



# **KONCEPCJA REWALORYZACJI TERENU NOWEGO CMENTARZA ŻYDOWSKIEGO PRZY UL. MICKIEWICZA W PŁOCKU**

na działkach o nr ewid. 263 i 267 obr. 7  
oraz fragmentach działek o nr ewid. 262, 219/5 i 219/6 obr. 7

## **Opis koncepcji**

### **Opracowanie:**

Urząd Miasta Płocka

Wydział Rozwoju i Polityki Gospodarczej Miasta  
mgr inż. arch. Michał Wolski

koncepcja zieleni:  
Biuro Miejskiego Konserwatora Zabytków  
mgr inż. arch. kraj. Joanna Gajek

## **SPIS TREŚCI**

<b>1.</b>	<b>STAN ISTNIEJĄCY.....</b>	<b>3</b>
<b>2.</b>	<b>PROPONOWANE ROZWIĄZANIA.....</b>	<b>5</b>
2.1.	OPIS OGÓLNY PRZYJĘTYCH ROZWIĄZAŃ.....	5
2.2.	ROZWIĄZANIA WYNIKAJĄCE Z ZALECEŃ KOMISJI RABINICZNEJ DS. CMENTARZY	6
<b>3.</b>	<b>ZAGOSPODAROWANIE TERENU.....</b>	<b>8</b>
3.1.	TERENY UTWARDZONE.....	8
3.1.1.	Aleja na osi pomnika.....	8
3.1.2.	Parking.....	8
3.1.3.	Alejki.....	9
3.1.4.	Nawierzchnie wokół mebli miejskich.....	9
3.1.5.	Nawierzchnie uzupełniające.....	9
3.2.	MAŁA ARCHITEKTURA.....	10
3.2.1.	Ławki i siedziska.....	10
3.2.2.	Hotele dla owadów.....	10
3.2.3.	Tablice informacyjne.....	11
3.2.4.	Kosze na odpadki i stojaki rowerowe.....	11
3.3.	ZIELEŃ.....	11
3.3.1.	Naturalne rabaty łąkowe.....	12
3.3.2.	Naturalne rabaty w formie zarośli.....	12
3.3.3.	Regularnie koszona naturalna murawa.....	13
3.3.4.	Rabaty wyniesione.....	13
3.3.5.	Rabaty na gruncie.....	13
3.3.6.	Rośliny proponowane w rabatach wyniesionych oraz rabatach na gruncie.....	14
3.4.	INNE ELEMENTY ZAGOSPODAROWANIA.....	14
3.4.1.	Pomnik, mur z fragmentami macew oraz aleja pomnikowa.....	14
3.4.2.	Ogrodzenie założenia pomnikowego.....	14
3.4.3.	Ogrodzenie północnej części cmentarza.....	15
3.4.4.	Murki oporowe.....	15
<b>4.</b>	<b>BILANS TERENU.....</b>	<b>16</b>
<b>5.</b>	<b>WIDOKI.....</b>	<b>17</b>
<b>6.</b>	<b>RYSUNKI.....</b>	<b>17</b>



## 1. STAN ISTNIEJĄCY

Teren dawnego cmentarza położony jest na osiedlu Kochanowskiego w Płocku, u zbiegu ulic Mickiewicza i Traugutta. Przedmiotowy obszar stanowi prostokąt o powierzchni 2,05 ha i wymiarach około 109 x 187 m, podzielony na dwie odrębne części – południową, zagospodarowaną w okresie powojennym w formie miejsca pamięci oraz północną, nieurządzoną. Do czasów współczesnych nie zachowały się żadne groby ani inne elementy układu przestrzennego przedwojennego cmentarza.



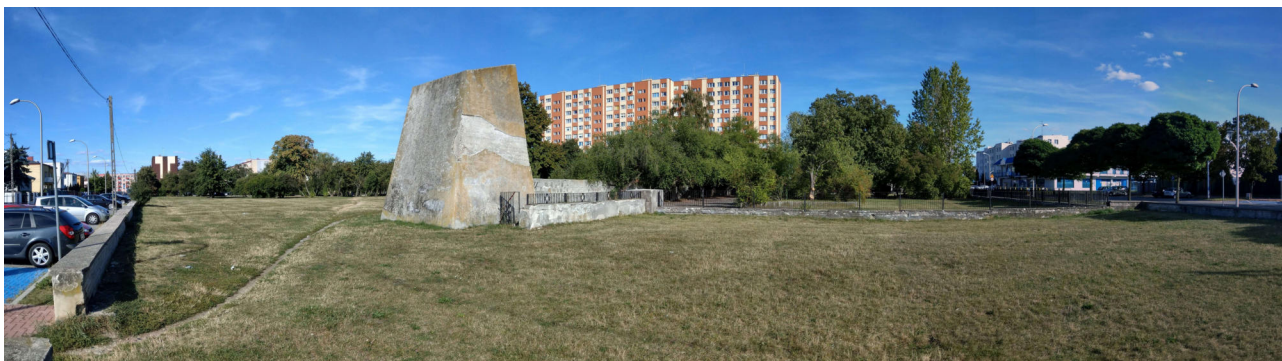
*Granice terenu opracowania na ortofotomapie przedstawiającej obecne zagospodarowanie.*

