

# UMOWA ...../.....

## PROJEKTOWANE POSTANOWIENIA

### W ZAKRESIE PRZECHOWYWANIA NA PARKINGU STRZEŻONYM DEPOZYTÓW W POSTACI POJAZDÓW I CZĘŚCI POJAZDÓW ZABEZPIECZONYCH PRZEZ POLICJĘ

Zawarta we Wrocławiu w dniu ..... r.

pomiędzy

**Skarbem Państwa - Komendant Wojewódzki Policji we Wrocławiu** – reprezentowanym przez nadinsp. Dariusza Wesołowskiego, lub działającego z upoważnienia tegoż: I Zastępcę Komendanta Wojewódzkiego Policji we Wrocławiu – insp. Roberta Frąckowiaka, działający poprzez: Komendę Wojewódzką Policji we Wrocławiu, ul. Podwale 31-33, 50-040 Wrocław, NIP: 896-000-47-80, Regon: 930156216, zwanym w dalszej części umowy „**Zamawiającym**”

a

..... reprezentowanym przez Panią/Pana ..... zwanym w dalszej części umowy „**Wykonawcą**”.

Umowa została zawarta na podstawie udzielonego zamówienia publicznego zgodnie z art. 132 ustawy z dnia 11.09.2019 r. Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2022 r. poz. 1710 z późn. zm.) oraz w oparciu o zatwierdzony w trybie przetargu nieograniczonego protokół wyboru oferty – Nr PUZ-2380.....

## PRZEDMIOT UMOWY

### § 1

1. Przedmiotem umowy jest całodobowe i przez 7 dni w tygodniu świadczenie usługi polegającej na przechowywaniu, na parkingu strzeżonym pojazdów i części pojazdów (zwanymi dalej „**depozytami**”) zabezpieczonych przez Policję do postępowań przygotowawczych, na terenie miasta i powiatu ..... w celu uchronienia ich przed uszkodzeniem, zniszczeniem, kradzieżą oraz dostępem osób trzecich.
2. Umowa nie dotyczy pojazdów i części zabezpieczonych w trybie art. 50a i art. 130a Ustawy z dnia 20 czerwca 1997 r. Prawo o ruchu drogowym (t.j. Dz. U. z 2022 poz. 988 z późn. zm.).
3. Parking depozytowy znajduje się w ..... **przy ul.** .....

## TERMIN WYKONANIA UMOWY

### §2

1. Umowę zawiera się na okres 24 miesięcy od dnia ....., tj. do dnia ....., z zastrzeżeniem ust. 2.
2. Umowa ulega wygaśnięciu z chwilą wyczerpania limitu finansowego przeznaczzonego przez Zamawiającego na wykonanie niniejszej umowy, tj. kwoty ..... zł brutto (słownie: ..... 00/100 złotych brutto), zwanej również dalej „wartością przedmiotu umowy brutto”.
3. Zamawiający zobowiązany jest do dokonania płatności tylko za wykonane przez Wykonawcę usługi.

4. W razie nie wyczerpania przez Zamawiającego limitu finansowego przeznaczonego na wykonanie niniejszej umowy, o którym mowa w ust. 2, **Wykonawcy** nie przysługują w stosunku do **Zamawiającego** jakiegokolwiek roszczenia z tego tytułu, w szczególności odszkodowawcze.
5. Dopuszcza się możliwość realizacji zamówienia o wartości niższej, niż kwota wskazana w ust. 2, nie niższej jednak niż 10% wartości tej kwoty (minimalna wartość zleconych usług).

## OBOWIĄZKI WYKONAWCY

### § 3

#### 1. Wykonawca zobowiązuje się do:

- 1) przyjmowania **depozytu** wskazanego w dyspozycji usunięcia pojazdu / części pojazdu na parking strzeżony, zgodnie z treścią załącznika nr 1 do umowy oraz na podstawie protokołu stanowiącego załącznik nr 2.
- 2) sporządzania protokołu przekazania **depozytu** (sprawnego, uszkodzonego, rozbitego) oraz jego odbioru (załącznik nr 2 do umowy) w trzech egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron (przekazujący, obecny przy przekazaniu policjant i przyjmujący). Protokół przekazania pojazdu / części pojazdu musi być sporządzony w obecności policjanta przekazującego depozyt i przez tego policjanta podpisany.
- 3) pozostawiania w gotowości do wykonywania usług oraz wykonywania usług stanowiących przedmiot zamówienia przez całą dobę, 7 dni w tygodniu.
- 4) świadczenia usług ochrony depozytów całodobowo, 7 dni w tygodniu (Zamawiający nie wymaga, aby osoby ochraniające parking były wpisane na listę kwalifikowanych pracowników ochrony fizycznej lub zabezpieczenia technicznego, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 22 sierpnia 1997 r. o ochronie osób i mienia (Dz.U. z 2021 r. poz. 1995)).
- 5) udostępniania do stałej dyspozycji:
  - a) minimum 50 stanowisk postojowych dla pojazdów lub części pojazdów odpowiadających stanowisku postojowemu dla pojazdu – samochód osobowy, oraz
  - b) minimum 5 stanowisk postojowych dla pojazdu – samochód ciężarowy,  
- usytuowanie pojazdów na parkingu musi być zgodne z § 21 Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (t.j. Dz. U. z 2022 r. poz. 1225),
- 6) zabezpieczania **depozytów** na wydzielonym parkingu spełniającym co najmniej następujące warunki:
  - a) trwale ogrodzonym (ogrodzenie o wysokości minimum 1,8 metra) z wejściem zamykanym w sposób uniemożliwiający dostęp osób nieupoważnionych na teren parkingu (np. zamknięcie na klucz),
  - b) oświetlonym,
  - c) umożliwiającym zabezpieczenie pojazdów plandekami ,
  - d) całodobowo dozorowanym (ochranianym) oraz całodobowo obsługiwanym przez osobę / - y, które będą przyjmować i wydawać pojazdy (przez co należy rozumieć obecność na parkingu osoby / - ób odpowiedzialnych za przyjmowanie i wydawanie pojazdów),
  - e) zapewniającym ochronę **depozytów** przed uszkodzeniem, zniszczeniem i kradzieżą,
  - f) posiadającym obsługę komunikacyjną poprzez drogę publiczną bez ograniczeń tonażowych
  - g) posiadającym zabezpieczone, przed dostępem osób nieupoważnionych pomieszczenie (min. powierzchnia 20 m<sup>2</sup>), w którym przechowywane będą części pojazdów lub inne elementy, które zostały oddzielone od pojazdu i mogłyby ulec zniszczeniu lub zaginięciu.
- 7) optymalnego i efektywnego wykorzystania całości **stanowiska postojowego** w przypadku przechowywania części pojazdów, w tym również w przypadku przechowywania na jednym **stanowisku postojowym**, części pochodzących z różnych pojazdów,

