**Załącznik nr 6**

**Projektowane postanowienia umowy**

**Umowa Nr ………/……./2022**

zawarta w dniu ………………2022 r. w Dęblinie

**pomiędzy:**

**ZAMAWIAJĄCY:**

**SKARB PAŃSTWA – 41 Baza Lotnictwa Szkolnego w Dęblinie,**

**ul. Brygady Pościgowej 5, 08-521 Dęblin**

NIP: 506-011-18-75 REGON: 061456920

tel. 261 517 525, fax 261 519 529

e-mail: 41blsz.kj@ron.mil.pl

reprezentowany przez:

**Dowódcę 41 Bazy Lotnictwa Szkolnego
w Dęblinie** ………………………………………………………

**a**

**WYKONAWCA:**

*Pełna nazwa firmy*

*Kod miejscowość, ulica numer*

*NIP: REGON:*

*KRS:…………….* wpisany do rejestru przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego prowadzonego przez Sąd ………, ……… Wydział…………...

*KAPITAŁ ZAKŁADOWY…… (w przypadku spółki z o.o. lub spółki akcyjnej)*

*WYSOKOŚĆ KAPITAŁU WPŁACONEGO ..…………..
(w przypadku spółki akcyjnej)*

reprezentowany przez:

*Pana/ią………. – (np. Prezesa Zarządu)*

*LUB*

*Pan/i ……… prowadzący/a działalność gospodarczą pod nazwą …………..*

*Kod miejscowość, ulica numer*

*NIP: REGON:*

*Nr tel. :*

*Nr faxu:*

*Adres e-mail:*

*Nr rachunku bankowego…………………….*

zwanych dalej „Stronami”

Umowę zawarto w wyniku dokonania przez Zamawiającego wyboru oferty Wykonawcy, zgodnie z wynikiem przeprowadzonego postępowania o udzielenie zamówienia publicznego do którego na podstawie art. 2 ust. 1 pkt 1 ustawy Prawo zamówień publicznych, nie stosuje się ustawy – Prawo zamówień publicznych na **„Roboty budowlane w zakresie częściowej wymiany ogrodzenia zewnętrznego przy budynku nr 12, na terenie objętym ochroną konserwatorska, w kompleksie wojskowym Dęblin - Lotnisko, administrowanym przez 41. Bazę Lotnictwa Szkolnego Dęblin** o następującej treści:

**§ 1 Przedmiot umowy**

W ramach niniejszej umowy Wykonawca zobowiązuje się do wykonania robót budowlanych: **w zakresie częściowej wymiany ogrodzenia zewnętrznego przy budynku nr 12, na terenie objętym ochroną konserwatorska, w kompleksie wojskowym Dęblin - Lotnisko, administrowanym przez 41. Bazę Lotnictwa Szkolnego Dęblin.**

**§ 2 Zakres robót**

1. Szczegółowy zakres robót podlegających wykonaniu w ramach niniejszej umowy określa: **Szczegółowa Specyfikacja Techniczna Wykonania i Odbioru Robót** (zwana w dalszej części umowy „STWiOR”) stanowiąca **załącznik nr 2 do umowy** oraz **Przedmiar robót**, stanowiący **załącznik nr 3 do umowy**. Zakres robót podlegających wykonaniu w ramach niniejszej umowy obejmuje również roboty nie ujęte w dokumentacji, a bez których nie można wykonać zamówienia z uwzględnieniem wymagań warunków technicznego wykonania i odbioru robót budowlanych, jak również ich wykonania zgodnie z normami i obowiązującymi przepisami. W warunkach wynagrodzenia ryczałtowego ryzyko nieuwzględnienia wszystkich prac wymaganych dla realizacji całości przedmiotu zamówienia, zgodnie z opisem tego przedmiotu dokonanym przez zamawiającego, spoczywa na Wykonawcy.
2. Zamawiający i Wykonawca wybrany w postępowaniu o udzielenie zamówienia obowiązani są współdziałać przy wykonaniu umowy w sprawie zamówienia publicznego w celu należytej realizacji zamówienia.

**§ 3 Przekazanie terenu budowy**

1. Przekazanie terenu budowy przez Zamawiającego wraz z wymaganymi dokumentami, niezbędnymi do realizacji robót budowlanych Wykonawcy nastąpi,
**w obecności Kierownika budowy** oraz **Inspektora nadzoru
w specjalności konstrukcyjno-budowlanej**, **w terminie 7 dni** (siedmiu dni) od dnia podpisania umowy.
2. Z czynności przekazania terenu budowy sporządzony zostanie protokół, podpisany przez strony.
3. **Wykonawca zobowiązuje się wykonać roboty budowlane w całości
w terminie 90 dni kalendarzowych** od dnia podpisania umowy **oraz zgłosić na piśmie gotowość robót budowlanych do odbioru końcowego z określeniem daty zakończenia robót budowlanych** (zgłoszenie należy złożyć w Kancelarii Zamawiającego tj. 41. Bazy Lotnictwa Szkolnego w Dęblinie).
4. **Prace związane z częściową wymianą ogrodzenia zewnętrznego przy budynku nr 12, na terenie objętym ochroną konserwatorska, w kompleksie wojskowym
Dęblin – Lotnisko**  powinny być wykonywane w godzinach: **od godziny 700 do 1500 od poniedziałku do piątku**, potrzebę realizacji robót w dni robocze **po godzinie 1500****oraz w dni wolne od pracy należy zgłaszać co najmniej 3 dni (trzy dni) przed rozpoczęciem prac, pisemnym zgłoszeniem przez Wykonawcę robót do Dowódcy 41.BLSz, 08-521 Dęblin, podając imiennie osoby oraz rodzaj sprzętu.**
5. W przypadku, gdy Wykonawcą będzie podmiot krajowy nie zatrudniający cudzoziemców, Wykonawca nie później niż 5 dni (pięć dni) przed dniem rozpoczęcia realizacji robót dostarczy Zamawiającemu w 2 (dwóch) egzemplarzach wykaz osób biorących udział w realizacji umowy z uwzględnieniem niżej wymienionych danych:

- imię i nazwisko osoby,

- pesel i miejsce zamieszkania,

- markę i numery rejestracyjne samochodów oraz innego sprzętu.

1. W przypadku, gdy Wykonawcą będzie podmiot krajowy zatrudniający cudzoziemców lub podmiot zagraniczny zatrudniający pracowników nie posiadających obywatelstwa polskiego i planowanie wprowadzenia tychże osób na teren Jednostki Wojskowej, Wykonawca zobowiązany jest pisemnie poinformować Zamawiającego o takim fakcie nie później niż 21 dni (dwadzieścia jeden dni) przed planowanym terminem i uzyskać zgodę. Szczegółowe zasady w tym zakresie określa decyzja Nr 19/MON Ministra Obrony Narodowej z dnia 24 stycznia 2017 r. w sprawie organizowania współpracy międzynarodowej w resorcie Obrony Narodowej (Dz. Urz. MON z 2017 r. poz. 18). Wykonawca zatrudniający cudzoziemców dostarczy Zamawiającemu w 2 (dwóch) egzemplarzach wykaz osób związanych z realizacją umowy z uwzględnieniem niżej wymienionych danych:

- imię i nazwisko osoby,

- datę i miejsce urodzenia,

- obywatelstwo,

- numer paszportu z podaniem organu wydającego oraz daty wydania
i terminu ważności (kserokopia lub skan),

- numer pozwolenia na pobyt i pracę w RP,

- czasookresu wykonania pracy,

- numery rejestracyjne samochodów oraz innego sprzętu.

Powyższe dane niezbędne są do wydania przepustek umożliwiających wejście na teren wykonania robót. W wykazie osób należy wskazać, które osoby będą realizowały, a które nadzorowały prace.

W dniu zakończenia robót Wykonawca ma obowiązek rozliczenia się (zdania) wystawionych przepustek.

Zamawiający zastrzega sobie, iż warunkiem wstępu cudzoziemców na teren chronionych obiektów wojskowych jest wydanie przez właściwy organ wojskowy „Jednorazowego pozwolenia” uprawniającego do wejścia/wjazdu na teren chronionych obiektów wojskowych. Wydanie „Jednorazowego pozwolenia” jest uzależnione od wyrażenia przez Służbę Kontrwywiadu Wojskowego pozytywnej opinii w przedmiotowej sprawie.

Jednocześnie osoba nie posiadająca obywatelstwa polskiego nie może wykonywać prac, robót wymagających dostępu do informacji niejawnych.

1. **W terminie 2 dni od podpisania umowy, a przed przystąpieniem do realizacji robót budowlanych, Wykonawca zobowiązuje się do dostarczenia Zamawiającemu:**
2. dokumentów potwierdzających uprawnienia oraz aktualne potwierdzenie przynależności do właściwej izby samorządu zawodowego:
* ***Kierownika budowy do******kierowania robotami w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych.***(określone w § 4 ust. 3 umowy).
* kosztorysu ofertowego, obejmującego roboty budowlane będące przedmiotem umowy i opiewającego na wartość zgodną z ceną ryczałtową zadeklarowaną przez Wykonawcę **w formularzu ofertowym – załączniku nr 1 do umowy** (w przypadku gdy Wykonawca nie załączył go do oferty) pod rygorem rozwiązania umowy z winy Wykonawcy i naliczenia Wykonawcy kary umownej, o której mowa w **§ 11 ust. 1 pkt 2 umowy.**
1. Wykonawca winien chronić informacje z którymi zapoznał się podczas realizacji zamówienia również po wygaśnięciu umowy na wykonanie robót budowlanych.
2. Wykonawca sporządzi kosztorys ofertowy opracowany na podstawie przedmiaru robót i specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót budowlanych, stosując metodę kalkulacji uproszczonej określając w nim podstawę wyceny, opis, j.m., koszt jednostkowy, wartość podając je w cenie zamówienia netto i brutto, obejmujący roboty budowlane będące przedmiotem umowy i opiewający na wartość zgodną z ceną ryczałtową, zadeklarowaną przez Wykonawcę w formularzu ofertowym (i załączy go do oferty). W kosztorysie Wykonawca powinien określić także zastosowaną stawkę roboczogodziny oraz narzuty, (zastosowany % kosztów pośrednich, kosztów zakupu, zysku). W razie nie wyszacowania przez Wykonawcę jakiegokolwiek zakresu robót dla wykonania przedmiotu zamówienia przyjmuje się, że został on przez Wykonawcę ujęty w ogólnej cenie ryczałtowej wykonania zamówienia. Kosztorys winien obejmować wszystkie pozycje przedmiaru robót wraz z narzutami**.**

**§ 4 Kierownik budowy, inspektor nadzoru**

1. Zamawiający oświadcza, że powołał:

- inspektora nadzoru w osobie

 p. ..........................................., tel. ……………………..

1. Osobami odpowiedzialnymi za prawidłową realizację umowy są:

- ze strony Zamawiającego – ……………………., tel. ………………

- ze strony Wykonawcy – p. ………………….., tel. ………………....,

1. Wykonawca oświadcza, że powołał:

**- kierownika budowy posiadającego uprawnienia budowlane do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w specjalności konstrukcyjno-budowlanej** do kierowania robotami w osobie:

 p. ………………………., tel. ……..,

**Kierownik budowy** posiadający uprawnienia budowlane do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w specjalności konstrukcyjno - budowlanej do kierowania robotami.

