

Zamawiający: Województwo Pomorskie - Zarząd Dróg Wojewódzkich w Gdańsku

Adres: 80-788 Gdańsk, ul. Mostowa 11A

PROGRAM FUNKCJONALNO – UŻYTKOWY

Nazwa zamówienia:

„Budowa magazynu soli w Pucku”

Adres obiektu: Rejon Dróg Wojewódzkich w Pucku
ul. Żarnowiecka 3
84-100 Puck

Nazwa zamówienia według CPV :

45213221-8 Roboty budowlane w zakresie budowy magazynów

71320000-7 Usługi inżynierskie w zakresie projektowania

ponadto:

45100000-8 Przygotowanie terenu pod budowę

45310000-3 Roboty instalacji elektrycznej

45400000-1 Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych

29500000-4 Urządzenie do wytwarzania i magazynowania solanki

45231300-8 Roboty w zakresie instalacji wodociągowej

45332000-3 Roboty wodno-kanalizacyjne

45110000-1 Roboty w zakresie burzenia i rozbiórki; roboty ziemne

45312311-0 Montaż instalacji piorunochronnej

45213221-8 Roboty budowlane w zakresie budowy magazynów

Opracował: Jerzy Wyczyński

Zatwierdził:

Spis zawartości:

1. Część opisowa Programu Funkcjonalno-Użytkowego

- 1.1. Opis ogólny przedmiotu zamówienia
 - 1.1.1. Charakterystyczne parametry określające wielkość obiektu i zakres robót budowlanych
 - 1.1.2. Aktualne uwarunkowania wykonania przedmiotu zamówienia
 - 1.1.3. Właściwości funkcjonalno – użytkowe

2. Wymagania Zamawiającego w stosunku do przedmiotu zamówienia

- 2.1. Wymagania funkcjonalno – użytkowe bezwzględnie konieczne
- 2.2. Wymagania szczegółowe do przedmiotu zamówienia
- 2.3. Wymagania dla prac projektowych
 - 2.3.1. Wymagania ogólne
 - 2.3.2. Wymagania szczegółowe dla opracowań projektowych
- 2.4. Wymagania dla robót budowlanych

3. Część informacyjna Programu Funkcjonalno-Użytkowego

4. Przepisy prawne i normy związane z projektowaniem i wykonaniem zamierzenia budowlanego

1. Część opisowa Programu Funkcjonalno-Użytkowego

Program Funkcjonalno-Użytkowy opracowany został w oparciu o Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (Dz. U. z 2012 r., poz. 462 z późn. zm.).

Niniejszy program ma na celu umożliwienie dokonania wyboru najkorzystniejszej oferty na wykonanie modułowego magazynu soli drogowej, przedstawiającej optymalną relację ceny w stosunku do kryteriów funkcjonalno – technicznych, a w szczególności: jakości, funkcjonalności, parametrów technicznych, zastosowania najlepszej dostępnej technologii w zakresie oddziaływania na środowisko, kosztów eksploatacji i serwisu oraz terminu wykonania zamówienia.

Program funkcjonalno-użytkowy, jako dokument Zamawiającego stanowi podstawę do:

- przeprowadzenia procedury wyboru Wykonawcy w trybie ustawy Prawo zamówień publicznych,
- przygotowania oferty Wykonawcy, szczególnie w zakresie wykonania prac projektowych i robót budowlanych,
- zawarcia umowy na wykonanie projektu i robót budowlanych.

1.1. Opis ogólny przedmiotu zamówienia

Przedmiotem zamówienia jest wykonanie w systemie „Projektuj i Buduj” magazynu soli o pojemności 4000 Mg (z możliwością rozbudowy do poj. 6000Mg w m. Puck przy ul. Żarnowieckiej 3, a w szczególności:

- a) opracowanie projektu koncepcyjnego, przedstawiającego usytuowanie nowego magazynu soli w miejscowości Puck przedstawiającego:
 - usytuowanie magazynu soli przewidzianego do budowy na działce o nr ewid. 18/7,
 - poj. magazynu ok. 4000 Mg, z możliwością rozbudowy poprzez rozbiórkę 1 ściany oraz przedłużenie dwóch z nią sąsiadujących oraz dachu. Magazyn powinien mieć konstrukcję modułową szerokości modułu 5-6m.
 - oświetlenie placu zapewniające bezpieczną pracę pługopiaskarek w godzinach nocnych,
 - usunięcie ewentualnych kolizji z wodociągiem, gazociągiem, kanalizacją , linią energetyczną
- b) opracowanie projektu budowlanego i wykonawczego oraz specyfikacji technicznych na budowę magazynu soli wraz z pomieszczeniem wyposażonym w urządzenia do wytwarzania solanki, wymaganymi przyłączami, instalacjami i infrastrukturą techniczną, podłożem pod magazyn, ewentualne usunięcie kolizji z wodociągiem, gazociągiem, kanalizacją deszczową, linią energetyczną
- c) Sporządzenia dokumentacji geologiczno-inżynierskiej.

Dokumentacja musi posiadać wszystkie wymagane prawem uzgodnienia, opinie i decyzje, oświadczenia o kompletności oraz badania.

Dodatkowo wszystkie projektowane elementy muszą uzyskać akceptację Zamawiającego i wyznaczonego inspektora nadzoru pod względem zastosowanych materiałów i rozwiązań konstrukcyjnych.

- d) uzyskanie w imieniu Zamawiającego wszelkich wymaganych prawem uzgodnień, opinii i decyzji, w tym mapy do celów projektowych,
- e) uzyskanie w imieniu Zamawiającego decyzji o pozwoleniu na budowę,
- f) wykonanie magazynu wraz z infrastrukturą towarzyszącą zgodnie z zatwierdzonym projektem budowlanym i decyzją pozwolenia na budowę,
- g) przedłożenie operatu kolaudacyjnego wraz z protokołami odbiorów robót instalacyjnych i wykonaniem geodezyjnej dokumentacji powykonawczej z uzyskaniem mapy zasadniczej,
- h) uzyskanie w imieniu zamawiającego decyzji o pozwoleniu na użytkowanie.

