



**Państwowy Instytut Geologiczny**  
**Państwowy Instytut Badawczy**  
państwowa służba geologiczna  
państwowa służba hydrogeologiczna

### **SPECYFIKACJA WARUNKÓW ZAMÓWIENIA**

w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonym w trybie

### **PODSTAWOWYM Z MOŻLIWOŚCIĄ NEGOCJACJI**

na podstawie art. 275 pkt 2 ustawy z dnia 11 września 2019 r. - Prawo zamówień publicznych  
(tj. Dz. U. z 2022 r. poz. 1710 z późn. zm.), o wartości szacunkowej zamówienia poniżej 215 000 EURO

oznaczenie sprawy: **EZP.26.76.2023**

#### **PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA:**

**Zaprojektowanie i wykonanie remontu poziomów instalacji kanalizacji sanitarnej w budynku Państwowego Instytutu Geologicznego - Państwowego Instytutu Badawczego (PIG-PIB) Oddział Karpacki im. Mariana Książkiewicza, 31-560 Kraków, ul. Skrzatów 1**

#### **ZATWIERDZAM:**

**Pełnomocnik Dyrektora PIG-PIB**  
**ds. Zamówień Publicznych**  
**Piotr Grochot**

**Warszawa, dnia 07.06.2023 r.**

**pgi.gov.pl**

ul. Rakowiecka 4, 00-975 Warszawa  
tel. (+48) 22 45 92 000, biuro@pgi.gov.pl

Sąd Rejonowy dla m. st. Warszawy w Warszawie  
XIII Wydział Gospodarczy KRS, Nr 0000122099  
NIP 525-000-80-40

Użyte w niniejszym dokumencie skróty i sformułowania oznaczają:

1. „ustawa Pzp” – ustawę z dnia 11 września 2019 r. - Prawo zamówień publicznych (tj. Dz. U. z 2022 r. poz. 1710 z późn. zm.);
2. „SWZ” – niniejszą Specyfikację Warunków Zamówienia;
3. „Zamawiający” lub „PIG-PIB” – Państwowy Instytut Geologiczny – Państwowy Instytut Badawczy;
4. „Wykonawca” – zgodnie z definicją zawartą w art. 7 pkt 30 ustawy Pzp;

## 1. ZAMAWIAJĄCY

**Państwowy Instytut Geologiczny – Państwowy Instytut Badawczy**  
**00-975 Warszawa**  
**ul. Rakowiecka 4**  
**NIP: 525-000-80-40**  
**REGON: 000332133**

wpisany do rejestru przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego prowadzonego przez Sąd Rejonowy dla m. st. Warszawy w Warszawie, XIII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod nr KRS 0000122099.

**Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:** <https://platformazakupowa.pl/pn/pgi>, zwana dalej również „Platformą”.

## 2. ADRES STRONY INTERNETOWEJ, NA KTÓREJ UDOSTĘPNIANE BĘDĄ ZMIANY I WYJAŚNIENIA TREŚCI SWZ ORAZ INNE DOKUMENTY ZAMÓWIENIA BEZPOŚREDNIO ZWIĄZANE Z POSTĘPOWANIEM O UDZIELENIE ZAMÓWIENIA

Zmiany i wyjaśnienia SWZ oraz inne dokumenty zamówienia bezpośrednio związane z postępowaniem o udzielenie zamówienia będą udostępniane na stronie internetowej: <https://platformazakupowa.pl/pn/pgi>.

## 3. TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA

- 3.1. Postępowanie o udzielenie przedmiotowego zamówienia publicznego prowadzone jest na podstawie przepisów ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. 2022 poz. 1710 z późn. zm.) - zwanej dalej „ustawą Pzp” – oraz przepisów wykonawczych wydanych na jej podstawie, w szczególności rozporządzenia Ministra Rozwoju, Pracy i Technologii z dnia 23 grudnia 2020 r. w sprawie podmiotowych środków dowodowych oraz innych dokumentów lub oświadczeń, jakich może żądać Zamawiający od Wykonawcy – zwanego dalej „rozporządzeniem MR”- w trybie podstawowym na podstawie art. 275 pkt 2 ustawy Pzp oraz niniejszej Specyfikacji Warunków Zamówienia, zwaną dalej „SWZ”.
- 3.2. Zamawiający przewiduje wybór najkorzystniejszej oferty z możliwością prowadzenia negocjacji w celu ulepszenia treści ofert, które podlegać będą ocenie w ramach kryterium oceny ofert.
- 3.3. W przypadku skorzystania przez Zamawiającego z uprawnienia wynikającego z art. 275 pkt. 2 ustawy Pzp, Zamawiający przewiduje możliwość ograniczenia liczby wykonawców, których zaprosi do negocjacji do liczby zapewniającej konkurencję – **nie mniej jednak niż 3 i nie więcej niż 5**. Jeśli liczba złożonych ofert będzie mniejsza niż 3, Zamawiający zaprosi do negocjacji wszystkich Wykonawców, których oferty nie podlegały odrzuceniu.
- 3.4. Zamawiający, w celu ograniczenia liczby Wykonawców zaproszonych do negocjacji ofert, zastosuje kryterium oceny ofert opisane w pkt 17 SWZ.
- 3.5. Zamawiający poinformuje równocześnie, wszystkich Wykonawców, którzy w odpowiedzi na ogłoszenie o zamówieniu złożą ofertę, o Wykonawcach:
  - 3.5.1. których oferty nie zostały odrzucone oraz punktacji przyznanej ofertom w każdym kryterium oceny ofert i łącznej punktacji;
  - 3.5.2. których oferty zostały odrzucone;
  - 3.5.3. którzy nie zostali zakwalifikowani do negocjacji oraz punktacji przyznanej ich oferentom w każdym kryterium oceny ofert i łącznej punktacji, w przypadku, o którym mowa w art. 288 ust. 1 ustawy Pzp.

- 3.6. Zamawiający, w zaproszeniu do negocjacji, wskaże miejsce, termin i sposób prowadzenia negocjacji oraz kryteria oceny ofert, w ramach których będą prowadzone negocjacje w celu ulepszenia treści ofert.
- 3.7. Prowadzone negocjacje będą miały charakter poufny.
- 3.8. Zamawiający poinformuje równocześnie wszystkich Wykonawców, których oferty złożono w odpowiedzi na ogłoszenie o zamówieniu nie zostaną odrzucone i którzy brali udział w negocjacjach, o zakończeniu negocjacji oraz zaprosi ich do składania ofert dodatkowych.
- 3.9. Zamawiający wyznaczy termin na złożenie ofert dodatkowych z uwzględnieniem czasu potrzebnego na przygotowanie tych ofert, z tym, że termin ten nie będzie krótszy niż 5 dni od dnia przekazania zaproszenia, do składania ofert dodatkowych.
- 3.10. Wykonawca będzie mógł złożyć ofertę dodatkową, która zawierać będzie nowe propozycje w zakresie treści oferty podlegającej ocenie w ramach kryteriów oceny ofert wskazanych przez Zamawiającego w zaproszeniu do negocjacji.
- 3.11. Oferta dodatkowa nie będzie mogła być mniej korzystna w żadnym z kryteriów oceny ofert wskazanych w zaproszeniu do negocjacji niż oferta złożona w odpowiedzi na ogłoszenie o zamówieniu.
- 3.12. Oferta przestaje wiązać Wykonawców z zakresie, w jakim złoży on ofertę dodatkową zawierającą korzystniejsze propozycje w ramach każdego z kryteriów oceny ofert wskazanych w zaproszeniu do negocjacji.
- 3.13. Oferta dodatkowa, która będzie mniej korzystna w którymkolwiek z kryterium oceny ofert wskazanych w zaproszeniu do negocjacji niż oferta złożona w odpowiedzi na ogłoszenie o zamówieniu, podlegać będzie odrzuceniu.
- 3.14. Ofertę Wykonawcy niezaproszonego do negocjacji uznaje się za odrzuconą.
- 3.15. Jeżeli Zamawiający uzna, po otwarciu ofert, że nie będzie prowadził negocjacji, dokona wyboru najkorzystniejszej oferty spośród niepodlegających odrzuceniu ofert złożonych w odpowiedzi na ogłoszenie o zamówieniu.
- 3.16. Szacunkowa wartość przedmiotowego zamówienia nie przekracza progów unijnych o jakich mowa w art. 3 ustawy Pzp.
- 3.17. Zgodnie z art. 310 pkt 1 ustawy Pzp Zamawiający przewiduje możliwość unieważnienia przedmiotowego postępowania, jeżeli środki, które Zamawiający zamierzał przeznaczyć na sfinansowanie w całości lub części zamówienia, nie zostały mu przyznane.
- 3.18. Zamawiający nie przewiduje aukcji elektronicznej.
- 3.19. Zamawiający nie przewiduje złożenia oferty w postaci katalogów elektronicznych.
- 3.20. Zamawiający nie prowadzi postępowania w celu zawarcia umowy ramowej.
- 3.21. Zamawiający nie zastrzega możliwości ubiegania się o udzielenie zamówienia wyłącznie przez Wykonawców, o których mowa w art. 94 ustawy Pzp

#### **4. OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA**

- 4.1. Przedmiot zamówienia jest podzielony na dwa etapy:
  - 4.1.1. **Etap I - Opracowanie wielobranżowej dokumentacji projektowej robót remontowych będących przedmiotem zamówienia w następujący sposób:**
    - 4.1.1.1. opracowanie inwentaryzacji istniejącej infrastruktury technicznej (wodociągowej, kanalizacji sanitarnej i c.o.) zlokalizowanej w kanale technicznym na kondygnacji -1;
    - 4.1.1.2. opracowanie projektu technicznego remontu poziomów instalacji kanalizacji sanitarnej zlokalizowanych w kanale technicznym na kondygnacji -1;
    - 4.1.1.3. opracowanie projektu technicznego oświetlenia kanału zlokalizowanego na kondygnacji-1.
  - 4.1.2. **Etap II - Wykonanie robót budowlanych w zakresie:**
    - 4.1.2.1. tymczasowej instalacji wentylacji mechanicznej kanału technicznego,
    - 4.1.2.2. remontu instalacji kanalizacji sanitarnej,
    - 4.1.2.3. instalacji oświetlenia kanału technicznego.
- 4.2. Szczegółowy zakres oraz sposób realizacji przedmiotu zamówienia został określony w:

- 4.2.1. załączniku nr 1 do SWZ – „Program funkcjonalno-użytkowy”;
- 4.2.2. załączniku nr 2 do SWZ – „Projektowane postanowienia umowy”.
- 4.3. Oznaczenie przedmiotu zamówienia wg Wspólnego Słownika Zamówień (CPV):

Kod i nazwa CPV:

71000000-8 Usługi architektoniczne, budowlane, inżynierskie i kontrolne;

45000000-7 Roboty budowlane;

45332300-6 Roboty instalacyjne kanalizacyjne;

45331210-1 Instalowanie wentylacji;

45310000-3 Roboty instalacyjne elektryczne;

- 4.4. W celu zapoznania się z warunkami lokalowymi dotyczącymi miejsca realizacji zamówienia Zamawiający **wymaga odbycia obowiązkowej wizji lokalnej w dniu 15.06.2023 r., o godzinie 11:00**, w budynku przy ul. Skrzatów 1; 31-560 Kraków, miejsce spotkania: przy wejściu do budynku.

Oferty Wykonawców, którzy nie wezmą udziału w wizji lokalnej zostaną odrzucone na podstawie art. 226 ust. 18 ustawy Pzp.

Aby wziąć udział w wizji lokalnej, o której mowa w zdaniu poprzednim, należy przesłać imienne zgłoszenie za pośrednictwem platformy <https://platformazakupowa.pl/pn/pgi> i formularza „Wyślij wiadomość do zamawiającego”, co najmniej 1 dzień przed terminem planowanej wizji, celem wystawienia stosownych zgód na wejście na teren budynku. Brak uzyskanej zgody uniemożliwi wejście na obiekt.

Informacja ze spotkania (zawierająca zgłoszone na spotkaniu pytania o wyjaśnienie treści SWZ oraz odpowiedzi na nie, bez wskazania źródła zapytania) zostanie zamieszczona na stronie internetowej, na której udostępniona jest SWZ.

- 4.5. Zamawiający nie zastrzega możliwości ubiegania się o udzielenie zamówienia wyłącznie przez Wykonawców, o których mowa w art. 94 ustawy Pzp.
- 4.6. Wymagania związane z realizacją zamówienia w zakresie zatrudnienia przez wykonawcę lub podwykonawcę na podstawie stosunku pracy osób wykonujących wskazane przez Zamawiającego czynności w zakresie realizacji zamówienia, jeżeli wykonanie tych czynności polega na wykonywaniu pracy w sposób określony w art. 22 § 1 ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. - Kodeks pracy (Dz. U. z 2023 r. poz. 393) obejmują czynności:
  - 4.6.1. polegające na wykonaniu robót instalacyjnych oraz wodno-kanalizacyjnych.
- 4.7. Szczegółowe wymagania dotyczące realizacji oraz egzekwowania wymogu zatrudnienia na podstawie stosunku pracy zostały określone w projektowych postanowieniach umowy, stanowiących Załącznik nr 2 do SWZ.
- 4.8. Zamawiający nie określa dodatkowych wymagań związanych z zatrudnianiem osób, o których mowa w art. 96 ust. 2 pkt 2 ustawy Pzp.

## 5. TERMIN WYKONANIA ZAMÓWIENIA

Zamówienie winno być zrealizowane w terminie do 65 dni od daty zawarcia umowy, przy czym realizacja:

- 5.1. Etapu I nastąpi w terminie 21 dni od daty zawarcia umowy,
- 5.2. Etapu II nastąpi w terminie 65 dni od daty zawarcia umowy

## 6. OFERTY CZĘŚCIOWE, WARIANTOWE

- 6.1. Zamawiający nie dopuszcza możliwości składania ofert częściowych.

Uzasadnienie: Zamówienie dotyczące zaprojektowania i wykonanie remontu poziomów instalacji kanalizacji sanitarnej w budynku Państwowego Instytutu Geologicznego - Państwowego Instytutu Badawczego (PIG-PIB); Oddział Karpacki im. Mariana Książkiewicza przy ul. Skrzatów 1 w Krakowie nie zostało podzielone na części z uwagi na to, że:

- wszystkie czynności objęte zakresem umowy są technologicznie ze sobą powiązane. Dzielenie umowy w zakresie wykonanego opisu przedmiotu zamówienia powoduje konieczność koordynacji całości prac oraz będzie powodować zależność terminową poszczególnych czynności.

- wszystkie czynności są realizowane w tym samym budynku i miejscu.
  - dzieląc zamówienie na części zachodzi ryzyko rozproszenia odpowiedzialności za wykonane prace i tym samym braku możliwości egzekwowania ewentualnych napraw w okresie gwarancji.
- 6.2. Zamawiający nie dopuszcza możliwości składania ofert wariantowych.
- 6.3. Zamawiający nie przewiduje udzielania zamówień, o których mowa w art. 214 ust. 1 pkt 7 ustawy Pzp.

## 7. PODWYKONAWSTWO

- 7.1. Wykonawca może powierzyć wykonanie części zamówienia podwykonawcy (podwykonawcom).
- 7.2. Zamawiający nie zastrzega obowiązku osobistego wykonania przez wykonawcę kluczowych części zamówienia.
- 7.3. Zamawiający wymaga, aby w przypadku powierzenia części zamówienia podwykonawcom, Wykonawca wskazał w ofercie części zamówienia, których wykonanie zamierza powierzyć podwykonawcom oraz podał (o ile są mu wiadome na tym etapie) nazwy (firmy) tych podwykonawców.
- 7.4. W przypadku niewskazania części zamówienia, których wykonanie zamierza powierzyć podwykonawcom i firm podwykonawców, przyjmuje się, iż przedmiot zamówienia zostanie w całości wykonany samodzielnie przez Wykonawcę.
- 7.5. Jeżeli zmiana albo rezygnacja z podwykonawcy dotyczy podmiotu, na którego zasoby Wykonawca powoływał się, na zasadach określonych w art. 118 ust. 1 ustawy Pzp w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu, Wykonawca jest obowiązany wykazać Zamawiającemu, że proponowany inny podwykonawca samodzielnie spełnia je w stopniu nie mniejszym niż podwykonawca, na którego zasoby Wykonawca powoływał się w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia.
- 7.6. Powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom nie zwalnia Wykonawcy z odpowiedzialności za należyte wykonanie tego zamówienia.

## 8. PODSTAWY WYKLUCZENIA ORAZ WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU

- 8.1. Z postępowania o udzielenie zamówienia wyklucza się Wykonawców, w stosunku do których zachodzi którakolwiek z okoliczności wskazanych
- 8.1.1. w art. 108 ust. 1 ustawy Pzp
  - 8.1.2. w art. 109 ust. 1 pkt 4 i pkt 7 - 10 ustawy Pzp
  - 8.1.3. w art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego (Dz. U. 2022 poz. 835).
- 8.2. Wykluczenie Wykonawcy następuje zgodnie z art. 111 ustawy Pzp, a w przypadku Wykonawców wykluczonych na podstawie art. 7 ust. 1 ustawy o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodów, wykluczenie nastąpi na podstawie art. 7 ust. 3 ww. ustawy.
- 8.3. O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy spełniają określone przez Zamawiającego warunki udziału w postępowaniu.
- 8.4. O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy spełniają warunki dotyczące:
- 8.4.1. **zdolności do występowania w obrocie gospodarczym:**  
Zamawiający nie stawia warunku w powyższym zakresie;
  - 8.4.2. **uprawnień do prowadzenia określonej działalności gospodarczej lub zawodowej, o ile wynika to z odrębnych przepisów:**  
Zamawiający nie stawia warunku w powyższym zakresie;
  - 8.4.3. **sytuacji ekonomicznej lub finansowej:**  
Zamawiający nie stawia warunku w powyższym zakresie;
  - 8.4.4. **zdolności technicznej lub zawodowej:**  
Wykonawca spełni warunek, jeżeli wykaże, że:

- 8.4.4.1. w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, wykonał należycie co najmniej dwie roboty budowlane polegające na remoncie kanalizacji sanitarnej i/lub wykonaniu nowej instalacji kanalizacji sanitarnej na kwotę co najmniej 80 000 zł netto każda;

**Uwaga:**

W przypadku, gdy wartość zamówienia została wyrażona w walucie innej niż PLN, Zamawiający przeliczy ją na PLN przyjmując jako podstawę średni kurs danej waluty opublikowany przez NBP (wg tabeli A kursów średnich walut obcych) w dniu publikacji niniejszego postępowania o udzieleniu zamówienia publicznego;

- 8.4.4.2. do realizacji zamówienia będzie dysponował osobami o odpowiednich kwalifikacjach zawodowych i uprawnieniach niezbędnych do prawidłowej realizacji zamówienia, w szczególności określonym przepisami ustawy z dnia 7 lipca 1994 r Prawo budowlane (tj. Dz. U. z 2020 r. poz. 1333), dalej „ustawa Prawo budowlane”, tj.:

8.4.4.2.1. co najmniej 1 (jedną) osobę posiadającą uprawnienia budowlane do projektowania w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń ciepłych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych bez ograniczeń oraz aktualne zaświadczenie o przynależności do Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa;

8.4.4.2.2. co najmniej 1 (jedną) osobę posiadającą uprawnienia budowlane do projektowania w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych bez ograniczeń oraz aktualne zaświadczenie o przynależności do Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa;

8.4.4.2.3. co najmniej 1 (jedną) osobę posiadającą uprawnienia budowlane do kierowania w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń ciepłych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych bez ograniczeń oraz aktualne zaświadczenie o przynależności do Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa.

8.4.4.2.4. co najmniej 1 (jedną) osobę posiadającą uprawnienia budowlane do kierowania w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych bez ograniczeń oraz zaświadczenie o przynależności do Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa;

8.4.4.2.5. co najmniej jedną osobą posiadającą ważne (aktualne) świadectwo kwalifikacyjne uprawniające do wykonywania prac na stanowisku eksploatacji w zakresie Grupy I pkt 2 i 10 uprawniające do wykonywania pracy w zakresie urządzeń elektrycznych o napięciu do 1 kV.

**Uwaga:**

Stosownie do art. 12 ust. 7 ustawy Prawo budowlane, podstawą do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie stanowi m.in. wpis na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego, potwierdzony zaświadczeniem wydanym przez tę izbę.

Zgodnie z art. 12a ustawy Prawo budowlane, samodzielne funkcje techniczne w budownictwie mogą również wykonywać osoby, których odpowiednie kwalifikacje zawodowe zostały uznane na zasadach określonych w przepisach odrębnych.

Zamawiający dopuszcza wskazanie tej samej osoby na potwierdzenie spełnienia warunku udziału w postępowaniu o którym mowa w pkt 8.2.4.2.1 - 8.2.4.2.4 SWZ.

- 8.5. Zamawiający, w stosunku do Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia, w odniesieniu do warunku dotyczącego zdolności technicznej lub zawodowej – dopuszcza łączne spełnianie warunku przez Wykonawców.
- 8.6. Wykonawca może powołać się na doświadczenie zdobyte podczas realizacji umów w ramach konsorcjum, z tym, że zakres doświadczenia, na jaki powołuje się Wykonawca musi odpowiadać rzeczywistemu zaangażowaniu tego Wykonawcy w realizację zamówienia w ramach konsorcjum.
- 8.7. Zamawiający może na każdym etapie postępowania, uznać, że Wykonawca nie posiada wymaganych zdolności, jeżeli posiadanie przez wykonawcę sprzecznych interesów, w szczególności zaangażowanie zasobów technicznych lub zawodowych wykonawcy w inne przedsięwzięcia gospodarcze wykonawcy może mieć negatywny wpływ na realizację zamówienia.

## 9. POLEGANIE NA ZASOBACH INNYCH PODMIOTÓW

- 9.1. Wykonawca może w celu potwierdzenia spełniania warunków udziału w postępowaniu polegać na zdolnościach technicznych lub zawodowych podmiotów udostępniających zasoby, niezależnie od charakteru prawnego łączących go z nimi stosunków prawnych.
- 9.2. W odniesieniu do warunków dotyczących doświadczenia, Wykonawcy mogą polegać na zdolnościach podmiotów udostępniających zasoby, jeśli podmioty te wykonują świadczenie do realizacji którego te zdolności są wymagane.
- 9.3. Wykonawca, który polega na zdolnościach lub sytuacji podmiotów udostępniających zasoby, składa, wraz z ofertą, zobowiązanie podmiotu udostępniającego zasoby do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów na potrzeby realizacji danego zamówienia lub inny podmiotowy środek dowodowy potwierdzający, że Wykonawca realizując zamówienie, będzie dysponował niezbędnymi zasobami tych podmiotów. Wzór zobowiązania stanowi **załącznik nr 5 do SWZ**.
- 9.4. Zamawiający ocenia, czy udostępniane Wykonawcy przez podmioty udostępniające zasoby zdolności techniczne lub zawodowe, pozwalają na wykazanie przez Wykonawcę spełniania warunków udziału w postępowaniu, a także bada, czy nie zachodzą wobec tego podmiotu podstawy wykluczenia, które zostały przewidziane względem Wykonawcy.
- 9.5. Jeżeli zdolności techniczne lub zawodowe podmiotu udostępniającego zasoby nie potwierdzają spełniania przez Wykonawcę warunków udziału w postępowaniu lub zachodzą wobec tego podmiotu podstawy wykluczenia, Zamawiający żąda, aby Wykonawca w terminie określonym przez Zamawiającego zastąpił ten podmiot innym podmiotem lub podmiotami albo wykazał, że samodzielnie spełnia warunki udziału w postępowaniu.
- 9.6. **UWAGA:** Wykonawca nie może, po upływie terminu składania ofert, powoływać się na zdolności lub sytuację podmiotów udostępniających zasoby, jeżeli na etapie składania ofert nie polegał on w danym zakresie na zdolnościach lub sytuacji podmiotów udostępniających zasoby.
- 9.7. Wykonawca, w przypadku polegania na zdolnościach lub sytuacji podmiotów udostępniających zasoby, przedstawia, wraz z oświadczeniem, o którym mowa w pkt 10.1 SWZ, także oświadczenie podmiotu udostępniającego zasoby (wzór oświadczenia stanowi **załącznik nr 4 do SWZ**), potwierdzające brak podstaw wykluczenia tego podmiotu oraz odpowiednio spełnianie warunków udziału w postępowaniu, w zakresie, w jakim Wykonawca powołuje się na jego zasoby, zgodnie z katalogiem dokumentów określonych w pkt. 10 SWZ.