Uprawnienia, o których mowa powyżej muszą odpowiadać wymaganiom określonym w ustawie z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U.
z 2021 r. poz. 2531 ze zm.), lub mogą to być odpowiadające im ważne uprawnienia, które zostały wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów, jeżeli ich zakres jest nie mniejszy niż zakres odpowiadający aktualnie obowiązującym przepisom. Osoba ta winna posiadać ponadto aktualne potwierdzenie przynależności do właściwej izby samorządu zawodowego. Potwierdzenie przynależności do właściwej izby samorządu zawodowego musi być ważne przez cały okres obowiązywania umowy. Jeżeli potwierdzenie przynależności traci ważność w okresie obowiązywania umowy, Wykonawca zobowiązuje się przedstawić nowe potwierdzenie, ważne na czas trwania umowy lub wskaże inną osobę posiadającą przynajmniej takie same uprawnienia (aktualnie przynależną do właściwej izby samorządu zawodowego) – pod rygorem wstrzymania robót budowlanych do czasu uzupełnienia powyższych braków. Koszty wynikające ze wstrzymania robót budowlanych obciążają Wykonawcę.

**Zamawiający uzna uprawnienia wydane przez inne niż Rzeczpospolita Polska państwa Unii Europejskiej, Konfederację Szwajcarską, państwa członkowskie Europejskiego Porozumienia o wolnym Handlu (EFTA) – strony umowy o Europejskim Obszarze Gospodarczym, na podstawie *ustawy z dnia 22 grudnia 2015 r. o zasadach uznawania kwalifikacji zawodowych nabytych w państwach członkowskich Unii Europejskiej*** (Dz. U. z 2021r., poz. 1646 ze zm.) **oraz art. 20a ust.1 *ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów oraz inżynierów budownictwa* (Dz. U. z 2019, poz. 1117 ze zm.)**. Kierownikiem budowy, o którym mowa powyżej, może być obywatel państw członkowskich Europejskiego Obszaru Gospodarczego, który nabył kwalifikacje zawodowe - równoznaczne **uprawnieniom budowlanym do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w specjalności konstrukcyjno – budowlanej do kierowania robotami** – na terytorium Rzeczpospolitej Polskiej, odpowiadające wymaganiom określonym w ***ustawie z dnia 22 grudnia 2015 r. o zasadach uznawania kwalifikacji zawodowych nabytych w państwach członkowskich Unii Europejskiej*** (Dz. U. z 2021 r., poz. 1646 ze zm.) oraz posiada odpowiednią decyzję w sprawie uznania kwalifikacji zawodowych na zasadach określonych w tej ustawie. Zamawiający dopuszcza również osoby, które nie posiadają określonej wyżej decyzji w sprawie uznania kwalifikacji zawodowych, ale posiadają uprawnienia do świadczenia usług transgranicznych, określone *w ustawie z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów oraz inżynierów budownictwa* (zgodnie z art. 20a ust. 1 ustawy o samorządach zawodowych architektów oraz inżynierów budownictwa: obywatel państwa członkowskiego posiadający kwalifikacje zawodowe architekta lub inżyniera budownictwa, który prowadzi zgodnie z prawem działalność w zakresie tego zawodu w innym niż Rzeczpospolita Polska państwie członkowskim, ma prawo do świadczenia na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej usługi transgranicznej w rozumieniu art. 5 pkt. 10 ustawy z dnia 22 grudnia 2015 r. o zasadach uznawania kwalifikacji zawodowych nabytych w państwach członkowskich Unii Europejskiej (Dz. U. z 2021r., poz. 1646 ze zm.) w zawodzie odpowiednio architekta lub inżyniera budownictwa).

**§ 5 Obowiązki Wykonawcy**

1. Wykonawca zobowiązuje się przeprowadzić zagospodarowanie terenu budowy na własny koszt.
2. Wykonawca jest odpowiedzialny za jakość wykonania robót budowlanych oraz za zgodność ich przeprowadzenia ze sztuką budowlaną, specyfikacją techniczną, przedmiarem robót, poleceniami inspektora nadzoru oraz zasadami BHP i ppoż.
3. Wykonawca jest zobowiązany do zabezpieczenia i utrzymania bezpieczeństwa na terenie robót budowlanych, Wykonawca odpowiada ponadto za ochronę terenu robót budowlanych oraz za wszelkie materiały i urządzenia używane do ich realizacji, od momentu rozpoczęcia prac, do dnia ich zakończenia.
4. Wykonawca zobowiązuje się wykonać roboty budowlane korzystając
z odpowiednich materiałów i wyrobów budowlanych, zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i aktualną wiedzą techniczną, odpowiadających warunkom określonym w ustawie Prawo budowlane.
5. Wykonawca zobowiązuje się do korzystania ze specjalistycznego sprzętu, używanego przy tego typu robotach budowlanych. Wykonawca może używać jedynie sprzętu, który nie spowoduje niekorzystnego wpływu na jakość wykonywanych robót. Używany sprzęt musi być utrzymany w dobrym stanie i gotowości do pracy oraz być zgodny z normami ochrony środowiska i przepisami dotyczącymi jego użytkowania.

Jakikolwiek sprzęt, urządzenia i maszyny nie gwarantujące zachowania warunków umowy lub grożące zdrowiu zostaną przez inspektora nadzoru zdyskwalifikowane i niedopuszczone do użycia przy robotach budowlanych.

1. Dla celów technologicznych i socjalnych Wykonawca zobowiązuje się do korzystania z własnych źródeł energii elektrycznej oraz wody, lub też zamontuje na swój koszt własny wodomierz lub własną rozdzielnicę elektryczną z licznikiem (urządzenia pomiarowe powinny posiadać ważną legalizację), oplombowane przez przedstawiciela Infrastruktury 41. Bazy Lotnictwa Szkolnego w Dęblinie. Za zużyte media, na podstawie zamontowanych liczników, Wykonawca zostanie obciążony fakturami:

 **1) za wodę - wystawionymi przez Zamawiającego;**

**2) za energię elektryczną - przez Zarządcę – Rejonowy Zarząd Infrastruktury Lublin, po uprzednim podpisaniu umowy na korzystanie z energii elektrycznej lub wody.**

Wykonawca w protokole przekazania terenu budowy wskaże wariant zabezpieczenia mediów do realizacji zamówienia.

1. Wykonawca jako wytwórca odpadów zobowiązany jest do przestrzegania przepisów **ustawy z dnia 14 grudnia 2012 roku o odpadach** (Dz. U. z 2022 r., poz. 699 ze zm.).
2. Wykonawca w trakcie realizacji robót budowlanych zobowiązuje się do przestrzegania przepisów przeciwpożarowych oraz do prowadzenia robót budowlanych zgodnie z przepisami i zasadami bezpieczeństwa i higieny pracy.
3. Wykonawca zobowiązuje się do przestrzegania art. 207, 2071 i 208 ustawy z dnia 26 czerwca 1974r. Kodeks Pracy (Dz. U. z 2014r., poz. 1502, ze zm.) i wyznaczenia koordynatora sprawującego nadzór nad bezpieczeństwem i higieną pracy przez Wykonawcę.
4. Koordynatorem powinna być osoba posiadająca doświadczenie zawodowe w zakresie rodzaju wykonywanych prac i czynności. Powinna również posiadać aktualne szkolenie w zakresie bhp właściwe do jego funkcji lub zawodu.
5. Przyjmując zamówienie Wykonawca zobowiązuje się do odbycia instruktażu w służbie bhp Pracodawcy, na terenie którego będzie wykonywał prace tj. w każdym z kompleksów przed rozpoczęciem usług na terenie wskazanym w umowie wykonywania usług/robót i zobowiązuje się do przestrzegania przepisów, zasad i norm bhp oraz wskazanych przez służbę bhp Pracodawcy na terenie, którego będzie wykonywał prace, co potwierdza własnoręcznym podpisem na oświadczeniu przeprowadzenia instruktażu bhp.
6. Wykonawca zobowiązuje się przekazać Pracodawcy, na terenie którego będzie wykonywał prace, oświadczenia o:
* zapoznaniu z zagrożeniami podczas realizacji prac/robót lub usług,
* wyznaczeniu osób do udzielania pierwszej pomocy oraz czynnościach w zakresie ochrony ppoż. i ewakuacji pracowników,
* poinformowaniu pracowników o istniejącym ryzyku zawodowym
* postępowaniu na wypadek pożaru podczas pracy na terenie Pracodawcy, u którego będzie wykonywał prace,
* odbyciu przez pracowników obowiązujących szkoleń w dziedzinie bhp oraz posiadania aktualnych orzeczeń lekarskich.
1. Do uprawnień koordynatora sprawującego nadzór nad bezpieczeństwem i higieną pracy należy:
2. wydawanie pracownikom poleceń mających na celu utrzymanie bezpieczeństwa i higieny pracy w miejscu wykonywanych przez nich prac,
3. w przypadku stwierdzenia uchybień w zakresie bezpieczeństwa i higieny pracy na terenie wykonywania usługi niezwłoczne wstrzymanie pracy i powiadomienie o tym fakcie zainteresowanych Pracodawców.
4. Koordynatorem sprawującym nadzór nad bezpieczeństwem i higieną pracy jest:

1) ze strony Wykonawcy Pan/i .………………….., tel.………;

2) ze strony Zamawiającego: dla Dęblin – Lotnisko dla 41. BLSz Dęblin,

 p. ............................................., tel. ........;

1. W przypadku świadczenia usług przez osoby trzecie, które nie są stroną umowy, nadzór nad bhp pracowników tej osoby sprawuje Pracodawca, na której rzecz wykonywana jest robota. Pracodawca ten jest zobowiązany o powyższym fakcie poinformować koordynatora ze strony Zamawiającego, na terenie którego będzie wykonywana praca.
2. Po wykonaniu wszystkich robót, obowiązek ostatecznego uporządkowania i przekazania terenu po realizacji robót budowlanych Zamawiającemu, leży po stronie Wykonawcy.
3. Wykonawca zobowiązuje się przeprowadzić zagospodarowanie terenu budowy na własny koszt.
4. Wykonawca jest zobowiązany do zabezpieczenia i utrzymania bezpieczeństwa na terenie robót budowlanych na czas trwania ich realizacji, aż do momentu zakończenia prac i odbioru końcowego robót budowlanych. W ramach powyższego Wykonawca jest zobowiązany ustawić znaki i tablice ostrzegawcze oraz we własnym zakresie zapewnić inne techniczne warunki prawidłowego zabezpieczenia robót. Wszelkie konsekwencje z tytułu nieodpowiedniego zabezpieczenia terenu robót obciążają Wykonawcę.
5. Wykonawca odpowiada ponadto za ochronę terenu robót budowlanych oraz za wszelkie materiały i urządzenia używane do ich realizacji, od momentu rozpoczęcia prac, do dnia ich zakończenia.