- 8) prowadzenia ewidencji przechowywanych **depozytów**, w której winna znaleźć się:
  - a) marka, typ, nr rejestracyjny, nr VIN **depozytu** (opis części **depozytu**),
  - b) data przyjęcia / wydania **depozytu**,
  - c) numer dyspozycji usunięcia **depozytu** (wg załącznika nr 1 do umowy),
  - d) numer protokołu przekazania **depozytu** (wg załącznika nr 2 do umowy),
  - e) potwierdzenie wydania **depozytu** z parkingu (wg załącznika nr 3 do umowy),
- 9) przedkładania:
  - a) w ciągu 7 dni od zakończenia każdego miesiąca kalendarzowego (według stanu na ostatni dzień miesiąca) Komendantowi Powiatowemu Policji w ..... pisemnego zestawienia **depozytów** aktualnie przechowywanych na parkingu w dyspozycji Policji, ze szczególnym uwzględnieniem stanu zapełnienia parkingu (załącznik nr 4 do umowy). Zestawienie **Wykonawca** przesyłać będzie na adres: ..... lub faksem na numer .....,
  - b) kwartalnego rozliczenia kosztów przechowywania **depozytów** (załącznik nr 5 do umowy), w terminie do 7 dni po zakończeniu każdego kwartału (według stanu na ostatni dzień miesiąca przypadającego w danym kwartale). Rozliczenie **Wykonawca** przesyłać będzie na adres: Wydział Dochodzeniowo-Śledczy Komendy Wojewódzkiej Policji we Wrocławiu, ul. Podwale 31-33, 50-040 Wrocław;
- 10) w razie wyczerpania limitu finansowego przeznaczanego na wykonanie niniejszej umowy, o którym mowa w § 2 ust. 2:
  - a) bezpośrednio w dniu wyczerpania limitu finansowego przesłania pisemnej informacji (na nr faks ..... ) Komendantowi Powiatowemu Policji w ..... o jego wyczerpaniu,
  - b) do 7 dni po wyczerpaniu limitu finansowego, doręczenia Komendantowi Powiatowemu Policji w ..... pisemnego zestawienia **depozytów** pozostających na terenie parkingu strzeżonego (załącznik nr 6 do umowy), prowadzonego przez **Wykonawcę**, na adres: ..... lub faksem na numer .....
- 11) zagwarantowania, że każdorazowe wejście na teren parkingu wydzielonego dla Policji odbywać się będzie wyłącznie na podstawie imiennego zezwolenia Komendanta Wojewódzkiego Policji we Wrocławiu lub Komendanta Powiatowego Policji w ....., a fakt wejścia na teren parkingu będzie odnotowany w ewidencji parkingowej z uwzględnieniem danych osobowych - w tym numeru dokumentu tożsamości lub legitymacji służbowej osoby wchodzącej, daty, godziny i minuty wejścia i wyjścia, celu wejścia;
- 12) wydawania **depozytu** z wydzielonego parkingu strzeżonego wyłącznie na podstawie pisemnej zgody Komendanta Powiatowego Policji w ..... umieszczonej na wniosku o wydanie (załącznik nr 3 do umowy), w obecności policjanta wskazanego w zezwoleniu na wydanie **depozytu** ze wskazaniem podmiotu ponoszącego koszty parkowania i określającego okres przechowywania **depozytu**;
- 13) uzyskiwania od osoby odbierającej **depozyt** potwierdzenia odbioru pojazdu / części pojazdu w protokole przekazania (załącznik nr 2 do umowy) oraz w ewidencji przechowywanych depozytów;
- 14) niezwłocznego (w terminie maksimum 24 godzin) powiadamiania Komendanta Powiatowego Policji w ....., telefonicznie oraz faksem na numer tel. /faks ....., o braku miejsca na przyjęcie kolejnych **depozytów**;
- 15) natychmiastowego powiadomienia **Zamawiającego**, telefonicznie oraz faksem na numer tel. 478741510, faks 478741525, o utracie uprawnień, do prowadzenia działalności w zakresie niezbędnym do wykonania przedmiotu umowy;
- 16) zamontowania urządzeń zapewniających całodobowy monitoring parkingu, utrzymanie sprawności monitoringu przez cały okres trwania umowy oraz udostępnienia **Zamawiającemu** na jego żądanie zapisu z monitoringu lub sporządzania i udostępniania na żądanie **Zamawiającego** kopii z zapisu monitoringu.