Część południowa, wydzielona niskim ogrodzeniem, obejmuje pomnik „Męczenników i ofiar hitleryzmu” z 1949 roku oraz ścianę z wmurowanymi fragmentami nagrobków pochodzących zarówno z Nowego jak i ze Starego cmentarza żydowskiego w Płocku. Na osi pomnika znajduje się szeroka aleja wykonana z płyt betonowych. Całość uzupełniają betonowe ławki oraz zieleń, częściowo urządzona w formie rabat wyniesionych,

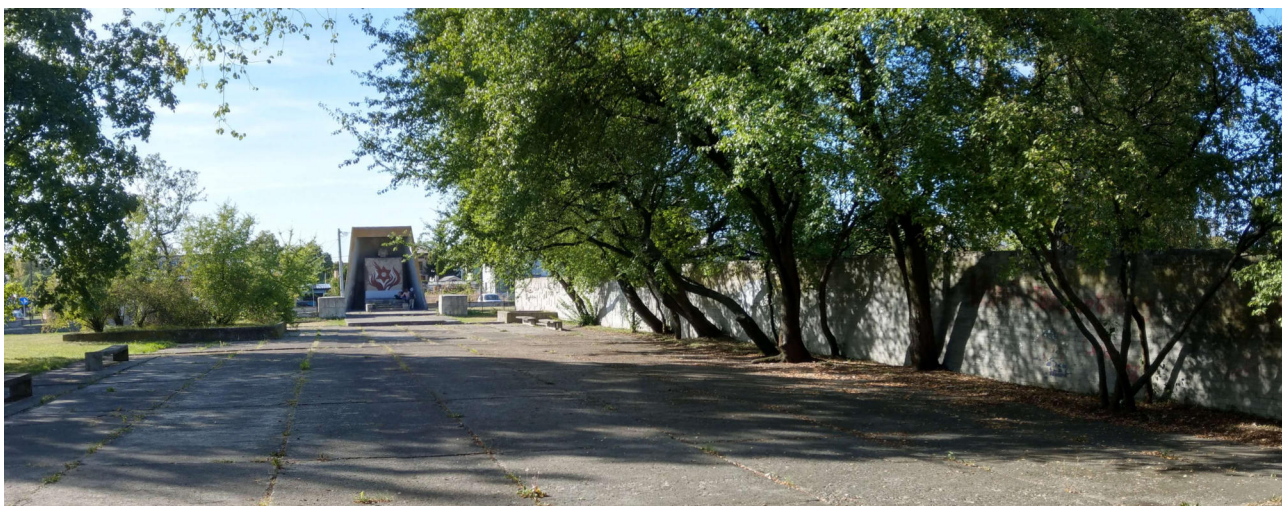


ograniczonych murkami oporowymi. Wszystkie elementy zagospodarowania wykazują oznaki zużycia. W obrębie założenia znajduje się również niewielka grupa nagrobków z okresu powojennego.

Część północna cmentarza pozostaje terenem zieleni nieurządzonej, oddzieloną od otaczających terenów niskim murkiem. Zlokalizowana w centrum działki łąka przechodzi na północy w teren zadrzewiony, z licznymi drzewami owocowymi. Obszar cmentarza od otaczających terenów oddziela niskie ogrodzenie, które od strony wschodniej jest częściowo odsunięte od granicy działki o około 20 m. W południowo-wschodnim narożniku terenu, od strony ul. Mickiewicza znajduje się także niewielki parking.



*Teren terenu cmentarza widziany od strony skrzyżowania ul. Mickiewicza i Traugutta.*



*Część południowa terenu cmentarza, widok na pomnik z prowadzącej do niego alei.*



*Część północna terenu cmentarza, widok od strony parkingu.*



## 2. PROPONOWANE ROZWIĄZANIA

### 2.1. OPIS OGÓLNY PRZYJĘTYCH ROZWIĄZAŃ



*Widok proponowanego zagospodarowania od strony wejścia na teren w rejonie skrzyżowania ul. Mickiewicza i Traugutta.*

Koncepcja zakłada adaptację terenu dawnego cmentarza na funkcje parkowe przy jednoczesnym uczytelnieniu jego dawnej funkcji oraz granic. Układ całości ma w złożeniu podkreślać ma specyficzny charakter tej przestrzeni.

Kompozycja całości założenia składa się z dwóch, nakładających się na siebie wymiarów:

- użytkowego, czyli terenu zieleni o funkcji parkowej,
- symbolicznego, czyli przestrzeni nawiązującej do układu przedwojennego cmentarza.

Koncepcja przewiduje zachowanie naturalnego charakteru zieleni na terenie. Proponowany układ zieleni bazuje na stanie istniejącym, ze szczególnym uwzględnieniem roślinności łąkowej. Spontanicznie wyrosła roślinność poddawana okresowej, ograniczonej pielęgnacji uzupełniona zostanie o nowe nasadzenia rodzimych gatunków. Układ alejek ziemnych wynika natomiast z przebiegu istniejących na terenie przeddeptów. Naturalne w charakterze rabaty, swobodny układ alejek oraz wygodne, mocowane na gabionach drewniane siedziska i inne meble miejskie tworzą przestrzeń parkową sprzyjającą biernej rekreacji.

