie **Wykonawcy** za wykonanie przedmiotu umowy, wynikające   
ze złożonej oferty wynosi:

**- brutto w wysokości: .................... zł**

**(słownie: ............................................................................ złotych ........./100)**,

w tym:

- netto: ......................... zł.

(słownie: ............................................................................................ złotych ......../100),

- podatek VAT w wysokości 23 %, co stanowi kwotę ...................... zł   
(słownie: .............................................................................................złotych ............/100).

1) Wynagrodzenie wykonawcy płatne będzie w III częściach:

a) I część – 25% wynagrodzenia wykonawcy, tj. kwota …………………………………… zł brutto płatna po osiągnięciu i odbiorze 25% wartości robót budowlanych objętych przedmiotem umowy. Termin wykonania I etapu przedmiotu umowy ustala się do 180 dni, licząc od dnia zawarcia umowy.

b) II część – 51% wynagrodzenia wykonawcy, tj. kwota …………………………………… zł brutto płatna po osiągnięciu i odbiorze 76 % wartości robót budowlanych objętych przedmiotem umowy. Termin wykonania II etapu przedmiotu umowy ustala się do 340 dni, licząc od dnia zawarcia umowy.

c) III część – 24 % wynagrodzenia Wykonawcy tj. kwota …………………………………….. zł brutto płatna po zakończeniu i odbiorze robót budowlanych objętych przedmiotem umowy. Termin wykonania całego zamówienia to 600 dni, licząc od dnia następnego po zawarciu umowy

2) Kwota wynagrodzenia wymieniona w ust. 3 zawiera wszystkie koszty niezbędne do prawidłowego wykonania niniejszej umowy wynikające wprost z opisu przedmiotu zamówienia, dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót, pozwoleń, jak również wszelkie inne koszty, w tym w szczególności koszt zakupu wyrobów budowlanych, koszty zużycia mediów do celów budowy, koszty wszelkich robót przygotowawczych, porządkowych, koszty utrzymania zaplecza budowy, koszty zabezpieczenia i naprawy urządzeń z tytułu awarii, koszty oznakowania, ogrodzenia i zabezpieczenia placu budowy, koszty związane z próbami, badaniami wykonanych robót, koszty utylizacji i wywozu materiałów z rozbiórki.

3) Wynagrodzenie za wykonanie przedmiotu umowy jest wynagrodzeniem ryczałtowym i nie ulega zmianie przez cały okres trwania umowy, z zastrzeżeniem ust. 4.

4. Klauzule waloryzacyjne

1) Dopuszcza się możliwość zmiany wysokości wynagrodzenia, o którym mowa w ust. 1, w przypadku, gdy konieczność wprowadzenia zmian implikowana jest zmianą powszechnie obowiązujących przepisów prawa dotyczących:

a) ustawowej stawki podatku od towarów i usług (VAT), czy podatku akcyzowego – wówczas w zależności od faktu, czy stawka została podwyższona czy zmniejszona, wynagrodzenie Wykonawcy może zostać zmienione (zwiększone lub obniżone); w szczególności zwiększenie wynagrodzenia będzie możliwe w przypadku wykazania przez Wykonawcę, iż zmiana ta wpływa na koszty wykonania przedmiotu umowy przez Wykonawcę (wraz z określeniem konkretnego zakresu tego wpływu); przedmiotowe wykazanie (udowodnienie) wpływu zmian prawnych musi odnosić się do złożonej przez Wykonawcę oferty i zawierać szczegółowe uzasadnienie postulowanej wysokości wynagrodzenia oraz przedstawiać faktyczny i rzeczywisty wpływ na koszty wykonania zamówienia (wysokość wynagrodzenia Wykonawcy) zmiany ustawowej stawki podatku od towarów i usług (VAT), czy podatku akcyzowego;

b) wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę albo wysokości minimalnej stawki godzinowej, ustalonych na podstawie przepisów ustawy z dnia 10.10.2002 r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę – wówczas w przypadku wykazania przez Wykonawcę, iż zmiana ta wpływa na koszty wykonania przedmiotu umowy przez Wykonawcę (wraz z określeniem konkretnego zakresu tego wpływu) wynagrodzenie Wykonawcy może zostać zmienione; przedmiotowe wykazanie (udowodnienie) wpływu zmian prawnych musi odnosić się do złożonej przez Wykonawcę oferty i zawierać szczegółowe uzasadnienie postulowanej wysokości wynagrodzenia oraz przedstawiać faktyczny i rzeczywisty wpływ na koszty wykonania zamówienia (wysokość wynagrodzenia Wykonawcy) zmiany wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę albo wysokości minimalnej stawki godzinowej;

c) zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu, czy też wysokości stawki składki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne – wówczas w przypadku wykazania przez Wykonawcę, iż zmiana ta wpływa na koszty wykonania przedmiotu umowy przez Wykonawcę (wraz z określeniem konkretnego zakresu tego wpływu) wynagrodzenie Wykonawcy może zostać zmienione; przedmiotowe wykazanie (udowodnienie) wpływu zmian prawnych musi odnosić się do złożonej przez Wykonawcę oferty i zawierać szczegółowe uzasadnienie postulowanej wysokości wynagrodzenia oraz przedstawiać faktyczny i rzeczywisty wpływ na koszty wykonania zamówienia (wysokość wynagrodzenia Wykonawcy) zmiany zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu, czy też wysokości stawki składki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne;

d) zasad gromadzenia i wysokości wpłat do pracowniczych planów kapitałowych, o których mowa w ustawie z dnia 04.10.2018 r. o pracowniczych planach kapitałowych (PPK) – wówczas w przypadku wykazania przez Wykonawcę, iż zmiana ta wpływa na koszty wykonania przedmiotu umowy przez Wykonawcę (wraz z określeniem konkretnego zakresu tego wpływu) wynagrodzenie Wykonawcy może zostać zmienione; przedmiotowe wykazanie (udowodnienie) wpływu zmian prawnych musi odnosić się do złożonej przez Wykonawcę 4 oferty i zawierać szczegółowe uzasadnienie postulowanej wysokości wynagrodzenia oraz przedstawiać faktyczny i rzeczywisty wpływ na koszty wykonania zamówienia (wysokość wynagrodzenia Wykonawcy) zmiany zasad gromadzenia i wysokości wpłat do PPK, przy uwzględnieniu pkt 2.

2) Zmiana wynagrodzenia Wykonawcy w przypadku zaistnienia zmian prawnych, o których mowa w pkt 1, będzie mogła nastąpić, jeżeli zmiany te będą powodowały udokumentowany wzrost (lub zmniejszenie) kosztów niewykonanych jeszcze prac o więcej niż 3 % wynagrodzenia przewidywanego za ich realizację. Zmiana wynagrodzenia Wykonawcy w trybie określonym w pkt 1 może dotyczyć prac realizowanych po wejściu w życie określonej zmiany prawnej, jeżeli będzie ona miała wpływ na koszty wykonania zamówienia przez Wykonawcę, a wpływ ten zostanie wykazany w sposób konkretny i rzeczywisty. Wpływ zmian, o których mowa w pkt 1, na koszty wykonania zamówienia winien zostać wykazany przez stronę, która wnioskuje o zmianę wysokości wynagrodzenia. W ramach wykazania tego wpływu należy przedstawić m.in. kalkulację kosztów wykonania zamówienia z uwzględnieniem zaistniałej zmiany będącej podstawą składanego wniosku (tzw. kalkulację wtórną – odnoszącą się do kalkulacji bazowej, o której mowa w pkt 6, pozwalającą na porównanie danych kalkulacyjnych) oraz dokumenty, dowody, informacje, etc. potwierdzające dane kalkulacyjne. W kontekście zaistnienia podstaw do zmiany wynagrodzenia umownego w trybie określonym w pkt 1 Zamawiający zobowiązuje się do pokrycia maksymalnie 50 % zwiększonych w wyniku zmian (o których mowa w pkt 1) kosztów wykonania zamówienia. W przypadku wykazania wpływu zmian, o których mowa w pkt 1, na koszty wykonania zamówienia przez Wykonawcę, stosowna zmiana wysokości wynagrodzenia, o którym mowa w ust. 1, nastąpi na mocy aneksu.

3) Dopuszcza się możliwość zmiany wysokości wynagrodzenia, o którym mowa w ust. 1, w przypadku, gdy konieczność wprowadzenia zmian implikowana jest zmianą cen materiałów lub kosztów związanych z realizacją zamówienia względem cen lub kosztów przyjętych i uwzględnionych w wynagrodzeniu Wykonawcy wynikającym z oferty, przy zachowaniu warunków określonych w pkt 4. Zastrzega się przy tym, iż waloryzacja wynagrodzenia będzie mogła zostać dokonana w przypadku zaistnienia zmian istotnych (nadzwyczajnych, nieprzewidzianych) w kontekście poziomu cen i kosztów (identyfikowana poziomem 3 %, o którym mowa w pkt 4), a ryzyka związane z normalną fluktuacją cenową i kosztową (weryfikowalną na podstawie m.in. doświadczeń w realizacji analogicznych zadań, czy zwyczajnych zachowań rynku, np. wiadomymi wahaniami, czy okresowymi spadkami / wzrostami określonych kategorii cen / kosztów) winny zostać uwzględnione w ryzyku ryczałtowym (i wkalkulowane w cenę ofertową).

