

Usługowy Zakład
Projektowania i Nadzoru Budowlanego
Zenon Siutkowski
ul. Przechodnia 10A
77-310 Debrzno

PROJEKT BUDOWLANY

Przedmiot: Obiekt małej architektury – plac zabaw

Adres: Kiełpin, gm. Człuchów, działka nr 73/9

Inwestor: Gmina Człuchów
ul Szczecińska 33
77-300 Człuchów

Projektant: Tech. bud. Zenon Siutkowski

Zgodnie z art. 20 ust. 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo Budowlane (tekst jednolity Dz.U. z 2023 r. poz. 682 z póź. zm.) Oświadczam, że niniejszy projekt budowlany został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej

Specjalność	Imię i nazwisko projektanta	Nr uprawnień	Data i podpis
Architektoniczno-konstrukcyjna Technik budownictwa	Zenon Siutkowski ul. Przechodnia 10A 77-310 Debrzno	Uprawnienia budowlane do projektowania i kierowania robotami budowlanymi w ograniczonym zakresie w specjalności tech. bud. AN/8346/374/82	Czewiec 2024

Zawartość opracowania

1. Strona tytułowa.
2. Zawartość opracowania.
3. Opis techniczny.
4. Rysunki urządzeń.
5. Decyzja o nadaniu uprawnień.
6. Zaświadczenie z POIIB

OPIS TECHNICZNY

1. Przedmiot inwestycji

1.1 Podstawa opracowania

- uzgodnienie rozwiązań projektowych z Zamawiającym.
- uzgodnienie lokalizacji inwestycji z Zamawiającym.
- wizja lokalna w terenie.
- obowiązujące przepisy Ustawy Prawo Budowlane oraz normy.

1.2 Zakres zamierzenia inwestycyjnego

Przedmiotem inwestycji jest budowa obiektu małej architektury - placu zabaw na działce nr 73/9 w miejscowości Kiełpin – obręb geodezyjny Kiełpin (220303_2.0011), gm. Człuchów.

Zakres rzeczowy inwestycji obejmuje:

- elementy placu zabaw;
- nawierzchnię bezpieczną.

1.3 Etapowanie inwestycji

Realizacja inwestycji jest planowana jako jedno etapowa.

2. Istniejący stan zagospodarowania działki

2.1 Obiekty budowlane

Przedmiotowy teren graniczy z działkami:

- od strony północnej dz. nr 73/6 – B, działka zabudowana,
- od strony wschodniej dz. nr 59 – dr, działka niezabudowana,
- od strony południowej i zachodniej dz. nr 73/12 – RIVa , działka niezabudowana.

Na działce nr 73/9 zlokalizowane jest boisko o nawierzchni trawiastej, drewniana wiatra oraz budynek zaplecza rekreacyjnego. Działka nie jest ogrodzona.

2.2 Układ komunikacyjny

Wjazd na teren działki odbywa się z drogi gminnej nr 236005G (dz. nr 59) poprzez istniejący zjazd.

2.3 Nawierzchnie

Powierzchnia działki to 16202,00 m², w tym:

- powierzchnia zabudowy budynku 136,73 m²
- powierzchnia zabudowy wiaty 32,00
- powierzchnia utwardzeń 387,98 m²
- powierzchnia biologicznie czynna (trawiasta) 15645,29 m²

2.4 Uzbrojenie terenu

Na działce znajduje się przyłącze wodociągowe, wewnętrzna sieć energetyczna, przyłącze kanalizacji sanitarnej wraz lokalną przepompownią ścieków.

2.5 Ukształtowanie terenu

Teren zamierzenia inwestycyjnego bez większych nierówności.

2.6 Szata roślinności

Obszar lokalizacji projektowanych elementów placu zabaw jest porośnięty roślinnością trawiastą. Nie zachodzi konieczność wycinki drzew.

3. Projekt zagospodarowania działki

3.1 Obiekty małej architektury

3.1.1 W skład projektowanego placu zabaw wchodzi:

A) zestaw zabawowy	1 szt.
B) huśtawka wahadłowa podwójna (siedzisko kubelkowe, siedzisko płaskie)	1 szt.
C) huśtawka wahadłowa bocianie gniazdo	– 1 szt.
D) klepsydra do wspinaczki	– 1 szt.
E) karuzela	– 1 szt.
F) regulamin placu zabaw	– 1 szt.

