

UMOWA NR /2024

Zawarta w dniu ... **2024 roku** w Kaliszu, pomiędzy

„AQUAPARK KALISZ” sp. z o.o., ul. Sportowa 10, 62-800 Kalisz, REGON: 301188999, NIP: 618-21-07-013, Nr KRS 0000340359, Sąd Rejonowy Poznań – Nowe Miasto i Wilda w Poznaniu, IX Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego, wysokość kapitału zakładowego Spółki wynosi 46 781 000,00 zł, reprezentowaną przez **Prezesa Zarządu Pana Michała Jackowskiego, zwaną dalej Zamawiającym**

a

... , zwanym w dalszej części umowy **Wykonawcą**

§ 1.

Przedmiot umowy

1. Przedmiotem zamówienia jest sukcesywna dostawa środków chemicznych do uzdatniania wody basenowej dla spółki „AQUAPARK KALISZ” sp. z o.o.
2. Środki dostarczane będą zgodnie z oznaczeniem na Formularzu oferty na adresy:
 - 1) „AQUAPARK KALISZ” sp. z o.o., 62-800 Kalisz, ul. Sportowa 10,
 - 2) Kryta Pływalnia DELFIN, 62-800 Kalisz, ul. Prymasa Stefana Wyszyńskiego 20a.
3. Zamawiający zastrzega sobie możliwość obniżenia wielkości przedmiotu zamówienia w przypadku rzeczywistego mniejszego zużycia asortymentu (możliwość rezygnacji z części zamawianego asortymentu) z zastrzeżeniem, że rezygnacja z asortymentu nie przekroczy 50% wartości umowy. Wykonawca na powyższe wyraża zgodę i oświadcza, że nie będzie wnosił z tego tytułu żadnych roszczeń względem Zamawiającego.
4. Zamawiający wymaga, aby dostawa środków do Zamawiającego nastąpiła w ciągu 72 godzin od chwili złożenia zamówienia drogą elektroniczną.
5. Produkty dostarczane przez Wykonawcę powinny być pozbawione wad, opatrzone w odpowiednie oznakowanie zawierające: nazwę producenta, warunki przechowywania, a nadto powinny posiadać właściwe atesty oraz spełniać wymogi określone w obowiązujących dla nich normach.
6. Dostawa produktów odbywać się będzie w odpowiednio bezpiecznych opakowaniach (zamkniętych i nieuszkodzonych), środkiem transportu Wykonawcy zapewniającym należyte zabezpieczenie przed czynnikami zewnętrznymi i przystosowanym do przewozu – zgodnie z obowiązującymi przepisami.

7. W przypadku niespełnienia wymagań określonych w ust. 5 i 6 niniejszego paragrafu Zamawiający może nie przyjąć dostarczonego zamówienia.
8. W przypadku dostawy środków niespełniających norm jakościowych np. zanieczyszczenia, w uszkodzonych pojemnikach lub bez prawidłowego oznakowania Wykonawca ma obowiązek, na wniosek Zamawiającego, wymienić przedmiot dostawy w całości lub części, nie później niż w ciągu 24 godzin, chyba że Zamawiający wyznaczy inny termin.
9. W przypadku wątpliwości co do jakości chemii Zamawiający zleci wykonanie badań chemii w uprawnionym laboratorium. W razie stwierdzenia niezgodności z obowiązującymi normami, kosztami badania laboratoryjnego zostanie obciążony Wykonawca dostawy chemii basenowej.
10. Wykonawca poniesie koszty wymiany wody w nieckach basenowych i w całej instalacji (zbiorniki + orurowanie) w przypadku, gdy zostanie stwierdzona niezgodność dostarczonej i użytej chemii basenowej z obowiązującymi w tym zakresie normami.
11. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność, za jakość wykonanej dostawy, jej kompletność i zgodność z zamówieniem oraz za szkody poniesione przez Zamawiającego lub osoby trzecie, będące następstwem niedotrzymania terminów dostawy, właściwości i jakości dostarczonej chemii basenowej.
12. Wykonawca dostarcza Zamawiającemu przed podpisaniem umowy aktualne atesty higieniczne na oferowane środki do uzdatniania wody oraz aktualne karty charakterystyki, zgodnie z obowiązującymi przepisami. W przypadku podchlorynu sodu Zamawiający wymaga dostarczenia ważnego na okres obowiązywania umowy pozwolenia Ministra Zdrowia na obrót produktem biobójczym.
13. Przedmiot zamówienia dostarczany będzie przez Wykonawcę w partiach, jego własnym transportem i na jego koszt. Zamawiający każdorazowo określi: ilość, rodzaj, termin, miejsce dostawy i rozładunku, przekazując zamówienie pocztą elektroniczną. Dostawy odbywać się będą w godzinach pracy Zamawiającego, przy czym godzina dostawy ma być każdorazowo ustalana z upoważnionym pracownikiem Zamawiającego.
14. Opakowania po środkach chemicznych do utylizacji lub ponownego wykorzystywania zagospodarowuje Wykonawca.
15. Transport stabilizowanego podchlorynu sodu do miejsca wskazanego przez Zamawiającego oraz jego rozładunek musi odbywać się zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa, w szczególności ustawą z dnia 19 sierpnia 2011 r. o przewozie towarów niebezpiecznych (t.j. Dz. U. z 2022, poz. 2147 z późn. zm.) , a w sprawach nieuregulowanych tą ustawą stosuje się Umowę Europejską Dotyczącą Międzynarodowego Przewozu Drogowego Towarów Niebezpiecznych (ADR).

