

**Opis przedmiotu zamówienia**

pn. „Remont lokali przeznaczonych do prowadzenia powiatowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego” w budynku Starostwa Powiatowego w Płocku przy ulicy Bielskiej 59

**Część 1. Wymiana stolarki okiennej i drzwiowej na przeciwpożarową.**

**Część 2. Wymiana stolarki okiennej.**

**Część 1.**

**OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA**

1. Przedmiot zamówienia stanowi demontaż istniejącej stolarki okiennej i drzwiowej, dostawa i montaż nowej stolarki przeciwpożarowej okiennej i drzwiowej w budynku Starostwa Powiatowego przy ulicy Bielskiej 59 w Płocku.
2. Stolarkę okienną i drzwiową należy zastosować zgodnie z wytycznymi zawartymi w:
  - 1) Ekspertyzie Technicznej Stanu Ochrony Przeciwpożarowej Budynku Starostwa Powiatowego w Płocku przy ulicy Bielskiej 59 z dnia 28 sierpnia 2016 roku opracowaną przez mgr inż. Henryka Baranowskiego rzeczoznawcę ds. zabezpieczeń ppoż. oraz dr inż. Marka Kapela rzeczoznawcy budowlanego;
  - 2) Postanowieniu Mazowieckiego Wojewódzkiego Komendanta Państwowej Straży Pożarnej z dnia 26 października 2016 roku.
3. **Przedmiot zamówienia obejmuje:**
  - 1) demontaż istniejącego, dostawę i montaż nowego okna zewnętrznego aluminiowego przeszkolonego stałego o klasie odporności ogniowej EI 60 w kolorze profilu 9016 (biały) o współczynniku przenikania ciepła minimum  $U_w = 1,1W(m^2 K)$  o wymiarach 1460 x 1430 z zachowaniem istniejącego podziału okna, do archiwum znajdującego się na parterze w Wydziale Geodezji i Gospodarki Nieruchomościami;
  - 2) demontaż, dostawę i montaż nowych drzwi aluminiowych wewnętrznych dwuskrzydłowych z podziałem na skrzydło czynne i bierne (z rozkładem ustalonym z Zamawiającym), o klasie odporności ogniowej EI30, w kolorze 9016 (biały), wyposażonych w samozamykacz, w całości wypełnionych szybą EI30 o wymiarach 1600 x 2470 mm wraz z zabezpieczeniem przepustów instalacyjnych przechodzących nad drzwiami do klasy odporności ogniowej EI60, na parterze w Wydziale Geodezji i Gospodarki Nieruchomościami;
  - 3) demontaż, dostawę i montaż nowych drzwi aluminiowych wewnętrznych dwuskrzydłowych z podziałem na skrzydło czynne i bierne (z rozkładem ustalonym z Zamawiającym) o klasie odporności ogniowej EI30, w kolorze 9016 (biały),

wyposażonych w samozamykacz, w całości wypełnionych szybą EI30 o wymiarach 1600 x 2200 mm oraz wykonaniem zabudowy w klasie odporności ogniowej EI 60 nad drzwiami prowadzącymi z klatki schodowej na korytarz wraz z zabezpieczeniem przepustów instalacyjnych do klasy EI 60 na III piętrze budynku (korytarz strona lewa);

- 4) demontaż, dostawę i montaż nowych drzwi aluminiowych wewnętrznych dwuskrzydłowych z podziałem na skrzydło czynne i bierne (z rozkładem ustalonym z Zamawiającym) o klasie odporności ogniowej EI30, w kolorze 9016 (biały), wyposażonych w samozamykacz, w całości wypełnionych szybą EI30 o wymiarach 1600 x 2200 mm wraz zabezpieczeniem przepustów instalacyjnych nad drzwiami do klasy odporności ogniowej EI 60 na III piętrze budynku (korytarz strona prawa);
- 5) demontaż, dostawę i montaż nowych drzwi stalowych jednoskrzydłowych wewnętrznych o klasie odporności ogniowej EI30 wyposażonych w samozamykacz, w kolorze 9016 (biały) o wymiarach 1020 x 2050 mm do archiwum znajdującego się na parterze w Wydziale Geodezji i Gospodarki Nieruchomościami;
- 6) demontaż, dostawę i montaż nowych drzwi stalowych jednoskrzydłowych wewnętrznych o klasie odporności ogniowej EI30 wyposażonych w samozamykacz w kolorze 9016 (biały) o wymiarach 900 x 2050 mm do archiwum znajdującego się na parterze w Wydziale Geodezji i Gospodarki Nieruchomościami;
- 7) demontaż, dostawę i montaż nowych drzwi stalowych jednoskrzydłowych wewnętrznych o klasie odporności ogniowej EI30 wyposażonych w samozamykacz, w kolorze 9016 (biały) o wymiarach 1020 x 2050 mm do zejścia do piwnicy, znajdującego się na parterze budynku;
- 8) dostarczenie dokumentacji powykonawczej;