## 10. OŚWIADCZENIA I DOKUMENTY, JAKIE ZOBOWIĄZANI SĄ DOSTARCZYĆ WYKONAWCY W CELU POTWIERDZENIA SPEŁNIANIA WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU ORAZ WYKAZANIA BRAKU PODSTAW WYKLUCZENIA (PODMIOTOWE ŚRODKI DOWODOWE)

- 10.1. Do oferty Wykonawca zobowiązany jest dołączyć aktualne na dzień składania ofert oświadczenie o niepodleganiu wykluczeniu oraz spełnianiu warunków udziału w postępowaniu – **załącznik nr 4 do SWZ**.
- 10.2. Informacje zawarte w oświadczeniu, o którym mowa w pkt 10.1 SWZ stanowią wstępne potwierdzenie, że Wykonawca nie podlega wykluczeniu oraz spełnia warunki udziału w postępowaniu.
- 10.3. Podmiotowe środki dowodowe wymagane od Wykonawcy na potwierdzenie nie podlegania wykluczeniu obejmują:
  - 10.3.1. oświadczenie Wykonawcy, w zakresie art. 108 ust. 1 pkt 5 ustawy Pzp, o braku przynależności do tej samej grupy kapitałowej, w rozumieniu ustawy z dnia 16.02.2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów (Dz. U. z 2021 r. poz. 275), z innym Wykonawcą, który złożył odrębną ofertę, ofertę częściową lub wniosek o dopuszczenie do udziału w postępowaniu, albo oświadczenia o przynależności do tej samej grupy kapitałowej wraz z dokumentami lub informacjami potwierdzającymi przygotowanie oferty, oferty częściowej lub wniosku o dopuszczenie do udziału w postępowaniu niezależnie od innego Wykonawcy należącego do tej samej grupy kapitałowej – Zamawiający odstąpi od wezwania oświadczenia jeżeli w postępowaniu zostanie złożona 1 oferta;
  - 10.3.2. odpis lub informacja z Krajowego Rejestru Sądowego lub z Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej, w zakresie art. 109 ust. 1 pkt 4 ustawy Pzp, sporządzone nie wcześniej niż 3 miesiące przed ich złożeniem, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub ewidencji;
  - 10.3.3. jeżeli Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania poza granicami Rzeczypospolitej Polskiej, zamiast dokumentów o których mowa w pkt 10.4.2. SWZ składa dokument lub dokumenty wystawione

w kraju, w którym Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, potwierdzające, że nie otwarto jego likwidacji, nie ogłoszono upadłości, jego aktywami nie zarządza likwidator lub sąd, nie zawarł układu z wierzycielami, jego działalność gospodarcza nie jest zawieszona ani nie znajduje się on w innej tego rodzaju sytuacji wynikającej z podobnej procedury przewidzianej w przepisach miejsca wszczęcia tej procedury. Dokumenty powinny być wystawione nie wcześniej niż 3 miesiące przed ich złożeniem;

10.3.4. jeżeli w kraju, w którym Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, nie wydaje się dokumentów, o których mowa w pkt 10.4.3 SWZ, zastępuje się je odpowiednio w całości lub w części dokumentem zawierającym oświadczenie wykonawcy, ze wskazaniem osoby albo osób uprawnionych do jego reprezentacji, złożone pod przysięgą, lub, jeżeli w kraju, w którym wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania nie ma przepisów o oświadczeniu pod przysięgą, złożone przed organem sądowym lub administracyjnym, notariuszem, organem samorządu zawodowego lub gospodarczego, właściwym ze względu na siedzibę lub miejsce zamieszkania wykonawcy. Dokument powinien być wystawiony nie wcześniej niż 3 miesiące przed ich złożeniem

10.4. Podmiotowe środki dowodowe wymagane od Wykonawcy na potwierdzenie spełnienia warunków udziału w postępowaniu obejmują:

10.4.1. **wykaz robót budowlanych** wykonanych nie wcześniej niż w okresie ostatnich 5 lat, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, wraz z podaniem ich rodzaju, wartości, daty i miejsca wykonania oraz podmiotów, na rzecz których roboty te zostały wykonane, oraz załączeniem dowodów określających, czy te roboty budowlane zostały wykonane należycie, przy czym dowodami, o których mowa, są referencje bądź inne dokumenty sporządzone przez podmiot, na rzecz którego roboty budowlane zostały wykonane, a jeżeli wykonawca z przyczyn niezależnych od niego nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów – inne odpowiednie dokumenty.

10.4.2. **wykaz osób**, skierowanych przez Wykonawcę do realizacji zamówienia publicznego, w szczególności odpowiedzialnych za świadczenie usług, wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych i uprawnień niezbędnych do wykonania zamówienia publicznego, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami.

10.5. Zamawiający wezwie Wykonawcę, którego oferta została najwyżej oceniona, do złożenia w wyznaczonym terminie, nie krótszym niż 5 dni od dnia wezwania, podmiotowych środków dowodowych, aktualnych na dzień ich złożenia.

10.6. Wykonawca nie jest obowiązany do złożenia podmiotowych środków dowodowych, jeżeli:

10.6.1. Zamawiający może je uzyskać za pomocą bezpłatnych i ogólnodostępnych baz danych, w szczególności rejestrów publicznych w rozumieniu ustawy z dnia 17 lutego 2005 r. o informatyzacji działalności podmiotów realizujących zadania publiczne, o ile Wykonawca wskazał w oświadczeniu, o którym mowa w pkt 10.1 SWZ dane umożliwiające dostęp do tych środków;

10.6.2. podmiotowym środkiem dowodowym jest oświadczenie, którego treść odpowiada zakresowi oświadczenia, o którym mowa w pkt 10.1 SWZ;

10.6.3. Zamawiający je posiada, a Wykonawca je wskaże i potwierdzi ich prawidłowość i aktualność.

10.7. W zakresie nieuregulowanym ustawą Pzp lub niniejszą SWZ do oświadczeń i dokumentów składanych przez Wykonawcę w postępowaniu zastosowanie mają w szczególności przepisy rozporządzenia Ministra Rozwoju Pracy i Technologii z dnia 23 grudnia 2020 r. w sprawie podmiotowych środków dowodowych oraz rozporządzenia Prezesa Rady Ministrów z dnia 30 grudnia 2020 r. w sprawie sposobu sporządzania i przekazywania informacji oraz wymagań technicznych dla dokumentów elektronicznych oraz środków komunikacji elektronicznej w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego lub konkursie.

## **11. INFORMACJA DLA WYKONAWCÓW WSPÓLNIE UBIEGAJĄCYCH SIĘ O UDZIELENIE ZAMÓWIENIA (SPÓŁKI CYWILNE/ KONSORCJA)**

11.1. Wykonawcy mogą wspólnie ubiegać się o udzielenie zamówienia. W takim przypadku Wykonawcy ustanawiają pełnomocnika do reprezentowania ich w postępowaniu albo do reprezentowania i zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego. Pełnomocnictwo winno być załączone do oferty.

11.2. W przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia, oświadczenia, o których mowa w pkt 10.1. SWZ, składa każdy z Wykonawców. Oświadczenia te potwierdzają brak podstaw wykluczenia z postępowania.



- 11.3. Wszelka korespondencja prowadzona będzie przez Zamawiającego wyłącznie z pełnomocnikiem, którego adres e-mail należy wpisać w formularzu "Oferta".
- 11.4. Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia dołączają do oferty oświadczenie, z którego wynika, które usługi wykonają poszczególni Wykonawcy zgodnie z **Załącznikiem nr 6 do SWZ**.
- 11.5. Oświadczenia i dokumenty potwierdzające brak podstaw do wykluczenia z postępowania składa każdy z Wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienie.

## **12. SPOSÓB KOMUNIKACJI**

- 12.1. Komunikacja w postępowaniu o udzielenie zamówienia, z uwzględnieniem wyjątków określonych w ustawie Pzp, odbywa się przy użyciu środków komunikacji elektronicznej. Przez środki komunikacji elektronicznej rozumie się środki komunikacji elektronicznej zdefiniowane w ustawie z dnia 18 lipca 2002 r. o świadczeniu usług drogą elektroniczną (Dz. U. z 2020 r. poz. 344).
- 12.2. Komunikacja między Zamawiającym a Wykonawcami, w szczególności składanie oświadczeń, wniosków, zawiadomień oraz przekazywanie informacji odbywa się za pośrednictwem Platformy, o której mowa w pkt 1 SWZ i formularza „Wyślij wiadomość do zamawiającego” dostępnego na stronie Platformy dotyczącej danego postępowania. Za datę przekazania (wpływu) oświadczeń, wniosków, zawiadomień oraz informacji przyjmuje się datę ich przesłania za pośrednictwem Platformy poprzez kliknięcie przycisku „Wyślij wiadomość do zamawiającego” po których pojawi się komunikat, że wiadomość została wysłana do Zamawiającego.
- 12.3. Zamawiający informuje, że instrukcje korzystania z Platformy znajdują się w zakładce „Instrukcje dla Wykonawców” na stronie internetowej pod adresem: <https://platformazakupowa.pl/strona/45-instrukcje>.
- 12.4. Wykonawca, przystępując do przedmiotowego postępowania o udzielenie zamówienia:
  - 12.4.1. akceptuje warunki korzystania z Platformy określone w Regulaminie dostępnym w zakładce „Regulamin” na stronie internetowej pod adresem: <https://platformazakupowa.pl/strona/1-regulamin> oraz uznaje go za wiążący;
  - 12.4.2. zapoznał i stosuje się do Instrukcji składania ofert dostępnej w zakładce „Instrukcje dla Wykonawców” na stronie internetowej pod adresem: <https://platformazakupowa.pl/strona/45-instrukcje>.
- 12.5. Zamawiający będzie przekazywał Wykonawcom informacje w postaci elektronicznej za pośrednictwem Platformy. Informacje dotyczące przedmiotowego postępowania Zamawiający będzie zamieszczał na platformie w sekcji “Komunikaty”. Korespondencja, której zgodnie z obowiązującymi przepisami adresatem jest konkretny Wykonawca, będzie przekazywana w postaci elektronicznej za pośrednictwem Platformy do konkretnego Wykonawcy. Wykonawca w trakcie toczącego się postępowania powinien sprawdzać komunikaty i wiadomości przesłane przez Zamawiającego bezpośrednio na Platformie, gdyż system powiadomień Platformy może ulec awarii lub powiadomienie może trafić do folderu SPAM.
- 12.6. Maksymalny rozmiar jednego pliku przesyłanego za pośrednictwem dedykowanych formularzy do: złożenia, zmiany, wycofania oferty wynosi 150 MB, natomiast przy komunikacji wielkość pliku to maksymalnie 500 MB.
- 12.7. Zamawiający określa niezbędne wymagania sprzętowe – aplikacyjne umożliwiające pracę na Platformie, tj.:
  - 12.7.1. stały dostęp do sieci Internet o gwarantowanej przepustowości nie mniejszej niż 512 kb/s;
  - 12.7.2. komputer klasy PC lub MAC o następującej konfiguracji: pamięć min. 2 GB Ram, procesor Intel IV 2 GHZ lub jego nowsza wersja, jeden z systemów operacyjnych - MS Windows 7, Mac Os x 10.4, Linux, lub ich nowsze wersje;
  - 12.7.3. zainstalowana dowolna przeglądarka internetowa, w przypadku Internet Explorer minimalnie wersja 10.0.;
  - 12.7.4. włączona obsługa JavaScript;
  - 12.7.5. zainstalowany program Adobe Acrobat Reader lub inny obsługujący format plików .pdf;
  - 12.7.6. Platforma działa według standardu przyjętego w komunikacji sieciowej - kodowanie UTF8;
  - 12.7.7. oznaczenie czasu odbioru danych przez Platformę stanowi datę oraz dokładny czas (hh:mm:ss) generowany wg. czasu lokalnego serwera synchronizowanego z zegarem Głównego Urzędu Miar.
- 12.8. Ofertę, a także oświadczenie o jakim mowa w pkt 9.2.1. SWZ składa się w oryginale, pod rygorem nieważności, w formie elektronicznej podpisanej kwalifikowanym podpisem elektronicznym lub w postaci elektronicznej

opatrzonej podpisem zaufanym lub podpisem osobistym. Podmiotowe środki dowodowe, pełnomocnictwa, zobowiązanie podmiotu udostępniającego zasoby sporządza się w postaci elektronicznej.

- 12.9. Dokumenty elektroniczne, oświadczenia lub elektroniczne kopie dokumentów lub oświadczeń składane przez Wykonawcę muszą być zgodne z obowiązującym Rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 12 kwietnia 2012 r. w sprawie Krajowych Ram Interoperacyjności, minimalnych wymagań dla rejestrów publicznych i wymiany informacji w postaci elektronicznej oraz minimalnych wymagań dla systemów teleinformatycznych.
- 12.10. Sposób sporządzenia dokumentów elektronicznych, oświadczeń lub elektronicznych kopii dokumentów lub oświadczeń musi być zgodny z wymaganiami określonymi w rozporządzeniu Prezesa Rady Ministrów z dnia 30 grudnia 2020 r. w sprawie sposobu sporządzania i przekazywania informacji oraz wymagań technicznych dla dokumentów elektronicznych oraz środków komunikacji elektronicznej w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego lub konkursie (Dz. U. 2020 r., poz. 2452).

### **13. OPIS SPOSOBU PRZYGOTOWANIA OFERT ORAZ WYMAGANIA FORMALNE DOTYCZĄCE SKŁADANYCH OŚWIADCZEŃ I DOKUMENTÓW**

- 13.1. Wykonawca może złożyć tylko jedną ofertę.
- 13.2. Treść oferty musi odpowiadać treści SWZ.
- 13.3. Ofertę składa się na formularzu „Oferta” – **załącznik nr 3 do SWZ**. Wraz z ofertą Wykonawca jest zobowiązany złożyć:
- 13.3.1. oświadczenie, o który mowa w pkt 10.1. SWZ – **Załącznik nr 4 do SWZ**;
  - 13.3.2. zobowiązanie innego podmiotu lub inny podmiotowy środek dowodowy, o których mowa w pkt 9.3 SWZ (jeżeli dotyczy);
  - 13.3.3. dowód wniesienia wadium;
  - 13.3.4. dokumenty, z których wynika prawo do podpisania oferty; odpowiednie pełnomocnictwa (jeżeli dotyczy);
  - 13.3.5. oświadczenie Wykonawców występujących wspólnie, z którego treści wynika, które roboty wykonają poszczególni Wykonawcy, o którym mowa w pkt 11.4 SWZ (jeżeli dotyczy);
  - 13.3.6. uzasadnienie dotyczące zastrzeżenia dokumentów jako tajemnica przedsiębiorstwa (jeżeli dotyczy).
- 13.4. Oferta powinna być podpisana przez osobę upoważnioną do reprezentowania Wykonawcy, zgodnie z formą reprezentacji Wykonawcy określoną w rejestrze lub innym dokumencie, właściwym dla danej formy organizacyjnej Wykonawcy albo przez upoważnionego przedstawiciela Wykonawcy. W celu potwierdzenia, że osoba działająca w imieniu Wykonawcy jest umocowana do jego reprezentowania, Zamawiający żąda od Wykonawcy odpisu lub informacji z Krajowego Rejestru Sądowego, Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej lub innego właściwego rejestru.
- 13.5. Oferta oraz pozostałe oświadczenia i dokumenty, dla których Zamawiający określił wzory w formie formularzy zamieszczonych w załącznikach do SWZ, powinny być sporządzone zgodnie z tymi wzorami.
- 13.6. Oferta wraz z załącznikami musi być sformułowana w języku polskim, w sposób czytelny, logiczny, z zachowaniem postaci elektronicznej (Zamawiający rekomenduje następujące formaty danych .doc, .docx, .pdf) i podpisana kwalifikowanym podpisem elektronicznym lub podpisem zaufanym lub podpisem osobistym.
- 13.7. Ofertę wraz z wymaganymi dokumentami należy umieścić na Platformie pod adresem: <https://platformazakupowa.pl/pn/pgi>. Do oferty należy dołączyć wszystkie wymagane w SWZ dokumenty. Po wypełnieniu Formularza składania oferty lub wniosku i dołączenia wszystkich wymaganych załączników należy kliknąć przycisk „Przejdź do podsumowania”. Szczegółowa instrukcja dla Wykonawców dotycząca złożenia, zmiany i wycofania oferty znajduje się na stronie internetowej pod adresem: <https://platformazakupowa.pl/strona/45-instrukcje>.
- 13.8. Oferta lub wniosek składana elektronicznie musi zostać podpisana elektronicznym podpisem kwalifikowanym, podpisem zaufanym lub podpisem osobistym. W procesie składania oferty za pośrednictwem [platformazakupowa.pl](https://platformazakupowa.pl), wykonawca powinien złożyć podpis bezpośrednio na dokumentach przesłanych za pośrednictwem [platformazakupowa.pl](https://platformazakupowa.pl). Zalecamy stosowanie podpisu na każdym załączonym pliku osobno.
- 13.9. W przypadku konieczności skompresowania w ofercie kilku dokumentów, użytkownik powinien te dokumenty zapisać jako .zip, .7Z, .tar, .gz (Zamawiający rekomenduje zapisać dokumenty jako .zip). Jeżeli Oferta zostanie

skompresowana do innego formatu danych niż zip, .7Z, .tar, .gz, a w trakcie sesji otwarcia Zamawiający nie będzie mógł się z nią zapoznać stosując posiadane nieodpłatne programy do dekompresji, to Oferta ta zostanie odrzucona na podstawie art. 226 ust. 1 pkt. 6 ustawy Pzp.

- 13.10. Za datę złożenia oferty przyjmuje się datę jej przekazania w systemie (platformie) w drugim kroku składania oferty poprzez kliknięcie przycisku "Złóż ofertę" i wyświetlenie się komunikatu, że oferta została zaszyfrowana i złożona.
- 13.11. Dokumenty lub oświadczenia sporządzone w języku obcym Wykonawca musi złożyć wraz z tłumaczeniem na język polski. Podczas oceny ofert Zamawiający będzie się opierał na tekście przetłumaczonym na język polski.
- 13.12. Jeśli oferta zawiera informacje stanowiące tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu ustawy z dnia 16 kwietnia 1993 r. o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji (Dz. U. z 2020 r. poz. 1913), Wykonawca powinien nie później niż w terminie składania ofert, zastrzec, że nie mogą one być udostępnione oraz **wykazać**, iż zastrzeżone informacje stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa. Na Platformie w formularzu składania oferty znajduje się miejsce wyznaczone do dołączenia części oferty stanowiącej tajemnicę przedsiębiorstwa
- 13.13. Stosownie do powyższego, jeśli Wykonawca nie dopełni ww. obowiązków wynikających z ustawy, Zamawiający będzie miał podstawę do uznania, że zastrzeżenie tajemnicy przedsiębiorstwa jest bezskuteczne i w związku z tym potraktuje daną informację, jako niepodlegającą ochronie i niestanowiącą tajemnicy przedsiębiorstwa w rozumieniu ustawy o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji.
- 13.14. Wykonawca może przed upływem terminu do składania ofert zmienić lub wycofać ofertę za pośrednictwem Platformy.
- 13.15. Wszystkie koszty związane z uczestnictwem w postępowaniu, w szczególności z przygotowaniem i złożeniem oferty ponosi Wykonawca składający ofertę. Zamawiający nie przewiduje zwrotu kosztów udziału w postępowaniu.

#### **14. TERMIN ZWIĄZANIA OFERTĄ**

Wykonawca będzie związany ofertą przez okres 30 dni, tj. **do dnia 25.07.2023** r. Bieg terminu związania ofertą rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert.

#### **15. SPOSÓB I TERMIN SKŁADANIA I OTWARCIA OFERT**

- 15.1. Wykonawca składa ofertę za pośrednictwem „Formularza składania oferty lub wniosku” na Platformie pod adresem: <https://platformazakupowa.pl/pn/pgj>.
- 15.2. Termin składania ofert upływa w dniu **26.06.2023 r. o godz. 10:00**.
- 15.3. Otwarcie ofert nastąpi w dniu **26.06.2023 r. o godzinie 10:05**.
- 15.4. Otwarcie ofert następuje niezwłocznie po upływie terminu składania ofert, nie później niż następnego dnia po dniu, w którym upłynął termin składania ofert.
- 15.5. Najpóźniej przed otwarciem ofert, Zamawiający udostępni na stronie internetowej prowadzonego postępowania informację o kwocie, jaką zamierza się przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia.
- 15.6. Niezwłocznie po otwarciu ofert, udostępnia się na stronie internetowej prowadzonego postępowania informacje o:
  - 15.6.1. nazwach albo imionach i nazwiskach oraz siedzibach lub miejscach prowadzonej działalności gospodarczej albo miejscach zamieszkania wykonawców, których oferty zostały otwarte;
  - 15.6.2. cenach zawartych w ofertach.

#### **16. OPIS SPOSOBU OBLICZANIA CENY OFERTY**

- 16.1. Wykonawca podaje cenę za realizację przedmiotu zamówienia zgodnie ze wzorem formularza „Oferta” – **załącznik nr 3 do SWZ**.
- 16.2. Cena w formularzu „Oferta” musi uwzględniać wszystkie wymagania niniejszej SWZ oraz obejmować wszystkie koszty, jakie poniesie Wykonawca z tytułu należytej oraz zgodnej z obowiązującymi przepisami realizacji przedmiotu zamówienia.
- 16.3. Wszystkie ceny netto określone przez Wykonawcę w formularzu „Oferta” zostaną ustalone na okres ważności umowy i nie będą podlegały zmianom.

- 16.4. Cena zawarta w Formularzu „Oferta” obejmująca całość zamówienia zostanie obliczona na podstawie szacowanego zakresu robót remontowych.
- 16.5. Wszystkie ceny określone przez Wykonawcę w Formularzu „Oferta” zostaną ustalone na okres ważności umowy i nie będą podlegały zmianom.
- 16.6. Cena musi obejmować koszty bezpośrednie robocizny, materiałów, pracy sprzętu i transportu technologicznego, oraz koszty pośrednie, koszty zakupu i zysk, cena jednostkowa z narzutami jest ceną netto.
- 16.7. Ceny wszystkich elementów zamówienia powinny zawierać w sobie ewentualne opusty oferowane przez Wykonawcę. Wartość pozycji po zastosowaniu opustu nie może być niższa niż koszty własne lub koszty wytworzenia.
- 16.8. Zamawiający będzie poprawiał oczywiste omyłki rachunkowe, z uwzględnieniem konsekwencji rachunkowych dokonanych poprawek.
- 16.9. Wszystkie ceny będą określone w złotych polskich (PLN) z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku, a wszystkie płatności będą realizowane w złotych polskich, zgodnie z obowiązującymi przepisami.
- 16.10. Zamawiający nie przewiduje rozliczeń w walucie obcej.
- 16.11. Jeżeli została złożona oferta, której wybór prowadziłby do powstania u Zamawiającego obowiązku podatkowego zgodnie z ustawą z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2022 r. poz. 931), dla celów zastosowania kryterium ceny, Zamawiający dolicza do przedstawionej w tej ofercie ceny kwotę podatku od towarów i usług, którą miałyby obowiązek rozliczyć. W ofercie, o której mowa w pkt 16.1. SWZ, Wykonawca ma obowiązek:
- 16.11.1. poinformowania Zamawiającego, że wybór jego oferty będzie prowadził do powstania u Zamawiającego obowiązku podatkowego;
- 16.11.2. wskazania nazwy (rodzaju) towaru lub usługi, których dostawa lub świadczenie będą prowadziły do powstania obowiązku podatkowego;
- 16.11.3. wskazania wartości towaru lub usługi objętego obowiązkiem podatkowym Zamawiającego, bez kwoty podatku;
- 16.11.4. wskazania stawki podatku od towarów i usług, która zgodnie z wiedzą Wykonawcy, będzie miała zastosowanie.
- 16.12. Wzór formularza „Oferta” został opracowany przy założeniu, iż wybór oferty nie będzie prowadzić do powstania u Zamawiającego obowiązku podatkowego w zakresie podatku VAT. W przypadku, gdy Wykonawca zobowiązany jest złożyć oświadczenie o powstaniu u Zamawiającego obowiązku podatkowego, to winien odpowiednio zmodyfikować treść formularza.
- 16.13. W przypadku gdy ofertę składa osoba fizyczna nieprowadząca działalności gospodarczej cena oferty powinna zawierać zaliczkę na podatek dochodowy oraz wszelkie należne składki, które to Zamawiający, zgodnie z obowiązującymi przepisami, będzie zobowiązany naliczyć i odprowadzić. Tym samym, Wykonawca będący osobą fizyczną nieprowadzącą działalności gospodarczej wyrazi zgodę na pomniejszenie swoich należności (ceny oferty) o zaliczki i składki, które Zamawiający będzie zobowiązany naliczyć i odprowadzić w związku z realizacją umowy. Należność wypłacona bezpośrednio Wykonawcy nie będzie wówczas równa cenie oferty. Wobec powyższego w celu zapewnienia porównywalności ofert cena oferty złożonej przez osobę fizyczną nieprowadzącą działalności gospodarczej powinna zawierać zaliczkę na podatek dochodowy oraz wszelkie należne składki, które to Zamawiający, zgodnie z obowiązującymi przepisami, byłby zobowiązany naliczyć i odprowadzić.
- 16.14. Zamawiający zwróci się o udzielenie wyjaśnień (w tym złożenie dowodów) jeżeli cena oferty lub jej istotne części składowe wydadzą się rażąco niskie w stosunku do przedmiotu zamówienia i będą budziły wątpliwości Zamawiającego co do możliwości wykonania przedmiotu zamówienia zgodnie z wymaganiami określonymi przez Zamawiającego lub wynikającymi z odrębnych przepisów.

