

ISTOTNE POSTANOWIENIA UMOWY NA SPRZEDAŻ I DYSTRYBUCJĘ PALIWA GAZOWEGO

I. Postanowienia ogólne

1. Przedmiotem umowy jest sprzedaż i dystrybucja gazu ziemnego wysokometanowego GZ-50 na potrzeby Odbiorcy.
2. Sprzedaż paliwa gazowego odbywa się na warunkach określonych przepisami ustawy z dnia 10 kwietnia 1997 r. - Prawo energetyczne (Dz. U. z 2012 r. poz.1059 z późn. zm.), zwanej dalej Prawo energetyczne, zgodnie z obowiązującymi rozporządzeniami do ww. ustawy oraz przepisami ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. - Kodeks Cywilny (Dz. U. z 2014 r. poz.121) zwanej dalej „Kodeks Cywilny”, zasadami określonymi w koncesjach, postanowieniach niniejszej Umowy oraz na podstawie oferty stanowiącej Załącznik Nr 3 do umowy.
3. Sprzedaż odbywa się za pośrednictwem sieci dystrybucyjnej należącej do Operatora Systemu Dystrybucyjnego zwanego w dalszej części umowy „OSD”.
4. W dniu zawarcia umowy Odbiorca jest zakwalifikowany, zgodnie z zasadami zawartymi w taryfie, do grupy taryfowej Sprzedawcy i OSD wskazanych w załączniku do umowy.
5. Sprzedawca oświadcza, że ma zawartą umowę generalną z OSD, umożliwiającą sprzedaż gazu do obiektów Odbiorcy za pośrednictwem sieci dystrybucyjnej OSD – której okres ważności jest nie krótszy niż termin obowiązywania niniejszej umowy.
6. Sprzedawca oświadcza, że posiada koncesję na wytwarzanie albo przesyłanie lub dystrybucję paliw gazowych albo obrót paliwami gazowymi o numerze WEE/3196/12228/W/DSW/2014, z dnia 23 grudnia 2014 r. wydaną przez Prezesa Urzędu Regulacji Energetyki.

II. Przedmiot umowy i podstawowe zasady sprzedaży gazu

1. Przedmiotem umowy jest sprzedaż i dystrybucja gazu ziemnego wysokometanowego GZ-50 do zasilania znajdujących się w obiekcie Odbiorcy w Słupsku przy zwanego w dalszej części „paliwem gazowym”.
2. Odbiorca w związku z prowadzoną działalnością będzie kupował i odbierał paliwo gazowe w celu wykorzystania go **na potrzeby własne** przez następujące urządzenia gazowe:
 - 1)
 - 2)
3. Odbiorca oświadcza, iż minimalny pobór paliwa gazowego niezbędny dla zapewnienia bezpieczeństwa osób i wykluczający uszkodzenie i zniszczenie obiektów technologicznych znajdujących się na obiekcie, o którym mowa w pkt.1 powyżej wynosi m³/h.
4. Podstawą rozliczeń za dostarczone paliwo gazowe będzie cena jednostkowa netto oraz ilość faktycznie zużytego paliwa gazowego, przypadająca na poszczególne okresy rozliczeniowe (miesięczne).
5. Ilość faktycznie zużytego paliwa gazowego będzie określana na podstawie odczytów wskazań układów pomiarowo-rozliczeniowych dla punktu poboru gazu, o którym mowa w pkt.1 powyżej.
6. Łączną ilość paliwa gazowego dostarczaną w okresie realizacji umowy do punktu Odbiorcy wskazanego w pkt. 1 powyżej orientacyjnie szacuje się na poziomie kWh.
7. Przekroczenie szacunkowej ilości określonej w pkt. 6 powyżej nie powoduje nieważności Umowy.
8. Ewentualna zmiana szacowanego zużycia nie będzie skutkowałą dodatkowymi kosztami dla Odbiorcy, poza rozliczeniem za faktycznie zużytą ilość paliwa gazowego według ceny określonej w ofercie stanowiącej integralną część umowy.