#### 4. Zakres prac obejmuje:

- 1) demontaż istniejących drzwi i okna;
  - 2) dostawę i montaż nowych drzwi i okna zgodnie z opisem zawartym w pkt 3,
  - 3) uzupełnienie ubytków powstałych po demontażu okien i zamontowaniu nowych oraz prace wykończeniowe pod malowanie;
  - 4) wywóz i utylizację materiałów z rozbiórki wraz z posprzątaniami miejsc na zewnątrz i wewnątrz budynku w obrębie wymienianych okien;
4. Materiały i inne artykuły wykorzystane w robotach objętych przedmiotem zamówienia mają być nowe, odpowiadać wymaganiom sanitarnym i technicznym obowiązującym dla obiektów użyteczności publicznej. Wykonawca zobowiązany jest dostarczyć atesty/certyfikaty/świadectwa jakościowe potwierdzające dopuszczenie materiałów do obrotu i stosowania;
5. W celu zapewnienia wysokiej, jakości realizacji zadania mającej bezpośredni wpływ na poziom ochrony przeciwpożarowej w budynku Starostwa Powiatowego w Płocku, Zamawiający oczekuje, by Wykonawca realizujący przedmiot zamówienia posiadał doświadczenie dla wykonania usług ochrony przeciwpożarowej.

6. Wykonawca jest zobowiązany ustawić na terenie kontener na odpady powstałe podczas realizacji przedmiotu zamówienia, w miejscu wskazanym przez Zamawiającego.
7. Prace związane z realizacją przedmiotu zamówienia nie mogą zakłócać bieżącej pracy pracowników Starostwa i powinny być prowadzone w sposób jak najmniej uciążliwy dla użytkownika obiektu.
8. Prace o dużym nasileniu hałasu należy wykonywać po zakończeniu pracy urzędu oraz w weekendy.
9. W celu uzyskania istotnych informacji, które mogą być przydatne do przygotowania oferty wskazane jest przeprowadzenie wizji lokalnej w obiekcie.
10. **Zamawiający zaleca przeprowadzenie przez Wykonawcę weryfikacji wymiarów podanych przez Zamawiającego w opisie przedmiotu zamówienia i wykonania własnych pomiarów.**

## Część 2.

### **OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA**

1. Przedmiotem zamówienia jest wymiana 15 sztuk okien budynku Starostwa Powiatowego przy ulicy Bielskiej 59 w Płocku.
2. Zakres prac obejmuje:
  - 5) demontaż istniejących okien;
  - 6) dostawę i montaż nowych okien;
  - 7) uzupełnienie ubytków powstałych po demontażu okien i zamontowaniu nowych oraz prace wykończeniowe pod malowanie;
  - 8) wywóz i utylizację materiałów z rozbiórki wraz z posprzątaniami miejsc na zewnątrz i wewnątrz budynku w obrębie wymienianych okien;
3. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia:
  - 1) jedno okno o wymiarach 1451mm x 1435 mm, dwudzielne, dzielone symetrycznie;
  - 2) 14 okien o wymiarach 2062 mm x 1420 mm dwudzielne, dzielone asymetryczne (podział okien zgodny z oknami istniejącymi)
  - 3) okna wykonane z tworzywa PCV,
  - 4) profil okna 6 komorowy;
  - 5) szyby bezbarwne, niskoemisyjne, przejrzyste, bez skaz i smug, o współczynniku przenikania ciepła  $U_w = 0,9 \text{ W}/(\text{m}^2 \cdot \text{K})$ ;
  - 6) okna wyposażone w skrzydło rozwierano uchylne i rozwierane w kolorze białym;
  - 7) klamki w kolorze stolarki;
4. Materiały i inne artykuły wykorzystane w robotach objętych przedmiotem zamówienia mają być nowe, odpowiadać wymaganiom sanitarnym i technicznym obowiązującym dla

obiektów użyteczności publicznej. Wykonawca zobowiązany jest dostarczyć atesty/certyfikaty/świadectwa jakościowe potwierdzające dopuszczenie materiałów do obrotu i stosowania.

5. Wykonawca jest zobowiązany ustawić na terenie kontener na odpady powstałe podczas realizacji przedmiotu zamówienia, w miejscu wskazanym przez Zamawiającego.
6. Prace związane z realizacją przedmiotu zamówienia nie mogą zakłócać bieżącej pracy pracowników Starostwa i powinny być prowadzone w sposób jak najmniej uciążliwy dla użytkownika obiektu.
7. Prace o dużym nasileniu hałasu należy wykonywać po zakończeniu pracy urzędu oraz w weekendy.
8. W celu uzyskania istotnych informacji, które mogą być przydatne do przygotowania oferty wskazane jest przeprowadzenie wizji lokalnej w obiekcie.
9. **Zamawiający zaleca przeprowadzenie przez Wykonawcę weryfikacji wymiarów podanych przez Zamawiającego w opisie przedmiotu zamówienia i wykonania własnych pomiarów.**