#### § 4

1. Przez pełny okres realizacji przedmiotu umowy **Wykonawca** zobowiązany jest do posiadania ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej z tytułu ewentualnych szkód powstałych w związku z zakresem prowadzonej działalności gospodarczej związanej z przechowywaniem pojazdów, w szczególności od kradzieży z włamaniem i rabunkiem, a także od ognia i innych zdarzeń losowych, na sumę gwarancyjną nie mniejszą niż 100.000 zł. **Wykonawca** zobowiązuje się doręczyć **Zamawiającemu**, w terminie 7 dni od dnia podpisania umowy, potwierdzenie zawarcia ww. umowy ubezpieczenia w postaci oryginału polisy lub certyfikatu ubezpieczenia.  
W przypadku przedłożenia dokumentu, z którego wynikać będzie, że okres ważności ubezpieczenia wygaśnie przed upływem okresu, na jaki została zawarta umowa, **Wykonawca** zobowiązany będzie do przedłużenia ważności tego ubezpieczenia lub zawarcia kolejnej umowy ubezpieczeniowej i przedłożenia **Zamawiającemu** – najpóźniej w terminie do 7 dni licząc od daty upływu ważności dotychczasowego ubezpieczenia – nowego dokumentu potwierdzającego ciągłość ubezpieczenia.
2. **Wykonawca** oświadcza, iż osoby, które bezpośrednio wykonują usługę, zgodnie z wykazem określonym w załączniku nr 7 do niniejszej umowy, nie zostały skazane prawomocnym wyrokiem sądu za przestępstwa umyślne przeciwko bezpieczeństwu w komunikacji, mieniu, obrotowi gospodarczemu i wiarygodności dokumentów. W przypadku zmiany składu osób odpowiedzialnych za bezpośrednie wykonywanie usługi, **Wykonawca** ma obowiązek niezwłocznego, nie później niż w dniu zaistnienia zmiany, doręczenia aktualnego wykazu osób (załącznik nr 7). Zmiana wymaga formy pisemnej pod rygorem nieważności (zawarcia aneksu do umowy).
3. Dane zawarte w wykazie, o którym mowa w załączniku nr 7 do niniejszej umowy nie mogą naruszać przepisów ustawy z dnia 10 maja 2018 r. o ochronie danych osobowych (t.j. Dz. U. z 2019 r., poz. 1781 z późn. zm.) w całym okresie obowiązywania Umowy oraz rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (Dz. Urz. UE L119 z 04.05.2016. 1).

#### §5

1. Zgodnie z art. 95 ust. 1 ustawy Pzp, **Zamawiający** wymaga zatrudnienia przez Wykonawcę lub podwykonawcę (jeśli podwykonawcy powierzona zostanie realizacja części umowy) na podstawie stosunku pracy osób wykonujących czynności w zakresie realizacji przedmiotu polegające na przyjmowaniu pojazdów na parking **Wykonawcy**, ich zabezpieczeniu, ewidencjonowaniu, dozоровaniu (ochranianiu) oraz wydawaniu osobom upoważnionym – na zasadach określonych w umowie.
2. Wymóg, o którym mowa w ust. 1 powyżej nie dotyczy właściciela(i) podmiotu gospodarczego, w przypadku gdy będzie osobiście świadczył przedmiotowe usługi.
3. W celu weryfikacji zatrudnienia przez **Wykonawcę** lub podwykonawcę na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane przez **Zamawiającego** czynności w zakresie realizacji przedmiotu umowy – **Zamawiającego** może żądać w trakcie realizacji przedmiotu umowy następujących dowodów:
  - 1) oświadczenia zatrudnionego pracownika;
  - 2) oświadczenia Wykonawcy lub podwykonawcy o zatrudnieniu pracownika na podstawie umowy o pracę;
  - 3) poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o pracę zatrudnionego pracownika;

4) innych dokumentów (w szczególności takich jak: zaświadczenie właściwego oddziału ZUS, potwierdzające opłacanie przez **Wykonawcę** lub podwykonawcę składek na ubezpieczenia społeczne i zdrowotne z tytułu zatrudnienia na podstawie umów o pracę za ostatni okres rozliczeniowy lub poświadczoną za zgodność z oryginałem odpowiednio przez Wykonawcę lub podwykonawcę kopii dowodu potwierdzającego zgłoszenie pracownika przez pracodawcę do ubezpieczeń społecznych i zdrowotnego)

– zawierających informacje, w tym dane osobowe, niezbędne do weryfikacji zatrudnienia na podstawie umowy o pracę, w szczególności imię i nazwisko zatrudnionego pracownika, datę zawarcia umowy o pracę, rodzaj umowy o pracę oraz zakres obowiązków pracownika.