9. Zaprzestanie sprzedaży gazu ziemnego może nastąpić w przypadku likwidacji obiektu oraz zmiany właściciela obiektu.

III. Zobowiązania stron

1. Sprzedawca zobowiązuje się do:
 - 1) złożenia w OSD, w imieniu własnym i Odbiorcy zgłoszenia o zawarciu umowy na sprzedaż paliwa gazowego,
 - 2) reprezentowania Odbiorcy przed OSD w procesie zmiany Sprzedawcy;Czynności opisane w ppkt. 1) i ppkt. 2) powyżej Sprzedawca podejmie niezwłocznie, w terminie umożliwiającym rozpoczęcie dostaw w przewidzianym w umowie z OSD terminie, mając na względzie konieczność przeprowadzenia procedury zmiany Sprzedawcy. O fakcie zgłoszenia umowy Sprzedawca niezwłocznie powiadomi Odbiorcę w formie pisemnej. W dniu zawarcia umowy Odbiorca udzieli Sprzedawcy stosownego pełnomocnictwa w tym zakresie;
 - 3) dokonania wszelkich czynności i uzgodnień z OSD niezbędnych do przeprowadzenia procedury zmiany sprzedawcy. W przypadku zaistnienia okoliczności uniemożliwiających lub opóźniających zmianę sprzedawcy, Sprzedawca niezwłocznie poinformuje o tym fakcie Odbiorcę w formie pisemnej oraz podejmie w jego imieniu (po uprzednim uzgodnieniu z Odbiorcą), niezbędne czynności zmierzające do zapewnienia ciągłości dostaw;
 - 4) powiadamiania Odbiorcy o problemach z terminowym otrzymywaniem danych odczytowych od OSD w przypadku opóźnień o więcej niż 1 miesiąc kalendarzowy.
2. Odbiorca zobowiązuje się do:
 - 1) pobierania paliwa gazowego zgodnie z obowiązującymi przepisami i warunkami umowy,
 - 2) terminowego regulowania należności za paliwo gazowe,
 - 3) przekazywania Sprzedawcy istotnych informacji dotyczących realizacji umowy.
3. Strony umowy zobowiązują się do:
 - 1) niezwłocznego wzajemnego informowania się o zauważonych wadach lub usterkach w układzie pomiarowo-rozliczeniowym oraz innych okolicznościach mających wpływ na rozliczenia za paliwo gazowe,
 - 2) zapewnienia wzajemnego dostępu do danych oraz wglądu do materiałów stanowiących podstawę do rozliczeń za dostarczone paliwo gazowe.
4. Strony ustalają, że w przypadku wprowadzenia w trybie zgodnym z prawem ograniczeń w dostarczaniu i poborze gazu, Odbiorca jest obowiązany do dostosowania dobowego poboru gazu do planu ograniczeń, stosownie do komunikatów radiowych lub indywidualnego zawiadomienia. Za ewentualnie wynikłe z tego tytułu szkody Sprzedawca nie ponosi odpowiedzialności.

IV. Standardy jakościowe/ bonifikaty

1. Sprzedawca zobowiązuje się zapewnić standardy jakościowe obsługi zgodnie z obowiązującymi przepisami Prawa energetycznego. W przypadku niedotrzymania standardów jakościowych obsługi odbiorców, Odbiorca ma prawo do żądania od Sprzedawcy bonifikaty na zasadach i w wysokości, o której mowa w § 40-43 rozporządzenia Ministra Gospodarki w sprawie szczegółowych zasad kształtowania taryf oraz rozliczeń w obrocie energią elektryczną (Dz. U. z 2013 poz. 1200).
2. Sprzedawca nie ponosi odpowiedzialności za niedostarczenie paliwa gazowego do obiektu Odbiorcy, o którym mowa w umowie (rozdział II pkt.1) w przypadku klęsk żywiołowych, innych przypadków siły wyższej, awarii w systemie oraz awarii sieciowych, jak również z powodu wyłączeń dokonywanych przez OSD. O wyłączeniach dokonywanych przez OSD Sprzedawca niezwłocznie powiadomi Odbiorcę w formie pisemnej.

