

**WZÓR UMOWY nr ..... /2021**

zawarta w dniu ..... 2021 r. pomiędzy:

Miejskim Przedsiębiorstwem Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o. o. z siedzibą w Piekarach Śląskich, (41 – 946) Piekary Śląskie ul. Roździeńskiego 38, wpisanym do rejestru przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego w Sądzie Rejonowym w Gliwicach Wydział X Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS 0000142153, numer NIP 653-00-11-575, który reprezentują:

1. ....

2. ....

zwanym dalej „**Zamawiającym**”,

a

.....  
pod numerem NIP.....,  
Regon.....

reprezentowaną/-nym przez:

.....  
Zwaną/ego dalej „**Wykonawcą**”

zaś wspólnie zwanymi dalej „**Stronami**”.

Zważywszy, że:

Zamawiający w wyniku przeprowadzonego postępowania w trybie Zapytania Ofertowego z wyłączeniem przepisów ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2019 r. poz. 2019 z późn. zmianami), za pośrednictwem Platformy Zakupowej nr postępowania: ID ..... dokonał wyboru oferty Wykonawcy,

Strony postanawiają zawrzeć Umowę o następującej treści:

**§ 1**

1. Wykonawca sprzedaje, a Zamawiający nabywa fabrycznie nową, nieużywaną, wagę samochodową najazdową ponad gruntową wraz z montażem oraz wykonaniem fundamentów, jak również wykonaniem projektu budowlanego wraz z uzyskaniem pozwolenia na budowę oraz pracami geotechnicznymi i geodezyjnymi z zapewnieniem nadzoru kierownika budowy przy przedmiotowej inwestycji.
2. Wykonawca zapewnia wykonywanie czynności serwisowych w odniesieniu do wagi samochodowej zakupionej przez Zamawiającego na podstawie przedmiotowego postępowania przez okres 36 miesięcy od daty odbioru



przedmiotu umowy, potwierdzonego protokołem odbioru końcowego, o którym mowa w § 2 ust.4 oraz próbą rozruchu urządzenia.

3. Przedmiot niniejszej umowy został określony szczegółowo, w Zapytaniu Ofertowym z dnia .....2021 r. oraz w złożonej ofercie z dnia ..... Dokumenty te stanowią integralną część niniejszej umowy.
4. Przedmiot umowy obejmuje:
  - sprzedaż fabrycznie nowej, nieużywanej, wagi samochodowej najazdowej ponad gruntowej;
  - wykonanie projektu budowlanego na zabudowę wagi samochodowej **przy terenie oczyszczalni ścieków „Północ” w Piekarach Śląskich przy ul. Śląskiej 17** wraz z uzyskaniem pozwolenia na budowę oraz innych wymagań związanych z Prawem budowlanym;
  - wykonanie fundamentów do posadowienia wagi samochodowej zgodnie z projektem;
  - wykonanie niezbędnych badań geotechnicznych gruntu;
  - obsługę geodezyjną inwestycji;
  - dostawę wagi samochodowej do siedziby Zamawiającego;
  - montaż wagi samochodowej;
  - legalizację wagi;
  - bieżące doradztwo techniczne we wszelkich kwestiach związanych z eksploatacją zamontowanego przez Wykonawcę urządzenia;
  - szkolenie w zakresie obsługi, konserwacji wagi i programu wagowego oraz przekazanie wszelkich informacji umożliwiających samodzielną obsługę urządzenia.
5. Wykonawca oświadcza, że dostarczona waga samochodowa jest wolna od wad prawnych, nie jest obciążona prawami na rzecz osób trzecich oraz, że nie toczy się żadne postępowanie, którego przedmiotem jest waga ani że nie stanowi ona przedmiotu zabezpieczenia.
6. Prace składające się na przedmiot niniejszej umowy będą wykonywane zgodnie z wymaganiami określonymi w dokumentacji technicznej zakupionej przez Zamawiającego wagi samochodowej.