Wymiar symboliczny tworzy regularna kompozycja składająca się z szerokiej alei, będącej odtworzeniem głównej alei przedwojennego cmentarza oraz poprzecznych pasów niskich, koszonych traw, nawiązujących do jego bocznych alejek. Całość podkreślona jest poprzez układ rabat wyniesionych ograniczonych murkami z gabionów. Historię miejsca przybliżają rozlokowane na terenie tablice informacyjne.

Oba wymiary, użytkowy oraz symboliczny przeplatają się wzajemnie tworząc spójną całość, wyraźnie wyodrębnioną z otaczającej przestrzeni.

W całość założenia wkomponowano także istniejącą aleję z pomnikiem, zintegrowaną teraz mocniej z północną częścią terenu, oraz przyległy parking.

## **2.2. ROZWIĄZANIA WYNIKAJĄCE Z ZALECEŃ KOMISJI RABINICZNEJ DS. CMENTARZY**

Podstawowym ograniczeniem wynikającym z zaleceń Komisji jest zakaz prac ziemnych naruszających grunt cmentarza. Z uwagi na to przyjęto następujące rozwiązania w przypadku realizacji:

- nowych ciągów pieszych – wyłącznie jako alejek o nawierzchni mineralnej (ziemnej), ograniczonych obrzeżami elastycznymi z PCV lub desek; alejki wykonane będą w formie nadsypania na grunt istniejący;
- nowych nasadzeń zieleni (w tym nowych drzew) – wyłącznie w rabatach wyniesionych, nadsypanych na wysokość około 0,5–0,7 m ponad grunt istniejący;
- murków oporowych oraz nowych ogrodzeń – wyłącznie w formie koszy gabionowych, wypełnionych materiałem kamiennym, sytuowanych bezpośrednio na gruncie, bez konieczności fundamentowania;
- elementów małej architektury – wyłącznie:
  - w formie elementów wolnostojących, sytuowanych bezpośrednio na istniejącym gruncie lub nowo wytyczanych alejkach (tablice informacyjne, kosze na odpadki, stojaki rowerowe)

lub

- jako elementów montowanych na koszach gabionowych (ławki i siedziska);
- prac rozbiórkowych – wyłącznie w zakresie elementów powyżej poziomu gruntu (bez usuwania fundamentów lub podbudowy w przypadku istniejących nawierzchni);
- wycinki drzew i krzewów – ograniczonej wyłącznie do nadziemnych części roślin.

Ponadto roboty budowlane będą prowadzone w sposób pozwalający unikać wprowadzenia ciężkiego sprzętu na teren cmentarza. Gdyby jednak wjazd na teren okazał się konieczny, w celu ochrony gruntu zastosowane zostaną tymczasowe drogi techniczne (np. maty gumowe na warstwie kory, podesty drewniane i podobne rozwiązania).

Wyjątkiem, od założeń w zakresie nawierzchni, są tereny istniejącej alei na osi pomnika oraz parkingu, gdzie konieczna będzie wymiana nawierzchni betonowej. Zakłada się jednak wykorzystanie istniejących warstw nośnych nawierzchni, tym samym brak ingerencji w istniejące warstwy gruntu.





*Widok ogólny proponowanego zagospodarowania od strony południowo-zachodniej (skrzyżowanie ul. Mickiewicza i Traugutta).*



*Widok ogólny proponowanego zagospodarowania od strony północno-wschodniej.*



### 3. ZAGOSPODAROWANIE TERENU

Proponowane zagospodarowania terenu przedstawiono na Rys. nr 1.

#### 3.1. TERENY UTWARDZONE

Nowe tereny utwardzone wykonane zostaną w większości z nawierzchni mineralnej. Niewielkie fragmenty wokół mebli miejskich wykonane zostaną w maty przerostowej.

Ponadto przewiduje się wymianę istniejącej nawierzchni betonowych alei w obrębie założenia pomnikowego oraz parkingu. Zaproponowano także uzupełnienia nawierzchni w miejscach połączenia terenu z sąsiednimi ciągami pieszymi.

##### 3.1.1. Aleja na osi pomnika

Przewiduje się wymianę nawierzchni szerokiej alei na osi pomnika wykonanej obecnie z dużych płyt betonowych. Nowa nawierzchnia wykonana będzie z płyt betonowych o wymiarach 20 x 60 cm w układzie prostym. Przewiduje się korektę przebiegu granic alei związaną z wytyczeniem wzdłuż niej nowych rabat wyniesionych.



*Nowe zagospodarowanie części południowej cmentarza. Uporządkowana przestrzeń alei pomnikowej zyskuje połączenie z częścią północną.*

##### 3.1.2. Parking

Koncepcja przewiduje przebudowę oraz wymianę nawierzchni istniejącego parkingu zlokalizowanego od strony ul. Mickiewicza. Nowa nawierzchnia wykonana zostanie z kostki betonowej o wymiarach 10 x 20 cm. W obrębie parkingu przewiduje się również utworzenie chodnika biegnącego wzdłuż obecnego ogrodzenia, celem stworzenia bezkolizyjnego połączenia pieszego całości terenu (w tym bramy prowadzącej do alei pomnikowej) z ulicą.