4) Zmiana wynagrodzenia w trybie określonym w pkt 3 może zostać dokonana w przypadku, gdy w skali 6 miesięcy poziom zmiany ceny materiałów lub kosztów powodować będzie zmianę kosztów niewykonanych prac o więcej niż 3 % (według wskaźników GUS – wskaźników obowiązujących na moment sporządzenia oferty względem wskaźników obowiązujących na moment dokonywania oceny poziomu cen i kosztów w toku realizacji umowy na potrzeby ewentualnej waloryzacji), co zostanie wykazane na podstawie udokumentowanego wniosku wykazującego poziom zmiany cen i kosztów, sporządzonego w odniesieniu do cen materiałów lub kosztów przyjętych i uwzględnionych w wynagrodzeniu Wykonawcy wynikającym z oferty – w przypadku zmiany cen lub kosztów nieprzekraczającej przedmiotowego wskaźnika 3 % waloryzacja nie będzie miała zastosowania. Zmiana ceny materiałów lub kosztów winna mieć bezpośredni i rzeczywisty wpływ na koszt wykonania zamówienia, co winno zostać wykazane we wniosku o dokonanie zmiany wynagrodzenia. Zastrzega się przy tym, iż bazowym odniesieniem wartościowym ewentualnych fluktuacji (zmian) cenowych i kosztowych w toku realizacji umowy (również w kontekście ustalenia poziomu istotności danej zmiany – weryfikacji przekroczenia poziomu 3 %) będą stosowne wskaźniki GUS obowiązujące na moment sporządzenia oferty (obrazujące średnie ceny rynkowe), co oznacza tym samym, iż wszelkie ryzyka związane z uwzględnieniem przez Wykonawcę w ocenie ofertowej (wynagrodzeniu umownemu) cen materiałów i kosztów związanych z realizacją zamówienia na poziomie niższym, niż wynika ze wskaźników GUS (tzn. indywidualnym zaniżeniem cen i kosztów względem średnich cen rynkowych) obciążają Wykonawcę (jako wkalkulowane w ryzyko ryczałtowe) – z samego tytułu przyjęcia w cenie ofertowej cen lub kosztów niższych niż obowiązujące w momencie sporządzenia oferty według wskaźników GUS nie będzie przysługiwać waloryzacja wynagrodzenia w przypadku zmiany cen i kosztów w toku realizacji umowy (weryfikowana na podstawie wskaźników GUS), jeżeli zmiany te nie będą wyższe niż 3 % wobec wskaźników GUS obowiązujących na moment sporządzenia oferty. Waloryzacja wynagrodzenia (w przypadku zaistnienia okoliczności uprawniających do dokonania takiej zmiany – wedle powyższego) będzie dokonywana w oparciu o zmianę wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych określonych w Komunikacie Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego i ogłaszanego w Dzienniku Urzędowym RP Monitor Polski, przy czym pierwsza waloryzacja wynagrodzenia Wykonawcy może nastąpić najwcześniej po upływie 6 miesięcy obowiązywania umowy i o nie więcej niż wskaźnik stanowiący średnią arytmetyczną wskaźników za dwa ostatnie kwartały przed złożeniem wniosku. Podwyższenie wynagrodzenia Wykonawcy będzie mogło nastąpić na wniosek Wykonawcy złożony najwcześniej po upływie 6 miesięcy od dnia zawarcia umowy oraz przy zaistnieniu wzrostu wskaźnika waloryzacji określonego powyżej o co najmniej 3 % za ostatnie półrocze (w kontekście średnich cen rynkowych). Pierwsza (i każda kolejna) waloryzacja dokonana na wniosek Wykonawcy nastąpi tylko i wyłącznie w przypadku, gdy Wykonawca na dzień złożenia wniosku o waloryzację realizuje przedmiot umowy. Zmiana wynagrodzenia Wykonawcy może następować w cyklach półrocznych. Maksymalna wartość zmiany wynagrodzenia Wykonawcy, jaką dopuszcza Zamawiający w efekcie zastosowania postanowień o zasadach wprowadzania zmian wysokości wynagrodzenia w wyniku waloryzacji, o której mowa w pkt 3, wynosi 2 % wynagrodzenia Wykonawcy określonego w ofercie, tzn. limit zmian wynagrodzenia Wykonawcy z tytułu zaistnienia zmian, o których mowa w pkt 3, wynosi 2 % wynagrodzenia umownego (wynikającego z oferty Wykonawcy) i maksymalna łączna wartość zmian wynagrodzenia Wykonawcy z tego tytułu nie może być wyższa niż 2 % wynagrodzenia umownego (wynikającego z oferty Wykonawcy) – powyżej przedmiotowego limitu waloryzacja nie będzie miała zastosowania. W przypadku zaistnienia podstaw do dokonania waloryzacji wynagrodzenia umownego z tego tytułu stosowna zmiana wysokości wynagrodzenia, o którym mowa w ust. 3, nastąpi na mocy aneksu.

5) Wykonawca, którego wynagrodzenie zostało zmienione w trybie określonym w pkt 3, zobowiązany jest do zmiany wynagrodzenia przysługującego Podwykonawcy, z którym zawarł umowę, w zakresie odpowiadającym zmianom cen materiałów lub kosztów dotyczących zobowiązania Podwykonawcy, jeżeli przedmiotem umowy są usługi, a okres obowiązywania umowy przekracza 6 miesięcy.

6) Wykonawca w terminie 21 dni od daty zawarcia niniejszej umowy przedstawi pisemnie szczegółową kalkulację kosztów wykonania zamówienia (SKK – opartą na kalkulacji ceny ofertowej) z uwzględnieniem wyszczególnienia wpływu na przedmiotowe koszty obowiązujących w momencie sporządzenia oferty na wykonanie zamówienia stanowiącego przedmiot niniejszej umowy okoliczności i aspektów, o których mowa w pkt 1 i 3 (tzn. poziomu przyjętych i uwzględnionych w ofercie cen i kosztów w tym zakresie związanych z realizacją prac objętych przedmiotem umowy, w tym ryzyk z tym związanych oraz różnic względem wskaźników GUS). Kalkulacja ta będzie stanowiła w szczególności bazowy materiał porównawczy w stosunku m.in. do kalkulacji wtórnej, o której mowa w pkt 2, w przypadku wnioskowania o zmianę wysokości wynagrodzenia. Nieprzekazanie przedmiotowej kalkulacji lub przekazanie kalkulacji niekompletnej, nieprecyzyjnej, niejasnej, nierzetelnej, czy niespójnej będzie stanowić podstawę do odmowy uwzględnienia wniosku o zmianę wynagrodzenia umownego w trybie określonym w pkt 1 lub 3 z uwagi na brak możliwości realnej weryfikacji takiego wniosku względem uwarunkowań ofertowych (tj. kontekstu ustalenia wpływu zmian na koszty realizacji zamówienia).

7) Każdorazowo zmiana wysokości wynagrodzenia umownego może nastąpić wyłącznie na podstawie aneksu.

8) Zastrzega się, iż w przypadku, gdy zaistniałe okoliczności, o których mowa w pkt 1 i/lub 3, implikowałyby zwiększenie wynagrodzenia należnego Wykonawcy łącznie o więcej niż 3 % w stosunku do wysokości wynagrodzenia umownego (wynikającego z oferty Wykonawcy), okoliczność taką poczytywać się będzie jako istotną zmianę okoliczności i w takim przypadku Zamawiający uprawniony będzie do odstąpienia od umowy (w całości bądź w części) w terminie 30 dni od powzięcia informacji o przedmiotowym fakcie bez negatywnych dla siebie skutków prawnych.

5. Wykonawca oświadcza, iż cena ofertowa stanowiąca wynagrodzenie umowne, o którym mowa w ust. 1, została ustalona z uwzględnieniem obowiązujących regulacji prawnych dotyczących minimalnego wynagrodzenia za pracę oraz minimalnej stawki godzinowej, w szczególności w sposób gwarantujący, iż wysokość wynagrodzenia za każdą godzinę wykonywania prac będących przedmiotem niniejszej umowy jest nie niższa, niż wysokość obowiązującej minimalnej stawki godzinowej.

§ 5

Wykonawca nie ma prawa w stosunku do Zamawiającego potrącać swoich wierzytelności bez wcześniejszego ich pisemnego uznania przez Zamawiającego.

§ 6

1. Zamawiający na podstawie odrębnie zawartej umowy, wyznaczy inspektora nadzoru inwestorskiego do pełnienia nadzoru ze strony Zamawiającego nad robotami dotyczącymi przedmiotu zamówienia, określonego w § 1 niniejszej umowy. W/w osoby nie mają uprawnień do składania oświadczeń woli w imieniu Zamawiającego, ograniczenie to dotyczy wzajemnych zobowiązań stron wynikających z umowy za wyjątkiem technicznych warunków realizacji przedmiotu umowy.
2. Wykonawca wyznacza Kierownika budowy w osobie………………………………….. Nr upr……………………..

Poza kluczowym specjalistą wskazanym w ofercie, Wykonawca musi mieć do dyspozycji odpowiednio wykwalifikowany personel, posiadający wymagane obowiązującymi przepisami uprawnienia, w szczególności w zakresie wykonania robót branżowych i innych w miarę potrzeb.

3. Wykonawca może dokonać wymiany osób wymienionych w ust. 2 pod warunkiem uzyskania każdorazowo zgody Zamawiającego na zmianę, przy czym nowa osoba musi mieć kwalifikacje i uprawnienia nie mniejsze niż osoba dotychczas pełniąca obowiązki.

4. Wykonawca i osoby działające w jego imieniu zobowiązane są współpracować z osobą wyznaczoną do pełnienia nadzoru oraz stosować się do jego poleceń i instrukcji, dotyczących wykonywanych robót, jeżeli są one zgodne z prawem.

5. Ustala się, że w sprawach związanych z realizacją przedmiotu umowy, osobami uprawnionymi do uzgadniania szczegółów i koordynowania spraw związanych  
z realizacją umowy są:

Ze strony Zamawiającego:

…………………………………- Dyrektor

Do kontaktu: ………………………………. – …………………………………….

Ze strony Wykonawcy:

…………………………………………………………………………………………………………...............................

