

UMOWA NR/2022

Zawarta w dniu2022 r. w Urzędzie Gminy Wręczyca Wielka, pomiędzy:
Gminą Wręczyca Wielka z siedzibą przy ul. Sienkiewicza 1, 42-130 Wręczyca Wielka,
NIP 5742047028, REGON 151398385,
reprezentowaną przez: Wójta Gminy – Tomasza Osińskiego,
przy kontrasygnacie Skarbnika Gminy – Barbary Jezior,
zwaną dalej **Zamawiającym**,

a

.....
.....

zwanym dalej Wykonawcą,

Niniejsza umowa jest następstwem wyboru Wykonawcy dokonany w trybie zapytania ofertowego w oparciu o Zarządzenie nr 136/2020 Wójta Gminy Wręczyca Wielka z dnia 31 grudnia 2020 r. w sprawie regulaminu udzielania zamówień publicznych o wartości szacunkowej nieprzekraczającej kwoty 130 000 złotych, na realizację usługi pn.:

„Przeprowadzenie zabiegów pielęgnacyjnych pomników przyrody - drzew z gatunku lipa drobnolistna (*Tilia cordata*) w miejscowości Truskolasy”

§1 Przedmiot umowy

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do wykonania usługę obejmującą zadanie pn. „Przeprowadzenie zabiegów pielęgnacyjnych pomników przyrody - drzew z gatunku lipa drobnolistna (*Tilia cordata*) w miejscowości Truskolasy”, zgodnie z zapytaniem ofertowym, ofertą Wykonawcy i załącznikami do niej.
2. Przedmiotem zamówienia jest wykonanie zabiegów pielęgnacyjnych dla 9 szt. drzew objętych ochroną prawną stanowiących pomniki przyrody w miejscowości Truskolasy, Gmina Wręczyca Wielka. Drzewa rosną na działkach oznaczonych nr ewidencyjnymi:
 - 1) 1063 (teren zabytkowego cmentarza) - 4 sztuki,
 - 2) 1296/8 (teren zabytkowego kościoła parafialnego) - 5 sztuk.
3. Zakres rzeczowy prac objętych umową:
 - 1) usunięcie suchych lub chorych konarów oraz posuszu z korony drzew bezpośrednio stwarzających zagrożenie,
 - 2) wykonanie cięć sanitarnych polegających na usunięciu suszu gałęziowego i gałęzi podatnych na złamanie,

- 3) wykonanie cięć prześwietlających mających na celu przerzedzenie oraz rozluźnienie korony drzew,
 - 4) wykonanie cięć korekcyjno – redukujących, których celem jest zmniejszenie wysokości lub szerokości drzew wchodzących w kolizję z obiektami budowlanymi, jak i konarów stwarzających zagrożenie dla ludzi i mienia,
 - 5) zabezpieczenie miejsc po odciętych konarach i gałęziach polegające na oczyszczeniu, uformowaniu i zaimpregnowaniu powierzchni rany lub ubytku. W przypadku ran o średnicy do 10cm zabezpieczeniu podlega cała powierzchnia preparatem emulsyjnym. W przypadku ran o średnicy powyżej 10cm stosuje się preparat emulsyjny tylko na krawędziach rany, zaś część centralną zabezpiecza się preparatem impregnującym,
 - 6) zebranie, wywóz i utylizacja powstałych odpadów związanych z wykonaniem zabiegów pielęgnacyjnych, o których mowa powyżej, w dniu przeprowadzenia zabiegów,
 - 7) uporządkowanie terenu po przeprowadzonych pracach,
 - 8) oznakowanie i zabezpieczenie terenu w rejonie pielęgnowanych drzew na czas prowadzonych prac opisanych powyżej,
 - 9) ustalenie z zamawiającym dnia, w którym będą wykonywane przedmiotowe zabiegi pielęgnacyjne,
 - 10) przegląd każdego drzewa z osobna pod kątem określenia zakresu niezbędnych do wykonania zabiegów pielęgnacyjnych .
4. Wykonawca oświadcza, że posiada umiejętności, doświadczenie zawodowe i kwalifikacje do wykonania przedmiotu umowy.
 5. Dokumenty potwierdzające kwalifikacje do kierowania lub samodzielnego wykonywania prac konserwatorskich, o których mowa w art. 37b ust. 1 i 3 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (t.j. Dz.U. z 2022 r. poz. 840) załączone zostały do oferty i stanowią integralną część umowy.

