

Kościerzyna, dnia 27 maja 2024 r.

**Gmina Kościerzyna
ul. Strzelecka 9
83-400 Kościerzyna**

ZP.271.7.2024

Wyjaśnienia i Zmiana Specyfikacji Warunków Zamówienia

Dotyczy postępowania o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonego w formie elektronicznej za pośrednictwem Platformy Zakupowej dostępnej pod adresem https://platformazakupowa.pl/pn/ug_koscierzyna w trybie podstawowym bez negocjacji na: „Budowa kompleksu sportowo-rekreacyjnego wraz z zapleczem sanitarno-szatniowym w Małym Klinczu”.

Na podstawie art. 284 ust. 2 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity: Dz. U. z 2023 r., poz. 1605 ze zm.) Zamawiający udziela odpowiedzi na pytania Wykonawców i jednocześnie na podstawie art. 286 ust. 1 ustawy Zamawiający dokonuje zmiany treści SWZ poprzez załączenie pliku z rysunkami dotyczącymi fazy wykonawczej.

Odpowiedzi na pytania stanowią integralną część SWZ i są wiążące dla Wykonawców przy opracowywaniu ofert.

Pytanie 1:

Proszę o uzupełnienie pliku z rysunkami dotyczące: fazy wykonawczej.

Odpowiedź:

Zamawiający zamieszcza plik z rysunkami – faza wykonawcza.

1. Zmianie w umowie ulega:

a) § 1 ust. 4 umowy:

Jest:

1. Zamówienie jest współfinansowane w ramach Rządowego Funduszu Polski Ład: Programu Inwestycji Strategicznych w wysokości 98%.

Powinno być:

1. Zamówienie jest współfinansowane w ramach Rządowego Funduszu Polski Ład: Programu Inwestycji Strategicznych w wysokości 98% (jeśli wartość inwestycji po przetargu wzrośnie wysokość dofinansowania ulegnie zmianie).

b) § 4 ust. 12 umowy

Jest:

12. Zamawiający zastrzega, że zasady wypłaty wynagrodzenia Wykonawcy przyjęte w niniejszej umowie muszą być zgodne z zasadami wypłaty dofinansowania wskazanymi we wstępnej promesie w ramach Programu i tym samym Wykonawca zobowiązuje się do finansowania inwestycji w części niepokrytej udziałem własnym Zamawiającego, na czas poprzedzający wypłatę promesy (dokumentu zawierającego zobowiązanie do przekazania beneficjentowi środków pieniężnych udzielanego przez Bank Gospodarstwa Krajowego) z jednoczesnym zastrzeżeniem, że wypłata wynagrodzenia Wykonawcy nastąpi w terminie do 35 dni po odbiorze końcowym zadania przez Zamawiającego.

Powinno być:

12. Zamawiający zastrzega, że zasady wypłaty wynagrodzenia Wykonawcy przyjęte w niniejszej umowie muszą być zgodne z zasadami wypłaty dofinansowania wskazanymi we wstępnej promesie w ramach Programu i tym samym Wykonawca zobowiązuje się do finansowania inwestycji w części niepokrytej udziałem własnym Zamawiającego, na czas poprzedzający wypłatę promesy (dokumentu zawierającego zobowiązanie do przekazania beneficjentowi środków pieniężnych udzielanego przez Bank Gospodarstwa Krajowego).

c) § 5 ust. 1 pkt 2) umowy:

Jest:

- 2) II transza - stanowić będzie kwotę nie wyższą niż 50% kwoty dofinansowania zgodnie z warunkami wypłat dofinansowania z Programu Rządowego Polski Ład: Program Inwestycji Strategicznych za wykonane roboty budowlane, według faktycznego zaawansowania robót w stosunku do harmonogramu rzeczowo-finansowego po zrealizowaniu i odebraniu przez Zamawiającego zakresu robót określonego w zatwierdzonym harmonogramie rzeczowo-finansowym.

Powinno być:

- 2) II transza - stanowić będzie kwotę nie wyższą lub równą 50% kwoty dofinansowania zgodnie z warunkami wypłat dofinansowania z Programu Rządowego Polski Ład: Program Inwestycji Strategicznych za wykonane roboty budowlane, według faktycznego zaawansowania robót w stosunku do harmonogramu rzeczowo-finansowego po



zrealizowaniu i odebraniu przez Zamawiającego zakresu robót określonego w zatwierdzonym harmonogramie rzeczowo-finansowym.

d) § 5 ust. 3 umowy:

Jest:

3. Zamawiający zobowiązuje się do zapłaty wynagrodzenia w terminie do 35 dni od daty otrzymania prawidłowo wystawionej faktury wraz z następującymi dokumentami:

- a) Protokołem odbioru robót podpisanym przez kierownika budowy, inspektora nadzoru i przedstawiciela zamawiającego,
- b) Oświadczeniami podwykonawców potwierdzającymi, że otrzymali wynagrodzenie należne im na podstawie zaakceptowanych przez Zamawiającego umów (między Wykonawcą i Podwykonawcą i Podwykonawcą i dalszym Podwykonawcą) wraz z dowodami potwierdzającymi zapłatę.

Powinno być:

3. Zamawiający zobowiązuje się do zapłaty wynagrodzenia w terminie do 30 dni od daty otrzymania prawidłowo wystawionej faktury wraz z następującymi dokumentami:

- a) Protokołem odbioru robót podpisanym przez kierownika budowy, inspektora nadzoru i przedstawiciela zamawiającego,
- b) Oświadczeniami podwykonawców potwierdzającymi, że otrzymali wynagrodzenie należne im na podstawie zaakceptowanych przez Zamawiającego umów (między Wykonawcą i Podwykonawcą i Podwykonawcą i dalszym Podwykonawcą) wraz z dowodami potwierdzającymi zapłatę.

e) Dodaje się zdanie drugie do § 17 ust. 12 o brzmieniu:

Strony zobowiązują się do poddania ewentualnych sporów o roszczenia cywilnoprawne w sprawach, w których zawarcie ugody jest dopuszczalne, wynikłych na tle niniejszej umowy mediacjom lub innemu polubownemu rozwiązaniu sporu przed Sądem Polubownym przy Prokuraturii Generalnej Rzeczypospolitej Polskiej, wybranym mediatorem albo osobą prowadzącą inne polubowne rozwiązanie sporu.

W związku z powyższym zmienia się:

Rozdział XI ust. 6. Sposób oraz termin składania ofert

Zmienia się na:

Ofertę wraz z wymaganymi załącznikami należy złożyć w terminie do dnia 10 czerwca 2024 roku do godz. 12.00

Rozdział XVII ust. 1. Termin otwarcia ofert

Zmienia się na:


Otwarcie ofert nastąpi niezwłocznie po upływie terminu składania ofert, tj. w dniu 10 czerwca 2024 r. o godzinie 12.30

Rozdział XVI. ust. 1. Termin związania oferta

Zmienia się na:

Wykonawca jest związany ofertą od dnia upływu terminu składania ofert do dnia 9 lipca 2024 r.

Z up. Wójta



Grzegorz Świątek
Zastępca Wójta

Załączniki:

- Faza Wykonawcza - rysunki
- umowa po zmianie
- ogłoszenie o zmianie ogłoszenia