§ 7

1. Zapłata należności Wykonawcy nastąpi każdorazowo na podstawie otrzymanej przez Zamawiającego poprawnie wystawionej faktury wraz z protokołem odbioru robót,  
   z zastrzeżeniem ust. 2.
2. W przypadku realizacji przedmiotu umowy przy pomocy podwykonawców, zapłata wynagrodzenia Wykonawcy uwarunkowana jest dodatkowo przedstawieniem przez Wykonawcę dowodów potwierdzających zapłatę wymagalnego wynagrodzenia podwykonawcom lub dalszym podwykonawcom. Dowody należy przedłożyć Zamawiającemu na co najmniej 5 dni przed upływem terminu zapłaty przez Zamawiającego wynagrodzenia należnego Wykonawcy.
3. Dowodem potwierdzającym rozliczenie się Wykonawcy z podwykonawcą lub dalszym podwykonawcą jest oświadczenie podwykonawcy o terminowej zapłacie wynagrodzenia przez Wykonawcę podwykonawcom lub dalszym podwykonawcom  
   z podaniem terminu i wysokości wypłaconego wynagrodzenia;
4. W przypadku nieprzedstawienia przez Wykonawcę dowodów zapłaty wynagrodzenia należnego podwykonawcom lub dalszym podwykonawcom, Zamawiający wstrzyma wypłatę wynagrodzenia Wykonawcy za odebrane roboty budowlane;
5. Termin zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy przewidziany w umowie o podwykonawstwo nie może być dłuższy niż 30 dni od dnia doręczenia Wykonawcy, przez podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę faktury lub rachunku za wykonanie podzleconej części zamówienia, z zastrzeżeniem, że Wykonawca zobowiązany jest do rozliczenia się z podwykonawcą lub dalszym podwykonawcą na co najmniej 5 dni przed upływem terminu rozliczenia między Zamawiającym a Wykonawcą, określonym w ust. 3.
6. Należność będąca przedmiotem umowy, zapłacona będzie według mechanizmu split payment.
7. Zapłata wynagrodzenia nastąpi przelewem, na rachunek bankowy Wykonawcy Nr ……………………………………….……………………………………………………………………………………………, utworzony na cele prowadzonej działalności gospodarczej, w terminie 30 dni od daty otrzymania faktury wraz z dokumentami określonymi w ust. 1 oraz po przedłożeniu dowodów, o których mowa w ust. 2;

Zamawiający przewiduje trzy płatności częściowe:

* 1. Pierwsza płatność po osiągnięciu 25% wartości robót budowlanych, objętych umową i podpisaniu protokołu częściowego robót. Poziom zaawansowania robót zostanie zatwierdzony na podstawie, zaakceptowanego przez nadzór inwestorski oraz Zamawiającego, Przejściowego Świadectwa Płatności.
  2. Druga płatność po osiągnięciu 76% wartości robót budowlanych, objętych umową i podpisaniu protokołu częściowego robót. Poziom zaawansowania robót zostanie zatwierdzony na podstawie, zaakceptowanego przez nadzór inwestorski oraz Zamawiającego, Przejściowego Świadectwa Płatności.

c) Trzecia płatność po wykonaniu całości zamówienia i podpisaniu protokołu odbioru końcowego robót.

Wykonawca oświadcza, że wskazany w ust. 3 pkt 1 numer rachunku bankowego, jest numerem właściwym do dokonania rozliczeń na zasadach podzielonej płatności zgodnie z przepisami ustawy z dnia 11 marca 2004 r o podatku od towarów i usług (Dz.U. z 2024 r., poz. 361 ze zm.);

1. Fakturę za odebrane przez Zamawiającego roboty należy wystawiać w następujący sposób: Nabywca: Powiat Olsztyński, 10-516 Olsztyn, Plac Bema 5, NIP:7393851648. Odbiorca/Płatnik: Powiatowa Służba Drogowa w Olsztynie, ul. Cementowa 3, 10-429 Olsztyn;
   1. Zamawiający umożliwia przesłanie faktury elektronicznej za pośrednictwem platformy elektronicznego fakturowania (PEFexpert).
   2. Jeżeli Zamawiający stwierdzi, że rachunek wskazany przez Wykonawcę na fakturze nie znajduje się na tzw. „białej liście podatników Vat” to zostanie wstrzymana zapłata za prawidłową realizacje przedmiotu umowy do czasu wskazania innego rachunku przez Wykonawcę, który będzie umieszczony na przedmiotowej liście. W takim przypadku Wykonawca zrzeka się prawa do żądania odsetek za opóźnienie w zapłacie za okres od pierwszego dnia po upływie terminu płatności wskazanego na fakturze do 7-go dnia od daty powiadomienia Zamawiającego o numerze rachunku, który znajduje się na w/w liście.
2. W przypadku uchylania się od obowiązku zapłaty wynagrodzenia odpowiednio przez Wykonawcę na rzecz podwykonawcy lub przez podwykonawcę na rzecz dalszego podwykonawcy zamówienia na roboty budowlane, Zamawiający dokonuje bezpośredniej zapłaty wymagalnego wynagrodzenia przysługującego podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, który zawarł zaakceptowaną przez Zamawiającego umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, lub który zawarł przedłożoną Zamawiającemu umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi. Wynagrodzenie przysługujące podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy dotyczy wyłącznie należności powstałych po zaakceptowaniu przez Zamawiającego umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane lub po przedłożeniu Zamawiającemu poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi.
   1. Bezpośrednia zapłata obejmuje wyłącznie należne wynagrodzenie bez odsetek należnych podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy;
   2. Przed dokonaniem bezpośredniej zapłaty Zamawiający umożliwi Wykonawcy zgłoszenie pisemnych uwag dotyczących zasadności bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy. Wykonawcy przysługuje prawo do zgłoszenia uwag w terminie określonym przez Zamawiającego w skierowanej do niego informacji. Termin na zgłoszenie uwag nie będzie krótszy niż 7 dni od daty doręczenia tej informacji;
   3. W przypadku zgłoszenia uwag przez Wykonawcę, w terminie, o którym mowa w ust. 4 pkt 2, Zamawiający może:

a) nie dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, jeżeli Wykonawca wykaże niezasadność takiej zapłaty, albo

b) złożyć do depozytu sądowego kwotę potrzebną na pokrycie wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy w przypadku istnienia zasadniczej wątpliwości zamawiającego co do wysokości należnej zapłaty,

c) dokonać bezpośredniej zapłaty podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, jeżeli podwykonawca lub dalszy podwykonawca wykaże zasadność takiej zapłaty.

1. W przypadku dokonania bezpośredniej zapłaty podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, Zamawiający potrąca kwotę wypłaconego wynagrodzenia  
   z wynagrodzenia należnego Wykonawcy.

§ 8

* + 1. Roboty na drodze należy oznakować zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury  
       z dnia 3 lipca 2003 r. w sprawie szczegółowych warunków technicznych dla znaków  
       i sygnałów drogowych oraz urządzeń bezpieczeństwa ruchu drogowego i warunków ich umieszczania na drogach (Dz. U. z 2019r, poz. 2311) oraz rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 23 września 2003 r. w sprawie szczegółowych warunków zarządzania ruchem na drogach oraz wykonywania nadzoru nad tym zarządzaniem (Dz.U. z 2017r. poz. 784).
    2. Koszty sporządzenia i zatwierdzenia projektu czasowej organizacji ruchu oraz koszty oznakowania robót zgodnie z zatwierdzonym projektem organizacji ruchu, obciążają Wykonawcę.
    3. Rozpoczęcie robót nie może się odbyć przed przedłożeniem Zamawiającemu, zatwierdzonego przez odpowiedni organ zarządzający ruchem projektu czasowej organizacji ruchu.

1. Wykonawca zobowiązany jest do poinformowania odpowiednich organów o wprowadzeniu czasowej organizacji ruchu na minimum 7 dni przed jej wprowadzeniem.

§ 9

* + 1. Zamawiający przekaże Wykonawcy teren budowy w terminie 7 dni od podpisania umowy. Wykonawca przystąpi do realizacji umowy niezwłocznie, z uwzględnieniem § 8 umowy.

1. Od dnia przejęcia terenu budowy Wykonawca przyjmuje odpowiedzialność cywilną za bezpieczeństwo i ochronę osób trzecich w związku z wykonywanymi robotami objętymi umową w obrębie terenu budowy, a także za wszelkie szkody wyrządzone Zamawiającemu i osobom trzecim.

3. Wykonawca zobowiązany jest prowadzić dziennik budowy oraz rejestr ewentualnych protokołów konieczności.

§ 10

1. Strony ustalają, że obowiązywać będą następujące odbiory robót:
2. Odbiory częściowe po osiągnięciu 25 % oraz 76% wartości umowy. Zamawiający każdorazowo rozpocznie procedurę odbiorową w ciągu 14 dni od pisemnego zgłoszenia zakończenia części robót przez Wykonawcę;
3. Odbiór końcowy po wykonaniu całego przedmiotu umowy.

2. Procedurę odbioru końcowego Zamawiający rozpocznie w ciągu 14 dni od daty otrzymania pisemnego zawiadomienia od Wykonawcy, o zakończeniu całości robót oraz po otrzymaniu przez osobę wyznaczoną do pełnienia nadzoru dokumentów,  
o których mowa w ust. 3.