## **17. OPIS KRYTERIÓW OCENY OFERT WRAZ Z PODANIEM WAG TYCH KRYTERIÓW I SPOSOBU OCENY OFERT**

- 17.1. Ocenie zostaną poddane oferty nie podlegające odrzuceniu.

- 17.2. Przy wyborze najkorzystniejszej oferty Zamawiający będzie się kierował określonym następującymi kryteriami i ich znaczeniem:

Nazwa kryterium	Waga podana w punktach
Cena brutto	90
Okres gwarancji	10

- 17.3. Liczba punktów przyznana poszczególnym ofertom zostanie obliczona z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku.

- 17.4. Oferty oceniane będą w następujący sposób:

- 17.4.1. kryterium cena brutto:

$$C = \frac{\text{najniższa cena}}{\text{cena oferty badanej}} \times 90 \text{ pkt}$$

Maksymalna liczba punktów w tym kryterium wynosi 90 pkt.

- 17.4.2. kryterium okres gwarancji:

Okres gwarancji	Liczba przyznawanych punktów
24 miesiące	0
36 miesięcy	5
48 miesięcy lub więcej	10

Maksymalna liczba punktów jaką może otrzymać Wykonawca w tym kryterium to 10.

Uwaga:

Oferta Wykonawcy, którzy zaoferuje okres gwarancji poniżej 24 miesięcy, zostanie odrzucona jako niezgodna z treścią SWZ. W przypadku, gdy Wykonawca nie wpisze w formularzu oferty okresu gwarancji, Zamawiający przyjmie, że Wykonawca zaoferował minimalny okres, tj. 24 miesiące i przyzna ofercie 0 pkt w ramach kryterium „Okres gwarancji”.

- 17.5. W toku badania i oceny ofert Zamawiający może żądać od Wykonawcy wyjaśnień dotyczących treści złożonej oferty, w tym zaoferowanej ceny.

## 18. WYMAGANIA DOTYCZĄCE WADIUM

- 18.1. Zamawiający wymaga wniesienia wadium przed upływem terminu składania ofert określonego w niniejszej SWZ w wysokości **2.000,00 zł** (słownie: dwa tysiące złotych, 00/100).
- 18.2. Wykonawca wnosi wadium zgodnie z art. 97 ust. 7 ustawy Pzp.
- 18.3. Wadium wnoszone w pieniądzu należy wpłacić na rachunek bankowy prowadzony w w PKO BP nr konta: 11 1020 1042 0000 8702 0504 1811 w tytule przelewu: „**wadium, oznaczenie sprawy: EZP.26.76.2023**”.
- 18.4. Wadium wnoszone w poręczeniach lub gwarancjach należy załączyć do oferty w oryginale w postaci dokumentu elektronicznego podpisanego kwalifikowanym podpisem elektronicznym lub podpisem kwalifikowanym, lub podpisem osobistym przez wystawcę dokumentu.

## 19. WYMAGANIA DOTYCZĄCE ZABEZPIECZENIA NALEŻYTEGO WYKONANIA UMOWY

- 19.1. Wykonawca, którego oferta została wybrana zobowiązany jest do wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy (dalej "zabezpieczenie") w wysokości 5 % ceny całkowitej brutto wskazanej w ofercie albo maksymalnej wartości zobowiązania Zamawiającego wynikającego z umowy, jeżeli w ofercie podano cenę jednostkową lub ceny jednostkowe.
- 19.2. Zabezpieczenie służy pokryciu roszczeń z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania umowy.

- 19.3. Wykonawca wnosi zabezpieczenie zgodnie z art. 450 ust. 1 ustawy Pzp.
- 19.4. Zabezpieczenie w formie pieniądza należy wnieść przelewem na rachunek bankowy prowadzony w w PKO BP nr konta: 11 1020 1042 0000 8702 0504 1811 w tytule przelewu: „**zabezpieczenie umowy nr CRZP/26/00399/2023**”. W przypadku wniesienia wadium w pieniądzu Wykonawca może wyrazić zgodę na zaliczenie kwoty wadium na poczet zabezpieczenia.
- 19.5. **Uwaga:** Przed złożeniem poręczenia lub gwarancji Wykonawca winien przedstawić projekt dokumentu Zamawiającemu w celu uzyskania akceptacji jego treści. Zabezpieczenie wnoszone w formie poręczeń lub gwarancji musi spełniać co najmniej poniższe wymagania:
- 19.5.1. musi obejmować odpowiedzialność za wszystkie okoliczności związane z niewykonaniem lub nienależytym wykonaniem umowy (w tym pokryciu naliczonych kar umownych), bez potwierdzania tych okoliczności;
  - 19.5.2. wszelkie zmiany, uzupełnienia lub modyfikacje warunków umowy lub przedmiotu zamówienia nie mogą zwalniać gwaranta z odpowiedzialności wynikającej z poręczenia lub gwarancji;
  - 19.5.3. z jej treści powinno jednoznacznie wynikać zobowiązanie gwaranta lub poręczyciela do zapłaty całej kwoty zabezpieczenia;
  - 19.5.4. powinna być nieodwołalna i bezwarunkowa oraz płatna na pierwsze żądanie;
  - 19.5.5. musi jednoznacznie określać termin obowiązywania poręczenia lub gwarancji;
  - 19.5.6. w treści poręczenia lub gwarancji powinna znaleźć się nazwa przedmiotowego postępowania;
  - 19.5.7. beneficjentem poręczenia lub gwarancji jest: Państwowy Instytut Geologiczny – Państwowy Instytut Badawczy;
  - 19.5.8. w przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia, Zamawiający wymaga aby poręczenie lub gwarancja obejmowała swą treścią (tj. zobowiązanych z tytułu poręczenia lub gwarancji) wszystkich Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia lub aby z jej treści wynikało, że zabezpiecza Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia (konsorcjum).

## **20. INFORMACJA O FORMALNOŚCIACH JAKIE MUSZĄ ZOSTAĆ DOPEŁNIONE PO WYBORZE OFERTY W CELU ZAWARCIA UMOWY W SPRAWIE ZAMÓWIENIA PUBLICZNEGO**

- 20.1. Zamawiający zawrze umowę w sprawie zamówienia publicznego w terminie nie krótszym niż 5 dni od dnia przesłania zawiadomienia o wyborze najkorzystniejszej oferty.
- 20.2. Zamawiający może zawrzeć umowę w sprawie zamówienia publicznego przed upływem terminu, o którym mowa w pkt 20.1. SWZ, jeżeli w postępowaniu o udzielenie zamówienia prowadzonym w trybie podstawowym złożono tylko jedną ofertę.
- 20.3. Wykonawca, którego oferta zostanie uznana za najkorzystniejszą, będzie zobowiązany przed podpisaniem umowy do wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy (jeżeli jego wniesienie było wymagane) w wysokości i formie określonej w pkt 19 SWZ.
- 20.4. W przypadku wyboru oferty złożonej przez Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia Zamawiający zastrzega sobie prawo żądania przed zawarciem umowy w sprawie zamówienia publicznego umowy regulującej współpracę tych Wykonawców.
- 20.5. Wykonawca będzie zobowiązany do podpisania umowy w miejscu i terminie wskazanym przez Zamawiającego.
- 20.6. Przed podpisaniem umowy Wykonawca powinien dostarczyć:
- 20.6.1. kopię dokumentów potwierdzających, że osoby, które będą uczestniczyć w wykonaniu zamówienia posiadają wymagane kwalifikacje zawodowe i uprawnienia, zgodnie z wymaganiami określonymi w pkt 8.4.4.2. SWZ;
  - 20.6.2. pełnomocnictwo do podpisania umowy, jeżeli nie wynika ono z załączonych do oferty dokumentów;
  - 20.6.3. ubezpieczenie zgodnie z § 6 załącznika nr 2 do SWZ – Projektowane postanowienia umowy, wraz z dowodem opłacenia należnej składki.

## 21. INFORMACJE O TREŚCI ZAWIERANEJ UMOWY ORAZ MOŻLIWOŚCI JEJ ZMIANY

- 21.1. Wybrany Wykonawca jest zobowiązany do zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego na warunkach określonych w Projektowych postanowieniach umowy, stanowiących **Załącznik nr 2 do SWZ**.
- 21.2. Zakres świadczenia Wykonawcy wynikający z umowy jest tożsamy z jego zobowiązaniem zawartym w ofercie.
- 21.3. Zamawiający przewiduje możliwość zmiany zawartej umowy w stosunku do treści wybranej oferty w zakresie wskazanym w Projektowych postanowieniach umowy, stanowiących **Załącznik nr 2 do SWZ**.
- 21.4. Zmiana umowy wymaga dla swej ważności, pod rygorem nieważności, zachowania formy pisemnej.

## 22. POUCZENIE O ŚRODKACH OCHRONY PRAWNEJ PRZYSŁUGUJĄCYCH WYKONAWCY

Wykonawcom, a także innemu podmiotowi, jeżeli ma lub miał interes w uzyskaniu zamówienia oraz poniósł lub może ponieść szkodę w wyniku naruszenia przez zamawiającego przepisów ustawy, przysługują środki ochrony prawnej na zasadach przewidzianych w dziale IX ustawy Pzp (art. 505–590).

## 23. DANE OSOBOWE

Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1), dalej „RODO”, Zamawiający informuje, że:

- administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Państwowy Instytut Geologiczny – Państwowy Instytut Badawczy, ul. Rakowiecka 4, 00-975 Warszawa, tel. (+48) 22 45 92 000, fax. tel. (+48) 22 45 92 001, email [biuro@pgi.gov.pl](mailto:biuro@pgi.gov.pl);
- administrator wyznaczył inspektora ochrony danych, z którym może się Pani/Pan skontaktować w sprawach ochrony i przetwarzania danych osobowych pod adresem poczty elektronicznej: [iod@pgi.gov.pl](mailto:iod@pgi.gov.pl) lub pisemnie na adres siedziby PIG-PIB;
- Pani/Pana dane osobowe przetwarzane będą na podstawie art. 6 ust. 1 lit. c RODO w celu prowadzenia przedmiotowego postępowania o udzielenie zamówienia publicznego oraz zawarcia umowy, a podstawą prawną ich przetwarzania jest obowiązek prawny stosowania sformalizowanych procedur udzielania zamówień publicznych spoczywających na Zamawiającym;
- odbiorcami Pani/Pana danych osobowych będą osoby lub podmioty, którym udostępniona zostanie dokumentacja postępowania w oparciu o art. 18 oraz art. 74 ustawy Pzp;
- Pani/Pana dane osobowe będą przechowywane, zgodnie z art. 78 ust. 1 Pzp, przez okres 4 lat od dnia zakończenia postępowania o udzielenie zamówienia, a jeżeli czas trwania umowy przekracza 4 lata, okres przechowywania obejmuje cały czas trwania umowy;
- obowiązek podania przez Panią/Pana danych osobowych bezpośrednio Pani/Pana dotyczących jest wymogiem określonym w przepisach ustawy PZP, związanym z udziałem w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego; konsekwencje niepodania określonych danych wynikają z ustawy Pzp;
- w odniesieniu do Pani/Pana danych osobowych decyzje nie będą podejmowane w sposób zautomatyzowany, stosownie do art. 22 RODO;
- posiada Pani/Pan:
  - a. na podstawie art. 15 RODO prawo dostępu do danych osobowych Pani/Pana dotyczących;
  - b. na podstawie art. 16 RODO prawo do sprostowania lub uzupełnienia Pani/Pana danych osobowych przy czym skorzystanie z prawa do sprostowania lub uzupełnienia nie może skutkować zmianą wyniku postępowania o udzielenie zamówienia publicznego ani zmianą postanowień umowy w zakresie niezgodnym z ustawą Pzp oraz nie może naruszać integralności protokołu oraz jego załączników);
  - c. na podstawie art. 18 RODO prawo żądania od administratora ograniczenia przetwarzania danych osobowych z zastrzeżeniem przypadków, o których mowa w art. 18 ust. 2 RODO, przy czym prawo do ograniczenia przetwarzania nie ma zastosowania w odniesieniu do przechowywania, w celu zapewnienia korzystania ze środków ochrony prawnej lub w celu ochrony praw innej osoby fizycznej lub prawnej, lub z uwagi na ważne względy interesu publicznego Unii Europejskiej lub państwa członkowskiego, a także nie ogranicza przetwarzania danych osobowych do czasu zakończenia postępowania o udzielenie zamówienia;

- d. prawo do wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy uzna Pani/Pan, że przetwarzanie danych osobowych Pani/Pana dotyczących narusza przepisy RODO;
- nie przysługuje Pani/Panu:
- a. w związku z art. 17 ust. 3 lit. b, d lub e RODO prawo do usunięcia danych osobowych;
  - b. prawo do przenoszenia danych osobowych, o którym mowa w art. 20 RODO;
  - c. na podstawie art. 21 RODO prawo sprzeciwu, wobec przetwarzania danych osobowych, gdyż podstawą prawną przetwarzania Pani/Pana danych osobowych jest art. 6 ust. 1 lit. c RODO;
- Jednocześnie Zamawiający przypomina o ciąży na Pani/Panu obowiązku informacyjnym wynikającym z art. 14 RODO względem osób fizycznych, których dane przekazane zostaną Zamawiającemu w związku z prowadzonym postępowaniem i które Zamawiający pośrednio pozyska od wykonawcy biorącego udział w postępowaniu, chyba że ma zastosowanie co najmniej jedno z włączeń, o których mowa w art. 14 ust. 5 RODO.

## **24. ZAŁĄCZNIKI:**

- 24.1. Załącznik nr 1 do SWZ – Program funkcjonalno-użytkowy;
- 24.2. Załącznik nr 2 do SWZ – Projektowane postanowienia umowy;
- 24.3. Załącznik nr 3 do SWZ – Formularz „Oferta”;
- 24.4. Załącznik nr 4 do SWZ – Oświadczenie o niepodleganiu wykluczeniu oraz spełnianiu warunków udziału w postępowaniu;
- 24.5. Załącznik nr 5 do SWZ - Wzór zobowiązania podmiotu udostępniającego zasoby;
- 24.6. Załącznik nr 6 do SWZ – Oświadczenie o wspólnym ubieganiu się o zamówienie publiczne;



**PROGRAM FUNKCJONALNO - UŻYTKOWY**

dla zadania pn.:

**Zaprojektowanie i wykonanie remontu poziomów instalacji kanalizacji sanitarnej w budynku  
Państwowego Instytutu Geologicznego - Państwowego Instytutu Badawczego (PIG-PIB)  
Oddział Karpacki im. Mariana Książkiewicza  
31-560 Kraków, ul. Skrzatów 1**



**Zamawiający:**

Państwowy Instytut Geologiczny – Państwowy Instytut Badawczy  
00–975 Warszawa; ul. Rakowiecka 4  
Dział Administracji EA

**Warszawa, 31 stycznia 2023 r.**

**Przedmiot zamówienia:** Zaprojektowanie i wykonanie remontu poziomów instalacji kanalizacji sanitarnej w budynku Państwowego Instytutu Geologicznego - Państwowego Instytutu Badawczego (PIG-PIB); Oddział Karpacki im. Mariana Książkiewicza przy ul. Skrzatów 1 w Krakowie.

**1. Klasyfikacja przedmiotu zamówienia określona we Wspólnym Słowniku Zamówień (CPV):**

71000000-8: Usługi architektoniczne, budowlane, inżynierskie i kontrolne  
45000000-7: Roboty budowlane  
45332300-6: Roboty instalacyjne kanalizacyjne  
45331210-1: Instalowanie wentylacji  
45310000-3: Roboty instalacyjne elektryczne

**2. Miejsce wykonywania:**

Budynek Państwowego Instytutu Geologicznego - Państwowego Instytutu Badawczego (PIG-PIB)  
Oddział Karpacki im. Mariana Książkiewicza  
31-560 Kraków, ul. Skrzatów 1

Zgodnie z aktualnym podziałem administracyjnym: Dzielnica II Grzegórzki  
wg podziału katastralnego w Dzielnicy administracyjnej: Śródmieście  
obręb I7, działka nr 171/3  
KW Nr 188152

**3. Opis przedmiotu zamówienia:**

Przedmiotem niniejszego *PFU* są roboty budowlane polegające na wykonaniu remontu poziomów instalacji kanalizacji sanitarnej w budynku Państwowego Instytutu Geologicznego - Państwowego Instytutu Badawczego (PIG-PIB); Oddział Karpacki im. Mariana Książkiewicza przy ul. Skrzatów 1 w Krakowie.

Zakres prac:

**ETAP I: Opracowanie wielobranżowej dokumentacji projektowej robót remontowych będących przedmiotem zamówienia** w następujący sposób:

- a. opracowanie inwentaryzacji istniejącej infrastruktury technicznej (wodociągowej, kanalizacji sanitarnej i c.o.) zlokalizowanej w kanale technicznym na kondygnacji -1;
- b. opracowanie projektu technicznego remontu poziomów instalacji kanalizacji sanitarnej zlokalizowanych w kanale technicznym na kondygnacji -1;
- c. opracowanie projektu technicznego oświetlenia kanału zlokalizowanego na kondygnacji-1.

**ETAP II: Wykonanie robót budowlanych w zakresie:**

- a. tymczasowej instalacji wentylacji mechanicznej kanału technicznego,
- b. remontu instalacji kanalizacji sanitarnej,
- c. instalacji oświetlenia kanału technicznego.

**Termin realizacji:**

Etap I: 21 dni od daty zawarcia umowy.

Etap II: 65 dni od daty zawarcia umowy.

**4. Charakterystyczne parametry określające wielkość i usytuowanie obiektu:**

- lokalizacja: 31-560 Kraków, ul. Skrzatów 1
- powierzchnia zabudowy: 1.168,00 m<sup>2</sup>
- powierzchnia użytkowa: 2.295,37 m<sup>2</sup>
- kubatura budynku: 9.800,00 m<sup>3</sup>

Obiekt zlokalizowany przy ul. Skrzatów 1 w Krakowie to budynek jednopiętrowy, dwu klatkowy z okresu międzywojennego, prawdopodobnie z lat trzydziestych, w stylu modernistycznym, w całości użytkowany w celach administracyjno - biurowych przez Państwowy Instytut Geologiczny w Warszawie, Oddział Karpacki w Krakowie. Budynek dwukondygnacyjny, w części wschodniej częściowo podpiwniczony, dwuklatkowy, trzy segmentowy (dwie dylatacje). Konstrukcja budynku tradycyjna, murowana, podłużna, strop nad parterem i piętrem żelbetowy, nad piwnicą strop Klein'a. Schody żelbetowe. Dach dwuspadowy o konstrukcji ciesielskiej, kryty papą na lepiku. Elewacje z cegły ceramicznej, spoinowanej.

Ścieki bytowe odprowadzane z budynku do sieci kanalizacji sanitarnej zlokalizowanej w ulicy Skrzatów w Krakowie.

Wyjście kanalizacji sanitarnej z budynku kanałem żeliwnym DN150 od północno-wschodniej strony budynku, w okolicach wejścia głównego. Główny poziom wewnętrznej instalacji kanalizacji sanitarnej poprowadzony jest po obwodzie budynku w specjalnie wybudowanym kanale technicznym na kondygnacji -1. Kanał techniczny murowany o wymiarach 1,20 m x 0,84 m. Ze względu na mało korzystny rozmiar kanału oraz istniejącą infrastrukturę techniczną (wod. – kan. i c.o.) poruszanie się w kanale technicznym jest utrudnione. Główny poziom instalacji kanalizacji sanitarnej odbiera ścieki sanitarne z poszczególnych pionów i podejść sanitarnych w całym budynku. Istniejące włączenia pionów kanalizacyjnych do głównego poziomu instalacji kanalizacji sanitarnej są widoczne w kanale technicznym. Istniejący kanał techniczny nie posiada wentylacji oraz oświetlenia.

## 5. Charakterystyczne parametry określające wielkość zamierzenia:

**Etap I:** obejmuje wykonanie inwentaryzacji istniejącej infrastruktury sanitarnej wraz z wielobranżowym projektem technicznym w zakresie:

- a. opracowania inwentaryzacji istniejącej infrastruktury technicznej (wodociągowej, kanalizacji sanitarnej i c.o.) zlokalizowanej w kanale technicznym na kondygnacji -1;
- b. opracowania projektu technicznego remontu poziomów instalacji kanalizacji sanitarnej zlokalizowanych w kanale technicznym na kondygnacji -1;
- c. opracowania projektu technicznego oświetlenia kanału zlokalizowanego na kondygnacji-1.

Przed przystąpieniem do prac projektowych Wykonawca zobowiązany jest do przeprowadzenia wizji lokalnej w celu zweryfikowania i uzyskania wszelkich informacji niezbędnych do prawidłowego sporządzenia dokumentacji projektowej.

Projekt techniczny powinien obejmować likwidację istniejącej instalacji kanalizacji sanitarnej oraz wykonanie nowej instalacji kanalizacyjnej wyposażonej w urządzenia niezbędne do prawidłowej obsługi i pracy instalacji. Trasa nowej instalacji będzie przebiegała po trasie pierwotnej. Konieczne będzie wykonanie nowych podejść pod istniejące piony kanalizacyjne. Zakres dokumentacji projektowej powinien obejmować rozwiązania w zakresie tymczasowej wentylacji kanału na czas prowadzenia robót oraz projekt techniczny oświetlenia kanału z doбором przewodów elektrycznych, opraw oświetleniowych oraz wskazaniem lokalizacji urządzeń sterujących. Wykonawca winien uzgodnić z Zamawiającym przyjmowane w dokumentacji projektowej standardy, które zostały parametrami opisane w niniejszym opracowaniu.

W ramach Etapu I, wykonane i uzgodnione projekty techniczne należy przekazać Zamawiającemu w dwóch egzemplarzach w formie papierowej oraz w wersji elektronicznej na płycie CD. W wersji elektronicznej winny się znaleźć wszystkie pliki z podziałem na wersje edytowalne (DWG i docx etc.) oraz PDF.

### ETAP II: Wykonanie robót budowlanych w zakresie:

- a. tymczasowej instalacji wentylacji mechanicznej kanału technicznego,
- b. remontu instalacji kanalizacji sanitarnej,
- c. instalacji oświetlenia kanału technicznego.

