

Wzór umowy

UMOWA Nr/U/2019

Zawarta w Kielcach w dniu2019 roku pomiędzy:

Spółką „Wodociągi Kieleckie” Spółka z o.o. z siedzibą w Kielcach, przy ul. Krakowskiej 64, 25-701 Kielce, wpisaną do rejestru przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego prowadzonego przez Sąd Rejonowy w Kielcach X Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS 0000147680, , NIP 959-11-64-932, REGON 290856791, kapitał zakładowy w wysokości 56 839 992 zł,

którą reprezentują:

..... - Pełnomocnik Zarządu

..... - Prokurent

zwaną Zamawiającym

a

.....

którą reprezentują:

.....

Zwaną Wykonawcą

W wyniku przeprowadzenia przez Zamawiającego postępowania na wykonanie usługi pn. „Przeglądy i konserwacje urządzeń transportu bliskiego zainstalowanych na obiektach Spółki „Wodociągi Kieleckie”” prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego na podstawie Regulaminu udzielania zamówień w Spółce „Wodociągi Kieleckie” Sp. z o.o. w Kielcach, Strony postanawiają co następuje:

§ 1.**PRZEDMIOT UMOWY**

1. Przedmiotem niniejszej umowy jest wykonanie przeglądów i konserwacji urządzeń transportu bliskiego (zwane dalej: UTB) zainstalowanych na obiektach Spółki „Wodociągi Kieleckie” za cenę:

Oferowana cena za realizację zamówienia:

..... zł (brutto)

słownie:

(netto:..... zł)

2. Szczegółowy zakres świadczenia usługi oraz obowiązków Wykonawcy został określony w Opisie Przedmiotu Zamówienia stanowiącym Załącznik nr 1 do SIWZ.
3. Integralną część niniejszej umowy stanowią następujące dokumenty:

1

- oferta Wykonawcy z dnia wraz z załącznikami złożonymi w postępowaniu,
 - specyfikacja istotnych warunków zamówienia (SIWZ) wraz z załącznikami.
4. Wykonawca oświadcza, że posiada uprawnienia, kadre oraz zaplecze techniczne konieczne do realizacji przedmiotu zamówienia zgodnie z warunkami zawartymi w SIWZ.
 5. Wykonawca zobowiązuje się do realizacji zamówienia w ramach prowadzonej działalności gospodarczej.
 6. Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot zamówienia z należytą starannością, zgodnie z najnowszą wiedzą wymaganą do jego wykonania, postanowieniami niniejszej umowy oraz obowiązującymi w tym zakresie przepisami prawa.

§ 2.

WARUNKI REALIZACJI UMOWY

1. Osobą wyznaczoną do koordynacji i nadzoru nad prawidłową realizacją umowy ze Strony Zamawiającego jest Pan Piotr Jasek tel. 41 365-31-83
2. W ramach niniejszej umowy Wykonawca zobowiązuje się do:
 - 1) przestrzeganie instrukcji eksploatacji UTB;
 - 2) wykonanie przeglądów konserwacyjnych UTB w terminach i zakresach określonych w instrukcji eksploatacji, w tym sprawdzanie:
 - a) stanu technicznego mechanizmów napędowych, układów hamulcowych oraz cięgien nośnych i ich zamocowań,
 - b) działania urządzeń zabezpieczających i ograniczników ruchowych,
 - c) działania urządzeń sterujących, sygnalizacyjnych i oświetleniowych,
 - d) prawidłowości obsługi UTB;
 - 3) przeprowadzanie przeglądów, nie rzadziej niż raz na 12 miesięcy, jeżeli w instrukcji eksploatacji nie ustalono innych terminów:
 - a) konstrukcji nośnej, w szczególności połączeń rozłącznych i nierozłącznych,
 - b) toru jezdnego,
 - c) instalacji ochrony przeciwporażeniowej oraz uziemień roboczych i odgromowych, o ile ma to zastosowanie;
 - 4) usuwanie usterek oraz innych nieprawidłowości w działaniu UTB;
 - 5) odnotowywanie w dzienniku konserwacji wykonywanych czynności, o których mowa ww. pkt. 2-4, oraz ich wyniku z podaniem:
 - a) imienia i nazwiska,
 - b) numeru zaświadczenia kwalifikacyjnego,
 - c) daty przeglądu,
 - d) stanu licznika roboczogodzin lub cykli pracy UTB, o ile ma to zastosowanie;
 - 6) bezzwłoczne powiadamianie eksploatującego UTB o nieprawidłowościach, które spowodowały konieczność wyłączenia UTB z eksploatacji, i dokonywanie odpowiedniego wpisu do dziennika konserwacji.