4. **Wykonawca** zobowiązany jest na każde wezwanie **Zamawiającego** wyrażone na piśmie lub przesłane drogą elektroniczną i w terminie wyznaczonym przez **Zamawiającego** w tym wezwaniu, przedłożyć **Zamawiającemu** dowody, o których mowa w ust. 3, potwierdzające wypełnienie przez **Wykonawcę** lub podwykonawcę wymagań w zakresie określonym w ust. 1 i 2.

5. Przekazywane dowody **Wykonawca** lub podwykonawca zobowiązany jest zanonimizować w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników, zgodnie z przepisami rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) nr 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE oraz ustawy z dnia 10 maja 2018 r. o ochronie danych osobowych. Dane wskazane w ust. 3 nie podlegają anonimizacji.

6. Na każdym etapie realizacji podmiotu umowy **Zamawiający** jest uprawniony do kontroli spełniania przez **Wykonawcę** wymagań określonych w ust. 1 i 2, związanych z zatrudnianiem na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności związane z realizacją przedmiotu umowy, w tym w szczególności do:

1) żądania oświadczeń i dokumentów, o których mowa w ust. 3, w zakresie potwierdzenia spełniania wymogów określonych w ust. 1 i 2, oraz dokonywania ich oceny;

2) żądania wyjaśnień w przypadku wątpliwości w zakresie potwierdzenia spełniania wymogów określonych w ust. 1 i 2;

3) przeprowadzania kontroli na miejscu wykonywania zamówienia.

7. Z tytułu niespełnienia przez Wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane czynności, o których mowa w ust. 2, Zamawiający przewiduje sankcje w postaci obowiązku zapłaty przez Wykonawcę kar umownych, o których mowa w § 9 ust. 6 niniejszej umowy.

8. Niezłożenie przez **Wykonawcę** w wyznaczonym przez **Zamawiającego** terminie żądanych przez **Zamawiającego** dowodów w celu potwierdzenia spełnienia przez **Wykonawcę** lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę, traktowane będzie jako niespełnienie przez Wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności, o których mowa w ust. 2.

9. W przypadku uzasadnionych wątpliwości co do przestrzegania prawa pracy przez **Wykonawcę** lub podwykonawcę, **Zamawiający** może zwrócić się o przeprowadzenie kontroli przez Państwową Inspekcję Pracy.

10. W przypadku, gdy Wykonawca w złożonej ofercie zobowiązał się do skierowania do wykonywania usług, osoby wpisanej na listę kwalifikowanych pracowników ochrony fizycznej, zobowiązany jest na każde wezwanie Zamawiającego, w terminie nie dłuższym niż 15 dni, licząc od dnia otrzymania wezwania, przedłożyć zaświadczenie o wpisie tej osoby wydane przez właściwego Komendanta Wojewódzkiego Policji, w celu potwierdzenia wykonania zobowiązania zawartego w złożonej ofercie.

11. W przypadku niewywiązania się Wykonawcy z obowiązków określonych w ust. 10 powyżej niniejszej umowy Zamawiający ma prawo naliczyć karę umowną zgodnie z § 9 ust. 7.

12. W przypadku niewywiązania się Wykonawcy z obowiązków określonych w ust. 10 powyżej niniejszej umowy Zamawiający ma prawo naliczyć karę umowną zgodnie z § 9 ust. 7.

## ODPOWIEDZIALNOŚĆ WYKONAWCY

## § 6

1. **Wykonawca** ponosi odpowiedzialność za niewykonanie lub nienależyte wykonanie przedmiotu umowy na zasadach ogólnych, z zastrzeżeniem § 9.
2. **Wykonawca** ponosi w szczególności odpowiedzialność karnoprawną i cywilnoprawną (materialną) za uszkodzenia lub utratę **depozytu** lub jego elementów w trakcie przechowywania na parkingu strzeżonym od momentu przekazania do momentu wydania.
3. **Wykonawca** odpowiada za działania i zaniechania osób, którymi się posługuje przy realizacji przedmiotu umowy, jak za własne działania i zaniechania.
4. Do wykonywania postanowień niniejszej umowy zastosowanie ma ogólnounijny zakaz udziału rosyjskich wykonawców w zamówieniach publicznych i koncesjach udzielanych w państwach członkowskich Unii Europejskiej stanowiący na mocy art. 1 pkt 23 Rozporządzenia Rady (UE) 2022/576 z dnia 8 kwietnia 2022r. w sprawie zmian rozporządzenia (UE) 833/2014 dotyczącego środków ograniczających w związku z działaniami Rosji destabilizującymi sytuację na Ukrainie ( Dz. Urz. UE nr L 111 z 8.4.2022, str.1).

