



**Gmina Grabów**  
**ul. 1-go Maja 21**  
**99 - 150 Grabów**

**Grabów, 19.06.2024r.**

**WiIG.271.1.3.2024**

**WYJAŚNIENIE TREŚCI SPECYFIKACJI WARUNKÓW ZAMÓWIENIA**  
**(w trybie art. 284 ust. 2 i 6 ustawy Prawo zamówień publicznych)**

**Zamawiający przekazuje kolejne pytania, które wpłynęły do postępowania pn.:**  
**Rozbudowa oczyszczalni ścieków w Grabowie**

**Pytanie 1:** W PFU nie zestawiono dostępnej dokumentacji archiwalnej, co uniemożliwia przygotowanie oferty. Prosimy o sporządzenie i udostępnienie wykazu dokumentacji archiwalnej istniejącej oczyszczalni.

Zamawiający do udzielonej odpowiedzi nie załączył wykazu posiadanej dokumentacji.

Prosimy o przekazanie wykazu dokumentacji archiwalnej..

**Odpowiedź:** Zamawiający nie dysponuje dokumentacją w wersji elektronicznej. Istnieje możliwość wglądu do dokumentacji papierowej, po wcześniejszym ustaleniu terminu z Zamawiającym.

**Pytanie 2:** W PFU (pkt. 1.1) określono ładunek zanieczyszczeń na jednego mieszkańca a nie podano ilu mieszkańców ma obsługiwać oczyszczalnia po rozbudowie. Nie określono również ilości ścieków z kanalizacji, dowożonych (podano jedynie, że w roku 2023 ilość dowiezionych ścieków wyniosła 933,5 m<sup>3</sup> – podzielenie tej ilości przez 365 dni w roku nie daje informacji o dobowej ilości ścieków dowożonych jako Q<sub>śrd</sub> i Q<sub>maxd</sub>), z oczyszczalni przydomowych oraz dopływów deszczowych. Prosimy o uzupełnienie powyższych danych, które są podstawowe i niezbędne dla prawidłowego oszacowania kosztów inwestycji.

Odpowiedź jaką udzielił Zamawiający, że powyższe dane znajdują się w pkt. 1.5 PFU co jest nieprawdą. W tym punkcie zawarto jedynie wartość 566m<sup>3</sup>/d (nie wiadomo jakiej przepustowości dotyczy ta wartość oraz podał RLM, które określa obciążenie a nie przepustowość.

Prosimy o udzielenie konkretnej odpowiedzi.



**Odpowiedź:** 566 m<sup>3</sup>/d jest wartością maksymalną dobową obecnie jest 347 przyłączy kanalizacyjnych/

**Pytanie 3:** W zakres zadania wchodzi wykonanie budynku technicznego wyposażonego w sitopiaskownik ze zintegrowaną płuczką piasku. Dla przedmiotowego budynku w PFU nie określono wymagań dotyczących parametrów wentylacji, ogrzewania, oświetlenia. Brak powyższych wymagań uniemożliwia wycenę oferty, prosimy o uzupełnienie. Zamawiający udzielił odpowiedzi powołując się na akt prawny, nie ma tam np. materiałów z jakich należy wykonać wentylację, jakie grzejniki zastosować (może pompę ciepła, może kotłownię gazową a może oświetlenie Led albo itd.) Brak tych danych uniemożliwia przygotowanie porównywalnych ofert przez Wykonawców. Prosimy o udzielenie konkretnej odpowiedzi.

**Odpowiedź:** Dobór rozwiązań technicznych leży po stronie Wykonawcy, proponowane rozwiązania będą opiniowane przez Zamawiającego na etapie koncepcji projektowych. Wykonawca zainteresowany udzieleniem przedmiotowego zadania powinien posiadać wiedzę i doświadczenie nt. materiałów i rozwiązań technicznych stosowanych na tego typu obiektach, np. wykonawca musi liczyć się, z tym, że ww. instalacje będą narażone na działanie ścieków lub ich oparów. Ogrzewanie budynku realizowane poprzez grzejniki elektryczne. W pomieszczeniach oświetlenie typu LED.

