



W-1.43.2.69.2022/1...KK
Dot. 089/22

Warszawa, dnia 21.06.2022 r.

<https://platformazakupowa.pl/pn/mzdww>

dotyczy postępowania na:

„Opracowanie dokumentacji projektowej dla przebudowy drogi wojewódzkiej nr 580 w zakresie budowy chodnika na odcinku od km ok 42+700 do km ok 45+370 na terenie gminy Kampinos” – nr postępowania 089/22

Działając na podstawie art. 284 ust. 1, ust. 2 i ust. 6 ustawy Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2019 r., poz. 2019 ze zm.) Mazowiecki Zarząd Dróg Wojewódzkich uprzejmie Państwa informuje, że otrzymał zapytania do Specyfikacji Warunków Zamówienia, na które niniejszym udziela odpowiedzi:

Pytanie 1

Dlaczego Zamawiający żąda uzyskania decyzji środowiskowej dla budowy chodnika, skoro dla inwestycji polegającej wyłącznie na budowie chodnika o długości powyżej 1km decyzja środowiskowa nie jest wymagana (pismo GDOŚ DOOŚ-WAPiS.400.55.2022.MDz z 06.04.2022)?

Odpowiedź:

Komunikat Generalnego Dyrektora Ochrony Środowiska znak DOOŚ-WAPiS.400.55.2022.MDz z dnia 06.04.2022 r. nie stanowi wykładni prawa i nie jest wiążący dla organów administracyjnych orzekających w sprawach indywidualnych.

Pytanie 2

Czy Zamawiający przewiduje przebudowę istniejącej jezdni?

Odpowiedź:

Zamawiający nie przewiduje przebudowy istniejącej jezdni.

Pytanie 3

W jakim zakresie Zamawiający przewiduje przebudowę istniejącej jezdni?

Odpowiedź:

Zamawiający nie przewiduje przebudowy istniejącej jezdni.

Pytanie 4

Jeśli uzyskanie decyzji środowiskowej okaże się zbędne - jak w takim przypadku będzie wyglądało fakturowanie częściowe?

W przypadku braku obowiązku uzyskania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedmiotowej inwestycji Zamawiający przewiduje płatność w dwóch częściach:

- 40% wynagrodzenia umownego brutto po skutecznym złożeniu wniosku o wydanie decyzji administracyjnej uprawniającej Zamawiającego do wykonania robót budowlanych fakturą częściową wystawioną na podstawie podpisanego obustronnie protokołu częściowego odbioru przedmiotu umowy;

60% wynagrodzenia umownego brutto po wykonaniu przedmiotu umowy fakturą końcową - wystawioną przez Wykonawcę na podstawie podpisanego obustronnie protokołu odbioru przedmiotu umowy.



Odpowiedź:

Zamawiający informuje iż zmianie ulega pkt. 14 Specyfikacji Technicznej oraz §5 ust. 1 projektu umowy na następujący:

1. „**Strony** postanawiają, że płatność za wykonaną **Dokumentację Projektową** nastąpi w **dwóch** częściach:

- a) 40% wynagrodzenia umownego brutto po uzyskaniu ostatecznej decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach fakturą częściową wystawioną na podstawie podpisanego obustronnie protokołu częściowego odbioru przedmiotu umowy;
- b) 60% wynagrodzenia umownego brutto po wykonaniu przedmiotu umowy fakturą końcową - wystawioną przez Wykonawcę na podstawie podpisanego obustronnie protokołu odbioru przedmiotu umowy.

W przypadku braku obowiązku uzyskania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedmiotowej inwestycji Zamawiający przewiduje płatność w dwóch częściach:

- a) 40% wynagrodzenia umownego brutto po skutecznym złożeniu wniosku o wydanie decyzji administracyjnej uprawniającej Zamawiającego do wykonania robót budowlanych fakturą częściową wystawioną na podstawie podpisanego obustronnie protokołu częściowego odbioru przedmiotu umowy;
- b) 60% wynagrodzenia umownego brutto po wykonaniu przedmiotu umowy fakturą końcową - wystawioną przez Wykonawcę na podstawie podpisanego obustronnie protokołu odbioru przedmiotu umowy”

W związku z udzielonymi odpowiedziami Mazowiecki Zarząd Dróg Wojewódzkich w Warszawie uprzejmie Państwa informuje, że zmianie ulega termin składania i otwarcia ofert oraz termin związania ofertą.

Dotychczasowe brzmienie SWZ w rozdziałach:

Rozdział XVII. TERMIN ZWIĄZANIA OFERTA

1. Wykonawca będzie związany ofertą przez okres **30 dni**, tj. do dnia **22.07.2022r.** Bieg terminu związania ofertą rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert.