**§ 6 Podwykonawstwo**

1. Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca zamówienia na roboty budowlane zamierzający zawrzeć umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, jest obowiązany, w trakcie realizacji zamówienia, do przedłożenia zamawiającemu projektu tej umowy, przy czym podwykonawca lub dalszy podwykonawca jest obowiązany dołączyć zgodę wykonawcy na zawarcie umowy o podwykonawstwo o treści zgodnej z projektem umowy.
2. Wykonawca zamierza powierzyć wykonanie zamówienia następującym Podwykonawcom: ……….. w następującym zakresie wskazanym w ofercie ………………
3. zamawiający żąda, aby przed przystąpieniem do wykonania zamówienia wykonawca podał nazwy, dane kontaktowe oraz przedstawicieli, podwykonawców zaangażowanych w takie roboty budowlane lub usługi, jeżeli są już znani.
4. Wykonawca zawiadomi zamawiającego o wszelkich zmianach
w odniesieniu do informacji, o których mowa w pkt b, w trakcie realizacji zamówienia, a także przekazuje wymagane informacje na temat nowych podwykonawców, którym w późniejszym okresie zamierza powierzyć realizację robót budowlanych lub usług.
5. Jeżeli zmiana albo rezygnacja z podwykonawcy dotyczy podmiotu, na którego zasoby wykonawca powoływał się, w celu wykazania spełniania warunków udziału
w postępowaniu, wykonawca jest obowiązany wykazać zamawiającemu, że proponowany inny podwykonawca lub wykonawca samodzielnie spełnia je w stopniu nie mniejszym niż podwykonawca, na którego zasoby wykonawca powoływał się w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia
6. Powierzenie wykonania części zamówienia Podwykonawcom nie zmienia odpowiedzialności Wykonawcy wobec Zamawiającego za wykonanie tej części robót. Wykonawca jest odpowiedzialny za działania, uchybienia
i zaniedbania Podwykonawców i ich pracowników w takim samym stopniu, jakby to były działania, uchybienia lub zaniedbania jego własnych pracowników.
7. Powierzenie przez Wykonawcę wykonania części robót budowlanych Podwykonawcy może nastąpić wyłącznie na podstawie umowy zawartej przez Wykonawcę z Podwykonawcą w formie pisemnej.
8. W przypadku zamiaru powierzenia przez Wykonawcę lub dalszego Podwykonawcę części przedmiotu zamówienia Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy w zakresie wskazanym powyżej, Strony postanawiają, że Wykonawca, Podwykonawca lub dalszy **Podwykonawca każdorazowo przedłoży do akceptacji Zamawiającemu**:
9. projekt umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, a także projekty jej zmian wraz z częścią dokumentacji dotyczącą wykonania tych robót – na co najmniej 14 dni przed planowanym dniem zawarcia umowy z Podwykonawcą lub dalszym Podwykonawcą lub jej zmiany, przy czym Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca jest obowiązany dołączyć zgodę Wykonawcy na zawarcie umowy
o podwykonawstwo o treści zgodnej z projektem umowy;
10. poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię zawartej umowy
o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane i jej zmian,
w **terminie 7 dni (siedmiu dni)** od dnia jej zawarcia lub jej zmiany.
11. Termin zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy przewidziany w umowie o podwykonawstwo **nie może być dłuższy niż 30 dni (trzydzieści dni)** od dnia doręczenia Wykonawcy, Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy faktury lub rachunku, potwierdzających wykonanie zleconej Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy dostawy, usługi lub roboty budowlanej.
12. Wykonawca, Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca zamówienia na roboty budowlane przedkłada Zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem **kopię zawartej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi
i jej zmian, w terminie 7 dni od dnia jej zawarcia lub zmiany**, z wyłączeniem umów o podwykonawstwo o wartości mniejszej niż 0,5% wartości umowy w sprawie zamówienia publicznego oraz umów o podwykonawstwo, których przedmiot został wskazany przez zamawiającego w dokumentach zamówienia. Wyłączenie, o którym mowa w zdaniu pierwszym, nie dotyczy umów o podwykonawstwo o wartości większej niż 50.000,00 zł.
13. W przypadku, o którym mowa w ust. 7, jeżeli termin zapłaty wynagrodzenia jest dłuższy niż określony w ust. 6, Zamawiający informuje
o tym Wykonawcę i wzywa go do doprowadzenia do zmiany tej umowy
w terminie 7 dni (siedmiu dni) od dnia otrzymania poświadczonej za zgodność
z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo lub jej zmiany pod rygorem wystąpienia o zapłatę kary umownej, o której mowa w **§ 11 ust.1 pkt. 7 umowy.**
14. Zamawiający **w terminie 7 dni (siedmiu dni) zgłosi w formie pisemnej zastrzeżenia** do projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane i do projektu jej zmiany:
15. niespełniającej wymagań określonych w Zapytaniu ofertowym oraz załącznikach oraz wymagań określonych w niniejszej umowie i załącznikach do niej;
16. gdy przewiduje ona termin zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy dłuższy niż 30 dni (trzydzieści dni) od dnia doręczenia Wykonawcy, Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy faktury lub rachunku, potwierdzających wykonanie zleconej Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy dostawy, usługi lub roboty budowlanej;
17. gdy kwota wynagrodzenia Podwykonawcy lub dalszego Podwykonawcy jest wyższa niż wartość tego zakresu robót, wynikająca z kosztorysu ofertowego, dostarczonego Zamawiającemu,
18. jeżeli treść projektu umowy lub treść projektu jej zmiany będzie sprzeczna z treścią umowy zawartej przez Zamawiającego z Wykonawcą.
19. zawiera ona postanowienia niezgodne z art. 463 ustawy Pzp.
20. Nie zgłoszenie w formie pisemnej **zastrzeżeń** do przedłożonego projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane lub do projektu jej zmiany w przewidzianym powyżej terminie, uważa się za akceptację projektu umowy lub projektu jej zmiany przez Zamawiającego.
21. Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca jest obowiązany dołączyć zgodę Wykonawcy na zawarcie umowy o podwykonawstwo o treści zgodnej z projektem umowy.
22. Umowa o podwykonawstwo winna być zawarta w formie pisemnej pod rygorem nieważności.
23. Zamawiający dokona **bezpośredniej zapłaty** wymagalnego wynagrodzenia przysługującego podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, **który zawarł zaakceptowaną przez zamawiającego umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane**, lub który zawarł **przedłożoną zamawiającemu umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi,**w przypadku uchylenia się od obowiązku zapłaty odpowiednio przez wykonawcę, podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę.
24. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 13, dotyczy wyłącznie należności powstałych po zaakceptowaniu przez Zamawiającego umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, lub po przedłożeniu zamawiającemu poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi.
25. Bezpośrednia zapłata obejmuje wyłącznie należne wynagrodzenie, bez odsetek, należnych Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy.
26. Przed dokonaniem bezpośredniej zapłaty wskazanej w ust. 13, Wykonawca może zgłosić **pisemnie** **uwagi** dotyczące zasadności bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy **w terminie 7 dni (siedmiu dni)** od dnia doręczenia Wykonawcy informacji o zamiarze dokonania bezpośredniej płatności przez Zamawiającego. W uwagach nie można powoływać się na potrącenie roszczeń Wykonawcy względem Podwykonawcy niezwiązanych z realizacją umowy o podwykonawstwo.
27. W przypadku zgłoszenia uwag, o których mowa w ust. 16, **w terminie wskazanym przez Zamawiającego**, Zamawiający może:
28. nie dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, jeżeli wykonawca wykaże niezasadność takiej zapłaty albo
29. złożyć do depozytu sądowego kwotę potrzebną na pokrycie wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy, w przypadku istnienia zasadniczej wątpliwości zamawiającego co do wysokości należnej zapłaty lub podmiotu, któremu płatność się należy, albo
30. dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, jeżeli podwykonawca lub dalszy podwykonawca wykaże zasadność takiej zapłaty.
31. W przypadku dokonania bezpośredniej zapłaty Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy, o których mowa w ust. 13, Zamawiający potrąca kwotę wypłaconego wynagrodzenia z wynagrodzenia należnego Wykonawcy.
32. Konieczność wielokrotnego dokonywania bezpośredniej zapłaty Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy, o których mowa w ust. 13, lub konieczność dokonania bezpośrednich zapłat na sumę większą niż 5% wartości umowy w sprawie zamówienia publicznego może stanowić podstawę do odstąpienia od umowy w sprawie zamówienia publicznego przez Zamawiającego i naliczenia kary umownej, o której mowa w **§ 11 ust. 1 pkt. 2 umowy.**
33. Wykonawca zobowiązuje się do przedstawienia Zamawiającemu oświadczeń Podwykonawców, w których Podwykonawcy zobowiążą się do niezwłocznego informowania Zamawiającego o każdorazowym opóźnieniu w zapłacie przez Wykonawcę za wykonanie przez nich zamówienia.
34. W przypadku opóźnienia w zapłacie Podwykonawcy, Zamawiający wstrzyma płatności na rzecz Wykonawcy do momentu udokumentowania przez Wykonawcę uregulowania zobowiązań wobec Podwykonawców.
35. W przypadku podjęcia przez Zamawiającego decyzji o dokonaniu bezpośredniej płatności na rzecz Podwykonawcy lub dalszego Podwykonawcy, Zamawiający dokonuje płatności w terminie 14 dni (czternastu dni) od dnia wykazania zasadności takiej zapłaty przez Podwykonawcę lub dalszego Podwykonawcę Zamawiającemu.
36. Zamawiający będzie miał prawo wglądu w każdym momencie do dokumentacji finansowej Wykonawcy, dotyczącej rozliczeń z Podwykonawcami poprzez otrzymanie potwierdzonych dokumentów
o dokonanych płatnościach, tj.: potwierdzenie przelewu, kwitariusz przyjęcia gotówki.
37. W przypadku wykonania części przedmiotu umowy przez Podwykonawców lub dalszych Podwykonawców, Zamawiający dokona wypłaty całego wynagrodzenia umownego na rzecz Wykonawcy po wykonaniu przez niego zamówienia, jeżeli Wykonawca przedstawi:
38. oryginały oświadczeń każdego z zaakceptowanych Podwykonawców oraz dalszych Podwykonawców o uregulowaniu wszystkich ich należności
z podaniem kwot i tytułów uregulowanych należności;
39. potwierdzenia przelewu kwot zapłaconych przez Wykonawcę lub Podwykonawcę każdemu z zaakceptowanych Podwykonawców oraz dalszych Podwykonawców potwierdzone przez bank prowadzący obsługę rachunku bankowego Wykonawcy lub Podwykonawcy wraz z kopiami faktur, na podstawie których dokonano zapłaty.
40. Jeżeli zmiana albo rezygnacja z podwykonawcy dotyczy podmiotu, na którego zasoby wykonawca powoływał się, w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu, wykonawca jest obowiązany wykazać zamawiającemu, że proponowany inny podwykonawca lub wykonawca samodzielnie spełnia je w stopniu nie mniejszym niż podwykonawca, na którego zasoby wykonawca powoływał się w trakcie postępowania
o udzielenie zamówienia. Powyższe stosuje się wobec dalszych podwykonawców. Powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom nie zwalnia wykonawcy z odpowiedzialności za należyte wykonanie tego zamówienia.
41. Zamawiający w terminie 7 dni (siedmiu dni) zgłosi w formie pisemnej sprzeciw do umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane i do jej zmiany:
42. niespełniającej wymagań określonych w Zapytaniu ofertowym oraz załącznikach do Zapytania ofertowego oraz wymagań określonych w niniejszej umowie i załącznikach do niej;
43. gdy przewiduje ona termin zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy dłuższy niż 30 dni (trzydzieści dni) od dnia doręczenia Wykonawcy, Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy faktury lub rachunku, potwierdzających wykonanie zleconej Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy dostawy, usługi lub roboty budowlanej;
44. gdy kwota wynagrodzenia Podwykonawcy lub dalszego Podwykonawcy jest wyższa niż wartość tego zakresu robót, wynikająca z kosztorysu ofertowego dostarczonego Zamawiającemu;
45. jeżeli treść tej umowy lub jej zmiany jest niezgodna z zaakceptowanym uprzednio przez Zamawiającego projektem tej umowy lub jej zmiany;
46. jeżeli treść umowy lub treść jej zmiany będzie sprzeczna z treścią umowy zawartej przez Zamawiającego z Wykonawcą.
47. Niezgłoszenie w formie pisemnej sprzeciwu do przedłożonej umowy
o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane lub jej zmiany
w przewidzianym powyżej terminie, uważa się za akceptację umowy lub jej zmiany przez Zamawiającego.
48. Do solidarnej odpowiedzialności Zamawiającego, Wykonawcy, Podwykonawcy lub dalszego Podwykonawcy z tytułu wykonanych robót budowlanych stosuje się przepisy ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. – Kodeks cywilny, jeżeli przepisy ustawy Prawo zamówień publicznych nie stanowią inaczej.
49. Podwykonawca powinien posiadać stosowne uprawnienia do realizacji powierzonej mu części przedmiotu zamówienia, jeżeli do wykonania tej części zamówienia zgodnie z przepisami prawa wymagane jest posiadanie stosownych uprawnień.
50. Umowa o podwykonawstwo nie może zawierać postanowień kształtujących prawa i obowiązki podwykonawcy, w zakresie kar umownych oraz postanowień dotyczących warunków wypłaty wynagrodzenia, w sposób dla niego mniej korzystny niż prawa i obowiązki Wykonawcy, ukształtowane postanowieniami umowy zawartej między zamawiającym
a wykonawcą.

