



GMINA MIEJSKA
GIŻYCKO



Giżycko, 18 kwietnia 2023 r.

ZP.271.1.9.2023.AO

Wszyscy Wykonawcy

ZAPYTANIA I WYJAŚNIENIA 2

W związku z otrzymanymi zapytaniem w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego pn.: „Opracowanie dokumentacji i przebudowa boisk wraz z infrastrukturą towarzyszącą przy Szkole Podstawowej nr 2 w Giżycku – w formule „zaprojektuj i wybuduj” Zamawiający na podstawie art. 284 ust. 2 i 6 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity Dz. U. z 2022r. poz. 1710 z późn. zm.) wyjaśnia treść Specyfikacji Warunków Zamówienia (SWZ).

ZAPYTANIA I WYJAŚNIENIA

Pytanie 1

Ze względu na to, że przyjęty termin realizacji 11 m-cy, który wypada na II kw. przyszłego roku a od grudnia do marca występują warunki zimowe generalnie uniemożliwiające wykonywanie robót objętych zamówieniem, proszę o informację na tym etapie czy jest możliwe zakończenie i rozliczenie przedmiotu umowy w br.? Jeśli nie będzie to możliwe to kiedy byłby możliwy końcowy odbiór robót jeśli przedmiot umowy byłby wykonany w br.?

Ze względu na to, że przyjęty termin realizacji 356 dni, który wypada na II kw. przyszłego roku a od grudnia do marca występują warunki zimowe generalnie uniemożliwiające wykonywanie robót objętych zamówieniem, proszę o informację na tym etapie czy jest możliwe zakończenie i rozliczenie przedmiotu umowy w br.? Jeśli nie będzie to możliwe to kiedy byłby możliwy końcowy odbiór robót jeśli przedmiot umowy byłby wykonany w br.?

Wyjaśnienie

Zamawiający informuje, iż rozliczenie przedmiotu umowy jest możliwe w bieżącym roku.

Pytanie nr 2

Ze względu na stosunkowo złożony zakres przedmiotu zamówienia, co wymaga stosunkowo znacznie więcej czasu na przygotowanie oferty, proszę o zmianę terminu składania ofert na 25.04.2023.

Wyjaśnienie:

Termin składania ofert został przesunięty na dzień 24.04.2023 r. g. 10.00.

Pytanie nr 3

Jaką kwotę zamierza przeznaczyć na przedmiotowe zadanie?

Informacja ta jest niezbędna dla ograniczenia zaangażowania wykonawcy, którego oferta przekroczy budżet Zamawiającego. Przygotowanie oferty generuje stosunkowo dużo czasu i jeśli wykonawca zna budżet zamawiającego to może zdecydować czy jest zainteresowany postępowaniem. Brak informacji o budżecie może powodować niepotrzebną stratę wykonawcy.



Wyjaśnienie:

Pomimo, że zakres powyższego pytania nie jest wnioskiem o wyjaśnienie treści specyfikacji warunków zamówienia, Zamawiający z uwagi na zapewnienie uczciwej konkurencji i udostępnienie tej informacji wszystkim potencjalnym wykonawcom informuje, że kwota, jaką Zamawiający zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia ujawniona zostanie przed otwarciem ofert, zgodnie z art. 222 ust. 4 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity Dz. U. z 2022 r., poz. 1710 ze zmianami) na stronie internetowej prowadzonego postępowania. Na tym etapie postępowania Zamawiający nie ma obowiązku ujawniania tej informacji. Stosownie do art. 1 ust. 2 Ustawy o dostępie do informacji publicznej przepisy ustawy pzp nie naruszają przepisów innych ustaw określających odmienne zasady i tryb dostępu do informacji będących informacjami publicznymi.

Pytanie nr 4:

PFU obarczone jest wadą ponieważ podaje wymagania dotyczące nawierzchni sportowej PU w sposób niezgodny ze standardami w branży i aktualną normą a opis parametrów odpowiada konkretnej nawierzchni, co powoduje uniemożliwienie konkurencji. Jest to szczególnie niepokojące w obliczu kolejnego postępowania.

Po pierwsze PFU podaje wymagania dotyczące parametrów technicznych niezgodnie z obowiązującą normą PN-EN 14877:2014-02 (obowiązująca w Unii Europejskiej norma określająca wymagania dotyczące sportowych wszystkich nawierzchni PU otwartych obiektów sportowych).