Rozdział XVIII. SPOSÓB I TERMIN SKŁADANIA I OTWARCIA OFERT

Sposób i termin składania ofert

1. Ofertę wraz z wymaganymi dokumentami należy umieścić na platformazakupowa.pl pod adresem: <https://platformazakupowa.pl/pn/mzdw> w myśl Ustawy na stronie internetowej prowadzonego postępowania do dnia **23.06.2022 r. do godz. 08:00**

Otwarcie ofert

1. **Otwarcie ofert nastąpi dnia 23.06.2022 r. o godzinie 10:00 za pośrednictwem Platformy Zakupowej.**

Powinno być:

Rozdział XVII. TERMIN ZWIĄZANIA OFERTA

1. Wykonawca będzie związany ofertą przez okres **30 dni**, tj. do dnia **30.07.2022 r.** Bieg terminu związania ofertą rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert.

Rozdział XVIII. SPOSÓB I TERMIN SKŁADANIA OFERT



Sposób i termin składania ofert

1. Ofertę wraz z wymaganymi dokumentami należy umieścić na platformazakupowa.pl pod adresem: <https://platformazakupowa.pl/pn/mzdww> w myśl Ustawy na stronie internetowej prowadzonego postępowania do dnia **01.07.2022 r. do godz. 08:00**

Otwarcie ofert

1. **Otwarcie ofert nastąpi dnia 01.07.2022 r. o godzinie 10:00, za pośrednictwem Platformy Zakupowej.**

Opublikowane odpowiedzi oraz zmiana terminu otwarcia ofert jest wiążąca i dotyczy wszystkich uczestników postępowania.

Dyrektor
Mazowieckiego Zarządu Dróg Wojewódzkich
w Warszawie
Grzegorz Obłękowski

Załącznik:

-zaktualizowany wzór umowy

CZĘŚĆ IV WZÓR UMOWY

W dniu w Warszawie, pomiędzy: **Województwem Mazowieckim ul. Jagiellońska 26, 03-719 Warszawa NIP 113-245-39-40 - Mazowieckim Zarządem Dróg Wojewódzkich w Warszawie** z siedzibą: **00-048 Warszawa, ul. Mazowiecka 14**, zwanym dalej Zamawiającym, reprezentowanym przez: **Grzegorza Obłąkowskiego – Dyrektora Mazowieckiego Zarządu Dróg Wojewódzkich w Warszawie** a

.....
zwanym dalej **Wykonawcą**, reprezentowanym przez:

- 1)
- 2)

w wyniku przeprowadzonego postępowania o zamówienie publiczne w trybie podstawowym bez negocjacji o wartości zamówienia nie przekraczającej progów unijnych o jakich stanowi art. 3 ustawy z 11 września 2019 r. - Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2019 r. poz. 2019) – (**postępowanie nr 089/22**) zawarto umowę następującej treści:

§1

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca **zobowiązuje się wykonać** zadanie pn: **„Opracowanie dokumentacji projektowej dla przebudowy drogi wojewódzkiej nr 580 w zakresie budowy chodnika na odcinku od km ok 42+700 do km ok 45+370 na terenie gminy Kampinos.”**

obejmujące wszystkie wymogi określone szczegółowo w Specyfikacji Technicznej (Część III SWZ stanowiącej zał. nr 4 do Umowy).

2. Przez **dokumentację projektową** należy rozumieć całość dokumentacji we wszystkich zleconych Wykonawcy branżach i zakresach oraz wszelkie dokumenty: administracyjne, formalno-prawne, uzgodnienia, decyzje i opinie wymagane w opisie przedmiotu zamówienia bądź przepisami prawa.
3. **Dokumentacja projektowa** musi zawierać wykaz opracowań oraz pisemne oświadczenie **Wykonawcy**, że jest wykonana zgodnie z **Umową**, obowiązującymi przepisami i że została wydana w stanie kompletnym z punktu widzenia celu, któremu ma służyć. Wykaz opracowań oraz pisemne oświadczenie, o którym mowa wyżej stanowią integralną część **Dokumentacji Projektowej**.
4. Do **Dokumentacji Projektowej** Wykonawca dołączy ostateczne wymagane prawem, stosowne do zakresu zadania, decyzje administracyjne i uzgodnienia pozwalające wykonać roboty budowlane.
5. **Zamawiający** zobowiązuje się wypłacić za wykonanie **Dokumentacji Projektowej** wynagrodzenie w wysokości:

netto:	zł
słownie netto:	złotych
podatek VAT% tj.	zł
słownie:	złotych
brutto:	zł
słownie brutto:.....	złotych

§2

1. **Wykonawca** zobowiązany jest do wykonania **Dokumentacji Projektowej** zgodnie z wymaganiami określonymi w Specyfikacji Technicznej (Część III SWZ).
2. **Wykonawca** zobowiązany jest do uzyskania wszystkich niezbędnych opinii, uzgodnień i weryfikacji w zakresie wynikającym z przepisów prawnych.

