

PROJEKT WYKONAWCZY

NAZWA INWESTYCJI Projekt prac remontowych w budynku gospodarczo-
magazynowym przy OSP Legionowo przy ul.
Mickiewicza 11

ADRES OBIEKTU 05-120 Legionowo ul. Mickiewicza 11

INWESTOR Gmina Miejska Legionowo
ul. Marsz. Józefa Piłsudskiego 41
05-120 Legionowo

PROJEKTANT

Legionowo, lipiec 2023r.

Spis treści

I Podstawa opracowania.....	3
II Charakterystyka obiektu.....	3
III Zakres opracowania.....	3

I Podstawa opracowania

Podstawą niniejszego opracowania stanowią:

Materiały archiwalne

Wizja lokalna

Uzgodnienia z inwestorem i użytkownikiem

II Charakterystyka obiektu

Dokumentacja projektowo-kosztorysowa zakłada remont pomieszczeń tj. roboty tynkarsko-malarskie, posadzkarskie, ułożenie instalacji i wymiana osprzętu elektrycznego, montaż i wymianę drzwi oraz bram garażowych.

III Zakres opracowania

Roboty remontowo-budowlane dotyczą robót tynkarsko- malarskich, ścian i sufitów, posadzkarskich, wymiana drzwi wewnętrznych oraz bram garażowych, ułożenie instalacji i wymiana osprzętu elektrycznego

Zakres robót:

1. Pomieszczenie Garażowe nr 1 (szczytowe)

Wykonanie tynków wewnętrznych, oszlifowanie, przygotowanie pod malowanie, zagruntowanie, malowanie farbą odporną na szorowanie w kolorze białym,

Demontaż i montaż nowej bramy garażowej,

Ocieplenie stropu wełną mineralną gr 5 cm i folią paroizolacyjną i obudowa płytami OSB na ruszcie.

ułożenie instalacji elektrycznej wraz z osprzętem i oświetleniem Led (4 szt. x 40w) tuba natynkowa – barwa światła neutralna, min, IP65.

Montaż kratki wentylacyjnej sufitowej.

Wykonanie posadzki cementowej zatartej na gładko.

Wywóz materiału z rozbiórki

2. Pomieszczenie Garażowe nr 2

Wykonanie tynków wewnętrznych, oszlifowanie, przygotowanie pod malowanie, zagruntowanie, malowanie farbą odporną na szorowanie w kolorze białym,

Demontaż i montaż nowej bramy garażowej,

Ocieplenie stropu wełną mineralną gr 5 cm i folią paroizolacyjną i obudowa płytami OSB na ruszcie.

Wykonanie otworu w ścianie i montaż drzwi z ościeżnicą 90/200 stalowych (kolor biały) z naświetlem.

Ułożenie instalacji elektrycznej wraz z osprzętem i oświetleniem Led (4 szt. x 40w) tuba natynkowa – barwa światła neutralna, min, IP65.

Montaż kratki wentylacyjnej sufitowej.

Wykonanie posadzki cementowej zatartej na gładko.
Wywóz materiału z rozbiórki

3. Pomieszczenie nr 3 magazynowe

Wykonanie tynków wewnętrznych, oszlifowanie, przygotowanie pod malowanie, zagruntowanie, malowanie farbą odporną na szorowanie w kolorze białym,
Demontaż i montaż istniejących drzwi i montaż wewnętrznych z naświetlem i zewnętrznych pełnych stalowych (kolor biały)

Ocieplenie stropu wełną mineralną gr. 5 cm wraz z folią paroizolacyjną.
Ułożenie instalacji elektrycznej wraz z osprzętem i oświetleniem Led (4 szt. x 40w) tuba natynkowa – barwa światła neutralna, min, IP65.
Montaż kratki wentylacyjnej sufitowej.
Wykonanie posadzki cementowej zatartej na gładko.
Wywóz materiału z rozbiórki

3. Pomieszczenie nr 4 magazynowe (szczytowe)

Wykonanie tynków wewnętrznych, oszlifowanie, przygotowanie pod malowanie, zagruntowanie, malowanie farbą odporną na szorowanie w kolorze białym,
Demontaż i montaż okna uchylnego 100/60 kolor biały, poniżej nowego okna pozostały otwór zamurować i obustronnie otynkować (na zewnątrz tynk dostosować do elewacji istniejącej)
Demontaż i montaż istniejących drzwi zewnętrznych - montaż pełnych stalowych (kolor biały)
Ocieplenie stropu wełną mineralną gr. 5 cm wraz z folią paroizolacyjną.
Ułożenie instalacji elektrycznej wraz z osprzętem i oświetleniem Led (4 szt. x 40w) tuba natynkowa – barwa światła neutralna, min, IP65.
Montaż kratki wentylacyjnej sufitowej.
Wykonanie posadzki cementowej zatartej na gładko.
Wywóz materiału z rozbiórki