Jas

UK

ms

3. Wykonawca w ramach wykonywanych konserwacji dla wciągników o napędzie elektrycznym, zobowiązany jest do wykonania:
 - a) pomiarów rezystancji izolacji,
 - b) pomiarów skuteczności ochrony przeciwporażeniowej.Protokoły z dokonanych pomiarów elektrycznych, Wykonawca zobowiązany jest przekazać do Działu Głównego Mechanika i Energetyki – Baza Kielce ul. Krakowska 64.
4. Wykonawca zobowiązuje się do sporządzenia i przekazania do Zamawiającego harmonogramu realizacji przedmiotu zamówienia w terminie nie później niż 30 dni od daty wykonania i zakończenia pierwszego przeglądu i konserwacji wszystkich urządzeń dźwigowych z zastrzeżeniem, iż pierwszy przegląd musi być wykonany nie później niż do dnia 30.11.2019 r. Harmonogram winien wskazywać terminy realizacji kolejnych przeglądów.
5. Konserwujący w ramach czynności, o których mowa w ust. 2 pkt 4) niniejszego paragrafu może bez uzgodnienia z organem właściwej jednostki dozoru technicznego dokonać wymiany elementów UTB, o ile mają one parametry techniczne i charakterystyki takie jak elementy wymieniane, z wyłączeniem przypadków, o których mowa w §17 ust.2 pkt.1. Rozporządzenia Ministra Przedsiębiorczości i Technologii z dnia 30 października 2018 r. (Dz. U. 2018 r. poz. 2176) w sprawie warunków technicznych dozoru technicznego w zakresie eksploatacji niektórych urządzeń transportu bliskiego.
6. Przeprowadzone przeglądy i konserwacje muszą być odnotowane w dzienniku konserwacji urządzenia z podaniem daty i zakresu wykonanej usługi oraz winny być potwierdzone protokołem potwierdzającym należyte wykonanie usługi – sporządzonym dla każdego Wydziału osobno, podpisanym przez użytkownika urządzeń. Dla urządzeń nowych Wykonawca zobowiązany będzie do założenia dziennika konserwacji.
7. Wykonawca zobowiązany jest do wykonywania przeglądów i konserwacji UTB w terminie zgodnym z czasokresem konserwacji (dni) wskazanych w Załączniku nr 2a do SIWZ.
8. Wykonawca zobowiązany jest do wykonywania przeglądów i konserwacji w sposób zgodny z obowiązującymi normami, instrukcjami i obowiązującymi przepisami w tym zakresie.
9. Zamawiający zastrzega sobie prawo do zlecenia naprawy urządzeń dźwigowych wynikających ze stwierdzonych podczas przeglądów usterek, potwierdzonych odpowiednimi zapisami w dzienniku konserwacji, a także na podstawie zgłoszeń Zamawiającego. Naprawa wykonywana będzie na podstawie odrębnego zlecenia i rozliczana w oparciu o kosztorys sporządzony na podstawie bazy cenowej wynikającej z przyjętej oferty oraz kosztu użytych materiałów i części zamiennych zaakceptowanych przez UDT.
10. Wykonawca ponosi wszelką odpowiedzialność za przypadkowe uszkodzenia jakie mogą powstać podczas przeglądów, konserwacji i napraw.
11. Zamawiający zastrzega sobie prawo do udziału swojego przedstawiciela w czynnościach przeglądowo – konserwacyjnych wykonywanych przez Wykonawcę na terenie Zamawiającego.

§ 3.

ZOBOWIĄZANIA STRON

1. Wykonawca zobowiązany jest do wykonywania przeglądów i konserwacji w sposób zgodny z obowiązującymi normami oraz instrukcjami i zaleceniami producenta.

2. Wykonawca obowiązany jest do usuwania na swój koszt wszelkich wad i usterek wynikających z nieprawidłowego lub nierzetelnego wykonania usługi.
3. Zamawiający przekaze Wykonawcy wszelkie informacje niezbędne do należytego wykonania umowy.
4. Zamawiający zapewni pracownikom Wykonawcy dostęp do urządzeń będących przedmiotem zamówienia.
5. Zamawiający powiadomi Wykonawcę o wszelkich zmianach mogących mieć wpływ na realizację umowy.