3. **Wykonawca** zobowiązuje się wykonać i dostarczyć **Zamawiającemu Dokumentację Projektową** stanowiącą przedmiot **Umowy** wraz z uzgodnieniami, opiniami i sprawozdaniami, o których mowa w ust. 1 i 2 w terminie **24 miesięcy** od daty podpisania umowy.
4. **Wykonawca** powinien skierować do wykonania **Dokumentacji Projektowej** personel wskazany w ofercie. Zmiana którejkolwiek z osób, w trakcie realizacji umowy, musi być uzasadniona przez **Wykonawcę** na piśmie i zaakceptowana przez **Zamawiającego**. **Zamawiający** zaakceptuje taką zmianę wyłącznie wtedy, gdy kwalifikacje i doświadczenie wskazanych osób będą zgodne z warunkami udziału w postępowaniu.
- 4.1. **Wykonawca** musi przedłożyć do akceptacji **Zamawiającego** propozycję zmiany, o której mowa w punkcie 4 nie później niż 7 dni przed planowaną zmianą.
- 4.2. **Zamawiający** zaakceptuje zmianę, o której mowa w punkcie 4.1. w terminie 14 dni po otrzymaniu propozycji zmiany zgodnej z wymaganiami **Umowy**.

§3

1. Wykonawca zobowiązany jest zatrudnić na podstawie stosunku pracy osoby odpowiedzialne za wykonywanie czynności **nadzorowania, koordynowania i kierowania pracami** związanymi z realizacją zamówienia. Obowiązek ten dotyczy również Podwykonawcy, jeżeli ww. czynności będą wykonywane przez Podwykonawcę.
2. Wykonawca zobowiązuje się przedstawić dokumenty potwierdzające zatrudnienie osób, o których mowa powyżej. Wykonawca na każde wezwanie Zamawiającego w terminie wskazanym przez Zamawiającego, nie krótszym niż 3 dni robocze, przedstawi umowy o pracę osób zatrudnionych, o których mowa powyżej lub oświadczenie Wykonawcy lub Podwykonawcy o zatrudnieniu na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności, których dotyczy wezwanie. Oświadczenie to powinno zawierać w szczególności:
 - a) dokładne określenie podmiotu składającego oświadczenie,
 - b) datę złożenia oświadczenia,
 - c) wskazanie, że objęte wezwaniem czynności wykonują osoby zatrudnione na podstawie umowy o pracę wraz ze wskazaniem liczby tych osób, rodzaju umowy o pracę i wymiaru etatu oraz podpis osoby uprawnionej do złożenia oświadczenia w imieniu Wykonawcy lub Podwykonawcy.Kopie umów powinny zostać zanonimizowane w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 10 maja 2018 r. o ochronie danych osobowych (tj. w szczególności bez adresów, nr PESEL pracowników). Informacje takie jak: imię i nazwisko pracownika, data zawarcia umowy, rodzaj umowy o pracę i wymiar etatu powinny być możliwe do zidentyfikowania.
3. Niezłożenie przez Wykonawcę w wyznaczonym terminie żądanych przez Zamawiającego dokumentów w celu potwierdzenia spełnienia przez Wykonawcę lub Podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie stosunku pracy traktowane będzie jako niespełnienie przez Wykonawcę lub Podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wskazanych powyżej.
4. W trakcie realizacji zamówienia Zamawiający uprawniony jest do wykonywania czynności kontrolnych wobec Wykonawcy odnośnie spełniania przez Wykonawcę lub Podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie stosunku pracy osób, o których mowa powyżej.
- 5.

§4

1. **Wykonawca** oświadcza, iż realizacja przedmiotu niniejszej umowy będzie odbywać się przy uwzględnieniu i z poszanowaniem wymagań określonych i wynikających z obowiązujących przepisów ustawy z dnia 11.01.2018 r. o elektromobilności i paliwach alternatywnych, w szczególności art. 68 ust. 3 tej ustawy, tzn. Wykonawca oświadcza, iż łączny udział pojazdów elektrycznych lub pojazdów napędzanych gazem ziemnym we flocie pojazdów samochodowych w rozumieniu art. 2 pkt 33 ustawy z dnia 20.06.1997 r. – Prawo o ruchu drogowym używanych przy wykonywaniu tego zadania będzie wynosił co najmniej 10%.

2. **Zamawiający** może w każdym czasie, w okresie realizacji przedmiotu umowy, zażądać od Wykonawcy pisemnego oświadczenie o wykorzystywanej flocie pojazdów przy realizacji zadania zleconego niniejszą umową, które zawierać będzie informacje na temat łącznej ilości pojazdów, w tym łącznej ilości pojazdów określonych ustawą wskazaną w ust. 1, wraz ze wskazaniem ich numerów rejestracyjnych.
3. W przypadku nieprzestrzegania przez Wykonawcę obowiązku wskazanego w ust.1, jak również niezłożenia na wezwanie Zamawiającego oświadczenia, o którym mowa w ust.2 Zamawiający ma prawo odstąpić od umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy. W takim przypadku **Wykonawca** ponosi wobec **Zamawiającego** pełną odpowiedzialność za wszystkie szkody Zamawiającego z tego wynikające.

