

Gniezno, dnia 24.09.2024 r.

GR.271.30.2024

Dotyczy postępowania: Budowa nowego ujęcia wody wraz ze stacją podnoszenia ciśnienia wody oraz nowej infrastruktury wodociągowej w południowo- wschodniej części gminy Gniezno

Pytania zadane do postępowania w dniu 26.07.2024 r.

A. Wg opisu PZ trzeba wskazać optymalną lokalizację SPC na podstawie obliczeń i stworzenia modelu obliczeniowego, w związku z powyższym:

- 1. Proszę o wskazanie długości sieci do uwzględnienia w modelu obliczeniowym**
- 2. Proszę o wskazanie ilości punktów pomiarowych ciśnienia i przepływu a istniejącej sieci.**
- 3. Proszę o wskazanie orientacyjnej liczby odbiorców wody z istniejącego systemu dystrybucji wody.**
- 4. Proszę o wskazanie liczby istniejących i projektowanych źródeł wody dla gminnej sieci wodociągowej.**

ODPOWIEDŹ

Ad.1.

W modelu numerycznym systemu dystrybucji wody powinny zostać odwzorowane wszystkie przewody rozdzielcze i magistralne o średnicach powyżej 50 mm. Przytoczony wymóg oznacza konieczność wprowadzenia do modelu również głównych przyłączy wodociągowych, jeżeli ich średnica przekracza 50 mm. Długości sieci to około 53,5 km. Zakres sieci przedstawia załączona mapa sytuacyjna.

Ad.2

Pomiary ciśnienia należy przeprowadzić w ilości co najmniej 25 sztuk. Powyższy wymóg oznacza konieczność pozyskania dla potrzeb kalibracji modelu matematycznego co najmniej 25 poprawnie zarejestrowanych ciągów ciśnienia. W praktyce oznacza to, że urządzenia pomiarowe należy zamontować na większej liczbie hydrantów.

Pomiary przepływu należy realizować tylko w punktach zasilania sieci wodociągowej. Wykonanie pomiarów przepływu musi zapewnić możliwość zbilansowania modelu pod względem identyfikacji strumienia wody, który zasila system wodociągowy.

Ad.3

Liczba odbiorców wody pozostaje zgodna z liczbą czynnych wodomierzy na terenie obsługiwanym przez gminę. W modelu należy zatem odzwierciedlić wszystkich użytkowników systemu wodociągowego, którzy znajdują się w bazie billingowej na istniejącym systemie dystrybucji wody. Obecnie zainstalowanych jest około 750 wodomierzy, ilość mieszkańców to około 2350 osób.

Ad.4

Tabela: Ujęcia wody obsługujące gminę Gniezno

Nazwa ujęcia	Lokalizacja	Właściciel / zarządca	Obsługiwane miejscowości z terenu gminy Gniezno
SUW w Modliszewku	Modliszewko	PWiK Sp. z o.o. Gniezno	- Modliszewo - Modliszewko - Krzyszczewo - Napoleonowo
SUW w Jankówku	Jankówko	SM Łabiszynek	- Jankówko (część) - Jankowo Dolne - Kalina - Lulkowo
SUW w Łabiszynku	Goślinowo	SM Łabiszynek	- Łabiszynek
SUW w Gnieźnie, ul. Sosnowa	Miasto Gniezno	PWiK Sp. z o.o. Gniezno	- Wola Skorzęcka - Lubochnia
SUW w Gnieźnie, ul. Żwirki i Wigury	Miasto Gniezno	PWiK Sp. z o.o. Gniezno	- Osiniec - Piekary - Wełnica - Goślinowo - Zdziechowa - Jankówko (część) - Szczytniki Duchowne - Obora - Obórka - Wierzbiczany - Pyszczynek - Strzyżewo Kościelne - Strzyżewo Paczkowe - Strzyżewo Smykowe - Ganina - Dębówiec

			- Braciszewko - Dalki - Mnichowo - Pyszczyń - Skierszewo
--	--	--	--

Rozpatrywane ujęcie wody Jankówko administracyjnie położone jest na terenie województwa wielkopolskiego, powiatu gnieźnieńskiego, gminy Gniezno. Zlokalizowane jest na działce 5/12 obręb Jankowo Dolne. Ujęcie plejstocenijskie Jankówko powstało w 1970 roku. Ujęcie pracuje na potrzeby wodociągu lokalnego z którego zaopatrywani w wodę są mieszkańcy Jankówka, Jankowa Dolnego, Kaliny i Lulkowa, a ponadto Rodzinne Ogrody Działkowe Kalina oraz gospodarstwa rolne i wszystkie podmioty gospodarcze prowadzące działalność na w/w terenie. Ujęcie eksploatuje dwie studnie głębinowe, które również zlokalizowane są na działce 5/12, które pobierają wody podziemne piętra czwartorzędowego. Studnia nr 1 powstała w 1970 roku o głębokości 56 m. Studnia nr 2 powstała w 1981 roku o głębokości 55 m. Ujmowana woda podziemna jest przesyłana do budynku stacji uzdatniania wody (SUW) dz. nr 5/12

Zgodnie z wymaganiami zawartymi w PFU zakładana jest budowa nowej studni ujęciowej na działce nr 12/6 Kalina gmina Gniezno. (prawo opcji)

PYTANIE:

5. Kto odpowiada za negocjacje ws zakupu działki pod SPC.? W jakim terminie Zamawiający nabędzie działkę pod SPC

ODPOWIEDŹ:

Ad.5

W pierwszej kolejności priorytetowo należy rozpatrywać działki będące własnością gminy Gniezno. W przypadku uzasadnionych technicznie braków możliwości wybudowania strefowej pompowni wody na terenach będących własnością gminy, Gmina Gniezno rozważy zakup i udział w negocjacjach w pozyskaniu terenu niezbędnego do wybudowania SPW.

PYTANIE:

Czy w przypadku braku zgody na lokalizację SPC na działce prywatnej lub braku możliwości przeprowadzenia transakcji zakupu działki pod SPC – inwestycja w tym zakresie zostanie zaniechana, a należność ryczałtowo wypłacona.

ODPOWIEDŹ

Ad. 6

Wykonawca i Zamawiający dołożą należytej staranności by budowa SPW była zrealizowana zgodnie z założeniami w innym przypadku należności za roboty należne Wykonawcy zostaną wypłacone za roboty zrealizowane zgodnie z wykazem cen.