§2

Wynagrodzenie

1. Za wykonanie kompletnego przedmiotu umowy określonego w §1, Wykonawca z uwzględnieniem wszystkich kosztów i składników związanych z wykonaniem przedmiotu umowy otrzyma wynagrodzenie ryczałtowe w kwocie nettozł (słownie:.....), brutto zł (słownie:) w tym % VAT.
2. Wykonawca gwarantuje niezmienność wynagrodzenia w umowie przez cały okres, na który została zawarta. Cena obejmuje wszystkie koszty związane z realizacją zadania, niezbędne do jego wykonania, z uwzględnieniem wszystkich opłat i podatków (w tym podatek VAT – dotyczy podmiotów będących płatnikiem podatku VAT, zgodnie z ustawą

z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2022 r. poz. 931 z późn. zm.). Cena obejmuje ryzyko i odpowiedzialność Wykonawcy z tytułu oszacowania wszelkich kosztów związanych z realizacją robót objętych umową, a także oddziaływania innych czynników mających wpływ lub mogących mieć wpływ na koszty. Żadne niedoszacowanie, pominięcie, brak rozpoznania i doprecyzowania rozwiązań wykonawczych nie może być podstawą do żądania zmiany wynagrodzeni

3. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność wypadkową, a także za zniszczenie własności prywatnej i osób prawnych spowodowane swoim działaniem lub niedopatrzaniem związanym z realizacją niniejszej umowy

§3

Termin realizacji

1. Strony ustalają termin wykonania przedmiotu umowy, obejmujący zadanie pn. „Przeprowadzenie zabiegów pielęgnacyjnych pomników przyrody - drzew z gatunku lipa drobnolistna (*Tilia cordata*) w miejscowości Truskolasy”:
 - 1) Rozpoczęcie prac: - od dnia podpisania umowy
 - 2) Zakończenie prac: - 16.12.2022 r.

§4

Warunki realizacji

1. Strony ustalają następujące zasady rozliczeń za wykonanie przedmiotu umowy:
 - 1) Wykonawca zgłosi na piśmie zakończenie wykonania całości umowy, nie później niż 3 dni przed dniem odbioru,
 - 2) odbiór dokonany zostanie poprzez podpisanie protokołu odbioru końcowego bez zastrzeżeń,
 - 3) przy odbiorze Wykonawca zobowiązany będzie przekazać Zamawiającemu:
 - a) sporządzoną dokumentację powykonawczą wraz z dokumentacją fotograficzną, ilustrującą przebieg wykonywania umowy,
 - b) oświadczenie o wykonaniu prac z zachowaniem właściwych przepisów w szczególności ustawy Prawo ochrony środowiska oraz ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami,
 - 4) jeżeli w toku czynności odbioru końcowego zostaną stwierdzone wady i usterki wyznaczony zostanie termin do ich usunięcia.,
 - 5) w przypadku dokonania przez Zamawiającego odbioru przedmiotu umowy ze stwierdzonymi wadami Zamawiający, może:
 - a) obniżyć wynagrodzenie, jeżeli wady nie można usunąć lub gdy Wykonawca nie usunął wady w wyznaczonym terminie, a wady te są nieistotne,
 - b) odstąpić od umowy, jeżeli wady usunąć nie można lub gdy Wykonawca nie usunął wady w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie, a wady są istotne,

- 6) W przypadku, gdy Wykonawca odmówi usunięcia wad wynikających z nienależytego wykonania umowy w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie lub z okoliczności wynika, że nie zdoła on usunąć wad w wyznaczonym terminie Zamawiający ma prawo zlecić usunięcie tych wad osobie trzeciej na koszt i ryzyko Wykonawcy i obniżyć wynagrodzenie Wykonawcy.

§5

Warunki płatności

1. Wprowadza się następujące zasady dotyczące płatności wynagrodzenia należnego dla Wykonawcy z tytułu realizacji umowy z zastosowaniem mechanizmu podzielonej płatności:
 - 1) Zamawiający zastrzega sobie prawo rozliczenia płatności wynikających z umowy za pośrednictwem metody podzielonej płatności przewidzianej w przepisach ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2022 r., poz. 931 z późn. zm.),
 - 2) Wykonawca oświadcza, że rachunek bankowy nr:
 - a) został dla niego utworzony na cele prowadzonej działalności gospodarczej i jest rachunkiem umożliwiającym płatność w ramach mechanizmu podzielonej płatności, o którym mowa powyżej,
 - b) jest rachunkiem znajdującym się w elektronicznym wykazie podmiotów prowadzonym od 1 września 2019 r. przez Szefa Krajowej Administracji Skarbowej, o którym mowa w ustawie o podatku od towarów i usług, tzw. Biała lista,
 - 2) w przypadku, gdy rachunek bankowy Wykonawcy nie spełnia warunków określonych w pkt 2, opóźnienie w dokonaniu płatności w terminie określonym w umowie, powstałe wskutek braku możliwości realizacji przez Zamawiającego płatności wynagrodzenia z zachowaniem mechanizmu podzielonej płatności bądź dokonania płatności na rachunek objęty wykazem, nie stanowi dla Wykonawcy podstawy do żądania od Zamawiającego jakichkolwiek odsetek/ odszkodowań lub innych roszczeń z tytułu dokonania nieterminowej płatności,
 - 3) wynagrodzenie płatne będzie przelewem na konto Wykonawcy, wskazane na fakturze w terminie 30 dni od daty doręczenia poprawnie złożonej faktury wraz z kompletem dokumentów wskazanych w §4 ust. 1 pkt 1 – 3 bez zastrzeżeń,
 - 4) jeżeli Wykonawca do realizacji niniejszego zamówienia zatrudnia Podwykonawców, Zamawiający dokona zapłaty należności Wykonawcy po pisemnym potwierdzeniu przez Podwykonawców dokonania na ich rzecz płatności za wykonane prace,
 - 5) jeżeli Wykonawca nie zatrudnia Podwykonawców zobowiązany jest do złożenia Zamawiającemu oświadczenia o wykonaniu przedmiotu zamówienia siłami własnymi.

