



Wydział Zamówień Publicznych
Komendy Stołecznej Policji

WZP - 844/1731/22

Dotyczy: postępowania o udzielenie zamówienia publicznego w trybie podstawowym na:
Budowę posterunku Policji w Leoncinie w - systemie zaprojektuj i wybuduj, nr ref.:
WZP-781/22/46/IR.

Wydział Zamówień Publicznych KSP, działając w imieniu Zamawiającego, na podstawie art. 284 ust. 2 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (t. j. Dz. U. z 2021 r. poz. 1129 ze zm.), zwanej dalej ustawą, uprzejmie informuje o treści wniosków o wyjaśnienie treści Specyfikacji Warunków Zamówienia (SWZ) złożonych przez Wykonawców i udzielonych przez Zamawiającego odpowiedziach:

Pytanie nr 1:

Zwracamy się z uprzejmą prośbą o zmniejszenie wadium ze 70 000,00zł na 40 000,00zł.

Odpowiedź na pytanie nr 1:

Zamawiający informuje, że podtrzymuje postanowienia SWZ w zakresie wysokości wymaganego wadium.

Pytanie nr 2:

Zwracamy się z uprzejmą prośbą o zmianę wymagań dotyczących zabezpieczenia należytego wykonania umowy i tym samym zmniejszenie zabezpieczenia należytego wykonania umowy z 5% ceny całkowitej podanej w ofercie na 3%.

Odpowiedź na pytanie nr 2:

Zamawiający informuje, że podtrzymuje postanowienia SWZ w zakresie wysokości wymaganego zabezpieczenia należytego wykonania umowy.

Pytanie nr 3:

Czy Zamawiający dopuszcza możliwość rozliczania się z Wykonawcą raz na miesiąc? W myśl postanowień ustawy o VAT firmy prowadzące działalność budowlaną zobowiązane są do rozliczania podatku od towarów i usług w terminie 30 dni od dnia wykonania usługi, a przedmiotowe deklaracje na podatek winny być składane raz w miesiącu. Rzadsze przeprowadzanie odbiorów skutkuje tym, iż Wykonawca nie może wystawić faktury a mimo to musi opłacić podatek VAT za wykonaną pracę. Powyższe naraża Wykonawcę na odpowiedzialność karno-skarbową z tytułu nierozliczenia przedmiotowego podatku.

Pytanie nr 4:

Czy Zamawiający dopuści faktury częściowe do wysokości 100% wykonanych i potwierdzonych przez Inspektorów robót?

Odpowiedź na pytanie nr 3 i 4:

Zamawiający przewidział w postanowieniach Rozdziału XVIII SWZ Ogólne warunki umowy - w § 8 ust. 2, że:

„2. Zamawiający dopuszcza fakturowanie częściowe dla poszczególnych etapów wymienionych w § 1 ust. 1 . Wykonawca wystawi fakturę:

1) w wysokości do 90% wynagrodzenia, o którym mowa w § 3 ust. 1 pkt 1 lit. a) po podpisaniu bez uwag protokołu odbioru Dokumentacji o której mowa w § 4 ust. 1;

2) za wykonany i odebrany dany element scalony robót – w wysokości wartości wskazanej w Harmonogramie – po podpisaniu protokołu częściowego odbioru robót, o których mowa w § 10 ust. 2 pkt 2 lit. d.”

Pytanie nr 5:

Zgodnie z zapisami SWZ, Zamawiający w przedmiotowym postępowaniu jako kryterium oceny oferty przyjmuje gwarancję na roboty budowlane. Wykonawcy, którzy zadeklarują w swojej ofercie 80 miesięcy gwarancji otrzymają maksymalną liczbę punktów w danym kryterium. W związku z tym, że Towarzystwa Ubezpieczeniowe udzielają maksymalnej gwarancji do 60 miesięcy zwracamy się z uprzejmą prośbą o zmianę kryteriów oceny ofert i wyznaczenie 60 miesięcy gwarancji jako maksymalną.

W przypadku braku zgody Inwestora, czy zgodnie z art. 452 ust 8 Pzp Inwestor wyrazi zgodę na udzielenie przez Wykonawcę gwarancji usunięcia wad i usterek na okres 5 lat, a na pozostały okres pisemne oświadczenie Wykonawcy, że przed upływem należytego wykonania umowy zostanie ona przedłużona na kolejne 20 miesięcy lub wniesienia nowego zabezpieczenia na kolejne okresy?

Jeśli Zamawiający wyraża zgodę to prosimy o uwzględnienie zapisów art. 452 ust 8 Pzp w SWZ.

Odpowiedź na pytanie nr 5:

Zamawiający informuje, że podtrzymuje postanowienia SWZ w zakresie kryteriów oceny ofert.

Pytanie nr 6:

Czy Zamawiający przewiduje możliwość częściowego zwrotu zabezpieczenia po wykonaniu części zamówienia zgodnie z art. 453 ust. 4 PZP?

Odpowiedź na pytanie nr 6:

Zamawiający informuje, że nie przewiduje możliwości częściowego zwrotu zabezpieczenia po wykonaniu części zamówienia.

Wyjaśnienia są wiążące dla stron i muszą być uwzględnione w składanych ofertach.

ZASTĘPCA NACZELNIKA
Wydziału Zamówień Publicznych
Komenda Stołeczna Policji

Robert BURASIŃSKI