Szacowany zakres robót remontowych:

Lp.	Rodzaj robót	Jednostka	Ilość obmiarowa
1.	2.	3.	4.
<b>1.</b>	<b>ETAP I: Opracowanie wielobranżowej dokumentacji projektowej robót remontowych</b>		
1.1.	Opracowanie inwentaryzacji istniejącej infrastruktury technicznej (wodociągowej, kanalizacji sanitarnej i c.o.) zlokalizowanej w kanale technicznym	kpl.	1,00
1.2.	Opracowanie projektu technicznego remontu poziomów instalacji kanalizacji sanitarnej zlokalizowanych w kanale technicznym na kondygnacji -1	kpl.	1,00
1.3.	Opracowanie projektu technicznego oświetlenia kanału technicznego zlokalizowanego na kondygnacji -1	kpl.	1,00
<b>2.</b>	<b>ETAP II: Wykonanie robót budowlanych</b>		
<b>2.1.</b>	<b>Roboty przygotowawcze</b>		
2.1.1.	Oczyszczenie kanału technicznego wraz z utylizacją usuniętego gruzu i odpadów	kpl.	1,00
2.1.2.	Deratyzacja kanału technicznego	kpl.	1,00

<b>2.2.</b>	<b>Instalacja wentylacji mechanicznej</b>		
2.2.1.	Wykonanie tymczasowej wentylacji mechanicznej nawiewno-wywiewnej kanału na czas prowadzenia robót. Wydajność wentylacji co najmniej 1.500,00 m <sup>3</sup> /h	kpl.	1,00
<b>2.3.</b>	<b>Instalacja oświetlenia</b>		
2.3.1.	Montaż z podłączeniem na gotowym podłożu kompletnych lamp LED IP65 do montażu w kanałach	szt.	35,00
2.3.2.	Linie wykonywane przewodami YDY 3x2.5 mm <sup>2</sup> na tynku i na cegle od transformatora do opraw	m.b.	160,00
2.3.3.	Dostawa i montaż transformatora do instalacji oświetlenia LED 24V w kanale technicznym	kpl.	1,00
2.3.4.	Montaż osprzętu modułowego w rozdzielnicach - wyłącznik nadprądowy 1-biegunowy - zasilenie transformatora 230V/24V , 1000W	szt.	1,00
<b>2.4.</b>	<b>Instalacja kanalizacji sanitarnej</b>		
2.4.1.	Rozbiórka rurociągów o śr. 100 cm z ręcznym wydobyciem rur z demontażu	m.b.	140,00
2.4.2.	Demontaż podejścia odpływowego z rur żeliwnych lub kamionkowych o śr. 50-80 mm	szt.	10,00
2.4.3.	Demontaż podejścia odpływowego z rur żeliwnych lub kamionkowych o śr. 100 mm	szt.	4,00
2.4.4.	Wykucie podejść kanalizacyjnych o pow. do 0,04 m <sup>2</sup> z muru z cegły na zaprawie wapiennej i cementowo-wapiennej	szt.	14,00
2.4.5.	Utylizacja rur żeliwnych lub kamionkowych gruzu i odpadów z kanału technicznego (1,40 x 0,70 m) o długości ok. 140 m.b.	m <sup>3</sup>	15,00
2.4.6.	Montaż poziomu instalacji kanalizacji sanitarnej z rur PVC $\phi$ 160 w kanale technicznym o wymiarach 1,40 m x 0,70 m w piwnicy budynku	m.b.	145,00
2.4.7.	Zasuwy burzowe o śr. 160 mm	kpl.	1,00
2.4.8.	Montaż tropera o śr. 65-100 mm	szt.	14,00
2.4.9.	Dodatki za wykonanie podejść odpływowych z rur i kształtek żeliwnych o śr. 70 mm - ściany z betonu żwirowego	podejście	10,00
2.4.10.	Dodatki za wykonanie podejść odpływowych z rur i kształtek PCV o śr. 110 mm	podejście	4,00
2.4.11.	Próba wodna szczelności kanałów rurowych o śr. nominalnej do 200 mm, Próba ciśnieniowa dotyczy całej instalacji kanalizacyjnej na poziomie -1	odc. -1 prób.	1,00

#### 6.1. Zakres prac związanych z wykonaniem instalacji kanalizacji sanitarnej w kanale technicznym:

- Wewnętrzna instalację kanalizacji sanitarnej należy zaprojektować o zgodnie z normą PN-EN12056-1:2002 „Systemy kanalizacji grawitacyjnej wewnątrz budynków. Część 1: Postanowienia ogólne i wymagania.
- Przewody kanalizacyjne należy zaprojektować i wykonać przy zachowaniu warunku dotyczącego spadków minimalnych: Kanał PCV  $\phi$  160: min. 1,5 %.
- Należy zastosować uchwyty montażowe z wkładką gumową o średnicy odpowiadającej zewnętrznej średnicy przewodu kanalizacji sanitarnej, które całkowicie obejmują obwód rury. Rozstaw uchwytów maksymalnie co 1,5 m.
- Odgałęzienia przewodów instalacji kanalizacji sanitarnej należy wykonać za pomocą trójników PCV-U o kącie nie większym niż 45°.
- Należy przewidzieć montaż zaworu burzowego oraz rewizji, lokalizacja w miejscu dostępnym dla użytkownika.

## **6.2. Zakres prac związanych z wykonaniem instalacji elektrycznej zasilającej oświetlenie w kanale technicznym:**

- a. Instalację elektryczną należy wykonać przewodem w izolacji odpornej na działanie niekorzystnych warunków otoczenia, tj. montaż w kanale technicznym.
- b. Przewód elektryczny o parametrach zależnych od mocy zainstalowanych urządzeń/opraw oświetleniowych w kanale.
- c. Systemy instalacji elektrycznej musi zapewniać:
  - właściwą ochronę przeciwporażeniową,
  - trwałość i bezpieczeństwo obsługi,
  - niezależnienie od konstrukcji budowlanej,
  - funkcjonalność i estetykę,
  - prostotę montażu,
  - możliwość i łatwość rozbudowy istniejącej instalacji.
- d. Główne przewody zasilające należy układać w korytkach kablowych. Korytka należy układać na specjalnie utworzonych ciągach instalacyjnych za pomocą wsporników mocowanych do górnej powierzchni ścian lub stropu kanału technicznego. Odległości między uchwytami nie powinny być większe niż 1,0 m. Odległości pomiędzy uchwytami powinny być jednakowe na całej długości trasy instalacji.
- e. Rozmieszczenie uchwytów należy dobrać tak, aby znajdowały się one w pobliżu sprzętu lub osprzętu, do którego dany przewód jest wprowadzany.
- f. Wszystkie prace instalacyjne powinny być wykonane wg zaleceń i norm dotyczących danej instalacji.
- g. Tablicę elektryczną zasilającą instalację oświetleniową w kanale technicznym należy zlokalizować w miejscu dostępnym dla użytkownika, w bliskiej odległości od kanału. Tablica elektryczna z tworzywa sztucznego termoutwardzalnego o stopniu ochrony IP 44.
- h. Oprawy oświetleniowe, energooszczędne o stopniu ochrony IP65, napięcie zasilania 24V.
- i. Sterowanie: załączenie / wyłączenie – ręczne.

Wszystkie roboty montażowe winny być wykonywane pod nadzorem projektanta i kierownika robót odpowiedniego dla danej branży. Osoba wykonująca instalacje elektryczne winna posiadać aktualne świadectwo kwalifikacyjne uprawniające do wykonywania prac eksploatacji i dozoru w zakresie konserwacji i kontrolno-pomiarowym uprawniające do wykonywania pracy w zakresie urządzeń elektrycznych o napięciu do 1 kV.

## **7. Aktualne uwarunkowania wykonania przedmiotu zamówienia:**

### **7.1. Z informacji o aktualnym stanie budynku, wynikają następujące uwarunkowania:**

- zastosowane materiały i technologie robót muszą gwarantować okres użytkowania jak dla budynku nowo wznoszonego;
- w budynku należy wykonać roboty uzupełniające i naprawcze uwzględniające stan obiektu, a niezbędne dla zapewnienia właściwych parametrów technicznych, estetycznych i eksploatacyjnych, które to roboty pozostają w związku z realizacją przedmiotu zamówienia;
- transport materiałów oraz praca sprzętu i maszyn budowlanych nie mogą stanowić utrudnienia ani zagrożenia dla eksploatacji i użytkowania innych lokali w ramach kompleksu;
- teren prac winien być wygradzony, zabezpieczony przed dostępem dla osób postronnych; sposób wygradzenia terenu robót montażowych należy uzgodnić z przedstawicielami Zamawiającego, najpóźniej w chwili protokolarnego przekazania terenu robót; materiały z robót demontażowych, nieprzeznaczone do ponownego wykorzystania, itp. należy na bieżąco wносить na zewnątrz obiektu z uwagi na ograniczone miejsce na ich składowanie; załadunek odpadów odbywać się będzie siłami własnymi Wykonawcy; Wykonawca gwarantuje wywóz kontenerów z odpadami, odpady należy wywieźć w kontenerach dostosowanych do typu odpadów powstałych podczas robót demontażowych; Wykonawca zapewni środki transportu niezbędne do wywozu odpadów oraz we własnym zakresie i na własny koszt zorganizuje transport i utylizację odpadów. Wywiezione odpady zostaną zutylizowane zgodnie z przepisami dotyczącymi ochrony środowiska i gospodarowania odpadami, zaś Wykonawca najpóźniej w chwili odbioru końcowego przedmiotu Umowy przekaże Zamawiającemu potwierdzenie utylizacji odpadów;
- wykluczone jest składowanie i magazynowanie materiałów łatwopalnych; materiały tego typu powinny być dowożone na bieżąco, w ilości nie przekraczającej dziennego zużycia;
- nawierzchnie terenu poza obszarem opracowania, w razie zniszczenia, po zakończeniu prac powinny być doprowadzone do stanu pierwotnego.

**7.2. Wykonana w ramach przedmiotu zamówienia dokumentacja projektowa powinna uwzględniać wymagania obowiązujących przepisów a w szczególności:**

- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004 r. w sprawie zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (t.j. Dz. U. 2013 poz. 1129 z późn.zm.);
- Polska Norma PN-84/B-01440 Instalacje sanitarne. Nazwy symbole i jednostki miar ważniejszych wielkości;
- Polska Norma PN-84/B-01701 Instalacje wewnętrzne wodociągowe i kanalizacyjne. Oznaczenia na rysunkach.
- Polska Norma PN-92/B-01707 Instalacje kanalizacyjne. Wymagania w projektowaniu;
- Polska Norma PN-81/B-10700/01 Wymagania i badania przy odbiorze. Instalacje kanalizacyjne;
- Polska Norma PN-EN12056-1:2002 Systemy kanalizacji grawitacyjnej wewnątrz budynków. Część 1: Postanowienia ogólne i wymagania;
- Polska Norma PN-EN12056-2:2002 Systemy kanalizacji grawitacyjnej wewnątrz budynków. Część 2: Kanalizacja sanitarna Projektowanie układu i obliczenia;
- Wymagania Techniczne Cobrti Instal Zeszyt 12 Warunki Techniczne Wykonania i Odbioru Instalacji Kanalizacyjnych.  
oraz inne obowiązujące przepisy stosowane przy sporządzaniu dokumentacji projektowej.

**7.3. Wykonawca spełni warunek, jeżeli wykaże, że dysponuje lub przy realizacji przedmiotu zamówienia będzie dysponował zespołem, który zostanie skierowany do realizacji przedmiotu zamówienia, w skład którego wejdą specjaliści posiadający uprawnienia, wiedzę oraz doświadczenie niezbędne do realizacji w tym:**

- a. co najmniej 1 (jedną) osobę posiadającą uprawnienia budowlane do projektowania w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń ciepłych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych bez ograniczeń oraz aktualne zaświadczenie o przynależności do Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa;
- b. co najmniej 1 (jedną) osobę posiadającą uprawnienia budowlane do projektowania w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych bez ograniczeń oraz aktualne zaświadczenie o przynależności do Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa;
- c. co najmniej 1 (jedną) osobę posiadającą uprawnienia budowlane do kierowania w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń ciepłych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych bez ograniczeń oraz aktualne zaświadczenie o przynależności do Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa.
- d. co najmniej 1 (jedną) osobę posiadającą uprawnienia budowlane do kierowania w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych bez ograniczeń oraz zaświadczenie o przynależności do Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa;
- e. co najmniej jedną osobą posiadającą ważne (aktualne) świadectwo kwalifikacyjne uprawniające do wykonywania prac na stanowisku eksploatacji w zakresie Grupy I pkt 2 i 10 uprawniające do wykonywania pracy w zakresie urządzeń elektrycznych o napięciu do 1 kV.

**b. Szczegółowe właściwości funkcjonalno-użytkowe**

Instalacja kanalizacji sanitarnej i elektrycznej oświetleniowej powinna być wykonana w sposób zapewniający bezpieczne użytkowanie nawet przy zawilgoconych ścianach kanału technicznego. Kanalizacja sanitarna powinna zapewnić odpływ ścieków z budynku bez ich spiętrzania, w ilościach zapewniających normalny rozbiór wody z obiektu.

**c. Określenie możliwych wielkości odstępstw przyjętych parametrów**

Zamawiający dopuszcza nieznaczne odstępstwa od przyjętych parametrów pod warunkiem, że zmiany nie będą miały negatywnego wpływu na efekt rzeczowy inwestycji i zostaną zaakceptowane przez Zamawiającego.

**d. Opis wymagań Zamawiającego w stosunku do przedmiotu zamówienia oraz cechy obiektu dotyczące rozwiązań budowlano-wykonawczych:**

Prace przygotowawcze:

- Wykonawca przystąpi do realizacji robót budowlanych w oparciu o przygotowany i zaakceptowany przez Zamawiającego harmonogram robót.
- Wykonawca ma obowiązek przygotować i zabezpieczyć teren budowy.

- Wykonawca w ramach prowadzonych prac demontażowych usunie i zutylizuje we własnym zakresie znajdujący się w kanale technicznym gruz i odpady.
- Zamawiający udzieli zgody na pobyt pracowników i dostęp do pomieszczeń na terenie PIG-PIB zgodnie z harmonogramem realizacji prac objętych zamówieniem.
- Zamawiający udostępni energię elektryczną na potrzeby wykonania robót instalacyjno-budowlanych.

#### Technologia wykonywania robót:

Przed przystąpieniem do robót montażowych Wykonawca ma obowiązek posiadać zatwierdzony przez Zamawiającego projekt techniczny oraz zapewnić pracownikom bezpieczne warunki pracy w kanale w zakresie oświetlenia i tymczasowej wentylacji mechanicznej, wykorzystując wszystkie otwory rewizyjne umożliwiające przewietrzanie kanału. Zamawiający wymaga aby wszystkie roboty montażowe w kanale technicznym prowadzone były przy uruchomionej wentylacji nawiewno-wywiewnej. W kolejnym etapie, w celu bezpiecznego prowadzenia robót montażowych związanych z wymianą poziomej kanalizacji sanitarnej należy wykonać instalację elektryczną oświetleniową kanału. Demontaż głównego poziomu kanalizacji sanitarnej wraz z podejściami należy prowadzić w porozumieniu z administratorem budynku oraz inspektorem nadzoru w sposób jak najmniej utrudniający funkcjonowanie obiektu. W przypadku konieczności wyłączenia z użytkowania wszystkich urządzeń sanitarnych w budynku niezbędne będzie wykonanie robót montażowych w terminie ustalonym z administratorem obiektu (po godzinach pracy PIG-PIB). Z uwagi na połączenie nowej instalacji z istniejącą (żeliwo i kamionka) należy zwrócić szczególną uwagę na jakość wykonywanych połączeń. *Szczególną uwagę* zwrócić należy również na jakość wykonanego połączenia remontowanej instalacji z istniejącym przyłączem do budynku.

Dobór połączeń z wykorzystaniem odpowiednich kształtek (traperów), zapewniających szczelność instalacji. Przed montażem traperów należy dokładnie wyczyścić powierzchnię istniejących odcinków instalacji, które będą połączone z poziomym kanalizacyjnym. Montaż zasuw burzowej należy dodatkowo wzmocnić uchwytnymi, tak aby nie doszło do rozłączenia instalacji na skutek wzrostu ciśnienia i wystąpieniem zjawiska „cofki” związanej z ponadnormatywnym wypełnianiem miejskiego kolektora ogólnospławnego zlokalizowanego w ul. Skrzatów 1. Po zakończeniu robót montażowych teren należy uporządkować, odpady wywieźć i zutylizować. Wykonywanie robót nie może zakłócić w niekontrolowany sposób pracy PIG-PIB. Każdy etap robót winien być indywidualnie planowany i koordynowany z inspektorem nadzoru ze strony Zamawiającego. *Należy zwrócić szczególną uwagę* na jakość wykonanego połączenia nowobudowanej instalacji z przyłączem do budynku.

#### **e. Opis wymagań Zamawiającego w stosunku do przedmiotu zamówienia.**

Wyroby budowlane stosowane w trakcie wykonywania robót budowlanych, muszą spełniać wymagania polskich przepisów, a Wykonawca będzie posiadał dokumenty potwierdzające, że zostały one wprowadzone do obrotu zgodnie z regulacjami ustawy o wyrobach budowlanych i posiadają wymagane deklaracje zgodności. Wyroby budowlane (tylko I gatunek) wytwarzane wg zasad określonych w dokumentacji projektowej będą wymagały przedstawienia certyfikatów, że spełniają wymagane parametry.

#### **e.1. Warunki wykonania i odbioru robót budowlanych:**

- a. Wykonawca winien wykonać roboty budowlane zgodnie z wykonaną i zaakceptowaną przez Zamawiającego dokumentacją projektową.
- b. Przed przystąpieniem do robót montażowych Wykonawca przedłoży Zamawiającemu dokumentację wykonawczą oraz atesty, aprobaty i deklaracje zgodności na materiały, które zostaną wbudowane.
- c. Wykonawca w ofercie uwzględni koszt nadzoru autorskiego projektanta.
- d. Wszelkie opłaty, które zobowiązany będzie ponieść Wykonawca w związku z realizacją przedmiotu zamówienia, w tym w szczególności opłaty administracyjne, leżą po stronie Wykonawcy.
- e. Wszelkie szkody powstałe z winy Wykonawcy w trakcie realizacji przedmiotu zamówienia Wykonawca zobowiązany jest usunąć na własny koszt i własnym zakresie.
- f. Wykonawca ma obowiązek przeprowadzić próbę szczelności instalacji zgodnie z Wymaganiami Technicznymi Cobrti Instal Zeszyt 12 Warunki Techniczne Wykonania i Odbioru Instalacji Kanalizacyjnych. Całość robót należy potwierdzić protokołem z wykonanych czynności. Protokół musi potwierdzać prawidłowość działania instalacji i urządzeń. Pozytywny protokół z badania szczelności stanowi warunek odbioru robót końcowego.

Dodatkowo po stronie Wykonawcy jest :

- 1) ustawienie kontenera socjalnego, sanitarnego lub toalet przenośnych przeznaczone dla osób zatrudnionych do realizacji robót,

- 2) zabezpieczenie i oznakowanie terenu prowadzenia robót pod względem BHP oraz zamieszczenie tablic informacyjnych,
- 3) zapewnienie dozoru terenu na którym prowadzone będą roboty budowlane,
- 4) odtworzenie terenu do stanu istniejącego (przed przystąpieniem do robót) po prowadzonych robotach budowlanych.
- 5) udział w spotkaniach wyznaczonych przez Zamawiającego mających na celu bieżącą kontrolę, nadzór oraz uszczegółowienie wytycznych realizacyjnych,
- 6) wykonanie zabezpieczeń BHP na ciągach komunikacyjnych i przejazdach oraz składowiskach materiałów.

**Ogólne wymagania Zamawiającego:**

- a. Wszelkie urządzenia i materiały powinny być fabrycznie nowe i nie nosić znamion użytkowania.  
- Wykonane instalacje i zamontowane urządzenia winny posiadać (sporządzone w języku polskim) aprobaty, certyfikaty jakościowe CE, atesty higieniczne PZH i deklaracje zgodności z Polskimi Normami, które Wykonawca zobowiązany jest przekazać Zamawiającemu, w terminie wskazanym w harmonogramem realizacji prac objętych zamówieniem.
  - b. Przedmiot zamówienia należy wykonać zgodnie z obowiązującymi w jego zakresie normami branżowymi i przepisami prawa, w szczególności ustawy Prawo budowlane, Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz.U.2022.1225) oraz przepisami o substancjach zubożających warstwę ozonową.
  - c. Wykonawca zobowiązany jest do przygotowanie kompletu dokumentacji dla Zamawiającego, w którego skład będą wchodzić m.in.: instrukcje dostarczonych urządzeń, licencje, certyfikaty, karty gwarancyjne urządzeń oraz wszelka inna dokumentacja niezbędna do prawidłowej eksploatacji przedmiotu zamówienia.
  - d. W oferowanej cenie, Wykonawca zobowiązany jest uwzględnić wszystkie materiały i czynności, niezbędne do prawidłowej realizacji przedmiotu zamówienia, zgodnie *Programem Funkcjonalno - Użytkowym*, SWZ, Umową, obowiązującymi przepisami i normami, a także zgodnie z własnym doświadczeniem i wiedzą techniczną.
  - e. Wykonawca zobowiązany jest wykonać roboty montażowe w dni robocze, w godzinach od 8:00 do 16:00, w sposób umożliwiający zachowanie ciągłości pracy. Przez pojęcie „dni robocze” należy rozumieć dni od poniedziałku do piątku, z wyłączeniem dni ustawowo wolnych od pracy.
  - f. Wykonawca zobowiązany jest zwrócić szczególną uwagę na nienaruszenie istniejących sieci i instalacji w budynku, a przejścia i przebicia przez przegrody budowlane winny być wykonywane z należytą ostrożnością, wyłącznie w zakresie niezbędnym do przeprowadzenia elementów instalacji. Obróbka przejść winna być wykonana z zastosowaniem materiałów uszczelniających oraz zapobiegających powstaniu korozji rur i przewodów. W przypadku uszkodzeń elementów i wyposażenia budynku Wykonawca zobowiązany jest do przywrócenia ich do stanu pierwotnego, łącznie z wykonaniem prac malarskich w zakresie wynikającym z powstałych uszkodzeń.
  - g. Wykonawca jest zobowiązany do uporządkowania miejsca wykonywania prac wraz z wywozem odpadów. Odpady należy przekazać do utylizacji zgodnie z obowiązującymi przepisami. Wykonawca zobowiązany jest przy końcowym odbiorze robót przekazać Zamawiającemu karty utylizacji odpadów.
- f. Część informacyjna programu funkcjonalno-użytkowego:**  
Zamawiający oświadcza, że posiada prawo do dysponowania nieruchomością na cele budowlane.



## Projektowane Postanowienia Umowy

Umowa nr CRZP/...../...../2023

(zamówienie publiczne nr EZP.26.76.2023)

zawarta w dniu ..... 2023 r. w Warszawie pomiędzy:

**Państwowym Instytutem Geologicznym – Państwowym Instytutem Badawczym** z siedzibą w Warszawie (adres: 00-975 Warszawa, ul. Rakowiecka 4), wpisanym do rejestru przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego prowadzonego przez Sąd Rejonowy dla m. st. Warszawy w Warszawie, XIII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod nr KRS 0000122099, NIP 525-000-80-40, Regon 000332133, reprezentowanym przez:

.....

zwanym w dalszej części umowy **Zamawiającym** lub **PIG-PIB**,

a

(w przypadku przedsiębiorcy wpisanego do KRS)\*

....., z siedzibą w ....., adres: .....-....., ul. ...., wpisaną do rejestru przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego prowadzonego przez Sąd Rejonowy..... w ....., Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS: ....., NIP ....., Regon ....., *kapitał zakładowy* .....

reprezentowaną przez:

.....