§5

1. **Strony** postanawiają, że płatność za wykonaną **Dokumentację Projektową** nastąpi w **dwóch** częściach:
 - a) 40% wynagrodzenia umownego brutto po uzyskaniu ostatecznej decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach fakturą częściową wystawioną na podstawie podpisanego obustronnie protokołu częściowego odbioru przedmiotu umowy;
 - b) 60% wynagrodzenia umownego brutto po wykonaniu przedmiotu umowy fakturą końcową - wystawioną przez Wykonawcę na podstawie podpisanego obustronnie protokołu odbioru przedmiotu umowy.

W przypadku braku obowiązku uzyskania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedmiotowej inwestycji Zamawiający przewiduje płatność w dwóch częściach:

- a) 40% wynagrodzenia umownego brutto po skutecznym złożeniu wniosku o wydanie decyzji administracyjnej uprawniającej Zamawiającego do wykonania robót budowlanych fakturą częściową wystawioną na podstawie podpisanego obustronnie protokołu częściowego odbioru przedmiotu umowy;
 - b) 60% wynagrodzenia umownego brutto po wykonaniu przedmiotu umowy fakturą końcową - wystawioną przez Wykonawcę na podstawie podpisanego obustronnie protokołu odbioru przedmiotu umowy
2. **Strony** postanawiają, że płatność za wykonaną **Dokumentację Projektową** nastąpi w terminie do 30 dni od daty otrzymania przez **Zamawiającego** faktury częściowej wystawionej na podstawie podpisanego obustronnie protokołu częściowego odbioru przedmiotu umowy oraz faktury końcowej wystawionej przez Wykonawcę na podstawie podpisanego obustronnie protokołu odbioru przedmiotu umowy, o którym mowa w Specyfikacji Technicznej (Część III SWZ).
 3. **Zgodnie** z obowiązującymi przepisami rozliczenie płatności nastąpi za pośrednictwem mechanizmu podzielonej płatności (split payment).
 4. Zapłata za fakturę zostanie dokonana na rachunek bankowy Wykonawcy:

5. Wskazany rachunek płatności należy do Wykonawcy i został dla niego utworzony wydzielony rachunek VAT na cele prowadzonej działalności gospodarczej.
6. W przypadku niezgodności rachunku rozliczeniowego z wykazem podatników Ministerstwa Finansów Zamawiający wstrzyma płatność do czasu wskazania prawidłowego rachunku rozliczeniowego. W takim przypadku Zamawiający nie będzie zobowiązany do zapłaty odsetek za nieterminową płatność.
7. Wykonawca, który w dniu podpisania umowy nie jest czynnym podatnikiem VAT, a podczas obowiązywania umowy stanie się takim podatnikiem, zobowiązuje się do niezwłocznego powiadomienia Zamawiającego o tym fakcie oraz do wskazania rachunku rozliczeniowego, na który ma wpływać wynagrodzenie, dla którego prowadzony jest rachunek VAT.

8. Faktury za opracowanie dokumentacji będą wystawione na **Nabywcę: Województwo Mazowieckie, ul. Jagiellońska 26, 03-719 Warszawa NIP 113-245-39-40; Odbiorca: Mazowiecki Zarząd Dróg Wojewódzkich w Warszawie z siedzibą: 00-048 Warszawa, ul. Mazowiecka 14 i dostarczone do siedziby Mazowieckiego Zarządu Dróg Wojewódzkich w Warszawie.**
9. Od dnia 18.04.2019 r. istnieje możliwość przesyłania do Zamawiającego ustrukturyzowanych faktur elektronicznych poprzez Platformę Elektronicznego Fakturowania (<https://efaktura.gov.pl/>) na adres podawczy PEF: 527-020-63-46.
10. W razie odstąpienia od **Umowy** z przyczyn, za które **Wykonawca** nie odpowiada, **Zamawiający** zobowiązany jest do zapłaty wynagrodzenia za opracowania projektowe lub ich części, które zostały wykonane do dnia odstąpienia i zostały odebrane.
11. **Zamawiający** ma obowiązek zapłaty faktur w terminie do 30 dni licząc od daty jej doręczenia **Zamawiającemu**. Za datę zapłaty uważać się będzie datę polecenia przelewu na rachunek **Wykonawcy**.