## WARUNKI WYNAGRODZENIA I PŁATNOŚCI

### § 7

1. Protokoły przekazania pojazdów/części pojazdów na teren parkingu strzeżonego, o których mowa w § 3 pkt 2 są podstawą do wystawienia przez **Wykonawcę** faktury za przechowywanie depozytów.
2. **Zamawiający** będzie ponosił koszty przechowywania **depozytów** do momentu ich przekazania innemu podmiotowi lub właścicielowi **depozytu**. **Wykonawca** zostanie poinformowany o konieczności przekazania **depozytu** w formie pisemnej.
3. Opłata, za przechowywanie **depozytów** na zlecenie **Zamawiającego**, naliczana będzie dla:
  - a) pojazdów - według stawek określonych w załączniku nr 8 do niniejszej umowy,
  - b) części pojazdów - według stawek określonych w załączniku nr 8 do niniejszej umowy, z uwzględnieniem ilości miejsca faktycznie zajętego przez części pojazdów, w tym części pochodzących z różnych pojazdów, na każdym **stanowisku postojowym**, według wzoru: „cena za jedną dobę przechowywania” x określona procentowo „ilość miejsca faktycznie zajętego przez części pojazdu (pojazdów) na danym **stanowisku postojowym**”.
4. Strony nie przewidują w czasie trwania umowy zmian stawek określonych w załączniku nr 8 do umowy, z zastrzeżeniem § 12.
5. Wraz z fakturą **Wykonawca** dostarczy kserokopię protokołów przekazania pojazdów/części pojazdów na teren parkingu strzeżonego.
6. Faktury za należności wystawiane będą na **Zamawiającego**: Komendę Wojewódzką Policji we Wrocławiu, ul. Podwale 31-33, 50-040 Wrocław, natomiast przesyłane będą w ciągu 10 dni po każdym zakończonym miesiącu kalendarzowym na adres: Komenda Powiatowego Policji w .....
7. **Zamawiający** zobowiązany jest do przekazywania wynagrodzenia należnego **Wykonawcy** przelewem na rachunek bankowy nr ....., w terminie 30 dni od dnia doręczenia prawidłowo wystawionej faktury wraz z dołączonymi protokołami przekazania depozytów.
8. Niedostarczenie kserokopii protokołów przekazania depozytów wraz z wystawioną fakturą upoważnia **Zamawiającego** do nieopłacenia jej do momentu dostarczenia wszystkich kserokopii protokołów za dany okres rozliczeniowy. Za okres braku dostarczenia kserokopii wszystkich protokołów przekazania depozytów **Wykonawcy** nie przysługują odsetki ustawowe za opóźnienie liczone od kwoty objętej dostarczoną fakturą.
9. Faktura będzie zawierać, co najmniej następujące dane:
  - a) nazwę **Wykonawcy**,
  - b) przedmiot usługi,
  - c) nazwę, markę i numer rejestracyjny lub VIN depozytu,
  - d) numer protokołu przekazania pojazdów / części pojazdów na teren parkingu strzeżonego,

- e) liczba dni przechowywania depozytu,
  - f) cenę za jedną dobę przechowywania depozytu,
  - g) inne dane określone przepisami prawa podatkowego, w szczególności określone w rozporządzeniu Ministra Finansów z dnia 29 października 2021 r. w sprawie wystawiania faktur (Dz. U. 2021, poz. 1979) i innych obowiązujących w dniu wystawienia faktury przepisach podatkowych.
10. **Wykonawca** oświadcza, że posiada numer NIP: .....

## ROZWIĄZANIE I ODSTĄPIENIE OD UMOWY

### § 8

1. **Zamawiający** może rozwiązać umowę ze skutkiem natychmiastowym (bez zachowania okresu wypowiedzenia) w każdym z następujących przypadków:
  - a) nie wykonania przez Wykonawcę któregokolwiek z obowiązków określonych w § 3 i § 4,
  - b) utraty **depozytu** lub jego części z przyczyn zależnych od Wykonawcy,
  - c) uszkodzenia depozytu przez Wykonawcę lub osobę za którą Wykonawca ponosi odpowiedzialność,
  - d) braku należytej dbałości przez Wykonawcę o **depozyt** lub części **depozytu** oraz o jego zabezpieczenie,
  - e) umożliwienia przez Wykonawcę dostępu osób nieupoważnionych do przechowywanych **depozytów**,
  - f) utraty uprawnień do wykonywania usług objętych przedmiotem umowy przez Wykonawcę,
  - g) wszczęcia postępowania karnego lub karnoskarbowego przeciwko **Wykonawcy** lub osoby, którą Wykonawca posługuje się przy wykonywaniu niniejszej umowy.
2. W razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, **Zamawiający** może odstąpić od umowy w terminie **30** dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach.
3. Rozwiązanie i odstąpienie od umowy wymagają zachowania formy pisemnej pod rygorem nieważności.
4. W przypadku rozwiązania lub odstąpienia od umowy, **Zamawiający** odbierze od **Wykonawcy** wszystkie depozyty, w terminie 30 dni od dnia rozwiązania lub odstąpienia.

## KARY UMOWNE

### § 9

1. **Wykonawca** zapłaci **Zamawiającemu** karę umowną w razie rozwiązania lub odstąpienia od umowy przez którąkolwiek ze stron, z przyczyn, za które odpowiedzialność ponosi **Wykonawca**, w wysokości 20 % wartości przedmiotu umowy brutto określonej w § 2 ust. 2,
2. **Wykonawca** poniesie koszt dojazdu i powrotu do i z parkingu w przypadku nie przyjęcia depozytu na parking z powodu jego zapelnienia, o czym **Wykonawca** uprzednio nie poinformował (zgodnie z § 3 pkt 14 umowy) **Zamawiającego**.
3. **Wykonawca** zapłaci **Zamawiającemu** karę umowną w razie nie doręczenia kwartalnego rozliczenia kosztów parkowania depozytów, określonych w § 3 pkt 9 lit. b, w wysokości 5 % wartości przedmiotu umowy brutto, określonej w § 2 ust. 2.
4. **Wykonawca** zapłaci **Zamawiającemu** karę umowną w każdym przypadku naruszenia obowiązków określonych w § 3 pkt 1- 9 lit. a i ust. 11-16 oraz w § 4 ust. 1 i 2, w wysokości 10 % wartości przedmiotu umowy brutto, określonej w § 2 pkt 2.
5. **Wykonawca** zapłaci **Zamawiającemu** karę umowną w każdym przypadku naruszenia obowiązków określonych w § 3 pkt 10, w wysokości trzydziestokrotności iloczynu określonej w załączniku nr 8 dobowej stawki za parkowanie pojazdu do 3,5 tony i liczby

przechowywanych depozytów **Zamawiającego** określonych na dzień wyczerpania limitu finansowego.