.....

zwaną w dalszej części umowy **Wykonawcą**,(w przypadku przedsiębiorcy wpisanego do centralnej ewidencji i informacji o działalności gospodarczej)\*

panem/panią ....., adres do doręczeń: ....., ul. ...., działającym/ą pod firmą ..... na podstawie wpisu do Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej, adres: ....., ul. ...., NIP:....., *reprezentowanym/ą przez: .....* (na mocy .....

zwanym/zwaną w dalszej części umowy **Wykonawcą**,(w przypadku spółki cywilnej)\*

panem/panią ....., adres do doręczeń: ....., ul. ...., działającym/ą pod firmą ..... na podstawie wpisu do Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej, adres ....., ul. ...., NIP:....., *reprezentowanym/ą przez: .....* (na mocy .....

panem/panią ....., adres do doręczeń: ....., ul. ...., działającym/ą pod firmą ..... na podstawie wpisu do Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej, adres ....., ul. ...., NIP:....., *reprezentowanym/ą przez: .....* (na mocy .....

wspólnikami spółki cywilnej ....., adres ....., NIP .....

zwanymi w dalszej części umowy łącznie **Wykonawcą**,zwanymi także łącznie **Stronami**

w rezultacie dokonanego przez Zamawiającego wyboru oferty w przetargu w trybie podstawowym z możliwością negocjacji pn. **Zaprojektowanie i wykonanie remontu poziomów instalacji kanalizacji sanitarnej w budynku Państwowego Instytutu Geologicznego - Państwowego Instytutu Badawczego (PIG-PIB) Oddział Karpacki im. Mariana Książkiewicza, 31-560 Kraków, ul. Skrzatów 1** (oznaczenie sprawy EZP.26.76.2023), zgodnie z *ustawą z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych* (tj. Dz. U. z 2022 roku, poz. 1710 z późn. zm.) – dalej „ustawa Pzp” – została zawarta umowa (dalej „Umowa”) o następującej treści:

**§1. PRZEDMIOT UMOWY**

1. W ramach realizacji zamówienia objętego przedmiotowym postępowaniem, Zamawiający powierza, a Wykonawca przyjmuje do wykonania prace polegające na **Zaprojektowaniu i wykonaniu remontu**

**poziomów instalacji kanalizacji sanitarnej w budynku Państwowego Instytutu Geologicznego - Państwowego Instytutu Badawczego (PIG-PIB); Oddział Karpacki im. Mariana Książkiewicza przy ul. Skrzatów 1 w Krakowie.**

2. Szczegółowy zakres przedmiotu Umowy określają załączniki:
  - 1) Załącznik nr 1 do Umowy – Program Funkcjonalno-Użytkowy – (dalej PFU);
  - 2) Załącznik nr 2 do Umowy – Oferta Wykonawcy z dnia .....2023 r.
3. Przedmiot Umowy należy wykonać zgodnie z obowiązującymi normami i przepisami techniczno-budowlanymi.
4. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania wszystkich niezbędnych czynności do osiągnięcia rezultatu określonego w ust. 1 i ust 2 pkt. 1) i 2), niezależnie od tego, czy wynikają one wprost z wymienionych powyżej w ust. 2 dokumentów.
5. Wykonawca zobowiązuje się realizować przedmiot niniejszego zamówienia z zachowaniem należytej staranności, z uwzględnieniem zawodowego charakteru prowadzonej działalności, w zgodzie z postanowieniami Umowy, powszechnie obowiązującymi przepisami prawa, normami oraz pod nadzorem osoby uprawnionej.
6. Prace objęte przedmiotem zamówienia prowadzone będą w czynnym obiekcie Zamawiającego i nie mogą zakłócać jego normalnego funkcjonowania, włącznie z wykonywaniem pracy zatrudnionych tam osób, wykonawców realizujących powierzonych im prace w ramach innych przetargów, lub odwiedzających z zewnątrz. Przedmiot zamówienia musi być wykonywany w sposób który zapewni bezpieczeństwo mienia oraz wszystkich osób znajdujących na obiekcie (w tym min. pracowników, osób z zewnątrz). Za wszelkiego rodzaju uszkodzenia w mieniu Zamawiającego oraz osób trzecich powstałe w trakcie lub/i w związku z prowadzonymi robotami, Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność oraz jest zobowiązany do ich usunięcia/naprawienia powstałej szkody.

## **§2. OŚWIADCZENIA WYKONAWCY**

Wykonawca oświadcza, że:

- 1) Zapoznał się z dokumentacją niezbędną dla wykonania zamówienia, ponadto, oświadcza, że dokonał wizji lokalnej terenu robót oraz zapewnia, że posiada odpowiednie zasoby i przygotowanie techniczne oraz ma dostęp do niezbędnego sprzętu, który pozwoli na zrealizowanie prac objętych Umową, zgodnie z obowiązującymi przepisami Prawa budowlanego, bhp, ppoż., zasadami sztuki budowlanej i współczesnej wiedzy technicznej, obowiązującymi polskimi normami, z materiałów odpowiadających wymogom wyrobów dopuszczonych do obrotu i stosowania w budownictwie na terenie Polski, nadto przepisami ochrony środowiska i przepisami o odpadach;
- 2) Przekazał Zamawiającemu kopie uprawnień i aktualne zaświadczenia o wpisie na listę członków samorządu budowlanego osób, które będą kierować robotami budowlanymi;
- 3) Dysponuje wiedzą, umiejętnościami, zasobami finansowymi oraz potencjałem osobowym i sprzętowym, pozwalającymi na realizację przedmiotu zamówienia w terminie określonym Umową, i że uwzględnił możliwość występowania niekorzystnych warunków pogodowych,
- 4) Przekazane przez Zamawiającego dokumenty są kompletne, wystarczające do prawidłowego wykonania przedmiotu Umowy oraz nie budzą jego jakichkolwiek wątpliwości lub zastrzeżeń;
- 5) Zakres prac objętych przedmiotem Umowy jest bezsporny;
- 6) Zapoznał się z warunkami wynikającymi z SWZ oraz innych dokumentów;
- 7) Uwzględnił powyższe czynniki w oferowanej cenie i oświadcza, że nie występują przeszkody do pełnego i terminowego wykonania Umowy.
- 8) Przedmiot Umowy obejmuje także usuwanie wad i usterek w ramach udzielanej przez Wykonawcę gwarancji jakości i rękojmi.

## **§3. PRZEDSTAWICIELE STRON**

1. Przedstawicielem przy realizacji przedmiotu Umowy ze strony Wykonawcy jest:  
.....
2. Kierownikiem robót przy realizacji przedmiotu Umowy ze strony Wykonawcy jest:  
.....
3. Głównym Projektantem przy realizacji przedmiotu Umowy ze strony Wykonawcy jest:  
.....
4. Nadzór inwestorski ze strony Zamawiającego sprawować będą:

..... tel.: ....., e- mail: ..... (zwany dalej Inspektorem Nadzoru Inwestorskiego)

5. Wykaz osób skierowanych przez Wykonawcę do realizacji przedmiotu Umowy, stanowi Załącznik nr 5 do Umowy. Zmiana osób wskazanych w Załączniku nr 5 do Umowy odbywać się będzie przez aktualizację tego Załącznika i nie wymaga aneksu do Umowy. Zaktualizowany wykaz osób Wykonawcy zastępuje dotychczasowy.
6. Przedstawiciele Stron są umocowani do dokonywania czynności związanych z realizacją przedmiotu Umowy, w tym do dokonywania czynności odbioru, podpisywania protokołów odbioru, odbierania korespondencji Stron w sprawach dotyczących realizacji Umowy. Ponadto osoby wskazane w ust. 2 i 3 będą działać w granicach umocowania określonego w ustawie Prawo Budowlane.
7. Zmiana osób wskazanych w ust. 1-4 powyżej następuje w formie pisemnej i nie stanowi zmiany Umowy. Za pisemną formę składania oświadczeń Strony rozumieją również przesłanie oświadczeń, dokumentów oraz innych informacji podpisanych kwalifikowanym podpisem elektronicznym i wysłane za pośrednictwem wskazanych w Umowie adresów e-mail.
8. Zmiana osób, o których mowa w ust. 1 - 4, nie ma wpływu na termin realizacji zamówienia.

#### **§4. TERMIN REALIZACJI**

1. Przedmiot Umowy, o którym mowa w §1, Wykonawca zrealizuje w terminie 65 dni liczonych od daty zawarcia Umowy. Wykonawca w terminie do 5 dni od daty podpisania Umowy prześle Zamawiającemu harmonogram realizacji prac objętych Umową z uwzględnieniem poszczególnych jej Etapów i dat realizacji.
2. Prace objęte przedmiotem Umowy zostaną wykonane w 2 etapach:
  - 1) **ETAP I: Opracowanie wielobranżowej dokumentacji projektowej robót remontowych będących przedmiotem zamówienia (termin realizacji do 21 dni od dnia zawarcia Umowy),** w następujący sposób:
    - a. opracowanie inwentaryzacji istniejącej infrastruktury technicznej (wodociągowej, kanalizacji sanitarnej i c.o.) zlokalizowanej w kanale technicznym na kondygnacji -1;
    - b. opracowanie projektu technicznego remontu poziomów instalacji kanalizacji sanitarnej zlokalizowanych w kanale technicznym na kondygnacji -1;
    - c. opracowanie projektu technicznego oświetlenia kanału zlokalizowanego na kondygnacji-1.
  - 2) **ETAP II: Wykonanie robót budowlanych w zakresie (termin realizacji do 65 dni od dnia zawarcia Umowy):**
    - a. tymczasowej instalacji wentylacji mechanicznej kanału technicznego,
    - b. remontu instalacji kanalizacji sanitarnej,
    - c. instalacji oświetlenia kanału technicznego.
3. Za termin wykonania przedmiotu Umowy strony przyjmują dzień podpisania protokołu odbioru końcowego wykonania robót bez zastrzeżeń.
4. Roboty będą realizowane w dni robocze tj. od poniedziałku do piątku, w godzinach od 8.00 do 16.00, z wyłączeniem świąt określonych w odrębnych przepisach. Wykonywanie robót poza terminami określonymi w zdaniu poprzedzającym wymaga uprzedniego uzgodnienia z Inspektorem Nadzoru Inwestorskiego, o którym mowa w § 3 ust. 4.

#### **§5. OBOWIĄZKI STRON**

1. Do obowiązków Wykonawcy należy w szczególności:
  - 1) wykonanie przedmiotu Umowy zgodnie z powołaną dokumentacją techniczną, wiedzą techniczną oraz ewentualnymi wskazówkami i zaleceniami Zamawiającego;
  - 2) dokonaniem niezbędnych uzgodnień, zgłoszeń, zatwierdzeń, uzyskanie pozwoleń - wymaganych szczegółowymi przepisami prawa (o ile okażą się one konieczne do uzyskania);
  - 3) przejście terenu robót od Zamawiającego, jego zagospodarowanie i zabezpieczenia na okres trwających prac;
  - 4) sporządzenie kompletnej dokumentacji projektowej oraz przedstawienie jej i uzyskanie akceptacji Zamawiającego;
  - 5) w przypadku, gdy jest to wymagane prowadzenie dokumentacji robót budowlanych zgodnie z *Prawem budowlanym*;
  - 6) realizacja przedmiotu Umowy zgodnie z zakresem określonym w dokumentach, o których mowa w § 1 ust. 2 Umowy, wiedzą techniczną, obowiązującymi normami technicznymi i Umową; w tym zaangażowanie

przy realizacji przedmiotu Umowy projektanta i kierownika budowy zgodnie z obowiązującymi przepisami, przez cały czas realizacji przedmiotu Umowy projektant i kierownik musi być dostępny dla Zamawiającego;

- 7) zapewnienie we własnym zakresie i wykorzystania urządzeń, materiałów fabrycznie nowych, pierwszego gatunku, przeznaczonych do stosowania w budynkach użyteczności publicznej. Wszystkie urządzenia, materiały i elementy wyposażenia pomieszczeń muszą posiadać stosowne certyfikaty, atesty, aprobaty techniczne i dopuszczenia potwierdzające spełnienia wymaganych norm, które Wykonawca zobowiązany jest okazywać na żądanie Zamawiającego (Inspektora Nadzoru) oraz przekazać Zamawiającemu przed odbiorem końcowym;
  - 8) dostarczenie kompletu standardowej dokumentacji dla użytkownika urządzeń w formie papierowej lub elektronicznej w języku polskim lub angielskim wraz z dokumentami potwierdzającymi udzielenie gwarancji, o której mowa w § 11 Umowy;
  - 9) przeprowadzenie (jednorazowego) szkolenia dla pracowników Zamawiającego w max. liczbie 3 osób z obsługi urządzeń zamontowanych w ramach realizacji niniejszej Umowy;
  - 10) kompleksowe realizowanie robót zgodnie z przepisami Prawa budowlanego, polskimi normami, wiedzą techniczną i sztuką budowlaną;
  - 11) zabezpieczenie terenu robót (w tym przed wejściem osób nieupoważnionych) przez cały czas realizacji przedmiotu Umowy. Zamawiający nie ponosi odpowiedzialności za zaginięcie lub kradzież narzędzi, urządzeń i materiałów Wykonawcy znajdujących się na terenie robót;
  - 14) zapewnienie i przestrzeganie warunków bezpieczeństwa i higieny pracy, ochrony ppoż. na terenie objętym robotami zgodnie z obowiązującymi przepisami;
  - 13) zgłaszanie Inspektorowi Nadzoru Inwestorskiego wykonania robót podlegających zakryciu/zanikającym;
  - 14) po zakończeniu robót montażowych stanowiących przedmiot Umowy, zgłoszenie ich do odbioru zgodnie z treścią § 8 Umowy;
  - 15) prowadzenie gospodarki odpadami powstałymi przy wykonywaniu robót objętych Umową, w sposób zapewniający ochronę życia i zdrowia ludzi oraz środowiska, zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie przepisami, poprzez między innymi: zapewnienie pojemników na czasowe magazynowanie odpadów budowlanych, zapewnienie ich regularnego opróżniania i wywozu odpadów przez przedsiębiorcę dysponującego stosownymi uprawnieniami, przekazanie Zamawiającemu kart odpadów po zakończeniu realizacji Umowy; wszelkie koszty związane z gospodarką odpadami budowlanymi ponosi Wykonawca;
  - 16) niezwłocznego informowania Zamawiającego o problemach technicznych lub okolicznościach, które mogą wpłynąć na jakość lub termin wykonania przedmiotu Umowy oraz zgłaszania inspektorowi nadzoru inwestorskiego do odbioru robót zanikających i ulegających zakryciu. Nie zgłoszenie tych robót inspektorowi daje podstawę Zamawiającemu do żądania odkrycia robót i przywrócenia stanu poprzedniego na koszt i ryzyko Wykonawcy;
  - 17) po zakończeniu robót uporządkowanie remontowanych i przyległych pomieszczeń, a także miejsca wskazanego na zaplecze socjalne i pozostałych terenów wymagających uporządkowania, które to działanie wynika z robót prowadzonych przez Wykonawcę oraz przekazanie ich Zamawiającemu w terminie odbioru końcowego;
  - 18) uczestniczenie w przeglądach obiektu zwoływanych przez Zamawiającego w okresie trwania gwarancji i rękojmi na wykonane prace;
2. Do obowiązków Zamawiającego należy:
    - 1) wprowadzenie Wykonawcy na teren robót i udostępnienie mu miejsca robót w ciągu 7 dni roboczych liczonych od dnia zawarcia Umowy;
    - 2) dokonywanie odbiorów robót, zgodnie z postanowieniami Umowy;
    - 3) terminowa zapłata wynagrodzenia za wykonanie przedmiotu Umowy na warunkach w niej wskazanych;
    - 4) udostępnienie Wykonawcy miejsca z przeznaczeniem na zaplecze socjalne;
  3. Zamawiający wymaga zatrudnienia na podstawie umowy o pracę przez Wykonawcę lub podwykonawcę osób wykonujących wskazane poniżej czynności w trakcie realizacji przedmiotu Umowy:
    - a) prace związane z robotami instalacyjnymi i robotami wodno-kanalizacyjnymi ;
  4. Wykonawca najpóźniej w terminie 2 dni od dnia przekazania terenu budowy/robót, przedstawi Zamawiającemu wykaz osób zatrudnionych na podstawie umowy o pracę ze wskazaniem imienia i nazwiska danej osoby oraz wymiaru czasu pracy. Osoby te muszą brać udział w realizacji przedmiotu Umowy. Wykonawca zobowiązany jest do bieżącej aktualizacji ww. wykazu. Wykonawca przedstawia Zamawiającemu zaktualizowany wykaz niezwłocznie, nie później niż w kolejnym dniu roboczym po zmianie osób ujętych

w wykazie. W przypadku, o którym w niniejszym ustępie, zmienione osoby będą posiadać kwalifikacje i doświadczenie wymagane Umowa i SWZ.

5. Zmiana kierownika robót sanitarnych i kierownika robót elektrycznych, musi być zgłoszona przez Wykonawcę na piśmie i wymaga pisemnego zaakceptowania przez Zamawiającego. Zamawiający akceptuje taką zmianę wyłącznie wtedy, gdy przedstawione do zmiany osoby będą posiadać kwalifikacje i doświadczenie wymagane umową i SWZ. Wykonawca musi przedłożyć Zamawiającemu propozycję zmiany, o której mowa w niniejszym ustępie, nie później niż 7 dni przed planowaną zmianą. Jakakolwiek przerwa w realizacji przedmiotu Umowy wynikająca z braku kierownictwa/w zakresie branży sanitarnej i branży elektrycznej będzie traktowana, jako przerwa wynikła z przyczyn zależnych od Wykonawcy. Zamawiający jest uprawniony do żądania zmiany osób, o których mowa w zdaniu 1 niniejszego ustępu, w przypadku nienależytego wykonywania przez nich obowiązków wynikających z niniejszej Umowy.
6. W trakcie realizacji przedmiotu Umowy Zamawiający uprawniony jest do wykonywania czynności kontrolnych wobec Wykonawcy odnośnie spełnienia przez Wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie Umowy o pracę osób wykonujących czynności wskazane przez Zamawiającego w ust. 3 powyżej. Zamawiający uprawniony jest w szczególności do:
  - 1) żądania oświadczeń i dokumentów w zakresie spełnienia przez Wykonawcę ww. wymogów i dokonywania ich oceny;
  - 2) żądania wyjaśnień w przypadku wątpliwości w zakresie potwierdzenia przez Wykonawcę spełnienia wskazanych powyżej wymogów;
  - 3) przeprowadzania kontroli na miejscu realizacji przedmiotu Umowy.
7. W trakcie realizacji przedmiotu Umowy Wykonawca zobowiązany jest, na każde pisemne wezwanie Zamawiającego i w terminie w tym wezwaniu wskazanym, przedłożyć Zamawiającemu dowody w celu potwierdzenia wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę przez Wykonawcę lub podwykonawcę osób, o których mowa w ust. 3, w tym w szczególności:
  - 1) pisemnego oświadczenia zatrudnionych pracowników, potwierdzających fakt zatrudnienia na u danego Wykonawcy lub podwykonawcy na warunkach przez niego wskazanych;
  - 2) poświadczoną za zgodność z oryginałem kopii umowy o pracę zatrudnionego pracownika,
  - 3) oświadczenie Wykonawcy lub podwykonawcy o zatrudnieniu na podstawie umowy o pracę osób, o których mowa w ust. 3, które powinno zawierać w szczególności dokładne określenie podmiotu składającego oświadczenie, datę oświadczenia, wskazanie, że objęte wezwaniem czynności wykonują osoby zatrudnione na podstawie umowy o pracę wraz ze wskazaniem liczby tych osób, imion i nazwisk, rodzaju umowy o pracę i wymiaru etatu, zakresu ich obowiązków oraz podpis osoby uprawnionej do złożenia oświadczenia w imieniu Wykonawcy lub podwykonawcy;
  - 4) pozostałe dane osobowe powinny zostać zanonimizowane w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników Wykonawcy, zgodnie z obowiązującymi przepisami o ochronie danych osobowych, w szczególności z uwzględnieniem zasady minimalizmu określonej w art. 5 w rozporządzeniu Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych), opublikowanego w Dz. Urz. UE z 04.05.2016 L 119/1, zwanego dalej RODO;
  - 6) zaświadczenie właściwego oddziału ZUS potwierdzające opłacenie przez Wykonawcę lub podwykonawcę składek na ubezpieczenia społeczne i zdrowotne z tytułu zatrudnienia na podstawie umów o pracę za ostatni okres rozliczeniowy;
  - 6) poświadczoną za zgodność z oryginałem przez Wykonawcę lub podwykonawcę kopię dowodu potwierdzającego zgłoszenie pracownika przez pracodawcę do ubezpieczeń zanonimizowaną w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników, zgodnie z RODO. Imię i nazwisko pracownika nie podlegają anonimizacji.
8. Niezłożenie przez Wykonawcę w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie żądanych przez Zamawiającego dowodów w celu potwierdzenia spełnienia przez Wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie Umowy o pracę traktowane będzie jako niespełnienie przez Wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących przedmiot Umowy.

9. W przypadku uzasadnionych wątpliwości co do przestrzegania prawa pracy przez Wykonawcę lub podwykonawcę, Zamawiający może zwrócić się o przeprowadzenie kontroli przez Państwową Inspekcję Pracy.
10. Wykonawca zobowiązuje się, że osoby wykonujące czynności w ramach realizacji przedmiotu Umowy będą posiadały aktualne badania i zaświadczenia wymagane przepisami prawa

#### **§6. ODPOWIEDZIALNOŚĆ WYKONAWCY, UBEZPIECZENIE**

1. Wykonawca od dnia przejścia terenu objętego zakresem przedmiotu Umowy, przejmuje odpowiedzialność z tytułu szkód w mieniu oraz wyrządzonych osobom trzecim, powstałych w związku z prowadzonymi robotami, stanowiącymi przedmiot niniejszej Umowy.
2. Wykonawca w zakresie i na warunkach określonych poniżej ubezpieczy na własny koszt i zapewni ciągłość przez cały czas trwania Umowy:
  - 1) Ubezpieczenia wszystkich ryzyk robót budowlano - montażowych pozostających w związku z realizacją Umowy z tytułu szkód polegających na utracie, zniszczeniu lub uszkodzeniu, które nastąpią wskutek zdarzeń niezależnych od woli Wykonawcy, przyszłych i niepewnych zaistniałych w miejscu i w trakcie trwania Umowy.
  - 2) Ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej z tytułu prowadzenia działalności i posiadanego mienia obejmujące wszelkie roszczenia/szkody, które mogą powstać w czasie lub w związku z realizacją Umowy. Polisa będzie obejmować odpowiedzialność cywilną deliktową oraz kontraktową z sumą gwarancyjną nie niższą niż 250 000 zł. Umowa ubezpieczenia zostanie rozszerzona o szkody:
    - osobowe poniesione przez pracowników Wykonawcy w następstwie wypadku przy pracy;
    - wyrządzone przez pojazdy niepodlegające obowiązkowemu ubezpieczeniu odpowiedzialności cywilnej.
  - 3) Ubezpieczenie odpowiedzialności cywilnej projektanta.
3. Wykonawca przekaże Zamawiającemu najpóźniej w dniu zawarcia Umowy kopię polisy ubezpieczeniowej wraz z dowodami opłacenia składek. Kopia polisy stanowi **Załącznik nr 4** do niniejszej Umowy.
4. Wykonawca zobowiązany jest do utrzymywania ubezpieczenia przez cały okres realizacji niniejszej Umowy, aż do protokolarnego końcowego odbioru robót bez zastrzeżeń, dokonanego stosownie do postanowień § 8.
5. Jeżeli termin, na które zostało zawarte ubezpieczenie, kończy się w okresie realizacji zamówienia, Wykonawca winien bez wezwania Zamawiającego przedłożyć uaktualnioną polisę (lub inny dokument) wraz z potwierdzeniem uiszczenia należnych składek na 5 dni przed datą ustania ważności poprzedniej polisy.
6. Przedłożenie aktualnej polisy wraz z potwierdzeniem uiszczenia należnych składek następuje również na żądanie Zamawiającego w terminie nie dłuższym niż 5 dni od daty wezwania.

#### **§7. ROBOTY DODATKOWE, ZAMIENNE, ZANIECHANE**

1. Wykonawca zobowiązany będzie do wykonania ewentualnych robót lub usług dodatkowych, zaniechanych lub zamiennych, niezbędnych do prawidłowego wykonania przedmiotu Umowy, których wykonanie stało się konieczne na skutek sytuacji niemożliwej wcześniej do przewidzenia, w przypadku dokonania w tym względzie pisemnych uzgodnień Stron, w formie aneksu do Umowy.
2. Podstawą określenia wynagrodzenia za roboty lub usługi określone w ust.1 powyżej, będzie zatwierdzony przez Zamawiającego protokół konieczności dla ww. robót lub usług, określający przyczynę, zakres robót lub usług i termin ich wykonania wraz z kosztorysem, sporządzonym przez Wykonawcę wg średnich cen SEKOCENBUD-u na dany kwartał, zatwierdzonym przez Zamawiającego. Ostateczne wynagrodzenie Wykonawcy za roboty i usługi nie może przekroczyć kwoty określonej w protokole konieczności. Ustalenie wynagrodzenia, o którym mowa w niniejszym paragrafie, następuje z uwzględnieniem postanowień § 16.

#### **§8. ODBIORY**

1. Przedmiot Umowy będzie podlegał następującym odbiorom:
  - 1) Odbiór dokumentacji projektowej i jej zatwierdzenie;
  - 2) Odbiór końcowy potwierdzający wykonanie robót bez zastrzeżeń;
  - 3) Odbiór pogwarancyjny.
2. Gotowość do odbioru robót, o których mowa w ust. 1 pkt 1) Wykonawca zgłasza poprzez powiadomienie (e-mailem lub w zwykłej formie pisemnej) Inspektora Nadzoru Zamawiającego wskazanego w § 3 ust. 4 Umowy.