§6

1. **Dokumentacja Projektowa** wykonana na podstawie niniejszej umowy stanowi własność **Zamawiającego**.
2. **Projekt** wykonany na podstawie niniejszej umowy stanowi własność **Zamawiającego**. Wraz z odbiorem ostatecznym opracowań projektowych **Zamawiający** przejmuje autorskie prawa majątkowe do opracowań projektowych wykonanych w ramach **Umowy**. W ramach przejętych praw majątkowych **Zamawiający** będzie mógł bez zgody **Wykonawcy** i bez dodatkowego wynagrodzenia na rzecz **Wykonawcy** oraz bez żadnych ograniczeń czasowych i ilościowych wykonywać autorskie prawa zależne oraz:
 - 1) użytkować opracowania projektowe na własny użytek i użytek jednostek podległych, dla potrzeb ustawowych i statutowych zadań **Zamawiającego**, w tym w szczególności przekazać opracowania projektowe lub ich dowolną część, także ich kopie:
 - a) innym wykonawcom jako podstawę lub materiał wyjściowy do wykonania innych opracowań projektowych,
 - b) wykonawcom biorącym udział w postępowaniu o udzielenie zamówień publicznych, jako część specyfikacji istotnych warunków zamówienia,
 - c) innym wykonawcom jako podstawę dla wykonania lub nadzorowania robót,
 - d) stronom trzecim biorącym udział w procesie inwestycyjnym,
 - 2) wykorzystywać opracowania projektowe lub ich dowolną część do prezentacji,
 - 3) wprowadzać opracowania projektowe lub ich części do pamięci komputera na dowolnej liczbie własnych stanowisk komputerowych i stanowisk komputerowych jednostek podległych,
 - 4) zwielokrotniać opracowania projektowe lub ich części dowolną techniką,
3. **Zamawiający** nie może zbywać opracowań projektowych ani ich dowolnych części oraz nie może usuwać oznaczeń określających ich autora.

§7

1. **Wykonawca** dla zabezpieczenia należytego wykonania umowy wnosi zabezpieczenie w wysokości **5%** wartości umowy brutto tj. kwotę:zł, słownie:.....
2. Warunki, na jakich **Wykonawca** udziela **Zamawiającemu** zabezpieczenia należytego wykonania umowy oraz warunki zwrotu ww. zabezpieczenia, określone są w Części I SWZ, Rozdział XX pkt 2-10.

§8

1. **Wykonawca** wnosi **Zamawiającemu** zabezpieczenia z tytułu rękojmi wysokości 30% kwoty zabezpieczenia należytego wykonania umowy brutto tj. kwotę: zł (słownie:zł).

2. Okres rękojmi na prace wykonane przez **Wykonawcę** wynosi **miesiący**. Bieg **Okresu Rękojmi** rozpoczyna się w dniu następnym licząc od daty odbioru ostatecznego opracowań projektowych.
3. Warunki, na których **Wykonawca** udziela **Zamawiającemu** rękojmi oraz na których Zamawiający dokonuje zwrotu zabezpieczenia z tytułu rękojmi, opisane są w Części I SWZ, Rozdział XX w punkcie 8 oraz 11.

§9

1. **Wykonawca** wyznacza p. do nadzorowania, koordynowania i kierowania pracami związanymi z realizacją **Umowy** oraz do bezpośrednich kontaktów z **Zamawiającym** stanowiących przedmiot niniejszej umowy.
2. **Zamawiający** wyznacza p. do koordynowania realizacji zamówienia.
3. Odbiór przedmiotu umowy nastąpi przy udziale właściwie umocowanych przedstawicieli stron niniejszej umowy.

§10

1. **Strony** ustalają, że obowiązującą formę odszkodowania stanowiąc będą kary umowne z następujących tytułów:

Wykonawca zapłaci **Zamawiającemu** kary umowne:

- 1) za **Zwłokę** w wykonaniu prac projektowych w wysokości **0,1%** wynagrodzenia umownego brutto za każdy dzień **zwłoki**,
 - 2) za **Zwłokę** w usunięciu wad ujawnionych w **okresie rękojmi** w wysokości **0,1%** wynagrodzenia umownego brutto za każdy dzień zwłoki licząc od ustalonego przez Strony terminu usunięcia wad,
 - 3) za **Zwłokę** w usunięciu wad stwierdzonych w **trakcie odbioru końcowego** w wysokości **0,1%** wynagrodzenia umownego brutto za każdy dzień zwłoki liczony od dnia wyznaczonego przez Zamawiającego na usunięcie wad,
 - 4) za odstąpienie przez **Zamawiającego** od umowy z przyczyn leżących po stronie **Wykonawcy** w wysokości **10%** wynagrodzenia umownego brutto,
 - 5) z tytułu niespełnienia przez Wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie stosunku pracy osób wykonujących wskazane w opisie przedmiotu zamówienia czynności w wysokości **5 000,00 zł** za każdy przypadek,
 - 6) **200,00 zł** za każdy stwierdzony przypadek braku zapłaty lub nieterminowej zapłaty zwaloryzowanego wynagrodzenia należnego podwykonawcom z tytułu zmiany wysokości wynagrodzenia,
 - 7) **Maksymalna wysokość naliczonych kar nie może przekroczyć 20% kwoty brutto umowy.**
2. Ustanowione w ust. 1 odszkodowania w formie kar pieniężnych oraz uregulowanie tych odszkodowań nie zwalnia Wykonawcy z wykonania zobowiązań wynikających z umowy.
 3. W wypadku nie wykonywania lub nienależytego wykonywania umowy Zamawiający będzie uprawniony do odstąpienia od umowy bez wyznaczenia terminu dodatkowego.
 4. Kary pieniężne zostaną potrącone z faktury ostatecznej wystawionej przez Wykonawcę na Zamawiającego lub z zabezpieczenia należytego wykonania umowy.
 5. Zamawiający zastrzega sobie prawo dochodzenia odszkodowania uzupełniającego, jeżeli szkoda przewyższy wysokość kar umownych.