PFU podaje:

Nawierzchnia musi posiadać parametry nie gorsze niż opisane w tabeli:

Grubość nawierzchni	16 mm – 16,5 mm
Wytrzymałość na rozciąganie	0,58– 0,62 MPa
Wydłużenie względne przy rozciąganiu	56%-58 %
Odkształcenie pionowe w temp. 23°C	1,2– 1,4 mm
Tłumienie energii w temp. 23°C	39 % – 41 %
Poślizg (EN 13036-4)	88 – 90
- Nawierzchnia sucha	55 - 57
- Nawierzchnia mokra	
Odporność na ścieranie	1,35 – 1,40 g

Informujemy, że wymagania projektu (poza wymagana grubością) są niezgodne ze standardami w branży i aktualną normą.

Poniżej przedstawiamy wymagania porównanie 3 wartości poszczególnych parametrów tj. 3 kolumny:

- kolumna I – parametry określone wg aktualnej normy PN-EN 14877:2014-02
- kolumna II – parametry określone w projekcie
- kolumna III – parametry przykładowej oferowanej nawierzchni wg wyników badania na zgodność z normą PN-EN 14877:2014-02

<i>parametr</i>	<i>KOLUMNA I wartość wymagana wg normy PN-EN 14877:2014-02</i>	<i>KOLUMNA II wartość wymagana wg projektu</i>	<i>KOLUMNA III wartość oferowanej nawierzchni wg wyników badań na zgodność z normą PN-EN 14877:2014- 02</i>
Wytrzymałość na rozciąganie, MPa	≥ 0,4	0,58-0,62	1,2



Wydłużenie podczas zerwania, %	≥ 40	56-58	≥ 82
Opór poślizgu, PTV: - na sucho - na mokro	80-110 55-110	88-90 55-57	106 57
(dotyczy tylko nawierzchni przepuszczalnej dla wody) Przepuszczalność wody, mm/h	≥ 150	Brak wymagania	3233
Odporność na zużycie (ścieranie aparatem Tabera), g	≤ 4	1,35-1,40	0,9
Odporność na kolce: - spadek wytrzymałości na rozciąganie, % - spadek wydłużenia względnego przy F_{max} , %	≤ 20 ≤ 20	Brak wymagania Brak wymagania	3 5
Odporność po przyspieszonym starzeniu: - wytrzymałość na rozciąganie, N/mm ² - wydłużenie względne przy F_{max} , % - amortyzacja, % - nawierzchnia na obiekty typu multisport - odporność na kolce: - wytrzymałość na rozciąganie po użyciu kółców, MPa - spadek wytrzymałości po działaniu kółców, % - wydłużenie względne przy F_{max} po działaniu kółców, % - spadek wydłużenia względnego przy F_{max} po działaniu kółców, %	≥ 0,4 ≥ 40 35-44 typ SA35-44 ≥ 0,4 ≤ 20 ≥ 40 ≤ 20	Brak wymagania Brak wymagania Brak wymagania Brak wymagania Brak wymagania Brak wymagania	0,76 62 41 0,73 4 56 10
Odporność po sztucznym starzeniu: - odporność na zużycie (ścieranie Tabera), g - zmiana barwy, stopień skali szarej	≤ 4 ≥ 3	Brak wymagania Brak wymagania	1,73 4-5
Amortyzacja w temp. 23°C, %: - nawierzchnia na obiekty typu multisport	35-44	39-41	35
Odkształcenie pionowe w temp. 23°C, mm: - nawierzchnia na obiekty typu multisport	≤ 3	1,2-1,4	0,9
Zachowanie się piłki odbitej pionowo: - piłka koszykowa, %	≥ 85	Brak wymagania	103

Powyższe dowodzi, że wymagane przez PFU parametry są niezgodne z aktualną normą PN-EN 14877:2014-02 mimo, że zapis PFU pod tabelą podaje, że nawierzchnia musi spełniać wymogi tej normy. Podane w projekcie wartości parametrów sposób nieuzasadniony uniemożliwiają zaoferowanie nawierzchni posiadającej lepsze parametry. Oferowana nawierzchnia posiada liczne lepsze wartości poszczególnych parametrów. Projekt podaje własne nieuzasadnione wartości w przedziałach, co można odczytać jako uniemożliwienie zaoferowanie nawierzchni o lepszych parametrach. Taki sposób określenia wymagań dla nawierzchni PU nie dość, że zmanipulowany to nie ma uzasadnienia w



przypadku ewentualnego tłumaczenia, że określne wymagania są minimalne – konieczne jest merytoryczne zapoznanie się z ww. dowodami wadliwego określania wymagań.

