

OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA
**„Utrzymanie czystości przejścia podziemnego przy ul. Skarbka –
Plac Słowiański wraz z windami przez 12 miesięcy”**

Okres realizacji umowy- 12 miesięcy od daty zawarcia umowy.

I. Wykaz obiektów do utrzymania na terenie miasta Legnicy:

- 1. Przejście Podziemne ul. Skarbka – Plac Słowiański obejmuje także dojścia do wind i windy**

II. Zamówienie obejmuje wykonywanie następujących prac;

a) Czystość

- codziennie sprzątanie - zamiatanie (7 dni w tygodniu) ciągów pieszych , schodów i dojść do wind, kabin wind. W tym mycie posadzek w przypadku konieczności usunięcia zanieczyszczeń wymagających użycia wody. Mycie ścian i sufitu wg potrzeb.
- ustawianie koszy na śmieci i ich konserwacja (prace antykorozyjne, malowanie, drobne naprawy),
- mycie koszy raz na 2 tygodnie
- opróżnianie koszy codziennie (7 dni w tygodniu) do godziny 12 wraz z uprzątnięciem odpadów znajdujących się w granicach do 1,5m od kosza.
- 3 x w tygodniu (poniedziałek , środa, piątek) mycie poręczy
- 3 x w tygodniu (poniedziałek , środa, piątek) mycie wewnątrz (podłoga, ściany) kabin wind w tym drzwi -obustronnie.
- 2x w miesiącu mycie szybów wind z zewnątrz
- czyszczenie koryt odpływowych i odpływów liniowych.
- Mycie szybów wind wewnątrz jeden raz w miesiącu (prace wykonywane w obecności i asyście pracownika nadzoru technicznego którego zapewnia zamawiający)- Harmonogram prac do ustalenia z zamawiającym.

b) Zimowe utrzymanie obiektu

- w czasie wystąpienia opadów śniegu lub oblodzenia na obiekcie wymienionym w pkt. I, należy przystąpić do natychmiastowego usuwania skutków oraz posypywania Środkami uszorstniającymi (piaskiem/sołą) w celu likwidacji zagrożenia. Czas reakcji – w ciągu 1 godz. od stwierdzenia występowania zjawisk/ zakres obejmuje również dni wolne od pracy /, jeśli opady będą ciągłe należy utrzymywać drożność ciągów pieszych. Zimowym utrzymaniem należy objąć chodniki dojścia do wind, schody w obrębie obiektu.

Rozliczenie - ryczałt miesięczny.

- zł/mc

W przypadku zawarcia umowy w dzień inny niż początek pełnego okresu rozliczeniowego (pełen miesiąc) -faktury początkowa i końcowa zostaną proporcjonalnie pomniejszone o ilość dni kalendarzowych przypadających poza okresem obowiązywania umowy.

c) Usuwanie Grafitti

- Usuwanie graffiti ze ścian, sufitów, schodów zgodnie z technologią zastosowaną w obiekcie- „WallGard Graffiti Barrier” wraz z odtworzeniem powłoki zabezpieczającej.

Rozliczenie powykonawcze - zł/m²

II. Wykaz koszy w lokalizacjach

Przejście podziemne ul. Skarbka-Plac Słowiański

- kosze na odpady - 2 szt. poj.55l

Wszelkie prace ze wskazaniem dnia tygodnia powinny być wykonane do godziny 12 danego dnia tygodnia.

Dla prac z mniejszą częstotliwością bez wskazania konkretnego dnia tygodnia Wykonawca zobowiązany jest sporządzić harmonogram prac i przedstawić go zamawiającemu do akceptacji.

Wykonawca odpowiada za zanieczyszczenia i odpady zebrane z pasa drogowego.

Wykonawca jako wytwarzający odpady zobowiązany jest do przestrzegania przepisów prawnych wynikających z następujących ustaw:

- Ustawy Prawo Ochrony Środowiska (t.j. Dz. U. z 2022 r. poz. 2556 z późniejszymi zmianami),
- Ustawy o odpadach (tj. Dz.U. z 2023r. poz. 1587),

UWAGA: Wykonawca usługi zobowiązany jest do posiadania wpisu w rejestrze Bazy Danych o Odpadach (BDO), w odpowiednim zakresie, zgodnie z zapisami ustawy z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach (t.j. Dz.U. 2023 poz. 1587 ze zm.).

Wykonawca jest odpowiedzialny i ponosi koszty z tytułu strat materialnych powstałych w związku z zaistnieniem:

- a) zdarzeń losowych a także z tytułu odpowiedzialności cywilnej za szkody oraz następstwa nieszczęśliwych wypadków dot. pracowników i osób trzecich – związane z prowadzonymi usługami.
- b) zdarzeń a także z tytułu odpowiedzialności cywilnej oraz za następstwa nieszczęśliwych wypadków – spowodowanych wadliwym wykonywaniem usług objętych umową oraz nie podstawieniem lub podstawieniem niesprawnego sprzętu lub urządzeń.

Wykonawca zobowiązany jest składać Zamawiającemu raz w tygodniu sprawozdanie z ilości zebranych nieczystości, miejsca ich składowania, rodzaju użytego transportu, miejsca oddawania nieczystości. Nieczystości mają być kwalifikowane wg katalogu odpadów zgodnie z rozporządzeniem Ministra Klimatu z dn. 2.01.2020r. (Dz.U. z 2020r. poz. 10).

Na koniec okresu rozliczeniowego (raz w miesiącu) Wykonawca zobowiązany jest okazać Zamawiającemu karty przekazania odpadu w systemie BDO.

Wykonawca powinien posiadać :

Wymagany sprzęt:

- Samochody dostawcze – 1 szt.,
- Podnośnik koszowy- 1szt
- Myjka ciśnieniowa ze zbiornikiem na wodę gorącą – 1szt
- Przyczepa samochodowa z myjką ciśnieniową wraz ze zbiornikiem na wodę (minimum 800 l) – szt.1,

Opracowanie:

Agnieszka Gałęcka,
Oliwia Wierzchowska,
Styczeń 2025

Zatwierdził: Dyrektor ZDM