§ 2.

Termin realizacji

Umowa zostaje zawarta na czas określony od dniar. do dniar.

§ 3.

Wynagrodzenie i warunki płatności

1. Za realizację przedmiotu umowy Zamawiający zapłaci Wykonawcy wynagrodzenie:
 - 1) netto ,00 zł (słownie:, 00/100),
 - 2) podatek VAT ...% tj. ,00 zł (słownie:, 00/100),
 - 3) brutto ,00 zł (słownie:, 00/100).
2. Podstawą rozliczeń Zamawiającego z Wykonawcą są ceny jednostkowe określone przez Wykonawcę w Formularzu oferty z dnia Ceny te są stałe przez cały okres obowiązywania umowy z zastrzeżeniem ust. 10 do 13 niniejszego paragrafu.
3. Strony postanawiają, że rozliczenie za wykonanie przedmiotu umowy będzie następować fakturami wystawionymi po każdorazowym złożeniu zamówienia i prawidłowym dostarczeniu przedmiotu umowy Zamawiającemu.
4. Działając zgodnie z art. 106g ust. 3 i art. 106n ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (t.j. Dz. U. z 2023, poz. 1570 z późn. zm.), odbiorca akceptuje faktury wystawiane i przesyłane w formie elektronicznej.
5. E-faktury, korekty e-faktur oraz duplikaty e-faktur będą wystawiane i przesyłane pocztą elektroniczną (e-mail) w formacie PDF i XML
z adresu
na adres biuro@park-wodny.kalisz.pl.
6. Jedynie dokumenty przesyłane z ww. adresu, wskazanego w ust. 5 powyżej, będą stanowiły faktury.
7. Należność za usługę płatna będzie przelewem na rachunek bankowy Wykonawcy wskazany na fakturze dostarczonej przez Wykonawcę.
8. Płatność dokonana zostanie w ciągu 14 dni od daty dostarczenia prawidłowo wystawionej faktury przez Wykonawcę.
9. Za datę płatności uważa się datę obciążenia przez bank należnością rachunku bankowego Zamawiającego.
10. Zmiana wysokości wynagrodzenia może być dokonana jeden raz w okresie obowiązywania umowy, nie wcześniej niż po 6-ciu miesiącach jej obowiązywania, w oparciu o klauzulę waloryzacyjną, o której mowa w ust.11 niniejszego paragrafu.

11. Strony przyjmują jako klauzulę waloryzacyjną wskaźnik wzrostu lub obniżki cen towarów i usług konsumpcyjnych ogółem ogłoszony przez Prezesa GUS za II kwartał 2024 roku.
12. Dokonana w oparciu o klauzulę waloryzacyjną zmiana wysokości wynagrodzenia może dotyczyć wyłącznie dostaw pozostałych do wykonania na dzień dokonywania powiadomienia o zmianie.
13. Zmiana wysokości wynagrodzenia wskutek dokonanej waloryzacji nie może przekroczyć 15% wynagrodzenia brutto określonego w ust. 1 niniejszego paragrafu.
14. W przypadku ustawowej zmiany stawki podatku VAT, w okresie trwania niniejszej umowy, wysokość wynagrodzenia Wykonawcy ustalana będzie każdorazowo z uwzględnieniem aktualnej stawki podatku VAT obowiązującej na dzień wystawienia faktury z zastrzeżeniem, że wynagrodzenie netto pozostaje bez zmian.