§6 Obowiązki Wykonawcy

1. Wykonawca zobowiązuje się:

- 1) wykonać przedmiot umowy ze szczególną ostrożnością, zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa (w tym również prawa miejscowego) oraz aktualną, współczesną wiedzą w zakresie prawidłowej pielęgnacji drzew pomnikowych, a także zachowaniem poniższych zasad:
 - a) zachować charakterystyczny pokrój drzewa,
 - b) ograniczyć usuwanie i skracanie gałęzi żywych do niezbędnego minimum,
 - c) przeprowadzić cięcia gałęzi i konarów tzw. „metodą na trzy”,
 - d) usunąć martwe gałęzie bez uszkodzenia tkanki żywej,
 - e) uzyskać gładkie powierzchnie rany,
 - f) wykonać usługę w sposób kompletny, to jest wykonać wszystkie konieczne zabiegi pielęgnacyjne objęte umową,
 - g) wykonać prace z pominięciem utraty walorów przyrodniczych pomnika przyrody oraz zniszczenia gatunków chronionych występujących w jego obrębie,
 - h) przeprowadzić prace w sposób nie powodujący zniszczenia miejsca ich wykonania, a po zakończeniu prac uprzątnąć, przywrócić do stanu pierwotnego oraz usunąć ewentualne zniszczenia zgodnie ze wskazaniami Zamawiającego,
 - i) usunąć na bieżąco odpady powstałe w miejscu wykonania prac, jednak nie później niż w ciągu doby od zakończenia prac, materiał drzewny powstały przy pielęgnacji drzew będzie traktowany jako odpad,
- 2) wykonać prace w sposób przyjazny środowisku, zgodnie z zasadami aktualnej wiedzy w zakresie pielęgnacji drzew pomników przyrody i z uwzględnieniem terminów rozwoju biologicznego roślin,
- 3) zachować czystość i porządek w trakcie wykonywania prac oraz uprzątnąć teren po ich zakończeniu z odpadów wytworzonych przez Wykonawcę,
- 4) zagospodarować powstałe w wyniku wykonywanych prac odpady zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie przepisami,
- 5) prowadzić prace przy drzewach przy użyciu drabin, rusztowań, podnośnika lub metoda alpinistyczną - wyklucza się używanie tzw. drzewołazów przy pracach na drzewach,
- 6) zapewnić własnym staraniem i na własny koszt niezbędny sprzęt posiadający stosowne atesty, narzędzia pomocnicze i materiały do prawidłowej realizacji zamówienia m.in. samochód ciężarowy/ciągnik z przyczepą/ samochód dostawczy, z koszem do prac na wysokościach, sprzęt alpinistyczny, piły ręczne/motorowe, frezarkę, rębak,
- 7) przestrzegać obowiązujących przepisów bhp oraz wyposażyć swoich pracowników w środki ochrony indywidualnej, odzież ochronną i roboczą,

- 8) oznakować we właściwy sposób miejsca wykonywanych prac, a także zapewnić ewentualne obejścia i objazdy w celu zapewnienia bezpieczeństwa osób trzecich przebywających w zasięgu prowadzonych prac,
- 9) posiadać w czasie obowiązywania umowy ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności gospodarczej, przy czym wszelkie koszty związane z ubezpieczeniem obciążą wyłącznie Wykonawcę,
- 10) przyjąć na siebie pełną odpowiedzialność za skutki i następstwa zdarzeń wynikłych wskutek nienależytego wykonywania postanowień umowy w czasie obowiązywania umowy.

