



EDZ.26.61.4.2024 NM

Warszawa, 18.12.2024 r.

Dotyczy postępowania o udzielenie zamówienia publicznego pn. **Dostosowanie budynku hali magazynowej rdzeni wiertniczych w Leszczach gmina Kłodawa – przebudowa i dostosowanie magazynu rdzeni wiertniczych do warunków ochrony przeciwpożarowej, budowa pompowni i zbiornika naziemnego na cele instalacji tryskaczowej**, oznaczenie sprawy: **EDZ.26.61.2024**.

WYJAŚNIENIE I ZMIANA TREŚCI SPECYFIKACJI WARUNKÓW ZAMÓWIENIA (SWZ)

Zamawiający działając na podstawie art. 284 ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. 2024, poz. 1320), zwanej dalej „Ustawą Pzp” informuje, iż w ww. postępowaniu wpłynęło zapytanie do treści SWZ.

W związku z powyższym na podstawie art. 284 ust. 2 i ust. 3 oraz art. 286 ust 1 Ustawy Pzp, Zamawiający wyjaśnia i zmienia treść Specyfikacji Warunków Zamówienia.

W przypadku, gdy udzielone poniżej odpowiedzi pozostają w sprzeczności z postanowieniami SWZ lub też precyzują lub uzupełniają postanowienia SWZ, należy przyjąć, że stanowią one zmianę SWZ, dokonaną przez Zamawiającego w myśl art. 286 ust. 1 Ustawy Pzp i będą stanowić podstawę dla oceny zgodności oferty z SWZ, przy czym w przypadku gdy:

1. postanowienia odpowiedzi są sprzeczne z postanowieniami SWZ, za obowiązujące w tym zakresie należy przyjąć treść udzielonej odpowiedzi,
2. postanowienia odpowiedzi precyzują lub uzupełniają postanowienia SWZ, za obowiązujące w tym zakresie należy przyjąć treść udzielonych odpowiedzi wraz z dotychczasową treścią SWZ.

Pytanie 2:

Czy pasy niepalne EI60 z rysunku A-5 są już wykonane?

Odpowiedź:

TAK – Wskazane na rys. A-5 pasy z materiału niepalnego i klasie odporności ogniowej E I 60 zostały już wykonane na elewacjach podłużnych hali w osiach „D” oraz „G”.

Pytanie 3:

Jak traktowane są niezinventaryzowane kolizje instalacji i sieci? Przetarg jest w formule "buduj".

Odpowiedź:

W dokumentacji projektowej uwzględniono istniejące instalacje i sieci. Ewentualne kolizje będą rozwiązywane w ramach nadzoru autorskiego.

Pytanie 4:

Brak zestawienia stolarki drzwiowej, bram.

Odpowiedź:

Zamawiający w ramach uzupełnienia zamieszcza zestawienie stolarki drzwiowej i bram - rysunek PT-10

Pytanie 5:

"Czy w grę wchodzi optymalizacja projektowa np. wykonanie ściany w standardzie REI240 tylko w innym układzie konstrukcyjnym oraz mniej zabezpieczeń m.in. płytami PROMATECT H. Patrz pkt. 4.8 i 4.9 Załącznik nr 1 do SWZ OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA"

Odpowiedź:

TAK, jeżeli:

- a) wykonawca przedłoży stosowny projekt wykonawczy, oraz uzyska zgodę Inwestora i projektanta.
- b) grubość okładziny słupów nie zostanie zwiększona.

Pytanie 6:

Proszę o udostępnienie przekroju nowej konstrukcji pod instalację tryskaczową z konstrukcją dachu hali wraz ze słupami żelbetowymi.

Odpowiedź:

Zamawiający w ramach uzupełnienia zamieszcza rysunek PT-6 rev. 1 z widocznym przekrojem nowej konstrukcji wraz ze słupami żelbetowymi. Dodatkowo zamieszczono rysunki konstrukcji stalowej dachu – rys. K-PW-1-301 rev. C oraz rys. K-PW-1-302 rev. C.

Pytanie 7:

Proszę o udostępnienie zestawień stali konstrukcyjnej.

Odpowiedź:

Zamawiający w ramach uzupełnienia zamieszcza zestawienie – „Lista materiałów”, „lista śrub”.

Pytanie 8:

Proszę o przesłanie projektu warsztatowego konstrukcji stalowej.

