

Świnoujście, dnia 05.04.2022 r.

Nr postępowania BZP.271.1.19.2022

1. Wykonawcy biorący udział w postępowaniu
2. Strona internetowa Zamawiającego, na której umieszczono ogłoszenie o zamówieniu i udostępniono SWZ

**Dotyczy: postępowania nr BZP.271.1.19.2022 „Wykonanie naprawy nawierzchni sięgaczy w ramach inwestycji „Kurort Nadmorski Świnoujście- nowa wizja przestrzeni publicznej”**

### **Odpowiedz na pytanie wykonawców**

Zamawiający na mocy przysługujących mu, w świetle przepisu art. 284 ust. 1, 2, 3, 6 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2021 r., poz. 1129 t.j.), uprawnień, udziela wyjaśnień przekazując treść zapytań i odpowiedzi Zamawiającego wszystkim wykonawcom, biorącym udział w postępowaniu i publikując je również na stronie internetowej.

#### **Pytanie nr 1**

**Termin** realizacji zamówienia - SWZ przewiduje 100 dni na realizację każdego z etapów. Czy Zamawiający weźmie pod uwagę , że etapy są zróżnicowane pod względem ilości nawierzchni z kostki betonowej tj.

- a) na przedłużeniu ul. E. Gierczak wynosi 1506 m<sup>2</sup>
- b) na przedłużeniu ul. Nowowiejskiego 697 m<sup>2</sup>
- c) na przedłużeniu ul. Małachowskiego 1215 m<sup>2</sup>
- d) na przedłużeniu ul. Prusa jest 729 i 194 m<sup>2</sup>

i dla etapów o większym zakresie wydłuży termin realizacji ?

Przedmiot zamówienia jest pod każdym względem specyficzny i bardzo wymagający , termin realizacji nie powinien powodować zbytniego pośpiechu dla dobra efektu końcowego zadania.

#### **Odpowiedź:**

Zamawiający postanawia zmienić harmonogram realizacji w następujący sposób:

- a) sięgacz na przedłużeniu ul. E. Gierczak - realizacja w ciągu 100 dni kalendarzowych od dnia przekazania terenu przy czym przekazanie terenu nastąpi najwcześniej w dniu 1 września 2022 roku.
- b) sięgacz na przedłużeniu ul. Nowowiejskiego - realizacja w ciągu 100 dni kalendarzowych od dnia przekazania terenu przy czym przekazanie terenu nastąpi najwcześniej w dniu 1 września 2022 roku.
- c) sięgacz na przedłużeniu ul. Małachowskiego - realizacja w ciągu 100 dni kalendarzowych od dnia przekazania terenu przy czym przekazanie terenu nastąpi maksymalnie w ciągu 7 dni od daty podpisania umowy z Wykonawcą.
- d) sięgacz na przedłużeniu ul. Prusa - zostanie podzielony na dwa podetapy realizacyjne:

I - Wjazd w zakresie od ul. Żeromskiego do granicy promenady historycznej (ok. 194 m<sup>2</sup>) - realizacja w ciągu 30 dni kalendarzowych od dnia przekazania terenu przy czym przekazanie terenu nastąpi maksymalnie w ciągu 7 dni od daty podpisania umowy z Wykonawcą.

II- Sięgacz w zakresie od granicy promenady historycznej do końca zakresu w obrębie promenady zdrowia w ciągu 70 dni kalendarzowych od dnia przekazania terenu przy czym przekazanie terenu nastąpi najwcześniej w dniu 1 września 2022 roku.

Wykonawca ma obowiązek realizować prace w sposób umożliwiający dojazd do posesji.

Powyższe prowadzi do zmiany pkt. V SWZ „Termin realizacji zamówienia” oraz do zmiany § 2 ust. 1 załącznika nr 6 do SWZ „Projekt umowy”.

### **Pytanie nr 2**

**§ 3 – HARMONOGRAM RZECZOWO –FINANSOWY** w projekcie umowy ma tak duże wymagania i jest tak t rozbudowany jak dla dużej i długoterminowej inwestycji. Czy w tym przypadku Zamawiający przychyliłby się do uproszczenia wytycznych do harmonogramu?

### **Odpowiedź:**

Zamawiający przychyliła się do propozycji Wykonawcy w zakresie uproszczenia harmonogramu. Co za tym idzie, § 3 otrzymuje brzmienie, jak niżej.

### **§ 3**

#### ***[Harmonogram rzeczowo- finansowy]***

1. Wykonawca w terminie 14 dni od dnia podpisania Umowy opracuje i dostarczy harmonogram rzeczowo – finansowy (zwanym dalej „**Harmonogramem**”) realizacji Przedmiotu umowy, tj. wykonywania poszczególnych prac w ramach realizacji Umowy, który będzie podlegał bezwzględnej akceptacji Zamawiającego w wersji papierowej i edytowalnej (w tym w formie Excel).
2. Akceptacja musi być dokonana na piśmie pod rygorem nieważności.
3. Harmonogram rzeczowo – finansowy będzie zawierał:
  - a) kolejność, w jakiej Wykonawca zamierza realizować zadanie objęte Umową, a także przygotowanie dokumentacji do odbioru;
  - b) daty rozpoczęcia i zakończenia robót na realizowanej inwestycji;
  - c) rezerwy czasowe wynikające z etapowania robót lub przyjętych technologii prowadzenia robót;
  - d) przeroby i płatności, w tym szacowane przeroby i płatności w układzie tygodniowym,
  - e) zasoby ludzkie i sprzętowe.

