

WYJAŚNIENIA

Dotyczy: przetargu pisemnego nieograniczonego na sprzedaż prawa własności nieruchomości położonej w miejscowości Kłęczno, gminie Studzienice, województwo pomorskie, stanowiącej działkę nr 65/3 obręb 0002 Kłęczno oznaczoną R – grunty orne oraz działkę nr 65/5 obręb 0002 Kłęczno oznaczoną R – grunty orne, o łącznej powierzchni 16.700,00 m², objętej księgą wieczystą nr SL1B/00018090/9 Sądu Rejonowego w Bytowie.

W związku z zapytaniem jakie wpłynęło do Okręgowego Przedsiębiorstwa Energetyki Ciepłej Sp. z o.o. w Gdyni w przedmiotowym postępowaniu przetargowym, wyjaśniam:

PYTANIE 1

Czy domki są posadowione na podstawie wydanych przez gminę warunków zabudowy?
Jeżeli tak to czy można uzyskać wgląd. - czy OPEC dysponuje pozwoleniem na budowę dla domków?

ODPOWIEŹ 1

Domki posadowione się na podstawie pozwolenia na budowę wraz z decyzją zatwierdzającą projekt z 14.02.1973 roku.

Zamawiający udostępni Pozwolenie na budowę w formie załącznika do niniejszych wyjaśnień.

Jednocześnie w związku zapytaniem o wgląd do pozostałych dokumentów związanych z ww. nieruchomością, Sprzedający udostępnia następujące dokumenty:

1. Operat szacunkowy (w całości)
2. Wypis z kartoteki lokali z dnia 15.05.2017 roku (dokument ważny w dacie wydania)
3. Pozwolenie na użytkowanie posadowionych budynków – w posiadaniu pozwolenie na budowę wraz z decyzją zatwierdzającą projekt z 14.02.1973 roku
4. Mapę/plan sytuacyjny – w posiadaniu mapa sytuacyjno – wysokościowa z uzbrojeniem podziemnym z 17.05.2008 roku (dokument ważny w dacie wydania)
5. Dokumentację fotograficzną nieruchomości

Ponadto, w związku z zapytaniem o udostępnienie niektórych wcześniej opublikowanych dokumentów OPEC Sp. z o.o. informuje, że Wypis z rejestru gruntów oraz wyrys z mapy ewidencyjnej z dnia 26.10.2022 roku, zaświadczenie Starosty bytowskiego z dnia 28.10.2022 roku oraz z dnia 26.10.2022 roku, zostały zamieszczone w dacie wszczęcia postępowania na Platformie zakupowej przy specyfikacji przetargowej <https://platformazakupowa.pl/transakcja/742958>

PREZES ZARZADU

Wojciech Folejewski (1)



Okręgowe Przedsiębiorstwo Energetyki Ciepłej Spółka z o.o. NIP 586-010-42-91 REGON 190563632 Nr BDO: 000024491



tel. 58 627 39 62
fax. 58 663 13 69
infolinia: 800 380 006



OPEC Sp. z o.o.
81-213 Gdynia
ul. Opata Hackiego 14



bok@opecgdy.com.pl
opecgdy.com.pl

KONTO: Bank PeKaO S.A. III O/Gdynia
44 1240 3523 1111 0000 4334 8901

REJESTR: Sąd Rejonowy Gdańsk-Północ w Gdańsku, VIII Wydział Gospodarczy
Krajowego Rejestru Sądowego nr KRS 0000047173, Kapitał zakładowy: 47.669.000 PLN.