Powierzchnia zabudowy projektowanego i wyk. budynku nie mniejsza niż 230 m<sup>2</sup>, powierzchnia użytkowa nie mniejsza niż 210 m<sup>2</sup>, w tym część socjalno-techniczna o pow. co najmniej 110 m<sup>2</sup>, powierzchnia pomieszczenia sitopiaskownika co najmniej 40 m<sup>2</sup>, powierzchnia pomieszczenia prasy osadu co najmniej 60 m<sup>2</sup>. Kubatura budynku co najmniej 800 m<sup>3</sup>. Część socjalna o obniżonym suficie podwieszanym nie niżej niż 3,00 m od posadzki. Wysokości pomieszczeń dostosowane do gabarytów urządzeń technologicznych instalowanych w pomieszczeniach. Powierzchnia zabudowy Wiaty na osad odwodniony co najmniej 70 m<sup>2</sup>, powierzchnia zabudowy tymczasowego składowiska osadów, skratek i piasku co najmniej 160 m<sup>2</sup>.

**Pytanie 4:** W PFU nie określono podstawowych parametrów technicznych obiektów wchodzących w skład obecnie funkcjonującej oczyszczalni, co uniemożliwia ocenę funkcjonowania oczyszczalni podczas prowadzenia prac budowlanych i rozruchowych, zwłaszcza, że postawiono wymóg dotrzymania efektu ekologicznego w odprowadzanych



ściekach oczyszczonych i ciągłości pracy oczyszczalni - pkt. 1.2.6 PFU. Zapis PFU pkt. 1.2.4 mówiący o dokumentacji będącej w posiadaniu u Zamawiającego może być pomocny przy projektowaniu, na etapie postępowania przetargowego Autorzy PFU mają obowiązek zamieszczenia podstawowych parametrów obiektów i urządzeń dla stanu istniejącego. Prosimy o uzupełnienie.

Zamawiający udzielił odpowiedzi, że dane objęte pytaniem znajdują się w pkt. 1.2.2 PFU, co jest nieprawdą – w /w/w punkcie PFU nie zawarto żadnych danych technicznych. Prosimy o uzupełnienie.

**Odpowiedź:** Rurociąg ścieków surowych – ścieki dopływają do studni rozdzielczej kanałem 250 mm skąd trafiają grawitacyjnie do piaskownika.

Piaskownik poziomy – wykonany jako żelbetowy, dwukomorowy o wymiarach 1,6 x 24,8 m i wys. konstrukcji 1,6 m. Przekrój pojedynczego koryta wynosi 0,32x0,5x18,2, gdzie wymiary strefy czynnej wynoszą 0,26x0,4x14,0 m. W piaskowniku zamontowana jest krata gęsta.

Punkt zlewny ścieków dowożonych wykonano w postaci płyty żelbetowej o wym. 3,0x3,9 m. Na środku płyty zlokalizowana jest studnia zbiorcza zaopatrzona w kosz do separacji skrutek i odprowadzająca ścieki do przepompowni ścieków.

Staw napowietrzany – powierzchnia stawu 0,15 ha, pojemność 3380 m<sup>3</sup>, gł.

eksploatacyjna 3,5 m, W stawie zainstalowanych jest 17 dyfuzorów napowietrzających.

Komora nityfikacji – wykonana w formie budowli żelbetowej o wymiarach 5,0x6,6x3,8 m.

Komora wyposażona jest w perforowane złożę z tworzywa sztucznego. Złożę składa się z 6 reaktorów o wymiarach 1,83x1,83x2,44 m, każdy reaktor jest indywidualnie napowietrzany rusztem powietrznym. Komora nityfikacji wyposażona jest w rurociąg obejściowy DN200.

Komora koagulacji – wykonana w formie zespolonej z komorą nityfikacji. Proces wolnego mieszania i flokulacji następuje w obrębie rury odprowadzającej ścieki do drugiego stawu.

Staw doczyszczający LEMNA – powierzchnia 0,23 ha, pojemność 5470 m<sup>3</sup>, gł.

eksploatacyjna 3,50 m. Staw pokryty systemem barier pływających pomiędzy którymi rozrasta się rzęsa wodna.

Urządzenia odprowadzające wodę ze stawu LEMNA – urządzenie wykonane w formie prostopadłościennej budowli posadowionej w dnie stawu. Dzięki temu możliwe jest całkowite odwodnienie stawu .



POLSKI  
ŁAD



Pomiar natężenia wypływu ścieków oczyszczonych trójkąt przelewowy, którego wskazania odczytywane są przez sondę ultradźwiękową połączoną z elektronicznym rejestratorem wypływu chwilowego na obiekcie.