3. Wykonawca przed pisemnym zgłoszeniem Zamawiającemu o zakończeniu robót zobowiązany jest przekazać osobie, o której mowa w § 6 ust. 1 umowy, sprawozdanie zawierające:

1. Oświadczenie kierownika budowy;
2. Dziennik budowy;
3. Atesty, certyfikaty;
4. Protokoły z badania materiałów oraz karty produktów użytych do realizacji prac;
5. Dokumenty potwierdzające jakość materiałów i urządzeń użytych do wykonania przedmiotu zamówienia;
6. Inne dokumenty zgromadzone w trakcie wykonywania przedmiotu zamówienia,  
   a odnoszące się do jego realizacji, zwłaszcza rysunki ze zmianami naniesionymi  
   w trakcie realizacji zadania;
7. Projekt powykonawczy zatwierdzony przez osobę nadzorującą;
8. Inwentaryzację powykonawczą;
9. Pozostałe dokumenty niezbędne do zgłoszenia zakończenia realizacji robót;
10. Dokumentację fotograficzną z realizacji zadania.
11. Po weryfikacji dokumentów, o których mowa w ust. 3, nastąpi odbiór wykonanych robót budowlanych w terenie, z zachowaniem terminu określonego w ust. 2. Zamawiający sporządza protokół odbioru końcowego, który określa rodzaj, sposób  
    i termin usunięcia ewentualnych wad jakościowych.
12. Koszty usuwania wad ponosi Wykonawca.
13. Od daty odbioru końcowego rozpoczyna się okres 60 miesięcznej gwarancji na zrealizowane w ramach niniejszej umowy roboty budowlane.

§ 11

Strony ustalają możliwość stosowania kar umownych:

* + 1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną:

1. Każdorazowo za zwłokę w rozpoczęciu lub/i zakończeniu realizacji przedmiotu umowy –  
   w wysokości 0,1 % wynagrodzenia brutto, określonego w §4 ust 3 umowy za każdy dzień zwłoki;
2. Każdorazowo za zwłokę w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze częściowym, końcowym, odbiorze gwarancyjnym, odbiorze pogwarancyjnym –  
   w wysokości 0,1 % wynagrodzenia brutto, określonego w §4 ust 3 umowy za każdy dzień zwłoki, liczony od upływu terminu wyznaczonego na usunięcie wad;
3. W przypadku odstąpienia od całości lub części umowy lub w przypadku jej rozwiązania przez Zamawiającego z przyczyn zawinionych przez Wykonawcę - w wysokości 10 % wynagrodzenia brutto określonego w § 4 ust. 3 umowy;
4. W przypadku odstąpienia od całości lub części umowy lub w przypadku jej rozwiązania przez Wykonawcę z przyczyn zawinionych przez Wykonawcę – w wysokości 10% wynagrodzenia brutto określonego w § 4 ust. 3 umowy;
5. W przypadku naruszenia postanowień § 14 lub § 16 niniejszej umowy – w wysokości 10% wynagrodzenia brutto określonego w § 4 ust. 3 umowy;
6. W przypadku braku zapłaty lub nieterminowej zapłaty wynagrodzenia należnego podwykonawcom lub dalszym podwykonawcom- w wysokości 0,1 % wynagrodzenia umownego brutto, określonego w umowie z podwykonawcą lub dalszym podwykonawcą, za każdy dzień zwłoki w zapłacie, naliczaną od dnia następnego po terminie zapłaty wynikającym z umowy łączącej podwykonawcę z Wykonawcą lub podwykonawcę z dalszym podwykonawcą;
7. Z tytułu nieprzedłożenia do zaakceptowania projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane lub projektu jej zmiany - w wysokości 2 000 zł za każdy przypadek naruszenia;
8. Z tytułu nieprzedłożenia poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo lub jej zmiany w wysokości 2 000 zł za każdy przypadek naruszenia;
9. W przypadku braku zmiany umowy o podwykonawstwo, w zakresie terminu zapłaty, zgodnie z art. 464 ust. 10 ustawy Prawo zamówień publicznych (Dz.U. z 2024 roku, poz.1320) zwanej dalej Pzp, w wysokości 10 % wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 4 ust. 3 umowy;
10. Z tytułu niespełnienia przez Wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności, o których mowa w § 20 ust. 1 umowy, w wysokości 2 000 zł za każdy przypadek naruszenia. Niezłożenie przez Wykonawcę w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie żądanych przez Zamawiającego dokumentów w celu potwierdzenia spełnienia przez Wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę traktowane będzie również jako niespełnienie przez Wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę, w zakresie wymaganym w niniejszej umowie. Kara ta przysługuje także w przypadku ustalenia w wyniku kontroli przeprowadzonej przez uprawnione podmioty, że Wykonawca lub podwykonawca nie zatrudnia lub nie zatrudniał na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności wskazane  
    w § 20 ust. 1 umowy.
11. W przypadku stwierdzenia:
12. Niezgodności organizacji ruchu z zatwierdzonym projektem tymczasowej organizacji ruchu;
13. Zastosowania znaków o innych parametrach, niż wynika to z zatwierdzonej tymczasowej organizacji ruchu;
14. Niezabezpieczenia elementów infrastruktury technicznej oraz innych elementów drogi, które powodować mogą zagrożenie w ruchu drogowym;
15. Nieoznakowania pracującego sprzętu oraz zabezpieczenia pracowników min. kamizelki ostrzegawcze z elementami odblaskowymi, a przy wykopach w kaski ochronne, zgodnie z obowiązującymi przepisami;

Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę w wysokości 500,00 zł za każdą stwierdzoną nieprawidłowość, w przypadku dalszych kontroli i stwierdzenia nieprawidłowości kara ta może być ponawiana.

1. Zamawiający zobowiązany jest do zapłacenia Wykonawcy kar umownych w przypadku odstąpienia od umowy z powodu okoliczności, za które wyłączną odpowiedzialność ponosi Zamawiający - w wysokości 10% wynagrodzenia brutto określonego w § 4 ust. 3 umowy.
2. Łączna wysokość kar umownych naliczonych Wykonawcy z tytułów wskazanych w niniejszej umowie nie może przekroczyć 20% wynagrodzenia brutto określonego w § 4 ust. 3 umowy.
3. Zamawiający ma prawo dochodzić uzupełniającego odszkodowania w przypadku, gdy kara umowna nie pokrywa poniesionej szkody.
4. Kara umowna płatna jest w terminie 14 dni od daty doręczenia pisemnego wezwania do zapłaty. Naliczone kary umowne Zamawiający ma prawo potrącić z wzajemnymi należnościami Wykonawcy.
5. Wykonawca wyraża zgodę na potrącenie kar umownych z przysługującego mu wynagrodzenia na podstawie kompensaty wzajemnych należności i zobowiązań oraz zatrzymania części wynagrodzenia Wykonawcy na poczet naliczanych kar umownych (potrącenie umowne). Strony zgodnie postanowiły wyłączyć stosowanie przesłanek potrącenia przewidzianych w art. 498-499 ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny.
6. Strony zgodnie postanowiły, że Zamawiający może dokonać potrącenia należności niewymagalnych.
7. W przypadku rozwiązania umowy za zgodą stron, Zamawiający zobowiązany jest zapłacić należność za wykonaną część przedmiotu umowy w wysokości faktycznie poniesionych kosztów.
8. Zapłata kary przez Wykonawcę lub odliczenie przez Zamawiającego kwoty kary z płatności należnej Wykonawcy nie zwalnia Wykonawcy z obowiązku ukończenia robót lub innych zobowiązań wynikających z umowy.

§ 12

* + - 1. Wykonawca jest odpowiedzialny za wady powstałe w okresie gwarancji na zasadach określonych w przepisach Kodeksu cywilnego. Terminy przeglądów gwarancyjnych wyznaczać będzie Zamawiający. Wykonawca zlikwiduje ujawnione wady i usterki  
         w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego.
      2. W przypadku, gdy Wykonawca nie stawi się na wyznaczony termin przeglądu gwarancyjnego Zamawiający ma prawo dokonać jednostronnie przeglądu i sporządzić  
         z tego protokół. W takiej sytuacji Zamawiający wezwie Wykonawcę do usunięcia stwierdzonych usterek w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego.

§ 13

* + - 1. Zamawiający jest zobowiązany powiadomić Wykonawcę o powstałych wadach przedmiotu umowy w ciągu 14 dni od ich ujawnienia, natomiast Wykonawca jest zobowiązany do ich usunięcia w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego w stosownym protokole, bądź prowadzonej korespondencji.

1. Jeżeli wady stwierdzone w czasie realizacji robót bądź odbioru końcowego nie nadają się do usunięcia, a nie uniemożliwiają użytkowania przedmiotu umowy, Zamawiający zastrzega sobie prawo do zobowiązania Wykonawcy do powtórnego wykonania robót w określonym terminie.
2. Jeżeli pomimo ponownego wykonania prac nie jest możliwe usunięcie wad w przedmiocie umowy, Zamawiający ma prawo stosownie obniżyć wynagrodzenie Wykonawcy lub też naliczyć karę umowną.

§ 14

1. Jeżeli wystąpią wady, a Wykonawca ich nie usunie w żądanym terminie, Zamawiający po uprzednim zawiadomieniu, zleci ich usunięcie osobie trzeciej - na koszt i ryzyko Wykonawcy.

2. W okresie realizacji robót i gwarancji Wykonawca zobowiązany jest do pisemnego zawiadomienia Zamawiającego w terminie 7 dni o:

* 1. Zmianie siedziby lub nazwy firmy;
  2. Zmianie osób reprezentujących Wykonawcę;
  3. Złożeniu wniosku o wszczęcie postępowania upadłościowego lub naprawczego przedsiębiorstwa Wykonawcy.

3. W razie braku zawiadomienia o zmianach, określonych w § 14 ust. 2 pkt 1 umowy korespondencję wysłaną na adres wskazany w preambule umowy uważa się za doręczoną z upływem 14 dnia od momentu nadania listu poleconego.