6. **Wykonawca** zapłaci **Zamawiającemu** karę umowną za powierzenie wykonania usług określonych w § 5 ust. 1 umowy osobom niezatrudnionym na podstawie umowy o pracę w wysokości 100,00 zł za każdy stwierdzony przypadek
7. **Jeżeli Wykonawca zobowiązał się w ofercie do powierzenia wykonywania ochrony parkingu osobie wpisanej na listę kwalifikowanych pracowników ochrony fizycznej, a uchybi temu obowiązkowi (nie przedstawi na wezwanie Zamawiającego zaświadczenia o wpisie na listę kwalifikowanych pracowników ochrony fizycznej tej osoby) zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 5% wartości przedmiotu umowy brutto.**
8. **Wykonawca** zapłaci **Zamawiającemu** karę umowną za brak zapłaty wynagrodzenia należnego podwykonawcom z tytułu zmiany wysokości wynagrodzenia, o której mowa w art. 439 ust. 5 ustawy Prawo zamówień publicznych, w wysokości 5% wartości przedmiotu umowy brutto, o której mowa w § 2 ust. 2.
9. **Wykonawca** zapłaci **Zamawiającemu** karę umowną za nie udostępnienie na żądanie **Zamawiającego** wglądu w zapis monitoringu lub odmowę wykonania i wydania kopii takiego zapisu, w wysokości 10% wartości przedmiotu umowy brutto określonej w § 2 ust. 2.
10. Kary umowne zastrzeżone w niniejszej umowie są natychmiast wymagalne, mają charakter kumulatywny względem siebie, jak i w stosunku do odszkodowania, które Zamawiający może dochodzić od Wykonawcy na zasadach ogólnych w przypadku, gdy wysokość naliczonych kar umownych jest niższa od wysokości wyrządzonej Zamawiającemu szkody.
11. **Zamawiający** może potrącić kary umowne przy opłaceniu faktur za wykonanie przedmiotu zamówienia.
12. **Zamawiający** zachowuje prawo do naliczenia i dochodzenia kar umownych, pomimo wygaśnięcia umowy lub odstąpienia od umowy.
13. **Zamawiający** upoważnia Naczelnika Wydziału Transportu Komendy Wojewódzkiej Policji we Wrocławiu oraz Zastępcę Naczelnika Wydziału Transportu Komendy Wojewódzkiej Policji we Wrocławiu do naliczania kar umownych w przypadkach przewidzianych w umowie oraz do prowadzenia korespondencji w sprawie naliczanych kar umownych, o których mowa wyżej.
14. Łączna maksymalna wysokość kar umownych naliczonych Wykonawcy przez Zamawiającego nie może przekroczyć 30 % wartości przedmiotu umowy brutto określonej w § 2 ust. 2.

## POUFNOŚĆ

### § 10

1. Informacje dotyczące przechowywanego **depozytu** i inne związane z wykonywaniem umowy nie mogą być udostępnione osobom trzecim.
2. Udzielanie informacji na temat **depozytów** przechowywanych na parkingu jest możliwe wyłącznie na podstawie pisemnej zgody Komendanta Wojewódzkiego Policji we Wrocławiu lub Komendanta Powiatowego Policji w .....
3. Wykonawca zobowiązuje się do ochrony informacji wskazanych w ust. 1 powyżej.
4. W przypadku naruszenia przez Wykonawcę obowiązku wskazanego w ust. 3 powyżej, Wykonawca zobowiązany jest do zapłaty na rzecz Zamawiającego kary umownej w wysokości 10% wartości przedmiotu umowy brutto określonej w § 2 ust. 2.
5. **Wykonawca** zobowiązuje się do ochrony danych osobowych zgodnie z ustawą z dnia 10 maja 2018 r. o ochronie danych osobowych (t.j. Dz. U. 2019 poz. 1781 z późn. zm.).

## KONTROLA WYKONANIA ZAMÓWIENIA

### § 11



1. **Zamawiający** ma prawo kontroli **depozytów** przechowywanych na parkingu, a w szczególności wykonywania przez **Wykonawcę** postanowień § 3 i § 4 niniejszej umowy oraz obowiązków wynikających ze Specyfikacji Warunków Zamówienia, do których przestrzegania **Wykonawca** zobowiązał się w złożonej ofercie.
2. Kontrole będą przeprowadzane na podstawie pisemnego upoważnienia wydanego przez Komendanta Wojewódzkiego Policji we Wrocławiu lub Komendanta Powiatowego Policji w .....

## ZMIANY TREŚCI UMOWY

### § 12

1. **Zamawiający** dopuszcza zmiany postanowień umowy bez przeprowadzania nowego postępowania o udzielenie zamówienia w następujących przypadkach:
  - a) zmiany przepisów prawa mających wpływ na wykonanie przedmiotu umowy – w zakresie, w jakim zmienione przepisy będą miały wpływ na wykonywanie przedmiotu zamówienia,
  - b) oznaczenia danych **Zamawiającego** i/lub **Wykonawcy**,
  - c) ogłoszenia upadłości lub likwidacji **Wykonawcy** – zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie przepisami prawa, o ile taka zmiana będzie dopuszczalna.
2. **Zamawiający** dopuszcza zmiany postanowień zawartej umowy bez przeprowadzenia nowego postępowania o udzielenie zamówienia w następujących przypadkach i na określonych warunkach:
  - 1) dopuszczalne jest wydłużenie terminu wykonania Umowy z powodu siły wyższej lub z powodu okoliczności zależnych od **Zamawiającego** – nie dłużej niż o czas trwania takich okoliczności, na wniosek **Wykonawcy**, przy czym **Wykonawca** zobowiązany jest wykazać, iż okoliczności te miały rzeczywisty i bezpośredni wpływ na czas realizacji Umowy lub jej poszczególnych części,
  - 2) dopuszczalna jest zmiana wynagrodzenia należnego **Wykonawcy** (stawek określonych w załączniku nr 8 do niniejszej umowy), w przypadku zmiany:
    - a) spowodowanej wzrostem albo zmniejszeniem wysokości stawki podatku VAT - w takim przypadku **Zamawiający** dopuszcza możliwość zwiększenia wynagrodzenia **Wykonawcy** o kwotę równą różnicy z tego tytułu z uwzględnieniem kwoty podatku VAT zapłaconego przez **Wykonawcę**, natomiast jeśli zmiana stawki VAT będzie powodować zmniejszenie kwoty podatku VAT po stronie **Wykonawcy**, **Zamawiający** dopuszcza możliwość zmniejszenia wynagrodzenia o kwotę stanowiącą różnicę z tego tytułu z uwzględnieniem kwoty podatku VAT zapłaconego przez **Wykonawcę**,
    - b) wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę albo wysokości minimalnej stawki godzinowej ustalonych na podstawie ustawy z dnia 10 października 2002 r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę,
    - c) zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości stawki składki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne - jeżeli zmiany te mają wpływ na koszty wykonania zamówienia przez **Wykonawcę**,
    - d) zasad gromadzenia i wysokości wpłat do pracowniczych planów kapitałowych, o których mowa w ustawie z dnia 4 października 2018 r. o pracowniczych planach kapitałowych, Jeśli zmiany, o których mowa w lit. a) - d) powodują zwiększenie kosztów realizacji umowy po stronie **Wykonawcy**, **Zamawiający** dopuszcza możliwość zwiększenia wynagrodzenia **Wykonawcy** o kwotę, która wynika bezpośrednio z okoliczności będących następstwem tych zmian. W przypadku zwiększenia wynagrodzenia, **Wykonawca** zobowiązany jest do przedstawienia dowodów, które w sposób jednoznaczny i wyczerpujący potwierdzą zasadność wprowadzenia zmiany wynagrodzenia. Jeśli zmiany będą powodować zmniejszenie kosztów wykonania umowy po stronie **Wykonawcy**, **Zamawiający** dopuszcza również możliwość pomniejszenia wynagrodzenia o różnicę, która nastąpiła w wyniku zmiany przepisów w zakresie określonym w lit. a) - d).
- 3) dopuszczalna jest zmiana płatnika należności wynikających z niniejszej umowy,

- 4) dopuszczalne jest powierzenie części zamówienia podwykonawcy nawet w przypadku, gdy oferta Wykonawcy nie zawierała wskazania części, którą na etapie realizacji zamówienia zamierza on powierzyć podwykonawcy, po warunkiem, że podwykonawca spełniać będzie warunki określone przez Zamawiającego w postępowaniu o udzielenie zamówienia w wyniku którego doszło do zawarcia niniejszej umowy.
- 5) dopuszczalna jest zmiana wynagrodzenia należnego **Wykonawcy** (stawek określonych w załączniku nr 8 do niniejszej umowy) w przypadku zmiany kosztów związanych z realizacją zamówienia, z uwzględnieniem wpływu zmiany cen na koszt wykonania zamówienia z zastrzeżeniem, że zmiana ta:
  - a) nastąpi nie wcześniej niż po upływie 6 miesięcy obowiązywania Umowy,
  - b) nastąpi nie częściej niż raz na 6 miesięcy, po upływie terminu o którym mowa w lit. a),
  - c) wartość zmian nie przekroczy 80% wartości każdej ze stawek określonych w załączniku nr 8 do niniejszej umowy,
  - d) dokonywana będzie w odniesieniu do średniorocznego wskaźnika cen usług transportu i gospodarki magazynowej ogółem ogłoszonego w komunikacie Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego publikowanym w 2023 roku oraz adekwatnie w latach kolejnych trwania Umowy,
  - e) dokonywana będzie tylko w przypadku jeżeli średnioroczny wskaźnik cen usług transportu i gospodarki magazynowej ogółem ogłoszony w komunikacie Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego publikowanym w 2024 roku i kolejnych latach ulegnie zmianie (zwiększeniu lub zmniejszeniu) o co najmniej 5 % w stosunku do opublikowanego tego wskaźnika w roku poprzednim,
3. Wykonawca, którego wynagrodzenie zostało zmienione, zobowiązany jest do odpowiedniej zmiany wynagrodzenia przysługującego podwykonawcy, z którym zawarł umowę o podwykonawstwo.
4. Warunkiem wprowadzenia zmian, o których mowa w ust. 2 pkt 2) i 5), jest wykazanie przez **Wykonawcę**, że okoliczności stanowiące przesłankę zastosowania zmian, miały lub mają wpływ na koszty wykonania zamówienia wraz z pełnym uzasadnieniem i wyliczeniem kwot proponowanej waloryzacji. Jednocześnie **Zamawiającemu** będzie przysługiwało prawo żądania dalszych wyjaśnień wraz z przedstawieniem dokumentów celem stwierdzenia dopuszczalności i adekwatności zmiany cen za usługi.
5. **Zamawiającemu** przysługuje prawo zmniejszenia stawek określonych w załączniku nr 8 do niniejszej umowy, jeżeli średnioroczny wskaźnik ulegnie zmniejszeniu wskazanemu w ust. 2 pkt 5 lit. e) powyżej.
6. Zmiana postanowień zawartej Umowy wymaga, pod rygorem nieważności, zachowania formy pisemnego aneksu.
7. Zmiana Umowy na wniosek **Wykonawcy** wymaga wykazania okoliczności uprawniających do dokonania tej zmiany.