Rurociągi międzyobiettowe:

- a) Grawitacyjne z PVC:
  - a. Ściek surowy –  $\varnothing 250$  mm
  - b. Piaskownik – staw napowietrzany –  $\varnothing 250$  mm
  - c. Staw napowietrzany – komora nityfikacji –  $\varnothing 200$  mm
  - d. Komora nityfikacji – staw LEMNA –  $\varnothing 200$  mm
  - e. Staw LEMNA – wylot –  $\varnothing 200$  mm
- b) Ciśnieniowe PE
  - a. Sieć wodociągowa –  $\varnothing 40$  mm
- c) Powietrzne
  - a. Rurociąg główny od dmuchaw powietrza – stal w powłoce PE  $\varnothing 150$  mm
  - b. Na powierzchni stawu -  $\varnothing 90$  mm – HDPE
  - c. Na powierzchni stawu -  $\varnothing 32$  mm – EPDM

Piezometry – na terenie oczyszczalni zainstalowano 4 piezometry  $\varnothing 50$  mm o gł. 5,0 m każdy.

Oczyszczalnia ścieków zasilana jest linią napowietrzną SN 15kV. Na zewnątrz ogrodzenia oczyszczalni znajduje się stacja transformatorowa. W stacji transformatorowej zamontowana jest rozdzielnica NN, w której znajdują się: wyłącznik główny, bezpiecznik obwodów zasilających, główny wyłącznik ochrony przeciwporażeniowej, licznik energii czynnej i biernej.

**Pytanie 5:** W PFU pkt. 1.2.3 zamieszczono m.in. parametry ścieków surowych dopływających do oczyszczalni, czy te parametry należy przyjąć do projektowania. Jeśli należy je zweryfikować to w jaki sposób np. wykonanie badań własnych itp. co wpłynie na wartość oferty.

Zamawiający udzielił odpowiedzi, że należy to do Projektanta, w takim razie po co w PFU jego Autorzy zamieścili wyniki badań ścieków i ich nie przeanalizowali oraz odpowiedzieli, że: „Wykonawca w celu rzetelnego wykonania dokumentacji powinien opierać się na



danych aktualnych” czy należy rozumieć że zamieszczone w PFU dane nie są aktualne - prosimy o udzielenie rzetelnej odpowiedzi.

**Odpowiedź:** Wykonawca na potrzeby wykonania dokumentacji projektowej wykona badania ścieków we własny zakresie, tak aby posługiwał się danymi aktualnymi na czas przygotowania i doboru technologii oczyszczania ścieków.

**Pytanie 6:** Czy Zamawiający podtrzymuje wyszczególnione w PFU parametry stacji zlewczej ścieków dowożonych bez wstępnej separacji zanieczyszczeń, które będą powodować problemy eksploatacyjne projektowanej „Pompowni ścieku surowego” z przewymiarowaną retencją 20m<sup>3</sup> (retencja 20m<sup>3</sup> jest za mała dla pracy reaktorów sekwencyjnych przewidzianych do realizacji w późniejszym etapie) – m.in. zapychanie się pomp oraz konieczność częstego czyszczenia zbiornika czerpnego pompowni, czy zwiększa zakres wyposażenia o separację zanieczyszczeń np. z wykorzystaniem sita.

Zamawiający udzielił odpowiedzi, że: „Dobór ostatecznych parametrów wszystkich obiektów leży po stronie Wykonawcy i Projektanta. Parametry podane w PFU są danymi przybliżonymi i powinny być zweryfikowane przez Wykonawcę przed rozpoczęciem prac projektowych oraz przed rozpoczęciem robót” Czy to oznacza dowolność Wykonawcy w doborze obiektów technologicznych i ich wyposażenia biorąc pod uwagę powyższą odpowiedź. Prosimy o udzielenie rzetelnej odpowiedzi.

**Odpowiedź:** Wykonawca powinien posiadać wiedzę i doświadczenie pozwalające na rzetelne i właściwe wykonanie opisanego przedmiotu zamówienia. Wykonawca w oparciu o PFU dobierze, zaprojektuje i wykona obiekty i instalacje technologiczne, które pozwolą na osiągnięcie zamierzonego celu. Obiekty, instalacje i urządzenia technologiczne opisane w treści opracowania powinny być punktem wyjścia dla Wykonawcy, jeśli chodzi o proces projektowania obiektu.