### 3.1.3. Alejki

Nowe alejki w obrębie cmentarza, w tym szeroka aleja, nawiązująca do głównej alei dawnego cmentarza, wykonane zostaną z nawierzchni mineralnej. Dodatkowo proponuje się wytyczenie alejek w systemie nasypowym dla ograniczania ingerencji w grunt.



*Przykłady proponowanego rozwiązania nawierzchni alejek.*

### 3.1.4. Nawierzchnie wokół mebli miejskich

Fragmety nawierzchni przed ławkami oraz wokół stojaków rowerowych zaproponowano jako wykonane z mat przerostowych. Zapewnią one konieczne utwardzenie terenu w miejscach intensywniej użytkowanych przy zachowaniu warunków dla wegetacji roślin.



*Przykład proponowanej nawierzchni wokół mebli miejskich. Zastosowana mata przerostowa wokół parkingu rowerowego stopniowo zarasta trawą.*

### 3.1.5. Nawierzchnie uzupełniające

Uzupełnienia proponowane w celu połączenia cmentarza z istniejącymi, otaczającymi ciągami pieszymi przewiduje się jako wykonane z kostki bądź płyt betonowych, o kolorze i wymiarach odpowiadających przyległym ciągom.

Zaproponowano poszerzenia istniejących chodników w rejonie wejść na teren od strony ul. Traugutta. Dodatkowo sugeruje się potrzebę wykonania nowych chodników łączących



alejki z otaczającymi ciągami pieszymi na przyległych terenach wspólnot mieszkaniowych i spółdzielni.

### **3.2. MAŁA ARCHITEKTURA**

Elementy wyposażenia zaproponowano jako proste i funkcjonalne, o formie umożliwiającej montaż bez fundamentowania, tj. bez konieczności ingerencji w grunt.

#### **3.2.1. Ławki i siedziska**

Wzdłuż alejek zaproponowano 2 typy ławek, z oparciem i bez, oraz 2 typy siedzisk: w formie szerokiej platformy i leżaki. Wszystkie ławki i siedziska, aby uniknąć potrzeby fundamentowania obiektów, montowane będą do koszy gabionowych tworzących murki oporowe. Konstrukcję każdego z elementów będzie stanowiła rama stalowa do której montowane będą drewniane elementy deskowania. Ze względów praktycznych deskowanie powinno stanowić możliwie jednolitą powierzchnię.



*Przykłady ławek montowanych na koszach gabionowych.*

#### **3.2.2. Hotele dla owadów**

Dla podniesienia bioróżnorodności na terenie opracowania zaproponowano wprowadzenia tzw. hoteli dla owadów, czyli obiektów zapewniających schronienie i możliwość budowy gniazd różnym gatunkom bezkręgowców.

Hotele wykonane będą z koszy gabionowych wypełnionych różnorodnymi materiałami, dostosowanymi do potrzeb konkretnych gatunków, np. starymi pustakami i dachówkami ceramicznymi, kamieniami, drewnem, słomą oraz korą.

Hotele sytuowane będą bezpośrednio na gruncie, analogicznie jak w przypadku gabionów stanowiących murki oporowe. Od góry osłonę stanowić będzie drewniane deskowanie, z informacją o przeznaczeniu elementu, montowane do kosza gabionowego.





*Przykłady hoteli dla owadów wykonanych z koszy gabionowych.*

### **3.2.3. Tablice informacyjne**

Nośnik wykonany będzie w formie wysokiej tablicy o konstrukcji stalowej zintegrowanej z betonową podstawą, co umożliwi jego montaż jako obiektu wolnostojącego. Dodatkowo drewniane pokrycie podstawy pozwoli użytkować element jako siedzisko.

### **3.2.4. Kosze na odpadki i stojaki rowerowe**

Zaproponowano proste kosze z betonu architektonicznego, które pozwalają na montaż w formie elementów wolnostojących. Docelowo wybrane elementy powinny zapewniać możliwość szybkiego i łatwego opróżniania.

Stojaki rowerowe, w formie ramy stalowej mocowanej do betonowej podstawy, pozwalają uniknąć konieczności fundamentowania. Zaproponowana forma stojaka, jako wysokiej ramy, pozwala na odpowiednie spięcie z ramą roweru oraz przednim kołem, a także na jego bezpieczne oparcie.

## **3.3. ZIELEŃ**

Zaproponowany układ zieleni składa się ze stref zieleni naturalnej (spontanicznie wyrosłej roślinności synantropijnej), w formie łąki lub zarośli, poprzecinanych regularnymi pasami koszonej nisko murawy. Dopełnieniem powyższej kompozycji są rabaty wyniesione w których przewidziano nowe nasadzenia drzew krzewów oraz bylin uzupełniające istniejącą roślinność.