1.1.1. Charakterystyczne parametry określające wielkość obiektu i zakres robót

budowlanych

- **Pojemność magazynu 4000 Mg soli drogowej (określanej przy kącie nachylenia przysmy 40° i gęstości soli drogowej 1,40 Mg/m³) i założeniu, że materiał będzie oddzielony rozbieralną ścianką z bloczków systemowych. Ścianka systemowa jest wyposażeniem magazynu i zostanie ustawiona przez wykonawcę wg. ustaleń z zamawiającym . Minimalne wymiary hali magazynowej 30x20 m. Magazyn musi posiadać możliwość rozbudowy (dobudowy kolejnych modułów) tak aby mógł osiągnąć pojemność 6000Mg. Magazyn powinien mieć konstrukcję modułowa o szerokości modułu 5-6m.**
- Przed rozpoczęciem robót związanych z budową magazynu soli wykonawca w ramach złożonej oferty jest zobowiązany do rozebrania istniejących zasiek żelbetowych. Materiały z rozbiórki nie nadające się do powtórnego użytku wykonawca wywozi i utylizuje własnym staraniem i na własny koszt.
- Magazyn musi być wyposażony w urządzenie do wytwarzania roztworu chlorku sodu o wydajności min. 3000 l/h wraz z zbiornikiem magazynowym na solankę o pojemności 10000 l, zainstalowane w ogrzewanym pomieszczeniu, które usytuowane może być wewnątrz lub na zewnątrz magazynu. Pomieszczenie techniczne powinno być izolowane cieplnie i ogrzewane. Konstrukcja pomieszczenia powinna zapewnić wewnątrz temperaturę powyżej 10°C w okresie zimowym. Pomieszczenie należy tak zlokalizować aby nie kolidowało z potencjalna rozbudową magazynu.
- Podłoże w magazynie powinno być nieprzepuszczalne z nawierzchnią bitumiczną dostosowaną do ruchu pojazdów wysokotonażowych. Konstrukcję podłoża i nawierzchni należy ustalić w oparciu o istniejące warunki gruntowe.
- Rozwiązania techniczne powinny zapewniać szczelność i nieprzepuszczalność ścian i nawierzchni magazynowej uniemożliwiając przedostawanie się soli do środowiska wodno-gruntowego, a wszystkie operacje związane z rozładunkiem soli mają być dokonywane wewnątrz magazynu.
- Zaprojektowanie i wykonanie przyłącza poza licznikowego do instalacji elektrycznej i odgromowej w nowobudowanym magazynie oraz oświetlenia placu manewrowego leży po stronie Wykonawcy.
- Zaprojektowanie i wykonanie przyłącza poza licznikowego do instalacji wodnej w nowobudowanym magazynie leży po stronie Wykonawcy. Zasilanie w wodę do urządzenia do wytwarzania solanki należy zaprojektować w zależności od potrzeb urządzenia do wytwarzania solanki z włączeniem się do zewnętrznej instalacji wodociągowej (na warunkach Zakładu Wodociągów).
- Zaprojektowanie i usunięcie ewentualnych kolizji obiektu z wodociągiem, gazociągiem, kanalizacją deszczową, linią energetyczną

- Przechowywana sól drogową (chlorek sodu NaCl) jest materiałem nie palnym i nie wybuchowym.
- Plac manewrowy należy uwzględnić w minimalnym zakresie, tak aby zapewnić połączenie obiektu z istniejącym utwardzonym placem.

1.1.2. Aktualne uwarunkowania wykonania przedmiotu zamówienia

- Oferent zobowiązany jest do wizytacji placu budowy i zapoznania się z wszystkimi uwarunkowaniami technicznymi i formalnymi. Lokalizacja magazynu stanowiącego przedmiot oferty musi być zaakceptowana przez upoważnionego przedstawiciela Zamawiającego.
- Rozwiązania techniczne magazynu, dopuszczone do stosowania z punktu widzenia Prawa Budowlanego i Prawa Ochrony Środowiska, winny zapewnić zakwalifikowanie obiektu jako nie zagrażającego środowisku naturalnemu i umożliwiać w pełni ekologiczne jego użytkowanie.
- Zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012 roku w sprawie ustalenia geotechnicznych warunków posadowienia obiektów budowlanych (Dz. U. nr 0, poz. 463) obiekt zaliczono do drugiej kategorii geotechnicznej w związku z tym zachodzi konieczność opracowania dokumentacji geologiczno-inżynierskiej (patrz załączona opinia geotechniczna).
- W ofercie należy uwzględnić koszty wykonania wszelkich prac dodatkowych wynikających z zastosowanego rozwiązania technicznego, np. projektów, ocen i opinii, badań laboratoryjnych i geotechnicznych (patrz w szczególności: – załączona opinia geotechniczna i uchwała Gminy Miasta Puck w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w rejonie ul. Przemysłowej), robót ziemnych i nawierzchniowych, wykonania instalacji, jak również wliczyć w cenę magazynu okresowe kontrole – przeglądy, które będą wykonywane przez Wykonawcę w trakcie obowiązującego okresu gwarancyjnego.
- Z uwagi na to, że w przetargu obowiązuje cena ryczałtowa, w przypadku konieczności wykonywania dodatkowych robót nie przewidzianych w ofercie, obciążać one będą Wykonawcę.
- Wykonawca zobowiązany będzie do opracowania i dostarczenia dokumentacji wraz z wszystkimi niezbędnymi dla uzyskania decyzji pozwolenia na budowę i pozwolenia na użytkowanie uzgodnieniami, opiniami i certyfikatami wymaganymi przez prawo oraz lokalne władze budowlane, a także uzyskać pozwolenie na budowę magazynu soli wraz z budynkiem technicznym i innymi robotami towarzyszącymi.
- Wykonawca winien zapewnić minimum pięcioletnią gwarancję na roboty budowlane i dostarczone urządzenia do wytwarzania solanki. W okresie gwarancji na urządzenia do wytwarzania solanki Wykonawca winien uwzględnić niepłatne przeglądy techniczne, podstawowy serwis urządzeń wynikający z DTR urządzenia.

2. Wymagania Zamawiającego w stosunku do przedmiotu zamówienia

2.1. Wymagania funkcjonalno – użytkowe, bezwzględnie konieczne

- Magazyn winien zapewniać stałe warunki wilgotnościowe (zawartość wody w soli nie może przekraczać 3%) gwarantujące przechowywanie soli w stanie suchym i sypkim. Czynniki te determinuje możliwość monitoringu wysypu, precyzyjnego i ekonomicznego rozsypywania soli oraz - dzięki nie tworzeniu się nawisów solnych zapewnia bezpieczeństwo pracy operatora ładowarki.
- Należy uwzględnić możliwość rozbudowy magazynu do pojemności 6000 Mg soli.
- Podłoże pod magazyn należy zaprojektować i wykonać jak dla docelowej pojemności magazynu czyli 6000Mg.
- Rozwiązanie techniczne winno zapewnić szczelność i nieprzepuszczalność ścian i nawierzchni uniemożliwiają przedostawanie się soli do środowiska wodno-gruntowego, a wszystkie operacje związane z rozładunkiem i załadunkiem soli mają być dokonywane wewnątrz magazynu.