§ 4.

Kary umowne

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną za niewykonanie w terminie przedmiotu zamówienia w wysokości 5% wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 3 ust. 1 pkt 3 niniejszej umowy, za każdy dzień zwłoki w wykonaniu usługi.
2. W razie odstąpienia od umowy z przyczyn dotyczących Wykonawcy Zamawiającemu przysługuje kara umowna w wysokości 10% wynagrodzenia, o którym mowa w § 3 ust. 1 pkt 3 niniejszej umowy.
3. Za wyrządzenie szkody w mieniu należącym do Zamawiającego, Wykonawca zapłaci karę umowną w wysokości 10% wynagrodzenia, o którym mowa w § 3 ust. 1 pkt 3 niniejszej umowy.
4. W przypadku, gdy Zamawiający zmuszony będzie do zamknięcia obiektu objętego niniejszym zamówieniem z winy leżącej po stronie Wykonawcy, m.in. z powodu dostarczenia chemii o złej jakości, to Wykonawca zapłaci karę za każdy dzień przestoju w wysokości 15 % wartości całkowitego wygrodzienia brutto, o którym mowa w § 3 ust. 1 pkt 3, za każdy rozpoczęty dzień zamknięcia obiektu z winy leżącej po stronie Wykonawcy, z powodu dostarczenia chemii o złej jakości.
5. Zamawiający zastrzega sobie prawo dochodzenia odszkodowania przewyższającego wysokość kar umownych.
6. Wykonawca wyraża zgodę na potrącanie kar umownych z przysługującego mu wynagrodzenia.
7. Łączna maksymalna wysokość kar umownych nie może przekroczyć 30 % wartości wynagrodzenia brutto określonego w § 3 ust. 1 pkt 3 umowy.

8. Zapłata kar umownych nie zwalnia Wykonawcy z wypełnienia innych obowiązków wynikających z umowy.

§ 5.

Odstąpienie od umowy

1. Zamawiający może odstąpić od całości lub części umowy ze skutkiem natychmiastowym w następujących przypadkach:
 - 1) trzykrotnej, wynoszącej każdorazowo co najmniej 3 dni zwłoki Wykonawcy w dostawie danej partii produktów,
 - 2) dwukrotnego zgłoszenia przez Zamawiającego reklamacji, dotyczącej wad jakościowych dostarczonych produktów,
 - 3) gdyby Wykonawca naruszył w inny sposób postanowienia niniejszej umowy i nie usunął takiego naruszenia w terminie 7 dni od daty doręczenia mu wezwania Zamawiającego do usunięcia naruszeń.
2. Niezależnie od przypadków określonych w umowie strony mają prawo odstąpienia od umowy w przypadkach przewidzianych w obowiązujących przepisach prawa.
3. Uprawnienie do odstąpienia od umowy, przewidziane w umowie, może być wykonane przez Zamawiającego w terminie 30 dni od powzięcia przez niego wiedzy o zaistnieniu podstawy do odstąpienia lub od upływu terminu wyznaczonego przez Zamawiającego w związku z zaistnieniem podstawy do odstąpienia.
4. Odstąpienie od umowy wymaga złożenia oświadczenia w formie pisemnej z podaniem uzasadnienia odstąpienia.
5. W przypadku odstąpienia od Umowy Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu należycie zrealizowanych dostaw towaru zgodnie z niniejszą umową, do dnia odstąpienia.

§ 6.

Podwykonawstwo

1. Zamawiający nie zastrzega obowiązku osobistego wykonania przez Wykonawcę kluczowych części zamówienia na roboty budowlane.
2. Postanowienia dotyczące podwykonawcy odnoszą się wprost również do dalszego podwykonawcy oraz umów zawieranych między podwykonawcą i dalszym podwykonawcą lub między dalszymi podwykonawcami.
3. Wykonawca jest odpowiedzialny za działania lub zaniechania podwykonawcy, jego przedstawicieli lub pracowników, jak za własne działania lub zaniechania. Wykonawca jest zobowiązany do sprawowania na bieżąco nadzoru nad pracami wykonywanymi przez podwykonawcę i do ich koordynacji.