§ 15

* + - 1. Zamawiającemu przysługuje prawo do odstąpienia od umowy w przypadku, gdy:

1. Poweźmie wiadomość o zaistnieniu istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, lub dalsze wykonywanie umowy może zagrozić podstawowemu interesowi bezpieczeństwa państwa lub bezpieczeństwu publicznemu - w terminie 7 dni od dnia powzięcia takiej wiadomości;
2. Chociażby część majątku Wykonawcy zostanie zajęta w postępowaniu egzekucyjnym, (każde kolejne zajęcie stanowi niezależną przesłankę odstąpienia);
3. Wykonawca nie rozpoczął robót bez uzasadnionych przyczyn oraz nie kontynuuje ich pomimo wezwania Zamawiającego złożonego na piśmie;
4. Wykonawca przerwał realizację robót bez uzasadnienia i przerwa trwa dłużej niż 7 dni pomimo wezwania Zamawiającego złożonego na piśmie;
5. Wykonawca nie przedstawił Zamawiającemu w terminie projektów umów o podwykonawstwo lub nie przedstawił w terminie kopii umów o podwykonawstwo lub nie przedstawił dokumentów, o których mowa w § 20 umowy;
6. Zajdzie konieczność wielokrotnego dokonywania bezpośredniej zapłaty podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, który zawarł zaakceptowaną przez Zamawiającego umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane lub podwykonawcy, który zawarł przedłożoną Zamawiającemu umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi lub zajdzie konieczność dokonania bezpośrednich zapłat na sumę większą niż 5% wynagrodzenia ryczałtowego;
7. Wykonawca składał fałszywe oświadczenia na przedkładanych Zamawiającemu oświadczeniach i dokumentach określonych w umowie;
8. Nieprzedłożenia aktualnego dowodu ubezpieczenia, o którym mowa w § 21 ust. 1 niniejszej umowy, w tym po okresie jego wygaśnięcia;
9. Wykonawca nie wykonuje przedmiotu umowy zgodnie z postanowieniami umowy;
10. Wykonawca w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego nie zastępuje podmiotu,  
    z którego zdolności technicznych lub sytuacji ekonomicznej korzystał lub Wykonawca nie zobowiązał się do osobistego wykonania odpowiedniej części zamówienia (jeżeli zajdą okoliczności wskazane w art. 122 ustawy Pzp);
11. W pozostałych przypadkach przewidzianych w art. 456 ustawy Pzp.
12. Odstąpienie od umowy w przypadkach wskazanych w punktach 2, 5, 6, 7, 8, 9 i 10 może nastąpić w terminie 7 dni od powzięcia wiadomości, natomiast w przypadkach wskazanych w punktach 3 i 4 w terminie 7 dni od upływu terminu wskazanego  
    w wezwaniu na podjęcie lub zakończenie robót.
13. Wykonawcy przysługuje prawo odstąpienia od umowy, jeżeli Zamawiający zawiadomi Wykonawcę, że wobec zaistnienia nieprzewidzianych okoliczności nie będzie mógł spełnić swoich zobowiązań umownych wobec Wykonawcy.
14. Odstąpienie od umowy powinno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności takiego oświadczenia. Strona odstępująca od umowy zobowiązana jest podać pisemne uzasadnienie swojej decyzji.
15. W przypadku odstąpienia od umowy Wykonawcę i Zamawiającego obciążają obowiązki szczegółowe:

1) W terminie 7 dni od daty odstąpienia od umowy Wykonawca przy udziale Zamawiającego nieodpłatnie sporządzi szczegółowy protokół inwentaryzacji robót wykonanych lub niewykonanych (zgodnie ze wskazaniem Zamawiającego) wraz  
z przedmiarem robót i kosztorysem powykonawczym na dzień odstąpienia od umowy, do zatwierdzenia przez Zamawiającego. W przypadku niedopełnienia przez Wykonawcę tego obowiązku Zamawiający jest uprawniony samodzielnie sporządzić protokół inwentaryzacji wraz z przedmiarem robót i kosztorysem powykonawczym,  
o których mowa powyżej, bądź zlecić ich wykonanie osobie trzeciej na koszt Wykonawcy. W takim przypadku koszt wykonania powyższych opracowań będzie pokrywany w pierwszej kolejności z zabezpieczenia należytego wykonania umowy, jeżeli było wniesione przez Wykonawcę;

2) Wykonawca zabezpieczy przerwane roboty w zakresie obustronnie uzgodnionym na koszt tej strony, która ponosi odpowiedzialność za odstąpienie od umowy;

3) Wykonawca nieodpłatnie sporządzi wykaz tych materiałów, konstrukcji lub urządzeń, które nie mogą być wykorzystane przez Wykonawcę do realizacji innych robót nieobjętych niniejszą umową, jeżeli odstąpienie nastąpiło z przyczyn niezależnych od Wykonawcy;

4) Wykonawca zgłosi do dokonania przez Zamawiającego odbioru robót przerwanych oraz robót zabezpieczających, jeżeli odstąpienie od umowy nastąpiło z przyczyn za które Wykonawca nie odpowiada;

5) Wykonawca na własny koszt w terminie 14 dni usunie z terenu budowy urządzenia zaplecza przez niego dostarczone lub wniesione.

1. Strony przyjmują, że przyczyny odstąpienia wymienione w § 15 ust. 1 pkt 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9 i 10 są zależne od Wykonawcy i Wykonawca ponosi odpowiedzialność za ich zaistnienie.
2. Zmiana postanowień zawartej umowy może nastąpić za zgodą obu stron wyrażoną na piśmie pod rygorem nieważności takiej zmiany. Zmiany mogą być zainicjowane przez Zamawiającego oraz przez Wykonawcę.
3. W razie wystąpienia siły wyższej, przez okres trwający dłużej niż 2 tygodnie, strony ustalają nowe warunki współpracy, przy czym za „siłę wyższą” uważa się wszystkie zdarzenia, jakich nie da się przewidzieć w chwili zawarcia umowy i na które żadna ze stron nie będzie miała wpływu, w szczególności: działania wojenne, rozruchy, stan klęski żywiołowej w rozumieniu ustawy z dnia 18 kwietnia 2002 r. o stanie klęski żywiołowej (Dz.U. z 2017 r., poz. 1897 z późn. zm.). Ta ze stron, która nie jest w stanie wywiązać się ze swoich zobowiązań z powodu działania siły wyższej zobowiązana jest niezwłocznie powiadomić drugą ze stron o tym fakcie, nie później niż w ciągu 7 dni od zaistnienia takich zdarzeń, gdy działanie siły wyższej ustaje, druga ze stron powinna zostać powiadomienia o tym bez zwłoki. Niedopełnienie obowiązku powiadomienia powoduje utratę prawa powoływania się na zaistnienie siły wyższej.

§ 16

Wykonawca nie ma prawa bez uprzedniej pisemnej zgody Zamawiającego przenieść na osobę trzecią żadnych praw i obowiązków, a w szczególności wierzytelności, wynikających  
z niniejszej umowy.

§ 17

1. Wykonawca oświadcza, że przedmiot określony umową będzie wykonywał osobiście/  
   i za pomocą podwykonawców.
2. Za pomocą podwykonawców Wykonawca będzie wykonywał następujący zakres przedmiotu umowy:
3. ……………………………………………….,
4. ……………………………………………….
5. Wykonawca sprawuje funkcję koordynatora całości zadania, ponosi pełną odpowiedzialność za terminowość i jakość przedmiotu umowy wykonywanego przez podwykonawców.
6. W trakcie wykonywania zamówienia Wykonawca może dokonać modyfikacji złożonych  
   w postępowaniu deklaracji odnośnie podwykonawstwa m.in. poprzez:
7. Wskazanie innych podwykonawców;
8. Rezygnację z podwykonawców;
9. Wskazanie innego zakresu podwykonawstwa;
10. Wykonanie zamówienia przy pomocy podwykonawców, pomimo niewskazania  
    w postępowaniu żadnej części zamówienia do wykonania w ramach podwykonawstwa.
11. Jeżeli zamiana albo rezygnacja dotyczy podmiotu, na którego zasoby wykonawca powoływał się na zasadach określonych w art. 118 ustawy Pzp, w celu wykazania spełnienia warunków udziału w postępowaniu, określonych przez Zamawiającego, Wykonawca jest zobowiązany wykazać Zamawiającemu, iż proponowany inny podwykonawca lub Wykonawca samodzielnie spełnia je w stopniu nie mniejszym niż wymagany w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia.

§ 18

Umowy o podwykonawstwo

* + - 1. Do zawarcia umowy o roboty budowlane Wykonawcy z podwykonawcą wymagana jest zgoda Zamawiającego. Stanowisko w tej sprawie Zamawiający wyraża po przedłożeniu mu przez Wykonawcę projektu umowy o podwykonawstwo.