- Magazyn winien być obiektem stałym o konstrukcji zapewniającej sztywność budowli oraz trwale odpornej na korozyjne oddziaływanie środowiska solnego, zapewniającej co najmniej 25 letni okres eksploatacji.
- Rozwiązanie techniczne magazynu winno zapewniać łatwość manewrowania wewnątrz magazynu sprzętem ciężkim i łatwy dostęp do soli, zapewnić wjazd i wyjazd oraz rozładunek wewnątrz magazynu z podniesioną skrzynią ładunkową wysokotonażowych pojazdów (pośredni pojazd dostarczający sól: wysokość z podniesioną skrzynią – 9,00 m, długość – 11,50-16,50 m, szerokość 2,45 m).
- Magazyn winien posiadać dwie bramy wjazdowe w przedniej częściach magazynu. Minimalne wymiary bramy wjazdowej: szer. min 5m, wys. min 10 m.
- Konstrukcja magazynu winna zapewniać przymowanie soli na wysokość co najmniej 5m.
- Ściany oporowe magazynu o wysokości min. 2,5 m, winny być odporne na korozyjne działanie soli, uderzenia sprzętem ciężkim oraz wytrzymujące oddziaływanie spiętrzonej przyzmy soli. Ponadto magazyn soli musi być wyposażony w rozbieralną ścianę systemową z bloczków betonowych umożliwiającą oddzielenie składowania w magazynie dwóch różnych materiałów składowych np. sól i mieszanek piaskowo-solną przy zachowaniu pojemności gromadzenia materiału o pojemności 4000 Mg soli.
- Bezpodporowa konstrukcja dachowa zapewniająca swobodne manewrowanie sprzętem ciężkim w magazynie.
- Konstrukcja dachowa drewniana odporna na korozję i uniemożliwiająca kondensację pary wodnej.
- Obróbki blacharskie dachu magazynu wykonane w sposób uniemożliwiający zamakanie ścian magazynu oraz elementów na niej zamontowanych, przez wodę opadową, odporne na korozję.
- Konstrukcja magazynu zamknięta uniemożliwiająca ingerencję osób trzecich.
- Wjazd do magazynu wyprofilowany w sposób uniemożliwiający napływ wody opadowej do wnętrza.
- Instalacja elektryczna wewnętrzna 230/400 V, w tym minimum dwa gniazda co najmniej 32A. Instalacja wyposażona w zabezpieczenia przeciwporażeniowe i przeciwpożarowe oraz zewnętrzne gniazda siłowe (niezależnie od gniazd niezbędnych do zasilania wytwornicy solanki)
- Magazyn winien być wyposażony w oświetlenie wjazdu (nad bramą, z każdego boku skrzydła bramy po jednej lampie oświetleniowej) i miejsca pracy (wnętrza magazynu), zgodnie z wymogami BHP i SANEPID, umożliwiające pracę w nocy.
- Magazyn winien być wyposażony w:
 - wentylację samoczynną - grawitacyjną dla utrzymywania soli w stanie sypkim oraz uzupełniającą mechaniczną dla skutecznego odprowadzania spalin z pojazdów pracujących wewnątrz magazynu -a także w celu odprowadzania oparów wilgoci z soli,
 - instalację odgromową,
 - przyłącze wodne doprowadzające wodę do urządzenia wytwarzającego solankę oraz zapewniające możliwość bezpośredniego poboru wody w budynku technicznym; przyłącz należy wyposażyć w licznik rejestrujący zużycie wody,
 - urządzenia do wytwarzania roztworu soli, zlokalizowane w pomieszczeniu technicznym, zapewniające przygotowanie w ciągu 1 godziny ok. 3000 l roztworu soli (NaCl), w tym:
- Stacja wytwarzania solanki wyposażona w system pomp umożliwiający równoczesną produkcję i pobieranie solanki przez solarkę. Stacja wytwarzania solanki zapewniająca możliwość załadunku ładowarką czołową.
 - Wanna z polietylenu niskociśnieniowego, dwupłaszczowa, z podgrzewaniem dna i termoizolacją, możliwość pracy w ujemnych temp.
 - Kabel grzejny nie może posiadać kontaktu z roztworem aby wyeliminować ryzyko porażenia prądem.

➤ Pobieranie gotowego roztworu ze strefy podwójnej separacji, w górnej części wanny, zapewniający przepływ czystego roztworu przez pompę, bez nierozpuszczonej soli i zanieczyszczeń.

- Lej zasypowy musi pełnić również funkcję zabezpieczającą przed wylaniem podczas uzupełniania NaCl, gdy w wannie już jest roztwór
- Osobny agregat dystrybucyjny o wydajności ok 26 000l na godzinę.
- Możliwość jednoczesnej produkcji solanki i napełniania solarek
- Układ wyposażony w elektrozawór na doprowadzeniu wody oraz wyłączniki pływakowe w wannie produkcyjnej oraz zbiorniku

Elementy umożliwiające bezobsługową produkcję i zabezpieczające układ przed przepełnieniem.

- Możliwość dodania dodatkowych zbiorników i agregatów dystrybucyjnych.
 - Możliwość rozbudowy (do typu uniwersalnego lub większej wydajności)
- Urządzenie do wytwarzania roztworu chlorku sodu powinno pracować w cyklu zamkniętym (tzn. całość pobieranej wody wykorzystana do produkcji solanki). Sterowanie napełnianiem solanką zbiornika solarek należy zapewnić za pomocą agregatu wyposażonego w system sterowania manualnego i pilotem.
- System dystrybucyjny (pompy, agregaty, dystrybutory) z przyłączami do solarek umożliwiającymi tankowanie solarek na zewnątrz magazynu.
- Stacja wytwarzania solanki winna być wyposażona w system samoczynnego wyłączenia w przypadku niewłaściwego działania urządzeń lub awarii.
- Możliwość pomiarów stężenia wyprodukowanych roztworów NaCl w sposób automatyczny lub przy użyciu urządzeń optycznych lub cyfrowych.

- szafka elektryczna z zabezpieczeniami energetycznymi, odporna na wpływ czynników atmosferycznych, wyposażona w bezpieczniki dla poszczególnych punktów elektrycznych i urządzeń, osobny licznik (podlicznik) rejestrujący zużycie energii elektrycznej w czasie pracy magazynu i budynku technicznego oraz wyłącznik całej instalacji elektrycznej.