§11

1. **Wykonawca** jest zobowiązany do pełnienia nadzoru autorskiego nad realizacją robót objętych dokumentacją projektową zgodnie z przepisami ustawy Prawo budowlane.
2. Wynagrodzenie wskazane przez Wykonawcę w ofercie obejmuje także wynagrodzenie za czynności nadzoru autorskiego na etapie wykonywania robót budowlanych.

§12

1. Zgodnie z art. 455 ust 1 ustawy Pzp Zamawiający dopuszcza możliwość wprowadzenia zmian w umowie, na mocy porozumienia stron w następujących przypadkach i na następujących warunkach:
 - a) Zmiana terminu realizacji przedmiotu umowy, gdy nastąpią:
 - siła wyższa uniemożliwiająca wykonanie usługi – o czas, w którym z powodu wystąpienia siły wyższej umowa nie mogła być realizowana; za siłę wyższą uważa się w szczególności klęski żywiołowe, działania wojenne, zamieszki, akty o charakterze terrorystycznym – o czas niezbędny do wykonania umowy w sposób należyty
 - zmiany będące następstwem okoliczności leżących po stronie Zamawiającego, w szczególności: wstrzymanie realizacji umowy przez Zamawiającego – o czas niezbędny do wykonania umowy w sposób należyty
 - zmiany będące następstwem działania podmiotów trzecich – o czas niezbędny do wykonania umowy w sposób należyty;
 - b) Zmiany osobowe:
 - zmiana osób koordynujących wykonanie umowy;
 - c) Zmiany sposobu spełniania świadczenia gdy nastąpi:
 - konieczność zaspokojenia roszczeń lub oczekiwań podmiotów trzecich nieartykułowanych lub niemożliwych do jednoznacznego określenia w chwili zawierania umowy – o czas niezbędny do wykonania umowy w sposób należyty;
 - d) Płatności:
 - zmiany sposobu rozliczania umowy lub dokonywania płatności częściowych na rzecz wykonawcy.
 - e) Pozostałe okoliczności powodujące możliwość zmiany umowy:
 - zmiana stawki podatku od towarów i usług;
 - rezygnacja przez Zamawiającego z realizacji części przedmiotu umowy. W takim przypadku wynagrodzenie przysługujące Wykonawcy zostanie pomniejszone, przy czym Zamawiający zapłaci za wszystkie spełnione świadczenia oraz udokumentowane koszty, które Wykonawca poniósł w związku z wynikającymi z umowy planowanymi świadczeniami; minimalne wynagrodzenie Wykonawcy z tytułu wykonania umowy nie będzie niższe niż **10%** wynagrodzenia umownego niezależnie od zakresu ograniczenia wykonania zamówienia przez Zamawiającego.
2. Wszystkie powyższe postanowienia stanowią katalog zmian, na które Zamawiający może wyrazić zgodę. Nie stanowią jednocześnie zobowiązania do wyrażenia takiej zgody zarówno przez Zamawiającego jak i przez Wykonawcę.
3. Wszelkie zmiany i uzupełnienia treści **Umowy** mogą być dokonywane wyłącznie w formie aneksu podpisanego przez **Strony**
4. Nie stanowi zmiany umowy:
 - a) zmiana danych związanych z obsługą administracyjno-organizacyjną umowy (np. zmiana nr rachunku bankowego),
 - b) zmiany danych teleadresowych, zmiany osób wskazanych do kontaktów między Stronami,
 - c) udzielenie zamówień, o których mowa w art. 214 ust. 1 pkt 7 ustawy Pzp.
5. Jeżeli w trakcie realizacji przedmiotu umowy nastąpi zmiana ustawowej stawki podatku VAT od towarów i usług oraz podatku akcyzowego dla robót objętych przedmiotem umowy, Zamawiający dopuszcza, na wniosek Wykonawcy, zmianę należnego wynagrodzenia Wykonawcy w ten sposób, że wartość netto wynagrodzenia Wykonawcy określonego w umowie nie ulega zmianie, a wartość brutto wynagrodzenia zostanie ustalona zgodnie z obowiązującą po zmianie stawką VAT. Taka zmiana wygradzenia będzie odnosić się wyłącznie do części przedmiotu umowy realizowanej po dniu wejścia w życie przepisów zmieniających stawkę podatku od towarów i usług oraz wyłącznie do części przedmiotu umowy, do której znajdzie zastosowanie zmiana stawki podatku VAT.
6. W okresie realizacji umowy Zamawiający dopuszcza zmianę wynagrodzenia należnego Wykonawcy, w przypadku:

- 1) zmiany wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę ustalonego na podstawie art. 2 ust. 3-5 ustawy z dnia 10 października 2002 r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę. Warunkiem dokonania zmiany należnego wynagrodzenia Wykonawcy będzie skierowanie do Zamawiającego pisemnego wniosku Wykonawcy zawierającego uzasadnienie wykazujące wpływ zmian na koszty wykonania zamówienia przez Wykonawcę i szczegółowy sposób wyliczenia nowego wynagrodzenia
 - 2) zmiany zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości stawki składki na ubezpieczenie społeczne lub zdrowotne. Warunkiem dokonania zmiany należnego wynagrodzenia Wykonawcy będzie skierowanie do Zamawiającego pisemnego wniosku Wykonawcy zawierającego uzasadnienie wykazujące wpływ tych zmian na koszty wykonania zamówienia przez Wykonawcę i szczegółowy sposób wyliczenia nowego wynagrodzenia.
 - 3) zmiany zasad gromadzenia i wysokości wpłat do pracowniczych planów kapitałowych. Warunkiem dokonania zmian wynagrodzenia wykonawcy będzie skierowanie do Zamawiającego pisemnego wniosku Wykonawcy zawierającego uzasadnienie wykazujące wpływy zmian na kosztu wykonania zamówienia przez Wykonawcę i szczegółowy sposób wyliczenia owego wynagrodzenia.
- jeżeli zmiany te będą miały wpływ na koszty wykonania zamówienia przez wykonawcę.
7. Ciężar wykazania wpływu w/w zmian na koszt wykonania przedmiotu umowy spoczywa na Wykonawcy.

W przypadku niewykazania przez Wykonawcę wpływu zmian, o których mowa w ust. 6 pkt. 1-3 niniejszego paragrafu umowy na wynagrodzenie Wykonawcy, Zamawiający ma prawo odmówić waloryzacji wynagrodzenia do czasu wykazania przez Wykonawcę wpływu zmian na koszty wykonania zamówienia przez Wykonawcę i szczegółowy sposób wyliczenia nowego wynagrodzenia.

§13

Zasady wprowadzania w umowie na usługę zmian wysokości wynagrodzenia należnego wykonawcy w przypadku zmiany (wzrostu lub zmniejszenia) cen materiałów lub kosztów związanych z realizacją Przedmiotu umowy określa załącznik nr 1 do umowy stanowiący integralną część umowy.

§14

Bez pisemnej zgody **Zamawiającego Wykonawca** nie ma prawa przelewu wierzytelności wynikających z tej umowy na osobę trzecią.

§15

1. W razie powstania sporu związanego z wykonaniem umowy, **Wykonawca** zobowiązany jest wyczerpać drogę postępowania reklamacyjnego, kierując swoje roszczenia do **Zamawiającego**.
2. **Zamawiający** zobowiązany jest do pisemnego ustosunkowania się do roszczeń **Wykonawcy** w ciągu 21 dni od chwili zgłoszenia roszczeń.
3. Jeżeli **Zamawiający** odmówi uznania roszczenia w terminie, o którym mowa w ust. 2 **Wykonawca** może zwrócić się do właściwego sądu.

§16

Sprawy sporne będą rozstrzygane przez sąd właściwy dla siedziby **Zamawiającego**.

§17

W sprawach nieuregulowanych postanowieniami niniejszej **Umowy** mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego, jeżeli przepisy ustawy Prawo zamówień publicznych nie stanowią inaczej.

§18

Integralną część niniejszej umowy stanowią:

1. Instrukcja dla Wykonawców – Część I SWZ

2. Waloryzacja wynagrodzenia wykonawcy – zasady,
3. Oferta z dnia,
4. Specyfikacja Techniczna – Część III SWZ,
5. Zabezpieczenie z tytułu należytego wykonania umowy,

§19

Umowę niniejszą sporządzono w 2 jednobrzmiących egzemplarzach, po 1 egzemplarzu dla każdej ze stron.

ZAMAWIAJĄCY:

WYKONAWCA:

Waloryzacja wynagrodzenia

1. Wynagrodzenie Wykonawcy może zostać skorygowane dla oddania zmiany (wzrostu lub zmniejszenia) cen materiałów lub kosztów związanych z realizacją Przedmiotu umowy zgodnie z poniższymi postanowieniami (Waloryzacja).
2. Waloryzacja będzie się odbywać w oparciu o podany w niniejszych postanowieniach wskaźnik, ustalany w oparciu o wysokość stawki za umowną jednostkę nakładu pracy (j.n.p.), ogłaszany przez Izbę Projektowania Budowlanego na każdy kolejny rok obowiązywania umowy.
3. Wysokość wskaźnika waloryzacji wynagrodzenia po upływie pierwszych 12 miesięcy obowiązywania umowy ustala się na podstawie wzoru:

$$W_1 = [S_{x+1}/S_x] \times 100 - 100$$

gdzie:

W_1 - wskaźnik waloryzacji wynagrodzenia po upływie pierwszych 12 miesięcy obowiązywania umowy,

S_x - wysokość stawki za umowną jednostkę nakładu pracy (j.n.p.) ustaloną na rok kalendarzowy, w którym zawarto umowę (w 2022 r. wskaźnik S_x wynosi 22,35 zł). ogłoszony przez Izbę Projektowania Budowlanego w roku poprzedzającym rok zawarcia umowy,

S_{x+1} - wysokość stawki za umowną jednostkę nakładu pracy (j.n.p.) ustaloną na kolejny rok kalendarzowy po roku, w którym zawarto umowę.