Informujemy, że aktualnie w Unii Europejskiej jedynym punktem odniesienia dla nawierzchni PU jest norma PN-EN 14877:2014-02, która określa wymagania dla jej parametrów.

Jeśli Zamawiający ma wątpliwości do przedstawianych przez nas obiektywnych argumentów to proponujemy zapoznanie się z aktualnymi wytycznymi dla nawierzchni sportowych poprzez kontakt z niezależną instytucją zajmującą się nawierzchniami sportowymi tj. Instytutem Sportu

<https://insp.pl/instytut-insp/jednostki-organizacyjne/zespol-certyfikacji>

Powyższe potwierdzi, że nasze argumenty są obiektywne i właściwe.

Po drugie PFU podaje wymagania dla nawierzchni PU w zakresie zawartości związków chemicznych w sposób zgodny z aktualną normą DIN 18035-6:2021-08.

Nawierzchnia musi być przyjazna dla otoczenia i ludzi korzystających z niej, a zawartość związków chemicznych musi mieścić się w granicach opisanych w tabeli poniżej:

parametr	wartości
DOC - po 24 godzinach	≤ 7,0 mg/l
ołów (Pb)	< 1,0 µg/l
kadm (Cd)	< 0,2 µg/l
chrom (Cr)	< 1,0 µg/l
rtęć (Hg)	< 1,0 µg/l
cynk (Zn)	0,12 mg/l
cyna (Sn)	< 0,02 mg/l

Poniżej przedstawiamy wymagania wg aktualnej normy DIN 18035-6:2021-08.

Parametr	Wynik analizy	Wartość wzorcowa wg DIN 18035-6:2021-08
24 h Eluat wg RAL 943/DIN 18035-6:2021		
DOC – fotometria	14	maks. 50 mg/l
Ołów (Pb) DIN EN ISO 15586 Eç:2004-02	< 1	maks. 25 µg/l
Kadm (Cd) DIN EN ISO 15586 E4:2004-02	< 0,5	maks. 5 µg/l
Chrom (Cr) DIN EN ISO 15586 E4:2004-02	1,4	maks. 50 µg/l
Chrom VI (CrVI) DIN 38405 D40 2007-02	< 0,008	maks. 0,008 mg/l
Rtęć (Hg) DIN EN ISO 12846 E-12:2012-08	< 1	maks. 1 µg/l
Cynk (Zn) DIN 38406 E8:2004-10	0,05	maks. 0,50 mg/l
Cyna (Sn) m.in. DIN 38406 E 62:2005-02	< 0,02	maks. 0,04 mg/l



Parametr	Wynik analizy	Wartość wzorcowa wg DIN 18035-6:2021-08
Analiza ciał stałych		
Ekstrakcja EOX DIN 38414 S-17:2017-01	17,6	maks. 100 mg/kg (OCS)
Ftalany (łącznie 6 kombinacji) DIN 18035-6:2021-08	< 0,0001	--- % masy
Ftalany, pojedynczo DIBP DIN 18035-6:2021-08	0,0005	0,1 % masy
Ftalany, pojedynczo DBP DIN 18035-6:2021-08	0,0007	0,1 % masy
Ftalany, pojedynczo DEHP DIN 18035-6:2021-08	0,0012	0,1 % masy
Ftalany, pojedynczo BBP DIN 18035-6:2021-08	< 0,0001	0,1 % masy
Zmieszane nonaftalany GC-MS*	ujemny	---
Zmieszane decyftalany GC-MS*	ujemny	---
Chloroparafina (SCCP) Ekstrakcja i wychwycenie toluenu metodą GC-ECD	< 0,008	maks. 0,15% masy
Chloroparafina (MCCP) Ekstrakcja i wychwycenie toluenu metodą GC-ECD	< 0,008	maks. 0,15% masy

Powyższe dowodzi, że wymagane przez Zamawiającego parametry dot. zawartości związków chemicznych są niezgodne z aktualną normą DIN 18035-6:2021-08.