3. Odbiór dokumentacji projektowej i jej zatwierdzenie będzie przeprowadzony niezwłocznie i powinien być rozpoczęty nie później niż w ciągu 5 dni roboczych licząc od daty zgłoszenia.
4. Odbiór dokumentacji projektowej i jej zatwierdzenie dotyczy realizacji prac projektowych, o których mowa w § 4 ust. 2 pkt 1) powyżej. Protokół odbioru dokumentacji zostanie podpisany po przedłożeniu przez Wykonawcę Dokumentacji Projektowej Zamawiającemu celem jej zatwierdzenia, w terminie nie dłuższym niż 5 dni roboczych. W przypadku zgłoszenia uwag do przedłożonego projektu, Wykonawca ma obowiązek uwzględnić je w sporządzonym projekcie w terminie nie dłuższym niż 5 dni roboczych oraz przedstawić do ponownej weryfikacji Zamawiającemu. Za dzień realizacji Dokumentacji Projektowej uznaje się podpisanie przez Zamawiającego Protokołu odbioru Dokumentacji Projektowej bez uwag wraz z uzyskaniem przez Wykonawcę wszystkich niezbędnych decyzji administracyjnych (decydują późniejsza data w zakresie wypełnienia ww. obowiązków Wykonawcy) o ile będą one konieczne do uzyskania. Wykonawca uprawniony jest do przystąpienia do realizacji robót budowlanych wskazanych w § 4 ust. 2 pkt 2) powyżej po wykonaniu oraz zatwierdzeniu przez Zamawiającego prawidłowej i kompletnej Dokumentacji Projektowej, zgodnie z warunkami wskazanymi w niniejszym ust. 4.
5. Odbiór końcowy przedmiotu Umowy polega na końcowej ocenie rzeczywistego wykonania robót z uwzględnieniem ich jakości oraz rzeczywistej ilości zrealizowanych prac (dotyczy § 4 ust. 2 pkt 1) i 2) powyżej).
6. Do odbioru końcowego wykonanych robót, Zamawiający przystąpi w ciągu 5 dni roboczych licząc od daty pisemnego zgłoszenia przez Wykonawcę gotowości do odbioru robót.
7. W czasie odbioru końcowego Wykonawca przekaże Zamawiającemu atesty, certyfikaty, deklaracje zgodności wbudowanych materiałów, wymagane prawem decyzje a także instrukcję obsługi i karty gwarancyjne na zainstalowane w ramach realizacji zamówienia urządzenia.
8. Odbiór końcowy dokonywany jest z udziałem Komisji odbiorowej składającej się z przedstawicieli Zamawiającego oraz przedstawicieli Wykonawcy, w tym Kierownika Robót.
9. Z czynności przeprowadzonego odbioru sporządzany jest odpowiednio protokół odbioru dokumentacji projektowej lub protokół odbioru końcowego robót, a jeżeli w toku odbioru zostaną stwierdzone wady, Zamawiającemu przysługują następujące uprawnienia:
  - 1) jeżeli wady kwalifikują się do usunięcia, Zamawiający może odstąpić od czynności odbiorowych i wyznaczyć Wykonawcy termin ich usunięcia; po usunięciu stwierdzonych wad Wykonawca obowiązany jest do zawiadomienia o tym Zamawiającego oraz wezwania do ponownych czynności odbiorowych, zgodnie z procedurą wskazaną powyżej;
  - 2) jeżeli wady nie kwalifikują się do usunięcia to Zamawiający może odstąpić od Umowy z przyczyn zależnych od Wykonawcy z konsekwencjami wymienionymi w §10 ust. 1 lub żądać wykonania przedmiotu Umowy po raz drugi, na koszt i odpowiedzialność Wykonawcy.
10. Warunkiem podpisania protokołu odbioru końcowego bez zastrzeżeń jest stwierdzenie pełnego i należytego wykonania wszystkich robót stanowiących przedmiot niniejszej Umowy.
11. Odbiór pogwarancyjny wyznaczony zostanie przez Zamawiającego przed upływem terminu gwarancji (§ 11 Umowy ust. 1) i polegać będzie na ocenie wykonanych robót oraz wskazaniu wad w robotach będących przedmiotem Umowy, koniecznych do usunięcia przez Wykonawcę w terminie określonym przez Zamawiającego.

## §9. WYNAGRODZENIE

1. Za wykonanie przedmiotu Umowy Zamawiający zapłaci wykonawcy wynagrodzenie umowne ryczałtowe w wysokości **brutto:** ..... zł (słownie: ..... złotych, .../100) zgodnie z ofertą Wykonawcy z dnia ..... 2023 r., stanowiącą **Załącznik nr 2** do Umowy. Kwota powyższa obejmuje również wynagrodzenie za prawa autorskie do projektów powstałych w ramach realizacji prac projektowych objętych Umową.
2. Zapłata wynagrodzenia Wykonawcy nastąpi na podstawie faktury, wystawionej zgodnie z podanymi poniżej tytułami, po wykonaniu przedmiotu Umowy i odebraniu przez Zamawiającego z uwzględnieniem postanowień niniejszego paragrafu. Zapłata należności Wykonawcy, nastąpi przelewem na konto Wykonawcy wskazane na fakturach (albo, w przypadku konieczności zastosowania mechanizmu podzielonej płatności – na rachunki bankowe Wykonawcy, w tym rachunek VAT Wykonawcy, wskazane na fakturze) w terminie 30 dni od daty otrzymania prawidłowo wystawionych faktur przez Zamawiającego wraz z protokołem odbioru końcowego przedmiotu Umowy podpisanym bez zastrzeżeń przez przedstawicieli Zamawiającego, z zastrzeżeniem w przypadku rozliczeń z podwykonawcami treści ust. 3 -7 poniżej.
3. W przypadku, gdy przedmiot Umowy jest realizowany przy udziale podwykonawców/dalszych podwykonawców, zasady rozliczeń określone w ust. 2 ulegają modyfikacji w ten sposób, że wypłata wynagrodzenia Wykonawcy nastąpi po dokonaniu końcowego odbioru robót, ostatecznym rozliczeniu robót z uwzględnieniem rozliczeń podwykonawców i przedłożeniu dokumentów na potwierdzenie powyższego.

4. Zamawiający dokona bezpośredniej zapłaty wymagalnego wynagrodzenia (bez odsetek, powstałego po zaakceptowaniu Umowy podwykonawczej) przysługującego podwykonawcy/dalszemu podwykonawcy, który zawarł zaakceptowaną przez Zamawiającego Umowę o podwykonawstwo, w przypadku uchylenia się od obowiązku zapłaty odpowiednio przez Wykonawcę/podwykonawcę/dalszego podwykonawcę zamówienia na roboty budowlane.
5. Przed dokonaniem bezpośredniej zapłaty Zamawiający umożliwi Wykonawcy zgłoszenie w formie pisemnej uwag dotyczących zasadności bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy/ dalszemu podwykonawcy w terminie nie krótszym niż 7 dni.
6. W przypadku zgłoszenia uwag, o których mowa w ust. 5, w terminie wskazanym przez Zamawiającego, Zamawiający może:
  - 1) nie dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy/dalszemu podwykonawcy, jeżeli Wykonawca wykaże niezasadność takiej zapłaty, albo
  - 2) złożyć do depozytu sądowego kwotę potrzebną na pokrycie wynagrodzenia podwykonawcy/dalszego podwykonawcy w przypadku istnienia zasadniczej wątpliwości Zamawiającego co do wysokości należnej zapłaty lub podmiotu, któremu płatność się należy, albo
  - 3) dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy/dalszemu podwykonawcy, jeżeli podwykonawca/dalszy podwykonawca wykaże zasadność takiej zapłaty.
7. W przypadku dokonania bezpośredniej zapłaty podwykonawcy/dalszemu podwykonawcy Zamawiający potrąci kwotę wypłaconego wynagrodzenia z wynagrodzenia należnego Wykonawcy, na co Wykonawca wyraża zgodę.
8. Niedoszacowanie, pominięcie oraz brak rozpoznania zakresu przedmiotu Umowy nie może być podstawą do żądania zmiany wynagrodzenia określonego w ust. 1.
9. Wykonawca oświadcza, że jest podatnikiem czynnym podatku VAT, uprawnionym do wystawienia faktury VAT.
10. Za datę zapłaty przyjmuje się datę obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
11. Zamawiający oświadcza, że jest podatnikiem podatku VAT o nr NIP 525-000-80-40.
12. Wykonawca jest zobowiązany do wpisania na fakturze numer Umowy.
13. Strony akceptują wystawianie i doręczanie faktur w formie elektronicznej w formacie pdf zgodnie z art. 106 ust. 1 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (tj. Dz. U. z 2022 r. poz. 931 z późn. zm.). Faktury będą wysyłane na adres e-mail Zamawiającego: [faktury@pgi.gov.pl](mailto:faktury@pgi.gov.pl).

#### **§10. KARY UMOWNE**

1. W razie niewykonania lub nienależytego wykonania Umowy Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę Umowną:
  - 1) za każdy dzień zwłoki licząc od dnia następnego po terminie wykonania (§4 ust. 1) do dnia odbioru końcowego przedmiotu Umowy - w wysokości 0,5 % wynagrodzenia Umownego brutto, nie więcej niż 15% wynagrodzenia umownego brutto;
  - 2) za każdy dzień zwłoki w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze lub w okresie gwarancji i rękojmi, licząc od dnia wyznaczonego na usunięcie wad - w wysokości 0,5% wynagrodzenia Umownego brutto za każdy dzień, nie więcej niż 15% wynagrodzenia umownego brutto;
  - 3) za każdy dzień zwłoki w realizacji Dokumentacji Projektowej licząc od dnia następnego po terminie wykonania (§4 ust. 2 pkt 1) - w wysokości 0,2% wynagrodzenia Umownego brutto za każdy dzień, nie więcej niż 15% wynagrodzenia umownego brutto, o którym mowa jest w § 9 ust. 1;
  - 4) z tytułu odstąpienia od Umowy z przyczyn zależnych od Wykonawcy przez Zamawiającego albo Wykonawcę w wysokości 15% wynagrodzenia Umownego brutto, o którym mowa jest w § 9 ust. 1;
  - 5) w przypadku braku zatrudnienia, przez Wykonawcę lub podwykonawcę, przy realizacji zamówienia, osób na Umowę o pracę, w sytuacji, gdy wykonywane przez te osoby czynności polegają na wykonywaniu pracy w rozumieniu art. 22 § 1 ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. - *Kodeks pracy* lub w przypadku nie przedstawienia, na wezwanie Zamawiającego, dowodów potwierdzających zatrudnienie tych osób, Wykonawcy zostanie naliczona kara umowna w wysokości 2.000 zł (słownie: dwa tysiące złotych) za każdą niezatrudnioną osobę lub każdy przypadek nie przedstawienia dowodów, o których mowa w § 5 ust. 6 Umowy;
  - 6) ponadto karę umowną z tytułu:
    - a) nieprzedłożenia do zaakceptowania projektu Umowy z podwykonawcą, której przedmiotem są roboty budowlane lub projektu jej zmiany, w wysokości 2.000 zł (słownie: dwa tysiące złotych);



- b) nieprzedłożenia poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii Umowy z podwykonawcą, której przedmiotem są roboty budowlane (jej zmiany) lub dostawy i usługi (wraz z załącznikami, w wysokości 2.000 zł (słownie: dwa tysiące złotych);
- c) braku zapłaty wynagrodzenia należnego podwykonawcy/dalszemu podwykonawcy w wysokości 10% niezapłaconej należności brutto;
- d) brak terminowej zapłaty wynagrodzenia należnego podwykonawcy/dalszemu podwykonawcy w wysokości 0,5 % niezapłaconej należności brutto za każdy rozpoczęty dzień zwłoki.

za każdy taki przypadek.

2. Zamawiającemu przysługuje prawo dochodzenia na zasadach ogólnych odszkodowania przewyższającego wysokość zastrzeżonych kar umownych do wartości rzeczywiście poniesionej szkody z wyłączeniem utraconych korzyści.
3. Kary umowne będą płatne na podstawie noty obciążeniowej wystawionej przez Zamawiającego w terminie wskazanym w nocie. Kary umowne, o których mowa w ust. 1 mogą być potrącane z należnego Wykonawcy wynagrodzenia, a także z zabezpieczenia należytego wykonania Umowy, na co Wykonawca niniejszym wyraża zgodę.
4. Każde z zobowiązań określonych w niniejszym paragrafie jest samodzielne i Zamawiający jest uprawniony do dochodzenia kar umownych z tytułu zaistnienia każdego ze zdarzeń wskazanych w tym postanowieniu zarówno wszystkich łącznie jak i każdego z osobna, przy czym łączna wysokość kar umownych nie może przekroczyć 30 % łącznego wynagrodzenia umownego brutto.
5. Zapłata przez Wykonawcę kar Umownych w przypadkach określonych w ust. 1 nie zwalnia Wykonawcy z obowiązku ukończenia realizacji przedmiotu Umowy lub jakichkolwiek innych obowiązków i zobowiązań z niej wynikających.
6. Za opóźnienie w zapłacie faktury Wykonawca może żądać od Zamawiającego zapłaty odsetek ustawowych.

#### **§11. RĘKOJMIA I GWARANCJA**

1. Wykonawca udziela gwarancji jakości na przedmiot Umowy na okres ..... miesięcy licząc od daty podpisania protokołu końcowego odbioru bez zastrzeżeń. Wykonawca udziela również rękojmi na zrealizowany przedmiot Umowy na okres 2 lat liczony od daty podpisania protokołu końcowego odbioru bez zastrzeżeń.
2. Wykonanie uprawnień z gwarancji nie wpływa na odpowiedzialność Wykonawcy z tytułu rękojmi.
3. W razie wykonywania przez Zamawiającego uprawnień z gwarancji bieg terminu do wykonania uprawnień z tytułu rękojmi ulega zawieszeniu z dniem zawiadomienia Wykonawcy o wadzie. Termin ten biegnie dalej od dnia odmowy przez Wykonawcę wykonania obowiązków wynikających z gwarancji, bezskutecznego upływu czasu na ich wykonanie lub skutecznego usunięcia wady przez Wykonawcę w ramach gwarancji.
4. W okresie gwarancji Wykonawca zobowiązany jest do usunięcia wszelkich wad i usterek na własny koszt, w ustalonym zakresie, w czasie wskazanym przez Zamawiającego, nie krótszym niż 10 dni, licząc od dnia zgłoszenia tej usterki lub wady przez Zamawiającego poprzez wysłanie wiadomości e-mailem, faksem lub w zwykłej formie pisemnej na adres Wykonawcy.
5. Czas przyjmowania zgłoszeń ustala się od poniedziałku do piątku w godzinach 8.00-16.00. Obsługa gwarancyjna świadczona będzie w j. polskim.
6. Okres gwarancji jakości ulega odpowiedniemu przedłużeniu o czas od zgłoszenia przez Zamawiającego do usunięcia wady lub usterki lub o czas napraw gwarancyjnych dla części naprawianej.
7. Strony Umowy ustalają, że ostateczny termin przeglądu wykonanych w ramach Umowy robót budowlanych, wyznaczony zostanie przez Zamawiającego nie później niż na 7 dni roboczych poprzedzających upływ terminu rękojmi (odbior ostateczny Przedmiotu Umowy).
8. Jeżeli użyte do wykonania przedmiotu Umowy urządzenia, elementy technologii i wyposażenia będą miały gwarancje jakości udzielone przez producenta dłuższe niż gwarancja udzielona przez Wykonawcę zgodnie z ust. 1 powyżej, to Wykonawca zobowiązuje się przekazać te gwarancje jakości Zamawiającemu w trakcie przeglądu, o którym mowa w ustępie 7.
9. W przypadku opóźnienia w usuwaniu wad lub usterek przez Wykonawcę, w stosunku do terminów wskazanych w niniejszym § 11, Zamawiającemu przysługuje prawo do zlecenia zastępczego ich usunięcia na koszt i ryzyko Wykonawcy (wykonawstwo zastępcze) bez potrzeby uzyskania sądowego upoważnienia. W tym przypadku koszty usuwania wad będą pokrywane w pierwszej kolejności z zatrzymanej kwoty będącej zabezpieczeniem należytego wykonania Umowy. Wykonawca, niniejszym oświadcza, że na powyższe wyraża zgodę.

## §12. PODWYKONAWCY

1. Na dzień zawarcia Umowy Wykonawca zamierza/nie zamierza powierzyć podwykonawcom wykonania robót stanowiących części przedmiotu zamówienia<sup>1</sup>.
2. Wykonawca powierzy następującemu Podwykonawcy: 1 ..... (firma, adres, dane kontaktowe, informacje dotyczące przedstawicieli) wykonanie następującego zakresu przedmiotu Umowy: .....
3. Wykonawca może zlecić wykonanie robót będących przedmiotem Umowy podwykonawcom, pod warunkiem, że posiadają oni odpowiednie kwalifikacje do ich wykonania.
4. Wykonywanie robót przy pomocy podwykonawców może odbywać się wyłącznie na podstawie pisemnej, odpłatnej umowy o podwykonawstwo na warunkach określonych w niniejszym paragrafie.
5. Jeżeli powierzenie podwykonawcy wykonania części robót następuje w trakcie realizacji Umowy, Wykonawca zobowiązany jest do przedstawienia oświadczenia potwierdzającego brak podstaw do wykluczenia wobec tego podwykonawcy. Jeżeli Zamawiający stwierdzi, że wobec danego podwykonawcy zachodzą podstawy wykluczenia, Wykonawca będzie zobowiązany zastąpić tego podwykonawcę lub zrezygnować z powierzenia wykonania części przedmiotu Umowy podwykonawcy.
6. W trakcie realizacji Umowy, Wykonawca może zmieniać podwykonawców. Zmiana podwykonawcy wymaga pisemnej zgody Zamawiającego pod rygorem odstąpienia od Umowy. W przypadku zmiany podwykonawcy, postanowienia niniejszego paragrafu stosuje się odpowiednio.
7. Jeżeli zmiana lub rezygnacja z podwykonawcy dotyczy podmiotu, na zasoby którego Wykonawca powoływał, w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego, w wyniku przeprowadzenia którego została zawarta Umowa, Wykonawca jest zobowiązany wykazać Zamawiającemu, że proponowany inny podwykonawca samodzielnie spełnia je w stopniu nie mniejszym niż podwykonawca, na którego zasoby Wykonawca powoływał się w trakcie postępowania.
8. Rozliczenie z podwykonawcami prowadzi Wykonawca i pozostaje odpowiedzialny za ich prawidłowość oraz terminowość.
9. Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca zamierzający zawrzeć umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, w ramach realizacji Umowy jest zobowiązany do przedłożenia Zamawiającemu projektu tej umowy, a także projektu jej zmiany przy czym podwykonawca lub dalszy podwykonawca jest obowiązany dołączyć zgodę Wykonawcy na zawarcie umowy o podwykonawstwo o treści zgodnej z projektem umowy.
10. Termin zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy przewidziany w umowie o podwykonawstwo nie może być dłuższy niż 30 dni od dnia doręczenia Wykonawcy, podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy faktury lub rachunku, potwierdzających wykonanie zleconej podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy części Umowy.
11. Zamawiający w terminie 5 dni roboczych od dnia otrzymania projektu umowy o podwykonawstwo, a także projektu jej zmiany której przedmiotem są roboty budowlane, zgłasza do niego pisemne zastrzeżenia. Umowa o podwykonawstwo musi zawierać w szczególności postanowienia dotyczące:
  - 1) zakresu robót przewidzianego do wykonania, ze wskazaniem elementu przedmiotu Umowy, który będzie realizowany przez podwykonawcę;
  - 2) terminów realizacji;
  - 3) wynagrodzenia – z zastrzeżeniem, że wynagrodzenie należne podwykonawcy za zlecony mu zakres robót nie może być wyższe niż wynagrodzenie przysługujące Wykonawcy za ten zakres robót;
  - 4) zasad rozliczenia wynagrodzenia należnego podwykonawcom, z zastrzeżeniem, że zasady rozliczenia przez Wykonawcę wynagrodzenia należnego podwykonawcy będą analogiczne do zasad rozliczenia przez Zamawiającego wynagrodzenia należnego Wykonawcy i zgodnie z niniejszą Umową;
  - 5) terminu zapłaty wynagrodzenia należnego podwykonawcom, z zastrzeżeniem, że termin ten nie może być dłuższy niż 30 dni kalendarzowych od dnia doręczenia Wykonawcy faktury lub rachunku. W przypadku gdy wskazany w zdaniu poprzedzającym termin zapłaty jest dłuższy niż 30 dni kalendarzowych, Zamawiający ma prawo do wezwania Wykonawcy do zmiany postanowień umowy pod rygorem żądania kary umownej.
  - 6) w przypadku, gdy z postanowień umownych będzie wynikało uprawnienie Wykonawcy do dokonywania z wynagrodzenia podwykonawcy potrąceń, w tym w szczególności z tytułu kar umownych, zabezpieczenia należytego wykonania umowy, z tytułu partycypacji w kosztach ubezpieczenia terenu robót, bądź utrzymania terenu robót – projekt umowy z podwykonawcą musi zawierać postanowienia, z których

---

<sup>1</sup> Zgodnie z oświadczeniem zawartym w złożonej ofercie

wynikać będzie jednoznacznie, że z chwilą dokonania wyżej wskazanego wzajemnego rozliczenia kwota wynagrodzenia, objęta potrąceniem, zostaje uznana przez podwykonawcę za zapłaconą, co skutkuje wygaśnięciem zobowiązania Zamawiającego związanego z solidarną odpowiedzialnością za zapłatę każdej kwoty, potrąconej przez Wykonawcę na podstawie takich postanowień umownych;

- 7) rozwiązania umowy z podwykonawcą w przypadku rozwiązania Umowy;
- 8) kar umownych należnych Wykonawcy od podwykonawcy z tytułu:
  - a) braku zapłaty lub nieterminowej zapłaty wynagrodzenia należnego dalszym podwykonawcom,
  - b) nieprzedłożenia do zaakceptowania Wykonawcy bądź Zamawiającemu projektu umowy z dalszym podwykonawcą lub projektu jej zmian,
  - c) nieprzedłożenia Wykonawcy bądź Zamawiającemu poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy z dalszym podwykonawcą lub jej zmian,
  - d) braku zmiany umowy o podwykonawstwo w zakresie terminu zapłaty, zgodnie z ust. 12 pkt 5.
12. Niezgłoszenie pisemnych zastrzeżeń do przedłożonego projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, w terminie określonym w ust. 11 niniejszego paragrafu, uważa się za akceptację projektu umowy przez Zamawiającego.
13. Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca zobowiązany jest przedłożyć Zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię zawartej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy, usługi lub roboty budowlane w terminie 7 dni kalendarzowych od dnia jej zawarcia. Jeżeli umowa, o której mowa w zdaniu poprzednim jest sporządzona w języku innym niż język polski, Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca jest obowiązany przedłożyć Zamawiającemu tłumaczenie umowy na język polski poświadczone za zgodność z oryginałem odpowiednio przez Wykonawcę, podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę.
14. Zamawiający, w terminie określonym w ust. 11 niniejszego paragrafu zgłasza pisemny sprzeciw do zawartej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, w przypadku nieuwzględnienia zgłoszonych przez Zamawiającego zastrzeżeń, zgodnie z ust. 11 niniejszego paragrafu.
15. Niezgłoszenie pisemnego sprzeciwu do zawartej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, uważa się za akceptację umowy przez Zamawiającego.
16. Jeżeli przedłożona umowa o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi, przewiduje termin zapłaty wynagrodzenia dłuższy niż wskazany w ust. 11 niniejszego paragrafu, Zamawiający informuje o tym fakcie Wykonawcę, wzywając go jednocześnie do dokonania zmiany tej umowy w zakresie terminu zapłaty wynagrodzenia w sposób zgodny z ust. 11 niniejszego paragrafu pod rygorem braku akceptacji umowy o podwykonawstwo.
17. W przypadku zawartych umów o podwykonawstwo, których przedmiotem są dostawy lub usługi, obowiązek ich przedkładania Zamawiającemu nie dotyczy sytuacji, gdy ich wartość jest mniejsza niż 0,5% wartości wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 9 ust. 1 Umowy, z tym zastrzeżeniem, że wyłączenie to nie obejmuje umów o wartości większej niż 50 000,00 zł brutto.
18. Przepisy ust. 10-17 niniejszego paragrafu stosuje się odpowiednio do zmian umowy o podwykonawstwo.
19. Zamawiający dokonuje bezpośredniej zapłaty wymagalnego wynagrodzenia przysługującego podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, który zawarł zaakceptowaną przez Zamawiającego umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, lub przedłożoną Zamawiającemu umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi, w przypadku uchylenia się od obowiązku zapłaty odpowiednio przez Wykonawcę, podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę.
20. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 19 niniejszego paragrafu, dotyczy wyłącznie należności za roboty wykonane po zaakceptowaniu przez Zamawiającego umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane lub po przedłożeniu Zamawiającemu poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi.
21. W przypadku dokonania bezpośredniej zapłaty podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, o których mowa w ust. 19 niniejszego paragrafu, Zamawiający potrąca kwotę wypłaconego wynagrodzenia z wynagrodzenia należnego Wykonawcy.
22. Umowy podwykonawcy z dalszym podwykonawcą powinny być zawarte w formie pisemnej pod rygorem nieważności.
23. Zlecenie wykonania części robót podwykonawcom nie zmienia zobowiązań Wykonawcy wobec Zamawiającego w zakresie tej części robót.