Zmiany zostały naniesione na zielono w zmienionym załączniku zał\_6\_umowa\_projekt siegacze – zmiana 1.docx.

### **Pytanie nr 3**

**§ 4 pkt. 3 i 12 - Tablice informacyjne, Dziennik budowy.** Z uwagi na to, że realizacja przedmiotu zamówienia nie wymaga pozwolenia na budowę, zatem czy wymóg stawiania

tablicy informacyjnej jest konieczny (na promenadzie ) oraz czy zachodzi konieczność prowadzenia Dziennika Budowy ?

**Odpowiedź:**

Zamawiający wykreśla zapisy §4 ust. 1 pkt 3 umowy i wprowadza:

3) *Wykonawca nie będzie umieszczał na ogrodzeniu i postawionych rusztowaniach żadnych reklam i tablic informacyjnych bez zgody Zamawiającego wyrażonej na piśmie,*

Zmiany zostały naniesione na zielono w zmienionym załączniku zal\_6\_umowa\_projekt siegacze – zmiana 1.docx.

W ramach inwestycji przekazany zostanie Wykonawcy wewnętrzny dziennik budowy umożliwiający wzajemną komunikację pomiędzy kierownikiem budowy i przedstawicielami Inwestora np. w zakresie odbioru warstw zanikających, dlatego zapis w umowie § 4 ust. 1 pkt. 12 Zamawiający podtrzymuje.

**Pytanie nr 4**

**§ 4 pkt 15 - Obowiązki wykonawcy .** Między innymi jest wpisany wymóg ustawienia pełnych wygrodzeń. Na podstawie doświadczenia z ubiegłorocznej realizacji robót z podobnym zakresem, sądzę , że pełne wygrodzenie nie jest konieczne , wystarczy tradycyjne oznakowanie i wygrodzenie barierami , które powinno być na tyle mobilne aby nie zabierać użytkownikom więcej terenu promenady niż to jest konieczne biorąc pod uwagę bezpieczeństwo użytkowników i możliwość realizacji robót .

**Odpowiedź:**

Zamawiający zmienia zapisy § 4 ust. 1 pkt 15 umowy i nadaje im brzmienie:

15) *wykonanie oznakowań i zabezpieczeń, (w tym zastosowania wygrodzeń zapewniających bezpieczeństwo przed dostępem na teren robót osób postronnych, ich zmiany i utrzymania w całym okresie budowy),*

Zmiany zostały naniesione na zielono w zmienionym załączniku zal\_6\_umowa\_projekt siegacze – zmiana 1.docx.

**Pytanie nr 5**

**§ 5 pkt 7 ppkt 5 - „,dodatkowo podstawą wystawienia faktury końcowej jest przedłożenie ostatecznej decyzji o pozwoleniu na użytkowanie .....” .**

Proszę o wyjaśnienie bo wg mojej wiedzy przedmiot zamówienia nie podlega przepisom o konieczności uzyskania decyzji o pozwoleniu na użytkowanie.

**Odpowiedź:**

Zamawiający zmienia zapisy § 5 ust. 7 pkt 5 umowy i nadaje im brzmienie:

5) *dodatkowo podstawą wystawienia faktury końcowej jest przedłożenie pełnej dokumentacji powykonawczej wraz z kartą gwarancyjną, atestami oraz innymi dokumentami, o których mowa w § 1 ust. 7 Umowy.*

Zmiany zostały naniesione na zielono w zmienionym załączniku zal\_6\_umowa\_projekt siegacze – zmiana 1.docx.

## Pytanie nr 6

§ 8 pkt 7 „Zamawiający ma prawo udzielania Wykonawcy wskazówek i podejmowania decyzji dotyczących wykonania robót. Wykonawca w związku z realizacją Umowy będzie przestrzegać wszelkich wskazówek i decyzji Zamawiającego, które zostaną mu przekazane w formie pisemnej, chyba, że jest to fizycznie lub prawnie niemożliwe, lub sprzeczne z prawem czy Umową. Jeżeli wskazówki Zamawiającego są wzajemnie sprzeczne, pierwszeństwo mają wskazówki Zamawiającego” - proszę o wyjaśnienie.

### **Odpowiedź:**

Zamawiający zmienia zapisy § 8 ust. 7 umowy i nadaje im brzmienie:

*7. Zamawiający ma prawo udzielania Wykonawcy wskazówek i podejmowania decyzji dotyczących wykonania robót. Wykonawca w związku z realizacją Umowy będzie przestrzegać wszelkich wskazówek i decyzji Zamawiającego, które zostaną mu przekazane w formie pisemnej, chyba, że jest to fizycznie lub prawnie niemożliwe, lub sprzeczne z prawem czy Umową.*

Zmiany zostały naniesione na zielono w zmienionym załączniku zał\_6\_umowa\_projekt siegacze – zmiana 1.docx.

### **Zmiana**

**Zamawiający zmienia termin składania i otwarcia ofert.**

- ofertę wraz z załącznikami należy złożyć w terminie do 12.04.2022 roku do godz. 12.00,
- otwarcie ofert odbędzie się w dniu 12.04.2022 roku o godz. 12.30
- zmienia się termin związania ofertą - bieg terminu związania ofertą rozpoczyna się z upływem terminu składania ofert i kończy się w dniu 11.05.2022r.

Pozostałe zapisy SWZ pozostają bez zmian.

Przedmiotowe wyjaśnienia i zmiany:

- należy uwzględnić przy sporządzaniu oferty i załączników,
- prowadzą do zmiany ogłoszenia.

z up. PREZYDENTA MIASTA



Ewa Bimkiewicz  
Kierownik  
Biura Zamówień Publicznych