Z upływem każdych kolejnych 12 miesięcy obowiązywania umowy ustala się współczynnik waloryzacji dla kolejnych 12 miesięcy obowiązywania umowy według ww. wzoru dla wskaźnika W_1 z tym że : $W_n = [(S_{xn}/S_{xn-1}) \times 100] - 100$

gdzie:

W_n - wskaźnik waloryzacji wynagrodzenia po upływie kolejnych 12 miesięcy obowiązywania umowy,

S_{xn} - stanowi wysokość stawki za umowną jednostkę nakładu pracy (j.n.p.) ustaloną na rok kalendarzowy, w którym upływa kolejne 12 miesięcy obowiązywania umowy,

S_{xn-1} - wysokość stawki za umowną jednostkę nakładu pracy (j.n.p.) ustaloną w roku poprzednim.

Wskaźnik W zaokrągla się do drugiego miejsca po przecinku,

W przypadku umowy trwającej dłużej niż 24 miesiące wskaźnik Waloryzacji stanowi sumę wskaźników ustalanych po upływie każdych kolejnych 12 miesięcy obowiązywania umowy, zgodnie z poniższym wzorem:

$$W=W_1 + W_2 + \dots + W_n$$

4. W przypadku, gdyby powyższy wskaźnik przestał być dostępny, zastosowanie znajdzie inny, najbardziej zbliżony, wskaźnik publikowany przez Prezesa GUS.
 5. Waloryzacja może zostać przeprowadzona po upływie każdego kolejnych 12 miesięcy obowiązywania umowy, w przypadku zmiany wskaźnika określonego w niniejszych postanowieniach, o więcej niż (+/-) 5% liczonej w stosunku do chwili zawarcia umowy.
 6. Waloryzacji dokonuje się o różnicę pomiędzy wskaźnikiem waloryzacji a wartością wskazaną w ust. 5 powyżej.
 7. Waloryzację przeprowadza się poprzez zawarcie aneksu do umowy pod warunkiem zabezpieczenia odpowiednich środków w Budżecie Zamawiającego oraz Wieloletniej Prognozie Finansowej Województwa Mazowieckiego.
 8. Wynagrodzenie będzie Waloryzowane do wysokości +/- 15 % wynagrodzenia określonego w § 6 niniejszej umowy co oznacza, że zmiana wynagrodzenia w skutek zastosowania Waloryzacji (tj. maksymalne podwyższenie lub obniżenie wynagrodzenia) nie może przekroczyć tego progu.
 9. W przypadku, gdy w wyniku Waloryzacji wynagrodzenie Wykonawcy winno ulec zmniejszeniu, Wykonawca obowiązany jest do zawarcia aneksu określającego zmianę wynagrodzenia w wyniku waloryzacji, w terminie do 14 dni od dnia otrzymania pisemnego wezwania od Zamawiającego.
 10. Waloryzacji podlega wynagrodzenie lub jego część, które zgodnie z postanowieniami umowy należne jest z upływem terminów uprawniających do dokonania waloryzacji, określonych w ust. 5.
 11. Wykonawca w terminie do 14 dni po upływie każdego 12 miesięcy obowiązywania umowy zobowiązany jest zawiadomić Zamawiającego na piśmie, o zmianie wysokości wskaźnika Waloryzacji. Uchybienie przez Wykonawcę zastrzeżonemu w zdaniu pierwszym niniejszego ustępu terminowi doręczenia zawiadomienia o zmianie wskaźnika Waloryzacji o więcej niż 30 dni oznacza, że Wykonawca zrzeka się roszczenia o waloryzację wynagrodzenia.
 12. Do umów, których przedmiotem są roboty budowlane lub usługi, zawartych pomiędzy Wykonawcą, a Podwykonawcą lub Podwykonawcą, a dalszymi Podwykonawcami, na okres dłuższy niż 12 miesięcy, liczony wraz z wszystkimi aneksami zawartymi do umowy, odpowiednie zastosowanie będą mieć postanowienia niniejszego paragrafu.
 13. W przypadku kontynuowania współpracy pomiędzy Wykonawcą, a Podwykonawcą lub Podwykonawcą, a dalszym Podwykonawcą obowiązek stosowania postanowień niniejszego paragrafu powstaje z chwilą przekroczenia sumy okresu 12 miesięcy łącznie dla wszystkich umów o podwykonawstwo.
- Wynagrodzenie płatne Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy przez Wykonawcę lub Podwykonawcę będą korygowane dla oddania wzrostów lub spadków cen. Waloryzacja będzie się odbywać w oparciu o wskaźnik wzrostu cen

towarów i usług konsumpcyjnych w okresie pierwszych trzech kwartałów, ogłaszany przez Prezesa GUS na podstawie art. 7 ust. 2d ustawy z dnia 30 listopada 1995 r. o