4. W celu powierzenia wykonania części zamówienia podwykonawcy, wykonawca zawiera umowę o podwykonawstwo w rozumieniu art. 7 pkt 27 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych.
5. Każdy projekt umowy i umowa o podwykonawstwo musi zawierać postanowienia niesprzeczne z postanowieniami niniejszej umowy oraz będzie zawierać w szczególności:
 - 1) określenie stron, z tym zastrzeżeniem, że w przypadku, gdy zamówienie publiczne zostało udzielone wykonawcom, którzy wspólnie ubiegali się o jego udzielenie (konsorcjum) i wspólnie występują w niniejszej umowie jako wykonawca, umowa o podwykonawstwo powinna być zawarta z wszystkimi członkami konsorcjum, a nie tylko z jednym lub niektórymi z nich;
 - 2) zakres dostaw przewidzianych do wykonania,
 - 3) wynagrodzenie i zasady płatności za wykonanie dostaw, z zastrzeżeniem że nie będzie ono wyższe od wynagrodzenia za wykonanie tego samego zakresu robót należnego Wykonawcy od Zamawiającego (wynikającego z niniejszej umowy),
 - 4) wymaganą treść postanowień projektu umowy i umowy o podwykonawstwo zawieranej z dalszym podwykonawcą, przy czym nie może ona być mniej korzystna dla dalszego podwykonawcy niż postanowienia niniejszej umowy.
6. Zamawiający w terminie 10 dni od otrzymania od Wykonawcy projektu umowy o podwykonawstwo, może wnieść do niej pisemne zastrzeżenia. Jeżeli tego nie uczyni, oznaczać to będzie akceptację projektu umowy przez Zamawiającego.
7. W przypadku zgłoszenia przez Zamawiającego zastrzeżeń do projektu umowy o podwykonawstwo, Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca może przedłożyć zmieniony projekt umowy o podwykonawstwo, uwzględniający w całości zastrzeżenia Zamawiającego. W takim przypadku termin do zgłoszenia zastrzeżeń przez Zamawiającego, o którym mowa w ust. 6 powyżej, rozpoczyna bieg na nowo.
8. Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca jest zobowiązany przedłożyć Zamawiającemu poświadczoną przez przedkładającego za zgodność z oryginałem, kopię zawartej umowy o podwykonawstwo o treści zgodnej z zaakceptowanym uprzednio przez Zamawiającego projektem, w terminie do 7 dni od daty jej zawarcia.
9. Strony umowy stwierdzają, iż w przypadku zgłoszenia sprzeciwu lub zastrzeżeń przez Zamawiającego, wyłączona jest odpowiedzialność solidarna Zamawiającego z Wykonawcą za zapłatę wymaganego wynagrodzenia, przysługującego podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy za wykonanie czynności przewidzianych niniejszą umową.
10. Wykonawca, powierzając realizację dostaw podwykonawcy, jest zobowiązany do dokonania we własnym zakresie zapłaty wymagalnego wynagrodzenia należnego podwykonawcy z zachowaniem terminów płatności określonych w umowie z podwykonawcą.

11. W przypadku uchylenia się od obowiązku zapłaty odpowiednio przez Wykonawcę, podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę bezpośredniej zapłaty wymagalnego wynagrodzenia przysługującego podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, za wykonane i odebrane dostawy, Zamawiający dokona bezpośredniej zapłaty wymagalnego wynagrodzenia przysługującego podwykonawcy, dalszemu podwykonawcy, który zawarł zaakceptowaną przez Zamawiającego umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub który zawarł przedłożoną zamawiającemu umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi, na zasadach określonych w art. 465 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych.

§ 7.

Osoby wyznaczone do kontaktu

1. Zamawiający wyznacza do bezpośrednich kontaktów z Wykonawcą do nadzorowania realizacji umowy niżej podanych pracowników:
 - 1) Pana Tomasza Laskowskiego - tel. nr 575 127 650.
2. Wykonawca wyznacza do bezpośrednich kontaktów z Zamawiającym ..., nr tel...
3. Zgłoszenia zamówienia na poszczególne dostawy towaru wysyłane będą na adres poczty elektronicznej Wykonawcy:

§ 8.

Postanowienia końcowe

1. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową obowiązują przepisy ustawy Prawo Zamówień Publicznych oraz Kodeksu Cywilnego.
2. Wszelkie zmiany i uzupełnienie treści niniejszej umowy mogą być dokonywane wyłącznie w formie pisemnych aneksów podpisanych przez obie strony pod rygorem nieważności.
3. Ewentualne spory wynikłe na tle realizacji niniejszej umowy Strony poddają pod rozstrzygnięcie sądowni powszechnemu właściwemu dla siedziby Zamawiającego.
4. Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze Stron.

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA