

NR **408** /ZP/5/23/KTBS/MM/D-ZN/2023

Katowice, dnia 17 maj 2023r.

Zamawiający:

Katowickie TBS Sp. z o.o.

ul. Krasińskiego 14

40-019 Katowice

[https://platformazakupowa.pl/pn/tbs\\_katowice/proceedings](https://platformazakupowa.pl/pn/tbs_katowice/proceedings)

nr postępowania: ZP/5/23

**ZAWIADOMIENIE O WYBORZE NAJKORZYSTNIEJSZEJ OFERTY**

Dotyczy postępowania o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonego na podstawie art. 275 ust. 1 w trybie podstawowym bez negocjacji na: roboty budowlane pn. prace remontowe elewacji, balkonów, klatek schodowych budynków mieszkalnych w zasobach mieszkaniowych KTBS Sp. z o.o.

Zgodnie z art. 253 ust. 1 ustawy z dnia 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych (Dz.U. z 2022r. poz. 1710 ze zm.; zwana dalej: PZP), Zamawiający informuje równocześnie wszystkich Wykonawców o:

**WYBORZE OFERTY NAJKORZYSTNIEJSZEJ DLA CZĘŚCI NR 1 ZAMÓWIENIA**

Wyboru najkorzystniejszej oferty dokonano na podstawie kryteriów oceny ofert określonych w rozdziale 18 SWZ.

Dla części nr 1 zamówienia wybrana została oferta nr 1, złożona przez:

**Itora Miłosz Mulczyk**

**Osiedle Słoneczne 23**

42 – 510 Tuliszów

z ceną wykonania przedmiotu zamówienia w wysokości: **313 200,00 zł brutto**

z okresem gwarancji: **60 miesięcy**

Zamawiający przedstawia poniżej punktację przyznaną złożonej ofercie:

w kryterium cena – 70% - **70 pkt**

w kryterium gwarancja – 30% - **30 pkt**

**łącznie punktacja – 100 pkt**

**Uzasadnienie wyboru najkorzystniejszej oferty:**

Oferta Wykonawcy - Itora Miłosz Mulczyk dla części nr 1 zamówienia - zawiera najkorzystniejszy bilans ceny i innych kryteriów określonych przez Zamawiającego. Spełnia warunki udziału w postępowaniu i nie podlega wykluczeniu.

■ Wynajem mieszkań ■ Zarządzanie nieruchomościami własnymi ■ Nowoczesne inwestycje

**W przedmiotowym postępowaniu złożono następujące oferty:**

Oferta nr 2:

ZUH Drapczyński Sławomir, Sitko Roman SJ  
ul. Plebiscytowa 102  
41-409 Mysłowice

Zamawiający przedstawia poniżej punktację przyznaną złożonej ofercie:

w kryterium cena – 69 % - **69 pkt**

w kryterium gwarancja – 30% - **30 pkt**

**łącznie punktacja – 99 pkt**

Oferta nr 4:

Sensation Tomorrow  
Biziorek Jacek  
ul. Piłsudskiego 198/65  
43 – 100 Tychy

Zamawiający przedstawia poniżej punktację przyznaną złożonej ofercie:

w kryterium cena – 62 % - **62 pkt**

w kryterium gwarancja – 30% - **30 pkt**

**łącznie punktacja – 92 pkt**

**WYKONAWCY, KTÓRYCH OFERTY ZOSTAŁY ODRZUCONE:**

W niniejszym postępowaniu nie odrzucono żadnej oferty.

**WYBORZE OFERTY NAJKORZYSTNIEJSZEJ DLA CZĘŚCI NR 2 ZAMÓWIENIA**

**Zakład Usługowo – Handlowy**  
**Drapczyński Sławomir, Sitko Roman**  
ul. Plebiscytowa 102  
41-409 Mysłowice

z ceną wykonania przedmiotu zamówienia w wysokości: **628 270,32 zł brutto**

z okresem gwarancji: **60 miesięcy**

Zamawiający przedstawia poniżej punktację przyznaną złożonej ofercie:

w kryterium cena – 70% - **70 pkt**

w kryterium gwarancja – 30% - **30 pkt**

**łącznie punktacja – 100 pkt**

■ Wynajem mieszkań ■ Zarządzanie nieruchomościami własnymi ■ Nowoczesne inwestycje

**Uzasadnienie wyboru najkorzystniejszej oferty:**

Oferta Wykonawcy – ZUH Drapczyński Sławomir, Sitko Roman SJ – jest jedyną ofertą złożoną dla tej części zamówienia, spełnia warunki udziału w postępowaniu i nie podlega wykluczeniu.

**WYKONAWCY, KTÓRYCH OFERTY ZOSTAŁY ODRZUCONE:**

W niniejszym postępowaniu nie odrzucono żadnej oferty.

**WYBORZE OFERTY NAJKORZYSTNIEJSZEJ DLA CZĘŚCI NR 3 ZAMÓWIENIA**

Wyboru najkorzystniejszej oferty dokonano na podstawie kryteriów oceny ofert określonych w rozdziale 18 SWZ.

Dla części nr 3 zamówienia wybrana została oferta nr 3, złożona przez:

**PHU WERS mgr inż. Ryszard Wyderka**

ul. Dąbrowskiej 83

42-583 Bobrowniki

z ceną wykonania przedmiotu zamówienia w wysokości: **878 040,00 zł brutto**

z okresem gwarancji: **36 miesięcy**

Zamawiający przedstawia poniżej punktację przyznaną złożonej ofercie:

w kryterium cena – 70% - **70 pkt**

w kryterium gwarancja – 0% - **0 pkt**

**łącznie punktacja – 70 pkt**

**Uzasadnienie wyboru najkorzystniejszej oferty:**

Oferta Wykonawcy – PHU WERS mgr inż. Ryszard Wyderka, jedyna złożona dla części nr 3 w niniejszym postępowaniu spełnia warunki wymagane przez Zamawiającego określone w SWZ.

**WYKONAWCY, KTÓRYCH OFERTY ZOSTAŁY ODRZUCONE:**

W niniejszym postępowaniu nie odrzucono żadnej oferty.

Jednocześnie Zamawiający informuje, że wobec czynności Zamawiającego przysługują Wykonawcom środki ochrony prawnej w terminach i zgodnie z zasadami określonymi w Dziale IX PZP.

Zatwierdził:

Sposób wysyłki: [https://platformazakupowa.pl/pn/tbs\\_katowice/proceedings](https://platformazakupowa.pl/pn/tbs_katowice/proceedings)

WICEPREZES ZARZĄDU  
Katowickiego TBS Sp. z o.o.

Agnieszka Kozłeto-Pokłowska

WICEPREZES ZARZĄDU  
Katowickiego TBS Sp. z o.o.

Marzena Szuba

- Wynajem mieszkań
- Zarządzanie nieruchomościami własnymi
- Nowoczesne inwestycje