1. Zamawiający w terminie 14 dni od otrzymania projektu umowy o podwykonawstwo na roboty budowlane zgłasza zastrzeżenia do projektu umowy o podwykonawstwo, jeżeli treść projektu umowy nie spełnia warunków określonych przez Zamawiającego w specyfikacji warunków zamówienia oraz gdy zawiera termin zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy dłuższy niż określony w specyfikacji warunków zamówienia i w §7 ust. 2 pkt 3 niniejszej umowy.
2. W przypadku niezgłoszenia pisemnych zastrzeżeń do projektu umowy  
   o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane w terminie, o którym mowa w ust. 2, oznacza to że Zamawiający akceptuje przedłożony mu projekt umowy o podwykonawstwo.
3. Wykonawca w terminie 7 dni od daty zawarcia umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane zobowiązany jest do dostarczenia Zamawiającemu jednego egzemplarza poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy  
   o podwykonawstwo.
4. Zamawiający w terminie 14 dni od otrzymania poświadczonej za zgodność  
   z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo zgłasza pisemny sprzeciw do umowy  
   o podwykonawstwo, jeżeli zachodzą przesłanki do wniesienia sprzeciwu.
5. Niezgłoszenie pisemnego sprzeciwu do przedłożonej umowy o podwykonawstwo,  
   w terminie określonym w ust. 5, oznacza, że Zamawiający akceptuje przedłożoną mu umowę o podwykonawstwo.
6. Wykonawca zamówienia na roboty budowlane przedkłada Zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię zawartej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi, w terminie 7 dni od daty jej zawarcia  
   z wyłączeniem umów o podwykonawstwo o wartości mniejszej niż 0,5% wynagrodzenia umownego, określonego w § 4 ust. 3 niniejszej umowy. Wyłączenie powyższe nie dotyczy umów o podwykonawstwo o wartości większej niż 50 000 zł.
7. W przypadku, gdy w umowie o podwykonawstwo, o której mowa w ust. 7, zawarto termin zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy dłuższy niż określony w specyfikacji warunków zamówienia i w § 7 ust. 2 pkt 3 niniejszej umowy, Zamawiający poinformuje o tym Wykonawcę i wezwie go do doprowadzenia do zmiany tej umowy pod rygorem wystąpienia o zapłatę kary umownej, o której mowa w § 11 ust. 1 pkt 9 niniejszej umowy.
8. Każda zmiana umowy o podwykonawstwo wymaga zgody Zamawiającego i podlega takim samym procedurom jak w przypadku uzgadniania treści projektu umowy  
   i umowy o podwykonawstwo. Zapisy ust. 1-8 stosuje się odpowiednio.
9. Zamawiający wyraża zgodę na zawieranie umów przez podwykonawcę z dalszymi podwykonawcami przy zastosowaniu wymogów określonych w art. 6471§3 kc. Zapisy ust. 1-9 niniejszej umowy stosuje się odpowiednio. W przypadku zamiaru zawarcia umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane przez podwykonawcę z dalszymi podwykonawcami, podwykonawca zobowiązany jest do przedłożenia Zamawiającemu projektu umowy o podwykonawstwo z dołączeniem zgody Wykonawcy na zawarcie umowy o podwykonawstwo o treści zgodnej  
   z projektem umowy.
10. Przed zawarciem umów z podwykonawcami Wykonawca na żądanie Zamawiającego zobowiązuje się udzielić wszelkich informacji dotyczących tych podwykonawców.

§ 19

1. Dopuszczalne są zmiany postanowień umowy w zakresie określonym w art. 455 ustawy PZP.

2. Zamawiający przewiduje możliwość dokonania zmian umowy, o których mowa w art. 455 ust. 1 pkt 1 ustawy PZP, które mogą dotyczyć w szczególności następujących sytuacji:

1) zmiana postanowień umowy w przypadku zmiany przepisów prawnych istotnych / mających bezpośrednie znacznie dla realizacji przedmiotu umowy;

2) zmiana, w tym wydłużenie, terminu wykonania zamówienia w związku z:

a) wystąpieniem okoliczności zaistniałych w trakcie realizacji zamówienia, a w szczególności zaistnieniem niesprzyjających warunków atmosferycznych, geologicznych, czy hydrologicznych, ujawnieniem niezinwentaryzowanych kolizji z sieciami infrastruktury, wystąpieniem nieprzewidzianych prac archeologicznych, lub zaistnieniem innych nieprzewidzianych zdarzeń i okoliczności zewnętrznych, niepozwalających na wykonanie zamówienia, w szczególności robót bitumicznych, zgodnie z warunkami wykonania określonymi w OPZ,

b) koniecznością usunięcia błędów lub wprowadzenia zmian w dokumentacji projektowej,

jeżeli konieczność ta wynika z nieprzewidzianych okoliczności, za które Wykonawca nie ponosi odpowiedzialności,

1. koniecznością wykonania zamówień dodatkowych lub innych zamówień powiązanych, których udzielenie i wykonanie stało się konieczne, zasadne lub celowe, jeżeli ich wykonanie ma wpływ na termin i tryb realizacji zamówienia podstawowego,
2. ujawnieniem niezinwentaryzowanych lub o odmiennym przebiegu niezgodnym z inwentaryzacją podziemnych sieci, instalacji lub urządzeń obcych oraz koniecznością wykonania robót związanych z ich zabezpieczeniem lub usunięciem kolizji,

e) zaistnienia nieprzewiedzianej konieczności przesunięcia terminu przekazania terenu budowy,

f) zawieszeniem robót przez Zamawiającego z przyczyn niezależnych od Wykonawcy,

g) wystąpieniem niezgodności pomiędzy stanem istniejącym w terenie a tym wynikającym

z map lub innej dokumentacji geodezyjnej, w tym wystąpieniem niezgodności pomiędzy częścią opisową a kartograficzną ewidencji gruntów, oraz koniecznością wykonania dodatkowych związanych z tym prac,

1. działaniem siły wyższej (np. klęski żywiołowe, strajki generalne lub lokalne, stan epidemii, etc.)mającej wpływ na termin i tryb realizacji zamówienia podstawowego,

i) wystąpieniem wykopalisk czasowo uniemożliwiających wykonywanie przedmiotu umowy,

k) wystąpieniem niezależnych od Wykonawcy przyczyn technologicznych wpływających na

przyjęte rozwiązania technologiczne i realizację zamówienia,

l) zmianą przepisów prawnych mającą wpływ na termin i tryb realizacji zamówienia,

m) wystąpieniem nadzwyczajnych warunków pogodowych niepozwalających na wykonanie

zamówienia w terminie, w tym wystąpieniem opadów atmosferycznych uniemożliwiających

prowadzenie prac w terenie zgodnie z OPZ i wiedzą techniczną,

n) wystąpieniem okoliczności, których strony nie były w stanie przewidzieć pomimo zachowania należytej staranności,

o) zaistnieniem innych okoliczności niezależnych od Wykonawcy, a mających wpływ na termin realizacji zamówienia,

– pod warunkiem wyrażenia zgody przez Zamawiającego; termin realizacji zamówienia może

ulec wydłużeniu o czas trwania okoliczności stanowiących przeszkody w realizacji przedmiotu

umowy mające wpływ na tryb i termin jego wykonania (w tym o okres niezbędny do przywrócenia warunków umożliwiających właściwą i zgodną ze sztuką techniczną realizację prac);

3) zmiana trybu, zasad i terminów rozliczeń wynagrodzenia umownego w przypadku zaistnienia okoliczności uzasadniających taką zmianą, w szczególności wynikających z zasad dofinansowania projektu w ramach programów zewnętrznych lub zapisów planu rzeczowo-finansowego Zamawiającego,

4) zmiana technologii wykonania danego zakresu robót określonego w dokumentacji projektowej pod warunkiem, iż nie spowoduje ona obniżenia jakości wykonania zamówienia, obniżenia trwałości jego przedmiotu i wzrostu kosztów jego późniejszego utrzymania oraz pod warunkiem wyrażenia zgody przez Zamawiającego; zmiana taka musi zostać spowodowana uzasadniającymi je okolicznościami zaistniałymi w trakcie realizacji przedmiotu umowy, w szczególności:

a) pojawieniem się na rynku materiałów, sprzętu lub urządzeń nowszej generacji pozwalających na zmniejszenie kosztów realizacji robót, kosztów eksploatacji inwestycji lub umożliwiających uzyskanie lepszej jakości robót,

b) pojawieniem się nowszej technologii wykonania robót pozwalającej na skrócenie czasu

realizacji robót, zmniejszenie kosztów realizacji robót lub kosztów eksploatacji inwestycji,

c) zmianą przepisów prawa powodującą konieczność zrealizowania inwestycji przy zastosowaniu innych rozwiązań technicznych lub materiałowych;

5) zmiany dotyczące personelu kluczowego Wykonawcy, przy czym zmiana takich osób musi być uzasadniona przez Wykonawcę i zaakceptowana przez Zamawiającego, a kwalifikacje i doświadczenie wskazanych w zastępstwie osób muszą być co najmniej takie same, jakie były określone na etapie postępowania o udzielenie zamówienia (tj. zarówno w ramach określonych przez Zamawiającego warunków udziału w postępowaniu dotyczących zdolności technicznej lub zawodowej, jak i przy uwzględnieniu kryteriów oceny ofert dotyczących doświadczenia takich osób, jeżeli na gruncie postępowania tego typu kryteria zostały postawione i oferta złożona przez Wykonawcę uzyskała w ramach takich kryteriów określoną liczbę punktów za wykazane stosowne doświadczenie danej osoby);

6) zmiana postanowień umowy w kontekście implikowanym udzieleniem / zleceniem w trybie stosowanych regulacji prawnych zamówień dodatkowych lub innych zamówień powiązanych, których wykonanie stało się konieczne, zasadne lub celowe;

7) zmiana trybu realizacji zamówienia w zakresie:

a) rezygnacji z podwykonawstwa dla części zamówienia, którą Wykonawca wskazał w ofercie, że powierzy ją do wykonania Podwykonawcom,

b) wystąpienia uzasadnionego przypadku konieczności realizacji z udziałem Podwykonawców części zamówienia, której Wykonawca nie wskazał w ofercie, że powierzy ją do wykonania Podwykonawcom, za zgodą Zamawiającego i z zachowaniem zasad dotyczących podwykonawstwa określonych w niniejszej umowie,

c) wystąpienia uzasadnionego przypadku konieczności realizacji z udziałem Podwykonawców części zamówienia, która została zastrzeżona do osobistego wykonania przez Wykonawcę, za zgodą Zamawiającego i z zachowaniem zasad dotyczących podwykonawstwa określonych w niniejszej umowie,

d) wystąpienia uzasadnionego przypadku konieczności zmiany podmiotów, na zasobach których opierał się Wykonawca wykazując na etapie postępowania o udzielenie zamówienia

spełnianie warunków udziału w postępowaniu, za zgodą Zamawiającego i zgodnie z zasadami

określonymi niniejszą umową,

– w przypadku zaistnienia nieprzewidzianych wcześniej przez Wykonawcę okoliczności

związanych w szczególności ze zmianami organizacyjnymi, kadrowymi, problemami

finansowymi, zmianami w zakresie całości prowadzonej działalności, kwestiami niezależnymi

od Wykonawcy, czy też innymi niespodziewanymi okolicznościami mającymi wpływ na organizację procesu realizacji zamówienia po stronie Wykonawcy;