➤ Bezobsługową, profesjonalną zasilaną z stałego źródła drogą stację pogodową dokonującą pomiarów:

- a) Temperatury powietrza (°C) na wys. 2m – min. zakres pomiaru: - 40 do +60 °C dokł. $\pm 0,1$ w zakresie -10 do +10 °C, $\pm 0,5$ °C poza tym zakresem
- b) Temperatury nawierzchni (°C)(w poziomie nawierzchni drogi) min zakres pomiaru od -30 do +60 °C rozdzielczość 0,1 °C, dokładność $\pm 0,2$ °C w zakresie -10 do +10 °C. $\pm 0,8$ °C poza tym zakresem.
- c) Wilgotność względną powietrza (%) temperatura przetwarzania od - 40 °C do +60 °C. Minimalne wymagania dotyczące urządzenia: zakres pomiaru od 30% do +100%, rozdzielczość:1 %, dokładność ± 3 %
- d) Ostrzegać o możliwości wystąpienia gołoledzi

Stacja może być zlokalizowana na dz. 18/7 – Zamawiający wymaga by odczyt wyników na wyświetlaczu odbywał się w budynku biurowym zlokalizowanym na dz. nr 18/7. Dokładną lokalizację, wyposażenie stacji oraz zastosowane rozwiązania należy uzgodnić z zamawiającym na etapie sporządzania dokumentacji projektowej.

- Obiekt musi spełniać wymogi Polskich Norm w zakresie obciążeń wiatrem i śniegiem dla określonej lokalizacji. Kształt dachu obiektu winien zapewniać bezobsługowe użytkowanie w okresie zimowym.
- Zastosowane materiały konstrukcyjne i wykończeniowe (w tym pokrycia dachowe) winny być powszechnie dostępne na rynku i umożliwiać łatwą konserwację i naprawę w trakcie użytkowania.

- Montaż, uruchomienie i przeszkolenie min. 4 pracowników w zakresie obsługi urządzeń do produkcji roztworu soli. Wykonawca przekaże Zamawiającemu instrukcję obsługi urządzenia w formie papierowej.

2.2. Wymagania szczegółowe do przedmiotu zamówienia

Ogólne cechy obiektu dotyczące rozwiązań budowlano-konstrukcyjnych:

- Podłoże w magazynie powinno być nieprzepuszczalne z nawierzchnią bitumiczną
- Konstrukcja placu postojowo-manewrowego przystosowana do ruchu pojazdów wysokotonażowych.
- Warunki ochrony ppoż. dostosowane do charakterystyki pożarowej obiektu.
- Kolorystyka oraz kształt magazynu dostosowana musi być m.in. do szczegółowych wymogów Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego, miejsca lokalizacji, itp.

Przygotowanie i utrzymanie terenu budowy

- Wykonawca magazynu soli zobowiązany jest sporządzić plan BIOZ w zakresie prowadzonych robót.
- Zamawiający nie zapewnia Wykonawcy pomieszczeń socjalno - technicznych dla pracowników Wykonawcy.
- Wykonawca jest zobowiązany do zapewnienia na placu budowy przestrzegania zasad BHP i Sanepid, jak również zabezpieczenia interesów osób trzecich oraz środowiska naturalnego przed degradacją.
- Wykonawca na placu budowy zapewni dozоровanie swojego mienia swoim staraniem i na swój koszt.
- Wykonawca zobowiązany jest do uporządkowania terenu po zakończeniu budowy.

Architektura

- Bryła architektoniczna magazynu soli spełniająca wymagania funkcjonalno-użytkowe, gabaryty obiektu powinny być optymalnie dopasowane do wymaganych objętości składowanych środków zimowego utrzymania dróg, tj. 4000 Mg (z możliwością rozbudowy do 6000 Mg) soli drogowej przy nachyleniu przymy 40⁰ i wysokości ok. 5 m, przy jednoczesnym założeniu, że magazyn jest przedzielony rozbieralną systemową ścianką z bloczków betonowych umożliwiającą składowanie dwóch różnych materiałów np. sól i mieszankę piaskowo-solną
- Pomieszczenie na kompleksowe urządzenia do wytwarzania roztworu chlorku sodu wraz ze zbiornikiem magazynowym na solankę usytuowane może być wewnątrz lub na zewnątrz magazynu.

Konstrukcja

- Konstrukcja magazynu mieszana żelbetowo - drewniana (ściany żelbetowe, dach drewniany) odporna (zabezpieczona) na długotrwałe działanie chlorku sodu NaCl i kondensację pary wodnej, spełniająca wszystkie wymagania techniczno - funkcjonalne.
- Drewniana konstrukcja dachu, od wewnątrz odporna na degradację chemiczną środowiska solnego oraz zabezpieczona przed grzybami i wilgocią, od zewnątrz – pokrycie dachowe materiałami powszechnie dostępnymi na rynku o min. 25 letniej gwarancji spełniające warunek trudnopalności. Dodatkowo drewniana konstrukcja dachu powinna być zabezpieczona środkami chemicznymi do wymaganej klasy niepalności.
- Konstrukcja zaprojektowana indywidualnie dla lokalizacji z uwzględnieniem wszystkich wymagań Prawa Budowlanego.
- Konstrukcja i pokrycie umożliwiające szybką i łatwą naprawę w ramach ewentualnych

uszkodzeń, z możliwością ich wykonania przez Zamawiającego.

- Dopuszcza się za zgodą zamawiającego wykorzystanie innych materiałów konstrukcyjnych, które mogą być zastosowane po uwzględnieniu warunków chemicznych związanych z magazynowaniem i przechowywaniem soli NaCl.

Ściany oporowe

- Konstrukcja ścian oporowych żelbetowa pozwalająca na przenoszenie nacisków pochodzących z obciążenia zmagazynowanym materiałem oraz obciążeń udarowych sprzętem ciężkim.
- Ściany oporowe zabezpieczone antykorozyjnie. Konstrukcje żelbetowe powinny być zabezpieczone od wewnątrz antykorozyjnie odpowiednimi powłokami, a od zewnątrz tynkiem akrylowym z wyjątkiem miejsca dystrybutorów solanki, które również powinny być zabezpieczone odpowiednimi powłokami antykorozyjnymi odpornymi na działanie NaCl.
- Wysokość ściany oporowej min. 2,5 m.