§ 4.

CZAS TRWANIA UMOWY.

1. Strony zawierają umowę na **36 miesięcy od daty pierwszego przeglądu** z możliwością jej wypowiedzenia przez każdą ze stron z 30 dniowym wyprzedzeniem ze skutkiem na koniec miesiąca kalendarzowego.
2. Przeglądy i konserwacje urządzeń transportu bliskiego wykonywane będą w terminach zgodnych z harmonogramem realizacji przedmiotu zamówienia, sporządzonym przez Wykonawcę w terminie 30 dni po zrealizowaniu pierwszego przeglądu i konserwacji wszystkich urządzeń dźwigowych z zastrzeżeniem § 2 ust. 2 pkt. 4) niniejszej umowy.

§ 5.

ZASADY ROZLICZEŃ

1. Za wykonanie umowy Wykonawcy przysługuje wynagrodzenie zgodnie z ceną (brutto), o której mowa w § 1 ust. 1 niniejszej umowy.
2. Przedmiot umowy rozliczany będzie w częściach. Podstawą obliczenia wynagrodzenia Wykonawcy za wykonany zakres prac częściowych będą ceny brutto wskazane w ofercie Wykonawcy stanowiącej integralną część niniejszej umowy.
3. Ceny jednostkowe podane w ofercie są stałe na cały okres trwania umowy i nie podlegają waloryzacji.
4. Wynagrodzenie za usługi częściowe będzie płatne na podstawie faktur VAT wystawionej przez Wykonawcę, zaś warunkiem wystawienia faktury będzie odebranie usługi częściowej bez zastrzeżeń, potwierdzonej protokołem, o którym jest mowa w § 2 ust. 6 niniejszej umowy.
5. Należność za zrealizowaną część przedmiotu umowy zostanie uregulowana przez Zamawiającego przelewem na rachunek bankowy Wykonawcy nr w terminie 14 dni kalendarzowych, liczonych od daty otrzymania przez Zamawiającego prawidłowo wystawionej faktury VAT.
6. Wykonawca oświadcza, iż rachunek bankowy wskazany w ust. 5 niniejszego paragrafu jest zgłoszony do Urzędu Skarbowego.
7. Strony postanawiają, iż zapłata następuje w dniu obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
8. Wykonawca wyraża zgodę na potrącenie przez Zamawiającego kar umownych o których mowa w § 6 umowy z przysługującego mu wynagrodzenia.

§ 6.

KARY UMOWNE

1. Strony ustanawiają odpowiedzialność za niewykonanie lub nienależyte wykonanie umowy w formie kar umownych.
2. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:
 - a) za zwłokę w wykonaniu przeglądów i konserwacji w wysokości 100,00 zł za każdy dzień zwłoki jaki upłynie pomiędzy terminem, o którym mowa w § 2 ust.7 niniejszej umowy, a faktycznym dniem wykonania przeglądu i konserwacji,
 - b) w przypadku odstąpienia od umowy przez Zamawiającego z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy w wysokości 10% kwoty wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 1 ust.1 niniejszej umowy.
3. Zamawiający zapłaci Wykonawcy kary umowne w przypadku odstąpienia od umowy przez Zamawiającego z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego w wysokości 10 % wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 1 ust. 1 niniejszej umowy, z zastrzeżeniem zapisu § 7 ust. 1 umowy.
4. Strony ustalają limit kar za zwłokę w wysokości 20% wynagrodzenia brutto Wykonawcy, o którym mowa w § 1 ust. 1 niniejszej umowy.
5. Stronom będzie przysługiwało prawo dochodzenia odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych w przypadku, gdy poniesiona szkoda będzie przekraczała wysokość zastrzeżonej kary umownej.

§ 7.