**§ 7 Wynagrodzenie ryczałtowe**

1. Strony ustalają, że za wykonanie **w całości** robót budowlanych, będących przedmiotem umowy Wykonawcy przysługuje wynagrodzenie ryczałtowe
w kwocie…………..… zł netto (słownie: ………… złotych),
w kwocie ………… zł brutto (słownie:…………… zł), **zgodnie
z formularzem ofertowym, stanowiącym załącznik nr 1 do umowy.**
2. Wynagrodzenie obejmuje wszystkie nakłady związane z wykonaniem robót budowlanych, wynikających wprost z STWiOR, jak również nie ujęte w tej dokumentacji, a bez których nie można wykonać zamówienia z uwzględnieniem wymagań warunków technicznego wykonania i odbioru robót budowlanych, jak również ich wykonania zgodnie
z normami i obowiązującymi przepisami.
3. Wynagrodzenie ryczałtowe, o którym mowa w ust. 1 obejmuje wszelkie koszty związane z realizacją przedmiotu umowy, w tym ryzyko Wykonawcy z tytułu oszacowania wszelkich kosztów związanych z realizacją przedmiotu umowy. Niedoszacowanie, pominięcie oraz brak rozpoznania zakresu przedmiotu umowy nie może być podstawą do żądania zmiany wynagrodzenia ryczałtowego określonego w ust. 1 niniejszego paragrafu.
4. Ostateczne rozliczenie wykonania przedmiotu umowy nastąpi na podstawie faktury końcowej, wystawionej przez Wykonawcę po odbiorze końcowym przedmiotu umowy przez Zamawiającego bez zastrzeżeń. Faktura winna zawierać elementy: „Nabywca: ……….. Odbiorca: …………
5. Zamawiający oświadcza, że Wykonawca może przesyłać ustrukturyzowane faktury elektroniczne, o których mowa w art. 2 pkt. 4 ustawy z dnia 9 listopada 2018 r.

o elektronicznym fakturowaniu w zamówieniach publicznych (Dz. U. z 2020 r. poz. 1666 ze zm.), tj. faktury spełniające wymagania umożliwiające przesyłanie za pośrednictwem platformy faktur elektronicznych, o których mowa wart. 2 pkt 32 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (t. j. Dz. U. z 2021 r. poz. 685 z późn. zm.).

1. Zamawiający informuje, iż posiada konto na platformie elektronicznego fakturowania (w skrócie: PEF), umożliwiające odbiór i przesyłanie ustrukturyzowanych faktur elektronicznych oraz innych ustrukturyzowanych dokumentów elektronicznych za swoim pośrednictwem, a także przy wykorzystaniu systemu teleinformatycznego obsługiwanego przez OpenPEPPOL, której funkcjonowanie zapewnia Minister Przedsiębiorczości i Technologii z siedzibą przy Placu Trzech Krzyży 3/5, 00-507 Warszawa. Platforma dostępna jest pod adresem:

 **https://efaktura.gov.pl/uslugi-pef/.**

1. W związku z obowiązkiem odbioru ustrukturyzowanych faktur elektronicznych, o których mowa w art. 2 pkt. 4 ustawy z dnia 9 listopada 2018 r. o elektronicznym fakturowaniu w zamówieniach publicznych (Dz. U. z 2020 r. poz. 1666) przez Zamawiającego, w celu wypełnienia ww. obowiązku, niezbędne jest oświadczenie Wykonawcy czy zamierza wysyłać ustrukturyzowane faktury elektroniczne do Zamawiającego za pomocą platformy elektronicznego fakturowania.
2. Wykonawca oświadcza, że:

 zamierza

 nie zamierza

wysyłać za pośrednictwem PEF ustrukturyzowaną fakturę elektroniczne, o których mowa w art. 2 pkt. 4 ustawy z dnia 9 listopada 2018 r.
o elektronicznym fakturowaniu w zamówieniach publicznych.
W przypadku zmiany woli w ww. zakresie Wykonawca zobowiązuje się do powiadomienia. Zawiadamiającego najpóźniej w terminie do 7 dni przed taką zmianą do poinformowania Zamawiającego o tym fakcie.

1. Wprowadza się następujące zasady dotyczące płatności wynagrodzenia należnego dla Wykonawcy z tytułu realizacji Umowy z zastosowaniem mechanizmu podzielonej płatności:
	1. Zamawiający zastrzega sobie prawo rozliczenia płatności wynikających
	2. z umowy za pośrednictwem metody podzielonej płatności (ang. split payment) przewidzianego w przepisach ustawy o podatku od towarów i usług.
	3. Wykonawca oświadcza, że rachunek bankowy wskazany na fakturze
		1. jest rachunkiem umożliwiającym płatność w ramach mechanizmu podzielonej płatności, o którym mowa powyżej.
		2. jest rachunkiem znajdującym się w elektronicznym wykazie podmiotów prowadzonym od 1 września 2019 r. przez Szefa Krajowej Administracji Skarbowej, o którym mowa w ustawie o podatku od towarów i usług.
2. W przypadku gdy rachunek bankowy wykonawcy nie spełnia warunków określonych w ust. 9 pkt 2 umowy, opóźnienie w dokonaniu płatności w terminie określonym w umowie, powstałe wskutek braku możliwości realizacji przez Zamawiającego płatności wynagrodzenia z zachowaniem mechanizmu podzielonej płatności bądź dokonania płatności na rachunek objęty wykazem, nie stanowi dla Wykonawcy podstawy do żądania od Zamawiającego jakichkolwiek odsetek/odszkodowań lub innych roszczeń z tytułu dokonania nieterminowej płatności.
3. Strony dopuszczają możliwość zmiany kwoty wynagrodzenia ryczałtowego
w przypadku zajścia urzędowych zmian w obowiązujących przepisach podatkowych, w tym zmiany podatku VAT, w stopniu wynikającym z tych zmian.

**§ 8 Odbiór robót**

1. Strony ustalają, że przedmiotem odbioru końcowego jest bezusterkowe wykonanie przedmiotu zamówienia objętego niniejszą umową, potwierdzone protokołem odbioru końcowego.
2. Zamawiający powoła komisję i dokona odbioru końcowego. Rozpoczęcie czynności odbioru **nastąpi w terminie 7 dni, licząc od daty zgłoszenia przez Wykonawcę gotowości do odbioru**. **Zakończenie czynności odbioru winno nastąpić najpóźniej 21 dnia, licząc od dnia ich rozpoczęcia.**
3. W czynnościach odbioru końcowego powinni uczestniczyć również przedstawiciele Wykonawcy oraz jednostek, których udział nakazują odrębne przepisy.
4. Na co najmniej 3 dni przed dniem odbioru końcowego Wykonawca przedłoży Zamawiającemu wszystkie dokumenty pozwalające na ocenę prawidłowości wykonania przedmiotu odbioru, a w szczególności Dziennik budowy, świadectwa jakości, certyfikaty oraz świadectwa wykonanych prób i atesty.
5. Z czynności odbioru zostanie sporządzony protokół, który zawierać będzie wszystkie ustalenia, zalecenia poczynione w trakcie odbioru.
6. Jeżeli w toku czynności odbioru zostanie stwierdzone, że przedmiot umowy nie osiągnął gotowości do odbioru z powodu niezakończenia robót lub jego wadliwego wykonania, to Zamawiający odmówi odbioru z winy Wykonawcy.
7. Jeżeli w toku czynności odbioru końcowego zadania zostaną stwierdzone wady:

7.1. Nadające się do usunięcia, to Zamawiający może zażądać usunięcia wad, wyznaczając odpowiedni termin; fakt usunięcia wad zostanie stwierdzony protokolarnie, a terminem odbioru w takich sytuacjach będzie termin usunięcia wad określony w protokole usunięcia wad,

7.2. Nie nadające się do usunięcia, to Zamawiający może:

a) jeżeli wady umożliwiają użytkowanie obiektu zgodnie z jego przeznaczeniem, obniżyć wynagrodzenie Wykonawcy odpowiednio do utraconej wartości użytkowej, estetycznej i technicznej,

b) jeżeli wady uniemożliwiają użytkowanie obiektu zgodnie z jego przeznaczeniem, zażądać wykonania przedmiotu umowy po raz drugi, zachowując prawo do naliczania Wykonawcy zastrzeżonych kar umownych

i odszkodowań

**§ 9 Warunki płatności**

1. Strony postanawiają, że rozliczenie końcowe za wykonane roboty budowlane nastąpi na podstawie faktury VAT, wystawianej prawidłowo przez Wykonawcę po podpisaniu bez zastrzeżeń przez strony protokołu końcowego odbioru robót budowlanych.
2. W terminie 7 dni (siedmiu dni) od dnia dokonania odbioru końcowego robót budowlanych i podpisania protokołu odbioru końcowego bez zastrzeżeń, Wykonawca przedłoży Zamawiającemu prawidłowo wystawioną fakturę zawierającą wynagrodzenie ryczałtowe brutto należne Wykonawcy.
3. **Zapłata wynagrodzenia nastąpi w terminie 21 dni (trzydziestu dni) od dnia otrzymania prawidłowo wystawionej faktury VAT przez Zamawiającego**, lecz nie wcześniej niż po przedstawieniu przez Wykonawcę wszystkich dowodów zapłaty wynagrodzenia zaakceptowanym Podwykonawcom i dalszym Podwykonawcom, biorącym udział w realizacji odebranych robót budowlanych. Zamawiający nie dokona wyżej wymienionej płatności przed terminem uregulowania wszystkich zobowiązań należnych zaakceptowanym Podwykonawcom i dalszym Podwykonawcom biorącym udział w realizacji odebranych robót budowlanych nawet w przypadku, gdy przypadające terminy płatności za wystawione faktury VAT przez zaakceptowanym Podwykonawców i dalszych Podwykonawców będą dłuższe niż termin płatności przypadający Wykonawcy. Zapłata nastąpi przelewem, na rachunek bankowy Wykonawcy podany na fakturze. Za dzień spełnienia świadczenia uważa się dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
4. Wykonawca zobowiązuje się do nieprzenoszenia wierzytelności, wynikającej
z umowy na osoby trzecie bez zgody Zamawiającego wyrażonej w formie pisemnej.