Bramy wjazdowe do magazynu

- Wykonane z materiałów odpornych na korozję.
- Wyposażone w drzwi osobowe.
- Dla potrzeb rozładunku samochodów z naczepami samowyladowczymi należy zastosować bramę o szerokości min. 5,0 m oraz wysokości min. 10 m.
- Usytuowanie bram wjazdowych i drzwi osobowych do uzgodnienia na etapie opracowania dokumentacji.
- Oświetlenie wjazdu (nad bramą, z każdego boku skrzydła bramy po jednej lampie oświetleniowej – energo-oszczędne).

Instalacje

- Sieć elektryczna zewnętrzna doprowadzona do magazynu soli. Wykonawca zobowiązany będzie do opracowania i dostarczenia dokumentacji wraz z wszystkimi niezbędnymi uzgodnieniami i dokumentami wymaganymi do podłączenia nowych punktów energii elektrycznej.
- Instalacja elektryczna do oświetlenia i zasilania wnętrza magazynu soli, napędu wentylatora/wentylatorów oraz wewnętrzne gniazdo siłowe.
 - Instalacja elektryczna wewnętrzna 230/400 V, trzy gniazda minimum 32A, zewnętrzne i wewnętrzne gniazda siłowe wyposażona w zabezpieczenie przeciwporażeniowe i przeciwpożarowe.
 - Oświetlenie wjazdu nad wrotami i wnętrza magazynu zgodnie z wymogami BHP i SANEPID, umożliwiające pracę w nocy.
 - Oświetlenie całego placu manewrowego zapewniające bezpieczną pracę sprzętu w nocy.
 - Szafkę elektryczną z zabezpieczeniami energetycznymi, odporną na wpływy czynników atmosferycznych oraz na korozyjne oddziaływanie środowiska solnego, wyposażona w wyłącznik całej instalacji elektrycznej magazynu.
- Wentylacja samoczynna - grawitacyjna dla utrzymywania soli w stanie sypkim (wilgotność poniżej 3%) uzupełniona wentylacją mechaniczną, niezależnie od wydajności wentylacji grawitacyjnej, dla skutecznego odprowadzania spalin z pojazdów pracujących wewnątrz magazynu. Zastosowana wentylacja powinna zapewnić bezpieczne dla zdrowia personelu warunki pracy, zgodne z obowiązującymi przepisami z uwzględnieniem konstrukcji magazynu oraz natężenia prac pojazdów spalinowych w przestrzeni magazynowej.
- Instalacja odgromowa otokowa lub szpilkowa zgodna z obowiązującymi przepisami.
- Instalacja odprowadzenia zewnętrznych wód opadowych zgodnie z projektem budowlano-wykonawczym do istniejącej sieci kan. deszczowej. W tym drenaż opaskowy od strony skarp – zbierający i odprowadzający wody opadowe do kan. deszczowej

- Instalacja wodna doprowadzona do magazynu soli w zależności od potrzeb urządzenia do wytwarzania solanki z włączeniem się do istniejącej sieci wodociągowej (na warunkach zakładu wodociągów).

Zagospodarowanie terenu i ruch pojazdów

- Lokalizacja magazynu winna być zaakceptowana przez Zamawiającego.
- Usytuowanie, kształt i wielkość magazynu muszą zapewniać możliwość manewrowania i swobodny wjazd i wyjazd pojazdów do i z magazynu.
- Ruch pojazdów na terenie magazynu odbywać się będzie przy wykorzystaniu placu postojowo-manewrowego. Należy go zaprojektować w minimalnym zakresie, pozwalającym na połączenie z istniejącym utwardzonym placem.
- Konstrukcja placu postojowo-manewrowego winna zapewnić poruszanie się pojazdów wysokotonażowych. Nawierzchnia winna być odporna na działanie soli.
- Lokalizacja magazynu na placu manewrowym ze szczelną nawierzchnią bitumiczną winna umożliwić całkowity rozładunek soli (poprzez system wywrotu skrzyni ładunkowej) pod zadaszeniem – w magazynie.
- Załadunek soli na pojazdy rozsypujące odbywać się może również wewnątrz magazynu za pomocą ładowarki czołowej.

Budynek techniczny

- Magazyn powinien być wyposażony w wyizolowane termicznie i ogrzewane pomieszczenie techniczne do zainstalowania kompletu urządzeń do wytwarzania roztworu chlorku sodu. W pomieszczeniu znaleźć się ma urządzenie do wytwarzania solanki NaCl o wydajności produkcyjnej min. 3000 l/h wraz ze zbiornikami na solankę o pojemności min. 10 000l. oraz urządzenia sterownicze i dystrybucyjne solankę do posypywarek. Pomieszczenie, w którym następować będzie produkcja roztworu, powinno być ocieplone z możliwością utrzymania temperatury minimum 10°C oraz wyposażone w system wentylacji. W celu zabezpieczenia przed zamrażaniem wody dostarczanej do układu wytwornicy, urządzenie i przewody z wodą muszą być ogrzewane.
- Rozwiązanie techniczne powinno zapewniać:
 - Stacja wytwarzania solanki wyposażona w system pomp umożliwiający równoczesną produkcję i pobieranie solanki przez solarę. Stacja wytwarzania solanki zapewniająca możliwość załadunku ładowarką czołową.
 - Wanna z polietylenu niskociśnieniowego, dwupłaszczowa, z podgrzewaniem dna i termoizolacją, możliwość pracy w ujemnych temp. .
 - o Kabel grzejny nie może posiadać kontaktu z roztworem aby wyeliminować ryzyko porażenia prądem.
 - Pobieranie gotowego roztworu ze strefy podwójnej separacji, w górnej części wanny, zapewniający przepływ czystego roztworu przez pompę, bez nierozpuszczonej soli i zanieczyszczeń.
 - Lej zasypowy musi pełnić również funkcję zabezpieczającą przed wylaniem podczas uzupełniania NaCl, gdy w wannie już jest roztwór
 -
 - Osobny agregat dystrybucyjny o wydajności ok 26 000l na godzinę.
 - Możliwość jednoczesnej produkcji solanki i napełniania solarek
 - Układ wyposażony w elektrozawór na doprowadzeniu wody oraz wyłączniki pływakowe w wannie produkcyjnej oraz zbiorniku