V. Wynagrodzenie

1. Wynagrodzenie netto Sprzedawcy z tytułu realizacji umowy obliczane będzie jako suma opłat: za pobrane paliwo gazowe (wg ceny jednostkowej netto przedstawionej w ofercie Sprzedawcy), opłaty abonamentowej/handlowej oraz opłat dystrybucyjnych.
2. Opłata za pobrane paliwo gazowe obliczana będzie jako iloczyn faktycznie zużytego paliwa gazowego ustalonego na podstawie rzeczywistych wskazań urządzeń pomiarowych zainstalowanych w układach pomiarowo-rozliczeniowych oraz ceny jednostkowej paliwa gazowego zgodnie ze złożoną ofertą tj.:
cena jednostkowa netto za 1 kWh dostarczonego paliwa gazowego: zł.
3. Opłaty dystrybucyjne stałe i zmienne obliczane będą zgodnie z aktualnie obowiązującą dla danej grupy taryfowej Taryfą Operatora zatwierdzoną przez Prezesa Urzędu regulacji Energetyki i będą wyszczególniane na fakturze oddzielnie.
4. Wynagrodzenie określone w pkt. 1 zawiera/ nie zawiera podatku akcyzowego zgodnie ze złożonym przez Odbiorcę oświadczeniem akcyzowym.
5. Wynagrodzenie określone w pkt. 1 zostanie powiększone o należny podatek VAT w stawce zgodnej z przepisami obowiązującymi w dniu wystawienia faktury.
6. Sprzedawca zapewnia stałą cenę jednostkową za 1 kWh paliwa gazowego, o której mowa w ust. 2 przez cały okres obowiązywania umowy z zastrzeżeniem zapisów w rozdziale IX umowy.
7. Wynagrodzenie określone w ust. 1 powyżej zawiera wszystkie koszty niezbędne do realizacji przedmiotu umowy.
8. Odbiorca wyłącza stosowanie ustrukturyzowanych faktur elektronicznych.

VI. Rozliczenia i płatności

1. Sprzedawca wystawi każdorazowo fakturę VAT, za dostarczone w poprzednim miesiącu kalendarzowym paliwo gazowe, do 7 dnia miesiąca następującego po zakończeniu każdego miesiąca kalendarzowego obowiązywania umowy.
2. Należności z tytułu wystawionych faktur będą regulowane przez Odbiorcę w terminie płatności 21 dni od daty wystawienia faktur.
3. Należności z tytułu sprzedanego paliwa gazowego płatne będą każdorazowo przelewem na konto Sprzedawcy wskazane na fakturach. Sprzedawca zobowiązuje się do zarachowania wpłaty na poczet faktury, której wpłata dotyczy.
4. Strony ustalają, że za dzień zapłaty uznaje się dzień wpływu środków pieniężnych na rachunek bankowy Sprzedawcy.
5. Faktury winny zawierać w szczególności następujące informacje: nazwa, adres i numer punktu poboru, nr gazomierza, data dokonania odczytu rzeczywistego poprzedniego i bieżącego oraz stany odczytu, ilość zużytych kWh w miesiącu kalendarzowym, ilość zużytych m³ w miesiącu kalendarzowym, grupę taryfową, moc kWh/h, współczynnik konwersji¹, cenę netto, podatek VAT, cenę brutto.
6. Sprzedawca zobowiązuje się wysyłać Odbiorcy faktury nie później niż w terminie **2 dni** roboczych od daty ich wystawienia.
7. W przypadku wątpliwości co do prawidłowości wystawionej faktury oraz ilości zużytego paliwa gazowego wskazanej w fakturze Odbiorcy przysługuje prawo złożenia reklamacji pocztą elektroniczną na adres
8. Sprzedawca rozpatrzy reklamację w terminie **14 dni** od daty jej zgłoszenia. Nierozpatrzenie reklamacji w terminie będzie poczytane za uznanie reklamacji.
9. W przypadku uznania reklamacji Sprzedawca niezwłocznie, jednak nie później niż

¹ wyliczony wg Polskiej Spółki Gazownictwa dla danego obszaru.

w terminie **7 dni** od dnia upływu terminu, o którym mowa w ust. 8 powyżej wystawi fakturę korygującą odnoszącą się ściśle do faktury korygowanej. Faktury korygujące nie mogą dotyczyć dowolnego okresu rozliczeniowego z okresu obowiązywania umowy.