ODSTĄPIENIE OD UMOWY

1. W razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie Zamawiającego, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach. W takim wypadku Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonania części umowy.
2. Jeżeli realizacja przedmiotu umowy będzie przebiegać niezgodnie z wymaganiami określonymi w § 2 niniejszej umowy, Zamawiający uważał będzie to za nienależyte wykonanie umowy.
3. Nienależyte wykonanie umowy, jak w ust. 2 niniejszego paragrafu i/lub nie wykonanie jakiegokolwiek zakresu prac częściowych w terminie określonym w § 4 ust. 2 niniejszej umowy, upoważnia Zamawiającego do natychmiastowego odstąpienia od umowy lub rozwiązania umowy z winy Wykonawcy w trybie natychmiastowym. W takim przypadku Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 14 dni kalendarzowych liczonych od daty powzięcia wiadomości o okolicznościach stanowiących podstawę do odstąpienia lub rozwiązania umowy
4. Poza okolicznościami określonymi w pozostałych postanowieniach umowy oraz w Kodeksie Cywilnym Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od umowy w terminie 30 dni od daty powzięcia wiadomości o okolicznościach stanowiących podstawę odstąpienia gdy:
 - a) zostanie wszczęte postępowanie likwidacyjne lub nastąpi rozwiązanie firmy Wykonawcy,
 - b) zostanie wydany nakaz zajęcia majątku Wykonawcy,

- c) Wykonawca opóźnia się z realizacją przedmiotu zamówienia (dotyczy każdej częściowej usługi) w stosunku do terminów określonych w harmonogramie, o którym jest mowa w § 2 ust. 4 niniejszej umowy lub terminu oddania pierwszego przeglądu o którym jest mowa w § 2 ust. 4 niniejszej umowy i pomimo wyznaczenia przez Zamawiającego dodatkowego terminu nie zrealizował przedmiotu umowy.
 - d) Zamawiający stwierdzi, że Wykonawca wykonuje czynności niezgodnie z umową i wezwie go do zmiany sposobu ich prowadzenia, wyznaczając w tym celu odpowiedni termin, a Wykonawca w terminie tym odpowiednich zmian nie dokona, przy czym termin wyznaczony Wykonawcy nie może wynosić mniej niż 30 dni.
5. Odstąpienie od umowy nie zwalnia Wykonawcy od obowiązku zapłaty naliczonych do dnia odstąpienia kar umownych oraz obowiązku wyrównania szkody poniesionej przez Zamawiającego w pełnej wysokości w przypadku gdy łączna wartość kar naliczonych przez Zamawiającego i zapłaconych przez Wykonawcę nie pokryje tej szkody w całości.

§ 8.

DOPUSZCZALNE ZMIANY POSTANOWIEŃ UMOWY

1. Zmiana postanowień zawartej umowy może nastąpić jedynie za zgodą obu Stron wyrażoną na piśmie w formie aneksu, pod rygorem nieważności za wyjątkiem zmiany osoby uprawnionej do koordynacji i nadzoru nad prawidłową realizacją umowy ze Strony Zamawiającego wskazanej w § 2 ust. 1 niniejszej umowy.
2. Zamawiający przewiduje zmiany istotnych postanowień zawartej umowy w szczególności w następujących przypadkach:
 - a) zmiany rachunku bankowego Wykonawcy.
 - b) ustawowej zmiany stawki podatku VAT od towarów i usług, w tym przypadku strony dopuszczają zmianę wynagrodzenia o kwotę wynikającą ze zmiany podatku VAT naliczonego od wartości netto części przedmiotu umowy niezrealizowanej przez Wykonawcę z przyczyn przez niego niezawinionych w dacie zmiany stawki podatku,
 - c) w przypadku zmiany obowiązujących przepisów, jeżeli zgodnie z nimi konieczne będzie dostosowanie treści umowy do aktualnego stanu prawnego.
3. Zmiana umowy w w/w ust.2 niniejszego paragrafu wymaga zgłoszenia pisemnego w formie aneksu. Zmiany te nie mogą spowodować zmiany wynagrodzenia Wykonawcy z zastrzeżeniem ust. 2. lit. b) niniejszego paragrafu. Inicjatorem zmiany może być Zamawiający lub Wykonawca.

§ 9.

SIŁA WYŻSZA

1. Strony niniejszej umowy nie będą odpowiedzialne za opóźnienia czy częściowe lub całkowite nie wywiązanie się z umowy spowodowane zdarzeniem niezależnym od obu stron i powstałym z przyczyn o obiektywnym charakterze takim jak: powódź, huragan, trzęsienie ziemi, sztorm, śnieżycy itp., będącym poza kontrolą stron, oraz gdy w chwili zawarcia umowy niemożliwe było przewidzenie tego zdarzenia i jego skutków, które wpłynęły na zdolność stron do wykonania umowy oraz gdy niemożliwe było uniknięcie samego zdarzenia lub przynajmniej jego skutków.
2. Za siłę wyższą nie uznaje się braku środków finansowych u Wykonawcy, niedotrzymanie zobowiązań przez jego kontrahentów oraz brak zezwoleń niezbędnych Wykonawcy dla wykonania umowy, wydawanych przez dowolną władzę publiczną.
3. Strony zobowiązują się do wzajemnego powiadamiania się o zaistnieniu siły wyższej