## § 2

1. Wykonawca, dostarczy wagę samochodową do siedziby Zamawiającego przy ul. Śląskiej 17 w Piekarach Śląskich w terminie ustalonym z Zamawiającym, nie później jednak niż w terminie do 120 dni od podpisania umowy.
2. Dostawa wagi samochodowej zostanie zrealizowana na koszt i ryzyko Wykonawcy.
3. W dniu odbioru przedmiotu umowy Wykonawca przekaze Zamawiającemu kompletną dokumentację, a w szczególności:
  - komplet dokumentów legalizacyjnych wagi,
  - zgłoszenie do Powiatowego Inspektoratu Nadzoru Budowlanego (PINB) o zakończeniu robót i zgody na użytkowanie,



- dokumentacji techniczno-ruchowej wszystkich przewidzianych do instalacji urządzeń,
  - instrukcję obsługi w języku polskim,
  - inne dokumenty niezbędne do eksploatacji wagi samochodowej.
4. Protokół odbioru końcowego przedmiotu umowy, bez zastrzeżeń, stanowi podstawę do wystawienia przez Wykonawcę faktury VAT.
  5. Wykonawca zobowiązany jest do realizacji przedmiotu umowy z należytą starannością, zgodnie z powszechnie obowiązującymi przepisami prawa.

### **§ 3**

1. Przedmiot umowy będzie wykonywany na pracującej i czynnej oczyszczalni ścieków. Wszelkie prace związane z realizacją przedmiotu umowy będą wykonywane od poniedziałku do piątku w godzinach od 6.00 do 18.00. Wykonawca zorganizuje prace w sposób niezakłócający prawidłowego funkcjonowania oczyszczalni.
2. Zamawiający przekaże Wykonawcy plac budowy, na podstawie sporządzonego protokołu przekazania placu budowy.
3. Od dnia protokolarnego przekazania placu budowy Wykonawca odpowiada za organizację swojego zaplecza w miejscu wskazanym przez Zamawiającego oraz ponosi pełną odpowiedzialność za teren budowy oraz szkody wyrządzone Zamawiającemu i osobom trzecim.

### **§ 4**

1. Do obowiązków Wykonawcy należy w szczególności:
  - 1) złożenie oświadczeń o podjęciu obowiązków Kierownika Budowy przez uprawnionego przedstawiciela Wykonawcy posiadającego uprawnienia upoważniające do wykonywania samodzielnej funkcji kierownika budowy (przynależność do właściwej izby samorządu zawodowego),
  - 2) wykonanie przedmiotu umowy z najwyższą starannością, zgodnie z zasadami wiedzy technicznej, obowiązującymi normami i przepisami szczegółowymi ujętymi w zatwierdzonym Projekcie,
  - 3) pełnienie funkcji koordynacyjnych w stosunku do dostawców i podwykonawców,
  - 4) zapewnienie ochrony mienia znajdującego się na terenie budowy,
  - 5) utrzymanie porządku na terenie budowy,
  - 6) zabezpieczenie i oznakowanie prowadzonych robót oraz dbanie o stan techniczny i prawidłowość oznakowania przez cały czas trwania robót,
  - 7) pełna odpowiedzialność za teren budowy z chwilą przejścia placu budowy,
  - 8) zorganizowanie zaplecza budowy i jego utrzymanie,
  - 9) odpowiednie zabezpieczenie prowadzonych robót,
  - 10) realizacja wszelkich robót zgodnie z obowiązującymi przepisami, normami z zachowaniem warunków p. poż, bhp, mając na uwadze ochronę środowiska,

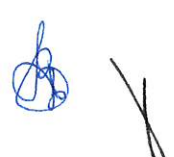




- 11) pełna odpowiedzialność za ewentualne uszkodzenia uzbrojenia terenu związane z wykonywanymi robotami, nawet jeśli nie były naniesione na mapy projektowe,
- 12) doprowadzenie terenu do stanu pierwotnego. W przypadku uszkodzenia nawierzchni dróg, chodników, krawężników Wykonawca zobowiązany będzie niezwłocznie (w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego) wykonać renowacje, naprawy doprowadzając teren do stanu poprzedniego,
- 13) stosowanie urządzeń oraz maszyn posiadających niezbędne świadectwa i atesty,
- 14) posiadanie ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności gospodarczej związanej z przedmiotem umowy w okresie jego realizacji oraz w okresie obowiązywania gwarancji,
- 15) Wykonawca przy realizacji przedmiotu umowy nie będzie korzystał z osób zatrudnionych przez Zamawiającego,
- 16) sporządzenie harmonogramu rzeczowo-finansowego wykonania robót i przedstawienia go w celach akceptacji Zamawiającemu w terminie 7 dni od dnia uzyskania pozwolenia na budowę,
- 17) prowadzenie pełnej dokumentacji prowadzonych robót, w tym między innymi dziennika budowy w sposób umożliwiający odtworzenie chronologii zdarzeń zachodzących w czasie trwania prac budowlanych,
- 18) przekazanie Zamawiającemu przed odbiorem końcowym robót dokumentacji powykonawczej,
- 19) wyposażenie pracowników Wykonawcy (oraz podwykonawców) biorących udział w realizacji przedmiotu umowy w środki ochrony indywidualnej (m.in. hełmy, okulary ochronne, rękawice) oraz zapewnienie sprzętu zabezpieczającego miejsce wykonywanych robót oraz sprzętu chroniącego przed upadkiem z wysokości,
- 20) przekazanie uprawnionemu przedstawicielowi Zamawiającego, w terminie 7 dni przed przystąpieniem do realizacji niniejszej umowy, pełnej listy pracowników biorących udział w realizacji przedmiotu umowy.