10. Nadpłaty wynikające z korekty „in minus” rozliczeń podlegają zwrotowi w ciągu **7 dni** od daty uznania reklamacji. W przypadku niedotrzymania przez Sprzedawcę terminu płatności Odbiorcy przysługują odsetki ustawowe.

VII. Okres obowiązywania umowy

Umowa na sprzedaż i dostarczanie gazu zawarta zostaje na czas określony tj.: od dnia **1 lipca 2020 r.** do dnia **30.06.2021r.** jednak nie wcześniej niż po pozytywnie przeprowadzonej procedurze zmiany Sprzedawcy – o ile taka będzie realizowana.

VIII. Rozwiązanie umowy

1. Rozwiązanie umowy może nastąpić za jednostronnym wypowiedzeniem złożonym przez Odbiorcę z przyczyn leżących po stronie Sprzedawcy w szczególności gdy:
 - 1) Sprzedawca nie rozpoczął realizacji dostaw gazu w terminie określonym w rozdziale VII umowy,
 - 2) otwarto likwidację Sprzedawcy,
 - 3) Sprzedawca w okresie obowiązywania umowy utraci uprawnienia, koncesję lub zezwolenia lub przestaną obowiązywać zawarte przez Sprzedawcę umowy niezbędne do wykonania przedmiotu zamówienia.
2. Niezależnie od przypadków wymienionych w ust. 1 powyżej, w razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie Umowy (części lub całości) nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia Umowy, Odbiorca może odstąpić od Umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach. W takim przypadku Sprzedawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonania części umowy.
3. Rozwiązanie umowy przez Odbiorcę z przyczyn wskazanych w ust. 1 i ust.2 powyżej następuje bez ponoszenia jakichkolwiek kosztów lub odszkodowań na rzecz Sprzedawcy.

IX. Zmiany postanowień Umowy

Odbiorca dopuszcza wprowadzenie istotnych zmian w treści umowy, w zakresie:

- 1) zmiany wynagrodzenia Sprzedawcy wynikającej:
 - a) ze zmiany ceny jednostkowej za 1 kWh wynikającej z ustawowej zmiany stawki podatku VAT lub ustawowej zmiany opodatkowania paliwa gazowego podatkiem akcyzowym, o kwotę wynikającą ze zmiany tych stawek,
 - b) ze zmiany ilości pobranego paliwa gazowego,
 - c) zmiany cen i stawek opłat w Taryfie Operatora zatwierdzonych przez Prezesa Urzędu Regulacji Energetyki, o czym Sprzedawca niezwłocznie poinformuje Odbiorcę na piśmie, wskazując nowe opłaty, podstawy prawne ich zmian w Taryfie oraz datę wejścia ich w życie.

X. Osoby upoważnione

1. Odbiorca ustanawia Pana/Panią adres poczty elektronicznej tel. osobą odpowiedzialną za realizację niniejszej umowy.
2. Sprzedawca ustanawia opiekunem uprawnionym do kontaktów dotyczących realizacji niniejszej umowy, adres poczty elektronicznej tel.

XI. Postanowienia końcowe

1. W zakresie nie uregulowanym niniejszą Umową stosuje się przepisy:
 - a) ustawy Kodeks cywilny,
 - b) ustawy Prawo energetyczne wraz z aktami wykonawczymi.
2. Odbiorca nie wyraża zgody na cesję praw i obowiązków wynikających z niniejszej umowy przez Sprzedawcę na rzecz osób trzecich.
3. Wszelkie zmiany i uzupełnienia Umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.
4. Spory, które mogą wynikać ze stosunku objętego niniejszą umową Strony poddają pod rozstrzygnięcie sądowi właściwemu dla siedziby Odbiorcy.
5. Postanowienia niniejszej umowy mają pierwszeństwo przed zapisami Ogólnych warunków umowy sprzedaży/umowy kompleksowej /porozumień Sprzedawcy.
6. Umowę niniejszą sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym egzemplarzu dla każdej ze stron.
7. Załączniki do Umowy stanowiące jej integralną część.
Załącznik Nr 1 – Warunki zamówienia z dnia...
Załącznik nr 2 – Ogólne warunki umowy Sprzedawcy/ Operatora
Załącznik Nr 3 – Oferta Sprzedawcy z dnia....

SPRZEDAWCA

ODBIORCA