Należy obiektywnie stwierdzić, że określenie wymagań dotyczących zamawianych produktów musi odnosić się do obiektywnie istniejących norm, do których mogą się stosować wszyscy producenci systemów nawierzchni PU.

Kuriozalnym jest stan rzeczy kiedy nawierzchnia PU typu zamawianego spełniająca wymagania normy PN-EN 14877:2014-02, akceptowana we wszystkich krajach Unii Europejskiej, nie mogłaby być zastosowana na przedmiotowym zadaniu tylko z powodu określenia wymagań przez Zamawiającego niezgodnie z obowiązującą w Unii Europejskiej normą.

W związku z powyższym wnosimy o dopuszczenie nawierzchni PU zamawianego typu (EPDM 2S) posiadających parametry podane w kolumnie III ww. tabeli porównawczej oraz posiadającej:

- Wyniki badań na zgodność z normą PN-EN 14877:2014-02 (obowiązujące w UE parametry nawierzchni PU)
- Wyniki badań na zgodność z normą DIN 18035-6:2021-08 (bezpieczeństwo ekologiczne – zawartość związków chemicznych)
- Certyfikat FIBA 3x3
- Wyniki badań WWA (kat. 1)
- Atest higieniczny PZH
- Karta techniczna potwierdzona przez producenta

Zaznaczamy, że nie chodzi o to aby Zamawiający obniżył jakość zamawianej nawierzchni PU tylko o to aby opisał wymagania dotyczące nawierzchni w sposób zgodny z technologią, standardami w branży, obowiązującą w Unii Europejskiej normą PN-EN 14877:2014-02.

Wyprzedzając ewentualne stanowisko Zamawiającego, że podane wymagania są minimalne informujemy, że takie założenie jest błędne ponieważ wymagania muszą się odnosić do aktualnej normy dla nawierzchni PU a Zamawiający nie może stawiać się w roli decydenta ponad normą i wprowadzać innych niezgodną z nią wymagań. Zamawiający jak i każdy inny musi stosować się to parametrów



określonych przez aktualną normę i nie może nią manipulować i ustalać własnych wymagań w standardzie nie zgodnym z obowiązującą normą.

Informujemy, że Krajowa Izba Odwoławcza, wyrokiem z 30.01.2017 r., KIO 68/17 uwzględniła zarzuty odwołującego w analogicznej sprawie określenia nieuzasadnionych parametrów nawierzchni w sposób ograniczający konkurencję.

Skład orzekający wskazał, że uprawnieniem zamawiającego jest ukształtowanie przedmiotu zamówienia w sposób dowolny. Obowiązkiem, który na nim spoczywa jest jednak sformułowanie tego opisu w oparciu o uzasadnione potrzeby.

Zasadą jest zaś nieograniczony dostęp wykonawców do zamówienia. Decydując się na konkretne rozwiązania, zamawiający musi wykazać, że wymagane przez niego parametry wynikają bezpośrednio z obiektywnie uzasadnionych potrzeb.

Izba wskazała, że to na zamawiającym spoczywa ciężar dowodowy wykazania, że postanowione w postępowaniu ograniczenia nie naruszają uczciwej konkurencji. W razie braku odpowiedniego uzasadnienia, uznać należy, iż wymogi sformułowane zostały bezprawnie. Skoro zaś są one bezzasadne to i za takie uznać należy ograniczenia konkurencyjności w postępowaniu.

Istotą zachowania zasady uczciwej konkurencji w postępowaniu jest to, że każdy z oferentów jest w stanie zadeklarować taki produkt, który będzie miał największą szansę i możliwość zdobycia największej ilości punktów w postępowaniu. Sztuczne i bezpodstawne ograniczanie parametrów przedmiotu zamówienia stanowi naruszenie tejże zasady.

Biorąc pod uwagę ww. sprawę należy obiektywnie stwierdzić, że nie ma żadnych obiektywnych argumentów, którymi Zamawiający mógłby uczciwie się posłużyć w celu uzasadnienia wprowadzenia takich a nie innych wymagań.

Jeśli Zamawiający nie uwzględni ww. wniosku to będzie to dowodziło świadomemu celowemu działaniu Zamawiającego zmierzającego do uniemożliwienia zastosowania jakiegokolwiek innej nawierzchni PU, która posiada akurat takie wyniki badań jakie odpowiadają wymaganiom Zamawiającego. Ignorując wymagania aktualnej normy.

