



**Wojewódzki Szpital  
Specjalistyczny  
im. J. Gromkowskiego**

51-149 Wrocław, ul. Koszarowa 5

NIP: 895-16-31-106, Regon: 000290469

tel. cent. 71/325-03-56 do 59; 71/326-13-27 do 31; sekretariat 71/395-74-26; fax 71/326-06-22

---



**DOLNY  
ŚLĄSK**

Wrocław, dnia 10.03.2023 r.

dotyczy: **PN 08/23 - usługa opracowania kompletnej dokumentacji projektowej dla Centrum Zdrowia Psychicznego dla Dzieci i Młodzieży przy Wojewódzkim Szpitalu Specjalistycznym im. J. Gromkowskiego we Wrocławiu**

Działając na podstawie art. 135 ust. 2 ustawy z dnia 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych (TJ Dz.U. z 2022r. poz. 1710 ze zm; zwana dalej: PZP), Zamawiający przekazuje poniżej treść zapytań, które wpłynęły do Zamawiającego wraz z wyjaśnieniami:

#### **PYTANIE nr 1**

Ad. 5.2.4) a) SWZ

Czy Zamawiający dopuści łączenie funkcji Kierownika Zespołu Projektowego z Architektem Budowlanym?

**Odpowiedź:** Zamawiający dopuszcza.

#### **PYTANIE nr 2**

Ad. 5.2.4) b) SWZ

Prosimy o potwierdzenie, że punkt 5.2.40 b0 dotyczy Wykonawcy ogólnie a nie Projektanta branży drogowej.

**Odpowiedź:** Zamawiający potwierdza.

#### **PYTANIE nr 3**

Ad. 5.2.4) b) SWZ

Prosimy o doprecyzowanie o jaką powierzchnię chodzi w w/w punkcie: użytkową, całkowitą, zabudowy? (2000 m<sup>2</sup> i 750 m<sup>2</sup>)

**Odpowiedź:** Powierzchnię całkowitą.

#### **PYTANIE nr 4**

Ad. 16.3.2. SWZ

Prosimy o doprecyzowanie o jaką powierzchnię chodzi w w/w punkcie: użytkową, całkowitą, zabudowy?

**Odpowiedź:** Powierzchnię całkowitą.

#### **PYTANIE nr 5**

Ad. 16.3.3. SWZ

Prosimy o doprecyzowanie o jaką powierzchnię chodzi w w/w punkcie: użytkową, całkowitą, zabudowy?

**Odpowiedź:** Powierzchnię całkowitą.

#### **PYTANIE nr 6**

Ad. I.3.3.3. OPZ

Czy Zamawiający posiada dokumentację rysunkową edytowalną lub skany rysunków budynku pediatrii. Jeśli tak prosimy o załączenie.

**Odpowiedź:** Zamawiający udostępni posiadaną dokumentację po podpisaniu umowy.

#### **PYTANIE nr 7**

Ad. I.3.4. OPZ

Prosimy o podanie właściwej podstawy prawnej. Podane rozporządzenie uznano za uchylone.

**Odpowiedź:** Wskazane w OPZ Rozporządzenie jest właściwe, tj. Rozporządzenie Ministra Zdrowia z dnia 26 marca 2019 r. w sprawie szczegółowych wymagań, jakim powinny odpowiadać pomieszczenia i urządzenia podmiotu wykonującego działalność leczniczą. Zamawiający wskazuje natomiast właściwe dane publikatora tj. Dz. U. z 2022 r. poz. 402.

#### **PYTANIE nr 8**

Ad. I.4.11. OPZ

Prosimy o doprecyzowanie przez Zamawiającego zakresu rozbiórek.

**Odpowiedź:** Zamawiający wstępnie szacuje, że będą konieczne rozbiórki dróg i chodników, kolidujących sieci uzbrojenia podziemnego, infrastruktury związane z przyłączeniami i rozbiórka części łącznika do którego należy się dowiązać funkcjonalnie. Pozostała część rozbiórek będzie wynikała z zaproponowanej koncepcji i dowiązania się do układu funkcjonalnego istniejących obiektów.

#### **PYTANIE nr 9**

Ad. I.5. OPZ

Prosimy o doprecyzowanie informacji o jakiej decyzji administracyjnej jest mowa w w/w punkcie?

**Odpowiedź:** W pkt I.5 OPZ Zamawiający nie opisał wymogu uzyskania decyzji administracyjnych, tylko określił właściwości funkcjonalno-użytkowe wyrażone we wskaźnikach powierzchniowo-kubaturowych – jak założenia poglądowe. Wykonawca zapewne popełnił błąd w pytaniu nawiązując do pkt I.1.5.. Zamawiający wyjaśnia, że w pkt II.1.5. chodzi o decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach, którą Zamawiający obecnie udostępnia w załączonych plikach.