## POSTANOWIENIA KOŃCOWE

### § 12

1. Komendant Powiatowy Policji w ..... lub osoba przez niego pisemnie upoważniona, odpowiedzialni są za wykonanie niniejszej umowy, w zakresie dotyczącym wykonania umowy na rzecz jego jednostki i zespołów zamiejscowych Wydziałów Komendy Wojewódzkiej Policji we Wrocławiu oraz jednostek terenowych Centralnego Biura Śledczego Policji i Biura Spraw Wewnętrznych Komendy Głównej Policji rozmieszczonych na obszarze garnizonu dolnośląskiej Policji.
2. W terminie 7 dni, od otrzymania niniejszej umowy Komendant Powiatowy Policji w ....., prześle do Wydziału Transportu KWP we Wrocławiu pisemne upoważnienie dla osoby odpowiedzialnej za wykonanie niniejszej umowy.
3. Osoba wskazana w ust. 2 lub w przypadku jej nie wskazania Komendant Powiatowy Policji w ..... odpowiada za kontrolę przestrzegania wykonywania obowiązków **Wykonawcy** określonych w § 3 i 4 niniejszej umowy.
4. W terminie 7 dni, od otrzymania zestawienia **depozytów** pozostających na terenie parkingu

strzeżonego po zakończeniu lub wygaśnięciu umowy, Komendant Powiatowy Policji w .....przeprowadzi, w obecności **Wykonawcy**, inwentaryzację **depozytów** przechowywanych na terenie parkingu strzeżonego.

5. W terminie 30 dni, od otrzymania zestawienia **depozytów** pozostających na terenie parkingu strzeżonego po zakończeniu lub wygaśnięciu umowy, **Zamawiający** odbierze od **Wykonawcy** wszystkie przechowywane depozyty. W okresie tym **Wykonawca** zobowiązany jest stosować takie same stawki, jak przez cały okres obowiązywania umowy.

#### § 13

Za rozliczenie oraz bieżącą kontrolę wykorzystania środków finansowych przeznaczonych na wykonanie niniejszej umowy, o których jest mowa w § 2 ust. 2, ze strony **Zamawiającego**, odpowiedzialny jest: ....., tel. 71 340 39 54, faks 71 340 43 15.

#### § 14

Spory mogące powstać na tle wykonania niniejszej umowy rozpatrywane będą przez sąd powszechny właściwy dla siedziby **Zamawiającego**.

#### § 15

Zmiana umowy wymaga formy pisemnej pod rygorem nieważności.

#### § 16

W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie postanowienia Kodeksu cywilny i ustawy Prawo zamówień publicznych

#### § 17

1. Integralną częścią umowy są:
  - a. Załącznik nr 1 - „Dyspozycja usunięcia pojazdu/ części”,
  - b. Załącznik nr 2 - „Protokół przekazania pojazdu/ części (uszkodzonego/ nieuszkodzonego) na teren magazynu Depozytowego KWP we Wrocławiu/ parkingu strzeżonego, oraz jego odbioru”,
  - c. Załącznik nr 3 - Dokument wydania pojazdu/ części z magazynu,
  - d. Załącznik nr 4 – „Zestawienie miesięczne jednostki ..... zabezpieczonych/ przechowywanych na parkingu strzeżonym firmy ..... według stanu na dzień.....”,
  - e. Załącznik nr 5 – „Zestawienie kwartalne kosztów zabezpieczenia/ przechowywania depozytów jednostki ..... na parkingu strzeżonym firmy..... według stanu na dzień.....”.
  - f. Załącznik nr 6 – „Zestawienie **depozytów** pozostających na terenie parkingu strzeżonego firmy..... po zakończeniu Umowy Nr .....”.
  - g. Załącznik nr 7 - „Miejsce wykonywania usługi i wykaz osób, którymi dysponuje Wykonawca zapewniających całodobowa ochronę”,
  - h. Załącznik nr 8 - „Cennik opłat za jedną dobę przechowywania depozytu”.
2. Umowa została sporządzona w czterech jednobrzmiących egzemplarzach z przeznaczeniem dla **Wykonawcy** jeden egzemplarz i dla **Zamawiającego** trzy egzemplarze.

**WYKONAWCA**

**ZAMAWIAJĄCY**

.....

.....