


nazwa elementu projektu budowlanego	Projekt zagospodarowania terenu
nazwa zamierzenia budowlanego	Przebudowa istniejącego placu zabaw na terenie Szkoły Podstawowej nr 27 przy ul. Sielskiej 34
adres obiektu budowlanego	Ul. Sielska 34, 85-790 Bydgoszcz
kategoria obiektu budowlanego	VIII
- nazwa jednostki ewidencyjnej - nazwa i numer obrębu ewidencyjnego - numery działek ewidencyjnych na których obiekt jest usytuowany	Bydgoszcz obręb 339 działka 95
- inwestor	Miasto Bydgoszcz Wydział Inwestycji Miejskich ul. Jezuicka 1 85-102 Bydgoszcz

zakres opracowania	Pełniona funkcja projektowa	Imię i nazwisko Specjalność i numer uprawnień budowlanych	Data opracowania	podpis
architektura - zagospodarowanie	projektant spec. uprawnień numer upr.	mgr inż. arch. Małgorzata Nowak architektoniczna do projektowania bez ograniczeń KPOKK IA 13/2004	17.08.2022	
jednostka projektowa	<div> NOWAR Małgorzata Nowak ul. Poziomkowa 5 85-343 Bydgoszcz </div> <div>  </div>			

Spis treści

1.CZĘŚĆ OPISOWA	3
1.1 Określenie przedmiotu zamierzenia budowlanego.....	3
1.2 Istniejący stan zagospodarowania	3
1.3 Projektowane zagospodarowanie działki	7
1.4 Zestawienie powierzchni	7
1.5 Informacje i dane	8
2.CZĘŚĆ RYSUNKOWA	9
A. Projekt zagospodarowania terenu – mała architektura w miejscu publicznym. Przebudowa istniejącego placu zabaw na terenie Szkoły Podstawowej nr 27 przy ul. Sielskiej 34 Rys. 1	10

1.CZĘŚĆ OPISOWA

1.1 Określenie przedmiotu zamierzenia budowlanego

Przedmiotem zadania inwestycyjnego jest przebudowa istniejącego placu zabaw na terenie Szkoły Podstawowej nr 27 przy ulicy Sielskiej 34 w Bydgoszczy na działce 95, obręb 339, w ramach zadania pod nazwą „Familijna strefa aktywności na os. Stary Fordon (Program BBO)”. Zaplanowano przestrzeń dla dzieci najmłodszych mającą zapewnić bezpieczne miejsce rozrywki na świeżym powietrzu. Zaplanowano również bieżnię prostą do biegów na 60m.

1.2 Istniejący stan zagospodarowania

Teren budowy jest częścią ogrodzonej przestrzeni na której znajduje się budynek szkoły, siłownia plenerowa, boisko sportowe, drzewa i krzewy oraz istniejący plac zabaw. Stary plac zabaw jest ogrodzony, znajduje się na nim nawierzchnia z płyt przeznaczona do demontażu. Urządzenia zabawowe zostały zdemontowane przez szkołę. Istniejące ławki, kosze na śmieci a także karuzela zostaną przeniesione w inne miejsce w obrębie placu zabaw

Przed rozpoczęciem prac należy przeprowadzić wizję lokalną.



Zdj1- widok na obecny plac zabaw



Zdj2- widok na miejsce planowanej bieżni



Zdj3- widok na obecną nawierzchnię placu zabaw



Zdj4- widok na obecny stan nawierzchni na placu zabaw

1.3 Projektowane zagospodarowanie działki

Nowa strefa aktywności ma zapewnić miejsce rozrywki na świeżym powietrzu dla najmłodszych dzieci. Projektowana przestrzeń jest oddzielona istniejącym ogrodzeniem od reszty terenu szkoły. Na projektowanym terenie istnieje istniejący plac zabaw. Urządzenia zabawowe zostały zdemontowane przez szkołę. Istniejące ławki, kosze na śmieci a także karuzela zostaną przeniesione w inne miejsce w obrębie placu zabaw. Przewidziano urządzenia dla niepełnosprawnych- karuzela oraz huśtawka.

Wymagane prawem odległości od dróg, budynków mieszkalnych, śmietników i parkingów zostały zachowane.

PO WYKONANIU ROBÓT OKOLICZNY TEREN NALEŻY PRZYWRÓCIĆ DO STANU PIERWOTNEGO.

Na opracowanym terenie umieszczono:

1.	Plac zabaw: <ul style="list-style-type: none">- zestaw ze zjeżdżalnią- karuzela dla dzieci niepełnosprawnych- piaskownica z piaskiem- bujak ufoludek- huśtawka integracyjna- gumowa figurka słoń
2.	Mała architektura <ul style="list-style-type: none">- tablica z regulaminem + tablica BO
3.	Nawierzchnia bezpieczna <ul style="list-style-type: none">- nawierzchnia z płyt gumowych- nawierzchnia trawiasta – renowacja
4.	Bieżnia prosta do biegów na 60m
5.	Demontaż: <ul style="list-style-type: none">- nawierzchnia z płyt poliuretanowych- 294mkw- obrzeża betonowe- 76 mb- pozostałości po istniejących urządzeniach
6.	Demontaż i ponowny montaż: <ul style="list-style-type: none">- karuzela

1.4 Zestawienie powierzchni

Bilans powierzchni:

Powierzchnia ogółem: 1440 mkw

Nawierzchnia z płyt gumowych: 196,05 mkw

Nawierzchnia bieżni: 200 mkw

Powierzchnia biologicznie czynna: 73 %

1.5 Informacje i dane

W miejscu inwestycji nie obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego.

Dla terenu objętego opracowaniem obowiązują uchwalenia z Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego uchwała nr L/756/09 Rady Miasta Bydgoszczy z dnia 15 lipca 2009r.

Obszar inwestycji nie jest objęty ochroną konserwatorską.

Obszar oddziaływania zamierzenia budowlanego:

Obszar oddziaływania zamyka się w granicach terenu do którego Inwestor ma tytuł prawny.

Sporządziła:

mgr inż. arch. Małgorzata Nowak

2.CZĘŚĆ RYSUNKOWA

- A. Projekt zagospodarowania terenu – mała architektura w miejscu publicznym.
Przebudowa istniejącego placu zabaw na terenie Szkoły Podstawowej nr 27 przy
ul. Sielskiej 34 Rys. 1