



KOMENDANT WOJEWÓDZKI POLICJI
WE WROCŁAWIU
Wydział Zamówień Publicznych i Funduszy Pomocowych
50-040 Wrocław, ul. Podwale 31-33
tel. 47 8714324, e-mail: malgorzata.rosolowicz@wr.policja.gov.pl
www.dolnoslaska.policja.gov.pl
bip.dolnoslaska.policja.gov.pl



PU-2380-129-073-128/2025/MR

Wrocław, dnia 20.10.2025 r.

INFORMACJA O PONOWNYM ROZSTRZYGNIĘCIU POSTĘPOWANIA

Działając na podstawie art. 253 ust. 1 pkt.1 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity: Dz. U. z 2024 r. poz. 1320 ze zm) informuję, iż rozstrzygnięto postępowanie (ponowny wybór) o udzielenie zamówienia publicznego prowadzone w trybie podstawowym bez negocjacji, którego przedmiotem jest wykonanie awaryjnej wymiany pokrycia dachowego z papy wraz z częściową wymianą stolarki okiennej na budynku stacji obsługi samochodów przy ul. Połbina 1 we Wrocławiu, sprawa nr PU-2380-129-073-128/2025/MR.

Za najkorzystniejszą ofertę uznano:

Oferta nr 3

NOMYT MARTA ŁAKOTA

ul. Wiosenna 2/13, 55-200 Oława

NIP: 9121723216

Cena oferty brutto :1 746 169,88 zł

Okres udzielonej gwarancji: 72 m-c

Zatrudnienie osoby niepełnosprawnej: TAK

Uzasadnienie:

W dniu 07.10.2025 r. Zamawiający poinformował o wyborze oferty najkorzystniejszej w postępowaniu tj.

Oferta nr 1 - P&D Przemysław Drabik

ul. Odrodzenia 3/2; 56-120 Brzeg Dolny

NIP: 9880200048

Dnia 08.10.2025 r. w/w Wykonawca poinformował o odstąpieniu od zawarcia umowy.

W związku z powyższym Komisja Przetargowa na podstawie art. 263 ustawy Pzp dokonała ponownego badania i oceny pozostałych ofert złożonych w postępowania.

Uzasadnienie:

W postępowaniu złożono 3 oferty:

Oferta nr 1

P&D Przemysław Drabik

ul. Odrodzenia 3/2; 56-120 Brzeg Dolny

NIP: 9880200048

Cena oferty brutto : 1 517 820,00 zł

Okres udzielonej gwarancji: 72 m-c

Zatrudnienie osoby niepełnosprawnej: NIE

Oferta nr 2

Przedsiębiorstwo Budowlane SAWREM sp. z o.o. sp.k.

ul. Grota Roweckiego 115B, 52-232 Wrocław

NIP: 8992823067

Cena oferty brutto : 1 895 000,00 zł

Okres udzielonej gwarancji: 72 m-c
Zatrudnienie osoby niepełnosprawnej: TAK

Oferta nr 3

NOMYT MARTA ŁAKOTA
ul. Wiosenna 2/13, 55-200 Oława
NIP: 9121723216
Cena oferty brutto :1 746 169,88 zł
Okres udzielonej gwarancji: 72 m-c
Zatrudnienie osoby niepełnosprawnej: TAK

Wykonawcy byli zobowiązani do złożenia oświadczeń, o którym mowa w art. 125 ust. 1 ustawy Pzp wraz z ofertą. Wykonawcy, którzy złożyli oferty, wypełnili ten obowiązek składając wraz z ofertą oświadczenie o niepodleganiu wykluczeniu i spełnianiu warunków udziału w postępowaniu.

W toku badania i oceny ofert Komisja Przetargowa zbadała przesłanki do odrzucenia oferty.

Wszystkie oferty są ważne, nie podlegają odrzuceniu, prawidłowo podpisane, złożone w odpowiedniej formie. Oferty złożone przez Wykonawców, którzy uczestniczyli w obowiązkowej wizji lokalnej.