**Pytanie 7:** Czy w związku z zapisami pkt. 1.11 PFU „Punkt zlewny osadów dowożonych” należy wykonać 2 stacje: stację zlewczą ścieków dowożonych i stację zlewczą osadów dowożonych.

Zamawiający udzielił odpowiedzi: „W ramach przedmiotowego zadania Wykonawca zaprojektuje i wykona stację zlewczą ścieków dowożonych oraz stację zlewczą osadów dowożonych”. Uważamy, że jest to niezgodne ze sztuką inżynierską i będzie powodować



problemy eksploatacyjne, ponadto prowadzi do nieuzasadnionego wydatkowania publicznych pieniędzy. Prosimy o udzielenie rzetelnej odpowiedzi

**Odpowiedź:** Rozwiązanie opisane w PFU jest zgodne ze sztuką inżynierską. Zastosowanie dwóch punktów zlewnych (dla ścieków dowożonych z bezodpływowych zbiorników oraz dla osadów dowożonych z przydomowych oczyszczalni ścieków) ma uzasadnienie technologiczne i korzystnie wpłynie na pracę układu technologicznego.

**Pytanie 8:** W PFU pkt. 1.23 zapisano „Zasilanie energetyczne obiektu należy zaprojektować i wykonać zgodnie z warunkami technicznymi zasilania”. Do PFU nie załączono warunków zasilania. Czy Wykonawca ma wystąpić o warunki zasilania dla zakresu objętego przetargiem, czy obecne zasilanie jest dla tego etapu wystarczające prosimy o wyjaśnienie.

Zamawiający nie udzielił odpowiedzi na pytanie. Prosimy o podanie jaka jest moc przyłączeniowa istniejącego przyłącza energetycznego wraz z opisem jego parametrów technicznych – transformator, zaciski prądowe

**Odpowiedź:** Moc przyłączeniowa istniejącego przyłącza energetycznego to 26 kWh.

**Pytanie 9:** W opisie przedmiotu zamówienia w pkt. 1 PFU podzielono zadanie objęte przetargiem na III etapy, w każdym etapie wymagane jest opracowanie dokumentacji projektowej i uzyskanie wszelkich niezbędnych zgód, pozwoleń, uzgodnień wymaganych przepisami prawa. Zapisy wskazują na konieczność uzyskania 3 decyzji środowiskowych co jest niezgodne z zapisami Ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko t.j. Dz. U 2023, poz. 1094 ze zm. W art. 3 ust. 1, pkt. 13 w/w Ustawy wskazano m.in. w definicji przedsięwzięcia wskazuje się że: „przedsięwzięcia powiązane technologicznie kwalifikuje się jako jedno przedsięwzięcie”. W przedmiotowym postępowaniu składającym się z III etapów jak opisano w PFU wymaga się realizacji jedynie I etapu a pozostałe II i III etapy mają być przedmiotem odrębnych postępowań. Objęta zadaniem oczyszczalnia ścieków stanowi zespół połączonych ze sobą ogniw technologicznych i po wykonaniu całości możliwe jest uzyskanie efektu ekologicznego, za który nie mogą być odpowiedzialni różni wykonawcy.





Mając powyższe na uwadze wnoszę o unieważnienie postępowania na podstawie art. 255 Ustawy PZP (t.j. 2023, poz. 1605 ze zm.) z uwagi na okoliczności powodujące, że dalsze prowadzenie postępowania jest nieuzasadnione.

**Odpowiedź:** Opracowanie decyzji środowiskowej leży po stronie Zamawiającego.

Pozostała część pisma nie stanowi wniosku o wyjaśnienie treści SWZ.

Zamawiający informuje, że na podstawie art. 286 ust. 1 i 3 ustawy Pzp zmienia treść SWZ:

1) rozdz. XVI ust 1 otrzymuje brzmienie:

„Wykonawca będzie związany ofertą do dnia **24.07.2024 r.** Pierwszym dniem związania ofertą jest dzień, w którym upływa termin składania ofert”

2) rozdz. XVII ust 1 otrzymuje brzmienie:

„Ofertę składa się pod rygorem nieważności w formie elektronicznej lub w postaci elektronicznej opatrzonej podpisem zaufanym lub podpisem osobistym za pośrednictwem strony internetowej prowadzonego postępowania patrz. rozdz. I ust. 2 do dnia **26.06.2024 r.** do godz. 14:00”.

Pozostałe zapisy SWZ bez zmian.

Burmistrz Grabowa

Mariusz Jagielski