24. Wykonawca jest odpowiedzialny za działania, zaniechanie działań, uchybienia i zaniechania dostawców oraz podwykonawców i ich pracowników oraz osób działających na ich zlecenie (działania zawinione i niezawinione), jak za własne działania, zaniechanie działań, uchybienia względnie zaniechania.
25. Roboty wykonane przez podwykonawców objęte będą gwarancją i rękojmią Wykonawcy na warunkach określonych w § 11 Umowy.
26. Wykonawca zobowiązany jest na żądanie Zamawiającego udzielić mu wszelkich informacji w formie pisemnej dotyczących podwykonawców lub dalszych podwykonawców.
27. Konieczność więcej niż dwukrotnego dokonania bezpośredniej zapłaty podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, o której mowa w ust. 19 niniejszego paragrafu, lub konieczność dokonania bezpośrednich zapłat za sumę większą niż 5% wynagrodzenia brutto, określonego w § 9 ust. 1 Umowy może stanowić podstawę do odstąpienia od Umowy przez Zamawiającego.
28. Postanowienia niniejszego paragrafu nie naruszają praw i obowiązków Zamawiającego, Wykonawcy, podwykonawcy i dalszego podwykonawcy wynikających z art. 647(1) ustawy – Kodeks cywilny.

### **§13. ZABEZPIECZENIE**

1. Wykonawca wnosi zabezpieczenie należytego wykonania Umowy w wysokości **5 %** ceny oferty brutto, co stanowi kwotę w wysokości: ....., słownie złotych: .....zł, w formie.....
2. W przypadku nienależytego wykonania Umowy lub nieusunięcia wad i usterek przedmiotu Umowy, zabezpieczenie wraz z powstałymi odsetkami staje się własnością Zamawiającego i będzie wykorzystane do zgodnego z Umową wykonania zamówienia i do pokrycia roszczeń z tytułu gwarancji jakości.
3. W przypadku należytego wykonania przedmiotu Umowy: 70% zabezpieczenia zostanie zwrócone lub zwolnione w terminie 30 dni po końcowym odbiorze przedmiotu Umowy, potwierdzającym jego należyte wykonanie, pozostała część tj. 30% zostanie zwrócona lub zwolniona w terminie 15 dni po upływie okresu gwarancji jakości.
4. W sytuacji, gdy wskutek nieprzewidzianych okoliczności wystąpi konieczność przedłużenia terminu realizacji przedmiotu Umowy w stosunku do terminu określonego w § 4 ust. 1 Umowy, Wykonawca przed zawarciem aneksu lub najpóźniej w dniu jego zawarcia, zobowiązany jest do przedłużenia terminu ważności wniesionego zabezpieczenia należytego wykonania Umowy, albo jeśli nie jest to możliwe, do wniesienia nowego zabezpieczenia na przedłużony okres obowiązywania Umowy wynikający z aneksu.
5. W przypadku nieprzedłużenia zabezpieczenia lub niewniesienia nowego zabezpieczenia zgodnie z ust. 4 niniejszego paragrafu w przewidzianym na dokonanie tych czynności terminie, Zamawiający nie później niż w ostatnim dniu obowiązywania dotychczasowego zabezpieczenia jest uprawniony do skorzystania z wniesionego już zabezpieczenia należytego wykonania Umowy, a uzyskane środki będą stanowiły zabezpieczenie należytego wykonania Umowy w formie pieniężnej
6. W trakcie realizacji Umowy Wykonawca może dokonać zmiany formy zabezpieczenia na jedną lub kilka form, o których mowa w ustawie *Prawo zamówień publicznych*. Zmiana formy zabezpieczenia musi być dokonana z zachowaniem ciągłości zabezpieczenia i bez zmiany jego wysokości.

### **§ 14. PRZENIESIENIE PRAW AUTORSKICH**

1. W przypadku, gdy w wyniku realizacji przedmiotu niniejszej Umowy powstanie utwór w rozumieniu art. 2 ustawy z dnia 4 lutego 1994 roku o prawie autorskim i prawach pokrewnych, Wykonawca oświadcza, że do tego utworu przysługiwać mu będą niczym nieograniczone majątkowe i osobiste prawa autorskie oraz prawo do wykonywania praw zależnych a zasady przeniesienia praw autorskich do utworu następują zgodnie z postanowieniami niniejszego paragrafu.
2. Wykonawca, w ramach wynagrodzenia, o którym mowa w § 9 Umowy, przenosi na Zamawiającego autorskie prawa majątkowe do nieograniczonego w czasie i przestrzeni korzystania i rozporządzania utworami w całości lub we fragmentach w kraju i za granicą (w zakresie wskazanym w ust. 3) oraz udziela Zamawiającemu nieodwołalnego zezwolenia na wykonywanie praw zależnych do utworów, przy czym zezwolenie dotyczy tak Zamawiającego jak i osób trzecich (tj. Zamawiający ma prawo go udzielić dowolnej osobie trzeciej lub przenieść na nią to prawo) oraz przenosi na Zamawiającego wyłączne prawo zezwalania na wykonywanie praw zależnych na polach eksploatacji określonych w ust. 3. Przeniesienie praw autorskich nastąpi z chwilą wydania egzemplarza utworu Zamawiającemu. Z tą samą chwilą Wykonawca przenosi na Zamawiającego własność egzemplarzy utworów.
3. W ramach wykonywania majątkowych praw autorskich Zamawiający może korzystać z utworów na polach eksploatacji znanych w chwili przeniesienia, w szczególności określonych w art. 50 ustawy o prawie autorskim i prawach pokrewnych, w tym między innymi:
  - 1) w zakresie utralania i zwielokrotniania - wytwarzanie każdą techniką egzemplarzy, w tym techniką drukarską, reprograficzną, zapisu magnetycznego oraz techniką cyfrową;

- 2) publikowanie;
  - 3) umieszczanie w Internecie, w szczególności celem dystrybucji (emisji) utworów za pomocą tychże sieci w sposób pozwalający wszystkim na swobodny dostęp do nich w wybranym czasie i miejscu;
  - 4) zwielokrotnianie jakąkolwiek techniką, w tym techniką magnetyczną na kasetach video, taśmie światłoczułej, magnetycznej i dysku komputerowym oraz wprowadzanie kopii utworów do obrotu;
  - 5) w zakresie obrotu oryginałem albo egzemplarzami - wprowadzanie do obrotu, użyczenie lub najem oryginału albo egzemplarzy;
  - 6) wprowadzanie i zapisywanie do pamięci komputera i do sieci multimedialnej, celem dystrybucji (emisji) utworów za pomocą tychże sieci w sposób pozwalający wszystkim na swobodny dostęp do nich w wybranym czasie i miejscu;
  - 7) wystawianie;
  - 8) wykorzystanie przez Zamawiającego w części lub w całości dla potrzeb prowadzenia inwestycji budowlanej opisanej w § 1 oraz do każdej kolejnej budowy, remontu, przebudowy, adaptacji obiektów Zamawiającego, w szczególności celem rozwoju bądź powiększenia obiektu;
  - 9) wprowadzanie zmian, dla celów realizacji planów inwestycyjnych Zamawiającego;
  - 10) wypożyczanie oryginałów bądź kopii celem wykorzystania bądź dzierżawy;
  - 11) wykorzystanie celem wykonania prac naprawczych obiektu, bądź utrzymania obiektu we właściwym stanie technicznym;
  - 12) wykorzystanie dzieła dla celów promocyjnych, reklamowych i marketingowych, w szczególności dla promocji działalności Zamawiającego.
4. Wykonawca oświadcza, iż korzystanie przez Zamawiającego utworów na wymienionych w ust. 3 polach eksploatacji nie narusza praw osób trzecich.
  5. Strony wyłączają stosowanie art. 61 ustawy o prawie autorskim i prawach pokrewnych.
  6. Wykonawca udziela Zamawiającemu nieograniczonego w czasie i miejscu oraz nieodwołalnego upoważnienia do wykonywania w jego imieniu autorskich praw osobistych do utworu, wraz z prawem udzielania dalszych pełnomocnictw osobom trzecim, w zakresie określonym w art. 16 pkt 3-5) ustawy o prawie autorskim i prawach pokrewnych.
  7. Wykonawca zobowiązuje się do powstrzymywania się od wykonywania w stosunku do Zamawiającego oraz do osób trzecich (w tym projektantów wskazanych przez Zamawiającego) autorskich praw osobistych w zakresie, który ograniczałby Zamawiającego w wykonywaniu Jego praw. Zobowiązanie do niewykonywania praw osobistych obejmuje w szczególności zgodę na zmiany Dokumentacji Projektowej w zakresie niezbędnym do realizacji Umowy oraz robót budowlanych realizowanych w oparciu o utwory powstałe w ramach Umowy.
  8. W przypadku gdy prawa autorskie do utworów nie będą przysługiwały Wykonawcy, Wykonawca oświadcza i zapewnia, że pozyska od twórców (projektantów) wszelkie niezbędne zgody i upoważnienia, umożliwiające wykonanie zobowiązań wynikających z niniejszego paragrafu.
  9. Strony wyraźnie oświadczają, iż celem postanowień niniejszego paragrafu oraz ich intencją jest nabycie przez Zamawiającego praw własności intelektualnej powstałych w wyniku wykonywania obowiązków Wykonawcy wynikających z Umowy, aby miały one możliwie najszerszy wymiar w związku z realizacją inwestycji oraz korzystaniem z obiektu. Powyższe oznacza w szczególności, że wszelkie korzystanie z utworów przez Zamawiającego oraz przez osoby trzecie, którym Zamawiający na podstawie jakiegokolwiek tytułu prawnego udzielił zgody na korzystanie z utworów mieści się w granicach przeniesionych na Zamawiającego praw autorskich. Dotyczy to również zmian w utworach.
  10. Wykonawca zapewni, aby żadna osoba fizyczna (w szczególności projektanci) nie wykonywała przysługujących jej osobistych praw autorskich w sposób, który wstrzymywałby, przeszkadzał, opóźniał lub w inny sposób zagrażał terminowej realizacji zamierzeń Zamawiającego. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za wykonywanie osobistych praw autorskich przez przywołane wyżej osoby fizyczne w sposób, który byłby szkodliwy dla realizacji zamierzeń Zamawiającego.
  11. Wykonawca wyrówna Zamawiającemu wszelkie straty poniesione z tytułu zasądzonych prawomocnym wyrokiem sądu odszkodowań na rzecz osób trzecich w przypadku wniesienia przez osoby trzecie roszczeń tytułem naruszenia praw autorskich oraz innych praw własności intelektualnej bądź przemysłowej, jeżeli roszczenia takie bądź pozwy wynikną z dzieła w jego kształcie z daty przekazania Zamawiającemu. Wykonawca zostanie niezwłocznie poinformowany o wszelkich roszczeniach i powództwach wniesionych przeciw Zamawiającemu w zakresie ujętym w niniejszym paragrafie. Na żądanie Zamawiającego, Wykonawca wspierał będzie Zamawiającego w odpięciu wszelkich roszczeń lub powództw.
  12. Zamawiającemu wolno przenieść, po ich skutecznym nabyciu, wszelkie autorskie prawa majątkowe opisane w niniejszym paragrafie na wszelki inny podmiot, Wykonawca zaś potwierdza niniejszym, że przeniesienie takowe nie wymaga jego zgody.
  13. W przypadku rozwiązania Umowy bez względu na przyczynę, Zamawiający zachowa wszystkie prawa nabyte

z mocy niniejszego paragrafu.

14. Wynagrodzenie przewidziane Umową, obejmuje wynagrodzenie z tytułu przeniesienia praw na każdym polu eksploatacji oraz udzielone zgody i zezwolenia.

## **§ 15. POUFNOŚĆ**

1. Umowa jest jawna i może podlegać udostępnieniu na zasadach określonych w przepisach o dostępie do informacji publicznej. Z zastrzeżeniem tego wymogu Strony zobowiążą się do przestrzegania przy realizacji Umowy wszystkich postanowień zawartych w obowiązujących przepisach prawnych związanych z ochroną danych osobowych, a także z ochroną informacji niejawnych oraz ochroną tajemnicy przedsiębiorstwa. Obowiązek ten nie dotyczy informacji powszechnie znanych oraz udostępniania informacji na podstawie bezwzględnie obowiązujących przepisów prawa, a w szczególności na żądanie sądu, prokuratury, organów podatkowych lub organów kontrolnych.
2. Nie będą uznawane za informacje chronione, informacje które:
  - 1) staną się informacją publiczną w okolicznościach niebędących wynikiem czynu bezprawnego, lub
  - 2) są już znane Stronom, o czym świadczą wiarygodne dowody, lub
  - 3) są zatwierdzone do rozpowszechnienia na podstawie uprzedniej pisemnej zgody Stron, lub
  - 4) zostaną przekazane Stronom przez osobę fizyczną lub prawną niebędącą stroną Umowy zgodnie z prawem, bez ograniczeń i nie naruszając postanowień Umowy.
3. Każda ze Stron winna dołożyć należytej staranności, aby zapobiec ujawnieniu lub korzystaniu przez osoby trzecie z informacji chronionych drugiej Strony. Każda ze Stron zobowiązuje się zapewnić dostęp do informacji chronionych wyłącznie tym pracownikom lub współpracownikom Strony, którym informacje te są niezbędne dla wykonania czynności na rzecz drugiej Strony, i którzy wykonują obowiązki wynikające z Umowy.
4. W przypadku naruszenia powyżej opisanych zobowiązań dotyczących poufności danych druga Strona będzie miała prawo do żądania natychmiastowego zaniechania naruszeń i usunięcia ich skutków. Wezwanie do zaniechania naruszeń i usunięcia skutków winno być wysłane drugiej Stronie w formie pisemnej.
5. Strona, która dopuściła się naruszeń, zobowiązana będzie naprawić szkodę na zasadach ogólnych.
6. Wykonawca zobowiązuje się do zachowania w tajemnicy wszelkich niepodlegających upublicznieniu informacji dotyczących Zamawiającego i jego działalności, które zostaną powzięte przez Wykonawcę w trakcie realizacji Umowy.
7. Wykonawca zobowiązuje się do zachowania poufności uzyskanych od Zamawiającego danych osobowych i Wykonawca nie jest uprawniony do wykorzystywania tych danych osobowych w celach innych niż w celu wykonywania Umowy.

## **§16. ZMIANA UMOWY**

1. Zakazuje się istotnych zmian postanowień zawartej Umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy, chyba że Zamawiający przewidział możliwość dokonania takiej zmiany w ogłoszeniu o zamówieniu lub w specyfikacji warunków zamówienia określił warunki takiej zmiany.
2. Zamawiający przewiduje możliwość wprowadzenia zmian postanowień zawartej Umowy w stosunku do treści przedłożonej w niniejszym postępowaniu oferty, w następującym zakresie i przypadkach:
  - 1) zmiany sposobu wykonania Umowy, w przypadku:
    - a) zmiany przepisów prawa (jej zaistnienia lub wejścia w życie) lub wydania przez odpowiednie organy nowych wytycznych lub interpretacji dotyczących stosowania przepisów prawa, opublikowanych w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej, Dzienniku Ustaw, Monitorze Polskim, Dzienniku Urzędowym odpowiedniego ministra lub innych oficjalnych publikatorach w zakresie, w jakim zmiana przepisów prawa lub wydane wytyczne lub interpretacje wymagają zmiany sposobu realizacji Umowy, w tym mogą wymagać zmiany zakresu świadczeń Wykonawcy określonych w Umowie;
    - b) powstania możliwości zastosowania nowszych rozwiązań organizacyjnych, technologicznych lub technicznych, niż istniejących w chwili zawarcia Umowy, jeżeli te rozwiązania będą odpowiadały celom i wymaganiom Zamawiającego określonym w Umowie lub zapewnią prawidłowe wykonywanie Umowy, a okażą się korzystniejsze z punktu widzenia kosztów wykonywania Umowy, wydajności lub usprawnienia zastosowanych rozwiązań;
    - c) w zakresie zmiany wymagań funkcjonalnych lub niefunkcjonalnych, jeżeli rezygnacja z danego wymagania lub zastąpienie go innym, spowoduje zoptymalizowane, dopasowanie przedmiotu Umowy do potrzeb Zamawiającego;
    - d) poprawy jakości lub innych parametrów charakterystycznych dla danego elementu objętego przedmiotem Umowy lub zmiany technologii na równoważną lub lepszą, podniesienia wydajności

urządzeń oraz klasy bezpieczeństwa – w sytuacji wycofania z rynku przez producenta lub zakończenia produkcji zaoferowanych przez Wykonawcę urządzeń/materiałów, pojawienia się na rynku urządzeń nowszej generacji pozwalających na zaoszczędzenie kosztów realizacji przedmiotu Umowy lub kosztów eksploatacji przedmiotu Umowy, pod warunkiem, że zmiany te nie spowodują zwiększenia ceny ofertowej;

- 2) zmiany terminu realizacji Umowy (lub jej części), zasad rozliczenia lub sposobu wykonania Umowy ze względu na:
  - a) wystąpienia przyczyn niezależnych od Wykonawcy, związanych z równoległe prowadzonymi przez Zamawiającego projektami, zadaniami, postępowaniami mającymi wpływ na realizację Umowy lub w związku ze zmianami okoliczności wynikającymi ze specyfiki działalności Zamawiającego;
  - b) zaistnienia co najmniej jednej z możliwości:
    - usprawnienia wykonywania przedmiotu Umowy,
    - zmniejszenia kosztów realizacji przedmiotu Umowy lub
    - zwiększenia bezpieczeństwa wykonywania Przedmiotu Umowy, która to zmiana Umowy może nastąpić w zakresie terminów lub kolejności wykonywania poszczególnych czynności w ramach Umowy oraz wyłącznie jeżeli nie zakłóci prawidłowej realizacji Umowy;
  - c) gdy niezbędna jest zmiana terminu realizacji Umowy lub poszczególnych przyjętych w Umowie terminów, w przypadku zaistnienia okoliczności lub zdarzeń uniemożliwiających realizację Umowy w wyznaczonym terminie, na które Strony nie miały wpływu, odpowiednio o czas trwania tych okoliczności lub zdarzeń;
  - d) gdy niezbędna jest zmiana terminu realizacji Umowy z uwagi na wstrzymanie lub zawieszenie realizacji Umowy przez Zamawiającego, wynikające z przyczyn leżących wyłącznie po stronie Zamawiającego;
  - e) w przypadku wniesienia odwołania na działania lub zaniechania Zamawiającego, o czas trwania postępowania odwoławczego, jeżeli wskutek tego postępowania nie będzie możliwa realizacja zamówienia w terminie wynikającym z Umowy;
  - f) przyczyny będące konsekwencją zaistnienia zdarzeń spowodowanych przez „siłę wyższą” (tj. zdarzenia nagłe powstałe niezależnie od Stron Umowy, które są poza kontrolą Stron Umowy, na których czas trwania Strony nie mają jakiegokolwiek wpływu, a których zaistnienie uniemożliwia wypełnienie któregoś z zobowiązań wynikających z Umowy) lub innych zdarzeń lub obiektywnych przeszkód o zbliżonym charakterze (tj. niezależnych do woli Stron Umowy), których rozmiaru i intensywności nie można - pomimo zachowania należytej staranności - przewidzieć w dniu zawarcia Umowy, o ile ich wystąpienie będzie miało rzeczywisty wpływ na realizację Umowy.
  - g) uzasadnionych przyczyn technicznych lub funkcjonalnych powodujących konieczność zmian Umowy, np. wycofanie z produkcji lub zaprzestanie/wstrzymanie produkcji, wprowadzenie nowej technologii zgodnej z Umową;
- 4) zmniejszenia zakresu przedmiotu Umowy w przypadku wystąpienia zmiany okoliczności powodującej, że realizacja części przedmiotu Umowy nie jest zasadna na skutek zmiany lub planowanej zmiany powszechnie obowiązujących przepisów prawa, lub realizacja części przedmiotu Umowy nie jest możliwa, z przyczyn nieleżących po stronie Wykonawcy,
  - przy odpowiednim zmniejszeniu wynagrodzenia należnego Wykonawcy.
- 5) wydłużenia okresu gwarancji.
3. Powyższe postanowienia nie wykluczają możliwości wprowadzenia zmian do Umowy w oparciu o zapisy art. 455 Pzp.
4. Zmiana należnego Wykonawcy wynagrodzenia w odniesieniu do robót zamiennych/dodatkowych w przypadku, o którym mowa w niniejszym paragrafie - ustalona zostanie, z zastrzeżeniem treści § 7 Umowy.
5. Zamawiający przewiduje również możliwość zmiany Umowy poprzez zmianę wysokości naliczonych lub należnych od Wykonawcy kar Umownych, w sytuacji gdy zobowiązania Wykonawcy zostaną zrealizowane w znacznej części, zaś Zamawiający nie poniesie szkody.
6. Zmiana Umowy dokonana z naruszeniem przepisów Umowy podlega unieważnieniu.
7. Wszelkie zmiany niniejszej Umowy wymagają, pod rygorem nieważności, zgodnych oświadczeń woli obu stron, wyrażonych w formie pisemnego aneksu (za wyjątkiem zmiany wskazanej w § 3 oraz w ust. 5 powyżej, która wymaga formy porozumienia pisemnego Stron).
8. Zamawiający dopuszcza możliwość zmiany osób wskazanych w §3, przy pomocy których Wykonawca realizuje przedmiot Umowy:
  - 1) na wniosek Wykonawcy w przypadku zdarzeń losowych lub innych przyczyn niezależnych od Wykonawcy,
  - 2) na żądanie Zamawiającego z ważnych powodów, przy czym za ważny powód uważa się w szczególności wykonywanie przez daną osobę powierzonych jej lub wynikających z niniejszej Umowy obowiązków

z naruszeniem wymogów prawa, zasad wiedzy technicznej oraz zasad ustalonych w Umowie,  
z zastrzeżeniem, że zmiana osób nie wpływa na termin realizacji Umowy.

9. Zamawiający dopuszcza możliwość zmiany przez Wykonawcę osób wykazanych w Załączniku nr 5 do Umowy na inne, spełniające warunki określone przez Zamawiającego w SWZ, po uprzednim uzyskaniu zgody Zamawiającego.