**§ 10 Zabezpieczenie należytego wykonania umowy**

1. W celu zapewnienia właściwej jakości robót budowlanych ustala się zabezpieczenie należytego wykonania umowy w wysokości **5 % wartości całkowitego wynagrodzenia brutto za przedmiot umowy, określonego w § 7 ust. 1,** tj. w kwocie ….............……zł (słownie: ………………… zł) w formie ……………………………
2. Wykonawca przed podpisaniem umowy wniesie całość zabezpieczenia należytego wykonania umowy.
3. W przypadku niewykonania umowy w terminie, Wykonawca zobowiązany jest do niezbędnego przedłużenia ważności zabezpieczenia. W przypadku wnoszenia zabezpieczenia należytego wykonania umowy przeznaczonego następnie na zabezpieczenie roszczeń z tytułu rękojmi za wady lub gwarancji w innej formie niż pieniężna, Wykonawca przedstawi stosowny dokument (lub dokumenty) gwarancyjne, obowiązujący(e) **do upływu terminu rękojmi za wady
i gwarancji tj. 60 miesięcy od momentu podpisania protokołu odbioru końcowego robót budowlanych bez zastrzeżeń przez strony.** Jeżeli okres na jaki ma zostać wniesione zabezpieczenie przekracza 5 lat, zabezpieczenie w pieniądzu wnosi się na cały ten okres, a zabezpieczenie w innej formie wnosi się na okres nie krótszy niż 5 lat, z jednoczesnym zobowiązaniem się wykonawcy do przedłużenia zabezpieczenia lub wniesienia nowego zabezpieczenia na kolejne okresy.
4. W przypadku nieprzedłużenia lub niewniesienia nowego zabezpieczenia najpóźniej na 30 dni przed upływem terminu ważności dotychczasowego zabezpieczenia wniesionego w innej formie niż w pieniądzu, Zamawiający zmienia formę na zabezpieczenie w pieniądzu, poprzez wypłatę kwoty z dotychczasowego zabezpieczenia. Wypłata, o której mowa w zdaniu poprzednim, następuje nie później niż w ostatnim dniu ważności dotychczasowego zabezpieczenia.
5. Strony postanawiają, że 30% wartości wniesionego zabezpieczenia należytego wykonania umowy jest przeznaczone na ewentualne zabezpieczenie roszczeń z tytułu rękojmi za wady lub gwarancji, zaś 70% wartości przeznacza się jako gwarancję zgodnego z umową wykonania robót budowlanych.
6. Zamawiający zwróci 70% wartości zabezpieczenia, o którym mowa
w ust. 1 w terminie 30 dni (trzydziestu dni) od dnia wykonania robót budowlanych i dokonania odbioru końcowego. Natomiast 30 % zabezpieczenia, o którym mowa w ust. 1 – przeznaczone na zabezpieczenie roszczeń z tytułu rękojmi za wady lub gwarancji – zostanie zwrócone nie później niż w 15 dniu (piętnastym dniu) po upływie okresu rękojmi za wady,tj. 60 miesięcy od momentu podpisania protokołu odbioru końcowego robót budowlanych bez zastrzeżeń przez strony na podstawie bezusterkowego protokołu przeglądu z okresu rękojmi lub gwarancji.
7. Zwrotu zabezpieczenia Zamawiający dokona na rachunek bankowy Wykonawcy
	* numerze: ……………………………………………………………
8. Dokument gwarancji lub poręczenia winien zawierać bezwarunkowe
i nieodwołalne zobowiązanie gwaranta lub poręczyciela zapłaty wymaganej kwoty zabezpieczenia, na pierwsze, pisemne żądanie Zamawiającego wzywające do zapłaty kwoty zabezpieczenia.
9. W dokumencie tym gwarant/poręczyciel nie może uzależniać dokonania zapłaty od spełnienia przez beneficjenta dodatkowych warunków lub czynności (np. przesłania wezwania zapłaty za pośrednictwem banku prowadzącego rachunek beneficjenta czy przedłożenia wraz z wezwaniem do zapłaty dodatkowej dokumentacji). Dopuszczalnym przez Zamawiającego żądaniem gwaranta może być np. żądanie oświadczenia beneficjenta o nie wykonaniu lub nienależytym wykonaniu umowy oraz dokumentu potwierdzającego, że osoby, które podpisały wezwanie do zapłaty w imieniu beneficjenta, upoważnione są do jego reprezentowania.
10. Zamawiający zwróci zabezpieczenie należytego wykonania umowy na zasadach określonych w ustawie Prawo zamówień publicznych.
11. Jeżeli zabezpieczenie zostanie wniesione w pieniądzu, Zamawiający zwróci je wraz z odsetkami wynikającymi z umowy rachunku bankowego, na którym było ono przechowywane, pomniejszone o koszt prowadzenia rachunku oraz prowizji bankowej za przelew pieniędzy na rachunek bankowy Wykonawcy.
12. W przypadku niewykonania lub nienależytego wykonania umowy zabezpieczenie może zostać przekazane na poczet kar umownych lub odszkodowania.

**§ 11 Kary umowne**

1. Zamawiającemu przysługuje prawo do naliczenia Wykonawcy kar umownych w następujących przypadkach i wysokościach:
2. w przypadku zwłoki w wykonaniu robót budowlanych w terminie określonym **w § 3 ust. 3** umowy, Zamawiający ma prawo do naliczenia Wykonawcy kary umownej w wysokości **0,2%** całkowitej wartości wynagrodzenia ryczałtowego brutto, określonego w **§ 7 ust. 1 umowy**, za każdy dzień zwłoki, naliczanej począwszy od pierwszego dnia po upływie terminu;
3. w przypadku odstąpienia od umowy lub jej rozwiązania przez którąkolwiek ze stron, w wyniku wystąpienia okoliczności, za które odpowiedzialność ponosi Wykonawca – Zamawiającemu przysługuje prawo do naliczenia Wykonawcy kary umownej w wysokości **10% całkowitej wartości wynagrodzenia ryczałtowego brutto Wykonawcy**, określonego w **§ 7 ust. 1** umowy;
4. w przypadku zwłoki Wykonawcy w usunięciu wad robót budowlanych stwierdzonych przy odbiorze końcowym lub w okresie gwarancyjnym,
w terminach na to przeznaczonych, określonych w **§ 12 ust. 2** **oraz ust. 9** umowy – Zamawiającemu przysługuje prawo do naliczenia Wykonawcy kary umownej w wysokości **0,3% wartości całkowitego wynagrodzenia ryczałtowego brutto Wykonawcy**, określonego w **§ 7 ust. 1** umowy, przypadającej za każdy dzień zwłoki.
5. w przypadku braku zapłaty lub nieterminowej zapłaty wynagrodzenia należnego Podwykonawcom lub dalszym Podwykonawcom – Zamawiającemu przysługuje prawo do naliczenia Wykonawcy kary umownej w wysokości **0,5%** wynagrodzenia brutto należnego Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy, przysługującej za każdy dzień przekroczenia terminu zapłaty, o którym mowa w **§ 6 ust. 6** umowy, jednakże **nie więcej niż 20% tego wynagrodzenia;**
6. w przypadku nie przedłożenia Zamawiającemu do akceptacji projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, lub projektu jej zmiany - Zamawiającemu przysługuje prawo do naliczenia Wykonawcy kary umownej **w wysokości 500 zł, przysługującej za każdy taki przypadek;**
7. w przypadku nie przedłożenia Zamawiającemu poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo lub jej zmiany
w terminie określonym w **§ 6 ust. 5 pkt 2 oraz § 6 ust. 7 umowy** - Zamawiającemu przysługuje prawo do naliczenia Wykonawcy kary umownej w wysokości 500 zł, przysługującej za każdy taki przypadek;
8. **w przypadku braku zmiany umowy o podwykonawstwo w zakresie terminu zapłaty braku**, zgodnie z art. 464 ust. 10 ustawy Pzp **przekraczającego 30 dni**, pomimo sprzeciwu Zamawiającego, o którym mowa w § 6 ust. 26 umowy - Zamawiającemu przysługuje prawo do naliczenia Wykonawcy kary umownej w wysokości **0,01% wartości całkowitego wynagrodzenia ryczałtowego brutto Wykonawcy**, określonego w **§ 7 ust. 1 umowy**, przysługującej za każdy dzień nie wprowadzenia zmian, jednakże nie więcej niż 5% tego wynagrodzenia,
9. w przypadku konieczności zapłaty wynagrodzenia przez Zamawiającego bezpośrednio na rzecz Podwykonawcy lub dalszego Podwykonawcy – Zamawiającemu przysługuje prawo do naliczenia Wykonawcy kary umownej w wysokości 3% wynagrodzenia brutto należnego Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy.
10. w przypadku nie przedstawienia w terminach określonych **§ 15 umowy** dokumentów potwierdzających zatrudnienie na podstawie umowy o pracę Zamawiającemu przysługuje prawo do naliczenia Wykonawcy kary umownej w wysokości **1000,00 zł** **(jeden tysiąc złotych)**, za każdy stwierdzony przypadek.
11. w przypadku dwukrotnego stwierdzenia nie wywiązywania się
z obowiązku zatrudnienia na podstawie umowy o pracę Zamawiający ma prawo odstąpić od umowy i naliczyć karę umowną za odstąpienie od umowy w wysokości 10% wynagrodzenia umownego brutto.
12. w przypadku zwłoki odnośnie innych niż powyżej określone w ust. 1 terminów umownych, Zamawiający ma prawo do naliczenia Wykonawcy kary umownej w wysokości 0,1% całkowitej wartości wynagrodzenia ryczałtowego brutto, określonego w § 7 ust. 1 umowy, za każdy dzień zwłoki, naliczanej począwszy od pierwszego dnia po upływie terminu;
13. Maksymalna łączna wysokość kar umownych o których mowa w ust. 1, które Zamawiający może naliczyć Wykonawcy nie może przekroczyć **30% wartości całkowitego wynagrodzenia ryczałtowego brutto Wykonawcy**, określonego w **§ 7 ust. 1 umowy**. Postanowienia ust. 1 nie wyłączają prawa Zamawiającego do dochodzenia od Wykonawcy odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych, jeżeli wartość powstałej szkody przekroczy wysokość kar umownych lub jeżeli szkoda powstała
z przyczyn, dla których strony nie zastrzegły kar umownych.
14. Zamawiający ma prawo do potrącenia naliczonych kar umownych
z wynagrodzenia przysługującego Wykonawcy. Wykonawca oświadcza, że wyraża zgodę na potrącenie, w rozumieniu art. 498 i 499 Kodeksu cywilnego, powstałych należności z tytułu kar umownych przewidzianych w niniejszej umowie, z przysługującego mu wynagrodzenia.
15. W celu skorzystania z uprawnień do potrącenia naliczonych kar umownych z wynagrodzenia przysługującego Wykonawcy, Zamawiający wystawi Wykonawcy notę zawierającą szczegółowe naliczenie kar umownych i w dniu wystawienia przekaże ją Wykonawcy pocztą. Strony ustalają, iż terminem wymagalności należności z tytułu kar umownych wynikających z niniejszej umowy jest dzień wystawienia przez Zamawiającego noty księgowej obciążającej stronę z tytułu tych kar umownych.
16. Wykonawca nie może zwolnić się od odpowiedzialności względem Zamawiającego z tego powodu, że niewykonanie lub nienależyte wykonanie umowy przez Wykonawcę było następstwem niewykonania lub nienależytego wykonania zobowiązań wobec Wykonawcy przez jego kooperantów, w tym Podwykonawców.
17. Strony nie ponoszą odpowiedzialności za niewykonanie lub nienależyte wykonanie obowiązków wynikających z umowy spowodowane **siłą wyższą**. Za przypadki siły wyższej uważa się wszelkie nieznane stronom w chwili zawierania umowy zdarzenia, zaistniałe niezależnie od woli stron, i na których zaistnienie strony nie miały żadnego wpływu, takie jak np. wojna, atak terrorystyczny, pożar, powódź, epidemie, strajki, zarządzenia władz itp. Strona powołująca się na siłę wyższą powinna zawiadomić drugą stronę na piśmie w terminie 7 dni od zaistnienia zdarzenia stanowiącego przypadek siły wyższej pod rygorem utraty prawa powołania się na siłę wyższą. Fakt zaistnienia siły wyższej powinien być udowodniony dokumentem pochodzącym od właściwego organu administracji publicznej.
18. Opóźnienie lub wadliwe wykonanie całości lub części umowy z powodu siły wyższej nie stanowi dla Strony dotkniętej siłą wyższą naruszenia postanowień umowy.
19. Przepisy niniejszego paragrafu dotyczące Podwykonawców stosuje się także do dalszych Podwykonawców.