8) zmiany warunków realizacji i zakresu przedmiotowego umowy niezbędne do prawidłowej realizacji zamówienia związane z:

a) koniecznością zapewnienia bezpieczeństwa lub zapobieżenia awarii,

b) koniecznością spowodowaną zmianą obowiązujących przepisów prawa powodującą,

że realizacja przedmiotu umowy w niezmienionej postaci stanie się niecelowa, niezasadna,

bezprzedmiotowa lub niemożliwa,

1. wystąpieniem okoliczności powodujących, że niemożliwe jest zrealizowanie przedmiotu

umowy w założony w OPZ sposób zgodnie z zasadami sztuki inżynierskiej, które nie były

możliwe do przewidzenia,

1. zaistnieniem okoliczności leżących po stronie Zamawiającego, w szczególności

spowodowanych sytuacją finansową, zdolnościami płatniczymi, warunkami organizacyjnymi

lub innymi okolicznościami, które nie były możliwe do przewidzenia,

1. koniecznością wpadkowej (incydentalnej) modyfikacji zasad płatności wynagrodzenia

umownego (m.in. trybu i częstotliwości wystawiania faktur, zasad i terminów rozliczeń

i dokonywania płatności między stronami) oraz zasad i trybu odbioru przedmiotu umowy

(m.in. rodzajów, ilości i terminów dokonywania czynności odbiorowych), wynikającą

w szczególności z zasad dofinansowania projektu w ramach programów zewnętrznych

lub potrzeby wydatkowania środków budżetowych ujętych w planie rzeczowo-finansowym

Zamawiającego z uwagi na zamknięcie danego roku budżetowego, czy zaistnienia innej

okoliczności uzasadniającej wprowadzenie takiej modyfikacji,

1. zaistnieniem niemożliwych do wcześniejszego przewidzenia i niezależnych od stron

okoliczności powodujących niemożliwość, niecelowość, zbędność, bezprzedmiotowość

czy bezzasadność realizacji poszczególnych elementów przedmiotu zamówienia (prac,

robót, czynności, etc.) z punktu widzenia realizowanego zamówienia, jego społeczno-gospodarczego przeznaczenia, czy interesu społecznego lub interesu Zamawiającego

jako dysponenta środków publicznych, w szczególności dotyczących wykonania prac

dokumentacyjnych, robót ziemnych, robót w obrębie cieków wodnych zlokalizowanych

na terenie budowy, nawierzchni, chodników i ciągów pieszo-rowerowych, zatok autobusowych, obiektów inżynierskich, elementów odwodnienia, oświetlenia drogi, docelowej organizacji ruchu, czy urządzeń ochrony środowiska oraz sieci i urządzeń obcych, oraz wyłączeniem tych elementów z umowy, przy jednoczesnym obniżeniu wynagrodzenia umownego o wartość niezrealizowanych elementów przedmiotu zamówienia,

1. zaistnieniem sytuacji braku możliwości wykonania robót z uwagi na umiejscowienie ich

w miejscu zagrożonym ruchami masowymi, co nie zostało wcześniej zidentyfikowane

oraz wyłączeniem tych elementów z umowy, przy jednoczesnym obniżeniu wynagrodzenia

umownego o wartość niezrealizowanych elementów przedmiotu zamówienia,

1. zaistnieniem innej niemożliwej do przewidzenia w momencie zawarcia umowy okoliczności prawnej, ekonomicznej lub technicznej, za którą żadna ze stron nie ponosi odpowiedzialności, skutkującej brakiem możliwości należytego wykonania umowy zgodnie z SWZ;

9) zmiana postanowień umowy w zakresie dotyczącym zmiany wysokości wynagrodzenia

umownego (niepowiązanej ze zmianami o charakterze przedmiotowym) – w ramach i zgodnie z klauzulami waloryzacyjnymi określonymi w § 4 umowy;

10) porządkujące i informacyjne zmiany postanowień umowy, w szczególności związane ze:

a) zmianą formy zabezpieczenia należytego wykonania umowy,

b) zmianą zabezpieczenia należytego wykonania umowy w związku ze zmianą warunków

realizacji umowy,

1. zmianą danych identyfikacyjnych (w tym adresowych i teleadresowych) strony oraz osób reprezentujących strony lub będących ich przedstawicielami (w szczególności z powodu

nieprzewidzianych zmian organizacyjnych, choroby, wypadków losowych, etc.);

1. zmiany o charakterze podmiotowym w zakresie Wykonawcy, jeżeli po stronie Wykonawcy występują podmioty działające wspólnie (np. konsorcjum, spółka cywilna) i w trakcie realizacji umowy wystąpią okoliczności uniemożliwiające lub utrudniające dalsze działanie wszystkim podmiotom tworzącym stronę wykonawczą, w szczególności, gdyby została ogłoszona upadłość lub otwarta została likwidacja jednego lub kilku z tych podmiotów – w takim przypadku dopuszcza się za uprzednią zgodą Zamawiającego przejęcie obowiązków Wykonawcy umowy przez pozostałe podmioty tworzące stronę wykonawczą celem dokończenia realizacji umowy na niezmienionych warunkach przedmiotowych;
2. zmiany postanowień umowy korzystne z punktu widzenia realizowanego zamówienia, jego społeczno-gospodarczego przeznaczenia, czy interesu społecznego lub interesu Zamawiającego jako dysponenta środków publicznych, a polegające m.in. na możliwości ograniczenia zakresu przedmiotowego umowy na skutek okoliczności niemożliwych wcześniej do przewidzenia, obniżenia wynagrodzenia umownego w przypadku ograniczenia zakresu przedmiotowego umowy, modyfikacji zasad płatności wynagrodzenia umownego w związku z realizacją płatności w ramach programów zewnętrznych lub potrzebą wydatkowania środków budżetowych ujętych w planie rzeczowo-finansowym Zamawiającego z uwagi na zamknięcie danego roku budżetowego, czy zaistnieniem innej okoliczności uzasadniającej wprowadzenie tego typu modyfikacji;

13) inne zmiany postanowień umowy związane z zaistnieniem okoliczności, których nie można było przewidzieć w momencie zawarcia umowy, a które mają wpływ na realizację umowy;

14) zmiany nie są istotne w świetle uregulowań ustawy PZP, tzn. dotyczą kwestii czysto porządkowych, formalnych, technicznych, nieistotnych z punktu widzenia zobowiązań stron umowy, treści oferty stanowiącej podstawę zawarcia umowy, czy postępowania o udzielenie zamówienia publicznego.

3. Dokonywanie istotnych zmian umowy (tzn. zmian powodujących, że charakter umowy zmienia się w sposób istotny w stosunku do pierwotnej umowy – w rozumieniu art. 454 ustawy PZP) nie jest dopuszczalne.

4. Dokonanie jakiejkolwiek zmiany postanowień umowy, w tym zmiany w trybie określonym w ust. 1 lub ust. 2, wymaga każdorazowo zawarcia przez strony aneksu sporządzonego w formie pisemnej (ewentualnie w formie elektronicznej – jeżeli umowa została zawarta w takiej formie) pod rygorem nieważności. Zmiany umowy nie mogą być dokonywane w trybie czynności jednostronnych Zamawiającego albo Wykonawcy.

1. W przypadku, gdy w ocenie Wykonawcy zaistnieją okoliczności uzasadniające zmianę umowy, winien on przekazać Zamawiającemu pisemny wniosek dotyczący konkretnej zmiany wraz z opisem zdarzenia lub okoliczności stanowiących podstawę do wystąpienia o jej dokonanie oraz niezbędnymi dokumentami, informacjami, danymi, materiałami, etc. potwierdzającymi zasadność wniosku.

§ 20

* + - 1. Wymagania związane z realizacją zamówienia w zakresie zatrudnienia przez Wykonawcę lub podwykonawcę na podstawie stosunku pracy osób wykonujących wskazane przez Zamawiającego czynności w zakresie realizacji zamówienia, jeżeli wykonanie tych czynności polega na wykonywaniu pracy w sposób określony w art. 22 § 1 ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. - Kodeks pracy (t.j. Dz.U. z 2020 r. poz. 1320), obejmują następujące czynności:
  1. ……………………………………..
  2. ……………………………………..
  3. ……………………………………..
     + 1. Wykonawca zobowiązany jest do przedkładania, na każde wezwanie Zamawiającego,  
          w wyznaczonym w tym wezwaniu terminie, wskazanych poniżej dowodów w celu potwierdzenia spełnienia wymogu zatrudnienia osób wykonujących czynności wskazane w ust. 1, na podstawie umowy o pracę przez Wykonawcę lub podwykonawcę w trakcie realizacji zamówienia:

1. Oświadczenia zatrudnionego pracownika;
2. Oświadczenia wykonawcy lub podwykonawcy o zatrudnieniu na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności, których dotyczy wezwanie Zamawiającego. Oświadczenie to powinno zawierać w szczególności: dokładne określenie podmiotu składającego oświadczenie, datę złożenia oświadczeni, wskazania, że objęte wezwaniem czynności wykonują osoby zatrudnione na podstawie umowy o pracę wraz ze wskazaniem liczby tych osób, imion i nazwisk tych osób, rodzaju umowy o pracę i wymiaru etatu oraz podpis osoby uprawnionej do złożenia oświadczenia w imieniu Wykonawcy lub podwykonawcy;
3. Poświadczonej za zgodność z oryginałem odpowiednio przez wykonawcę lub podwykonawcę kopii umowy/umów o pracę osób wykonujących w trakcie realizacji zamówienia czynności, których dotyczy ww. oświadczenie wykonawcy lub podwykonawcy (wraz z dokumentem regulującym zakres obowiązków, jeżeli został sporządzony). Kopia umowy/umów powinna zostać zanonimizowana w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników, zgodnie z przepisami ustawy o ochronie danych osobowych tj. w szczególności adresów, nr PESEL, jednak z dostępności imienia i nazwiska pracownika dla identyfikacji dokumentu wraz z informacjami takimi jak: data zawarcia umowy, rodzaj umowy o pracę i wymiar etatu;
4. Zaświadczenia właściwego oddziału ZUS, potwierdzającego opłacanie przez Wykonawcę lub podwykonawcę składek na ubezpieczenia społeczne i zdrowotne z tytułu zatrudnienia na podstawie umów o pracę za ostatni okres rozliczeniowy;
5. Poświadczonej za zgodność z oryginałem odpowiednio przez wykonawcę lub podwykonawcę kopii dowodu potwierdzającego zgłoszenie pracownika przez pracodawcę do ubezpieczeń , zanonimizowaną w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników, zgodnie z przepisami ustawy o ochronie danych osobowych tj. w szczególności adresów, nr PESEL, jednak z dostępności imienia i nazwiska pracownika dla identyfikacji dokumentu wraz z informacjami takimi jak: data zawarcia umowy, rodzaj umowy o pracę i wymiar etatu;

przy czym w przypadku uzasadnionych wątpliwości co do przestrzegania prawa pracy przez Wykonawcę lub podwykonawcę, Zamawiający może zwrócić się do o przeprowadzenie kontroli przez Państwową Inspekcję pracy.

* + - 1. Zamawiający zastrzega sobie prawo do naliczania kar umownych w przypadku niezatrudnienia przez wykonawcę lub podwykonawcę osób wykonujących czynności,  
         o których mowa w § 20 ust. 1 umowy na podstawie umowy o pracę. Przypadki naliczania kar oraz ich wysokości zostały zawarte w § 11 ust. 1 pkt 10 umowy.
      2. Obowiązek zatrudniania przez Wykonawcę pracowników na umowę o pracę przy realizacji niniejszej umowy nie dotyczy osób, wykonujących czynności, o których mowa w § 20 ust. 1 umowy będących jednocześnie:
      3. Osobą fizyczną prowadzącą działalność gospodarczą;
      4. Urzędującym członkiem organu zarządzającego lub nadzorczego wykonawcy;
      5. Wspólnikiem spółki w spółce jawnej lub partnerskiej;
      6. Podwykonawcą- osobą fizyczną prowadzącą działalność gospodarczą, któremu wykonawca powierzył realizację części zamówienia.

§21

1. Wykonawca zobowiązany jest posiadać ubezpieczenie odpowiedzialności cywilnej  
   w zakresie prowadzonej działalności gospodarczej, przez cały okres obowiązywania niniejszej umowy.
2. W przypadku, gdy okres ubezpieczenia upływa w czasie obowiązywania umowy, Wykonawca zobowiązany jest przedłożyć Zamawiającemu, nie później niż ostatniego dnia obowiązywania ubezpieczenia, kopię dowodu jego przedłużenia.

§ 22

1. Wykonawca wniósł przed podpisaniem umowy zabezpieczenie należytego wykonania umowy w wysokości 5% kwoty brutto wynagrodzenia umownego, tj. w wysokości …………….. zł (słownie: …………………………… złote 00/100).
2. W przypadku wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy w formie pieniężnej, Zamawiający zwróci Wykonawcy 70% wysokości zabezpieczenia w terminie 30 dni od dnia wykonania przedmiotu umowy potwierdzonego odbiorem końcowym.
3. Zamawiający zatrzyma 30% wysokości zabezpieczenia na zabezpieczenie roszczeń  
   z tytułu rękojmi za wady, które zwróci Wykonawcy nie później niż w 15 dniu po upływie okresu rękojmi za wady.
4. W przypadku wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy w formie innej niż pieniężna, tj. na przykład bezwarunkowej i nieodwołalnej gwarancji bankowej lub ubezpieczeniowej lub poręczenia bankowego, okres ważności winien obowiązywać, co najmniej do 30 – go dnia po dacie zakończenia terminu realizacji umowy (po wykonaniu i odebraniu całego przedmiotu) oraz do 14 – go dnia po dacie upływu okresu rękojmi za wady.
5. Wykonawca, w przypadku, gdy wniesione zabezpieczenie nie obejmuje również okresu rękojmi za wady, jest zobowiązany w terminie do 30 dni przed upływem ważności zabezpieczenia ustanowić nowe zabezpieczenie należytego wykonania umowy z tytułu rękojmi za wady w wysokości 30% wynagrodzenia brutto w formie przewidzianej jako obligatoryjna zgodnie z art. 450 ust. 1 Pzp.
6. W przypadku nieprzedłużenia lub niewniesienia nowego zabezpieczenia najpóźniej w terminie wskazanym w ust. 5 niniejszego paragrafu umowy, Zamawiający zmienia formę dotychczasowego zabezpieczenia wniesionego w innej formie niż w pieniądzu na zabezpieczenie w pieniądzu, poprzez wypłatę kwoty z dotychczasowego zabezpieczenia. Przedmiotowej wypłaty Zamawiający dokona nie później niż w ostatnim dniu ważności dotychczasowego zabezpieczenia.

§ 23

1. Zamawiający i Wykonawca są administratorami, w rozumieniu art. 4 pkt 7 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1), zwane dalej RODO, danych osobowych udostępnionych przez drugą Stronę umowy w celu jej realizacji, do kontaktów w ramach bieżącej współpracy.

2. We wskazanym zakresie Zamawiający i Wykonawca zobowiązują się do stosowania przepisów RODO i do wykonywania wynikających z nich obowiązków nałożonych na administratorów danych.

3. Wykonawca zobowiązuje się do zapoznania osoby zaangażowane w realizację niniejszej umowy z klauzulą informacyjną, stanowiącą załącznik do niniejszej umowy.

§ 24

W sprawach nieuregulowanych umową będą miały zastosowanie odpowiednie przepisy Kodeksu cywilnego, prawa budowlanego oraz ustawy Pzp.

§ 25

Wszelkie spory powstałe na tle wykonania niniejszej umowy będą rozstrzygane przez sąd powszechny właściwy miejscowo dla siedziby Zamawiającego.

§ 26

Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron.

§ 27

Umowa wchodzi w życie z dniem jej podpisania.

WYKONAWCA: ZAMAWIAJACY:

Kontrasygnata

Klauzula informacyjna o przetwarzaniu danych osobowych

W związku z art. 13 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych RODO):

1. Administratorem Pana/Pani danych osobowych jest Powiatowa Służba Drogowa w Olsztynie, 10-429 Olsztyn, ul. Cementowa 3, tel. 89 535 66 30, e-mail: [psd@powiat-olsztynski.pl](mailto:psd@powiat-olsztynski.pl)
2. Osobą udzielającą wyjaśnień w zakresie ochrony danych osobowych jest Inspektor Ochrony Danych, z którym można kontaktować się za pomocą poczty elektronicznej e-mail: iod\_[psd@powiat-olsztynski.pl](mailto:psd@powiat-olsztynski.pl) lub na adres korespondencyjny Administratora danych.
3. Celem przetwarzania Pana/Pani danych osobowych jest zawarcie umowy w wyniku przeprowadzonego postępowania o udzielenie zamówienia publicznego pn.: „Przebudowa skrzyżowania ulic Olsztyńskiej, Wilczej i Emila von Behringa oraz budowa skrzyżowania ulicy Olsztyńskiej, Sportowej i Floriana wraz z infrastrukturą techniczną.
4. Pana/Pani dane osobowe przetwarzane są na podstawie art. 6 ust. 1 lit.c RODO w związku z ustawą z dnia 11 września 2019 roku Prawo zamówień publicznych (tj. Dz.U. z 2021 roku poz.1129).
5. Odbiorcami Pana/Pani danych osobowych są przede wszystkim organy władzy publicznej oraz podmioty wykonujące zadania publiczne lub działające na zlecenie organów władzy publicznej w zakresie i w celach, które regulują przepisy powszechnie obowiązującego prawa.
6. Pana/Pani dane osobowe nie będą przekazywane do państwa trzeciego lub organizacji międzynarodowej.
7. Pana/Pani dane osobowe będą przechowywane przez okres 10 lat, liczone od roku następującego, po roku w którym sprawę zakończono.
8. Posiada Pan/Pani prawo do dostępu do danych osobowych/ sprostowania danych osobowych/ żądania od administratora ograniczenia przetwarzania danych osobowych/ wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych (ul. Stawki 2, 00-193 Warszawa)
9. Podanie przez Pana/Panią danych osobowych jest:

* konieczne do zawarcia umowy, której Pan/Pani jest stroną. Konsekwencją nie podania danych osobowych jest brak możliwości osiągnięcia celu, jakim jest zawarcie umowy i wypełnienie zobowiązań wynikających z zapisów umowy.
* wymogiem ustawowym i jest Pan/Pani zobowiązania do ich podania, w sytuacji gdy przesłankę przetwarzania danych osobowych stanowi przepis prawa. Konsekwencją nie podania danych osobowych jest brak możliwości osiągnięcia celu, jakim jest spełnienie ciążącego obowiązku prawnego na Administratorze.

1. Pani/Pana dane nie będą przetwarzane w sposób zautomatyzowany i nie będą podlegać profilowaniu.