- o Elementy umożliwiające bezobsługową produkcję i zabezpieczające układ przed przepełnieniem.
- Możliwość dodania dodatkowych zbiorników i agregatów dystrybucyjnych.
- Możliwość rozbudowy (do typu uniwersalnego lub większej wydajności)
- Urządzenie do wytwarzania roztworu chlorku sodu powinno pracować w cyklu zamkniętym (tzn. całość pobieranej wody wykorzystana do produkcji solanki). Sterowanie napełnianiem solanką zbiornika solarek należy zapewnić za pomocą agregatu wyposażonego w system sterowania manualnego i pilotem.
- System dystrybucyjny (pompy, agregaty, dystrybutory) z przyłączami do solarek umożliwiających tankowanie solarek na zewnątrz magazynu.
- Stacja wytwarzania solanki winna być wyposażona w system samoczynnego wyłączenia w przypadku niewłaściwego działania urządzeń lub awarii.
- Możliwość pomiarów stężenia wyprodukowanych roztworów NaCl w sposób automatyczny lub przy użyciu urządzeń optycznych lub cyfrowych.
- Pomieszczenia produkcyjne w budynku technicznym muszą być wyposażone w następujące instalacje:
 - systemy wentylacyjne,
 - elektryczną oświetlenia i przeciwporażeniową wewnętrzną, oświetlenia zewnętrzną miejsc załadunku,
 - zasilanie awaryjne z agregatu prądotwórczego
 - wodociągową zapewniającą możliwość podłączenia dodatkowych odbiorników wody np. myjki ciśnieniowej, itp.
 - odgromową.
- Zastosowane rozwiązania winny spełniać wszystkie wymagania techniczne dla tego typu obiektów ppoż., BHP, Sanepid.
- Zastosowane materiały konstrukcyjne i wykończeniowe (w tym pokrycia dachowe) winny być powszechnie dostępne na rynku, umożliwiać łatwą konserwację i naprawę w trakcie użytkowania.
- Ściany budynku powinny być zabezpieczone od wewnątrz antykorozyjnie odpowiednimi powłokami, a od zewnątrz tynkiem akrylowym z wyjątkiem miejsca dystrybutorów solanki, które również powinny być zabezpieczone odpowiednimi powłokami antykorozyjnymi odpornymi na działanie NaCl.

2.3. Wymagania dla prac projektowych

2.3.1. Wymagania ogólne

Wykonawca jest odpowiedzialny za jakość i zgodność zastosowanych materiałów, metod i oprogramowania komputerowego do wykonywanych pomiarów (inwentaryzacji) i prac projektowych. W czasie wykonywania inwentaryzacji Wykonawca zapewni bezpieczeństwo personelowi Zamawiającego i Wykonawcy.

Wykonawca jest odpowiedzialny za stosowane metody wykonywania opracowań projektowych. Kserokopie wszelkich uzyskanych warunków, uzgodnień i opinii należy na bieżąco przekazywać Zamawiającemu, w terminach umożliwiających ew. skorzystanie z trybu odwoławczego. Jednocześnie Wykonawca prześle na bieżąco kserokopie wszystkich wystąpień.

Ujawnione wady w przekazanych opracowaniach projektowych Wykonawca poprawi niezwłocznie po otrzymaniu zawiadomienia Zamawiającego o ich wykryciu.

Wykonawca wykona opracowania projektowe w szacie graficznej, która spełnia następujące wymagania:

- zapewnia czytelność, przejrzystość i jednoznaczność treści,

- część opisowa będzie pisana na komputerze,
- jest zgodna z wymaganiami odpowiednich przepisów, norm i wytycznych,
- ilość arkuszy rysunkowych będzie odpowiadała potrzebom uzyskania wymaganych prawem opinii, uzgodnień i decyzji (w tym decyzji pozwolenia na budowę i uzgodnień branżowych).
- dodatkowo Wykonawca dostarczy Zamawiającemu 2 egz. kompletnej dokumentacji w formie elektronicznej.
- całość dokumentacji będzie oprawiona w twardą oprawę na odwrocie, której będzie spis treści,
- rysunki będą wykonane wg zasad rysunku technicznego,
- każdy rysunek powinien być opatrzony metryką, podobnie jak strony tytułowe i okładki poszczególnych części składowych opracowania projektowego.

2.3.2. Wymagania szczegółowe dla opracowań projektowych

Celem tego opracowania projektowego jest uzyskanie niezbędnych danych dla potrzeb wykonania i odbioru robót budowlanych.

W skład projektu budowlano-wykonawczego wchodzi m.in. następujące składniki w szczególności:

- opis techniczny
- plan zagospodarowania terenu na aktualnej mapie do celów projektowych (wykonanej staraniem Wykonawcy)
- projekt BIOZ (ochrony zdrowia i życia)
- dokumentację geologiczno-inżynierską dla obiektów budowlanych drugiej kategorii geotechnicznej
- projekt budowlano – wykonawczy magazynu soli, zawierający projekt technologii robót, rysunki technologiczne, wytyczne technologiczne
- projekt branżowy doprowadzenia energii elektrycznej do zasilania elektrycznego magazynu soli oraz oświetlenia placu postojowo-manewrowego,
- projekt branżowy doprowadzenia wody do magazynu, urządzeń wytwarzania solanki
- projekt branżowy odwodnienia - kanalizacji odprowadzającej wody opadowe z budynku.
- Projekt usunięcia kolizji z istniejącą infrastrukturą w razie konieczności

Szczegółowe specyfikacje techniczne stanowiące integralną część dokumentacji technicznej winny zapewnić właściwe sprawowanie nadzoru wyznaczonemu przez Zamawiającego Inspektorowi.

Wykonane – zgodnie z projektem - instalacje elektryczne, odgromowe i wodociągowe podlegać będą odbiorowi technicznemu zgodnie z Warunkami Technicznymi Wykonania Robót Budowlano-Montażowych.

Wykonawca winien zapewnić pełną obsługę geologiczną i geodezyjną dla inwestycji.

Celem przekazania obiektu do użytkowania Wykonawca prześle Zamawiającemu niezbędną dokumentację powykonawczą oraz wymagane certyfikaty, atesty i inne dokumenty niezbędne do uzyskania pozwolenia na użytkowanie. W ramach zadania wykonawca w imieniu Zamawiającego uzyska pozwolenie na użytkowanie obiektu.

2.4. Wymagania dla robót budowlanych

- Specyfikacje techniczne stanowiące integralną część dokumentacji winny zapewniać właściwe sprawowanie nadzoru wyznaczonemu przez Zamawiającego Inspektorowi Nadzoru.
- Wykonane instalacje elektryczne i odgromowe podlegać będą odbiorowi technicznemu zgodnie z Warunkami Technicznymi Wykonania Robót Budowlano – Montażowych.
- Wykonawca winien konsultować się z przedstawicielem Zamawiającego na wszystkich etapach trwania realizacji zamówienia.
- Wykonawca jest odpowiedzialny za stosowane metody wykonywania opracowań projektowych. Kserokopie wszelkich uzyskanych warunków, uzgodnień i opinii należy na bieżąco przekazywać Zamawiającemu.

