



**POLSKI
ŁĄD**



GMINA MIASTO
TERESPOL
ul. Czerwonego Krzyża 26
21-550 Terespol

Postępowanie współfinansowane jest ze środków:
RZĄDOWY FUNDUSZ POLSKI ŁĄD: Program Inwestycji Strategicznych

Terespol, dnia 07.10.2022 r.

Znak sprawy: **IP.271.5.2022.AG**

- do Wykonawców -

dotyczy: postępowania o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonego na podstawie przepisów ustawy z dnia 11 września 2019 r. (Dz.U. z 2022 r., poz. 1710 ze zm., *dalej jako: ustawa Pzp*)
Prawo zamówień publicznych w trybie podstawowym na zadanie pn.: **Rewitalizacja obszaru przy zabytkowej Prochowni w Terespolu**

INFORMACJA O UNIEWAŻNIENIU POSTĘPOWANIA

Zamawiający – Gmina Miasto Terespol działając na podstawie art. 260 ust. 2 ustawy PzP zawiadamia o **unieważnieniu postępowania pn.: „Rewitalizacja obszaru przy zabytkowej Prochowni w Terespolu”** – stosownie do treści art. 255 pkt. 6 ustawy Pzp.

UZASADNIENIE PRAWNE

Zgodnie z dyspozycją art. 255 pkt. 6 ustawy Pzp Zamawiający unieważnienia postępowanie o udzielenie zamówienia, jeżeli postępowanie obarczone jest niemożliwą do usunięcia wadą uniemożliwiającą zawarcie niepodlegającej unieważnieniu umowy w sprawie zamówienia publicznego.

UZASADNIENIE FAKTYCZNE

Zamawiający – Gmina Miasto Terespol na etapie zapoznawania się z treścią ofert powzięło wiedzę w zakresie ww. postępowania, obarczonego niemożliwą do usunięcia wadą dokumentacji.

Wada w postępowaniu polega na błędnym wypisie, zawierającym szereg niezgodności w odniesieniu do zapisów zawartych w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego, na podstawie którego został stworzony Program Funkcjonalno-Użytkowy będący opisem przedmiotu zamówienia i jednocześnie załącznikiem do Specyfikacji Warunków Zamówienia. Stan faktyczny dotyczący dokumentacji obciążonej niemożliwą do usunięcia wadą w konsekwencji uniemożliwiłby Wykonawcy uzyskanie niezbędnych zgód i pozwoleń wymaganych przepisami Prawa Budowlanego, a tym samym spowodowałby brak możliwości zrealizowania zamówienia.

W ocenie Zamawiającego w przedmiotowym postępowaniu wada ma nieusuwalny charakter, a opis przedmiotu zamówienia nieodpowiadający celowi zamówienia, stanowi wadę niemożliwą do usunięcia na obecnym etapie – już po złożeniu ofert.

Mając powyższe na względzie uznać należy, iż zachodzi przesłanka unieważnienia postępowania na ww. podstawie prawnej.

Reasumując, występują wszystkie przesłanki uzasadniające unieważnienie przedmiotowego postępowania w oparciu o przepisy art. 255 pkt. 6 Pzp.

BURMISTRZ

(podpis kierownika Zamawiającego)