**§ 12 Gwarancja jakości**

1. Jeżeli w trakcie odbioru robót budowlanych, zostaną stwierdzone wady lub niewłaściwe wykonanie prac, Zamawiającemu przysługuje prawo do:
2. w przypadku, gdy wady nie nadają się do usunięcia i utrudniają użytkowanie terenu budowy zgodnie z jego przeznaczeniem, Zamawiającemu przysługuje prawo do żądania wykonania roboty budowlanej po raz drugi w całości na koszt Wykonawcy;
3. jeżeli wady nie nadają się do usunięcia, ale nie uniemożliwiają użytkowania terenu budowy zgodnie z jego przeznaczeniem, Zamawiającemu przysługuje prawo do obniżenia wynagrodzenia umownego Wykonawcy.
4. Jeżeli **w trakcie odbioru końcowego**, zostaną stwierdzone wady lub niewłaściwe wykonanie robót budowlanych, Zamawiający odmówi podpisania protokołu odbioru końcowego robót budowlanych oraz wyznaczy Wykonawcy termin przeznaczony na usunięcie wad. Wykonawca zobowiązany jest do usunięcia wykrytych wad niezwłocznie, **nie później jednak niż w ciągu 10 dni (dziesięciu dni) od dnia ich wykrycia.**
5. W przypadku gdy wady nie zostaną usunięte w terminie, o którym mowa w ust. 2, Zamawiający ma prawo do naliczenia kary umownej, o której mowa w **§ 11 ust. 1 pkt 3** umowy.
6. Wykonawca jest odpowiedzialny względem Zamawiającego **z tytułu rękojmi za wady fizyczne robót objętych umową**, stwierdzonych w toku czynności odbioru robót budowlanych, jak również ujawnionych w dalszym okresie obowiązywania rękojmi. **Uprawnienia z tytułu rękojmi za wady fizyczne wygasają z dniem upływu terminu gwarancji tj. po upływie 60 miesięcy od momentu podpisania protokołu odbioru końcowego robót budowlanych bez zastrzeżeń przez strony.**
7. Wykonawca udziela Zamawiającemu **60 miesięcznej gwarancji jakości** na wykonane roboty budowlane, zainstalowane urządzenia oraz użyte do wykonania robót materiały i wyroby budowlane/urządzenia. **Gwarancja liczona jest od momentu podpisania bezusterkowego protokołu odbioru końcowego robót budowlanych bez zastrzeżeń przez strony.** Gwarancja udzielona Zamawiającemu przez Wykonawcę jest bezwarunkowa. Wykonawca nie może uzależnić jej udzielenia od spełnienia przez Zamawiającego jakichkolwiek dodatkowych warunków lub wymagań.
8. W przypadku dokonania istotnych napraw w robotach budowlanych, urządzeniach lub wyrobach albo w przypadku ich wymiany na nowe, termin gwarancji biegnie na nowo, od chwili dostarczenia rzeczy wolnej od wad lub zwrócenia rzeczy naprawionej. Jeżeli Wykonawca wykonał ponownie część robót budowlanych, wymienił część urządzeń lub wyrobów, zapis powyższy stosuje się odpowiednio do części wymienionej.
9. W innych wypadkach termin gwarancji ulega przedłużeniu o czas,
w ciągu którego wskutek wady robót budowlanych, urządzeń, wyrobów objętych gwarancją, Zamawiający nie mógł z nich korzystać.
10. Gwarancja nie obejmuje wad i usterek powstałych w robotach budowlanych lub zainstalowanych urządzeniach, wynikłych jedynie z winy użytkownika.
11. W przypadku wykrycia w okresie gwarancyjnym wad w robotach budowlanych, Zamawiający ma obowiązek niezwłocznie zgłosić stwierdzone wady Wykonawcy, nie później jednak niż w terminie 10 dni (dziesięciu dni) od dnia ich ujawnienia. Wykonawca zobowiązuje się do bezpłatnego usunięcia wad w terminie **7 dni (siedmiu dni) od dnia otrzymania zgłoszenia (pisemnie lub faksem/mailem na numer/adres:……).**
12. Powyższe warunki gwarancji wiążą Zamawiającego oraz Wykonawcę. Zamawiający zastrzega, iż są one niezależne od gwarancji udzielanej przez producentów wyrobów, urządzeń, materiałów, użytych do realizacji robót budowlanych. Prawa i obowiązki wynikające z gwarancji udzielnej przez Wykonawcę (uregulowane w niniejszej umowie) są wykonywane niezależnie od praw i obowiązków wynikających z gwarancji udzielanej przez Producenta (tzw. gwarancji producenta).
13. Utrata roszczeń z tytułu wad fizycznych i prawnych nie następuje mimo upływu terminu gwarancji i rękojmi, jeżeli Wykonawca wadę zataił.
14. Powyższe warunki gwarancji udzielonej przez Wykonawcę, określone kompleksowo i w sposób zupełny w SWZ i niniejszej umowie, nie mogą być modyfikowane przez Wykonawcę poprzez wręczanie Zamawiającemu kart gwarancyjnych i innych dokumentów oraz oświadczenia Wykonawcy składane w trakcie trwania umowy.
15. W przedmiotowej umowie wszelkie regulacje odnośnie gwarancji dotyczą gwarancji udzielanej przez Wykonawcę, a nie Producenta.
16. W przypadkach nieuregulowanych w umowie dotyczących uprawnień wynikających z gwarancji lub rękojmi za wady fizyczne, stosuje się odpowiednio przepisy Kodeksu cywilnego.
17. Jeżeli Wykonawca nie usunie wad w terminie 10 dni od daty wyznaczonej przez Zamawiającego na ich usunięcie, to Zamawiający może zlecić usunięcie wad stronie trzeciej na koszt Wykonawcy. W tym przypadku koszty usuwania wad będą pokrywane w pierwszej kolejności z zatrzymanej kwoty będącej zabezpieczeniem należytego wykonania umowy.

**§ 13 Prawo odstąpienia od umowy, rozwiązania umowy**

1. Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od umowy ze skutkiem
w przód i prawo do naliczenia kary umownej, o której mowa w **§ 11 ust. 1 pkt 2** umowy, gdy Wykonawca:
2. nie rozpoczął realizacji robót budowlanych w terminie ustalonym przez strony umowy, albo nie kontynuuje ich pomimo wezwania Zamawiającego złożonego na piśmie.
3. realizuje umowę niezgodnie z wymaganiami określonymi w niniejszej umowie, a w szczególności w Szczegółowej Specyfikacji Technicznej Wykonania i Odbioru Robót, stanowiącej Załącznik nr 2 do umowy, Przedmiarem Robót stanowiącym Załącznik nr 3 do umowy.

Postanowienia powyższe nie wyłączają prawa Zamawiającego do dochodzenia od Wykonawcy odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych, jeżeli wartość powstałej szkody przekroczy wysokość kar umownych lub jeżeli szkoda powstała z przyczyn, dla których strony nie zastrzegły kar umownych.

1. Zamawiającemu przysługuje prawo do odstąpienia od umowy
w przypadku nienależytego wykonywania umowy przez Wykonawcę, a w szczególności jeśli łączna wartość kar umownych, o których mowa w **§ 11 ust. 1 pkt 1, pkt 3 - pkt 9** przekroczy 10 % całkowitej wartości wynagrodzenia ryczałtowego brutto, określonego w **§ 7 ust. 1.**
2. Zamawiającemu przysługuje prawo do odstąpienia od umowy także
w następujących przypadkach:
3. Wykonawca z własnej winy przerwał realizację robót i nie realizuje ich przez okres 14 dni;
4. Wykonawca wykonuje roboty niezgodnie z umową;
5. w przypadkach określonych w art. 456 ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych.
6. Zamawiającemu przysługuje prawo do odstąpienia od umowy i prawo do naliczenia kar umownych, o których mowa w **§ 11 ust. 1 pkt 2** w przypadku niedotrzymania przez Wykonawcę terminu wykonania umowy określonego w **§ 3 ust. 3 umowy**.
7. W razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, lub dalsze wykonywanie umowy może zagrozić podstawowemu interesowi bezpieczeństwa państwa lub bezpieczeństwu publicznemu, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni (trzydziestu dni) od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach. Wykonawca może żądać wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części umowy.
8. Oświadczenie o odstąpieniu od należy złożyć drugiej stronie w terminie 3 miesięcy od dnia wystąpienia okoliczności uzasadniających to odstąpienie z zastrzeżeniem ust. 3 pkt 3 i ust. 5.
9. W sytuacji skorzystania przez Zamawiającego z uprawnień do odstąpienia od umowy Zamawiający złoży jednostronne oświadczenie woli o odstąpieniu skierowane do Wykonawcy i niezależnie od wysłania tego oświadczenia do Wykonawcy listem poleconym za potwierdzeniem odbioru na adres Wykonawcy wskazany w umowie, przekaże je Wykonawcy pocztą elektroniczną na adres poczty elektronicznej podany na wstępie umowy lub faxem na wskazany w komparycji nr faxu. Strony ustalają, iż terminem w jakim Wykonawca uzyskał wiedzę o złożonym przez Zamawiającego oświadczeniu o odstąpieniu od umowy jest dzień wysłania tego oświadczenia Wykonawcy pocztą elektroniczną na adres poczty elektronicznej podany na wstępie umowy lub faxem na wskazany w komparycji nr faxu. Powyższe uprawnienia nie wykluczają możliwości osobistego doręczenia oświadczenia w siedzibie Wykonawcy.
10. W razie odstąpienia przez Zamawiającego od umowy z przyczyn, za które Wykonawca nie odpowiada, Zamawiający jest zobowiązany do:
11. dokonania odbioru wykonanych robót budowlanych oraz zapłaty wynagrodzenia za wykonane roboty;
12. przejęcia terenu robót budowlanych.
13. W przypadku odstąpienia Zamawiającego od umowy, Wykonawca robót budowlanych zobowiązany jest do:
14. sporządzenia przy udziale Zamawiającego protokołu inwentaryzacji robót budowlanych na dzień odstąpienia;
15. zabezpieczenia przerwanych robót budowlanych w zakresie uzgodnionym;
16. wezwania Zamawiającego do odbioru robót budowlanych.

**§ 14 Zmiany umowy**

Zmiany umowy mogą być dokonywane w zakresie dopuszczonym przez ustawę Prawo zamówień publicznych, wymagają zgodnej woli stron oraz zachowania formy pisemnej w postaci aneksu, pod rygorem nieważności w poniższym zakresie:

1. Zamawiający dopuszcza możliwość zmiany osób odpowiedzialnych za realizację umowy, jeżeli zajdzie taka potrzeba – w przypadku rozwiązania lub wygaśnięcia stosunku pracy z daną osobą lub zdarzenia losowego, choroby uniemożliwiającej pełnienie powierzonych jej obowiązków; z tym, że w przypadku osób, o których mowa w **§ 4 ust 1 i 3** umowy, osoba ją zastępująca musi posiadać przynajmniej takie same uprawnienia;
2. strony dopuszczają możliwość zmiany kwoty wynagrodzenia ryczałtowego (wartości umowy) w przypadku zajścia urzędowych zmian w obowiązujących przepisach podatkowych, w tym zmiany podatku VAT, w stopniu wynikającym z tych zmian;
3. gdy ze względu na zmianę przepisów prawa (uchylenia, zmiany lub nowelizacji przepisów) lub z innych przyczyn o charakterze obiektywnym nie będzie możliwe spełnienie przez Wykonawcę wymogów lub konieczne będzie spełnienie wymogów dodatkowych;
4. jakości lub innych parametrów materiałów lub urządzeń zaoferowanych
w ofercie, przy czym zmiana taka może być spowodowana:
5. niedostępnością na rynku materiałów lub urządzeń wskazanych
w przedmiarze robót, czy specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót, spowodowaną zaprzestaniem produkcji lub wycofaniem z rynku tych materiałów lub urządzeń – przy czym zaproponowane przez Wykonawcę materiały lub urządzenia posiadają lepsze lub równe cechy, parametry funkcjonalności, niż te będące przedmiotem oferty, w zakresie cech, parametrów, wymaganych funkcjonalności, a zmiana jest korzystna dla Zamawiającego
* w takim przypadku, warunki i zasady realizacji umowy, w tym wynagrodzenie, pozostają bez zmian;
1. Zmiany terminu wykonania przedmiotu zamówienia w przypadku:
2. wystąpienia niekorzystnych warunków atmosferycznych uniemożliwiających realizację przedmiotu umowy, działanie siły wyższej tj.: powódź, huragan, intensywne opady deszczu, gradu, śniegu niskich temperatur w dzień i w nocy i ich skutków,
3. stwierdzenia braków lub błędów projektowych, o czas niezbędny na poprawienie lub uzupełnienie projektu.

