Zamawiający, tj. Rejonowy Zarząd Infrastruktury w Krakowie informuje, że w ramach postępowania pn. Wykonanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej „Budowa systemów alarmowych oraz ochrony kompleksu wojskowego w Katowicach” wpłynęły pytania
i przekazuje treść zapytań wraz z wyśnieniami.

1. Czy zakres zadania obejmuje prace budowlane ? Jeśli tak proszę o uszczegółowienie zakresu.

Odpowiedź 1

Zamierzenie obejmuje wykonanie systemów wspomagających ochronę fizyczną obiektu (systemu alarmowego, systemu kontroli dostępu, telewizyjnego systemu nadzoru) oraz prace budowlane z tym związane.

2. Czy pomieszczenia opisane w dokumencie "Opis Przedmiotu Zamówienia" jako "pełnić będą funkcję koszarową / biurowo-sztabową / magazynu broni / LCN / biura przepustek / punkt ewidencyjny itd. " będą wymagały dostosowania pod ich w projekcie pod względem architektoniczno-budowlanym czy tylko teletechnicznym i elektrycznym ? Jeśli wymagane są prace Arch-Bud prosimy o ich uszczegółowienie .

Odpowiedź 2

Pomieszczenia wymagają dostosowania pod względem teletechnicznym
i elektrycznym.

3. Czy budynek posiada zasilanie awaryjne/rezerwowe ?

Odpowiedź 3

Systemy wspomagające ochronę fizyczną obiektów (system alarmowy, system kontroli dostępu, telewizyjny system nadzoru) instalowane w obiektach wojskowych powinny posiadać zasilanie awaryjne zgodnie z obowiązującymi przepisami i wytycznymi RON.

4. Proszę o uszczegółowienie zakresu prac elektrycznych. Czy wymagana będzie przebudowa przyłącza el-en ?

Odpowiedź 4

Zakres prac elektrycznych obejmuje zasilanie systemów wspomagających ochronę fizyczną obiektu oraz oświetlenie zewnętrzne w zakresie przedstawionym w Opisie przedmiotu zamówienia.

5. Proszę o uszczegółowienie zakresu prac elektrycznych. Czy wymagana będzie wykonanie agregatu prądotwórczego ?

Odpowiedź 5

Systemy wspomagające ochronę fizyczną obiektów (system alarmowy, system kontroli dostępu, telewizyjny system nadzoru) instalowane w obiektach wojskowych powinny posiadać zasilanie awaryjne zgodnie z obowiązującymi przepisami i wytycznymi RON.

6. Czy Inwestor przewiduje wykonanie robót zewnętrznych, które wiązałyby się
z koniecznością wykonania Projektu Zagospodarowania Terenu i mapy do celów
projektowych ? Jeśli tak Proszę uszczegółowić zakres.

Odpowiedź 6

Tak, należy sporządzić mapę do celów projektowych, ponieważ zamierzenie obejmuje również teren zewnętrzny przyległy do budynku w zakresie wykonania 2 bram wjazdowych wraz z automatyką i zasilaniem, wykonanie systemu kontroli dostępu
i domofonów obejmujących obie bramy, wykonanie TSN obejmującego teren wokół budynku.

7. Czy w ramach zadania należy uzyskać pozwolenie konserwatora zabytków na prace przy zabytku w zakresie budowy systemu kamer na elewacji i wewnątrz budynku ?

Odpowiedź 7

Budynek jest wpisany do Rejestru Zabytków, w związku z tym konieczne jest uzyskanie Pozwolenia Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków na prowadzenie robót budowlanych.

8. Czy Inwestor wymaga, aby projektant posiadał uprawnienia budowlane w branży telekomunikacyjnej bez ograniczeń?

Odpowiedź 8

Co najmniej jedna osoba przewidziana do realizacji przedmiotu umowy powinna posiadać uprawnienia budowlane bez ograniczeń do projektowania
w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń telekomunikacyjnych, aktualne zaświadczenie o przynależności do Izby Inżynierów Budownictwa, poświadczenie bezpieczeństwa osobowego lub upoważnienie wydane przez kierownika jednostki organizacyjnej do dostępu do informacji niejawnych
o klauzuli „ZASTRZEŻONE” i aktualne zaświadczenia o odbyciu przeszkolenia
w zakresie ochrony informacji niejawnych wystawione przez pełnomocnika ds. ochrony informacji niejawnych

9. Czy Inwestor posiada dokumentację budowlaną budynku, instalacji elektrycznej, instalacji teletechnicznej ? Jeżeli tak to gdzie jest ona dostępna i w jakiej klauzuli ?

Odpowiedź 9

Inwestor nie posiada dokumentacji budowlanej budynku, instalacji elektrycznej, instalacji teletechnicznej.

10. Czy drzwi, które mają zostać objęte kontrolą dostępu są objęte gwarancją, jeżeli tak to czy Inwestor ma zgodę gwaranta na instalowanie detektorów ?

Odpowiedź 10

Budynek w ostatnim czasie został wyremontowany przez administratora budynku,
tj. 4 WOG.

11. Czy okna, które mają zostać objęte kontrolą są objęte gwarancją, jeżeli tak to czy Inwestor ma zgodę gwaranta na instalowanie detektorów ?

Odpowiedź 11

Budynek w ostatnim czasie został wyremontowany przez administratora budynku,
tj. 4 WOG.

12.Czy w budynku w ostatnim czasie były wykonywane prace objęte gwarancją wykonania, jak tak to jakie ?

Odpowiedź 12

Budynek w ostatnim czasie został wyremontowany przez administratora budynku,
tj. 4 WOG.

13. Czy na dziedziniec dostęp ma tylko Użytkownik ? Czy przy bramach mają zostać zainstalowane czytniki kontroli dostępu na słupku - konieczność zamówienia mapy do celów projektowych ?

Odpowiedź 13

Tak, należy sporządzić mapę do celów projektowych, ponieważ zamierzenie obejmuje również teren zewnętrzny przyległy do budynku w zakresie wykonania 2 bram wjazdowych wraz z automatyką i zasilaniem, wykonanie systemu kontroli dostępu
i domofonów obejmujących obie bramy, wykonanie TSN obejmującego teren wokół budynku.