Odpowiedź:

Zamawiający nie posiada projektu warsztatowego konstrukcji stalowej.

Pytanie 9:

Na jednym udostępnionym rysunku "01 PZT\arch\PZT-1.pdf" linia WLZ prowadzona jest ze stacji transformatorowej, natomiast na "01 PZT\PZT-1 594x420.pdf" z pomieszczenia rozdzielni. Która trasa jest właściwa?

Odpowiedź:

Aktualny jest rysunek 01 PZT\PZT-1 594x420.pdf. Rysunek „PZT_rewizja_starostwo”, jest tożsamy z „PZT-1 594x420” (zmieniła się skala rysunku na wniosek Starostwa).

Pytanie 10:

Czy możliwa jest ewentualna zmiana technologii budowy budynku pompowni z konstrukcji stalowej i obudowy z płyt warstwowych na pompownię murowaną?

Odpowiedź:

TAK, jeżeli wykonawca przedłoży stosowny projekt wykonawczy, oraz uzyska zgodę Inwestora i projektanta.

Pytanie 11:

Proszę o udostępnienie decyzji Starosty Kolskiego nr 509.2024 zatwierdzająca projekt zagospodarowania działki i projekt architektoniczno – budowlany oraz udzielająca pozwolenia na budowę z dnia 7 listopada 2024 r. wraz z opieczętowanym projektem budowlanym."

Odpowiedź:

Zamawiający w ramach uzupełnienia zamieszcza:

- a) Decyzję Starosty Kolskiego Nr 509.2024 z dnia 07.11.2024r o Zatwierdzeniu przez Starostę Kolskiego projektu zagospodarowania działki i projektu architektoniczno-budowlany.
- b) Zaświadczenie o ostateczności decyzji Starosty Kolskiego Nr 509.2024 z dnia 07.11.2024r.
- c) Pierwszą stroną projektu wraz z pieczęcią Urzędu.

Pytanie 12:

Co z sytuacjami gdzie projekt nie przewiduje kolizji instalacji tryskaczowej z przeszkodami tj. np. kanały wentylacyjne, koryta kablowe?

Odpowiedź:

Ewentualne kolizje będą rozwiązywane na etapie robót budowlanych w ramach nadzoru autorskiego projektanta.

Pytanie 13:

Czy możliwa jest zmiana zapisu z projektu umowy z:

"5. Płatność za wykonanie przedmiotu Umowy zostanie zrealizowana w następujący sposób:

1) I rata w wysokości 40% wartości umowy tj. (słownie:....) po zrealizowaniu przez Wykonawcę prac wskazanych w § 8 ust. 8 umowy (tj. po wykonaniu następujących prac: dwóch wewnętrznych ścian oddzielenia ppoż REI 240, zbiornika naziemnego oraz budynku pompowni wraz z pełnym wyposażeniem) oraz dokonaniu protokolarnego potwierdzenia ich wykonania i podpisaniu przez Strony Protokołu odbioru częściowego.

2) II rata w pozostałej wartości umowy tj. ... (słownie:....) po wykonaniu całego zakresu Umowy, uzyskaniu pozwolenia na użytkowanie oraz podpisaniu przez Zamawiającego Protokołu odbioru końcowego bez uwag zgodnie z § 8 ust. 15 Umowy;"

na:

" Płatność Wynagrodzenia nastąpi w oparciu o faktury przejściowe oraz fakturę końcową po zakończeniu Robót zgodnie z niniejszą Umową. Wykonawca będzie uprawniony do wystawiania faktur przejściowych zgodnie z zaakceptowanym zaawansowaniem Robót. Strony jednocześnie potwierdzają, że faktura wystawiona po przekazaniu Robót Zamawiającemu wystawiona zostanie do 90% Wynagrodzenia. Pozostałe 10% Wynagrodzenia zostanie zapłacone

Wykonawcy po zakończeniu Robót, usunięciu wad wskazanych w protokołach Odbioru Końcowego i przekazaniu Zamawianemu dokumentacji powykonawczej"

Odpowiedź:

Zamawiający nie wyraża zgody na zmianę treści SWZ.

Powyższe wyjaśnienia i zmiany należy uwzględnić przy składaniu ofert.

Pozostałe postanowienia SWZ pozostają bez zmian.

Pełnomocnik Dyrektora PIG-PIB
ds. Zamówień Publicznych
Piotr Grochot