Zwracamy dodatkowo uwagę, że Zamawiający wydatkuje środki publiczne i rolą Zamawiającego jest wybranie oferty jak najkorzystniejszej zarówno jakościowo jak i finansowo. Dlatego powinien tak opisać przedmiot zamówienia, aby jako największa ilość oferentów mogła wystartować w tym przetargu, nie utrudniając dostępu do zamówienia potencjalnym wykonawcom. Przestrzeganie uczciwej konkurencji leży w interesie publicznym, ponieważ pozwala na zachowanie przejrzystości i kontroli wydatków publicznych oraz wybranie oferty najkorzystniejszej z punktu widzenia Zamawiającego.

Wyjaśnienie:

Zamawiający podtrzymuje wymagania PFU w zakresie parametrów nawierzchni. Zamawiający będzie wymagał nawierzchni spełniającej aktualne wymagania normy DIN 18035-6:2021-08 w zakresie dopuszczalnych zawartości związków chemicznych.

Pytanie nr 5

PFU obarczone jest wadą ponieważ przyjmuje ten sam typ nawierzchni PU dla strefę siłowni kalistenicznej jak dla boiska.

Informujemy, że wg standardów przyjętych w branży na strefę siłowni kalistenicznej stosuje się nawierzchnie bezpieczne jak na plac zabaw. Nawierzchnia bezpieczna PU składa się z warstw:

- dolna z mieszaniny granulatu SBR i lepiszcza PU o gr. ok. 35-110 mm (w zależności od wartości HIC(WSU))

- górna z mieszaniny granulatu EPDM i lepiszcza PU o gr. ok. 10 mm

Informujemy, że zgodnie z aktualną normą PN-EN 1177+AC:2019-04 nawierzchnie mają następujące grubości:



- HIC do 1.5 m – nawierzchnia o gr. 50 mm (40+10)
- HIC do 1.7 m – nawierzchnia o gr. 60 mm (50+10)
- HIC do 2.1 m – nawierzchnia o gr. 80 mm (70+10)
- HIC do 2.5 m – nawierzchnia o gr. 100 mm (90+10)
- HIC do 3.2 m – nawierzchnia o gr. 120 mm (110+10)

Jeśli Zamawiający ma wątpliwości do przedstawianych przez nas obiektywnych argumentów to proponujemy zapoznanie się z aktualnymi wytycznymi dla nawierzchni sportowych poprzez kontakt z niezależną instytucją zajmującą się nawierzchniami sportowymi tj. Instytutem Sportu <https://insp.pl/instytut-insp/jednostki-organizacyjne/zespol-certyfikacji>

W związku z powyższym proszę o potwierdzenie, że na strefę siłowni kalistenicznej należy przyjąć nawierzchnię bezpieczną zgodnie z normą PN-EN 1177+AC:2019-04 dla HIC określonego przez producenta przyjętego urządzenia street workout.

Wyjaśnienie:

W związku z nieuczciwymi praktykami stosowania do wierzchniej warstwy nawierzchni PU granulatów z recyklingu barwionych powierzchniowo, proszę o potwierdzenie, że Zamawiający wymaga wykonania wierzchniej warstwy nawierzchni sportowej PU zgodnie z technologią przy użyciu granulatu EPDM z pierwotnej produkcji i nie dopuszcza stosowania barwionych granulatów z recyklingu.

Pytanie nr 6

W związku z nieuczciwymi praktykami stosowania do wierzchniej warstwy nawierzchni PU granulatów z recyklingu barwionych powierzchniowo, proszę o potwierdzenie, że Zamawiający wymaga wykonania wierzchniej warstwy nawierzchni sportowej PU zgodnie z technologią przy użyciu granulatu EPDM z pierwotnej produkcji i nie dopuszcza stosowania barwionych granulatów z recyklingu.

Wyjaśnienie:

Zamawiający wymaga wykonania wierzchniej warstwy nawierzchni sportowej PU zgodnie z technologią przy użyciu granulatu EPDM z pierwotnej produkcji i nie dopuszcza stosowania barwionych granulatów z recyklingu.