§7

Odstąpienie od umowy

1. Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od umowy w trybie natychmiastowym, bez prawa Wykonawcy do odszkodowania, jeżeli:
 - 1) Wykonawca zaniechał realizacji umowy, tj. w sposób nieprzerwany nie realizuje jej przez okres 14 dni,
 - 2) Wykonawca utracił posiadane zezwolenia wymagane do zrealizowania umowy,
 - 3) bez uzasadnionego powodu nie przystąpił do prac lub je wstrzymał i nie podjął ich w terminie 7 dni od chwili decyzji Zamawiającego;
 - 4) jeżeli pomimo uprzednich dwukrotnych zastrzeżeń ze strony Zamawiającego, Wykonawca nie wykonuje umowy zgodnie z jej postanowieniami lub uporczywie zaniedbuje zobowiązania umowne,
 - 5) zostanie wydany nakaz zajęcia majątku Wykonawcy lub Wykonawca przystąpił do likwidacji swojej firmy, z wyjątkiem likwidacji przeprowadzonej w celu przekształcenia,
 - 6) wystąpią istotne zmiany okoliczności powodujące, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy – odstąpienie od umowy w tym przypadku może nastąpić w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach.
2. Zamawiający ma prawo do odstąpienia od umowy jeśli Wykonawca, któremu Zamawiający udzielił zamówienia:
 - 1) w wyniku sukcesji,
 - 2) poprzez wstąpienie w prawa i obowiązki innego podmiotu, w szczególności w następstwie przejęcia, połączenia, podziału, przekształcenia, upadłości, restrukturyzacji, dziedziczenia lub nabycia dotychczasowego innego podmiotu lub jego przedsiębiorstwa - nie spełnia warunków udziału w postępowaniu i zachodzą wobec niego podstawy wykluczenia wskazane w art. 1 pkt 3 oraz art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania

wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego (Dz. U. z 2022 r., poz. 835 z późn. zm.).

3. Wykonawca może odstąpić od umowy w szczególności, gdy Zamawiający nie realizuje określonych umową obowiązków.
4. Odstąpienie Wykonawcy następuje w terminie 7 dni po pisemnym zawiadomieniu Zamawiającego.
5. Odstąpienie należy uzasadnić wskazując przyczynę, a w przypadku Wykonawcy konieczne jest wyznaczenie Zamawiającemu terminu do wypełnienia postanowień umowy z informacją, że po bezskutecznym upływie tego terminu Wykonawca odstąpi od umowy.
6. Zamawiający w przypadku odstąpienia od umowy z przyczyn, za które Wykonawca nie odpowiada obowiązany jest do dokonania odbioru przerwanych robót oraz zapłaty wynagrodzenia za roboty, które zostały wykonane do dnia odstąpienia.
7. Odstąpienie od umowy, o którym mowa §7 ust. 1 i 2, powinno nastąpić formie pisemnej i zawierać uzasadnienie pod rygorem nieważności takiego oświadczenia.

§8

Kary umowne

2. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną:
 - 1) za zwłokę w wykonaniu przedmiotu umowy w wysokości 0,2% kwoty wynagrodzenia brutto, o którym mowa w §2 ust. 1 umowy, za każdy dzień zwłoki licząc od umownego terminu jego wykonania,
 - 2) za odstąpienie od umowy przez Zamawiającego z przyczyn, za które ponosi odpowiedzialność Wykonawca w wysokości 10% kwoty wynagrodzenia brutto zgodnie z §2 ust. 1 umowy,
 - 3) w przypadku stwierdzenia niewykonania lub nienależytego wykonywania zleconych prac z zakresu rzeczowego, objętego przedmiotem zamówienia w wysokości 20 % wartości wynagrodzenia brutto zgodnie z §2 ust. 1 umowy,
3. Zamawiający może potrącić naliczone kary umowne z wynagrodzenia Wykonawcy,
4. Łączna wysokość kar ze wszystkich tytułów nie może przekraczać 20% wynagrodzenia brutto, o którym mowa w §2 ust. 1 umowy,
5. Jeżeli kara umowna nie pokrywa poniesionej szkody, strony mogą dochodzić odszkodowania uzupełniającego na zasadach kodeksu cywilnego, jeżeli szkoda przewyższy wysokość kar umownych.

§9

Postanowienia końcowe

1. Zmiana postanowień niniejszej umowy może nastąpić za zgodą obu stron, wyrażoną na piśmie pod rygorem nieważności takiej zmiany.
2. Niedopuszczalna jest jednak, pod rygorem nieważności, istotna zmiana postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie, której dokonano wyboru Wykonawcy.

3. Wykonawca nie może bez pisemnej zgody Zamawiającego przenieść swoich wierzytelności na osobę trzecią (zakaz cesji) ani nie może powierzyć wykonywania jej przedmiotu osobie trzeciej bez pisemnej Zgody Zamawiającego.
4. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową, będą miały zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego.
5. Ewentualne spory wynikające z niniejszej umowy będą rozstrzygane przez właściwy Sąd w Częstochowie.
6. Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, w tym jeden egzemplarz dla Wykonawcy, a dwa dla Zamawiającego.

.....
Zamawiający

.....
Wykonawca