- elementy konstrukcyjne metalowe ze stali ocynkowanej malowanej proszkowo
- liny polipropylenowe z rdzeniem stalowym
- elementy stalowe - uchwyty, poręcze i inne wykonane ze stali nierdzewnej lub ocynkowanej
- siedziska huśtawek mocowane za pomocą łańcuchów ze stali nierdzewnej lub ocynkowanej
- w huśtawce podwójnej siedziska z rdzeniem stalowym powlekany gumą
- siedziska karuzeli wykonane z kolorowej płyty HDPE
- podest karuzeli blacha stalowa ryflowana
- element obrotowy karuzeli oparty na łożyskach
- urządzenia zabetonowane w gruncie
- daszki i ścianki wykonane z kolorowej płyty HDPE
- chwyty alpinistyczne z tworzywa
- ślizg wykonany ze stali nierdzewnej
- element obrotowy karuzeli oparty na łożyskach.

Ustala się margines tolerancji wymiarów urządzeń wyposażenia placu zabaw +/-5 % w stosunku do wymiarów określonych kartach technicznych urządzeń.

3.2 Nawierzchnia pod elementami placu zabaw

Pod urządzeniami placu zabaw projektuje się nawierzchnię z piasku o uziarnieniu 0,2 - 2,0 mm i grubości warstwy 30 cm.

4. Wpływ inwestycji na środowisko

Inwestycja nie stanowi zagrożeń dla środowiska oraz zdrowia i higieny użytkowników obiektów i otoczenia w zakresie zgodnym z przepisami odrębnymi.

5. Warunki wykonania robót budowlano-montażowych

Wszystkie urządzenia muszą spełniać warunki zawarte w normie PN-EN 1176-7:2020-09 Wyposażenie placów zabaw i nawierzchni - Część 7: Wytyczne instalowania, sprawdzania, konserwacji i eksploatacji oraz warunki określone w normie PN-EN 1176-1:2017-12 Wyposażenie placów zabaw i nawierzchni. Część 1: Ogólne wymagania bezpieczeństwa i metody badań, potwierdzone aktualnym świadectwem lub certyfikatem.

Elementy placu zabaw powinny posiadać co najmniej dwuletni okres gwarancji, powinny być wykonane z bezpiecznych i trwałych materiałów, powinny być zgodne z Polskimi Normami oraz warunkami bezpieczeństwa określonymi w szczególności w przepisach o ogólnym bezpieczeństwie produktów.

Elementy placu zabaw powinny posiadać co najmniej dwuletni okres gwarancji, powinny być wykonane z bezpiecznych i trwałych materiałów, powinny być zgodne z Polskimi Normami oraz warunkami bezpieczeństwa określonymi w szczególności w przepisach o ogólnym bezpieczeństwie produktów.

6. Informacja BIOZ

6.1. Zakres robót:

- wykop pod stopy fundamentowe urządzeń placu zabaw oraz słupki ogrodzenia;
- wykonanie podbudowy oraz ewentualne zagęszczenie gruntu;
- wykonanie nawierzchni z piasku;
- prace porządkowe.

6.2. Elementy zagospodarowania działki stwarzające zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi:

- nie przewiduje się.

6.3. Zagrożenia występujące podczas realizacji robót i ich klasyfikacja:

6.3.1. Czynności i roboty o wysokim stopniu zagrożeniu:

- nie występują.

6.3.2. Czynności i roboty o średnim stopniu zagrożenia:

- prace związane z montażem urządzeń.

6.4. Przeciwdziałanie niebezpieczeństwom wynikającym z wykonywania robót budowlanych:

- Kierownik Budowy to osoba wyznaczona przez Wykonawcę robót, upoważniona do kierowania robotami i występowania w jego imieniu w sprawach realizacji kontraktu, ponosząca ustawową odpowiedzialność za prowadzoną budowę.
- każdy podwykonawca jest odpowiedzialny za to, aby jego pracownicy przestrzegali wszelkich zasad obowiązujących na terenie placu budowy, jak również szczególnych zarządzeń, które mogą być wydawane w trakcie realizacji projektu. Jego pracownicy zostają poinformowani o wszelkich obowiązujących zasadach i postanowieniach dotyczących bezpieczeństwa pracy. Wykonawca ma obowiązek zadbać o to, aby jego podwykonawcy stosowali się do wszelkich obowiązujących zasad bezpieczeństwa.

Rysunki