Pytanie nr 7:

Proszę o potwierdzenie, że Zamawiający udostępnił całą dokumentację niezbędną do wykonania przedmiotu zamówienia oraz że dokumentacja ta jest kompletna o odzwierciedla stan faktyczny w zakresie warunków realizacji zamówienia, zaś brak jakichkolwiek dokumentów istotnych dla oceny warunków realizacji inwestycji nie obciąża Wykonawcy.

Wyjaśnienie:

Zamawiający informuje, iż do przedmiotowego postępowania załączył wszystkie posiadane dokumenty – zaś uzyskanie wszelkich uzgodnień, zgód, operatów, opinii, warunków, odstępstw, decyzji oraz opracowań geodezyjno-kartograficznych (dokumentacja niezbędna do wykonania przedmiotu zamówienia) objęte jest przedmiotem zamówienia zgodnie z SWZ - Rozdział 5. Opis przedmiotu zamówienia. Jednocześnie Zamawiający informuje, iż brak jakichkolwiek dokumentów istotnych dla oceny warunków realizacji inwestycji nie obciąża Wykonawcy.

Pytanie nr 8:

Proszę o potwierdzenie, że Zamawiający dysponuje wszelkimi wymaganymi prawem decyzjami administracyjnymi oraz uzgodnieniami niezbędnymi w celu wykonania zamówienia, które zachowują ważność na okres zgodny z wymaganym terminem realizacji, a skutki ewentualnych braków w tym zakresie nie obciążają Wykonawcy.

**Wyjaśnienie:**

Zamawiający informuje, iż nie dysponuje wszelkimi wymaganymi prawem decyzjami administracyjnymi oraz uzgodnieniami niezbędnymi w celu wykonania zamówienia, które zachowują ważność na okres zgodny z wymaganym terminem realizacji – uzyskanie wszelkich uzgodnień, zgód, operatów, opinii, warunków, odstępstw, decyzji oraz opracowań geodezyjno-kartograficznych objęte jest przedmiotem zamówienia zgodnie z SWZ - Rozdział 5. Opis przedmiotu zamówienia.

Pytanie nr 9:

Proszę o potwierdzenie, że zakres zamówienia jest zgodny z przedmiarem robót z ewentualnymi zmianami po modyfikacjach, odpowiedziach.

Wyjaśnienie:

Zamawiający informuje, iż przedmiar robót jest jedną ze składowych zamówienia, ponadto do obliczenia ceny ryczałtowej oferty brutto należy uwzględnić wszystkie koszty i składniki związane z realizacją zamówienia, zgodnie z dokumentami określonymi w opisie zamówienia, w tym m.in. podatek VAT, upusty, rabaty, oraz koszt:

- a) wykonania dokumentacji projektowo-kosztowej oraz uzyskania wszelkich niezbędnych opinii, uzgodnień, warunków, ekspertyz, decyzji,
- b) nadzoru autorskiego,
- c) robót przygotowawczych, demontażowych, wykończeniowych, porządkowych, zorganizowania i zagospodarowania placu budowy, przywrócenia terenu do stanu pierwotnego, inflacji, w przypadku uszkodzenia istniejących dróg, chodników koszty ich odtworzenia,
- d) zatrudnienia i wynagrodzenia kierownika budowy, kierowników robót branżowych, architekta krajobrazu, nadzoru archeologicznego oraz osób uprawnionych do kierowania pracami przy zabytkach rejestrowych (o których mowa w art. 37a Ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (t.j. Dz. U. z 2022 r. poz. 840),
- e) utrzymania zaplecza budowy (naprawy, woda, energia elektryczna, telefon),
- f) dozoru, zabezpieczenia i oznaczenia, ogrodzenia terenu budowy,
- g) zajęcia pasa drogowego, placów, chodników,
- h) koszty utrzymania terenu budowy i zapewnienia warunków bezpieczeństwa dla osób i pojazdów użytkujących drogę,
- i) zakwaterowanie łącznie z częścią socjalną i sanitarną,
- j) koszty składowania i utylizacji materiałów rozbiórkowych, odpadów i śmieci,
- k) koszty związane z utrzymaniem terenu budowy w stanie wolnym od przeszkód komunikacyjnych wynikających z lokalizacji terenu budowy,
- l) koszty wynikające z utrudnień lokalizacyjnych placu budowy (m.in. brak miejsca do składowania materiałów budowlanych),
- m) bieżącej eksploatacji i utrzymania sieci wod - kan., elektrycznej, ogrzewania, dróg,
- n) odtworzenie nawierzchni, ewentualne uszkodzenia urządzeń podziemnych w obrębie placu budowy i wykonywanych robót,
- o) wszystkie podatki, cła i inne koszty, które będą opłacane przez Wykonawcę w ramach umowy,
- p) wykonanie ogrodzenia i zabezpieczenia od istniejących obiektów placu budowy,
- q) wykonania projektów organizacji ruchu na czas budowy,
- r) bieżących napraw dróg dojazdowych oraz dróg przez które zostanie wyznaczony objazd,
- s) koszty obsługi geodezyjnej,
- t) wykonanie geodezyjnego wytyczenia i dokumentacji geodezyjnej (3 egz.),
- u) związany z odbiorami robót wykonanych robót, koszty wykonania dokumentacji powykonawczej,