Naturalna w charakterze roślinność jest lepiej dostosowana do zmieniających się warunków klimatycznych, szczególnie intensywnie odczuwanych w środowisku miejskim. Lepiej znosi długotrwałe susze oraz intensywne opady, wymaga także mniejszych nakładów prac i kosztów. Brak konieczności intensywnego nawożenia oraz częstego mechanicznego koszenia przyczynia się do podnoszenia jakości środowiska naturalnego, w tym zwiększenia bioróżnorodności.

W ramach uporządkowania południowej części terenu, założono wycinkę ok. 11 drzew i krzewów zlokalizowanych wokół alei prowadzącej do pomnika. Dokładne określenie zakresu adaptacji i wycinki istniejącej roślinności będzie możliwe na podstawie inwentaryzacji zieleni sporządzonej dla terenu opracowania.

Koncepcja przewiduje wprowadzenie ok. 123 sztuk nowych drzew, sadzonych w rabatach wyniesionych. Precyzyjna lokalizacja oraz liczba nowych drzew, krzewów oraz bylin zostanie określona na etapie sporządzania dokumentacji projektowej.

### **3.3.1. Naturalne rabaty łąkowe**

Podstawą dla rabat jest istniejąca roślinność synantropijna, uzupełniona o nowe gatunki roślin rodzimych, poddawana koszeniom 1 lub 2 razy do roku. Rabaty tworzyć będą efektowną wizualnie, bujną łąkę kwiatną poprzecinaną alejkami oraz regularnymi pasami koszonej murawy.

Łąka złożona z różnorodnych gatunków wysokich bylin stanowi naturalne siedlisko dla licznych gatunków owadów oraz małych ssaków. Bujna łąka przyczynia się także do zmniejszenia zanieczyszczenia powietrza, wyłapując pyły oraz obniża temperaturę otoczenia.



*Przykłady rabat łąkowych.*

### **3.3.2. Naturalne rabaty w formie zarośli**

W części północnej terenu, gdzie liczne drzewa utrudniają rozwój roślinności łąkowej, zaproponowano stworzenie rabat w formie stref zarośli złożonych ze spontanicznie wyrosłych synantropijnych bylin, krzewów oraz niewielkich drzew. Rabaty te również poddawane będą ograniczonej pielęgnacji.



*Przykłady rabat naturalnych z roślinnością w formie zarośli.*



### 3.3.3. Regularnie koszona naturalna murawa

Strefy łąki kwietnej oraz strefy zarośli poprzecinane będą pasami nisko i regularnie koszonej naturalnej murawy. Czytelny w terenie układ pasów nawiązywać ma do alejek bocznych dawnego cmentarza.



*Przykłady rabat łąkowych przecinanych regularnie koszonymi pasami niskiej murawy.*

### 3.3.4. Rabaty wyniesione

Aby nie naruszać struktury gruntu cmentarza nowe nasadzenia drzew oraz krzewów zaproponowano w rabatach wyniesionych. Tworzą je nasypy ziemne wysokie na ok 0,5 – 0,7 m ograniczone częściowo niskimi murkami oporowymi z koszy gabionowych. Rabaty pozwalają uzupełnić istniejącą zieleń o nowe gatunki, podnosząc tym samym estetykę oraz bioróżnorodność całości. Polepszeniu ulegają także walory użytkowe przestrzeni dzięki wprowadzenia nowy drzew dających cień.



*Przykłady proponowanych nasadzeń realizowanych w nasypach ziemnych oraz murku oporowego wykonanego z koszy gabionowych.*

### 3.3.5. Rabaty na gruncie

Na terenach wokół parkingu oraz na przyległej do terenu cmentarza działce o nr ewid. 262, gdzie istniejące drzewa uniemożliwiają stworzenie rabat wyniesionych, zaproponowano nasadzenia bylin oraz krzewów w istniejącym gruncie.

### **3.3.6. Rośliny proponowane w rabatach wyniesionych oraz rabatach na gruncie**

Drzewa w części pomnikowej (przykładowe propozycje):

- Grab pospolity odm. Fastigiata, Klon srebrzysty odm. Laciniatum Wieri, Jesion mannowy odm. Meczek, Cis pospolity odm. Fastigiata (nasadzenia w szpalerach);
- Buk pospolity odm. Black Swan (jako soliter).

Drzewa w części parkowej (przykładowe propozycje):

- Grab pospolity odm. Fastigiata, Klon polny odm. Elsrijk, Klon czerwony odm. Red Sunset(nasadzenia w szpalerach);
- Jabłoń „rajska” odm. Royalty i John Downie, Klon tatarski odm. Ginnala, Brzoza odm. Hoseri (solitery i grupy w ramach rabat wyniesionych),

Krzewy (przykładowe propozycje):

- Hortensja bukietowa odm. Cocktail, Confetti i Magical Vesuvio, Tawulec odm. Oro Verde, Tawulec pogięty odm. Crispa, Śnieguliczka odm. Pink Blizzard i Snow Blizzard, Śnieguliczka Chenaulta odm. Hancock, Dereń rozłogowy odm. Firedance, Cis pospolity odm. Repandens, Jałowiec sabiński odm. Tamariscifolia, Irga pozioma, Irga błyszcząca.