- Wykonawca zapewni obsługę geologiczną inwestycji.
- Wykonawca winien zapewnić pełną obsługę geodezyjną inwestycji na etapie wykonawstwa i po wykonaniu zadania.
- Celem przekazania obiektu do użytkowania Wykonawca przekaże Zamawiającemu niezbędną dokumentację powykonawczą, geodezyjną, uzupełniony dziennik budowy, protokoły pomiarów, certyfikaty, atesty i inne dokumenty wymagane prawem.
- Wykonawca zapewni wymagane Prawem budowlanym osoby, które będą uczestniczyć w realizacji zamówienia
- Wykonawca przed rozpoczęciem robót – własnym staraniem i na swój koszt – dokona inwentaryzacji fotograficznej i opisowej dróg, budynków, tras dostępu i urządzeń obcych na terenie budowy jak i w jego otoczeniu, których stan może ulec pogorszeniu w wyniku prowadzenia robót budowlanych. W przypadku stwierdzenia przed rozpoczęciem robót złego stanu technicznego obiektów, znajdujących się w pobliżu inwestycji, należy wykonywać roboty w taki sposób, aby zniwelować dalszą degradację tych obiektów. Wykonawca przekaże powyższą inwentaryzację Inspektorowi nadzoru w terminie 30 dni od podpisania Umowy.
- Wykonawca własnym staraniem i na swój koszt – wykona inwentaryzację fotograficzną i opisową dla wszystkich prowadzonych robót, w szczególności dla robót zanikających i przekaże ją Inspektorowi nadzoru.
- Materiały rozbiórkowe nienadające się do powtórnego użycia Wykonawca ma obowiązek wywieźć i zutylizować własnym staraniem i na własny koszt.
- Własnością Zamawiającego są materiały nadające się do powtórnego użycia według decyzji Kierownika Rejonu Dróg Wojewódzkich w Pucku lub wskazanej przez niego osoby. Materiały, o których mowa, Wykonawca złoży na placu RDW Puck w miejscu przez niego wskazanym.
- Z czynności kwalifikacji materiałów z rozbiórki na nadające się i nienadające się do powtórnego użycia, w tym złom metalowy, Wykonawca każdorazowo sporządzi oświadczenie, potwierdzone przez Inspektora Nadzoru. W oświadczeniu zostanie wskazany sposobu zagospodarowania uzyskanego materiału (np.: utylizacja, sprzedaż, przekazanie Zamawiającemu).
- W trakcie prowadzenia robót Wykonawca zobowiązany jest to takiego planowania prac aby możliwe było sprawne funkcjonowanie RDW Puck, dojazd do biura, materiałów drogowych, prowadzenie akcji zimowego utrzymania dróg, itp.
- Wykonawca poniesie koszt ewentualnych opłat za czasowe zajęcia przez Wykonawcę terenów leżących na sąsiednich działkach.
- Na Wykonawcy spoczywa obowiązek uregulowania roszczeń osób trzecich, związanych z pogorszeniem się stanu nawierzchni dróg dojazdowych i technologicznych, będącym następstwem ruchu jednostek transportowych i sprzętu Wykonawcy.
- Wykonawca zobowiązany jest ochronić – własnym staraniem i na swój koszt – podlegające ochronie prawnej punkty osnowy geodezyjnej, jeśli występują na terenie objętym pracami, oraz znaki graniczne. Zniszczone punkty osnowy podczas prowadzenia robót budowlanych, Wykonawca jest zobowiązany wznowić własnym staraniem i na własny koszt. Przed rozpoczęciem robót wykonawca wykona inwentaryzację fotograficzną i opisową tych punktów i przekaże ją Inspektorowi nadzoru.
- Wykonawca opracuje i uzgodni na własny koszt i przekaże Zamawiającemu :
 - projekt Programu Zapewnienia Jakości;
 - geodezyjną dokumentację powykonawczą w oparciu o punkty państwowej osnowy geodezyjnej i osnowy realizacyjnej sieci uzbrojenia terenu i wszystkich obiektów

oraz zmienionych szczegółów sytuacyjnych i wysokościowych. Wykonawca jest zobowiązany do naniesienia zmian na mapę zasadniczą i uzyskanie potwierdzenia przyjęcia jej przez właściwy Ośrodek Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej. Wykonawca prześle 3 komplety wydrukowanej i zatwierdzonej mapy (z oryginalnymi podpisami z Ośrodka Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej) oraz jej wersji elektronicznej (możliwej do odtworzenia w programach AUTO-CAD i Microstation).

- Tam, gdzie na rysunkach, w Specyfikacjach Technicznych Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych, Przedmiarach Robót, Szczegółowym wykazie robót oraz w innych dokumentach, zostanie wskazane pochodzenie (marka, znak towarowy, producent, dostawca) materiałów lub normy, aprobaty, specyfikacje i systemy, o których mowa w art. 30 ust. 1 – 3 ustawy Pzp, Zamawiający dopuszcza oferowanie materiałów lub rozwiązań równoważnych pod warunkiem, że zapewnią uzyskanie parametrów technicznych nie gorszych od założonych w ww. dokumentach, a także nie spowodują opóźnień w realizacji inwestycji. Zastosowanie przez Wykonawcę rozwiązań równoważnych musi umożliwić uzyskanie efektu zamierzonego przez Zamawiającego (technicznego, ekonomicznego, ekologicznego).
- Wykonawca jest zobowiązany do zachowania wszystkich procedur formalno-prawnych, związanych z wprowadzaną zmianą lub/ oraz robotami dodatkowymi, koniecznymi do wykonania w celu usunięcia powstałych wad. Usunięcie wad nastąpi na koszt Wykonawcy.
- Do zadań Wykonawcy, w zakresie procesu budowlanego należy podjęcie wszystkich czynności niezbędnych do realizacji umowy, w szczególności:
 - wykonanie czynności wymienionych w art. 22 ustawy Prawo Budowlane,
 - zapewnienie wykonania i kierowanie robotami specjalistycznymi objętymi umową przez osoby posiadające stosowne kwalifikacje zawodowe i uprawnienia budowlane.
 - Wykonanie przedmiotu umowy zgodnie z obowiązującymi przepisami, Polskimi Normami i zasadami współczesnej wiedzy technicznej,
 - Wykonywanie robót zgodnie z terminami określonymi w umowie,
 - Ponoszenie wyłącznej odpowiedzialności za wszelkie szkody będące następstwem niewykonania lub nienależytego wykonania przedmiotu umowy, w tym także będące następstwem nienależytego zabezpieczenia placu budowy, które to szkody Wykonawca zobowiązuje się pokryć w pełnej wysokości,
 - wykonanie i utrzymanie na własny koszt urządzeń i obiektów tymczasowych na terenie budowy oraz ponoszenie kosztów mediów, w tym energii elektrycznej w okresie realizacji robót,
 - dokonanie kontroli instalacji i urządzeń technicznych przed zgłoszeniem przedmiotu umowy do odbioru w sposób zgodny z obowiązującymi przepisami,
 - informowanie Zamawiającego (inspektora nadzoru) o problemach lub okolicznościach, które mogą wpłynąć na jakość robót lub terminem zakończenia robót,
 - niezwłoczne informowanie Zamawiającego o zaistniałych na terenie budowy kontrolach i wypadkach,
 - wydanie Zamawiającemu wszystkich instrukcji obsługi i eksploatacji urządzeń wbudowanych, dokumentacji powykonawczej (w tym geodezyjnej dokumentacji powykonawczej), atestów i certyfikatów materiałów i urządzeń oraz protokołów skuteczności i sprawności technicznej urządzeń i instalacji,
 - utrzymywanie i przekazanie w należyłym stanie i porządku terenu budowy z uwzględnieniem punktów granicznych określających przebieg granicy nieruchomości, doprowadzeni do należytego stanu i porządku terenu budowy,