- v) zorganizowanie i przeprowadzenie niezbędnych prób, badań, odbiorów oraz ewentualnego uzupełnienia dokumentacji odbiorczej dla zakresu robót objętych przedmiotem zamówienia,
- w) inne wynikające z umowy, której wzór stanowi załącznik do niniejszej specyfikacji,
- x) wykonania pomiarów i badań materiałów oraz robót zgodnie z zasadami kontroli jakości materiałów i robót określonymi w STWiOR,
- y) usunięcie odpadów powstałych w trakcie realizacji zamówienia poza teren robót, zgodnie z zasadami utylizacji i składowania materiałów odpadowych określonych Ustawą z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach (t. j. Dz. U. z 2022 r. poz. 699 z późn. zm.) oraz zapisami specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót budowlanych

Pytanie nr 10:

Proszę o dopuszczenie rozliczenia częściowego do 70% wartości wynagrodzenia na podstawie odbiorów częściowych.

Wyjaśnienie:

Zamawiający nie dopuszcza rozliczenia częściowego do 70% wartości wynagrodzenia na podstawie odbiorów częściowych. Zamawiający informuje, iż warunki płatności zostały opisane w Załączniku nr 6 do SWZ – Projektowane postanowienia umowy (§7 Płatność oraz zasady udzielenia zaliczki).

Pytanie nr 11:

Czy w ramach strefy zamawianych robót występują jakiegokolwiek sieci lub inne kolizje?

Jeśli występują to wnosimy o udostępnienie stosownej inwentaryzacji z opisem i mapą.

Wyjaśnienie:

Zamawiający informuje, iż zgodnie z zapisami PFU – Załącznik nr 8 do SWZ na terenie objętym opracowaniem znajduje się infrastruktura techniczna w zakresie instalacji kanalizacji deszczowej, wodociągowej oraz energetycznej. Do przedmiotowego postępowania Zamawiający załączył wszystkie posiadane materiały. Zamawiający informuje - zgodnie z zapisami Załącznika nr 6 do SWZ – Projektowane postanowienia umowy §11, iż przewiduje możliwość dokonania zmian postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy m.in. w związku z nieprzewidzianymi sytuacjami takimi jak nieprzewidziane kolizje elementów projektowanych z istniejącymi, niemożliwe do stwierdzenia na etapie projektu, wystąpienie robót dodatkowych, robót zamiennych.

Pytanie nr 12:

Czy występują ograniczenia w dojeździe do placu budowy dla sprzętu budowlanego i samochodów ciężarowych niezbędnych do wykonania robót?

Wyjaśnienie:

W celu oceny występowania ograniczeń w dojeździe do placu budowy dla sprzętu budowlanego i samochodów ciężarowych niezbędnych do wykonania robót – zgodnie z zapisami SWZ Rozdział 6: Zamawiający zaleca, aby Wykonawcy ubiegający się o udzielenie zamówienia odbyli wizję lokalną w terenie.

Pytanie nr 13:

Umowa podaje

UWAGA 1: Koszt wykonania Etapu I nie może przekroczyć 4% ceny oferty brutto.



Taki zapis niefortunny ponieważ to niezależna sprawa wykonawcy ile będzie wynosiło wynagrodzenie za etap I.

Proszę o usunięcie ww. zapisu.

Wyjaśnienie:

Zamawiający informuje, iż nie usuwa powyższego zapisu.

Pozostałe zapisy SWZ nie ulegają zmianie.

(-) Wojciech Karol Iwaszkiewicz
Burmistrz Miasta Giżycka