Byliny (przykładowe propozycje):

- Rozchodnik okazały, Kocimiętka odm. Walker's Low, Jeżówka purpurowa w różnych odmianach, Liliowce w odm., Rudbekia w różnych odmianach, Bodziszek korzeniasty sp., Bodziszek himalajski Johnson`s Blue.

## **3.4. INNE ELEMENTY ZAGOSPODAROWANIA**

### **3.4.1. Pomnik, mur z fragmentami macew oraz aleja pomnikowa**

Zarówno istniejący pomnik jak i mur wymagają remontu. W koncepcji przewidziano zachowanie formy pomnika oraz jego otoczenia. Zakres konkretnych działań należy podjąć po ocenie stanu technicznego poszczególnych obiektów.

Oprócz remontu, w murze oddzielającym część północną i południową sugeruje się wmontowanie znalezionych nowych fragmentów macew, które są obecnie w posiadaniu Gminy Miasta Płock oraz miejskich spółek. Ponadto usunięciu podlegać będzie roślinność rosnąca obecnie wokół muru, a jego wschodni odcinek (bez fragmentów nagrobków) zostanie rozebrany w celu stworzenia połączenia obu części terenu, południowej – pomnikowej i północnej – parkowej.

Rozbiórce ulegną także murki oporowe po południowej stronie alei pomnikowej. W ich miejsce proponuje się stworzenie większych rabat wyniesionych ograniczonych gabionami.

### **3.4.2. Ogrodzenie założenia pomnikowego**

Niskie ogrodzenie z barierką, z uwagi na jego stan techniczny, wymaga remontu lub odtworzenia. Zaproponowano zachowanie jego formy oraz przebiegu z niewielką korektą

od strony ul. Mickiewicza gdzie nowe ogrodzenie w formie identycznie z istniejącym prowadzone byłoby wzdłuż chodnika.

### **3.4.3. Ogrodzenie północnej części cmentarza**

Istniejące ogrodzenie terenu cmentarza również wymaga remontu lub odtworzenia. W koncepcji zaproponowano odtworzenie całości ogrodzenia w nową trwalszą formę, t.j. w formie koszy gabionowych wypełnionych materiałem kamiennym. Ogrodzenie będzie miało ok. 0,4–0,5 m wysokości i 0,5–1,0 m szerokości, a jego przebieg będzie powtarzał obecny z niewielkimi korektami w rejonach wejść. Ponadto usunięciu ulegnie odcinek ogrodzenia biegnący obecnie we wschodniej części terenu. Nowe ogrodzenie przebiegać będzie teraz wzdłuż granicy działki oraz dodatkowo oddzieli teren zielony od parkingu.

### **3.4.4. Murki oporowe**

Murki oporowe wykonane będą podobnie jak ogrodzenie cmentarza z koszy gabionowych układanych bezpośrednio na gruncie. Będą one stanowić oparcie dla nasypów ziemnych pod rabaty wyniesione (z koniecznym zabezpieczeniem w postaci warstwy geowłókniny od strony gruntu) oraz podstawę do mocowania ławek i siedzisk.

#### 4. BILANS TERENU

Orientacyjne dane dotyczące powierzchni terenu opracowania oraz poszczególnych nawierzchni zawiera poniższa tabela:

<b>Obszar opracowania</b>	<b>100,00%</b>	<b>20 509,17 m<sup>2</sup></b>
w tym:		
<b>tereny utwardzone razem</b>	<b>33,71%</b>	<b>6913,72 m<sup>2</sup></b>
w tym:		
<b>tereny utwardzone, nieprzepuszczalne</b>	<b>13,38%</b>	<b>2743,67 m<sup>2</sup></b>
w tym:		
<i>aleja na osi pomnika, nawierzchnia z płyt betonowych</i>		773,28 m <sup>2</sup>
<i>parking, nawierzchnia z kostki betonowej</i>		412,81 m <sup>2</sup>
<i>chodniki i pozostałe utwardzenia, nawierzchnia z kostki betonowej</i>		234,16 m <sup>2</sup>
<i>murki oporowe i ogrodzenia</i>		1323,42 m <sup>2</sup>
<b>tereny utwardzone, przepuszczalne razem</b>	<b>20,33%</b>	<b>4170,05 m<sup>2</sup></b>
w tym:		
<i>alejki, nawierzchnia mineralna</i>		3435,29 m <sup>2</sup>
<i>nawierzchnia wokół mebli miejskich, mata przerostowa</i>		734,76 m <sup>2</sup>
<b>tereny biologicznie czynne razem</b>	<b>66,29%</b>	<b>13595,45 m<sup>2</sup></b>
w tym:		
<i>rabaty naturalne w formie łąki</i>		3147,76 m <sup>2</sup>
<i>rabaty naturalne w formie zarośli</i>		2596,30 m <sup>2</sup>
<i>rabaty naturalne w formie murawy</i>		4495,18 m <sup>2</sup>
<i>rabaty wyniesione</i>		3055,66 m <sup>2</sup>
<i>rabaty na gruncie</i>		300,55 m <sup>2</sup>

## **5. WIDOKI**

- Widok terenu od strony wejścia w rejonie skrzyżowania ulic Mickiewicza i Traugutta,
- Widok z góry całości terenu od strony południowo-zachodniej,
- Widok z góry całości terenu od strony północno-wschodniej,
- Widok z góry południowej części terenu z pomnikiem i prowadzącą do niego aleją,
- Widok z góry centralnej części terenu z aleją główną.