O wyborze oferty najkorzystniejszej decydować będą punkty uzyskane w wyniku zastosowania następujących kryteriów oceny ofert:

- 1.Cena ofertowa – 60% (wartość oferty brutto) - maksymalnie Wykonawca może otrzymać 60 punktów
- 2.Okres udzielonej gwarancji na cały przedmiot zamówienia – waga 38 % - maksymalnie Wykonawca może otrzymać 38 punktów
3. Zatrudnienie osoby niepełnosprawnej (klauzula społeczna) – waga 2 % - maksymalnie Wykonawca może otrzymać 2 punkty

Sposób obliczania (przyznania) punktów w odniesieniu do poszczególnych kryteriów oceny ofert opisany został w Rozdziale XVIII SWZ.

Komisja Przetargowa, kierując się kryteriami oceny ofert, przyznała punkty złożonym ofertom w następujący sposób:

Nr oferty	Nazwa i adres Wykonawcy	Liczba uzyskanych punktów w kryterium: Cena brutto	Liczba uzyskanych punktów w kryterium: Okres udzielonej gwarancji	Liczba uzyskanych punktów w kryterium: Zatrudnienie niepełnosprawne go	Suma uzyskanych punktów
1	P&D Przemysław Drabik ul. Odrodzenia 3/2; 56-120 Brzeg Dolny	60,00	38,00	0,00	98,00 odstąpiono od podpisania umowy
2	Przedsiębiorstwo Budowlane SAWREM sp. z o.o. sp.k. ul. Grota Roweckiego 115B 52-232 Wrocław	55,29	38,00	2,00	95,29
3	NOMYT MARTA ŁAKOTA ul. Wiosenna 2/13, 55-200 Oława	60,00	38,00	2,00	100,00

W Rozdziale XIV.II SWZ Zamawiający określił warunki udziału w postępowaniu (zdolność techniczna i zawodowa). W Rozdziale XV SWZ Zamawiający wskazał, jakich podmiotowych środków dowodowych będzie wymagać, od Wykonawcy, którego oferta zostanie najwyżej oceniona, w celu potwierdzenia spełnienia określonych warunków udziału, dlatego też Komisja Przetargowa wezwała, na podstawie art. 274 ust. 1 ustawy Pzp, wykonawcę, którego oferta została oznaczona numerem 3, do złożenia niżej wskazanych oświadczeń i dokumentów.

W celu potwierdzenia warunków udziału w postępowaniu Zamawiający wezwał do przedstawienia:

1.wykaz osób, skierowanych przez wykonawcę do realizacji zamówienia publicznego wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, uprawnień, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych do wykonania zamówienia publicznego, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami - *załącznik nr 10 do SWZ*.

2.wykaz robót budowlanych wykonanych nie wcześniej niż w okresie ostatnich 5 lat, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, wraz z podaniem ich rodzaju, wartości, daty i miejsca wykonania oraz podmiotów, na rzecz których roboty te zostały wykonane (*załącznik nr 11 do SWZ*) oraz załączeniem dowodów określających, czy te roboty budowlane zostały wykonane należycie, przy czym dowodami, o których mowa, są referencje bądź inne dokumenty sporządzone przez podmiot, na rzecz którego roboty budowlane zostały wykonane, a jeżeli wykonawca z przyczyn niezależnych od niego nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów - inne odpowiednie dokumenty;

Jeżeli wykonawca powołuje się na doświadczenie w realizacji robót budowlanych wykonywanych wspólnie z innymi wykonawcami, wykaz, o którym mowa powyżej dotyczy robót budowlanych, w których wykonaniu wykonawca ten bezpośrednio uczestniczył.

Wykonawca w wyznaczonym terminie złożył żądane oświadczenia i dokumenty czym potwierdził spełnienie warunków udziału w postępowaniu (złożono wykaz osób, wykaz robót wraz z dowodami potwierdzającymi ich należyte wykonanie) - zdolności technicznej i zawodowej

Zamawiający uznał na najkorzystniejszą ofertę oznaczoną numerem 3.

Cena najkorzystniejszej oferty nie przewyższa kwoty, jaką Zamawiający może przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia.

Zawiadamiam, że na podstawie art. 308 ust. 2 ustawy Pzp, umowa w sprawie zamówienia publicznego może zostać zawarta w terminie nie krótszym niż 5 dni tj. od dnia zawiadomienia o wyborze najkorzystniejszej oferty, tj. od dnia 27.10.2025 r. powinna zostać jednak zawarta nie później niż przed upływem terminu związania ofertą.

Zastępca
Komendanta Wojewódzkiego Policji
we Wrocławiu
insp. Tomasz Jędrzejowski
(podpis na oryginale)