## § 5

1. Do obowiązków Zamawiającego należy:
  - 1) przekazanie placu budowy,
  - 2) dokonanie odbioru końcowego.
2. Osoby upoważnione przez Zamawiającego do nadzoru realizacji przedmiotu umowy są uprawnione wydać Wykonawcy polecenie wykonania tylko takich zmian w przebiegu wykonania ustalonych niniejszą umową prac, które ze względów technicznych lub organizacyjnych uznają za niezbędne i które nie naruszają postanowień niniejszej umowy. Wykonawca, w trakcie realizacji przedmiotu umowy zobowiązuje się stosować do zaleceń i uwag Zamawiającego.



## § 6

1. Wykonawca jest zobowiązany zabezpieczyć i oznakować roboty oraz dbać o stan techniczny i prawidłowość oznakowania przez cały czas realizacji przedmiotu umowy.
2. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za teren budowy z chwilą przejścia placu budowy.
3. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność wobec Zamawiającego za wszelkie szkody poniesione przez Zamawiającego powstałe w związku z wykonaniem przedmiotu umowy, w szczególności za utratę dóbr materialnych, uszkodzenie ciała lub śmierć osób oraz za wybrane metody działań i bezpieczeństwo w miejscu wykonywania Umowy (plac budowy oraz zaplecze budowy).
4. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za czynności i zaniechania dokonane przez osoby wykonujące prace będące przedmiotem umowy pod jego kierownictwem.
5. Wykonawca odpowiada za działania i zaniechania podwykonawców jak za działania własne.
6. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za szkody oraz następstwa nieszczęśliwych wypadków pracowników i osób trzecich, powstałe w związku z wykonaniem przedmiotu umowy.
7. Zamawiający nie ponosi odpowiedzialności za mienie Wykonawcy zgromadzone na terenie wykonywanych prac.

## § 7

1. Termin realizacji przedmiotu umowy: **do 120 dni** od dnia podpisania umowy.
2. Odbioru przedmiotu umowy dokona komisja wyznaczona przez Zamawiającego, sprawdzając zgodność z Zapytaniem Ofertowym, ofertą Wykonawcy oraz niniejszą umową.

## § 8

1. Z tytułu realizacji przedmiotu umowy Zamawiający zapłaci Wykonawcy wynagrodzenie zgodne z przyjętą ofertą z dnia ..... w wysokości ..... zł netto (słownie: .....) + podatek VAT.
2. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1 nie podlega zmianie i waloryzacji do końca realizacji przedmiotu umowy.
3. Kwota określona w ust. 1 obejmuje wszelkie koszty związane z realizacją przedmiotu umowy.
4. Wykonawca otrzyma od Zamawiającego wynagrodzenie określone w ust. 1 płatne przelewem w terminie 30 dni od daty wystawienia faktury przez Wykonawcę.
5. Podstawą wystawienia faktury będzie protokół odbioru końcowego potwierdzający należyte wykonanie przedmiotu umowy (z wymaganiami Zamawiającego

określonymi w Zapytaniu Ofertowym, umowie i ofercie Wykonawcy) podpisany przez osoby upoważnione przez Zamawiającego i Wykonawcę do nadzoru realizacji przedmiotu umowy.

6. W przypadku przekroczenia terminu płatności, Wykonawca może żądać od Zamawiającego zapłaty odsetek ustawowych od niezapłaconej kwoty określonej w fakturze.