#### **PYTANIE nr 10**

Ad. III.1.1. OPZ

Mimo udzielonych odpowiedzi z dnia 9.02 i 14.02 prosimy o załączenie posiadanej przez Zamawiającego decyzji o uwarunkowaniach środowiskowych. Dokument ten zawiera istotne informacje potrzebne również do złożenia prawidłowej oferty.

**Odpowiedź:** Zamawiający udostępnia posiadane dokumenty.

#### **PYTANIE nr 11**

Ad. V OPZ

Czy będzie przewidziany Inspektor ze strony Zamawiającego lub Inżynier Kontraktu jako dodatkowy organ weryfikujący. Jeśli tak, to czy terminy obowiązujące w w/w punkcie uwzględniają również pracę jednostki weryfikującej. Prosimy o wskazanie i doprecyzowanie, ile czasu ma Zamawiający i dodatkowy organ weryfikujący na przedstawienie uwag.

**Odpowiedź:** Zamawiający planuje zatrudnić Inżyniera Kontraktu, który będzie dodatkowo weryfikował projekt budowlany i wykonawczy w trybie koreferatu. Okres na weryfikację zostanie określony w osobnej Umowie w ramach odrębnego postępowania przetargowego. Wykonawca musi dochować terminów wynikających z kamieni milowych.

### **PYTANIE nr 12**

Ad. VI. 3.16 OPZ

Prosimy o potwierdzenie, że chodzi o format „dwg” a nie „dwd”.

**Odpowiedź:** Wykonawca zapewne popełnił błąd w pytaniu nawiązując do pkt VI.3.16 OPZ Zamawiający informuje, że w punkcie VI.3.1.b chodzi o format dwg.

### **PYTANIE nr 13**

VII. 1.1. OPZ

Mimo udzielonych odpowiedzi z dnia 9.02 i 14.02 prosimy o załączenie wymienionych załączników.

**Odpowiedź:** Zamawiający udostępnia posiadane dokumenty.

### **PYTANIE nr 14**

Zał. Nr 8 i Zał. Nr 8a Wykaz, usług, Wykaz osób

Prosimy o doprecyzowanie o jaką powierzchnię chodzi w w/w załącznikach: użytkową, całkowitą, zabudowy?

**Odpowiedź:** Całkowitą.

### **PYTANIE nr 15**

Ogólne

Prosimy o załączenie bilansu personelu obsługującego projektowany obiekt z podziałem na płeć oraz na ilość zmian i ilość na najliczniejszej zmianie (również z podziałem na płeć).

**Odpowiedź:** Informacja będzie podana na etapie projektowania.

### **PYTANIE nr 16**

Ogólne

Czy obiekt ma mieć swoją niezależną kuchnię (pełną czy catering), na ile posiłków i w jakim systemie wydawanych, tacowy, bemaowy. Czy kuchnia będzie obsługiwać tylko ten budynek czy jeszcze jakiś inny, jeśli tak prosimy o wskazanie który.

**Odpowiedź:** Informacja będzie podana na etapie projektowania.

### **PYTANIE nr 17**

Ogólne

Prosimy o załączenie dokumentacji projektowej łącznika, do którego należy się wpiąć (branża konstrukcja).

**Odpowiedź:** Dokumentację projektową łącznika, którą posiada Zamawiający, udostępnimy po podpisaniu umowy.

### **PYTANIE nr 18**

Ogólne

Prosimy o dokładne wskazanie graficzne lokalizacji zjazdu, którego oczekuje Zamawiający.

**Odpowiedź:** Wpięcie nastąpi przez działkę 6/46.

### **PYTANIE nr 19**

Ogólne

Prosimy o załączenie dokumentu instrukcji bezpieczeństwa pożarowego dla całego założenia.

**Odpowiedź:** Wszystkie niezbędne dokumentacje i uzgodnienia w zakresie inwestycji leżą po stronie wykonawcy.

### **PYTANIE nr 20**

Ogólne

Prosimy o doprecyzowanie zakresu funkcjonalnego i powierzchniowego dotyczącego podpiwniczenia.

**Odpowiedź:** Intencją projektu jest wykonanie kompletnej dokumentacji projektowej która określi funkcję zakres i technologię wykonania. Rolą projektanta będzie optymalne wykorzystanie powierzchni do jej funkcji.

### **W załączeniu:**

- 1) Decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach
- 2) Karta informacyjna przedsięwzięcia (KIP)
- 3) Załącznik graficzny.