Okres wydłużenia terminu zakończenia powinien odpowiadać okresom opóźnień wymienionych powyżej.

1. Wykonawca i podwykonawca, po stwierdzeniu, że okoliczności związane z wystąpieniem COVID-19, mogą wpłynąć lub wpływają na należyte wykonanie łączącej ich umowy, która jest związana z wykonaniem zamówienia publicznego lub jego części, uzgadniają odpowiednią zmianę tej umowy, w szczególności mogą zmienić termin wykonania umowy lub jej części, czasowo zawiesić wykonywanie umowy lub jej części, zmienić sposób wykonywania umowy lub zmienić zakres wzajemnych świadczeń
w tym wynagrodzenia wykonawcy o ile wzrost wynagrodzenia spowodowany każdą kolejną zmianą nie przekroczy 50% wartości pierwotnej umowy.
2. Strony umowy w sprawie zamówienia publicznego, niezwłocznie, wzajemnie informują się o wpływie okoliczności związanych z wystąpieniem COVID-19 na należyte wykonanie tej umowy, o ile taki wpływ wystąpił lub może wystąpić. Strony umowy potwierdzają ten wpływ dołączając do informacji, o której mowa w zdaniu pierwszym, oświadczenia lub dokumenty, które mogą dotyczyć w szczególności:
3. nieobecności pracowników lub osób świadczących pracę za wynagrodzeniem na innej podstawie niż stosunek pracy, które uczestniczą lub mogłyby uczestniczyć w realizacji zamówienia;
4. decyzji wydanych przez Głównego Inspektora Sanitarnego lub działającego z jego upoważnienia państwowego wojewódzkiego inspektora sanitarnego, w związku z przeciwdziałaniem COVID-19, nakładających na wykonawcę obowiązek podjęcia określonych czynności zapobiegawczych lub kontrolnych;
5. poleceń wydanych przez wojewodów lub decyzji wydanych przez Prezesa Rady Ministrów związanych z przeciwdziałaniem COVID-19, o których mowa w art. 11 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 2 marca 2020r. o szczególnych rozwiązaniach związanych z zapobieganiem, przeciwdziałaniem i zwalczaniem COVID-19, innych chorób zakaźnych oraz wywołanych nimi sytuacji kryzysowych (Dz. U. 2020, poz. 374 z późn. zm.);
6. wstrzymania dostaw produktów, komponentów produktu lub materiałów, trudności w dostępie do sprzętu lub trudności w realizacji usług transportowych;
7. okoliczności, o których mowa w pkt 1–4, w zakresie w jakim dotyczą one podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy.
8. Każda ze stron umowy, o której mowa w ust. 7, może żądać przedstawienia dodatkowych oświadczeń lub dokumentów potwierdzających wpływ okoliczności związanych z wystąpieniem COVID-19 na należyte wykonanie tej umowy.
9. Strona umowy, na podstawie otrzymanych oświadczeń lub dokumentów, o których mowa w ust. 8 i 9, w terminie 14 dni od dnia ich otrzymania, przekazuje drugiej stronie swoje stanowisko, wraz z uzasadnieniem, odnośnie do wpływu okoliczności, o których mowa w ust. 8, na należyte jej wykonanie. Jeżeli strona umowy otrzymała kolejne oświadczenia lub dokumenty, termin liczony jest od dnia ich otrzymania.

**§ 15 Zatrudnienie**

#### Stosownie do art. 95 ust. 1 PZP Zamawiający wymaga zatrudnienia przez Wykonawcę, na podstawie umowy o pracę w całym okresie realizacji przedmiotu zamówienia przez Wykonawcę lub Podwykonawcę osób wykonujących następujące czynności w trakcie realizacji zamówienia - prace fizyczne - na terenie budowy w zakresie: częściowej wymiany ogrodzenia zewnętrznego przy budynku nr 12, na terenie objętym ochroną konserwatorska, w kompleksie wojskowym Dęblin - Lotnisko, administrowanym przez 41. Bazę Lotnictwa Szkolnego Dęblin, których wykonanie polega na wykonaniu pracy w sposób określony w art. 22 § 1 Ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. – Kodeks Pracy:

1. czynności związane z robotami rozbiórkowymi
2. czynności związane z budową, przebudową lub wymianą ogrodzenia.
3. W trakcie realizacji zamówienia zamawiający uprawniony jest do wykonywania czynności kontrolnych wobec wykonawcy, odnośnie spełniania przez wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane w ust. 1 czynności. Zamawiający uprawniony jest do:
4. żądania oświadczeń i dokumentów w zakresie potwierdzenia spełniania ww. wymogów i dokonywania ich oceny;
5. żądania wyjaśnień w przypadku wątpliwości w zakresie potwierdzenia spełniania w/w. wymogów;
6. przeprowadzania kontroli na miejscu wykonywania świadczenia.
7. W trakcie realizacji zamówienia Wykonawca przedstawi Zamawiającemu:
8. **w terminie 7 dni od dnia zawarcia umowy** - oświadczenie Wykonawcy lub Podwykonawcy o zatrudnieniu na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności, o których mowa w ust.1, a których dotyczy obowiązek zatrudnienia na umowę o pracę zgodnie z wymogami Zamawiającego. Oświadczenie to powinno zawierać w szczególności: dokładne określenie podmiotu składającego oświadczenie, datę złożenia oświadczenia; wskazanie, że objęte oświadczeniem czynności wykonują osoby zatrudnione na podstawie umowy o pracę wraz ze wskazaniem liczby tych osób, rodzaju umowy o pracę i wymiaru etatu oraz podpis osoby uprawnionej do złożenia oświadczenia w imieniu Wykonawcy lub Podwykonawcy;
9. **na każde wezwanie zamawiającego w wyznaczonym w tym wezwaniu terminie wykonawca przedłoży zamawiającemu wybrane przez zamawiającego z poniżej wskazanych dowodów** w celu potwierdzenia spełnienia wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę przez wykonawcę lub podwykonawcę osób wykonujących wskazane w ust. 1. czynności w trakcie realizacji zamówienia:
* **poświadczoną za zgodność z oryginałem odpowiednio przez Wykonawcę lub Podwykonawcę kopię umowy/umów o pracę** osób wykonujących w trakcie realizacji zamówienia czynności, o których mowa w punkcie 1, a których dotyczy ww. oświadczenie Wykonawcy lub Podwykonawcy (wraz z dokumentem regulującym zakres obowiązków, jeżeli został sporządzony). Kopia umowy/umów powinna zostać zanonimizowana w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 10 maja 2018 r. o ochronie danych osobowych (Dz. U. z 2019 r. poz. 1781 ze zm.). tj. w szczególności[[1]](#footnote-1) bez adresów, nr PESEL pracowników). Imię i nazwisko pracownika nie podlega anonimizacji. Informacje takie jak: data zawarcia umowy, rodzaj umowy o pracę i wymiar etatu powinny być możliwe do zidentyfikowania;
* **zaświadczenie właściwego oddziału ZUS**, potwierdzające opłacanie przez wykonawcę lub podwykonawcę składek na ubezpieczenia społeczne
i zdrowotne z tytułu zatrudnienia na podstawie umów o pracę za ostatni okres rozliczeniowy;
* poświadczoną za zgodność z oryginałem odpowiednio przez Wykonawcę lub Podwykonawcę **kopię dowodu potwierdzającego zgłoszenie pracownika przez pracodawcę do ubezpieczeń**, zanonimizowaną w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 10 maja 2018 r. o ochronie danych osobowych (Dz. U. z 2019 r. poz. 1781 ze zm.). Imię i nazwisko pracownika nie podlega anonimizacji.
* **oświadczenia zatrudnionego pracownika lub oświadczenie pracodawcy**, zawierające informacje, w tym dane osobowe, niezbędne do weryfikacji zatrudnienia na podstawie umowy o pracę, w szczególności imię i nazwisko zatrudnionego pracownika, datę zawarcia umowy o pracę, rodzaj umowy o pracę i zakres obowiązków pracownika
* **innych dokumentó**w zawierających informacje, w tym dane osobowe, niezbędne do weryfikacji zatrudnienia na podstawie umowy o pracę, w szczególności imię i nazwisko zatrudnionego pracownika, datę zawarcia umowy o pracę, rodzaj umowy o pracę i zakres obowiązków pracownika.
1. Z tytułu nie spełnienia przez Wykonawcę lub Podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności określone w ust. 1, Zamawiający przewiduje sankcję w postaci obowiązku zapłaty przez wykonawcę kary umownej w wysokości **1 000,00 zł (jeden tysiąc złotych)** za każdy stwierdzony przypadek. Nie złożenie przez Wykonawcę w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie żądanych dowodów w celu potwierdzenia spełniania przez Wykonawcę lub Podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę będzie traktowane jako nie spełnienie przez Wykonawcę lub Podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności wskazane w ust. 1. W przypadku dwukrotnego nie wywiązania się z obowiązku wskazanego w ust. 1 Zamawiający ma prawo odstąpić od umowy i naliczyć Wykonawcy dodatkowo karę umowną za odstąpienie od umowy w wysokości 10% wynagrodzenia umownego brutto.
2. Nie złożenie przez Wykonawcę w wyznaczonych przez Zamawiającego terminie żądanych dowodów w celu potwierdzenia spełniania przez Wykonawcę lub Podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę będzie traktowane jako niespełnienie przez Wykonawcę lub Podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności wskazane w ust. 1.
3. W przypadku uzasadnionych wątpliwości co do przestrzegania prawa pracy, przez Wykonawcę lub Podwykonawcę, Zamawiający może zwrócić się
o przeprowadzenie kontroli przez Państwową Inspekcję Pracy.
4. Czynności wykonywane przez **kierownika budowy, o którym mowa w § 4 ust.3,** tj. osoby pełniące samodzielne funkcje techniczne w budownictwie w rozumieniu ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2021 r. poz. 2351 ze zm.), nie polegają na wykonywaniu pracy w rozumieniu Kodeksu pracy. **Zamawiający nie wymaga**, aby osoba ta – pełniąca nadzór nad personelem bezpośrednio realizującym przedmiot zamówienia po stronie Wykonawcy, były zatrudnione na podstawie umowy o pracę **(wymóg zatrudnienia na podstawie umowy o pracę nie dotyczy czynności kierowania robotami – pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie wykonywanych przez wymaganego: kierownika budowy).**

**§ 16 Ubezpieczenie**

1. Wykonawca jest zobowiązany do zawarcia na własny koszt umowy ubezpieczenia oraz dostarczenia Zamawiającemu nie później niż w dniu protokolarnego przekazania terenu budowy:
2. opłaconej polisy odpowiedzialności cywilnej OC w zakresie prowadzonej działalności, włączającej do ochrony również:
3. odpowiedzialność kontraktową z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania zobowiązań,
4. czyste straty finansowe, a w przypadku braku polisy inny dokument potwierdzający, że Wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem niniejszej umowy na kwotę co najmniej 50 000 zł (słownie: pięćdziesiąt tysięcy złotych);
5. opłaconej polisy ubezpieczenia placu budowy od wszystkich ryzyk (ubezpieczenie ryzyk budowlano-montażowych).