#### **§17. ODSTĄPIENIE OD UMOWY**

1. Zamawiającemu w okresie trwania Umowy wydłużonych o czas kolejnych 30 dni przysługuje prawo odstąpienia od Umowy:
  - ze skutkiem natychmiastowym w całości lub w części dotychczas niezrealizowanej (według jego wyboru)
  - w sytuacjach określonych poniżej.
2. Zamawiający może odstąpić od Umowy:
  - 1) w razie wystąpienia istotnych zmian okoliczności powodującej, że wykonanie Umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia Umowy - odstąpienie od Umowy - w tym przypadku może nastąpić w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach. Wykonawcy przysługuje wówczas wynagrodzenie za roboty faktycznie wykonane do dnia zawiadomienia.;
  - 2) z winy Wykonawcy w przypadku:
    - a) nierozpoczęcia przez Wykonawcę robót w ciągu 7 dni od wprowadzenia na teren robót;
    - b) wykonania robót niezgodnie z Umową bez akceptacji Zamawiającego i nie przystąpienia do ich właściwego wykonania w ciągu 3 dni od daty pisemnego powiadomienia o tym przez Zamawiającego,
    - c) w tym w razie powierzenia przez Wykonawcę realizacji Umowy lub jej części osobie trzeciej (podwykonawcom) bez uprzedniej pisemnej zgody Zamawiającego;
    - d) przerwania wykonania prac na okres dłuższy niż 7 dni kalendarzowych;
    - e) w razie postawienia firmy Wykonawcy w stan likwidacji;
    - f) zajęcia majątku (w tym wierzytelności) Wykonawcy w stopniu uniemożliwiającym mu wykonanie Umowy;
    - g) nie realizowania obowiązku regulowania płatności podwykonawcom w stopniu stwarzającym zagrożenie kierowania roszczeń do Zamawiającego (jako inwestora), czy powstawanie zatorów płatniczych świadczących o utracie płynności finansowej Wykonawcy w stopniu uniemożliwiającym wykonanie przedmiotu Umowy, nadto w przypadku konieczności dwukrotnego dokonywania bezpośredniej zapłaty podwykonawcy/ dalszemu podwykonawcy lub konieczności dokonania ich na sumę większą niż 5% wartości Umowy;
    - h) nieprzedłużenia bądź nieprzedłożenia zabezpieczenia, o którym mowa w § 7 ustęp 3 lub § 13;
    - i) w przypadku gdy Wykonawca bezzasadnie opóźnia się z płatnościami na rzecz swoich podwykonawców powyżej 30 dni w stosunku do terminu płatności wynikającego faktury/faktur wystawionych przez podwykonawców i doręczonych Wykonawcy i nie ureguluje ich w terminie dodatkowym oznaczonym, jako nieprzekraczalny, przez Zamawiającego;
    - j) dwukrotnego wystąpienia okoliczności dających Zamawiającemu uprawnienie do naliczenia kary Umownej wskazanej w § 10 ust. 1 pkt 5-6) Umowy.
3. Wykonawca może w okresie trwania Umowy wydłużonych o czas kolejnych 30 dni odstąpić od Umowy, jeżeli:
  - 1) Zamawiający zawiadomi Wykonawcę, iż wobec zaistnienia nieprzewidzianych okoliczności nie będzie mógł spełnić swoich zobowiązań umownych wobec Wykonawcy.
  - 2) Zamawiający odmawia, bez uzasadnionej przyczyny, odbioru przedmiotu Umowy.
4. Zawiadomienie o odstąpieniu od Umowy następuje w formie pisemnej pod rygorem nieważności.
5. W przypadku odstąpienia od Umowy na stronach ciąży następujące obowiązki:
  - 1) w terminie 7 dni licząc od daty odstąpienia od Umowy Strony sporządzą szczegółowy protokół inwentaryzacji robót w toku według stanu na dzień odstąpienia,
  - 2) Wykonawca zabezpieczy przerwane roboty w zakresie obustronnie uzgodnionym, na koszt tej Strony, z powodu której od Umowy odstąpiono,
  - 3) Wykonawca sporządzi wykaz materiałów, które nie mogą być przez niego wykorzystane do realizacji innych robót, jeżeli odstąpienie od Umowy nastąpiło z przyczyn niezależnych od Wykonawcy



- 4) Wykonawca zgłosi do odbioru roboty przerwane i zabezpieczone, jeżeli odstąpienie od Umowy nastąpiło z przyczyn, za które Wykonawca nie odpowiada,
- 5) Wykonawca niezwłocznie, nie później jednak niż w terminie 7 dni licząc od dnia odstąpienia od Umowy usunie z terenu objętego robotami urządzenia przez niego dostarczone,
- 6) Zamawiający w razie odstąpienia od Umowy z przyczyn, za które Wykonawca nie odpowiada zobowiązany jest:
  - a) do dokonania odbioru robót przerwanych oraz zapłaty wynagrodzenia za wykonane, a nie rozliczone roboty,
  - b) do odkupienia materiałów wskazanych przez Wykonawcę, zgodnie z pkt. 3 niniejszego ustępu,
  - c) do przejęcia terenu objętego robotami pod dozór.

#### **§18. OCHRONA DANYCH OSOBOWYCH**

1. Zamawiający udostępni Wykonawcy dane osobowe w celu i zakresie niezbędnym do wykonania niniejszej umowy na podstawie art. 6 ust. 1 lit. b i f RODO.
2. Wykonawca zobowiązuje się do przetwarzania udostępnionych przez Zamawiającego danych osobowych zgodnie z przepisami prawa powszechnie obowiązującego o ochronie danych osobowych, w szczególności z przepisami Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady z dnia 26 kwietnia 2016 r w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE, zwane dalej „RODO”.
3. Wykonawca oświadcza, że stosuje powszechnie obowiązujące przepisy prawa o ochronie danych osobowych.
4. Zakres udostępnianych danych osobowych obejmuje dane pracowników w zakresie: imienia, nazwiska, adresu mailowego, numeru telefonu.
5. Udostępnione przez Zamawiającego dane osobowe będą przetwarzane przez Wykonawcę wyłącznie w celu realizacji niniejszej umowy w zakresie świadczenia usług, o których mowa w §1.
6. Wykonawca zobowiązuje się, przy przetwarzaniu udostępnionych danych osobowych, do ich zabezpieczenia poprzez stosowanie odpowiednich środków technicznych i organizacyjnych zapewniających adekwatny stopień bezpieczeństwa odpowiadający ryzyku związanym z przetwarzaniem danych osobowych, w szczególności zgodnie z art. 32 RODO. Wykonawca poinformuje na piśmie Zamawiającego o zastosowanych środkach technicznych i organizacyjnych zapewniających adekwatny stopień bezpieczeństwa odpowiadający ryzyku związanym z przetwarzaniem danych osobowych zgodnie z art. 32 RODO.
7. Wykonawca zobowiązuje się dołożyć należytej staranności przy przetwarzaniu udostępnionych danych osobowych.
8. Wykonawca zapewni, że osoby, które będą zaangażowane w czynności przetwarzania danych osobowych w ramach jego organizacji:
  - a) otrzymają pisemne upoważnienia do przetwarzania danych osobowych;
  - b) będą zaznajomione z obowiązującymi przepisami o ochronie danych osobowych (z uwzględnieniem ich ewentualnych zmian) oraz z odpowiedzialnością za ich nieprzestrzeganie;
  - c) będą dokonywały czynności przetwarzania danych osobowych wyłącznie na polecenie Administratora;
  - d) zobowiążą się do bezterminowego zachowania w tajemnicy danych osobowych oraz stosowanych przez Wykonawcę sposobów ich zabezpieczenia, o ile taki obowiązek nie wynika dla nich z odpowiednich przepisów.
9. Wykonawca zobowiązuje się do zachowania w tajemnicy udostępnionych danych osobowych także po ustaniu niniejszej umowy.
10. Wykonawca, uwzględniając charakter przetwarzania danych osobowych oraz dostępne mu informacje, ma obowiązek współdziałania z Zamawiającym w wywiązaniu się z obowiązków określonych w art. 32–36 RODO.
11. W przypadku stwierdzenia naruszenia ochrony danych osobowych, w szczególności o którym mowa w art. 4 pkt 12 RODO, Wykonawca zobowiązuje się do bezzwłocznego poinformowania Zamawiającego, w formie pisemnej oraz dodatkowo na adres mailowy [iod@pgi.gov.pl](mailto:iod@pgi.gov.pl), o tym fakcie w okresie do 24 godzin, wskazując okoliczności i zakres naruszenia.
12. Jeżeli Wykonawca realizując umowę zleci podwykonawcom prace, w trakcie których będą przetwarzane dane osobowe, odpowiednio powierzy im, za zgodą Zamawiającego, w drodze umowy zawartej na piśmie, przetwarzanie tych danych na warunkach zgodnych z postanowieniami niniejszej umowy. W przypadku zlecenia prac podwykonawcom, Wykonawca odpowiada za szkody, jakie powstaną wobec Zamawiającego

lub osób trzecich na skutek przetwarzania przez podwykonawców danych osobowych niezgodnie z niniejszą umową lub przepisami prawa powszechnie obowiązującego.

13. Wykonawca jest odpowiedzialny za udostępnienie lub wykorzystanie danych osobowych niezgodnie z treścią umowy, a w szczególności za udostępnienie powierzonych do przetwarzania danych osobowych osobom nieupoważnionym.
14. Wykonawca zapewni w okresie obowiązywania niniejszej umowy pełną ochronę danych osobowych oraz zgodność ze wszelkimi obecnymi oraz przyszłymi przepisami prawa dotyczącymi ochrony danych osobowych i prywatności.
15. Wykonawcy nie przysługuje wynagrodzenie za wykonywanie obowiązków wynikających z niniejszego paragrafu.
16. W sprawach nieuregulowanych w niniejszym paragrafie zastosowanie mają przepisy RODO.
17. Wykonawca oświadcza, że akceptuje postanowienia umowne w zakresie ochrony danych osobowych.

#### **§ 19 POZOSTAŁE POSTANOWIENIA**

1. Wykonawca oświadcza, że nie zachodzi wobec niego podstawa wykluczenia przewidziana w art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego (Dz. U. z 2022 r. poz. 835).
2. W trakcie realizacji Umowy Zamawiający uprawniony jest do wykonywania czynności kontrolnych wobec Wykonawcy odnośnie spełnienia przez Wykonawcę warunku, o którym mowa w ust. 1, w szczególności do:
  - 1) żądania oświadczeń i dokumentów w zakresie spełniania przez Wykonawcę ww. wymogu i dokonywania ich oceny,
  - 2) żądania wyjaśnień w przypadku wątpliwości w zakresie potwierdzenia przez Wykonawcę spełnienia wskazanego powyżej wymogu.
3. Niezłożenie przez Wykonawcę w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie żądanych przez Zamawiającego dokumentów lub wyjaśnień w celu potwierdzenia spełnienia przez Wykonawcę wymogu, o którym mowa w ust. 1, traktowane będzie jako niewłaściwe wykonywanie Umowy.
4. Ewentualne spory wynikłe na tle realizacji Umowy będą rozstrzygane przez Sąd powszechny właściwy dla siedziby Zamawiającego.
5. Wykonawca, bez wyraźnej pisemnej zgody Zamawiającego, nie może powierzyć wykonania Umowy w całości lub części osobie trzeciej.
6. W sprawach nie uregulowanych Umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu cywilnego oraz ustawy Prawo zamówień publicznych.
7. Bez zgody Zamawiającego, Wykonawca nie może przenieść na osobę trzecią wierzycelności wynikających z niniejszej Umowy.
8. Umowa wchodzi w życie w dniu jej podpisania przez Strony. W przypadku, jeśli podpisy Stron nie są złożone jednocześnie, Umowa wchodzi w życie z momentem złożenia ostatniego podpisu.
9. Umowa została zawarta w trzech egzemplarzach, 2 egzemplarze dla Zamawiającego i jeden dla Wykonawcy.
10. Zamawiający niniejszym oświadcza, iż w rozumieniu art. 4c ustawy z dnia 8.03.2013 roku o przeciwdziałaniu nadmiernym opóźnieniom w transakcjach handlowych (t.j. Dz.U z 2021 roku poz.424 z późn. zm.) posiada status dużego przedsiębiorcy.
11. Integralną część Umowy stanowią załączniki:
  - Załącznik nr 1: Program Funkcjonalno-Użytkowy (PFU)
  - Załącznik nr 2: Oferta Wykonawcy z dnia ..... 2023 r.
  - Załącznik nr 3: Kopia polisy ubezpieczeniowej
  - Załącznik nr 4: Wykaz osób

\*jeżeli dotyczy

**ZAMAWIAJĄCY:**

**WYKONAWCA:**

.....

.....

Dane Wykonawcy / Wykonawców występujących wspólnie	
Adres Wykonawcy: kod, miejscowość ulica, nr lokalu	
Województwo:	
Nr telefonu:	
E-mail:	
REGON:	
NIP:	

**Państwowy Instytut Geologiczny  
Państwowy Instytut Badawczy  
00-975 Warszawa  
ul. Rakowiecka 4**

### OFERTA

Nawiązując do ogłoszenia o zamówieniu, oznaczenie sprawy EZP.26.76.2023 na:

**Zaprojektowanie i wykonanie remontu poziomów instalacji kanalizacji sanitarnej w budynku Państwowego Instytutu Geologicznego - Państwowego Instytutu Badawczego (PIG-PIB) Oddział Karpacki im. Mariana Książkiewicza, 31-560 Kraków, ul. Skrzatów 1**

My niżej podpisani działając w imieniu i na rzecz:

.....  
(nazwa (firma) dokładny adres Wykonawcy/Wykonawców) (w przypadku składania oferty przez wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia należy podać nazwy(firmy) i adresy wszystkich tych Wykonawców)

1. Oferujemy wykonanie przedmiotowego zamówienia, określonego w specyfikacji warunków zamówienia za cenę:

netto: ..... (słownie: .....)

brutto: ..... (słownie: .....)

Lp.	Nazwa zadania	Cena netto za realizację	Wartość podatku VAT	Cena brutto
1	2	3	4	5
1	Cena realizacji etapu I			
2	Cena realizacji etapu II			
<b>Wartość oferty</b>				

oraz deklarujemy okres gwarancji równy:

- 24 miesiące,  
 36 miesięcy,  
 48 miesięcy,  
 .... miesięcy.

**Uwaga!** Jeżeli Wykonawca zaoferuje okres gwarancji poniżej 24 miesięcy, oferta Wykonawcy zostanie odrzucona jako niezgodna z treścią SWZ. W przypadku, gdy Wykonawca nie wpisze w ofercie okresu gwarancji, Zamawiający przyjmie, że Wykonawca zaoferował minimalny okres, tj. 24 miesiące.

2. Oświadczamy, że:

- 1) Zapoznaliśmy się z treścią SWZ, a w szczególności z opisem przedmiotu zamówienia i z projektowanymi postanowieniami umowy oraz ze zmianami i wyjaśnieniami treści SWZ oraz, że wykonamy zamówienie na warunkach i zasadach określonych tam przez Zamawiającego;
- 2) Wypełniliśmy obowiązki informacyjne przewidziane w art. 13 lub art. 14 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 2016 r.,) wobec osób fizycznych, od których dane osobowe bezpośrednio lub pośrednio pozyskałem w celu ubiegania się o udzielenie zamówienia publicznego w niniejszym postępowaniu.

3) Jesteśmy:

mikroprzedsiębiorstwem	
małym przedsiębiorstwem	
średnim przedsiębiorstwem <sup>2</sup>	
jednoosobową działalnością gospodarczą	
osobą fizyczną nieprowadzącą działalnością gospodarczą	
inny rodzaj	

(należy zaznaczyć rodzaj Wykonawcy)

4) Zamówienie zrealizujemy:

- bez udziału podwykonawców;
- z udziałem niżej wskazanych podwykonawców

Lp.	Firma podwykonawcy	Część zamówienia, której wykonanie Wykonawca zamierza powierzyć podwykonawcy
1.		
...		

- 5) Przedmiot zamówienia zostanie wykonany zgodnie z terminem określonym w SWZ.
- 6) Przed zawarciem umowy wniesiemy ubezpieczenie zgodnie z §6 załącznika nr 2 do SWZ – Projektowane postanowienia umowy, wraz z dowodem opłacenia należnej składki.
- 7) Wadium w kwocie ..... złotych (słownie: ..... złotych) zostało wniesione w dniu ..... w formie .....

Wskazujemy adres lub nr konta, na które należy zwrócić wadium\*:

.....

(wypełnia Wykonawca, który wniósł wadium w formie pieniądza)

- 8) Przed zawarciem umowy wniesiemy zabezpieczenie należytego umowy w wysokości 5 % ceny całkowitej brutto podanej w ofercie, w formie .....
- 9) Otrzymaliśmy konieczne informacje do przygotowania oferty. Uważamy się za związanych niniejszą ofertą przez czas wskazany w SWZ, w przypadku uznania naszej oferty za najkorzystniejszą zobowiązujemy się do podpisania umowy na warunkach zawartych w SWZ w miejscu i terminie wskazanym przez Zamawiającego.
- 10) Następujące informacje i dokumenty zawarte w ofercie w stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji i nie mogą być ujawniane pozostałym uczestnikom postępowania:

---

<sup>2</sup> Definicja MŚP zawarta jest w załączniku I do Rozporządzenia Komisji (UE) nr 651/2014 z dnia 17 czerwca 2014 r. Wyodrębnia się następujące kategorie przedsiębiorstw: 1. Średnie przedsiębiorstwo: a) zatrudnia mniej niż 250 pracowników oraz b) jego roczny obrót nie przekracza 50 mln euro lub roczna suma bilansowa nie przekracza 43 mln euro; 2. Małe przedsiębiorstwo: a) zatrudnia mniej niż 50 pracowników oraz b) jego roczny obrót nie przekracza 10 mln euro lub roczna suma bilansowa nie przekracza 10 mln euro; 3. Mikroprzedsiębiorstwo: a) zatrudnia mniej niż 10 pracowników oraz b) jego roczny obrót nie przekracza 2 mln euro lub roczna suma bilansowa nie przekracza 2 mln euro.

- .....  
- .....

(*należy wpisać nazwy plików stanowiących tajemnicę przedsiębiorstwa – jeżeli dotyczy*).

11) Świadom (-i) odpowiedzialności karnej oświadczam (-y), że załączone do oferty dokumenty opisują stan prawny i faktyczny aktualny na dzień złożenia niniejszej oferty (art. 297 k.k.).

12) Wszelką korespondencję w dotyczącą niniejszego zamówienia należy kierować na:

Imię i nazwisko	
Instytucja	
Adres	
Nr telefonu	
Adres e-mail	

13) Załącznikami do niniejszej oferty, stanowiącymi jej integralną część są:

- 1) .....
- 2) .....

**Niniejszy plik należy opatrzyć  
kwalifikowanym podpisem elektronicznym, podpisem zaufanym lub podpisem osobistym  
przez osobę upoważnioną**



**OŚWIADCZENIE O NIEPODLEGANIU WYKLUCZENIU  
ORAZ SPEŁNIENIU WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU**

My niżej podpisani, działając w imieniu i na rzecz:

.....  
.....

(nazwa /firma/ i adres Wykonawcy)

niniejszym oświadczamy, że ubiegając się o zamówienie publiczne pn.: **Zaprojektowanie i wykonanie remontu poziomów instalacji kanalizacji sanitarnej w budynku Państwowego Instytutu Geologicznego - Państwowego Instytutu Badawczego (PIG-PIB) Oddział Karpacki im. Mariana Książkiewicza, 31-560 Kraków, ul. Skrzatów 1, oznaczenie sprawy: EZP.26.76.2021**

- 1) spełniamy\* / nie spełniamy\* warunki o których mowa w pkt 8 SWZ
- 2) nie podlegamy wykluczeniu z postępowania o udzielenie zamówienia publicznego na podstawie art. 108 ust. 1 oraz art. 109 ust. 1 pkt 4 i pkt 7-10 ustawy Prawo zamówień publicznych (t. j. Dz. U. z 2022 r., poz. 1710 z późn. zm.).
- 3) zachodzą w stosunku do nas podstawy wykluczenia z postępowania na podstawie art. .... ustawy Pzp (podać mającą zastosowanie podstawę wykluczenia spośród wymienionych w art. 108 ust. 1 pkt 1, 2, 5 lub art. 109 ust. 1 pkt. 4, 7 lub 8 ustawy Pzp). Jednocześnie oświadczamy, że w związku z ww. okolicznością, na podstawie art. 110 ust. 2 ustawy Pzp podjęliśmy następujące środki naprawcze:

.....

- 4) informujemy o dostępności wymaganych w SWZ podmiotowych środkach dowodowych:

Nazwa oświadczenia lub dokumentu	Adres internetowy na której dokument lub oświadczenie dostępne jest w formie elektronicznej, wydający urząd lub organ/numer lub nazwa postępowania o udzielenie zamówienia publicznego

**OŚWIADCZENIE DOTYCZĄCE PODANYCH INFORMACJI:**

Oświadczam, że wszystkie informacje podane w powyższym oświadczeniu są aktualne i zgodne z prawem oraz zostały przedstawione z pełną świadomością konsekwencji wprowadzenia Zamawiającego w błąd przy przedstawianiu informacji.

W przypadku wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia oświadczenie składa każdy z wykonawców oddzielnie.

\* *niepotrzebne skreślić*

**Niniejszy plik należy opatrzyć  
kwalifikowanym podpisem elektronicznym, podpisem zaufanym lub podpisem osobistym  
przez osobę upoważnioną**

**ZOBOWIĄZANIE**

**innych podmiotów do oddania do dyspozycji niezbędnych zasobów na potrzeby realizacji zamówienia**

My niżej podpisani .....  
(imię i nazwisko składającego zobowiązanie)

posiadając upoważnienie do reprezentowania:  
.....  
(nazwa i adres podmiotu oddającego do dyspozycji zasoby)

zobowiązujemy się, iż w przypadku gdy Wykonawcy:  
.....  
(nazwa i adres Wykonawcy składającego ofertę)

zostanie udzielone zamówienie publiczne na

**Zaprojektowanie i wykonanie remontu poziomów instalacji kanalizacji sanitarnej w budynku Państwowego Instytutu Geologicznego - Państwowego Instytutu Badawczego (PIG-PIB) Oddział Karpacki im. Mariana Książkiewicza, 31-560 Kraków, ul. Skrzatów 1, oznaczenie sprawy: EZP.26.76.2023, do oddania temu Wykonawcy do dyspozycji niezbędnych zasobów, zgodnie z art. 118 ustawy Pzp, polegającego na wykorzystaniu**

W celu udowodnienia, że Wykonawca, tj.: .....  
(nazwa i adres Wykonawcy składającego ofertę)

będzie dysponował niezbędnymi zasobami w stopniu umożliwiającym należyte wykonanie zamówienia publicznego oraz oceny, czy stosunek łączący podmiot, który reprezentuję(emy) z Wykonawcą gwarantuje rzeczywisty dostęp do ich zasobów – oświadczamy, co następuje:

1. odnośnie zakresu dostępnych Wykonawcy zasobów podmiotu który reprezentujemy:  
.....
2. odnośnie sposobu i okresu udostępnienia Wykonawcy i wykorzystania przez niego zasobów, które udostępniamy przy wykonywaniu zamówienia publicznego:  
- sposób - .....  
- okres - .....
3. odnośnie informacji, czy i w jakim zakresie podmiot, który reprezentujemy, tj. podmiot na zdolnościach którego Wykonawca polega w odniesieniu do warunków udziału w postępowaniu dotyczących kwalifikacji zawodowych zrealizuje roboty, których wskazane zdolności dotyczą:  
.....

**Niniejszy plik należy opatrzyć  
kwalifikowanym podpisem elektronicznym, podpisem zaufanym lub podpisem osobistym  
przez osobę upoważnioną**



.....  
Nazwa (firma) wykonawcy albo wykonawców  
ubiegających się wspólnie o udzielenie zamówienia

**„Oświadczenie Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia”**

Jako Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia w postępowaniu na **Zaprojektowanie i wykonanie remontu poziomów instalacji kanalizacji sanitarnej w budynku Państwowego Instytutu Geologicznego - Państwowego Instytutu Badawczego (PIG-PIB) Oddział Karpacki im. Mariana Książkiewicza, 31-560 Kraków, ul. Skrzatów 1**, oznaczenie sprawy **EZP.26.76.2023**, oświadczamy, że warunek udziału w postępowaniu, o którym mowa w punkcie 8.4.4 SWZ dotyczący zdolności technicznej lub zawodowej spełnia:

.....  
(wskazanie firmy i adresu Wykonawcy spełniającego warunek)

Oświadczamy, że wskazany powyżej Wykonawca wykona zakres zamówienia polegający na:

- .....  
.....  
.....
1. Pozostali (inni niż wskazany w ust. 1) Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia:
    - 1) Wykonawca ..... (wskazanie firmy i adresu Wykonawcy)  
zrealizuje zamówienie w zakresie: .....
    - 2) Wykonawca ..... (wskazanie firmy i adresu Wykonawcy)  
zrealizuje zamówienie w zakresie: .....

***Niniejszy plik należy opatrzyć  
kwalifikowanym podpisem elektronicznym, podpisem zaufanym lub podpisem osobistym  
przez osobę upoważnioną***