

Politechnika Warszawska

ZASTĘPCA KANCLERZA DS. TECHNICZNYCH

Warszawa, dnia 22.08.2022 r.

ZP.U.LW.31.2022/DZP.261.2.2022

Strona internetowa prowadzonego postępowania

Dot.: odpowiedzi na pytania, w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego, w trybie podstawowym pod nazwą „Pełnienie funkcji koordynatora inwestycji budowlanej polegającej na przebudowie Gmachu Instytutu Techniki Ciepłej Politechniki Warszawskiej w Warszawie przy ul. Nowowiejskiej 21/25”, numer postępowania: ZP.U.LW.31.2022.

Zamawiający – Politechnika Warszawska, Plac Politechniki 1, 00-661 Warszawa, działając na podstawie art. 135 ust. 6 ustawy z dnia 19 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2021 r., poz. 1129 ze zm.), zwanej dalej ustawą Pzp, udziela odpowiedzi na postawione poniżej pytania przez uczestnika powyższego postępowania z dnia 17 sierpnia 2022 r.

Pytanie 1:

W nawiązaniu do pkt. 5.1. Przedmiotem zamówienia jest Pełnienie funkcji koordynatora inwestycji budowlanej polegającej na przebudowie Gmachu Instytutu Techniki Ciepłej Politechniki Warszawskiej w Warszawie przy ul. Nowowiejskiej 21/25 oraz pkt. 8.1. O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy spełniają warunki dotyczące:

- 1) zdolności do występowania w obrocie gospodarczym: Wykonawca musi być podmiotem prawnym, prowadzącym działalność gospodarczą lub zawodową we własnym imieniu
- 2) zdolności technicznej lub zawodowej: Wykonawca musi wykazać, że posiada osobiście lub następujące kwalifikacje:
 - a) uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności konstrukcyjno-budowlanej, a w przypadku inżynierów spoza RP zgodnie z art. 12a ustawy Prawo budowlane oraz zgodnie z regulaminem postępowania w sprawie uznania kwalifikacji zawodowych w budownictwie w Polsce osób z państw Europejskich Obszaru Gospodarczego oraz Konfederacji Szwajcarskiej;
 - b) co najmniej 5 lat doświadczenia w prowadzeniu lub nadzorowaniu inwestycji, w tym pełnienie funkcji kierownika budowy lub inspektora nadzoru inwestorskiego na co najmniej 5 inwestycjach kubaturowych o wartości min. 50 000 000,00 zł brutto każda z nich.

Prosimy o wyjaśnienie czy powyższe zapisy należy rozumieć następująco:

Zamawiający zleci zadanie wymienione w pkt. 5.1 SWZ jednej osobie, spełniającej warunki zawarte w pkt. 8.1. SWZ, czy też:

Zamawiający zleci zadanie wymienione w pkt. 5.1 SWZ zespołowi osób, spełniających warunki zawarte w pkt. 8.1. SWZ.

Odpowiedź:

Prawidłowe jest rozumienie zapisu wskazane jako pierwsze przez Wykonawcę. Zamawiający zleci zadanie



wymienione w pkt. 5.1 SWZ jednej osobie, spełniającej warunki zawarte w pkt. 8.1. SWZ.

Pytanie 2:

W nawiązaniu do § 5 pkt 5) w przypadku jeśli Wykonawca nie posiada własnego lokum w Warszawie lub okolicach:

- a) zapewnienie miejsca zakwaterowania w bliskiej odległości od miejsca, w którym Wykonawca świadczy stałą usługę na rzecz Wykonawcy (wielkość, standard, lokalizacja zostaną pisemnie uzgodnione pomiędzy Wykonawcą a Zamawiającym). Koszty z tego tytułu będą w całości pokrywać Zamawiający, przy zastrzeżeniu, że nie przekroczą kwoty 245 zł za dobę, przy liczbie dób hotelowych nieprzekraczającej czterech;
- b) pokrycie kosztów przejazdu (w obydwie strony raz w tygodniu) samochodem lub innym środkiem lokomocji wskazanym przez Wykonawcę na trasie dojazdu z (miejsce zamieszkania Wykonawcy) do Warszawy i trasie powrotnej z Warszawy do (miejsce zamieszkania Wykonawcy) na koszt Zamawiającego, tj. km/trasa x stawka 0,8358zł/km = zł (słownie złotych:.....00/100) za dojazd w jedną stronę, przy założeniu liczby przejazdów 8 szt. w cyklu jednego miesiąca kalendarzowego, tj. jednego przejazdu w obydwie strony tygodniowo.

Prosimy o wyjaśnienie, czy powyższe koszty należy uwzględnić na etapie składania ofert i zawrzeć w Formularzu 1 OFERTA w pkt. 4. OFERUJEMY wykonanie przedmiotu zamówienia za łącznym wynagrodzeniem __ zł netto wyliczonym zgodnie z załączonym Formularzem cenowym powiększonym o ____% podatek VAT w wysokości ____zł, co daje wartość brutto ____zł (słownie złotych:_____).

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, że kosztów opisanych w § 5 pkt 5) nie należy uwzględniać na etapie składania ofert i zawierać w Formularzu 1 OFERTA.

Pytanie 3:

W Tomie III OPISU PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA (OPZ) zamieszczono SZCZEGÓŁOWY ZAKRES OBOWIĄZKÓW ZLECENIOBIORCY, nie wskazano jednak zakresu robót budowlanych, które zostaną wykonane w ramach ów inwestycji. Brak również danych dotyczących ilości robót budowlanych, jakie mają zostać wykonane. W związku z powyższym, w celu jak najrzetelniejszego przygotowania oferty prosimy o wskazanie zakresu i ilości robót budowlanych.

Odpowiedź:

W związku z odpowiedzią nr 4 dotyczącą umożliwienia wizji lokalnej, Zamawiający informuje, że w jej trakcie zostanie ustalony minimalny niezbędny zakres do udostępnienia.

Pytanie 4:

Zwracamy się z wnioskiem o zorganizowanie wizji lokalnej na obiekcie.

Odpowiedź:

Zamawiający będzie mógł udostępnić obiekt dla oferentów od 2 września br. włącznie. Osoba do kontaktu: p. Paweł Przyborowski tel. 22 234 52 48.

W związku z tym, że nie zachodzą przesłanki, o których mowa w art. 137 ust. 4 i 6 w związku z art. 90 ust. 2 oraz art. 135 ust. 3 ustawy Pzp termin składania ofert pozostaje bez zmian tj.: 08.09.2022 r., godz. 12:00.

mgr inż. Wojciech Starczyński