i dokonania stosownych ustaleń celem wyeliminowania możliwych skutków działania siły wyższej. Powiadomienia, o których mowa powyżej mają być dokonane pisemnie lub w inny dostępny sposób, niezwłocznie po fakcie wystąpienia siły wyższej. Do powiadomienia należy dołączyć dowody na poparcie zaistnienia siły wyższej.

4. W przypadku braku zawiadomienia zarówno o zaistnieniu jak i o ustaniu okoliczności siły wyższej, jak również nie przedstawienia dowodów, o których mowa w ust. 3 zapisy ust. 1 niniejszego paragrafu nie mają zastosowania.

§ 10.

OCHRONA DANYCH OSOBOWYCH

1. Zamawiający oświadcza, iż jest Administratorem Danych Osobowych w rozumieniu Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 216/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych, w odniesieniu do danych osobowych osób fizycznych reprezentujących Wykonawcę oraz osób fizycznych wskazanych przez ten podmiot, jako osoby do kontaktu/koordynacji/odpowiedzialne za wykonanie Umowy.
2. Kontakt z Inspektorem Ochrony Danych Osobowych (IODO) Zamawiającego tj. w „Wodociągach Kieleckich” Sp. z o. o.: tel. 41 365 31 44, e-mail: iodo@wodkiel.com.pl
3. Dane osobowe osób, o których mowa w ust.1 będą przetwarzane na podstawie art. 6 ust. 1 pkt. f) ogólnego rozporządzenia o ochronie danych osobowych jedynie w celu i w zakresie niezbędnym do wykonania przedmiotu umowy
4. Dane osobowe osób, o których mowa w ust.1 nie będą udostępniane innym odbiorcom, o ile nie będzie to konieczne do realizacji umowy.
5. Dane osobowe osób, o których mowa w ust.1 będą przechowywane przez cały czas realizacji umowy, a po jej wygaśnięciu do momentu przedawnienia ewentualnych roszczeń zgodnie z powszechnie obowiązującymi przepisami prawa bądź przez okres wynikający z obowiązku archiwizacji.
6. Osobom, o których mowa w ust.1 przysługuje prawo dostępu do treści ich danych osobowych oraz prawo ich sprostowania, usunięcia, ograniczenia przetwarzania, prawo do przenoszenia danych, prawo wniesienia sprzeciwu.
7. W przypadku uznania, iż przetwarzanie danych osobowych narusza przepisy ogólnego rozporządzenia o ochronie danych osobowych z dnia 27 kwietnia 2016 r. Wykonawcy przysługuje prawo wniesienia skargi do PUODO.
8. Podanie danych osobowych osób, o których mowa w ust.1 jest niezbędne dla zawarcia umowy. Niepodanie danych osobowych skutkuje niemożnością zawarcia i realizacji umowy
9. Wykonawca zobowiązuje się poinformować osoby fizyczne nie podpisujące niniejszej umowy, o których mowa w ust.1, o powyższych zapisach.
10. Dane osobowe osób, o których mowa w ust.1 nie podlegają zautomatyzowanemu podejmowaniu decyzji, w tym profilowaniu.

§ 11.

POSTANOWIENIA KOŃCOWE

1. Umowa niniejsza została sporządzona na podstawie prawa polskiego.

2. Zabrania się pod rygorem nieważności cesji wierzytelności wynikających z niniejszej umowy na osoby trzecie bez pisemnej zgody Zamawiającego.
3. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową zastosowanie mają przepisy Kodeksu Cywilnego i inne powszechnie obowiązujące przepisy prawa polskiego właściwe dla stosunków określonych w niniejszej umowie.
4. Wszelkie spory mogące wyniknąć na tle wykonywania niniejszej umowy będą rozstrzygane polubownie, a w ostateczności zostaną poddane rozstrzygnięciu sądowi właściwemu dla siedziby Zamawiającego.
5. Umowa wchodzi w życie z datą jej podpisania i została sporządzona w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach po 1 dla każdej ze stron.

ZAMAWIAJĄCY:

WYKONAWCA:

Jel

on S