## **§ 9**

1. Wykonawca oświadcza, że waga samochodowa będzie fabrycznie nowa, nieużywana, rok produkcji nie wcześniejszy niż 2021, wykonana zgodnie z obowiązującymi normami, wolna od wad prawnych, konstrukcyjnych, materiałowych, wykonawczych.
2. Wykonawca udziela Zamawiającemu 36 miesięcznej gwarancji. Bieg terminu gwarancji rozpoczyna się z dniem podpisania protokołu odbioru końcowego. Strony ustalają, iż okres rękojmi z tytułu wykonania przedmiotu umowy będzie odpowiadał okresowi obowiązywania gwarancji. Kupujący ma prawo wykonywać uprawnienia z tytułu rękojmi także po upływie jej okresu, jeśli wada została ujawniona w okresie rękojmi.
3. W wypadku ujawnienia wad, usterek, awarii w okresie gwarancji lub rękojmi, Wykonawca ma obowiązek niezwłocznie nie później jednak niż w terminie kolejnych 48 godzin od momentu dokonanego przez Zamawiającego zgłoszenia w formie elektronicznej na adres e-mail ..... przystąpić do naprawy wagi samochodowej na swój koszt i ryzyko.
4. Naprawa nastąpi w terminie 72 godzin od dnia zgłoszenia wady, usterki, awarii dokonanego w formie elektronicznej na adres e-mail..... W uzasadnionych przypadkach, ze względu na charakter wad, Zamawiający na pisemny wniosek Wykonawcy może przedłużyć ww. termin.
5. W przypadku naprawy/wymiany części okres gwarancji biegnie od nowa w stosunku do wymienionej/naprawionej części.
6. Okres gwarancji ulegnie automatycznemu wydłużeniu o okres czasu uniemożliwiający korzystanie z wagi samochodowej z uwagi na jego/ich awarię, wadę bądź usterkę.

## **§ 10**

1. Zamawiający może zastosować wobec Wykonawcy karę umowną:
  - a) za rozwiązanie umowy przez którąkolwiek ze Stron z przyczyn, za które nie ponosi odpowiedzialności Zamawiający w wysokości kwoty 10 % wynagrodzenia umownego netto;
  - b) za każdy rozpoczęty dzień opóźnienia terminu w stosunku do terminu określonego w § 3 ust. 1 - w wysokości 0,1 % wynagrodzenia umownego netto, nie więcej jednak niż 20 % wynagrodzenia umownego netto;
  - c) za każdą godzinę przekroczenia terminu usunięcia wad, uszkodzeń, wagi samochodowej w okresie gwarancji w stosunku do terminu określonego w § 9



ust. 3 lub 4 w wysokości 0,004 % wynagrodzenia umownego netto, nie więcej jednak niż 20 % wynagrodzenia umownego netto.

2. Zapłata kar umownych, określonych w niniejszej umowie nie zwalnia Wykonawcy od odpowiedzialności na zasadach ogólnych. Strony mogą dochodzić odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych.
3. Zamawiający może potrącić należną mu karę umowną z wynagrodzenia przysługującego Wykonawcy bez zgody Wykonawcy.

### **§ 11**

1. Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od umowy ze skutkiem natychmiastowym w następujących sytuacjach:
  - 1) w przypadku niewykonania lub nienależytego wykonania umowy przez Wykonawcę,
  - 2) gdy przekazana waga samochodowa ma wady uniemożliwiające jej użytkowanie,
  - 3) zgłoszenia wniosku o upadłość lub podjęcia uchwały o rozwiązaniu firmy Wykonawcy.
2. Odstąpienie od umowy może nastąpić tylko w formie pisemnej.

### **§ 12**

1. Osoby odpowiedzialne za wykonane umowy:
  - 1) Wykonawca upoważnia następujące osoby do nadzoru realizacji przedmiotu umowy:
    - a. ....
    - b. ....
  - 2) Zamawiający upoważnia następujące osoby do nadzoru realizacji przedmiotu umowy:
    - a. ....
    - b. ....

### **§ 13**

Wszelkie zmiany do niniejszej umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.

### **§ 14**

Wierzytelności wynikająca z niniejszej umowy nie może być przedmiotem cesji na rzecz osób trzecich bez zgody Zamawiającego.

## § 15

W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego.

## § 16

Sprawy sporne mogące wyniknąć na tle realizacji niniejszej umowy, rozstrzygane będą przez Sąd właściwy ze względu na siedzibę Zamawiającego.

## § 17

Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, dwa egzemplarze dla Zamawiającego, jeden dla Wykonawcy.

**Zamawiający**

**Wykonawca**

Załącznikami od umowy są:

1. Zapytanie Ofertowe z dnia .....2021 r.
2. Oferta z dnia .....

SPECJALISTA  
Obs. Zamówień Publicznych  
  
mgr Beata Waszkiewicz

KIEROWNIK  
Działu Zamówień i Umów  
  
mgr Magdalena Mulszanowska

  
Marcin Szałik

adwokat