

Wągrowiec, dnia 19 grudnia 2023 r.

Wyjaśnienie treści Specyfikacji Warunków Zamówienia (dalej: SWZ)

I. W związku z pisemnymi wnioskami Wykonawców, złożonymi w dniu 13 i 18 grudnia br. na stronie prowadzonego postępowania, niniejszym działając w imieniu Zamawiającego – Gminy Miejskiej Wągrowiec udzielam wyjaśnienia na poniższe pytania:

Pytanie 77:

Pytanie dotyczy poniższych zapisów Zamawiającego:

- Zapis Projektu Umowy - §2 pkt 9 stanowi:

9. Do obowiązków Wykonawcy będzie należało uzyskanie w imieniu Inwestora zgody na użytkowanie/niewniesienie sprzeciwu do zgłoszenia zakończenia budowy w PINB lub WINB (w zależności od potrzeb), a także zmiana klasyfikacji gruntów zgodnie z przepisami.

- Natomiast Rozdział 4 pkt. 3 SWZ stanowi:

3. Z zakresu przedmiotu zamówienia zostają wyłączone poz. wymienione poniżej, których tym samym nie należy uwzględniać w trakcie wyceny.

- z pliku „Wyposażenie – przedmiar” nie należy wyceniać następujących pozycji: 1; 7; 10; 12; 13; 14; 16; 17; 18; 19; 20; 21, nie stanowi to zakresu przedmiotu zamówienia

- z pliku „Branża konstrukcyjna – przedmiar” nie należy wyceniać następujących pozycji: od 111 do 134 oraz od 137 do 149, nie stanowi to zakresu przedmiotu zamówienia

Wynika z nich że Zamawiający wyklucza zakres prac zewnętrznych ujętych w dziale Kosztorysu:

ZAGOSPODAROWANIE - przykładowo: dojście do hali, utwardzenie, parking, droga dojazdowa. W związku

z powyższym prosimy o uwzględnienie w zapisach SWZ wymienionego zakresu prac niezbędnego do uzyskania pozwolenia na użytkowanie.

Odpowiedź:

Zamawiający pozostawia zapis umowy - §2 pkt. 9 bez zmian.

Pytanie 78:

Prosimy o informację czy zakres instalacji SSP wchodzi w zakres postępowania i czy należy go uwzględnić w wycenie?

Jest to niezbędne do uzyskania pozwolenia na użytkowanie. W przedmiarze oraz w rzutach budynku brak jest rozrysowanych instalacji elektrycznych na terenie hali sportowej.

Odpowiedź:

Zakres instalacji SSP zgodnie z projektem nie wchodzi w zakres postępowania.

Pytanie 79:

Czy Zamawiający dysponuje operatem akustycznym hali?

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, że adaptacja akustyczna sali znajduje się w pliku pod nazwą „Załącznik nr 10 - Dokumentacja techniczna”

Zamawiający: Gmina Miejska Wągrowiec

Postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego pn. „Budowa sali gimnastycznej przy Szkole Podstawowej nr 2 Wągrowcu”.

Sygnatura akt: SZ.271.23.2023

Pytanie 80:

W przedmiarze robót sanitarnych instalacji wentylacji jest 8 central wentylacyjnych i 1 agregat freonowy do centrali, natomiast w projekcie są 3 centrale i 3 agregaty. Skąd takie różnice w przedmiarach? Czy przedmiar można zmienić?

Odpowiedź:

Zamawiający kilkakrotnie w odpowiedziach na pytania wyjaśniał, że przedmiar robót przy rozliczaniu ryczałtowym jest pomocniczy. Wykonawca może z projektu wykonawczego określić potrzebne nakłady rzeczowe. Zamawiający informuje, że za wykonanie przedmiotu zamówienia Wykonawca otrzyma wynagrodzenie ryczałtowe.

II. Treść zapytania wraz z wyjaśnieniem, zgodnie z art. 284 ust. 6 ustawy, zostaje udostępniona, bez ujawniania źródła zapytania, na stronie internetowej prowadzonego postępowania.

Wyjaśnienia są wiążące dla Zamawiającego i Wykonawców od chwili ich zamieszczenia na stronie prowadzonego postępowania.

Z poważaniem
Burmistrz Miasta Wągrowca

/-/ Jarosław Berendt