- przestrzeganie przepisów bhp i ppoż.,

3. Część informacyjna Programu Funkcjonalno-Użytkowego

Projekt powinien być dostarczony do Zamawiającego:

- w formie papierowej 6 egz.

- w wersji elektronicznej na nośniku CD 2 egz. - w formacie umożliwiającym wgląd do treści rysunkowej oraz w postaci planów rysunków lub innych dokumentów umożliwiających jednoznaczne określenie rodzaju i zakresu robót budowlanych, dokładną lokalizację i uwarunkowania ich wykonania (format *.pdf oraz edytowalnej w formacie *.dwg, *.doc, *.xls).

Projekt budowlany i wykonawczy muszą być przedstawione do akceptacji Zamawiającemu z klauzulą kompletności. Klauzula kompletności zawiera oświadczenie o wykonaniu projektu zgodnie z umową, przepisami techniczno – budowlanymi, normami.

Akceptacja dokumentacji przez Zamawiającego nie zwalnia Wykonawcy z odpowiedzialności za błędy projektowe lub niezgodność projektu ze stanem istniejącym i obowiązującymi przepisami.

Projekty wykonawcze należy wykonać oddzielnie dla danej branży.

Projekt wykonawczy powinien zawierać:

- część opisowa (opis techniczny, obliczenia konstrukcyjne)
- część rysunkowa (projekt budowlany i wykonawczy).

Po zakończeniu realizacji Wykonawca przekazuje do Zamawiającego kompletny operat kolaudacyjny wraz z dokumentacją powykonawczą.

3.1. Decyzje administracyjne

Pozwolenie na budowę oraz inne niezbędne uzgodnienia/decyzje (jeśli będą wymagane) uzyska Wykonawca robót we własnym zakresie.

W celu realizacji wszystkich przyłączy niezbędnych do realizacji inwestycji Wykonawca w własnym zakresie i staraniem wystąpi do gestorów sieci o warunki przyłączenia a następnie na ich podstawie wykona przedmiotowe przyłącza i instalacje.

Zamawiający przedstawi Wykonawcy wszelkie informacje dotyczące istniejących przyłączy elektrycznych oraz przebiegu instalacji wodnych.

3.2. Dysponowanie nieruchomością na cele budowlane

Projektowane: magazyn soli, budynek techniczny, plac postojowo-manewrowy zlokalizowany będzie na działce nr 18/7 jednostka ewidencyjna Puck, Obręb 0022, (właściciel – Województwo Pomorskie; zarząd – Zarząd Dróg Wojewódzkich).

3.3. Mapa sytuacyjno-wysokościowa

Aktualną mapę sytuacyjno-wysokościową do celów projektowych w skali 1:500, spełniającą wymagania wynikające z Rozporządzenia Ministra Gospodarki Przestrzennej i Budownictwa z dnia 21 lutego 1995 r. w sprawie rodzaju i zakresu opracowań geodezyjno - kartograficznych oraz czynności geodezyjnych obowiązujących w budownictwie wykona własnym staraniem Wykonawca.

4. Przepisy prawne i normy związane z projektowaniem i wykonaniem zamierzenia budowlanego

[1] Ustawa z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2013 r., poz. 1409 ze zm.)

- [2] Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. 2015 r., poz. 1422)
- [3] Rozporządzenie Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz. U. z 2012 r., poz. 462 ze zm.)
- [4] Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (Dz. U. z 2013 r., poz. 1129)
- [5] Rozporządzenie Ministra Gospodarki Przestrzennej i Budownictwa z dnia 21 lutego 1995 r. w sprawie rodzajów i zakresu opracowań geodezyjno-kartograficznych oraz czynności geodezyjnych obowiązujących w budownictwie (Dz. U. z 1995 r. Nr 25, poz. 133)
- [6] Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003 r. w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (Dz. U. z 2003 r. Nr 120, poz. 1126)
- [7] Rozporządzenie Ministra Pracy i Polityki Socjalnej z dnia 26 września 1997 r. w sprawie ogólnych przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy (Dz. U. z 1997 r. Nr 129 ze zm.)
- [8] Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 6 lutego 2003 r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy wykonywania robót budowlanych (Dz. U. z 2003 r. Nr 47, poz. 401)
- [9] Rozporządzenie Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012 roku w sprawie ustalenia geotechnicznych warunków posadowienia obiektów budowlanych (Dz. U. nr 0, poz. 463)
- [10] Ustawa z dnia 10 czerwca 1994 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2015 r., poz. 2164 ze zm.)
- [11] Ustawa z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska (Dz. U. z 2017 r. poz. 519)
- [12] Ustawa z dnia 17 maja 1989 r. Prawo geodezyjne i kartograficzne (Dz. U. z 2016 r., poz. 1629 ze zm.)

Załączniki do PFU:

Załącznik 1 – Kserokopia mapy zasadniczej

Załącznik 2 – Wypis z rejestru gruntów

Załącznik 3 – Kserokopia Uchwały z miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego

Załącznik 4 – Opinia Geotechniczna