W przypadku nie przedstawienia Zamawiającemu przez Wykonawcę dokumentów, o których mowa w ust. 1 – Zamawiającemu przysługuje uprawnienie do rozwiązania umowy z winy Wykonawcy i naliczenia kary umownej zgodnie z **§ 11 ust. 1 pkt.2.**

1. Wykonawca zobowiązany jest do kontynuowania ubezpieczeń wskazanych w ust. 1 pkt. 1 i 2, w całym okresie realizacji umowy. Jeżeli Wykonawca nie będzie kontynuował ubezpieczenia, Zamawiający wezwie Wykonawcę do wykonania niniejszego obowiązku w terminie 7 dni, a w przypadku bezskutecznego upływu terminu, może zawrzeć odpowiednie ubezpieczenie lub przedłużyć je w imieniu i na koszt Wykonawcy albo odstąpić od niniejszej umowy, według swego wyboru, w całości lub w niewykonanej części, w terminie do 30 dni od stwierdzenia bezskutecznego upływu 7 dniowego terminu.
2. W przypadku przedłużenia ubezpieczenia w trybie wskazanym w ust. 2 Zamawiający może potrącić wydatki z tym związane z Wynagrodzenia Wykonawcy.

**§ 17 Bezpieczeństwo informacji i ochrona danych osobowych**

Wykonawca zapewni w okresie obowiązywania niniejszej umowy pełną ochronę danych osobowych oraz zgodność ze wszelkimi obecnymi oraz przyszłymi przepisami prawa dotyczącymi ochrony danych osobowych i prywatności, w tym, w szczególności przepisów Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1), zwanego dalej „RODO”:

1. Zamawiający powierza w trybie art. 28 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (RODO/ogólne rozporządzenie o ochronie danych) Wykonawcy przetwarzanie danych osobowych w celu i zakresie niezbędnym do wykonania Umowy.
2. Informacją w rozumieniu Umowy są wszelkie informacje, dokumenty lub dane przekazane Wykonawcy przez Zamawiającego, uzyskane przez Wykonawcę w związku z realizacją Umowy oraz wytworzone przez Wykonawcę na potrzeby realizacji Umowy wykonawczej, które chronią prawa osób, których dane dotyczą.
3. Przetwarzanie danych osobowych następuje tylko w celu wynikającym
z przedmiotu Umowy przedstawionego w § 1 i 2 Umowy.
4. Informacje stanowią własność 41 Bazy Lotnictwa Szkolnego w Dęblinie.
5. Wykonawca może przetwarzać powierzone mu przez Zamawiającego informacje tylko przez okres obowiązywania Umowy.
6. Wykonawca będzie przetwarzać powierzone dane osobowe zwykłych kategorii pracowników Zamawiającego w następującym zakresie: imion nazwisk, telefonów kontaktowych, numeru dokumentu potwierdzającego tożsamość, stanowiska służbowego itp.
7. Wykonawca zobowiązuje się do zachowania w tajemnicy wszystkich informacji, a także sposobów zabezpieczenia informacji, zarówno w trakcie trwania Umowy, jak i po jej wygaśnięciu lub rozwiązaniu.
8. Wykonawca zobowiązany jest przed przystąpieniem do przetwarzania danych osobowych do zastosowania wszelkich niezbędnych środków technicznych i organizacyjnych zapewniających ochronę przetwarzania informacji, a w szczególności powinien zabezpieczyć informacje przed ich udostępnieniem osobom nieupoważnionym, zabraniem przez osobę nieuprawnioną, przetwarzaniem z naruszeniem postanowień Umowy, zmianą, utratą, uszkodzeniem lub zniszczeniem.
9. Wykonawca zobowiązuje się do dołożenia najwyższej staranności w celu zabezpieczenia informacji uzyskanych w związku z realizacją Umowy przed bezprawnym dostępem, rozpowszechnianiem lub przekazaniem stronie trzeciej zgodnie z postanowieniami art. 4 ust. 10) osobom trzecim bądź do państw trzecich na podstawie Rozdziału V RODO
10. Wykonawca zobowiązany jest zapewnić wykonanie obowiązków
w zakresie bezpieczeństwa informacji, w szczególności dotyczącego zachowania w tajemnicy informacji, także przez osoby, przy pomocy których wykonuje Umowę i Podwykonawców.
11. Wykonawca może udostępniać informacje jedynie osobom, przy pomocy których wykonuje Umowę i Podwykonawcom, którym będą one niezbędne do wykonania powierzonych im czynności i tylko w zakresie, w jakim muszą mieć do nich dostęp dla celów wykonania Umowy.
12. Osoby skierowane przez Wykonawcę do realizacji Umowy zobowiązane są przed przystąpieniem do jej wykonania do podpisania zobowiązania do zachowania poufności informacji. Podpisane zobowiązanie należy przed przystąpieniem do realizacji Umowy przekazać Zamawiającemu.
13. Wykonawca ponosi wszelką odpowiedzialność, tak wobec osób trzecich jak i wobec Zamawiającego, za szkody powstałe w związku z niewykonywaniem lub nienależytą realizacją obowiązków dotyczących informacji.
14. Wykonawca zobowiązany jest w terminie do 24 godzin do powiadamiania i raportowania Zamawiającemu o nieuprawnionym ujawnieniu lub udostępnieniu informacji lub o naruszeniu poufności informacji: na adres e-mail: …………
15. Wykonawca zobowiązuje się po zakończeniu realizacji Umowy
w terminie 14 dni kalendarzowych do zwrotu Zamawiającemu wszelkich informacji, wraz z nośnikami, a w przypadku utrwalenia przez Wykonawcę informacji – usunięcia z nośników tych informacji, w tym również sporządzonych kopii zapasowych, oraz zniszczenia wszelkich dokumentów i danych mogących posłużyć do odtworzenia, w całości lub części informacji. Wykonawca złoży Zamawiającemu na tę okoliczność stosowne oświadczenie.
16. Wykonawca nie może zwielokrotniać, rozpowszechniać, korzystać
w celach niezwiązanych z realizacją Umowy oraz ujawniać informacji osobom trzecim (podpowierzenie), bez uzyskania w powyższym zakresie pisemnej zgody Zamawiającego, o ile takie informacje nie zostały już podane do publicznej wiadomości lub nie są publicznie dostępne.
17. Wykonawca zobowiązany jest:
18. zapewnić kontrolę nad tym, jakie informacje, kiedy, przez kogo oraz komu są przekazywane, zwłaszcza gdy przekazuje się je za pomocą teletransmisji danych,
19. zapewnić, aby osoby, o których mowa w pkt 1), zachowywały
w tajemnicy informacje oraz sposoby ich zabezpieczeń.
20. Wykonawca odpowiada za szkodę wyrządzoną Zamawiającemu przez nieuprawnione ujawnienie, przekazanie, wykorzystanie, zbycie lub oferowanie do zbycia informacji otrzymanych od Zamawiającego wbrew postanowieniom Umowy. Zobowiązanie to wiąże Wykonawcę również po rozwiązaniu lub wygaśnięciu Umowy, bez względu na przyczynę (w tym też na podstawie wypowiedzenia lub odstąpienia).
21. W razie wystąpienia przez osobę trzecią z jakimikolwiek roszczeniami skierowanymi do Zamawiającego w związku z naruszeniem przez Wykonawcę powierzonych mu informacji (również jeśli skutkiem tego naruszenia jest naruszenie dóbr osobistych osób trzecich), Wykonawca zobowiązuje się do pokrycia wszelkich kosztów związanych z dochodzeniem roszczeń przez te osoby trzecie, w tym zasądzonych kwot odszkodowania oraz kosztów obsługi prawnej, w terminie 14 dni od daty doręczenia wezwania do zapłaty.
22. Wykonawca zapewni w okresie obowiązywania niniejszej Umowy pełną ochronę danych osobowych, zgodnie z postanowieniami rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (RODO), a także przepisami ustawy z dnia 10 maja 2018 r. o ochronie danych osobowych (Dz. U. z 2019 r. poz. 1781 t. j.).
23. Wykonawca oświadcza, że dysponuje środkami, doświadczeniem, wiedzą
i wykwalifikowanym personelem, gwarantującym prawidłowe przetwarzanie danych osobowych w ramach przedmiotowego zamówienia, w tym należytymi zabezpieczeniami umożliwiającymi przetwarzanie danych osobowych.
24. Wykonawca zobowiązuje się do niewykorzystywania powierzonych danych
w celach innych niż określone w Umowie, oraz przetwarzania ich wyłącznie
w miejscu wskazanym w Umowie.
25. Zamawiający zastrzega sobie możliwość przeprowadzenia kontroli
u Wykonawcy w zakresie poprawności przetwarzania i zabezpieczenia danych osobowych objętych Umową, a Wykonawca udostępnia Zamawiającemu wszelkie informacje niezbędne do spełnienia obowiązków określonych w art. 28 Rozporządzenia RODO.

**§ 18 Postanowienia końcowe**

1. W sprawach nieuregulowanych umową będą miały zastosowanie przepisy Kodeksu cywilnego, ustawy Prawo zamówień publicznych, ustawy Prawo budowlane, ustawy o wyrobach budowlanych oraz innych aktów prawnych powszechnie obowiązujących.
2. Wszelkie spory wynikłe z realizacji umowy strony będą starały się rozwiązać na drodze postępowania polubownego. W przypadku niemożności rozstrzygnięcia sporu w drodze postępowania polubownego, strony poddadzą spór pod rozwiązanie sądowi powszechnemu, właściwemu dla siedziby Zamawiającego.
3. Strony zobowiązują się do niezwłocznego, wzajemnego poinformowania
o zmianie swojego adresu zamieszkania/siedziby, danych osobowych/ rejestrowych, adresu e-mail, rachunku bankowego itp. Brak takiego powiadomienia będzie skutkować tym, iż korespondencja, przekazy pieniężne i przelewy bankowe kierowane na dotychczasowy adres, rachunek bankowy będą przez strony traktowane jako doręczone.
4. Umowę sporządzono w 4 (czterech) jednobrzmiących egzemplarzach mających moc oryginału, z czego 3 (trzy) dla Zamawiającego i 1 (jeden) dla Wykonawcy.
5. Strony postanawiają, że wszelkie oświadczenia Zamawiającego w tym
w szczególności zgłoszenia reklamacji, mogą być kierowane do Wykonawcy pocztą elektroniczną na adres poczty elektronicznej podany na wstępie umowy lub faxem na wskazany w komparycji nr faxu, z zastrzeżeniem wskazanym w ustępie 3. Strony ustalają, iż terminem w jakim Wykonawca uzyskał wiedzę o złożonym przez Zamawiającego lub użytkownika Końcowego/odbiorcę oświadczeniu jest dzień wysłania tego oświadczenia Wykonawcy pocztą elektroniczną na adres poczty elektronicznej podany na wstępie umowy lub faxem na wskazany w komparycji nr faxu, z zastrzeżeniem wskazanym w ustępie 3. Powyższe uprawnienia nie wykluczają możliwości osobistego doręczenia oświadczenia w siedzibie Wykonawcy.

Załączniki stanowiące integralną część umowy:

Załącznik nr 1 – Formularz ofertowy (złożony przez Wykonawcę)

Załącznik nr 2 – STWiOR

Załącznik nr 3 – Przedmiar robót

 **ZAMAWIAJĄCY WYKONAWCA**

**………………………………. ……….........................**

1. Wyliczenie ma charakter przykładowy. Umowa o pracę może zawierać również inne dane, które podlegają anonimizacji. Każda umowa powinna zostać przeanalizowana przez składającego pod kątem przepisów ustawy z dnia 10 maja 2018 r. o ochronie danych osobowych (Dz. U. z 2019 poz. 1781 ze zm.); zakres anonimizacji umowy musi być zgodny
z przepisami ww. ustawy. [↑](#footnote-ref-1)