## **6. RYSUNKI**

- Rys. 1 Zagospodarowanie terenu, skala 1:500.





Widok terenu od strony wejścia w rejonie skrzyżowania ulic Mickiewicza i Traugutta





Widok z góry całości terenu od strony południowo-zachodniej





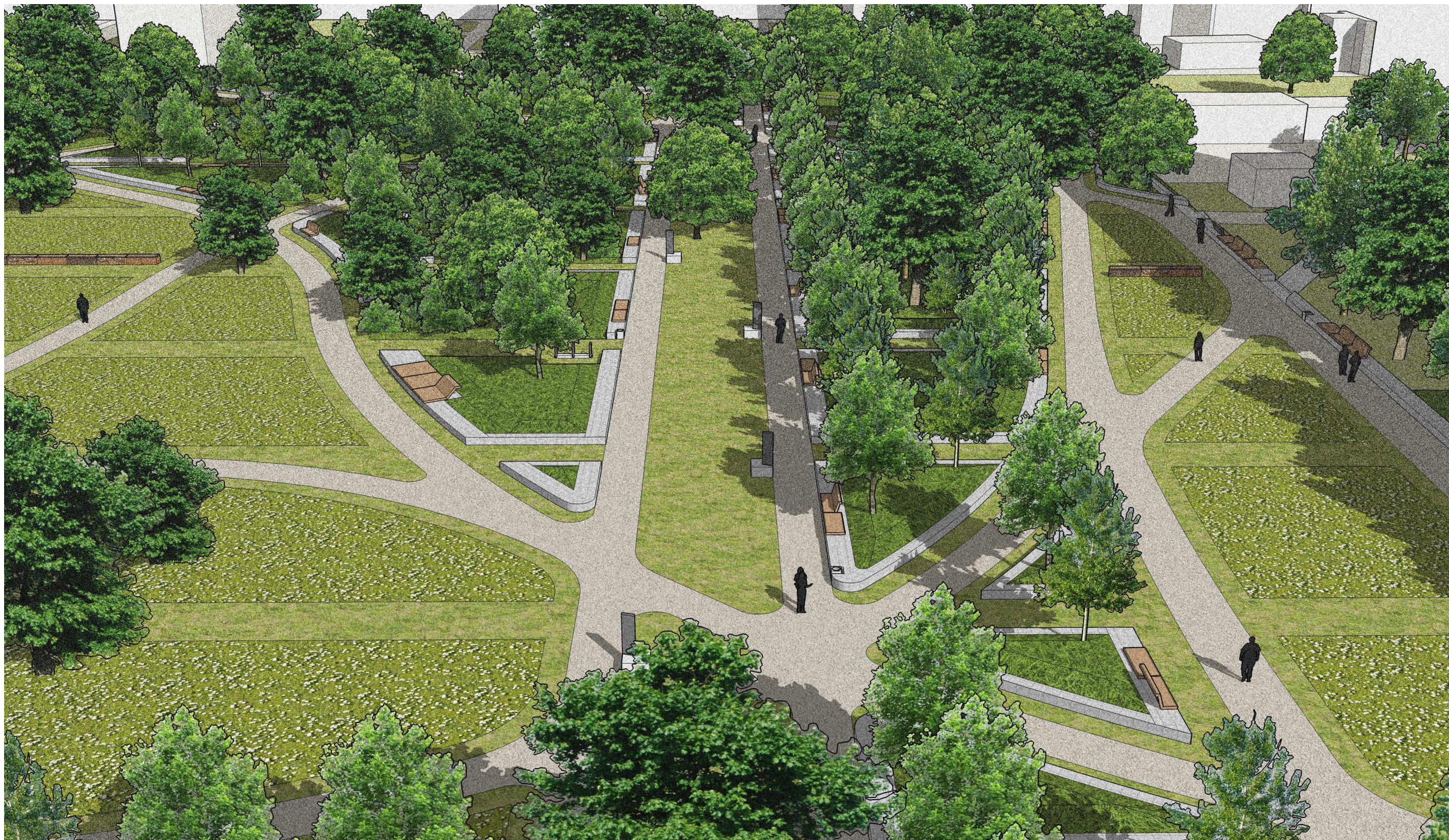
Widok z góry całości terenu od strony północno-wschodniej





Widok z góry części południowej terenu z pomnikiem i prowadzącą do niego aleją





Widok z góry centralnej części terenu z aleją główną



# KONCEPCJA REWALORYZACJI TERENU NOWEGO CMENTARZA ŻYDOWSKIEGO W PŁOCKU



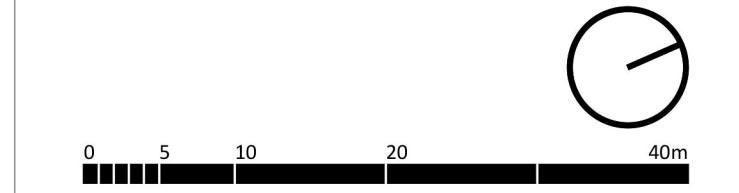
## LEGENDA:

- granice
- granice terenu opracowania
  - granice działek ewidencyjnych
- elementy zagospodarowania - istniejące
- granice założenia z 1949 roku
  - 1 pomnik upamiętniający "Męczników i ofiary hitleryzmu" - do remontu
  - 2 mur wysoki z fragmentami macew - do remontu
  - 3 grupa nagrobków z lat powojennych
  - 4 parking - do przebudowy
  - 5 istniejące ogrodzenie założenia pomnikowego z barierką - do przebudowy lub odtworzenia
  - 6 mur wysoki - do rozbiórki
  - 7 murki niskie i ogrodzenia - do rozbiórki
- elementy zagospodarowania - nowe
- 8 alejki nawiązujące do układu istniejących przedseptów
  - 9 szeroka aleja, będąca odtworzeniem głównej alei przedwojennego cmentarza
  - 10 pasy koszonej łąki, nawiązujące do układu bocznych alejek przedwojennego cmentarza
- nowe utwardzenia poza granicami cmentarza umożliwiające połączenie terenu z sąsiednimi ciągami pieszymi
- 11 uzupełnienia i remonty chodników na terenach miejskich
  - 12 sugerowane uzupełnienia chodników na terenach wspólnot mieszkaniowych i spółdzielni
  - 13 nowy odcinek ogrodzenia założenia pomnikowego - dopasowany stylistycznie do istniejących fragmentów
  - 14 nowe odcinki ogrodzenia części pomnikowej wraz z nowymi furtkami
  - murki oporowe z gabionów wys. 0,4 m
  - nasypy ziemne, tworzące podstawę rabat wyniesionych, o wysokości max. 0,7 m w stosunku do obecnego terenu
- obiekty małej architektury
- ławka drewniana bez oparcia, montowana na gabionach o wymiarach: [dł.x szer. x wys.] 2,0 x 0,5 x 0,1 m
  - ławka drewniana z oparciem, montowana na gabionach o wymiarach: 2,0 x 0,5 x 0,6 m
  - siedzisko drewniane, montowane na gabionach o wymiarach: 2,0 x 2,0 x 0,6 m
  - leżanka drewniana, montowana na gabionach o wymiarach: 2,0 x 2,0 x 0,6 m
  - kosz na śmieci betonowy o wymiarach: 0,4 x 0,4 x 0,45 m
  - tablica informacyjna o betonowej podstawie i wymiarach: 1,0 x 1,0 x 2,1 m
  - stojak rowerowy potrójny o betonowej podstawie i wymiarach: 2,1 x 0,5 x 0,8 m
  - 15 hotele dla owadów wykonane z gabionów

- nawierzchnie utwardzone
- I nowa nawierzchnia z płyt betonowych o wymiarach 20 x 60 cm
  - II nowa nawierzchnia z kostki betonowej o wymiarach 10 x 20 cm
  - III nowa nawierzchnia mineralna
  - IV nowa nawierzchnia utwardzona z mat przerosowych
  - V istniejące nawierzchnie z płyt betonowych - do zachowania
- zieleni
- drzewa istniejące
  - drzewa nowe (w rabatach wyniesionych)
  - drzewa istniejące - do usunięcia
  - a naturalne rabaty w formie łąki kwietnej, złożonej z roślin synantropijnych, koszonej 1 lub 2 razy w roku
  - b naturalna murawa, regularnie koszona
  - c naturalne rabaty w formie zarośli, składające się z synantropijnych bylin, krzewów oraz niewielkich drzew, podlegających ograniczonej ingerencji
  - d rabaty wyniesione, utworzone na nasypach ziemnych, w formie swobodnej kompozycji drzew, krzewów oraz bylin
  - e rabaty utworzone na obecnym gruncie, w formie swobodnej kompozycji drzew, krzewów oraz bylin

Niniejszy rysunek stanowi integralną część opracowania pt. "Konceptcja Rewaloryzacji Terenu Nowego Cmentarza Żydowskiego przy ul. Mickiewicza w Płocku", w którego skład wchodzi część: rysunkowa i opisowa.

Proponowany układ zieleni, w tym proponowane adaptacja i wycinka istniejących drzew, ma charakter orientacyjny. Docelową koncepcję zieleni należy opracować na podstawie sporządzonej uprzednio inwentaryzacji zieleni.



tytuł opracowania		data:	
<b>Konceptcja rewaloryzacji terenu Nowego cmentarza żydowskiego w Płocku</b>		listopad 2019	
adres inwestycji:		nr rysunku:	
ul. Mickiewicza, Płock dz. o nr ewid.: 263 i 267 obr. 7 fragment dz. o nr ewid.: 262, 219/5 i 219/6 obr. 7		tytuł rysunku:	
1/1		Zagospodarowanie terenu	
skala rysunku:		opracowanie:	
1:500		Wydział Rozwoju i Polityki Gospodarczej Miasta Referat Polityki Przestrzennej mgr inż. arch. Michał Wolski Biuro Miejskiego Konserwatora Zabytków mgr inż. arch. kraj. Joanna Gajek	